

UAB „Grinda“
egzempliorius



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014-2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

**Paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g.,
Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir
paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių
pr., Vilniaus m. statybos projekto (I etapo) statybos darbų
RANGOS SUTARTIS**

PROJEKTAS „PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SISTEMŲ TVARKYMAS VILNIAUS MIESTE“

Turinys

a) Rangos sutartis.....	3
b) Pirkimo dokumentai ir dokumentų paaiškinimai, patikslinimai.....	9
c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo rašto priedais.....	10
d) Konkrečios sutarties sąlygos.....	20
e) Bendrosios sutarties sąlygos.....	42
f) Techninis darbo projektas.....	44
g) Įkainotas darbų grupių žiniaraštis.....	45
h) Viešojo pirkimo komisijos paklausimai ir Rangovo atsakymai.....	53
i) Kiti dokumentai.....	66

a) Rangos Sutartis

RANGOS SUTARTIS NR. 22/VP-31

Šia sutartimi, sudaryta 2022 metų balandžio mėnesio 1 dieną tarp:

UAB „Grinda“, įmonės kodas 120153047 adresas: Eigulių g. 32, LT-03150 Vilnius, Lietuva (toliau sutartyje vadinama „Užsakovu“)

bei

UAB „KRS“, įmonės kodas: 133630961, adresas: Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius, Lietuva (toliau sutartyje vadinamas „Rangovu“), atstovaujantis kitą sutarties šalį,

atsižvelgdamas į tai, kad Užsakovas priima Rangovo 2021 m. gruodžio mėn. 10 dienos pasiūlymą atlikti projekto „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Vilniaus mieste“, finansuojamo pagal 2014 – 2020 m. Europos Sąjungos struktūrinių fondų investicijų veiksmų programą, sutarties „**Paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto I etapo statybos darbai**“

(toliau – Sutartis) darbus ir paslaugas, susitaria:

1. Šioje Sutartyje žodžiai ir išsireiškimai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems suteiktos Konkrečiose ir Bendrosiose sutarties sąlygose.

2. Turi būti laikoma, kad toliau pirmumo tvarka išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys:

- (a) Rangos Sutartis.
- (b) Pirkimo dokumentai ir dokumentų paaiškinimai, patikslinimai.
- (c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo rašto priedais.
- (d) Konkrečios sutarties sąlygos.
- (e) Bendrosios sutarties sąlygos.
- (f) Techninis darbo projektas.
- (g) Įkainotas darbų grupių žiniaraštis (iš Rangovo Pasiūlymo).
- (h) Viešojo pirkimo komisijos paklausimai ir Rangovo atsakymai.
- (i) Rangovo Programa ir jos patikslinimai.
- (j) Kiti dokumentai ir priedai.

3. Sutarties darbų etapai bei jų trukmė:

3.1. Darbų atlikimo terminas – 12 mėnesių nuo raštiško Užsakovo (Inžinieriaus) pranešimo apie darbų pradžią dienos (toliau – Darbų pradžia), įskaitant Perėmimo pažymos ir Statybos užbaigimo dokumentų pagal LR Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas“ išdavimo terminą.

3.2. Perėmimo pažymos išdavimo ir statybos užbaigimo akto pasirašymo terminas yra 2 mėn. nuo darbų užbaigimo dienos.

3.3. Jeigu atsiranda aplinkybės, kurių iki Sutarties pasirašymo momento negalima buvo numatyti, Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes ir įspėjęs Inžinierių ir Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, turi teisę sustabdyti visų darbų arba jų dalies vykdymą. Tokiu atveju darbų vykdymo terminas pratęsiamas tam laikotarpiui, kurį trunka darbų sustabdymas. Darbų sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai bendrai paėmus per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Jeigu stabdomas visų Darbų vykdymas, turi būti raštišku Šalių sutarimu stabdomas ir Sutarties vykdymas.

Užsakovas įsipareigoja sumokėti **Sutarties kainą** Rangovui, atsižvelgdamas į Darbų vykdymą bei jų baigimą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti Sutartyje.

4. **Pradinė sutarties vertė (Sutarties kaina)** pagal Rangovo pirkimo metu pateiktą pasiūlymą ir įkainotą darbų grupių žiniaraštį yra:

2 258 800,00 Eur, 00 ct (Du milijonai du šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai eurų, 00 ct) **be PVM**;

PVM :

474 348,00 Eur, 00 ct (Keturi šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai, 00 ct)

Pradinė sutarties suma su PVM:

2 733 148 Eur, 00 ct (Du milijonai septyni šimtai trisdešimt trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt aštuoni eurai, 00 ct)

5. Užsakovas mokėjimus atliks eurai. Sutartis finansuojama iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto, Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir (ar) kitų lėšų.

6. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara. Pradinė Sutarties vertė, nurodyta 4 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Į pradinę Sutarties vertę įtrauktas visas už Darbų atlikimą bei kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokesčiai ir Rangovas neturi teisės reikalauti apmokėti jokių išlaidų, viršijančių pradinę Sutarties vertę. Rangovas privalo atlikti visus Darbus, kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti (laiku ir tinkamai atlikti Darbus bei perduoti juos Užsakovui), už pradinę Sutarties vertę, išskyrus Sutarties konkrečių sąlygų 13 skyriuje nurodytas aplinkybes.

6.1. Rangovo pasitelktiems subrangovams, subteikėjams pageidaujant ir nesant Rangovo prieštaravimo nepagrįstiems mokėjimams, Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu, subteikėju Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais už subrangovo, subteikėjo suteiktas paslaugas, atliktus darbus vykdant sutartį. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties 10 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subrangovus, subteikėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, subteikėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Jei subrangovas, subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, atsižvelgiant į Pirkimo dokumentuose ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Šios nuostatos taikymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo joje nustatyta tvarka ir terminais.

7. Keičiantis pridėtinės vertės mokesčiui, Pradinė sutarties vertė bus perskaičiuojama vadovaujantis Konkrečių sąlygų 13.7 punkto nuostatais. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Pradinė sutarties vertė perskaičiuojama nebus.

8. Pradinei Sutarties vertei negali turėti įtakos terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

9. Vykdant Sutartį, PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus atvejus, kai mobilizacijos, karo ir nepaprastosios padėties atveju yra CVP IS ar informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Rangovo ir keitimasis informacija naudojantis šiomis sistemomis.

10. Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia šiuos subrangovus, subteikėjus:

- UAB „Atamis“, įmonės kodas: 300564438, adresas: Žirmūnų g. 139, Vilnius LT-09120, paslaugos, kurioms vykdyti pasitelkiamas subteikėjas: projektavimo paslaugos, paslaugų vertė: 17.950,00 Eur su PVM;

- UAB „Helanas“, įmonės kodas: 161284349, adresas: Žibuoklių g. 6, Kėdainiai LT-57125, paslaugos, kurioms vykdyti pasitelkiamas subteikėjas: dangų atstatymo darbai, paslaugų vertė: 163.350,00 Eur su PVM;

Sutarties galiojimo metu subrangovų, subteikėjų keitimas ir (ar) papildomų subrangovų/subteikėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas pagal Konkrečių sąlygų 4.4 p. nuostatas.

11. Sutarties sąlygų keitimas jos galiojimo laikotarpiu galimas neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

12. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 egzemplioriais, kurių kiekvienas, pasirašytas visų Sutarties šalių, laikomas originalu ir turi vienodą teisinę galią. Po vieną šiame punkte apibūdintą Sutarties egzempliorių įteikiama kiekvienai Šaliai.

13. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

14. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedime, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiaja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

15. Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

16. Rangos sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir Rangovo sutarties Atlikimo užtikrinimo, Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per nustatytą terminą šie dokumentai nepateikiami, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsakymu sudaryti Sutartį.

17. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

18. Šalys gali Sutartį nutraukti ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais.

19. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

20. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija patvirtina jos gavimo faktą.

21. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

22. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

23. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriu ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

24. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

UŽSAKOVAS

Pasirašyta ir patvirtinta

RANGOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta



UAB „Grinda“

ĮGALIOJIMAS

2021 m. gruodžio mėn. 8 d. Nr. 1890

Šiuo įgaliojimu UAB „KRS“, įmonės kodas 133630961, adresas Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius, adresas korespondencijai Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas (toliau – **Bendrovė**), atstovaujama generalinio direktoriaus Dariaus Vidmanto Vilimo, veikiančio pagal Bendrovės įstatus,

įgalioja

darbuotoją, projektų direktorių Vitalijų Stasevičių, atstovauti Bendrovei, pasirašant UAB „Grinda“ atliekamame pirkime „Paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto (I etapo) statybos darbai“ (CVP IS Nr. 574461) teikiamą pasiūlymą ir kitus su šiuo pirkimu susijusius dokumentus (taip pat ir Rangos sutartį konkurso laimėjimo atveju) bei atstovauti Bendrovei, patvirtinant CVP IS informacinėje sistemoje Bendrovės vardu teikiamus dokumentus.

**b) Pirkimo dokumentai ir dokumentų paaiškinimai,
patikslinimai**

(pateikta CD laikmenoje: "b dalis: Pirkimo dokumentai")

c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo rašto priedais

1 PRIEDAS. PASIŪLYMO RAŠTAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto I etapo statybos darbų pirkimas

2021-12-09 Nr. 1898

Dalyvio pavadinimas, įm. kodas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi partnerių pavadinimai/</i>	UAB „KRS“, įm. kodas: 133630961
Dalyvio adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi partnerių adresai/</i>	UAB „KRS“: Registruota buveinė: Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius Adresas korespondencijai: Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Projektų direktorius – Vitalijus Stasevičius
Telefono numeris	+370 37 45 4464
El. Pašto adresas	krs@krs-group.com
Banko rekvizitai, sąskaitos Nr. / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi atsakingo partnerio duomenys/</i>	LT827044060002889998 AB SEB bankas, banko kodas 70440

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo elektroninį pasiūlymą.

