

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. S20220401-001

2022 m. balandžio 1 d.

Klaipėda

Mes, „Klaipėdos miesto nakvynės namai“ įstaigos kodas 140603263, adresas Kauno g. 5, Klaipėda (toliau Sutartyje – „Klientas“) iš vienos pusės, ir UAB „Jubis“ įmonės kodas 304447005 adresas Smiltelės g. 18, Kiškėnai Klaipėdos raj. (toliau Sutartyje – „Paslaugų teikėjas“) iš kitos pusės, kartu Sutartyje vadinamos „Šalimis“ arba kiekviena atskirai „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Klientui Sutarties priede Nr.1 nurodytas paslaugas (toliau Sutartyje – Paslaugas) Sutartyje numatytais terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja suteiktas Paslaugas priimti ir Sutartyje numatytais terminais ir tvarka sumokėti Paslaugų teikėjui Šalių susitartą atlyginimą.

1.2. Paslaugos atliekamos šiais adresais: Viršutinė g. 21; Šilutės pl. 8; Dubysos g. 39A, Klaipėda.

2. Šalių teisės ir pareigos

2.1. **Paslaugų teikėjas** įsipareigoja:

2.1.1. Tinkamai atlikti Paslaugas.

2.1.2. Atlikti Paslaugas laikantis Sutarties priede Nr. 1 nurodytos Paslaugų specifikacijos, išskyrus būtinus pakeitimus, kurių būtinybė paaiškėja Paslaugų atlikimo metu arba kurie yra suderinti su Klientu arba atliekami Kliento nurodymu.

2.1.3. Užtikrinti ir atsakyti už savo darbuotojų saugą, sveikatą, priešgaisrinę ir civilinę saugą bei darbo higieną Kliento objektuose.

2.1.4. Paslaugų teikėjas turi teisę samdyti trečiuosius asmenis darbams ar jų daliai atlikti.

2.2. **Klientas** įsipareigoja:

2.2.1. Sudaryti tinkamas sąlygas, darbams atlikti. Nevėliau kaip per 5 darbo dienas teikti atsakymus į Paslaugų teikėjo paklausimus dėl darbų eigoje išylančių klausimų.

2.2.2. Tikrinti Paslaugų atlikimo procesą, neatidėliojant pareikšti pastabas Paslaugų teikėjui, bei teikti pasiūlymus.

2.2.3. Priimti sutinkamai su Sutarties ir jos priedų sąlygomis atliktus kokybiškai darbus ir už juos atsiskaityti.

3. Kaina

3.1. Šalys sutaria, jog atlyginimas už suteiktas Paslaugas sudaro 161,00 Eurai (šimtas šešiasdešimt vienas euras 00 euro centų) eurų įskaitant PVM už kiekvieną kalendorinį mėnesį.

3.2. Paslaugų teikimo apimtys bei kaina gali kisti kai:

3.2.1. Kliento prašymu ar sutikimu yra atliekami papildomi darbai, nenumatyti šioje sutartyje ar jos prieduose.

3.3. Papildomos paslaugos, kurios nėra apibrėžtos paslaugų specifikacijoje, priedas Nr.1, yra apmokestinamos atskirai, šalių susitarimu.

4. Mokėjimo tvarka

4.1. Šalys susitaria, jog atlyginimą už suteiktas Paslaugas Klientas apmoka Paslaugų teikėjui pagal Paslaugų teikėjo pateiktą sąskaitą-faktūrą per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo dienos.

4.2. Klientas atlyginimą už suteiktas Paslaugas moka eurais pervedimu į Paslaugų teikėjo sąskaitą banke arba grynaisiais pinigais.

4.3. Pinigai pervedami į Paslaugų teikėjo sąskaitą LT684010051003854534, bankas „DNB bankas“, banko kodas 40100.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Kiekviena Šalis atsako kitai Sutarties Šaliai už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą.

5.2. Klientui, praleidus Sutarties 4.1. punkte nurodytą terminą, Paslaugų teikėjas turi teisę skaičiuoti 0,02% delspinigių nuo Sutarties kainos už kiekvieną pradelstą dieną.

5.3. Paslaugų teikėjui pažeidus darbų atlikimo terminus nurodytus sutarties priede Nr.1, įvykusius dėl Paslaugų teikėjo kaltės, Klientas turi teisę skaičiuoti delspinigius po 0,02% nuo bendros Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.4. Paslaugų teikėjas neatsako už elektros įrenginių gedimą bei kitus nuostolius atsiradusius dėl šių gedimų, jei elektros įrenginių gedimas įvyko dėl trečiųjų asmenų įsikišimo.

5.5. Paslaugų teikėjas neatsako už elektros įrenginių gedimą bei kitus nuostolius atsiradusius dėl šių gedimų, jei buvo informavęs, laikantis 7.1. punkto nuostatų, Klientą apie galimą grėsmę ir/ar pateikęs pasiūlymus, nurodymus bei rekomendacijas kokius darbus reikia atlikti ir/arba įrengimus reikia pakeisti, norint išvengti gedimų, o Klientas atsisakė arba per vėlai sureagavo į Paslaugų teikėjo pasiūlymus ir/arba rekomendacijas.

5.6. Abi sutarties šalys patvirtina šią vidaus elektros tinklo atsakomybės ribą: paslaugų teikėjo atsakomybės riba nustatoma kabelių spintoje nuo elektros kabelių, paklotų į vidaus elektros tinklus, pajungimo gnybtų iki elektros apskaitos skydelių vartotojų skaitiklių prijungimo gnybtų.

5.7. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės pagal šią Sutartį, jei įsipareigojimai nebuvo įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių.

