

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1
PRIE 2021-11-08 DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO
SUTARTIES NR. A56(1)-1063 „VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACINIO PASTATO VIDAUS PATALPŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS“
(PIRKIMO NR. 562800)**

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188708224, atstovaujama administracijos direktorės Liucinos Kotlovskos, veikiančios pagal Vietos savivaldos įstatymą (toliau – Užsakovas), ir UAB „Conlista“, juridinio asmens kodas 302315841, atstovaujama direktoriaus Aido Bogušio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu ir 2 dalimi, Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, 56.1, 56.4 p. ir 2021-11-08 sutarties Nr. A56(1)-1063 (toliau - Sutartis) 2.2.1 p., 3 skyriumi ir 5.2 p. nuostatomis, atsižvelgdamos į 2022-02-14 protokolą Nr. 1,

susitarė:

1. Pakeisti Sutarties kainą, taikant kiekio (apimties) keitimą:
 - 1.1 įsigyti papildomus darbus kurių bendra vertė yra 16.233,03 Eur su PVM;
 - 1.2 pakeitimų vertė pagal sutarties 3.7.2 punktą (protokolo 1, 3, 4 punktai) sudaro 10.634,58 Eur su PVM – 28,38 proc. nuo pradinės sutarties vertės, o pagal sutarties 3.8 punktą (protokolo 2 punktas) sudaro 5.598,45 Eur su PVM – 14,94 proc. nuo pradinės sutarties vertės.
2. Padidinti Sutarties kainą 16.233,03 (šešiolika tūkstančių dviem šimtais trisdešimt trimis eurai 03 ct) ir nustatyti naują Sutarties kainą – 53.705,40 Eur (penkiasdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai penki eurai 40 ct) su PVM.
3. Pratęsti darbų atlikimo terminą 1 mėn.
4. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.
5. Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.
6. SUSITARIMO PRIEDAI:
Priedas Nr. 1. Protokolas.

UŽSAKOVAS

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Juridinio asmens kodas 188708224
Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Tel. 8 5 275 1961
El. p. vrsta@vrsta.lt

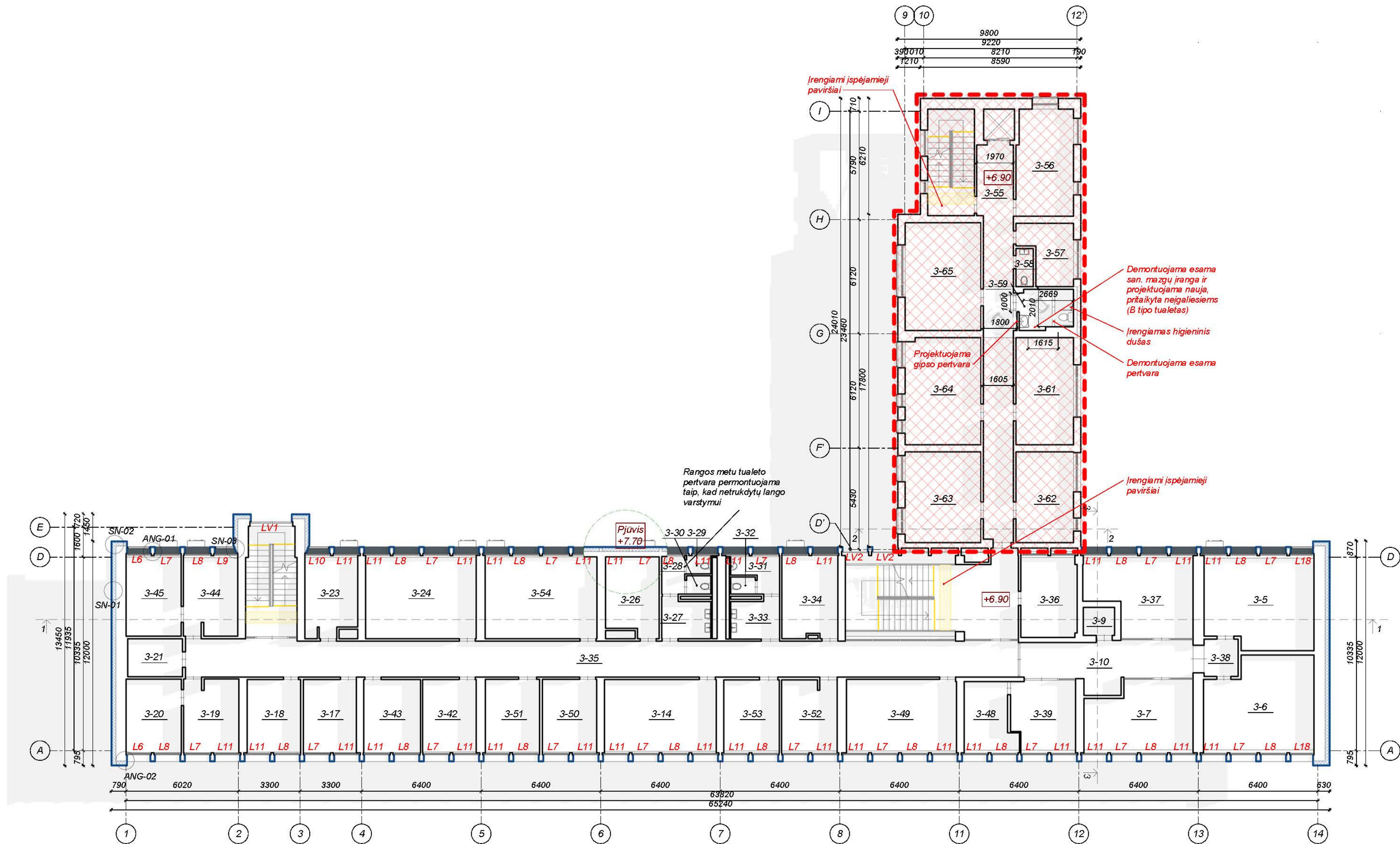
Administracijos direktorė
Liucina Kotlovskė

-

RANGOVAS

UAB „Conlista“.
Juridinio asmens kodas 302315841
PVM mok. kodas LT100009967616
J. Lebedžio g. 1-1003, Vilnius
Tel. 8 699 32199
El. p. info@conlista.lt

Direktorius
Aidas Bogušis



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos
- Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
- Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
- Keičiami langai; durys; vartai
- Taktiliniai guminiai ŽN išpėjimo paviršiai patalpų viduje
- Taktilinė juosta ant laiptų