3. Į kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su rangos sutarties vykdymu susijusios išlaidos, tarpe atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“.

Siūlome šią paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto I etapo statybos darbų kainą, apskaičiuotą pagal įkainotą darbų grupių žiniaraštį, pateiktą kartu su techniniu darbo projektu (pateikiamas el. forma):

1.	Pasiūlymo kaina be PVM	<u>2.258.800,00 EUR</u> (Du milijonai du šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai eurų 00 ct)
2.	21% PVM	<u>474.348,00 EUR</u> (Keturi šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 00 ct)
3.	Pasiūlymo kaina su PVM (pasiūlymų palyginimui)	<u>2.733.148,00 EUR</u> (Du milijonai septyni šimtai trisdešimt trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt aštuoni eurai 00 ct)

Perkančiajai organizacijai priimtina maksimali pasiūlymo kaina – 2.508.670,98 EUR be PVM.

Pastaba: tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus teikėjui nereikia mokėti PVM, atitinkamos skiltys nepildomos ir nurodoma priežastys, dėl kurių PVM nemokama.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų / teikti paslaugų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
	-	-		
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus.

Eil. nr.	Subtiekejo pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Rangos sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekejus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekejai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekejai, kurie bus pasitelkti vykdant paslaugų teikimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiam įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
1.	UAB „Atamis“, įm. kodas: 300564438, Žirmūnų g. 139, Vilnius LT-09120	Projektavimo paslaugos	17.950,00	0,66 proc.
2.	UAB „Helanas“, įm. kodas: 161284349, Žibuoklių g. 6, LT-57125 Kėdainiai	Dangų atstatymo darbai	163.350,00	5,98 proc.
Viso:			181.300,00	6,64 proc.

Pastaba. Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiekejų bendra numatomų teikti darbų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą Eur su PVM.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie specialistus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant rangos sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subtiekejo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti:

Eil. nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė
	-	-

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	UAB „KRS“ Įgaliojimas
2.	KONFIDENCIALU UAB „Helanas“ Įgaliojimas
3.	KONFIDENCIALU UAB „Atamis“ Įgaliojimas
4.	KONFIDENCIALU Įkainotas darbų grupių žiniaraštis
5.	KONFIDENCIALU Lokalinė sąmata
6.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas
7.	UAB „KRS“ EBVPD

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.	KONFIDENCIALU_ UAB „Helanas“ Įgaliojimas	Asmens kodas	Asmens duomenų apsauga
2.	KONFIDENCIALU_ UAB „Atamis“ Įgaliojimas	Asmens kodas	Asmens duomenų apsauga
3.	KONFIDENCIALU_ Įkainotas darbų grupių žiniaraštis	Visas dokumentas, nes jis atskleidžia kitiems ūkio subjektams neprieinamą kainodarą, kas būtent ir yra vienas esminių UAB „KRS“ konkurencinių pranašumų, leidžiančių sėkmingai dalyvauti pirkimuose ir apskritai rinkoje.	Tai yra technologinė/komercinė paslaptis – kainodaros sudarymas.
4.	KONFIDENCIALU_ Lokalinė sąmata	Visas dokumentas, nes jis atskleidžia kitiems ūkio subjektams neprieinamą kainodarą, kas būtent ir yra vienas esminių UAB „KRS“ konkurencinių pranašumų,	Tai yra technologinė/komercinė paslaptis – kainodaros sudarymas.

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

	leidžiančių sėkmingai dalyvauti pirkimuose ir apskritai rinkoje.	
--	---	--

Užtikriname pasiūlymo galiojimą pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis: draudimo bendrovės laidavimo draudimas, Nr. 751581483, 15 000,00 Eur sumai.

(nurodyti užtikrinimo būdą, sąlygas ir dydį)

Tuo atveju, jei mūsų pasiūlymas laimės šį viešąjį pirkimą, įsipareigojame rangos sutartyje numatytus darbus atlikti per sutartyje nustatytą terminą.

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad rangos sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Projektų direktorius
Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

_____ *parašas*

Vitalijus Stasevičius
Vardas ir pavardė

PASIŪLYMO RAŠTO 1 PRIEDAS. DUOMENYS

Paviršinių (lietaus) nuotekų kolektoriaus Vilkpėdės g., Savanorių pr., Vilniaus m. rekonstravimo projekto ir paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginių Savanorių pr., Vilniaus m. statybos projekto I etapo statybos darbai

Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Užsakovas/ Perkančioji organizacija	1.1.2.11, 1.1.2.2 ir 1.3	UAB „GRINDA“ Eigulių g. 32, LT-03150 Vilnius Įmonės kodas: 120153047 PVM kodas: LT201530410 Tel.: (8 5) 215 20 89, Faks.: (8 5) 215 21 04 El. p.: info@grinda.lt
Įgyvendinančioji institucija	1.1.2.12 ir 1.3	Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra Labdarių g. 3, LT-01120 Vilnius, tel. (8 5) 272 57 58, faksas (8 5) 272 25 63
Rangovas	1.1.2.3 ir 1.3	UAB „KRS“, Registruota buveinė: Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius Adresas korespondencijai: Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas Tel./faks.: +370 37 45 4464
Rangovo atstovas	1.1.2.5 ir 1.3	Vitalijus Stasevičius, Registruota buveinė: Algirdo g. 38, LT-03218 Vilnius Adresas korespondencijai: Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas Tel./faks.: +370 37 45 4464
Inžinierius	1.1.2.4 ir 3.4	Inžinierius bus atrinktas teisės aktų nustatyta tvarka. <i>Užsakovas privalo paskirti Inžinierių ir statinio techninės priežiūros vadovus.</i>
Darbo pradžia	1.1.3.2 ir 8.1	Ne vėliau kaip per 42 dienas po akcepto rašto pateikimo Rangovui
Baigimo laikas	1.1.3.3, 8.2 ir 8.4	12 mėn. nuo Darbų pradžios datos. Darbų vykdymo terminas pratęsiamas tam laikotarpiui, kurį trunka darbų sustabdymas. Darbų sustabdymo terminas ne ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai bendrai

Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
		paėmus per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.
Darbo baigimo data	1.1.3.5 ir 4.2	Inžinieriaus išduotoje Perėmimo pažymoje nurodyta data.
Perėmimo pažymos išdavimo data	1.1.3.5 ir 10.1	Inžinierius išduoda Perėmimo pažymą per 28 dienas gavęs Rangovo prašymą, kuris turi būti pateiktas ne vėliau kaip iki darbų pabaigos.
Statybos užbaigimo akto pasirašymo data	1.1.3.10	Pagal STR 1.05.01:2017 reikalavimus Statybos užbaigimo akto pasirašymo data.
Atlikimo pažymos išdavimo data	1.1.3.8 ir 11.9	Ne vėliau kaip per 56 dienas po Perėmimo pažymos išdavimo.
Informacijos perdavimo priemonės	1.3	El. paštu (pasirašytas ir nuskanuotas dokumentas) ir patvirtinimas paštu arba įteikiant tiesiogiai ar per kurjerį.
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė.
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba.
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių.
Teisė naudotis statybviete	2.1	Programoje nurodytu terminu (terminais).
Atlikimo užtikrinimas	4.2.	Pirkimo sąlygų 98 punkte nustatytas Sutarties atlikimo užtikrinimas, pateiktas pagal pirkimo sąlygų reikalavimus.
Atlikimo užtikrinimo pateikimo data	4.2.	Per 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.
Atlikimo užtikrinimo suma	4.2	150.000,00 EUR.
Atlikimo užtikrinimo galiojimo laikas	4.2	Nuo sutarties įsigaliojimo datos iki darbų baigimo datos (įvertinant 28 dienas Perėmimo pažymos išdavimui ir 84 dienas iki statybos užbaigimo akto pasirašymo), bet ne trumpiau kaip 30 dienų po sutartyje numatyto Statybos užbaigimo akto įforminimo dienos.
Įprastinės darbo valandos	6.5	Darbo valandos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodeksu. Nacionalinės bei švenčių dienos – nedarbo dienos.
Programos pateikimo laikas	8.3	Per 28 dienas po pranešimo apie darbo pradžią gavimo.
Baigimo laiko pratęsimas	8.4	Baigimo laiko pratęsimo sąlygos nurodytos 8.4 punkte. Baigimo laiko pratęsimas gali būti ir tam

Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
		laikotarpiui, kurį trunka darbų sustabdymas. Darbų sustabdymo terminas ne ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai bendrai paėmus per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.
Kompensacija dėl Darbų uždelsimo	8.7 ir 14.15	Už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną skaičiuojama 0,05 % kompensacija nuo priimtos sutarties sumos be PVM, kuri atitinka pradinę sutarties kainą.
Sutarta didžiausia kompensacijos suma dėl darbų uždelsimo	8.7	10% nuo priimtos sutarties sumos be PVM.
Papildomi darbai	13.1	Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Už Sutartyje numatytą pirkimo objektą Užsakovas sumoka Rangovo pasiūlyme nurodytą kainą, jeigu faktinė Sutartyje nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.
Nevykdomi darbai	13.1	Darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.
Keičiami darbai	13.1	Sutartyje numatyti darbai, kuriuos vykdant, dėl nenumatytų aplinkybių būtina pakeisti analogiškais, patikslintų techninių savybių darbais, tiesiogiai susijusiais su sutarties vykdymu darbai, būtinai sutarčiai įvykdyti (užbaigti).
Pataisymai dėl kainos pakeitimo	13.8	Sutarties kainos pokyčio apskaičiavimas pateikiamas Konkrečių sutarties sąlygų 13.8 punkte
Išankstinis mokėjimas	14.2	Netaikoma
Išankstinio mokėjimo grąžinimo pradžia	14.2(a)	Netaikoma
Išankstinio mokėjimo grąžinimo norma	14.2(b)	Netaikoma
Sulaikymo procentas	14.3	Netaikoma.