6. Sutarties galiojimas. Sutarties keitimas. Sutarties nutraukimas

6.1. Sutartis įsigalioja nuo 2022 m. balandžio 1 dienos ir galioja 1 (vienerių) metus. Likus vienam mėnesiui iki Sutarties galiojimo pabaigos ir Šalims nepateikus pranešimų dėl jos nutraukimo, Sutarties galiojimas kaskart pratęsiamas vieneriems metams.

6.2. Sutartis gali būti keičiama abipusiu raštišku Šalių susitarimu. Sutarties pakeitimai įsigalioja nuo jų pasirašymo dienos, jei juose nenurodyta kitokia įsigaliojimo data.

6.3. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą abipusiu raštišku Šalių susitarimu įspėjus kitą šalį prieš vieną mėnesį.

6.4. Paslaugų teikėjas gali vienašališkai nutraukti Sutartį tik Klientui vėluojant visiškai sumokėti Sutarties 3.1. punkte nurodytas sumas, bei praleidus 4.1. punkte nurodytus terminus. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas įgyja teisę reikalauti Kliento nedelsiant sumokėti visą šios Sutarties 3.1. punkte nurodytą Paslaugų kainą ir susikaupusius delspinigius.

6.5. Sutartis gali būti nutraukiama jei viena iš šalių tampa nemoki prieš vieną mėnesį.

7. Kitos nuostatos

7.1. Visi Šalių nurodymai, rekomendacijos ir suderinimai, kurie pagal šią Sutartį turi būti teikiami raštu, yra laikomi tinkamai įformintais ir tuo atveju, jei jie pateikti el. paštu.

7.2. Bet koks ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties, yra sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus susitarti, ginčai nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisme pagal Kliento buveinės vietą.

7.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai. Visi šios Sutarties priedai yra neatsiejama sudėtinė jos dalis.

8. Sutarties priedai:

8.1. Priedas Nr. 1. "Paslaugų specifikacija".

9. Sutarties Šalių rekvizitai:

KLIENTAS:

„Klaipėdos miesto nakvynės namai“

Įstaigos kodas 140603263

Adresas : Kauno g. 5, Klaipėda

Tel.: 846 311 204

El. paštas: info@nakvynesnami.lt

PASLAUGŲ TEIKĖJAS:

UAB "Jubis"

Įmonės kodas: 304447005

PVM kodas LT100010739916

Adresas: Smiltelės g. 18, Kiškėnai, LT-92491 Klaipėda

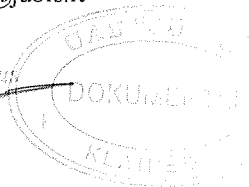
Bankas AB DNB bankas, banko kodas 40100

A/S LT684010051003854534

Mob. : +370 614 99997

El. paštas. : info@jubis.lt

Directorius
Artūras Valančius



PASLAUGŲ SPECIFIKACIJA

2022 m. balandžio 1 d.,

Šis priedas yra neatsiejama dalis Paslaugų teikimo sutarties, sudarytos tarp „Klaipėdos nakvynės namai“, įstaigos kodas 140603263 adresas Kauno g. 5, Klaipėda (toliau Sutartyje – „Klientas“) iš vienos pusės, ir UAB „Jubis“ įmonės kodas 304447005 adresas Smiltelės g. 18, Kiškėnai Klaipėdos raj., (toliau Sutartyje – „Paslaugų teikėjas“) iš kitos pusės, kartu Sutartyje vadinamos „Šalimis“ arba kiekviena atskirai „Šalimi“.

1. Vidaus ir išorės elektros įrenginių apžiūra (pagal iš anksto suderintą grafiką) – vienas kartas per mėnesį.
2. Bendrojo naudojimo patalpose atsiradusių smulkių elektros instaliacijos defektų (šviestuvų, lempų, jungiklių, rozečių) šalinimas, neįskaitant remontui sunaudotų medžiagų.
3. Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklių reikalavimų laikymosi kontrolės vykdymas.
4. Pasiūlymų teikimas, elektros įrenginių eksploatavimo saugos būklei gerinti.
5. Elektros įrenginių eksploatavimo saugos norminiuose teisės aktuose numatytų žurnalų pildymas.
6. Atstovavimas Valstybinių instancijų patikrinimuose.
7. Ataskaitų apie apsilankymus, gedimus ar iškvietimus teikimas raštu Klientui 1 kartą per mėnesį, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 28 dienos (pagal susitarimą).
8. Avarinės tarnybos visą parą paslauga.

Papildomos paslaugos, iškvietimai:

1. Atvykimas pagal Kliento iškvietimą darbo dienomis, savaitgaliais ir švenčių dienomis - 12.10 Eur su PVM.
2. Kiti darbai neįeinantys į elektros ūkio priežiūrą 1 val. 1darbuotojas – 20.00 Eur su PVM.

Paslaugų teikėjo atsakingas asmuo:

Kęstutis Katinas

Tel. +370 677 19115 (elektros gedimų telefonas)

Energetikos darbuotojo kvalifikacijos atestatas Nr.1861, kvalifikacija - AK žemoje įtampoje.

Šalių parašai:

KLIENTAS:

„Klaipėdos miesto nakvynės namai“

Įstaigos kodas 140603263

Adresas : Kauno g. 5, Klaipėda

Tel.: 846 311 204

El. paštas: info@nakvynėsnamai.lt

PASLAUGŲ TEIKĖJAS:

UAB „Jubis“

Įmonės kodas: 304447005

PVM kodas LT100010739916

Adresas: Smiltelės g. 18, Kiškėnai, LT-92491 Klaipėda

Bankas AB DNB bankas, banko kodas 40100

A/S LT684010051003854534

Mob. : +370 614 99997

El. paštas. : info@jubis.lt

Direktorius
Artūras Valančius