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

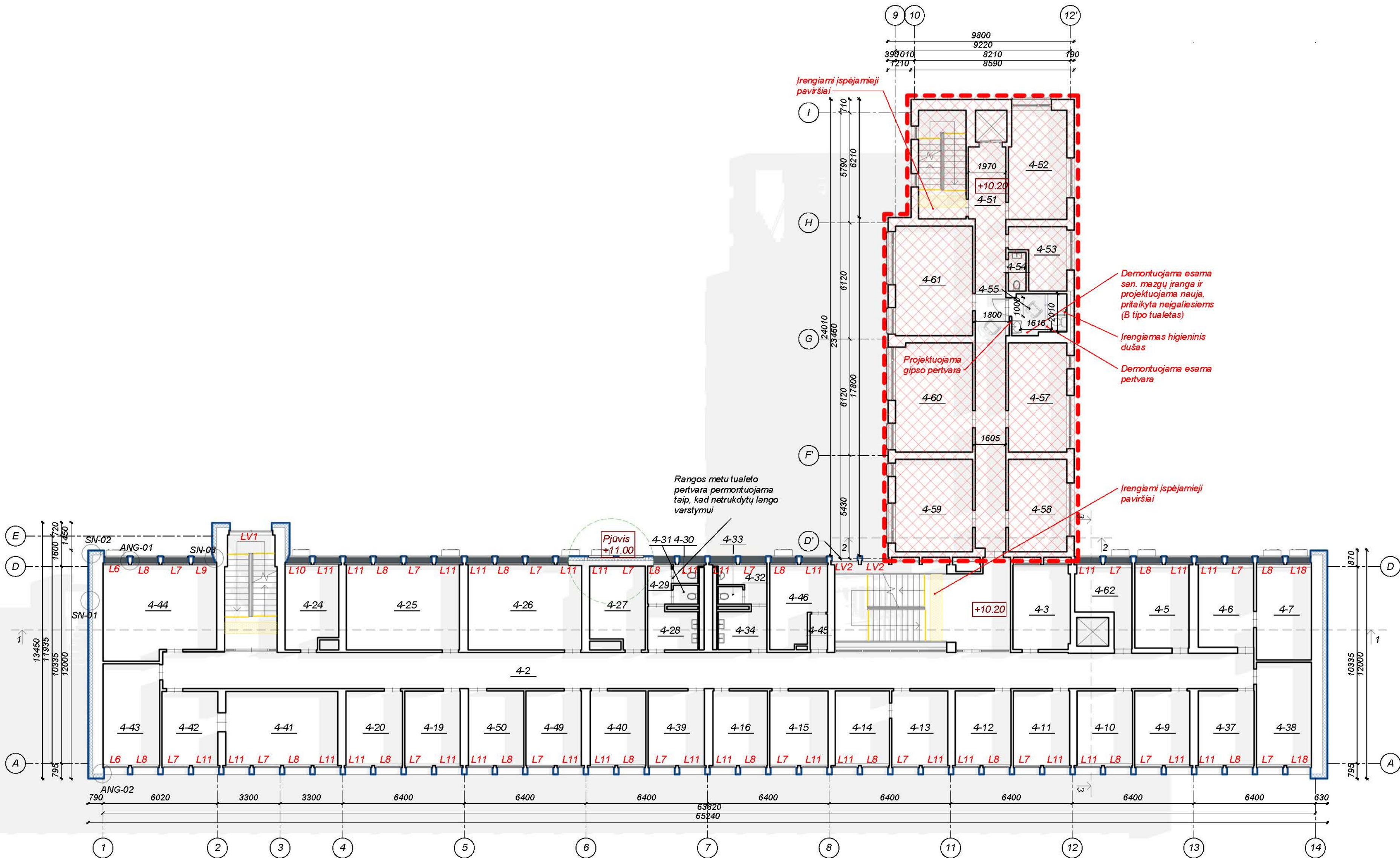
Aukšto nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
3	3-5	Kabinetas	27,2
3	3-6	Kabinetas	26,93
3	3-7	Kabinetas	20,27
3	3-9	Sandėlis	2,41
3	3-10	Koridorius	20,58
3	3-14	Kabinetas	22,81
3	3-17	Kabinetas	11,6
3	3-18	Kabinetas	10,77
3	3-19	Kabinetas	11,71
3	3-20	Kabinetas	11,53
3	3-21	Sandėlis	5,86
3	3-23	Kabinetas	11,28
3	3-24	Kabinetas	24,59
3	3-26	Kabinetas	11,13
3	3-27	Prausykla	5,21
3	3-28	Kabinetas	2,48
3	3-29	Tualetas	1,31
3	3-30	Tualetas	1,05
3	3-31	Tualetas	3,87
3	3-32	Tualetas	1,18
3	3-33	Prausykla	5,02
3	3-34	Kabinetas	12,82
3	3-35	Koridorius	89,46
3	3-36	Kabinetas	12,75
3	3-37	Kabinetas	21,66
3	3-38	Koridorius	4,13
3	3-39	Kabinetas	12,62
3	3-42	Kabinetas	10,98
3	3-43	Kabinetas	12,15
3	3-44	Kabinetas	12
3	3-45	Kabinetas	12,38
3	3-48	Kabinetas	9,25
3	3-49	Kabinetas	22,54
3	3-50	Kabinetas	11,50
3	3-51	Kabinetas	11,39
3	3-52	Kabinetas	11,94
3	3-53	Kabinetas	11,24
3	3-54	Kabinetas	25,28
3	3-55	Koridorius	34,23
3	3-56	Kabinetas	17,03
3	3-57	Kabinetas	7,77
3	3-58	Tualetas	2,05
3	3-59	Tualetas	3,96
3	3-61	Kabinetas	17,47
3	3-62	Kabinetas	14,66
3	3-63	Kabinetas	19,37
3	3-64	Kabinetas	23,01
3	3-65	Kabinetas	23,03

Bendras plotas 707,43

PASTABOS:

- Esant būtinybei, prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
- Seni mediniai langai keičiami naujais baltos spalvos plastikiniais langais.
- Fasadai šiltinami dvisluoksne šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK) ir 20mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
- Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,042$ (W/mK).
- Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekant didesnę kaip 25 mm pločio oro tarpą.
- Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiltinimo sluoksnis gali būti mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
- Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsius ir garažo patalpas.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), aukštumas - metrais (m).
- Matmenys tikslinti vietoje prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Pastato fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę vėdinamą termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
- Trečio aukšto plano pjūvis daromas +8,10 m aukštyje.
- Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37080979 272 El. paštas: info@eksplot.lt, www.eksplot.lt
A1511/0135	PV	Dalia Krnaučienė
A1511/0135	PDV	D. Krnaučienė
018730	Arch.	G. Šliurpaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]
LT		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Trečio aukšto planas
LAPAS		0
DOKUMENTO ŽYMUO		20.005-TDP-SA-B-4
LAPAS		1
LAPŲ		1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

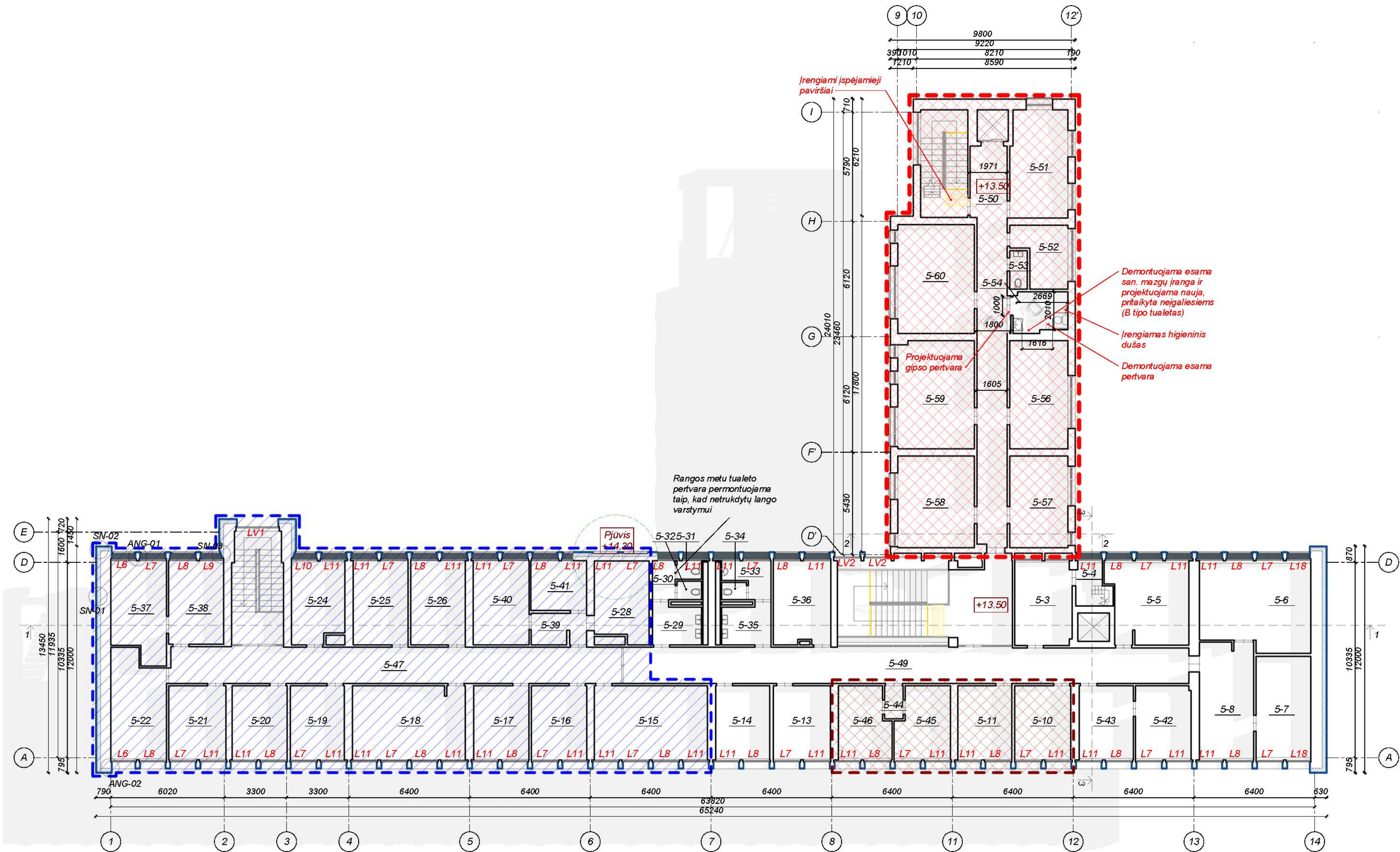
- Esamos sienos
- Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
- Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
- Keičiami langai; durys; vartai
- Taktiniai guminiai ŽN įspėjimo paviršiai patalpų viduje
- Taktinė juosta ant laiptų

KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Aukšto nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
4	4-2	Koridorius	109,47
4	4-3	Kabinetas	13,47
4	4-4	Kabinetas	13,47
4	4-5	Kabinetas	11,18
4	4-6	Kabinetas	12,33
4	4-7	Kabinetas	13,92
4	4-8	Kabinetas	11,25
4	4-9	Kabinetas	11,34
4	4-10	Kabinetas	11,47
4	4-11	Kabinetas	11,73
4	4-12	Kabinetas	11,34
4	4-13	Kabinetas	11,20
4	4-14	Kabinetas	11,49
4	4-15	Kabinetas	11,32
4	4-16	Kabinetas	11,18
4	4-17	Kabinetas	11,24
4	4-18	Kabinetas	11,27
4	4-19	Kabinetas	25,37
4	4-20	Kabinetas	25,64
4	4-21	Kabinetas	11,86
4	4-22	Prausykla	5,14
4	4-23	Koridorius	2,58
4	4-24	Tualetas	1,38
4	4-25	Tualetas	1,13
4	4-26	Tualetas	4,02
4	4-27	Tualetas	1,08
4	4-28	Prausykla	5,09
4	4-29	Kabinetas	11,73
4	4-30	Kabinetas	15,57
4	4-31	Kabinetas	11,45
4	4-32	Kabinetas	11,42
4	4-33	Kabinetas	22,69
4	4-34	Kabinetas	11,41
4	4-35	Kabinetas	15,24
4	4-36	Kabinetas	28,28
4	4-37	Koridorius	1,74
4	4-38	Kabinetas	10,54
4	4-39	Kabinetas	11,5
4	4-40	Kabinetas	11,5
4	4-41	Koridorius	34,4
4	4-42	Kabinetas	16,96
4	4-43	Kabinetas	7,76
4	4-44	Tualetas	1,95
4	4-45	Tualetas	3,98
4	4-46	Kabinetas	17,56
4	4-47	Kabinetas	14,78
4	4-48	Kabinetas	19,41
4	4-49	Kabinetas	22,96
4	4-50	Kabinetas	22,99
4	4-51	Kabinetas	9,04

- PASTABOS:
- Esant būtinybei, prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
 - Seni mediniai langai keičiami naujais baltos spalvos plastikiniais langais.
 - Fasadai šiltinami dv sluoksniu šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK) ir 20mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
 - Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
 - Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekant didesnį kaip 25 mm pločio oro tarpą.
 - Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiltinimo sluoksnis gali būti mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
 - Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsių ir garažo patalpas.
 - Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), altitudės - metrais (m).
 - Matmenys tikslinti vietoje prieš užsakant medžiagas, metalius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
 - Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
 - Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
 - Pastato fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę vedinąją termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
 - Ketvinto aukšto plano pjūvis daromas +11,40 m aukštyje.
 - Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data Laidos statusas: Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Eksplot		Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksplot.lt, www.eksplot.lt	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas		
A1511/0135	PV	Dalia Krnaučionienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1511/0135	PDV	D. Krnaučionienė	Ketvinto aukšto planas	
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	Laida	
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]		DOKUMENTO ŽYMUO	
		20.005-TDP-SA-B-5		LAPAS LAPŲ
				1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos
- Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
- Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
- Patalpos nepriklausantis savivaldybei.
- Patalpos naudojamos pagal patikėjimo teisę. Patikėjimo teisės Nr. (30)/R-582-12-10 (2010-12-15)
- Keičiami langai; durys; vartai
- Taktiliniai guminiai ŽN išėjimo paviršiai patalpų viduje
- Taktilinė juosta ant laiptų

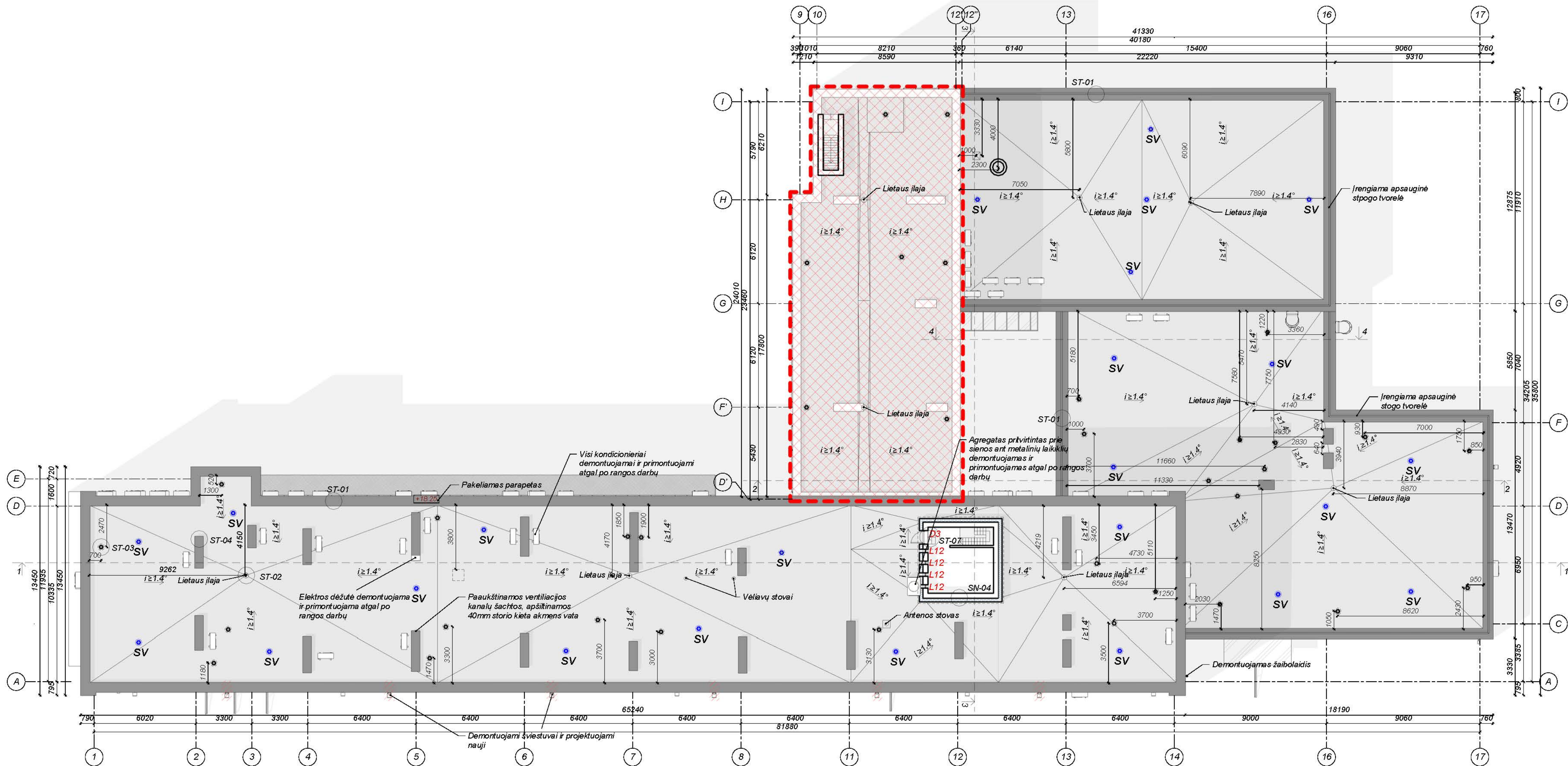
PENKTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Aukšto nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
5	5-3	Kabinetas	13,24
5	5-4	Sandėlis	2,77
5	5-5	Kabinetas	17,14
5	5-6	Kabinetas	25,53
5	5-7	Kabinetas	14,89
5	5-8	Kabinetas	17,51
5	5-10	Kabinetas	11,73
5	5-11	Kabinetas	11,81
5	5-13	Kabinetas	11,51
5	5-14	Kabinetas	11,76
5	5-15	Kabinetas	24,00
5	5-16	Kabinetas	11,45
5	5-17	Kabinetas	11,79
5	5-18	Kabinetas	23,79
5	5-19	Kabinetas	11,38
5	5-20	Kabinetas	11,48
5	5-21	Kabinetas	11,88
5	5-22	Kabinetas	16,06
5	5-24	Kabinetas	11,59
5	5-25	Kabinetas	12,79
5	5-26	Kabinetas	12,95
5	5-28	Kabinetas	11,42
5	5-29	Prausykla	5,42
5	5-30	Koridorius	2,66
5	5-31	Tualetas	1,41
5	5-32	Tualetas	1,15
5	5-33	Tualetas	4,08
5	5-34	Tualetas	0,89
5	5-35	Prausykla	5,12
5	5-36	Kabinetas	12,93
5	5-37	Kabinetas	14,61
5	5-38	Kabinetas	12,99
5	5-39	Koridorius	4,64
5	5-40	Kabinetas	12,59
5	5-41	Kabinetas	7,96
5	5-42	Koridorius	11,23
5	5-43	Kabinetas	11,82
5	5-44	Koridorius	1,87
5	5-45	Kabinetas	10,33
5	5-46	Kabinetas	10,37
5	5-47	Koridorius	46,38
5	5-49	Koridorius	55,98
5	5-50	Koridorius	34,21
5	5-51	Kabinetas	17,10
5	5-52	Kabinetas	7,72
5	5-53	Tualetas	1,97
5	5-54	Tualetas	4,03
5	5-56	Kabinetas	17,56
5	5-57	Kabinetas	14,71
5	5-58	Kabinetas	19,35
5	5-59	Kabinetas	22,95
5	5-60	Kabinetas	23,08
Bendras plotas			707,69