Pavadinimas	Bendrųjų arba konkrečiųjų sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Sulaikomų pinigų riba	14.3	Netaikoma.
Mažiausia tarpinio mokėjimo pažymos suma	14.6	Neribojama, bet ne dažniau kaip kas 1 mėnesį.
Mokėjimo valiuta	14.15	Euras.
Ginčų nagrinėjimo komisijos narių skaičius	20.2	Netaikoma.
Ginčo nagrinėjimo komisijos narius skirs (jei nebus susitarta)	20.3	Netaikoma.
Arbitražo taisyklės	20.6	Netaikoma. Ginčai sprendžiami derybų būdu. Jeigu šalims nepavyksta susitarti - Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta teismine ginčų nagrinėjimo tvarka.

Projektų direktorius – Vitalijus Stasevičius
(pasirašančio asmens pareigos)

(parašas)

d) Konkrečios sutarties sąlygos

KONKREČIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Konkrečios sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sąlygų pataisymus ir papildymus. Sutarties sąlygos, pateiktos Pasiūlymo rašto priede, turi būti galiojančios kaip šių sutarties sąlygų dalis. Konkrečių sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sąlygų numeraciją.

1 straipsnis. Bendrosios nuostatos	
1.1 punktas	Sąvokos
1.1.1	Sutartis
1.1.1.5	Specifikacija
	<i>Papildyti 1.1.1.5 papunktį:</i> Sąvoka „Specifikacija“ apima ir terminą „Techninis darbo projektas“.
1.1.1.6	Brėžiniai
	<i>Papildyti 1.1.1.6 papunktį:</i> Sąvoka „Brėžiniai“ apima visus brėžinius, kurie pateikti III skyriuje „Užsakovo reikalavimai“.
1.1.1.7	Žiniaraščiai
	<i>Pakeisti 1.1.1.7 papunktį ir jį išdėstyti taip:</i> „Žiniaraščiai“ – Užsakovo paruoštas įkainotas Darbų Grupių žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis kainomis ir pateiktas kartu su Pasiūlymo raštu, kurie yra Sutarties dalis. Žiniaraščio elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus sukurta Užsakovo naudojantis Statybos sutarčių įgyvendinimo priežiūros programa (SS[P]) ir pateikta konkurso dalyviams paskelbus Rangos darbų pirkimą su pirkimo dokumentais. Rangovas, pasirašęs sutartį, privalo pateikti Užsakovui užpildytą žiniaraščių elektroninę versiją Microsoft Office Excel formatu
1.1.1.9	Pasiūlymo priedai
	<i>Pakeisti papunkčio 1.1.1.9 pavadinimą į „Pasiūlymo priedas“ ir išdėstyti jį taip:</i> „Pasiūlymo priedas“ – pavadintas „Pasiūlymo priedu“ ir užpildytas dokumentas, kuris pridėtas prie Pasiūlymo rašto ir sudaro jo dalį.
1.1.1.10	„Sąnaudų žiniaraščiai“ ir „Padienio darbo žiniaraščiai“
	<i>Pakeisti 1.1.1.10 punktą ir išdėstyti jį taip:</i> „Sąnaudų žiniaraščiai“ - taip pavadintos lokalinės sąmatos, detalizuojančios įkainotą Darbų Grupių žiniaraštį, kurios yra sudedamoji žiniaraščių dalis. Formos reikalavimai nėra nustatyti. Tiekėjas gali pateikti laisvos formos lokales sąmatas remdamasis pateiktais Perkančiosios organizacijos sąnaudų žiniaraščiais, tačiau jos turi būti vientisas dokumentas, suprantamos ir aritmetiškai teisingos. Lokalinės sąmatos turi atlikti pagrindinę funkciją - detalizuoti įkainotų darbų grupių žiniaraštį. „Padienio darbo žiniaraščiai“ – netaikoma.
1.1.2	Šalys ir asmenys
1.1.2.4	Inžinierius
	<i>Pakeisti papunktį 1.1.2.4 ir jį išdėstyti taip:</i> „Inžinierius“ – juridinis ar fizinis asmuo, Užsakovo paskirtas būti Inžinieriumi, siekiant įgyvendinti Sutartį, ir tuo vardu įvardytas Pasiūlymo priede arba kitas

	Užsakovo kuriam nors laikotarpiui paskiriamas asmuo, apie kurį pranešama Rangovui pagal 3.4 punktą [<i>Inžinieriaus pakeitimas</i>]. Inžinierius taip pat turi vykdyti Statinio statybos techninio prižiūrėtojo funkcijas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.
1.1.2.11	Perkančioji organizacija
	<i>Papildyti nauju 1.1.2.11 papunkčiu „Perkančioji organizacija“:</i> Perkančioji organizacija nurodyta Pasiūlymo priede.
1.1.2.12	Igyvendinančioji institucija
	<i>Papildyti nauju 1.1.2.12 papunkčiu „Igyvendinančioji institucija“:</i> Igyvendinančioji institucija nurodyta Pasiūlymo priede.
1.1.3	Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas
1.1.3.1	Pradžios data
	<i>Pakeisti 1.1.3.1 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> „Pradžios data“ yra šių darbų pirkimo pradžios data.
1.1.3.7	Pranešimo apie defektus laikas
	Pranešimo apie defektus laikotarpis nenumatomas, tačiau tai nepakeičia LR Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir LR Statybos įstatyme (41 str. 2 dalis) nustatyto garantinio laiko statiniams. Garantinis terminas – laikas, per kurį Rangovas užtikrina, kad Darbai atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkami naudoti pagal sutartyje nustatytą paskirtį. Rangovas iki Atlikimo pažymos išdavimo Užsakovui turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos (LR Statybos įstatymo aktuali redakcija (41 straipsnio 2 dalis)).
1.1.3.10	Statybos užbaigimo aktas
	<i>Papildyti nauju 1.1.3.10 papunkčiu „Statybos užbaigimo dokumentas“:</i> „Statybos užbaigimo dokumentas“ – LR Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašomas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys yra pastatytas pagal statinio projekto sprendinius.
1.1.4	Pinigai ir mokėjimai
1.1.4.1	Priimta sutarties suma
	<i>Pakeisti 1.1.4.1 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> „Priimta Sutarties suma“ – Pradinė sutarties vertė pagal Rangovo pirkimo metu pateiktą pasiūlymą ir įkainotą Darbų Grupių žiniaraštį“. Rangos sutartyje nurodyta suma, už kurią Rangovas įsipareigoja atlikti visus Darbus bei ištaisyti visus defektus.
1.1.4.2	Papildyti papunktį 1.1.4.2 „Sutarties kaina“
	Sutarties kaina – suma (su PVM), už kurią Rangovas įsipareigoja tinkamai ir laiku atlikti darbus bei ištaisyti defektus.
1.1.4.7	Papildyti papunktį 1.1.4.7 „Tarpinio mokėjimo pažyma“

	Ši sąvoka apima tarpinį atliktų darbų aktą.
1.1.4.10	Rezervinė suma
	Netaikoma
1.1.5.6	Grupė
	Papildyti 1.1.5.6 papunktį Darbų grupę sudaro visi reikalingi darbai (įskaitant Medžiagas ir Prekes), kurie reikalingi techninio darbo projekto tikslų įgyvendinimui nepaisant jie nurodyti techniniame darbo projekte ar ne.
1.1.6	Kitos sąvokos
1.1.6.1	Rangovo dokumentai
	Papildyti 1.1.6.1 papunktį Ši sąvoka taip pat apima Statinio kadastrinių matavimų bylą - Statinio kadastro duomenų nustatymo metu pagal Įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį įskaitant statybos užbaigimo dokumentus.
1.1.6.5	Papildyti papunktį 1.1.6.5 „Įstatymai“ Ši sąvoka apima Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, statybos techninius reglamentus ir kitus statybą reglamentuojančius teisės aktus.
1.1.6.7	Statybvietė
	Papildyti 1.1.6.7 papunktį: „Statybvietė“ - statinio statybos darbų vieta (teritorija, kurios ribos nustatomos statinio projekte, atsižvelgiant į vykdomus statybos darbus, kuri gali sutapti ar nesutapti su statybos sklypo ribomis). Statybos sklypas – žemės naudojimo tikslinės paskirties nustatytų ribų žemės sklypas (teritorijos dalis), kuriame atliekami darbai.
1.1.6.10	SSIP
	Papildyti nauju 1.1.6.10 papunkčiu „SSIP“: „SSIP (Statybos sutarčių įvykdymo priežiūra)“ - tai Įgyvendinančiosios institucijos sukurta informacinių technologijų pagrindu veikianti programa, skirta Įgyvendinančiojoje institucijoje administruojamų projektų statybos sutarčių įvykdymo priežiūrai atlikti (detalesnė informacija www.apva.lt).
1.5 punktas	Dokumentų pirmumas
	Pakeisti 1.5 punkto pirmos pastraipos antrą sakinį: Tuo tikslu šioje sutartyje galioja toks dokumentų svarbos eiliškumas: (a) Rangos Sutartis. (b) Pirkimo dokumentai ir dokumentų paaiškinimai, patikslinimai. (c) Pasiūlymo raštas su Pasiūlymo rašto priedais. (d) Konkrečios sutarties sąlygos. (e) Bendrosios sutarties sąlygos. (f) Techninis darbo projektas. (g) Įkainotas Darbų Grupių žiniaraštis (iš Rangovo Pasiūlymo). (h) Viešojo pirkimo komisijos paklausimai ir Rangovo atsakymai. (i) Rangovo Programa ir jos patikslinimai, lokalinė sąmata, detalizuojanti Įkainotą Darbų Grupių žiniaraštį.
1.6 punktas	Rangos sutartis
	Pakeisti 1.6 punktą „Rangos sutartis“ ir jį išdėstyti taip: Rangos sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos, Rangovo Sutarties Atlikimo užtikrinimo bei Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo),