PASTABOS:

- Esant būtinybei, prieš atliekant šiluminio darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
- Seni mediniai langai keičiami naujais baltos spalvos plastikiniais langais.
- Fasadai šiltinami dvisuoksnė šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK) ir 20mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
- Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,042$ (W/mK).
- Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekanti didesnį kaip 25 mm pločio oro tarpą.
- Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiluminio sluoksnis gali būti mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
- Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsių ir garažo patalpas.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), altitudės - metrais (m).
- Matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Pastato fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę vedinąją termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
- Penkto aukšto plano pjūvis daromas +14,70 m aukštyje.
- Brežiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Ekspluit	Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas
A1511/0135	PV	Dalia Kriaučiūnienė		
A1511/0135	PDV	D. Kriaučiūnienė		
018730	Arch.	G. Šliurpaitė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Penkto aukšto planas
DOKUMENTO ŽYMUO 20.005-TDP-SA-B-6				LAPAS LAPŲ 1 1



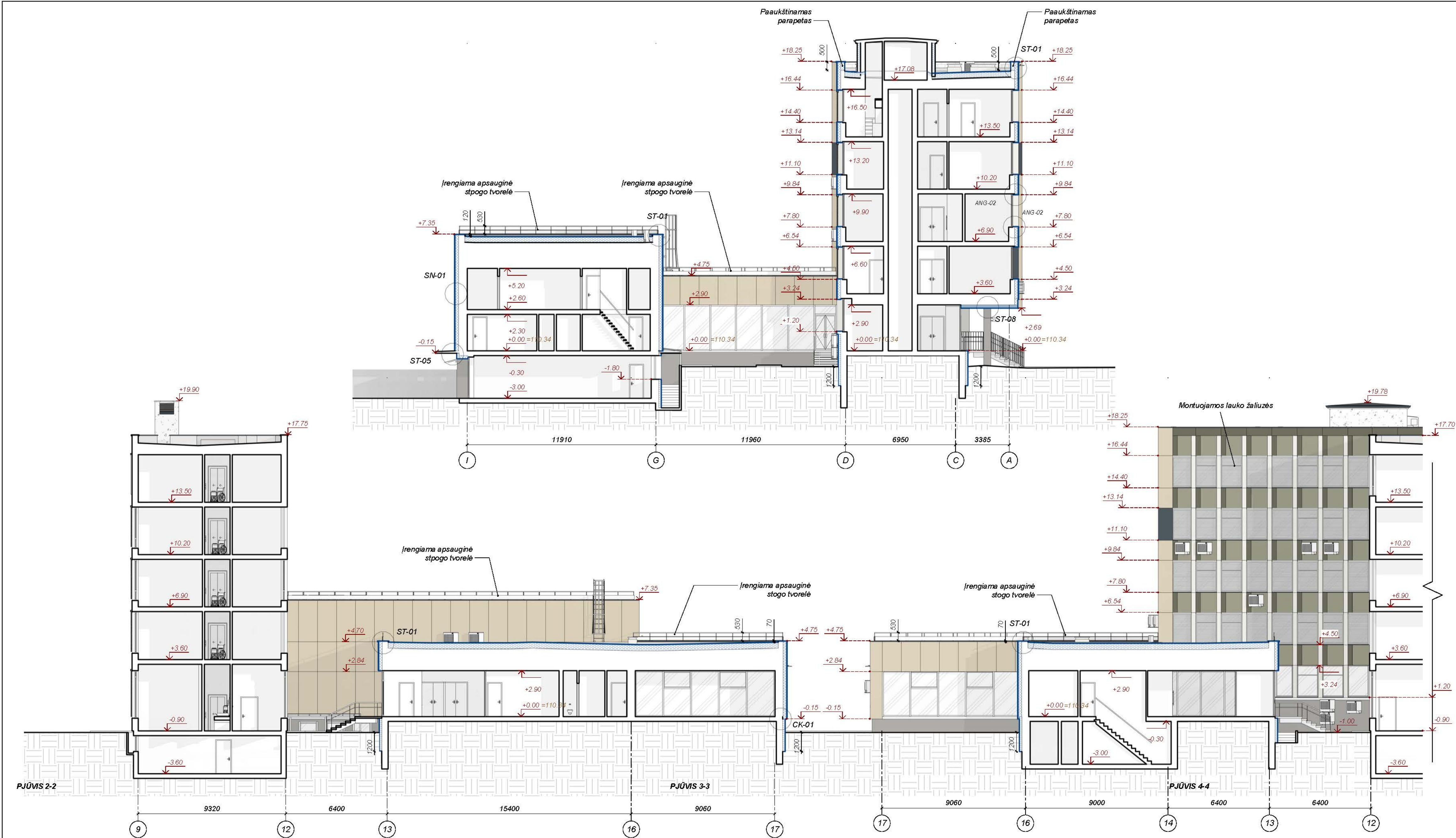
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos
- Esama hidroizoliacinė stogo danga
- Naujai įrengiama hidroizoliacinė stogo danga
- Esamos skardinimas
- Naujai įrengiamas skardinimas poliesteriu dengta skarda, RAL 7016
- Atnaujinamos esamos lietaus surinkimo įlajos
- Esami vėdinimo kaminėliai
- Įrengiami stogo dangos vėdinimo kaminėliai
- Įrengiami apsauginė stogo tvorelė, h=400mm
- Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
- Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su tinko apdaila

PASTABOS:

- Prieš pradėdami stogo darbus vykdomas pusių remontas (išplovimas, išvalymas, džiovinimas ir priklijavimas naujos bituminės dangos).
- Visi stogo konstrukcijos gaminti naudojami metalo ir skardos elementai turi būti iš korozijai atsparių statybos produktų.
- Stogo sujungimo vietose su kitais vertikaliais paviršiais pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga ne mažiau 300 mm virš stogo plokštumos. Sujungimo su parapetu vietose hidroizoliacinė danga turi būti užleista ant parapeto viršaus ir pritvirtinta. Hidroizoliacinės dangos kraštai turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo.
- Sutapdintas stogas šiltinamas polistireninio putplasčio EPS 150 130 mm storio $\lambda D=0,034 W/(mK)$ ir kietos akmenų vatos 40 mm storio $\lambda D=0,038 W/(mK)$ plokštėmis ir dengiamas dviejų sluoksnių ritininė hidroizoliacine stogo danga.
- Šilumos izoliacija įrengiama ant esamų stogo nuolydžių, tačiau ne mažesniu negu 1,4°.
- 60 m² - 80 m² stogo plotui įrengti po vieną vėdinimo kaminėlį.
- Tolygiam pereėjimui prie parapetų, ventiliacijos šachtų, sienų, kt. įrengiamas akmenų vatos bortelis 100 x 100 mm.
- Parapetas iš vidinės pusės ir iš viršaus apšiltinamas 40 mm storio kietos akmenų vatos plokštėmis, dengiamas dviejų sluoksnių ritininė hidroizoliacine stogo danga.
- Parapeto viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis nei 2,9°. Parapetai skardinami poliesteriu dengta skarda, mažusias skardinio elemento užleidimas ant sienos >80 mm.
- Numatytose vietose pagal visą pastato perimetrą įrengiama apsauginė stogo tvorelė, h=400mm (h ≥ 600 mm nuo dangos).
- Ten, kur neįrengiama apsauginė stogo tvorelė, parapetai paaukštinami iki 600 mm aukščio nuo stogo dangos.
- Išlipimo ant stogo durys atnaujinamos (nupjaunama durų apaclia). Pakeliamas slenkstis per 200 mm. Turi būti išlaikomi durų matmenys 0,75 x 1,5 m.
- Ventiliacijos kanalų šachtos paaukštinamos, kad jų aukštis nuo stogo dangos būtų ne mažesnis kaip 600 mm. Ventiliacijos kanalų šachtos skardinamos poliesteriu dengta skarda.
- Užsaulinės vidinio vandens nuvedimo sistemos lietvamzdžių dalys turi būti tinkamai apšiltintos. Įlajas būtina apsaugoti nuo užtersimo.
- Antenos ir visos atotampos turi būti pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Sklydės stogo dangoje užsandarinamos.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), altitudės - metrais (m).
- Matmenys tikslinti vietoje, prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Atlikus stogo remonto darbus stogas turi tenkinti Broof(t1) reikalavimus.
- Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.
- Natūralios ventiliacijos šachtos apšiltinamos 40mm storio kieta akmenų vata ($\lambda D=0,042 W/(mK)$);
- Pastato laiptinės išorinė sienos šiltinamos 150 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis $\lambda D=0,033 W/(mK)$. Apdaila - susiprintas dekoratyvinis šiluminis tinkas;
- Visi ant fasadų ir stogo esantys kondicionieriai demontuojami ir primontuojami atgal po rangos darbų.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37080979 272 El. paštas: info@eksplait.lt, www.eksplait.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas	
A1511/0135	PV	Dalia Knaušienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A1511/0135	PDV	D. Knaušienė		Stogo planas	0
018730	Arch.	G. Šliurpaitė			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]			DOKUMENTO ŽYMUO 20.005-TDP-SA-B-7	LAPAS 1 LAPŲ 1