	<p>griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos. Darbų pradžia nustatoma per 42 dienas, Rangovui gavus Akcepto raštą.</p> <p>Visos Sutartyje nurodytos datos veiksams atlikti pradėdamos skaičiuoti tik nuo sutarties įsigaliojimo.</p>
1.10 punktas	Užsakovo naudojimas Rangovo dokumentais
	<p>Pakeisti 1.10 punktą ir jį išdėstyti taip:</p> <p>Užsakovas įgyja nuosavybės teises į Sutarties galiojimo metu Rangovo sukurtus: techninius dokumentus, jų pataisymus, aktualias redakcijas, skaitemeninę informaciją įvairiais formatais įskaitant BIM modelį ir jo išpildymą. Užsakovas gali naudoti, kopijuoti ir perduoti trečiajai šaliai šiuos dokumentus be Rangovo sutikimo.</p> <p>Užsakovas, Įgyvendinančioji institucija ir Inžinierius turi teisę laisvai naudotis Rangovo sukurtais dokumentais šio projekto įgyvendinimo tikslais.</p>
1.12 punktas	Konfidenciali informacija
	<p>Papildyti 1.12 punktą pastraipa:</p> <p>Rangovas užtikrina visų Sutarties duomenų konfidencialumą, išskyrus tiek, kiek būtina jo sutartiniais įsipareigojimams vykdyti arba kaip susitarta su Užsakovu. Rangovas be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus. Be Užsakovo sutikimo negalima publikuoti ar kitaip platinti jokių Darbų nuotraukų, vaizdajuosčių, aprašymų, dokumentų ir jų dalių bei kitos su Sutarties vykdymu susijusios informacijos.</p> <p>Nesilaikęs šiame punkte numatytos pareigos, Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovui visus dėl to jo patiriamus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius.</p> <p>Savo atsakomybių ribose kiekviena Šalis privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių valstybės, tarnybos ar komercinės paslaptis bei duomenų apsaugą.</p> <p>Valstybės, tarnybos ar komercinės paslapties neatskleidimo įsipareigojimas netaikomas, kai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka informacijos apie pirkimą (taip pat pirkimo sutartį) pareikalauja teisėsaugos, kontrolės ir kitos institucijos.</p> <p>Konfidencialumo reikalavimai išlieka ir po Sutarties pasibaigimo.</p>
1.13 punktas	Įstatymų laikymasis
	<p>Pakeisti 1.13 punktą:</p> <p>Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalo laikytis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų.</p> <p>Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) Nuolatinių darbų statybos leidimą bei perduoti jį Rangovui kartu su nurodymu pradėti darbus pagal 8.1 punkto [Darbo pradžia] nuostatas.</p> <p>Rangovas privalo teikti visus reikiamus pranešimus, paraiškas valstybinėse įmonėse, mokėti mokesčius ir muitus, taip pat gauti visus reikiamus leidimus, suderinimus bei pažymas, kurių reikalauja įstatymai statybos darbams vykdyti, užbaigti laiku ir ištaisyti defektus. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo.</p>
1.14 punktas	Solidarioji atsakomybė

	<p>Pakeisti 1.14 punkto trečią pastraipą:</p> <p>c) jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo yra laikomas Sutarties pažeidimu. Pagrindinis jungtinės veiklos partneris gali būti keičiamas tik tai kitu jungtinės veiklos sutartyje įvardytu jungtinės veiklos partneriu, kuris atitinka pirkimo dokumentuose pagrindiniam jungtinės veiklos partneriui išskeltus kvalifikacinius reikalavimus.</p>
2 straipsnis. Užsakovas	
2.1 punktas	Teisė naudotis Statybviete
	<p>Pakeisti pirmą pastraipą</p> <p>Statybvietė perdavimo-priėmimo aktu perduodama nedelsiant po Darbų pradžios.</p>
2.2 punktas	Leidimai, licencijos arba suderinimai
	<p>Išdėstyti punkto 2.2 pirmą pastraipą taip:</p> <p>Statybą leidžiantį dokumentą gauna Užsakovas ir perduoda jį Rangovui ne vėliau, nei Šalys pasirašo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą. Užsakovas privalo (kai turi tokias galimybes), Rangovo prašomas, suteikti įmanomą pagalbą:</p> <p>Papildyti punktą 2.2 sakiniu:</p> <p>Rangovas savo lėšomis privalo gauti visus reikalingus leidimus iš atitinkamų valstybės ir/ar savivaldybės įstaigų. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams, kelių uždarymo leidimai, gyvenimo ir darbo leidimai, leidimai radijo ryšio priemonėms, leidimai žemės darbams, perteklinio grunto sandėliavimo ir utilizavimo ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimai ir kt.</p>
2.4 punktas	Užsakovo finansinis pasirengimas
	Panaikinti šį punktą.
2.6 punktas	Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus
	<p>Papildyti nauju punktu 2.6 „Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus“</p> <p>Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų eigą ir kokybę, Programos laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.</p> <p>Užsakovas, nustatęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti Darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui ir Inžinieriui.</p> <p>Rangovas privalo vykdyti statybos metu gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai yra pateikiami Inžinieriui pritarus ir neprieštarauja Sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams.</p>
3 straipsnis. Inžinierius	
3.4 punktas	Inžinieriaus pakeitimas
	<p>Pakeisti 3.4 punktą „Inžinieriaus pakeitimas“:</p> <p>Jeigu Užsakovas ketina pakeisti Inžinierių, tai jis ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas iki numatomos pakeitimo datos privalo pranešti Rangovui kito Inžinieriaus pavardę arba juridinio asmens pavadinimą, adresą.</p>
3.6 punktas	Vadybiniai susirinkimai
	Papildyti nauju punktu 3.6 „Vadybiniai susirinkimai“:

	<p>Inžinierius, Užsakovo atstovas arba Rangovo atstovas gali pareikalauti Sutarties Šalis dalyvauti vadybiniuose susirinkimuose statybos aikštelėje arba nuotoliniu būdu (nuotoliniai susirinkimai gali būti įrašomi dalyviu sutikimu). Šių susirinkimų tikslas aptarti Programos vykdymą, apžvelgti pasirengimą būsimam darbui, spręsti kitus Sutarties vykdymo klausimus.</p> <p>Inžinierius turi protokoluoti šiuos susirinkimus ir protokolo kopijas išsiuntinėti visiems dalyviams ir Užsakovui.</p> <p>Vadybinių susirinkimų periodiškumą nustato Užsakovas ir Inžinierius.</p>
4 straipsnis. Rangovas	
4.1 punktas	Bendrosios Rangovo prievolės
	<p>Papildyti 4.1. punkto ketvirtą pastraipą sakiniu: Rangovas privalo statybos darbus vykdyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.</p> <p>Papildyti 4.1. punktą pastraipomis: Tvarkyti statybos vykdymo dokumentaciją, pildyti ir taikyti Užsakovo pasirinktą statybos darbų žurnalo formtą.</p> <p>Įforminti normatyvinius statybos dokumentus, nustatyta tvarka surašyti statybos atlikimo dokumentus.</p> <p>Kontrolę vykdyti periodiškai pagal reikalavimus bei gavus Inžinieriaus nurodymus.</p> <p>Pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.</p> <p>Užtikrinti, kad į Statyb vietės objekto teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.</p> <p>Per 10 darbo dienų nuo Darbų pradžios įrengti prie statybos sklypo (statyb vietės) stendą su informacija apie statomą statinį, išskyrus atvejus, kai statomi nesudėtingi statiniai ar atliekamas statinio paprastas remontas. Tais atvejais, kai Darbai finansuojami ES fondų lėšomis, Rangovas visais atvejais privalo savo sąskaita Statyb vietės objekte įrengti informacinį stendą, vadovaudamasis Statybos įstatymu ir ES paramos panaudojimą reglamentuojančiomis taisyklėmis (detali informacija http://www.esinvesticijos.lt), suderinęs jį su Užsakovu.</p> <p>Perduoti Užsakovui statybos techninę-išpildomąją dokumentaciją ir kitus statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai statybos priėmimui teikiamus dokumentus.</p> <p>Rangovas, vykdydamas statybos darbus, privalo dirbti naudodamas pateiktą statinio BIM modelį bei, esant poreikiui, jį tikslinti ir koreguoti. Rangovas iki Atlikimo pažymos gavimo dienos privalo Užsakovui pateikti aktualų statinio BIM modelį, kuriame būtų matomi visi statybos darbų metu atsiradę techninio darbo projekto pakeitimai, naudotų konkrečių prekių ir medžiagų pavadinimai, jų techniniai parametrai, statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijų duomenys bei kita tinkamam statinio funkcionavimui ir eksploatavimui reikalinga informacija.</p> <p>Savo lėšomis parengti statinio kadastrinių matavimų bylą ir kitus dokumentus, reikalingus statiniui įregistruoti VĮ „Registru centras“ ir eksploatuoti bei perduoti juos Užsakovui.</p>