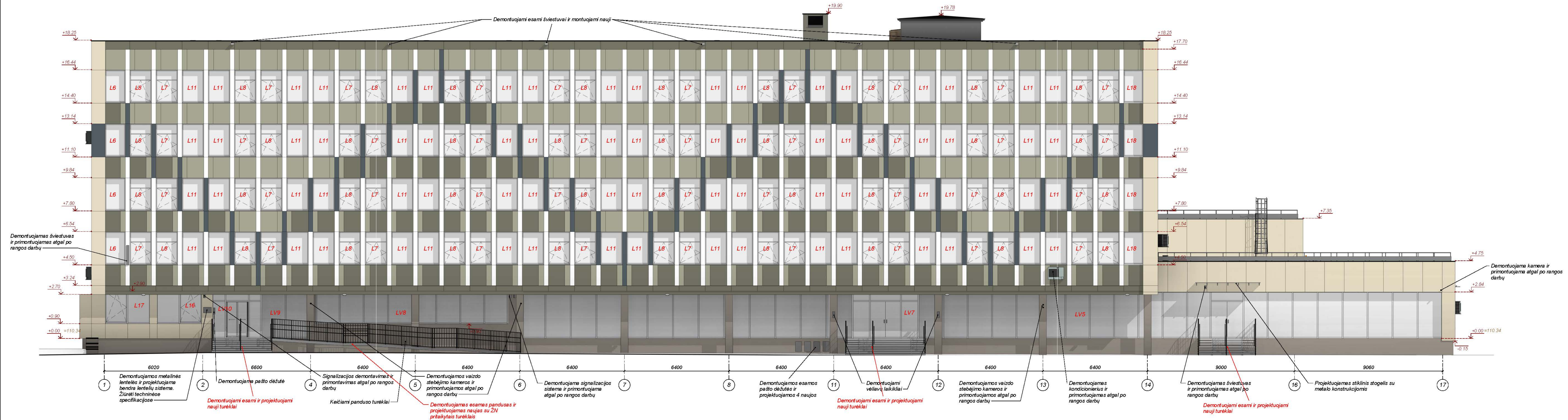


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinės plokštės - RAL6003 alyvuogių žalia		Esamos sienos, perdangos, denginiai
	Fasadinės plokštės - RAL6013 nendrių žalia		Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
	Fasadinės plokštės - RAL1014 dramblio kaulo		Aukštlinamas parapetas / vent. kanalų šachtos
	Fasadinės plokštės - RAL9002 pilkai balta	L1;D1;V1	Keičiami naujais: langai; durys; vartai
	Fasadinės plokštės - RAL7015 tamsiai pilka		* Vedinamo fasado angokraščių įrengiamo principas: žiūrėti į su angokraščiais besiribojančios plokštumos fibrocementinės plokštės spalvą.
	Struktūrinis tinkas - RAL7036 rudai pilka		** Skardiniai ir metaliniai elementai (palangių, parapetų skardinimas; turėklai) tamsiai pilkos spalvos RAL7016.

- PASTABOS:**
- Esant būtinybei, prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
 - Seni mediniai langai keičiami naujais PVC tipo baltos spalvos plastikiniais langais.
 - Seni mediniai garažo vartai keičiami naujais apšiltintais metaliniais varstomais vartais. Spalva - RAL7016.
 - Prieš pradėdant cokolio šiltinimo darbus, būtina įrengti hidroizoliaciją.
 - Pastato cokolio antžeminė dalis šiltinama 150 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis $\lambda D=0,033 \text{ W/(mK)}$. Cokolio požeminės dalies apšiltinimo konstrukcija įgilinama 1200 mm. Apdaila - sustiprintas dekoratyvinis silikoninis tinkas (I - os atsparumo smūgiams kat.)
 - Rūsio langų angokraščiai šiltinami 20-30 mm storio polistireniniu putplastiū EPS 100 plokštėmis. Apdaila - sustiprintas dekoratyvinis silikoninis tinkas (I - os atsparumo smūgiams kat.)
 - Fasadai šiltinami dv sluoksne šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033 \text{ W/(mK)}$ ir 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033 \text{ W/(mK)}$.
 - Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033 \text{ W/(mK)}$.
 - Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekant didesnę kaip 25 mm pločio oro tarpą.
 - Sutapdintas stogas stogas šiltinamas polistireninio putplasčio EPS 80 130 mm storio $\lambda D=0,037 \text{ W/(mK)}$ ir kietos akmens vatos 40 mm storio $\lambda D=0,038 \text{ W/(mK)}$ plokštėmis ir dengiamas dviejų sluoksnių ritinė hidroizoliacine stogo danga.
 - Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiltinimo sluoksnis gali būti mažinamas. Projekto sprendinius derinti su projekto vadovu.
 - Numatytose vietose pagal visą pastato perimetrą įrengiama apsauginė stogo tvorelė, $h=400\text{mm}$ ($h \geq 600\text{ mm}$ nuo dangos).
 - Ten, kur neįrengiama apsauginė stogo tvorelė, parapetai paaukštlinami iki 600 mm aukščio nuo stogo dangos.
 - Ventiliacijos kanalų šachtos paaukštlinamos, kad jų aukštis nuo stogo dangos būtų ne mažesnis kaip 600 mm.
 - Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsių ir garažo patalpas.
 - Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), altitudės - metrais (m).
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Prieš užsakant fasadines medžiagas (fasadines plokštes ir cokolio tinką), atspalvius tikslinti su projektuotoju.
 - Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
 - Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
 - Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
 - Pastato cokolis / fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę tinkuojamą / vedinamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą. Montavimui naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinčios išorinės tinkuojamos / vedinamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
 - Fasadų spalva derinama prie 2009 m. pastatyto priestato fasado spalvinių sprendinių.
 - Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.
 - Natūralios ventiliacijos šachtos apšiltinamos 40mm storio kietą akmenis vata ($\lambda D=0,042 \text{ W/(mK)}$).

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
KVAL. PATV. DOK. NR.		Ekspluit		Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas					
A1511/0135	PV	Dalia Knauščiūnienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA		
A1511/0135	PDV	D. Knauščiūnienė		Pastato pjūviai 2-2, 3-3, 4-4			0		
018730	Arch.	G. Šliurpaitė							
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ	
		Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]			20.005-TDP-SA.B-9			1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadinės plokštės - RAL1014 dramblio kaulo
- Fasadinės plokštės - RAL7015 tamsiai pilka
- Struktūrinis tinkas - RAL7036 rudai pilka

2009 m. pastatyto korpuso fasadinės plokštės

L1; D1; V1 Keičiami langai, durys; varčiai

* Vėdinamo fasado angokraščių įrengiamo principas: žiūrėti į su angokraščiais besiribojančios plokštumos fibrocementinės plokštės spalva.
** Skardiniai ir metaliniai elementai (palangių, parapetų skardinimas; turėklai) tamsiai pilkos spalvos RAL7016.

PASTABOS:

- Esant būtinybei, prieš atliekant šiluminio darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC tipo baltos spalvos plastikiniais langais.
- Prieš pradėdant cokolio šiluminio darbus, būtina įrengti hidroizoliaciją.
- Pastato cokolio antžeminė dalis šiltinama 150 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštimis $\lambda D=0,033$ W/(mK). Cokolio požeminės dalies apšiltinimo konstrukcija įgilinama 1200 mm. Apdaila - sustiprintas dekoratyvinis silikoninis tinkas (I - os atsparumo smūgiams kat.)
- Rūsio langų angokraščiai šiltinami 20-30 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštimis. Apdaila - sustiprintas dekoratyvinis silikoninis tinkas (I - os atsparumo smūgiams kat.)
- Fasadai šiltinami dvisuoksnė šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštimis $\lambda D=0,033$ W/(mK) ir 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštimis $\lambda D=0,033$ W/(mK).
- Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštimis $\lambda D=0,033$ W/(mK).
- Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aluminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekant didesnę kaip 25 mm pločio oro tarpą.
- Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštimis, šiluminio sluoksnis gali būti mažinamas. Projekto sprendinius derinti su projekto vadovu.
- Suvaržomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsius ir garažų patalpas.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), aukštus - metrais (m).
- Matmenys tikslinti vietoje, prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Prieš užsakant fasadines medžiagas (fasadines plokštes ir cokolio tinką), atspalvius tikslinti su projektuotoju.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Pastato cokolis / fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę tinkuojamą / vėdinamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
- Fasadų spalva derinama prie 2009 m. pastatyto priestato fasado spalvinių sprendinių.
- Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.
- Visi ant fasadų ir stogo esantys kondicionieriai demontuojami ir primontuojami atgal po rangos darbų.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Ekspluit	Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060879 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas	
A1511/0135	PV	Dalia Kriaučiūnienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1511/0135	PDV	D. Kriaučiūnienė	Pastato fasadai A-I, I-A
018730	Arch.	G. Šiurpaitė	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]		DOKUMENTO ŽYMUO 20.005-TDP-SA-B-12
			LAPAS
			1

Vilniaus rajono savivaldybės administracinio pastato vidaus patalpų pritaikymo neįgaliesiems darbų

PROTOKOLAS

2022 m. vasario 14 d. Nr. 1

Vilnius

Dalyvauja:

VRSA Statybos skyriaus vyriausiasis specialistas Aurelijus Mainelis;

VRSA Ūkio skyriaus vedėjas Konradas Blaževič;

UAB „Conlista“ darbų vadovas Virginijus Keliuotis;

1. SVARSTYTA:

Pagal techninio darbo projekto brėžinius 20.005-TDP-SA.B3 patalpoje 2-48 buvo numatyta įrengti A tipo WC pritaikytą neįgaliesiems. Pagal brėžinius ir esamą padėti minimalaus atstumo 2200 mm neužtenka, kad išdėstyti prietaisus. Todėl reikalinga griauti gretimos patalpos 2-47 sieną. Tuo pačiu atsiradus daugiau vietos tikslinga įrengti dušo padėklą su maišytuvu.

NUTARTA:

Įrengti dušo padėklą su sienute. Naikinti duris į patalpą 2-48 ir pilnai užtaisyti. Papildomų darbų sąmata.

2. SVARSTYTA:

Pirmo 1-73 ir antro aukšto 2-48 WC patalpose bus labiau skirtos lankytojams todėl tikslingiau dėl bendro vaizdo ir mažiau valymo įrengti pakabinamus klozetus su įmontuotu rėmu.

NUTARTA:

Pirmo 1-73 ir antro aukšto 2-48 WC patalpose įrengti pakabinamus klozetus su įmontuotu rėmu. Papildomų darbų sąmata.

3. SVARSTYTA:

Išardžius aukštų lubas ir dalį sienų apsiuvimo buvo nustatyta, kad juose einantys kondicionavimo sistemų vamzdžiai ir laidai negali būti kitaip perkelti, kad nemaišytų prietaisams ir būtų vietos. Todėl papildomai juos aptaisant keičiasi prietaisų išdėstymas ir vamzdžių privedimas. Pakeitus prietaisų išdėstymą esantys radiatoriai turi būti pastumti. Pirmame aukšte nuardžius lubas ir demontavus pertvara virš jos liko plytų mūro pertvara. Ji neteko atramos todėl būtina išardyti. Atsirado papildomi kiekiai.

NUTARTA:

Pakeisti prietaisų vietas, kad būtų išlaikyti reikalavimai ir pertvarkyti prijungimo vamzdžius. Papildomų darbų sąmata.

4. SVARSTYTA:

Tarp patalpų 1-42 ir 1-52 yra įrengtos durys ir sienutė. Pagal reikalavimus durys yra siauros, praėjimo anga mažiau nei 86 cm. Todėl

NUTARTA:

Demontuoti esamas medines duris užtaisant angokraščius. Papildomų darbų sąmata.

Dalyviai :

VRSA Statybos skyriaus vyriausiasis specialistas Aurelijus Mainelis;

VRSA Ūkio skyriaus vedėjas Konradas Blaževič;

UAB „Conlista“ darbų vadovas Virginijus Keliuotis;

Sudaryta pagal 2021.04 kainas

Žiniaraštis 1 Rinktinės g. 50, Vilnius

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1	1027-50	PP vamzdžiai d 50 mm	m	19,8	7,9218	156,85
2	1027-58	PP vamzdžiai d110	vnt	18,2	8,075	146,97
3	260938	Vamzdžių laikikliai	vnt.	10,0	0,7545	7,55
4	R61P-2306	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas , kai užtaisomas plotas iki 0,25 m2* vagų grindyse sutvarkymas k8=1.09	m2	4,2	42,6228	179,02
5	42	Dušo dugno montavimas, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1,0	599,7162	599,72
6	44	Termostatinis dušo komplektas Hansgrohe Shape Vernis	vnt	1,0	561,1255	561,13
7	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,38	51,9807	19,75
8	2611066	Signalinis kabelis	m	39,14	0,7164	28,04
9	N15-33-1	Sienų ir grindų a/m plytelių dangos įrengimas	m2	24,32	42,3474	1029,89
10	N9P-0706	WC modulis ir WC puodais	vnt	2,0	806,9604	1613,92
11	N46-183	Medinių durų angų užpildymo išardymas (2 aukšt.)	100m2	0,0336	881,3821	29,61
12	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	2,1	4,5274	9,51
13	N46-27-6	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas	m2	1,47	41,4855	60,98
14	R62P-2101	Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas (sienos)	m2	2,94	42,4429	124,78
15	N2P-0303	Medinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai statos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	1,98	29,8531	59,11