	<p>Iki visų Darbų perdavimo Užsakovui paruošti ir perduoti Užsakovui įrengtų sistemų, įrangos, statinio arba konstrukcijų naudojimo (eksploatavimo) ir aptarnavimo taisykles.</p> <p>Įsakymu paskirti statybos vadovą, kuris privalo darbo metu nuolat būti statybos objekte, organizuoti Darbus ir visais klausimais atstovauti Rangovui santykiuose su Užsakovu, Inžinieriumi ir kitais rangovais. Dėl pateisinamų priežasčių statybos vadovui nesant Statybvietės objekte, jis turi būti nedelsiant pasiekiamas mobiliuoju telefonu.</p> <p>Vykdyti Darbus Statybvietės objekte laikydamasis visų statybos, darbo saugos ir aplinkos apsaugos veiklą ir procesą reguliuojančių teisės aktų reikalavimų.</p> <p>Laikytis statybos priežiūros ir inspektavimo reikalavimų, vykdyti Užsakovo ir Inžinieriaus nurodymus, statybinių susirinkimų (rangovų susirinkimų) sprendimus.</p> <p>Vykdyti Darbus pagal Įkainotą Darbų Grupių žiniaraštį ir Programą, juos derinti su kitais Užsakovo pasirinktais rangovais ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, vadovautis Sutartimi ir dėti visas būtinas ir protingas pastangas, kad būtų pasiektas Sutarties sudarymo tikslas.</p> <p>Kadangi Rangovas, teikdamas pasiūlymą įsipareigoja atlikti visus Darbus už ne didesnę nei savo Pasiūlymo rašte nurodytą kainą, jis prisiima savo nuostolius ir/ar papildomas išlaidas, atsirandančias dėl to, kad Rangovas tinkamai neįvertino kartu su konkurso sąlygomis pateikto Įkainoto Darbų Grupių žiniaraščio ir kt. dokumentų atitikimo Techninio darbo projekto dokumentų visumai.</p> <p>Organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje (projektinėje) ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai.</p> <p>Raštu informuoti Inžinierių ir Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti.</p> <p>Iškilius nelaimingo atsitikimo ir/ar avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui.</p> <p>Užsakovui pareikalavus, pateikti naudojamų medžiagų ir/ar įrangos kokybės ir atitikties sertifikatus iki medžiagų ar įrangos pateikimo į statybvietę.</p> <p>Vykdydamas Sutartį vadovautis papildomais brėžiniais/ paaiškinimais, kurie, be įprastos popierinės išraiškos, gali būti Užsakovo perduodami ir skaitmenine forma ir/arba telekomunikacinėmis priemonėmis.</p> <p>Esant būtinumui, Užsakovo reikalavimu pateikti Rangovo valdomo triukšmo intensyvumo matavimų rezultatus, gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų (dulkių) matavimų rezultatus, vykdyti Užsakovo nurodymus dėl triukšmo ir taršos lygio užtikrinimo statybvietėje.</p>
--	---

	<p>Vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo Statybvietėje tvarkos.</p> <p>Savo sąskaita atlikti ir pateikti Užsakovui atliktų darbų išpildomąją dokumentaciją, geodezines nuotraukas, bandymų protokolus, sumontuotų sistemų pasus, BIM modelį.</p> <p>Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus.</p> <p>Nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių patirtų išlaidų, jeigu Užsakovas pasinaudos Sutarties 15.2 punkte [<i>Darbų nutraukimas Užsakovo iniciatyva</i>] numatyta teise nutraukti Sutartį.</p> <p>Rangovas privalo leisti Europos Komisijai, Europos kovos su sukčiavimu tarnybai, Europos audito rūmams ir Įgyvendinančiajai institucijai patikrinti dokumentus ar kitaip vietoje patikrinti projekto įgyvendinimą ir, jeigu tai yra būtina, atlikti visų sąskaitas pateisinamų dokumentų, sąskaitų ar kitų dokumentų, susijusių su projekto finansavimu, pilną auditą. Tokie patikrinimai gali vykti iki 7 metų po galutinio apmokėjimo.</p> <p>Rangovas, vadovaujantis 1999 m. gegužės 25 d. Reglamento Nr. 883/2013 straipsniu, privalo leisti Europos kovos su sukčiavimu tarnybai atlikti kontrolę ir patikrinimus vietoje, kad būtų apsaugoti Europos Sąjungos finansiniai interesai nuo korupcijos ir kitų taisyklių pažeidimų.</p> <p>Rangovas turi suteikti tinkamą priėjimą Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų, Įgyvendinančios institucijos ir kitų teisę turinčių institucijų atstovams prie statyviečių ir vietovių, kur vyksta Sutarties įgyvendinimas, taip pat prie informacinių sistemų, tokių kaip visa dokumentacija ir duomenų bazės, susijusios su techniniu ir finansiniu projekto valdymu, ir imtis priemonių, kad palengvinti jų darbą. Priėjimas, suteiktas Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų ir Įgyvendinančiosios institucijos atstovams, turi remtis konfidencialumo principu, atsižvelgiant į trečiųjų šalių interesus, be žalos išpareigojimams, kuriuos Rangovas vykdo pagal valstybines teises. Dokumentai turi būti lengvai prieinami ir segami taip, kad būtų galima palengvinti jų patikrinimą. Rangovas turi informuoti Užsakovą apie jų tikslią buvimo vietą.</p> <p>Rangovas turi garantuoti, kad Europos Komisijos, Europos kovos su sukčiavimu tarnybos, Europos auditorių rūmų ir Įgyvendinančiosios institucijos teisės kontroliuoti ir patikrinti bet kuriuos subrangovus ar bet kurią kitą sutarties darbus vykdančią šalį, bus vienodai traktuojamos pagal tas pačias sąlygas ir, atitinkamai, pagal tas pačias taisykles, kurios yra paminėtos šiame skyriuje.</p> <p>Rangovas turi užtikrinti, kad visi subrangovai bus įpareigoti pateikti audito ir patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą būtiną informaciją apie savo subrangos darbą.</p>
4.2 punktas	Atlikimo užtikrinimas
	<p><i>Panaikinti 4.2 punkto antrą pastraipą ir vietoje jo įrašyti:</i> Atlikimo užtikrinimas turi būti išduotas Užsakovo vardu ir atitikti Konkurso sąlygų reikalavimus. Atlikimo užtikrinimą Rangovas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui.</p> <p><i>Panaikinti 4.2 punkto trečią pastraipą ir vietoje jo įrašyti:</i></p>

	<p>Rangovas turi užtikrinti, kad Atlikimo užtikrinimas būtų galiojantis ir įvykdomas 84 dienos po to, kai Rangovas vykdys ir užbaigs Darbus ir bus išduota Perėmimo pažyma. Šios 84 dienos skirtos Užsakovo būtiniams veiksams, susijusiems su Statybos užbaigimo akto gavimu (1.1.3.10), atlikti (56 dienos) ir Statybos užbaigimo akto pasirašymo veiksams įvardytiems STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (28 dienos), kuriuos atlieka Valstybės institucijos.</p> <p>Jeigu Atlikimo užtikrinime nurodyta data, iki kurios jis galioja, o 28 dienas prieš galiojimo pabaigą dėl Rangovo kaltės dar negautas Statybos užbaigimo aktas, tai jis privalo pratęsti Atlikimo užtikrinimo galiojimo laiką tol, kol Darbai bus visiškai baigti ir surašytas Statybos užbaigimo aktas.</p> <p>Panaikinti 4.2 punkto šesytą pastraipą ir vietoje jo įrašyti:</p> <p>Užsakovas turi grąžinti Rangovui Atlikimo užtikrinimą per 30 dienų po Statybos užbaigimo akto pasirašymo.</p> <p>Užsakovas turi teisę pasinaudoti sutarties Atlikimo užtikrinimu neteikdamas pretenzijos Rangovui, kai:</p> <p>a) Rangovas nevykdo Sutarties 4.1 punkte [Bendrosios Rangovo prievolės] įtvirtintų prievolių,</p> <p>b) Rangovas, nepaisydamas Užsakovo ir/ar Inžinieriaus raginimo, ilgiau nei 30 kalendorinių dienų vėluoja atlikti Sutarties g) dalyje „Įkainotas Darbų Grupių žiniaraštis“ nustatytus Darbus arba nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal h) dalyje „Įkainotas Darbų Grupių žiniaraštis“ ir Programoje nustatytus terminus, tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma ir Rangovas nepateikia motyvuotų paaiškinimų dėl Darbų vykdymo termino;</p> <p>c) Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;</p> <p>d) Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;</p> <p>e) paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš Konkurso procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;</p> <p>f) paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.</p> <p>g) Rangovas nepratęsė sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo per 10 (dešimt) darbo dienų iki sutarties Atlikimo užtikrinimo galiojimo pabaigos.</p>
4.3 punktas	Rangovo atstovas
	<p>Papildyti 4.3 punkto antrą pastraipą:</p> <p>Rangovas iki Darbo vykdymo pradžios pateikia Inžinieriumi išsamius duomenis apie Rangovo atstovo asmenį ir jo kvalifikaciją.</p> <p>Papildyti 4.3 punkto septintą pastraipą:</p> <p>Jeigu Rangovo atstovas arba kiti jo įgaliojami asmenys laisvai nekalba lietuviškai, Rangovas privalo savo sąskaita užtikrinti tinkamą vertimą viso jo darbo laiko metu.</p>
4.4 punktas	Subrangovai
	<p>Papildyti 4.4 punkto pastraipos (b) pabaigoje ir pridėti:</p> <p>Subtiekėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subtiekėjų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje</p>

	<p>numatytam subtiekejui galimas tik tiems darbams, paslaugoms ir prekėms teikti, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subtiekejui, ir tik gavus Užsakovo ir Inžinieriaus sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subtiekejus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama Konkurso sąlygose.</p> <p>Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui ir Inžinieriui subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas turi teisę pakeisti subtiekejus tik prieš tai informuodamas Užsakovą ir Inžinierių šia tvarka:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rangovas pateikia rašytinį prašymą Inžinieriui ir Užsakovui, kuriame nurodo priežastis, lemiančias poreikį pakeisti subtiekejus, bei pateikia dokumentus, patvirtinančius, kad naujas subtiekejus atitinka Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus bei užpildytą ir pasirašytą EBVPD, patvirtinantį, kad nėra naujo subtiekejo pašalinimo pagrindų; • patikrinus naujo subtiekejo atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams bei pašalinimo pagrindų nebuvimą, Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas, jei Inžinierius sutinka, kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekejo pakeitimo. Jeigu Rangovo (įskaitant ir subtiekejus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
4.5 punktas	Subrangos perleidimas
	<i>4.5. Punktas netaikomas</i>
4.6 punktas	Bendradarbiavimas
	<p><i>Papildyti 4.6 punktą:</i></p> <p>Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.</p>
4.16 punktas	Prekių pervežimas
	<p><i>Papildyti 4.16 punkto (a) papunktį, gale sakinio pridedant:</i></p> <p>„ ... pridedant atvežtinių prekių (medžiagų ir/ar įrangos) sąrašus ir techninę informaciją apie atvežamų prekių atitikimą techninėms specifikacijoms, kopiją”.</p>
4.19 punktas	Elektra, vanduo ir dujos
	<p><i>4.19 punkto paskutinę pastraipą išdėstyti taip:</i></p> <p>Rangovas apsirūpina elektros energija, vandeniu, dujomis ir kitis energetiniais resursais savo iniciatyva ir savo sąskaita.</p> <p>Tuo atveju, jei Rangovas naudojasi Užsakovui tiekiamą elektros energija, vandeniu ar kitomis komunalinėmis paslaugomis, jis privalo kiekvieną mėnesį kompensuoti Užsakovui jo patirtas išlaidas už Rangovo sunaudotą elektros energiją, vandenį ir kitas komunalines paslaugas pagal tuo metu galiojusius tarifus.</p>
4.20 punktas	Užsakovo įrengimai ir pateikiamos medžiagos
	<i>Pakeisti 4.20 punktą ir jį išdėstyti taip:</i>

	Šis punktas netaikomas. Užsakovas sutarties vykdymui jokių medžiagų ir įrengimų nepateikia.
4.21 punktas	Darbu eigos ataskaitos
	<p>Pakeisti 4.21 punktą ir jį išdėstyti taip:</p> <p>Rangovas kas mėnesį privalo parengti Darbu eigos ataskaitas ir el. paštu ir raštu pateikti Inžinieriui 3 egzempliorius.</p> <p>Kiekvienoje ataskaitoje turi būti:</p> <p>(a) išsamus Darbu eigos aprašymas, įskaitant kiekvieną Darbu etapą, tiekimą, gamybą, montavimą, statybą ir bandymus su nuorodomis į statybos darbu žurnalą;</p> <p>(b) bandymų rezultatai ir Medžiagų ir Prekių sertifikatai;</p> <p>(c) saugos darbe statistika;</p> <p>(d) faktinės ir planuotos Darbu eigos palyginimai, pateikiant išsamią informaciją apie visus įvykius arba aplinkybes, kurios galėtų sutrukdyti baigti Darbus kaip numato Sutartis, ir priemonės, kurių imamasi (arba reikėtų imtis) siekiant išvengti vėlavimo;</p> <p>(e) nuotraukos, rodančios gamybos bei Statybvietyje atliktų Darbu eigą bei kuriose užfiksuotas paslėptų darbu atlikimas.</p> <p>Jei Darbu eigos ataskaitoje bus rasta klaidų, neatitikimų, netikslumų arba bus reikalingi papildymai, patikslinimai, paaiškinimai ir pan., Inžinierius grąžins Darbu eigos ataskaitą Rangovui pataisymui. Rangovas įsipareigoja pataisyti ir pateikti Inžinieriui Darbu eigos ataskaitą per 5 (penkias) darbo dienas.</p> <p>Jei Darbu eigos ataskaita parengta tinkamai, Inžinierius įsipareigoja ją pasirašyti, nurodydamas pasirašymo datą ir ataskaitinius dokumentus perduoti Užsakovui.</p>
4.23 punktas	Rangovo veiksmai Statybvietyje
	<p>Papildyti 4.23 punktą pastraipomis:</p> <p>Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su informacinių stendų ir nuolatinių aiškinamųjų stendų pastatymu ir priežiūra visą jų įrengimo laikotarpį. Informaciniai stendai ir nuolatiniai aiškinamieji stendai turi būti įrengti projekto statybvietyse atitinkamai pagal Statybos įstatymo bei ES lėšomis finansuojamų projektų reikalavimus. Detalius reikalavimus Rangovui pateikia Užsakovas.</p> <p>Informaciniai stendai turi būti įrengti prieš pradėdant statybos darbus ir turi būti pašalinami po Statybos užbaigimo bet ne vėliau kaip iki galutinio mokėjimo prašymo ir atliktų darbu aktų patvirtinimo dienos, pakeitus juos nuolatinais aiškinamaisiais stendais.</p> <p>Informavimo apie projektą reikalavimai yra nustatyti Projekto administravimo ir finansavimo taisyklių (PAFT) 37 skirsnyje "Informavimas apie projektą". Stendo šablonas yra pateiktas ES investicijos svetainėje: http://esinvesticijos.lt/lt/2014-2020_ES_fondu_zenklas.</p> <p>Rangovas turi apmokėti visus kaštus susijusius su grunto sandėliavimu, pervežimu, utilizavimu.</p> <p>Vykdam žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietyje ar šalia jos), Rangovas privalo vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą esamiems keliams, tranšėjoms, vamzdžiams, kabeliams ir kt. atliekant Darbus, įskaitant ir</p>

	<p>subrangovų atliekamus darbus, ir privalo ištaisyti tokią žalą savo sąskaita iki Darbų užbaigimo termino.</p> <p>Rangovas susitaria su vietinės valdžios įstaigomis ir turto savininkais dėl inžinerinių tinklų pašalinimo, perkėlimo ir atstatymo. Rangovas padengia šių darbų techninės dokumentacijos rengimo, suderinimo ir tokių darbų sąnaudas.</p>
6 straipsnis. Tarnautojai ir darbininkai	
6.5 punktas	Darbo valandos
	<p><i>Papildyti 6.5 punktą:</i></p> <p>Darbo valandos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodeksu. Nacionalinės bei švenčių dienos – nedarbo dienos.</p>
6.9 punktas	Rangovo personalas
	<p><i>Papildyti 6.9 punktą po trečio sakinio įterpiančiomis:</i></p> <p>Tuo atveju, kai yra abejonių dėl Rangovo personalo kvalifikacijos, Inžinieriaus prašymu Rangovas privalo pateikti informaciją apie kiekvienos kategorijos personalo kvalifikaciją ir patirtį atitinkamose veiklos srityse.</p> <p>Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo ir/ar Inžinieriaus reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti. Užsakovas ir/ar Inžinierius turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju Inžinierius raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Inžinieriaus reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, turintį reikiamą kvalifikaciją. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui ir Inžinieriui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto kvalifikaciją.</p>
7 straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė	
7.1 punktas	Vykdyimo būdas
	<p><i>Papildyti 7.1 punkto (a) papunktį:</i></p> <p>(a) bei vadovaudamasis galiojančiais normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais.</p> <p><i>Papildyti 7.1 punktą įrašant paskutinę pastraipą:</i></p> <p>Visais atvejais darbai turi būti atlikti panaudojant tokius statybos produktus, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.</p>
8 straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas	
8.1 punktas	Darbo pradžia
	<p><i>Pakeisti 8.1 punkto pirmą pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i></p> <p>Inžinierius po Sutarties įsigaliojimo dienos turi informuoti Rangovą ir Užsakovą apie numatomą Darbo pradžios datą. Rangovas po darbo pradžios paskelbimo privalo ne vėliau kaip per 1 mėn. įsirengti statybvietę ir pradėti statybos rangos darbus.</p>
8.4 punktas	Baigimo laiko patęsimas
	<p><i>Pakeisti 8.4 punkte e) papunktį išdėstant jį taip:</i></p> <p>dėl Užsakovo arba Inžinieriaus inicijuoto Darbų arba jų dalies vykdymo sustabdymo, jeigu atsiranda aplinkybės, apie kurių atsiradimą Inžinierius ir Rangovas buvo informuoti raštu.</p>

	<p>Aplinkybės, dėl kurių atsiradimo galimas Darbų arba jų dalies vykdymo sustabdymas:</p> <p>i. būtinybė/tikslingumas koreguoti techninio darbo projekto sprendinius dėl su Darbais betarpiškai susijusių kitų infrastruktūros projektų įgyvendinimo;</p> <p>ii. pagrįsti trečiųjų asmenų reikalavimai, dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtais, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir/ar kitų tinklų), susisiekimo komunikacijų valdytojų ir pan.);</p> <p>iii. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistos viešojo pirkimo sąlygos ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;</p> <p>iv. dėl statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų vykdymo;</p> <p>v. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti.</p>
8.7 punktas	Kompensacija už uždelsimą
	<p>Papildyti 8.7 punktą nauja pastraipa: Jeigu esama sparta yra per lėta, kad darbas būtų baigtas per Baigimo laiką ir (arba) pažanga atsilieka (arba atsiliks) nuo esamos Programos, tai Užsakovas turi teisę reikalauti pagal 2.5 punktą [<i>Užsakovo pretenzijos</i>] kompensacijos už uždelsimą papildymo. Kompensacijos papildymas apskaičiuojamas nuo skirtumo tarp sumų, nurodytų Programoje ir faktiškai atliktų darbų.</p>
8.8 punktas	Darbo sustabdymas
	<p>Papildyti 8.8 punktą: Darbų sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 (šeši) mėnesiai bendrai paėmus per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.</p>
9 straipsnis. Baigiamieji bandymai	
9.1 punktas	Rangovo prievolės
	<p>Papildyti 9.1 punktą: Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus, nustatytus STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.</p>
10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui	
10.1 punktas	Darbų ir grupių perėmimas
	<p>Papildyti 10.1 punktą po antros pastraipos įterpiančią naują pastraipą: Iki prašymo dėl Perėmimo pažymos išdavimo pateikimo Rangovas privalo pateikti Inžinieriui ir Užsakovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas bei kitus dokumentus, kuriuos privalo pateikti Rangovas, būtinus Užsakovui, kad galima būtų pradėti statybos užbaigimo procedūras pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.</p> <p>Pakeisti 10.1 punkto b) pastraipą ir ją išdėstyti: Atmesti prašymą, pateikiant atmetimo pagrindą ir nurodant darbą, kurį Rangovas turi atlikti arba dokumentus, būtinus pagal Sutartį ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, pataisyti/pateikti, kad galėtų būti išduota Perėmimo pažyma. Tokiu atveju</p>