Iš viso skyriuje 1	5598,45
--------------------	---------

Statinių grupė Vilniaus raj. savivaldybės administracija

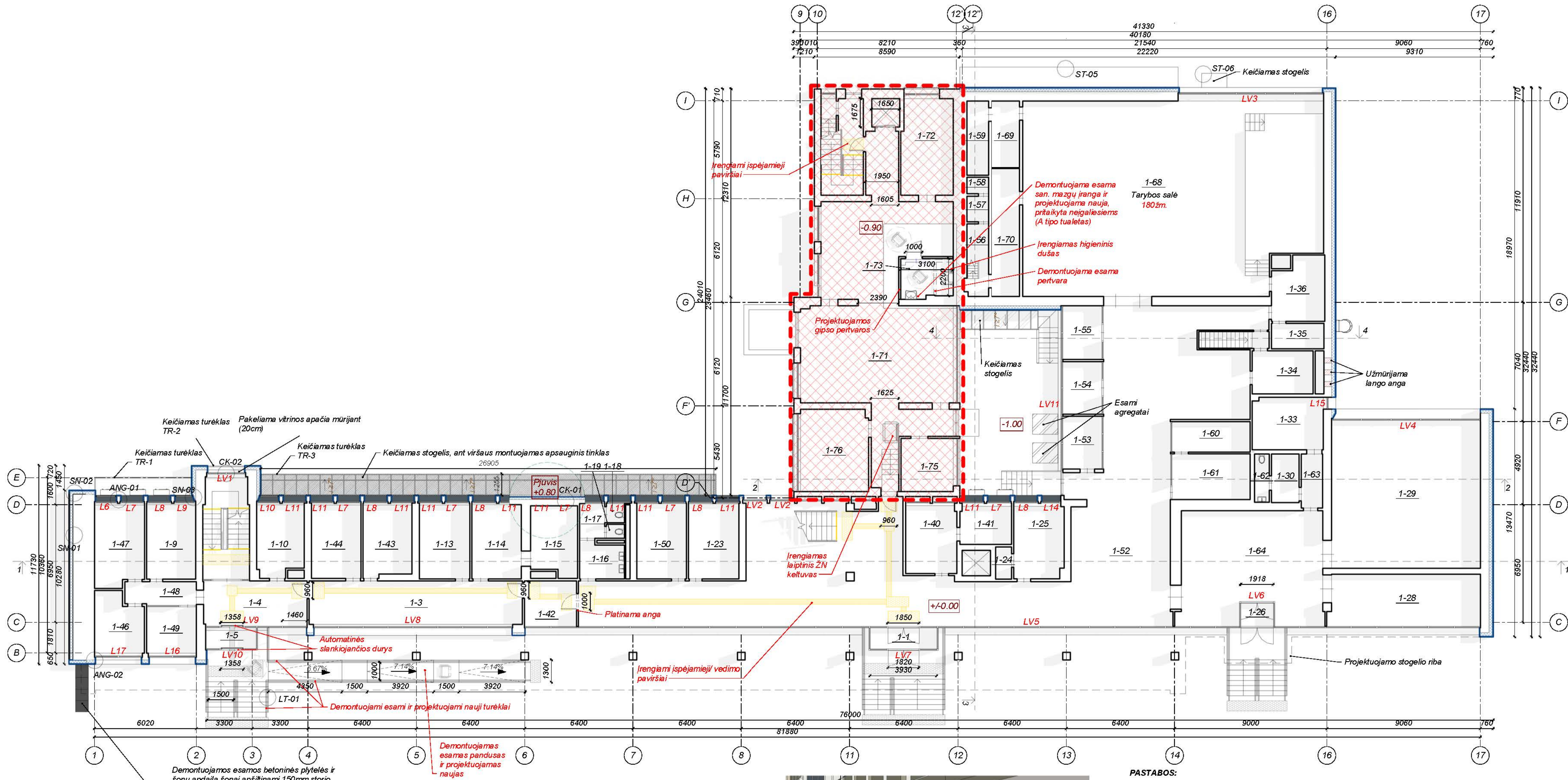
Statinys 2 Papildomi kiekiai

Žiniaraštis 1 Rinktinės g. 50, Vilnius

Suma žiniaraščiui 10634,58 EUR

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
Statybiniai ir santechniniai darbai					
1	Vidaus vamzdynų (stovų, magistralinių ir prijungiamųjų vamzdynų) demontavimas	100m	0,187	396,7683	74,2
2	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	38,0	7,4589	283,44
3	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas	m	10,0	7,2909	72,91
4	Daugiasluoksniai vamzdžiai PEX 20	m	10,0	2,3459	23,46
5	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	7,5	21,6559	162,42
6	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas 40-41 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	7,5	60,3493	452,62
7	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 5.00 mm)	100m2	0,042	787,6157	33,08
8	20mm storio cementinis užtepas,atliekamas rankiniu būdu* nuolydžio formavimas	100m2	0,042	681,5835	28,63
9	Fasoninės dalys (vidaus nuotekų sistema)	kompl.	1,0		
10	Trišakiai 100x100, 45	vnt	5,0	6,684	33,42
11	Revizija 100	vnt	1,0	14,8769	14,88
12	Alkūnė 100/90`	vnt	1,0	4,7036	4,7
13	Alkūnė 100/67	vnt	2,0	4,5975	9,2
14	Alkūnė 100/45	vnt	19,0	4,1259	78,39
15	Trišakiai 100x50, 87	vnt	4,0	6,5307	26,12
16	Trišakiai 100x50, 45	vnt	4,0	6,5307	26,12
17	Mova komp. 100	vnt	4,0	10,5977	42,39
18	Aklės 100	vnt	6,0	2,8174	16,9
19	Aklė 50	vnt	9,0	2,1219	19,1
20	Trišakiai 50x50, 45	vnt	3,0	2,7113	8,13
21	Alkūnė 50/45	vnt	34,0	2,2398	76,15
22	Alkūnė 50/90	vnt	2,0	2,004	4,01
23	Alkūnė 50/67	vnt	1,0	2,2634	2,26
24	Alkūnė 50/15	vnt	1,0	2,2398	2,24
25	Alkūnė 50 22	vnt	5,0	2,3577	11,79
26	Fasoninės dalys (vandentiekio, šildymo sistema)	kompl.	1,0		
27	Trišakiai APE18x18x18	vnt	4,0	10,8453	43,38
28	Ventilis kamp. iš. sr. 1/2x1/2 shell	vnt	13,0	9,5957	124,74
29	Antgaliai APE 18-1/2	vnt	6,0	8,5466	51,28
30	Montažinė plokšt. su alkūn.	vnt	1,0	8,8413	8,84
31	Trišakiai 16x18x16	vnt	6,0	10,9396	65,64
32	Perėjimai RBM 18-16	vnt	4,0	7,6624	30,65

33	Trišakiai 16x16x16	vnt	3,0	10,9396	32,82
34	Alkūnė APE 16-16	vnt	9,0	5,7291	51,56
35	Antgaliai APE 16-1/2	vnt	2,0	4,2438	8,49
36	Sujungimas APE 16-16	vnt	9,0	4,9511	44,56
37	Antgaliai APE 16-1/2	vnt	2,0	3,3007	6,6
38	Aklė 15	vnt	12,0	1,3557	16,27
39	Tarpinė d20 guminė	vnt	10,0	0,2947	2,95
40	Antgaliai APE 18-1/2	vnt	10,0	5,1869	51,87
41	Alkūnė APE 18-18	vnt	17,0	7,1909	122,25
42	Nerūdijančio plieno perėjimai į maišytuvus	vnt	10,0	9,6075	96,08
43	Vertikalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai armat. iki 16 mm, o skylės d iki 60 mm ir gylis 200 mm	100vnt	0,11	3396,5312	373,62
44	Kai gylis daugiau kaip 200 mm ir skylės D iki 60 mm kiekvieniems 10 mm pridėti	100vnt	0,11	3037,0099	334,07
45	Vertikalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai armat. iki 16 mm, o skylės D iki 160 mm ir gylis 200 mm	100vnt	0,1	3744,796	374,48
46	Kai gylis daugiau kaip 200 mm ir skylės D iki 160 mm kiekvieniems 10 mm pridėti	100vnt	0,1	3370,1302	337,01
47	Radiatorių demontavimas, kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	3,0	9,9309	29,79
48	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas	vnt.	3,0	19,7403	59,22
49	Alsuokliai VPV110 (su montavimo darbais)	vnt	1,0	35,0114	35,01
50	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt	1,0	13,2835	13,28
51	G/k lubų ir sienų ardymas	100m2	0,498	1065,5684	530,65
52	25 mm storio cementinių ir betoninių dangų išardymas	100m2	0,1529	458,125	70,05
53	Neįgalųjų porankių prie WC modulių, apsiplovimo dušų tvirtinimo mazgų ir elektros skydelio tvirtinimo konstrukcijos įrengimas	vnt	10,0	58,9908	589,91
54	Vidaus angokraščių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m2	57,39	17,5139	1005,12
55	Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių, g/k	100m	3,18	627,7484	1996,24
56	Revizinių durelių montavimas (su durelėmis)	vnt	11,0	38,9948	428,94
57	Skydelio demontavimas	vnt	1,0	9,5211	9,52
58	Skydelių sumontavimas pertvaroje	vnt.	1,0	66,4292	66,43
59	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas	100m	0,25	245,5887	61,4
60	Medinių durų angų užpildymo išardymas (I aukšt.)	100m2	0,02	881,3821	17,63
61	Vidaus angokraščių paviršių aptaisymas gipskartonio plokštėmis	m2	5,0	16,7908	83,95
62	Angokraščių kampų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	10,0	4,054	40,54
63	Angokraščių gruntavimas, glaistymas, dažymas	100m2	0,05	1350,1196	67,51
Skyriuje 2					8788,91
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					1845,67
Iš viso skyriuje 2					10634,58



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Esamos sienos
	Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
	Užmūrijamos angos
	Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
	Keičiami langai; durys; vartai
	Taktiliniai guminiai ŽN vedimo paviršiai patalpų viduje
	Taktiliniai guminiai ŽN įspėjimo paviršiai patalpų viduje
	Taktiliniai metaliniai ŽN vedimo paviršiai lauke
	Taktiliniai metaliniai ŽN įspėjimo paviršiai lauke
	Taktilinė juosta ant laiptų

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Aukšto nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
1	1-1	Tambūras	4,96
1	1-3	Koridorius	32,46
1	1-4	Koridorius	16,28
1	1-5	Tambūras	3,78
1	1-9	Kabinetas	12,76
1	1-10	Kabinetas	11,46
1	1-13	Kabinetas	12,90
1	1-14	Kabinetas	12,98
1	1-15	Kabinetas	11,64
1	1-16	Prausykla	5,19
1	1-17	Koridorius	3,06
1	1-18	Tualetas	1,26
1	1-19	Tualetas	0,91
1	1-23	Kabinetas	12,9
1	1-24	Sandėliukas	1,71
1	1-25	Kabinetas	12,70
1	1-26	Tambūras	2,73
1	1-28	Kabinetas	27,03
1	1-29	Kabinetas	76,04
1	1-30	Pagalbinė patalpa	4,68
1	1-33	Kabinetas	13,42
1	1-34	Sandėlis	9,18
1	1-35	Sandėlis	4,65
1	1-36	Sandėlis	11,19
1	1-40	Kabinetas	12,31
1	1-41	Kabinetas	6,87
1	1-42	Koridorius	8,17
1	1-43	Kabinetas	12,20
1	1-44	Kabinetas	12,62
1	1-46	Kabinetas	9,56
1	1-47	Kabinetas	13,70
1	1-48	Koridorius	5,82
1	1-49	Kabinetas	8,17
1	1-50	Kabinetas	11,46
1	1-52	Koridorius	253,61
1	1-53	Kabinetas	6,96
1	1-54	Kabinetas	6,94
1	1-55	Kabinetas	7,07
1	1-56	Pagalbinė patalpa	5,49
1	1-57	Pagalbinė patalpa	1,89
1	1-58	Pagalbinė patalpa	1,24
1	1-59	Pagalbinė patalpa	5,71
1	1-60	Kabinetas	8,23
1	1-61	Kabinetas	12,34
1	1-62	Tualetas	2,48
1	1-63	Koridorius	4,72
1	1-64	Vestibulius	56,53
2	1-65	Pagalbinė patalpa	10,02
2	1-66	Pagalbinė patalpa	15,73
2	1-67	Pagalbinė patalpa	5,88
1	1-68	Salė	201,08
1	1-69	Pagalbinė patalpa	6,39
1	1-70	Pagalbinė patalpa	12,10
1	1-71	Priėmimo salė	109,56
1	1-72	Posėdžių salė	17,08
1	1-73	Tualetas	4,04
1	1-75	Kabinetas	9,61
1	1-76	Kabinetas	19,51