	<p>Rangovas pirmiau turi baigti nurodytą darbą arba pateikti/ištaisyti dokumentą ir tik po to pagal šį punktą kreiptis su kitu prašymu.</p> <p>Įterpti paskutinę pastraipą: Neatsižvelgiant į šio punkto nuostatas, sutartiniai Rangovo įsipareigojimai nebus laikomi baigti, kol nebus įstatymų nustatyta tvarka pasirašytas Statybos užbaigimo aktas. Užsakovas turi užtikrinti, kad Atlikimo pažyma būtų surašyta ne vėliau kaip per 56 dienas nuo Perėmimo pažymos išdavimo.</p>
11 straipsnis. Atsakomybė už defektus	
11.1 punktas	Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas
	<p>Pakeisti 11.1 punktą ir išdėstyti jį taip: Visi Darbai ir kiekviena jų Grupė turi būti tokios būklės ir atlikti tokiais terminais kaip numatyta Sutartyje. Nustatyti defektai turi būti pašalinti ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo Užsakovo raštiško pranešimo pateikimo Rangovui dienos. Jeigu Rangovas nustatytu terminu nepašalina defektų, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Rangovo pateiktu garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimu. Darbų garantinis terminas, skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos, - 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) - 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, - 20 metų. Įrengimų garantinį laiką nustato gamintojas. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas Medžiagas, Prekes, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtines dalis.</p>
11.9 punktas	<p>Įterpti paskutinę pastraipą: Ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po Statybos užbaigimo akto išdavimo Rangovas parengia statinio kadastrinių matavimų bylą ir kitus dokumentus, reikalingus statiniui eksploatuoti ir atlieka turto teisinę registraciją Užsakovo vardu.</p>
12 straipsnis. Matavimai ir įvertinimas	
12.1 punktas	Matuojami darbai
	<p>Pakeisti 12.1. punkto 4 ir 5 pastraipas: Jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip, tai visada, kai nuolatiniai darbai matuojami pagal dokumentus, tai tuos dokumentus privalo parengti Rangovas. Inžinierius privalo atvykti, kad tuos dokumentus kartu su Rangovu peržiūrėtų ir suderintų, o suderinę pasirašytų. Jeigu Inžinierius, peržiūrėjęs dokumentus, su jais nesutinka ir (arba) jų nepasirašo, dokumentai vertinami kaip neteisingi. Rangovas, gavęs raštą, privalo dar kartą peržiūrėti dokumentus ir juos pakeisti.</p>
12.3 punktas	Įvertinimas
	<p>Pakeisti 12.3. punkto 2 pastraipą: Kiekvienam atskiram Darbui turi būti laikomi tinkami tokie įkainiai arba kaina, kurie nurodyti Sutartyje. Jeigu Sutartyje nėra nurodyti Rangovo siūlomi darbų įkainiai, tai turi būti vadovaujamosi Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) 56 punkte nustatytais kainodaros taisyklėmis.</p>

	<p>Darbų įkainių nustatymui taikomi žemiau pateikiami būdai prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pritaikant Darbų kainų žiniaraščiuose nurodytus darbų įkainius; • jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio; • pritaikant Darbų kainų žiniaraščiuose numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Inžinierius; • įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtines, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai	
13.1 punktas	Teisė daryti pakeitimus
	<p><i>Pakeisti 13.1 punkto pirmą pastraipą:</i> Prieš išduodant Perėmimo pažymą, Užsakovas, Inžinierius ir Rangovas, turi teisę bet kuriuo metu inicijuoti ir siūlyti pakeitimus, kurie yra būtini Sutartyje nurodytiems tikslams pasiekti ir, kurių neįmanoma buvo numatyti iki pasirašant Sutartį. Rangovas turi teisę inicijuoti techniniame darbo projekte numatytų Prekių ir Medžiagų medžiagiškumo savybių pakeitimus išlaikant lygiaverčius techninius parametrus, kurie numatyti techniniame darbo projekte. Negalimi esminiai techninio darbo projekto sprendinių pakeitimai. Rangovo inicijuoti Techninio darbo projekto pakeitimai atliekami Rangovo sąskaita susiderinus sprendinius su Užsakovu. Rangovo inicijuoti Techninio darbo projekto pakeitimai nėra pagrindas pratęsti Baigimo laiką.</p>
13.2 punktas	Vertės nustatymas
	<p><i>Pakeisti 13.2 punktą ir išdėstyti jį taip:</i> Jeigu dėl ne nuo Sutarties Šalių priklausančių aplinkybių reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 proc., skaičiuojant nuo Pradinės Sutarties vertės, Sutartyje nurodytų Darbų apimties, visi Darbai, viršijantys 15 proc. ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo šiais atvejais:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kai nurodyti Darbai dėl atliktų Techninio darbo projekto korekcijų tampa nebereikalingi; • kai Techniniame darbo projekte numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Techninio darbo projekto klaidų; • kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;

	<ul style="list-style-type: none"> • kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu; • kai atsiranda būtinybė dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės ir pateikti sprendiniai tampa sunkiai įgyvendinami; • dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu; • dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir / ar kitų tinklų), susisiekimo komunikacijų valdytojų ir pan.); • dėl išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų); • dėl fizinių kliūčių arba kitų, nei klimatinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti; • Papildomų Darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, pirkimas iš to paties Rangovo vykdomas Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.
13.3 punktas	Pakeitimų tvarka
	<p>Papildyti 13.3 punktą: Darbų Pakeitimų dokumentai turi būti įforminti, pasirašant Šalių susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (http://www.apva.lt/2014-2020/rangos-sutartys/). Darbų pakeitimas turi būti patvirtintas Inžinieriaus ir pasirašytas Rangovo bei Užsakovo. Užsakovui patvirtinus Darbų pakeitimą, Rangovas gali pradėti vykdyti darbus. Darbų pakeitimas yra sudėtinė Sutarties dalis. Jei Inžinierius nepritaria siūlomam pakeitimui, jis turi nedelsiant pranešti apie tai Rangovui ir Užsakovui, pateikiant motyvuotą atsakymą.</p>
13.5 punktas	Rezervinės sumos
	<i>13.5 punkto nuostatos netaikomos</i>
13.6 punktas	Padienis darbas
	<i>13.6 punkto nuostatos netaikomos</i>
13.7 punktas	Pataisymai dėl įstatymo pakeitimų
	<p>Pakeisti 13.7 punktą: Pradinė Sutarties vertė dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Pradinė Sutarties vertė: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Pradinė Sutarties vertė nebus perskaičiuojama; • perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

	<ul style="list-style-type: none"> perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Pradinėje Sutarties vertėje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus; Pradinės Sutarties vertės dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu; perskaičiuota Pradinė Sutarties vertė pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos ir taikoma tik tiems Darbams, kurie buvo pradėti vykdyti po įstatymo pakeitimo.
13.8 punktas	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
	<p>Pakeisti 13.8 punktą:</p> <p>Kas 6 mėnesius nuo sutarties pasirašymo Sutarties kaina perskaičiuojama remiantis LR Statistikos departamento paskelbtu Lietuvos statybos sąnaudų kainų indeksu pagal statinių tipą (inžineriniai statiniai) už 6 mėnesių indekso pokyčio periodą nuo Sutarties pasirašymo. Sutarties kaina keičiama tik tuo atveju, jei per minėtą 6 mėnesių periodą kainų indeksas pakito daugiau nei 10 procentų.</p> <p>Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo.</p> <p>Sutarties kainos padidėjimas, atsiradęs dėl šiame punkte aprašytų priežasčių, apmokamas Užsakovo nuosavomis lėšomis. Sutarties kainos sumažėjimas, atsiradęs dėl šiame punkte aprašytų priežasčių bei dėl nevykdomų darbų, apskaitomas kaip sutaupytos lėšos, kurios papildomiems darbams negali būti naudojamos.</p> <p>Sutarties kainos perskaičiavimus gali inicijuoti Sutarties Šalys raštu kreipdamosi į kitą Sutarties Šalį.</p> <p>Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu protokolu/susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota kaina bei Sutarties kaina ir šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.</p> <p>Sutarties kainos perskaičiavimas dėl mokesčių, išskyrus pridėtinės vertės mokesčių, pasikeitimo nebus atliekamas.</p>
14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas	
14.1 punktas	Sutarties kaina
	<p>Papildyti 14.1 punktą šiomis pastraipomis:</p> <p>Sutarčiai taikomas fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas.</p> <p>Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki Akcepto rašto pateikimo.</p>
14.2 punktas	Išankstinis mokėjimas
	<i>Netaikoma</i>
14.3 punktas	Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo
	<p>Pakeisti 14.3 punktą ir jį išdėstyti taip:</p> <p>Rangovas, ne dažniau kaip kas 1 mėnesį, privalo įteikti Inžinieriui Užsakovo nurodytos formos Suvestinį atliktų darbų aktą (keturi egzemplioriai), Detalų atliktų darbų aktą (trys egzemplioriai) ir PVM sąskaitą faktūrą (keturi egzemplioriai).</p>

	<p>Detalus atliktų darbų aktas sudaromas įvertinus faktiškai atliktus Darbų kiekius, o jų vertė nustatoma pagal Rangovo sąnaudų žiniaraščius, kurių bendra suma neviršija Pasiūlymo rašte nurodytos kainos. Konkretaus darbo įkainio vertės nustatymui Užsakovas taiko Sutarties 12.3 punkto nuostatas.</p> <p>Suvestinė atliktų darbų akto elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus pateikta Rangovui pasirašius Rangos sutartį. Suvestinė atliktų darbų akto elektroninė forma bus sukurta Užsakovo naudojantis SSĮP sistema sugeneruoto detalaus atliktų darbų akto elektroninės formos pagrindu, paliekant jame tik stambias žiniaraščių pozicijas (sumines eilutes), o likusį tekstą pasinaudojant programos funkcijomis „paslepiant“. Rangovas taip pat privalo Inžinieriui ir Užsakovui atsiųsti užpildytą detalaus atliktų darbų akto elektroninę versiją Microsoft Office Excel formatu. Detalaus atliktų darbų akto elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus sukurta Užsakovo naudojantis SSĮP ir pateikta Rangovui pasirašius Rangos sutartį.</p> <p>Atsisakant tam tikrų darbų, prieš sąskaitos mokėjimui pateikimą turi būti pateiktas su Užsakovu suderintas bei Inžinieriaus ir Rangovo patvirtintas Darbų pakeitimų nurodymas (ai) (arba Inžinieriaus nurodymas Rangovui). Rangovas taip pat privalo kartu su Darbų pakeitimo nurodymu Inžinieriui ir Užsakovui atsiųsti užpildytą žiniaraščių pakeitimo lentelės elektroninę versiją Microsoft Office Excel formatu. Žiniaraščio pakeitimo lentelės elektroninė forma Microsoft Office Excel formatu bus sukurta Užsakovo naudojantis SSĮP ir pateikta Rangovui informavus apie numatomą pakeitimą.</p>
14.4 punktas	<p>Mokėjimų žiniaraštis</p> <p><i>Panaikinti 14.4 punkto c papunktį.</i> <i>Pakeisti 14.4 punkto paskutinę pastraipą:</i> Mokėjimų žiniaraštis yra sudėtinė Programos dalis.</p>
14.5 punktas	<p>Darbams numatyta įranga ir Medžiagos</p> <p><i>Netaikoma</i></p>
14.6 punktas	<p>Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas</p> <p><i>Pakeisti 14.6 punkto antrą sakinį:</i> Inžinierius ir Užsakovas, gavę atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentus, t.y. Suvestinį atliktų darbų aktą, Detalų atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą, privalo patikrinti ir patvirtinti arba pateikti pastabas per 14 dienų nuo jų gavimo.</p> <p><i>Papildyti punktą paskutine pastraipa:</i> Inžinieriui ar Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi nedelsiant pataisyti nurodytas klaidas ir netikslumus, pateikti nurodytą darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus bei statybos produkcijos atitiktį patvirtinančius dokumentus.</p> <p>Visur, kur Sutartyje nurodoma Inžinieriaus prievolė išduoti Mokėjimo pažymą, turi būti suprantama kaip Inžinieriaus prievolė patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.</p>
14.7 punktas	<p>Mokėjimas</p> <p><i>Panaikinti 14.7 punkto (a) papunktį.</i> <i>Papildyti 14.7 punktą paskutine pastraipa:</i> Apmokėjimo data laikoma ta data, kai Užsakovas atlieka mokėjimą į Rangovo sąskaitą.</p> <p>Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su nurodytais subtiekejais tokiomis sąlygomis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rangovas pasirašydamas Sutartį, raštu pateikia tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

	<p>2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subtiekęjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę.</p> <p>3. Subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui ir, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, bus sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekęjo, nurodyto pasiūlyme ir Sutartyje, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekęju tvarka, atsižvelgiant į Sutarties 6.1 punkte nustatytus ir subtiekimu sutartyje nustatytus reikalavimus.</p> <p>4. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subtiekęjui pagrindimą.</p>
14.8 punktas	Pavėluotas mokėjimas
	<p><i>Išbraukti 14.8 punkto antrą pastraipą ir vietoje jos įrašyti:</i> Užsakovas, nevykdantis sutartinių įsipareigojimų, t.y. vėluojantis apmokėti už atliktus Darbus, Rangovo reikalavimu moka 0,05 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.</p>
14.9 punktas	Sulaikomų pinigų mokėjimas
	<i>Netaikoma</i>
14.10 punktas	Darbų baigimo ataskaita
	<p><i>Pakeisti pirmos 14.10 punkto pastraipos pirmą sakinį:</i> Rangovas, gavęs Perėmimo pažymą, per 28 dienas privalo Inžinieriui įteikti keturis Darbų baigimo ataskaitas kartu su patvirtinančiais dokumentais egzempliorius parodydamas:</p> <p>(a) viso atlikto darbo vertę pagal Sutartį iki datos, įrašytos Darbų Perėmimo pažymoje,</p> <p>(b) bet kurias, Rangovo nuomone, toliau mokėtinas sumas, ir</p> <p>(c) sąmatą bet kurių kitų sumų, kurios, Rangovo nuomone, jam turės būti mokamos pagal Sutartį. Sąmatinės sumos toje Darbų baigimo ataskaitoje turi būti parodytos atskirai.</p> <p>Inžinierius po to darbų baigimo ataskaitą privalo patvirtinti pagal 14.6 punktą [<i>Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas</i>].</p>
14.13 punktas	Galutinio mokėjimo pažymos išdavimas
	<p><i>Papildyti 14.13 punktą nauja pastraipa:</i> Rangovas privalo grąžinti Užsakovui 42 dienų laikotarpyje bet kokią sumą, kuria buvo viršyta tarpinė ar galutinė suma, nurodyta Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose, kai tik bus pareikalautas tai padaryti. Jeigu Rangovas neįvykdė tokio grąžinimo laiku, Užsakovas gali sustabdyti kitus mokėjimus. Sumos, kurias reikia grąžinti Užsakovui, gali būti kompensuotos sumomis, kurias turi gauti Rangovas, apie tai raštu pranešant Rangovui. Tai neturi įtakoti šalių susitarimo dėl apmokėjimo dalimis. Užsakovo banko mokesčiai, atsiradę dėl grąžinamų sumų, turi būti padengti išimtinai Rangovo sąskaita.</p>
14.15 punktas	Mokėjimo valiutos
	<p><i>Pakeisti 14.15 punktą ir jį išdėstyti taip:</i> Mokėjimo valiuta yra euras (Eur).</p>
16.4 punktas	Mokėjimas nutraukus
	<p><i>Pakeisti 16.4 punkto (c) pastraipą ir ją išdėstyti taip:</i> sumokėti kitus dėl šio nutraukimo Rangovo patirtus nuostolius arba žalą.</p>

18 straipsnis. Draudimas	
18.1 punktas	Bendrieji draudimo reikalavimai
	<p>Pakeisti 18.1 punkto pirmą pastraipą: Šiame straipsnyje kiekvienos draudimo rūšies „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas.</p> <p>Papildyti 18.1 punktą pastraipomis: Rangovas privalo apsidrausti ir apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis (įskaitant statybos rizikų draudimą ir civilinės atsakomybės draudimą), kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų ir pateikti galiojančias draudimo sutartis Užsakovui kartu su Atlikimo užtikrinimu.</p>
18.2 punktas	Darbų ir Rangovo įrengimų draudimas
	<p>Pakeisti 18.2 punktą ir jį išdėstyti taip: Rangovas privalo savo lėšomis apdrausti statybos rizikų draudimu turtą (t.y. visi su statomu, montuojamu, rekonstruojamu, remontuojamu, griaunamu ir pan. statiniu ir (ar) įrenginiu susiję statybos, montavimo, rekonstravimo, remonto, griovimo ir panašūs darbai ir statybos darbams vykdyti į draudimo vietą pristatyti statybos produktai, medžiagos ir montuotini įrenginiai), kuriam sukurti buvo naudotas projektui skirtas finansavimas, ne trumpesniam laikotarpiui kaip iki Perėmimo pažymos išdavimo ir ne mažesnei kaip visos atkuriamosios vertės sumai. Įvykus draudžiamajam įvykiui, dėl kurio turtas, nurodytas šioje pastraipose, yra sunaikinamas ar sugadinamas, Rangovas privalo atlikti visus darbus, kad atkurtų iki draudžiamojo įvykio buvusį turtą.</p>
18.3 punktas	Atsakomybės draudimas už padarytą žalą fiziniam asmeniui arba turtui
	<p>Pakeisti 18.3 punktą ir jį išdėstyti taip: Rangovas, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais, privalo savo lėšomis apdrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus ir civilinę atsakomybę. Draudimo suma Darbų draudimo daliai turi būti ne mažesnė nei numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, draudimo suma civilinės atsakomybės draudimo daliai turi būti ne mažesnė nei 43.400,00 Eur.</p>
18.4 punktas	Rangovo personalo draudimas
	18.4 punkto reikalavimai netaikomi.
19 straipsnis. Nenugalima jėga	
19.1 punktas	Nenugalimos jėgos sąvoka
	<p>Papildyti 19.1 punktą pirma pastraipa ir išdėstyti ją taip: Nenugalimos jėgos sąvoka aiškinama taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (6.212 straipsnis), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ bei šioje Sutartyje. Jeigu yra prieštaravimas tarp 17.3 „Užsakovo rizika“ bei 19.1 punktą „Nenugalimos jėgos sąvoka“, taikomas 19.1 punktas „Nenugalimos jėgos sąvoka“.</p>
20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas	

20.2 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas
	<i>Netaikomas</i>
20.3 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos nario nepaskyrimas
	<i>Netaikomas</i>
20.4 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo gavimas
	<i>Netaikomas</i>
20.5 punktas	Taikus ginčo sprendimas
	<i>Pakeisti 20.5 punktą ir išdėstyti jį taip:</i> Ginčai sprendžiami derybų būdu. Jeigu šalims nepavyksta išspręsti ginčo per 56 dienas, tai jis sprendžiamas LR teisės aktų nustatyta teismine ginčų nagrinėjimo tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą.
20.6 punktas	Arbitražas
	<i>Netaikomas.</i>
20.7 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo nevykdymas
	<i>Netaikomas.</i>
20.8 punktas	Ginčų nagrinėjimo komisijos įgaliojimų pabaiga (Netaikoma)

UŽSAKOVAS

Pasirašyta ir patvirtinta



RANGOVAS:

Pasirašyta ir patvirtinta



e) Bendrosios sutarties sąlygos