Bendras plotas 1192,90



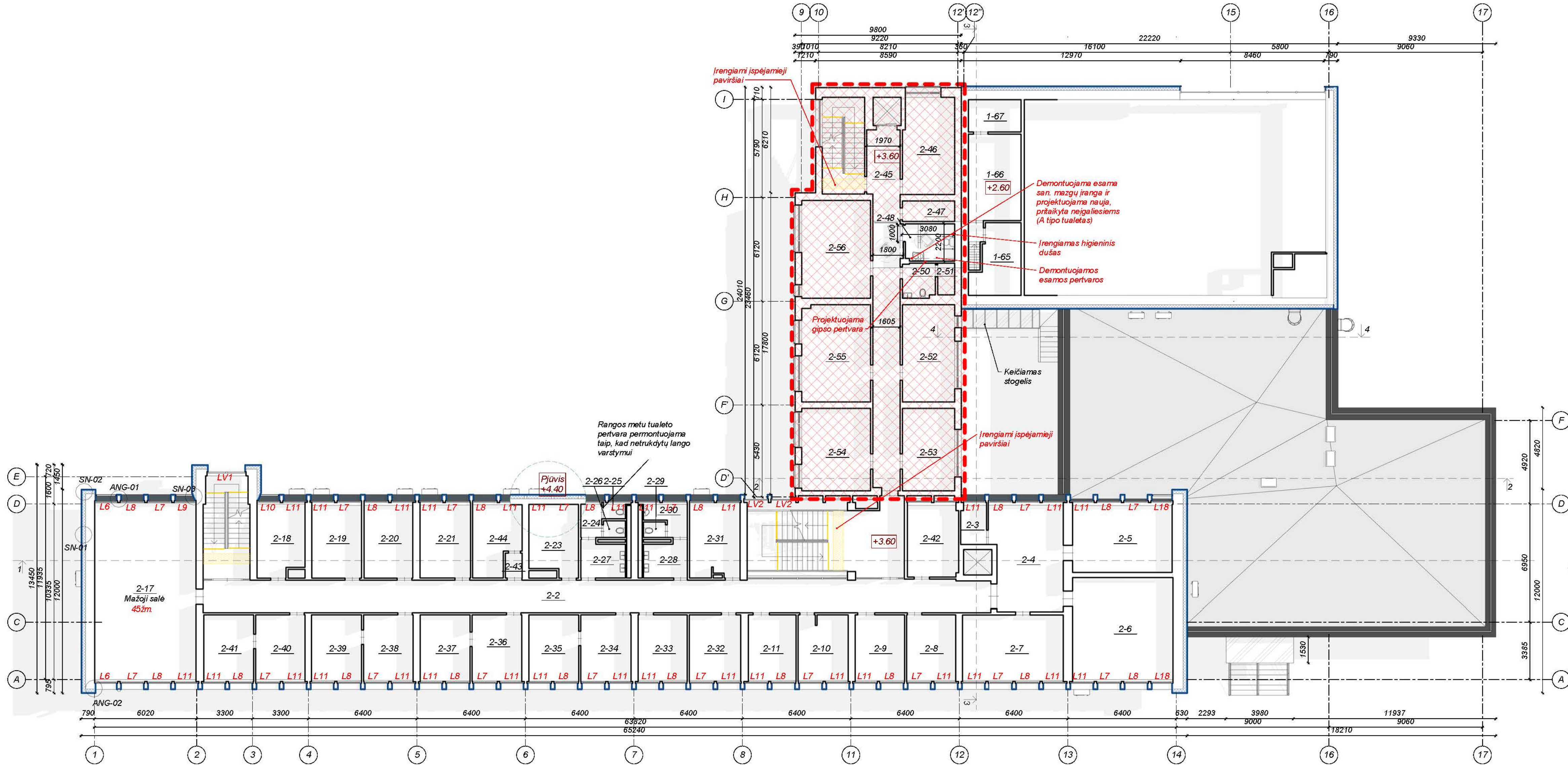
Projektuojamo panduso vizualizacija

PASTABOS:

- Esant būtinybei, prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC tipo baltos spalvos plastikiniiais langais.
- Fasadai šiltinami divisiuoksnės šilumos izoliacija: 180 mm storio akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK) ir 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
- Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjinėmis akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,042$ (W/mK).
- Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės, tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekanti didesnę kaip 25 mm pločio oro tarpą.
- Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiltinimo sluoksnis gali būti mažinamas. Projekto sprendinius derinti su projekto vadovu.
- Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų / rūsių ir garažo patalpas.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), aukštudės - metrais (m).
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Pastato fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę vėdinamą termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
- Pirmo aukšto plano pjūvis daromas +1,35 m aukštyje.
- Patalpos 1-65, 1-66, 1-67 vaizduojamos antro aukšto plane.
- Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt
A1511/0135	PV	Dalia Knaušienė
A1511/0135	PDV	D. Knaušienė
018730	Arch.	G. Šliurpaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]
LT	STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas	
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
Pirmo aukšto planas	
0	
DOKUMENTO ŽYMUO	
20.005-TDP-SA-B-2	
LAPAS	LAPŲ
1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos
- Naujai įrengiamas išorinių sienų šiltinimas su fasado apdaila
- Nemodernizuojama pastato dalis (statyta 2009 m.)
- Keičiami langai; durys; vartai
- Taktiliniai guminiai ŽN įspėjimo paviršiai patalpų viduje
- Taktilinė juosta ant laiptų

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Aukšto nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
2	2-2	Koridorius	89,06
2	2-3	Sandėlis	3,33
2	2-4	Kabinetas	25,95
2	2-5	Kabinetas	23,19
2	2-6	Kabinetas	35,52
2	2-7	Kabinetas	22,69
2	2-8	Kabinetas	11,04
2	2-9	Koridorius	11,20
2	2-10	Kabinetas	11,10
2	2-11	Kabinetas	10,97
2	2-17	Salė	62,40
2	2-18	Kabinetas	11,55
2	2-19	Kabinetas	12,16
2	2-20	Kabinetas	12,43
2	2-21	Kabinetas	12,81
2	2-23	Kabinetas	11,76
2	2-24	Koridorius	2,75
2	2-25	Tualetas	1,07
2	2-26	Tualetas	0,83
2	2-27	Prausykla	5,44
2	2-28	Prausykla	5,47
2	2-29	Tualetas	1,08
2	2-30	Tualetas	3,74
2	2-31	Kabinetas	12,71
2	2-32	Kabinetas	11,35
2	2-33	Kabinetas	11,51
2	2-34	Kabinetas	11,26
2	2-35	Kabinetas	11,70
2	2-36	Kabinetas	11,34
2	2-37	Kabinetas	11,41
2	2-38	Kabinetas	11,18
2	2-39	Kabinetas	11,48
2	2-40	Kabinetas	11,15
2	2-41	Kabinetas	11,18
2	2-42	Kabinetas	13,00
2	2-43	Koridorius	1,38
2	2-44	Kabinetas	10,85
2	2-45	Koridorius	34,35
2	2-46	Kabinetas	17,08
2	2-47	Pagalbinė patalpa	3,61
2	2-48	Tualetas	1,98
2	2-50	Tualetas	4,01
2	2-51	Sandėlis	1,93
2	2-52	Kabinetas	17,62
2	2-53	Kabinetas	14,83
2	2-54	Kabinetas	19,61
2	2-55	Kabinetas	23,22
2	2-56	Kabinetas	22,95

Bendras plotas 704,28

PASTABOS:

- Esant būtinybei, prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai išlyginami bei nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai bei demontuojami palangių apskardinimai ir fasado apdaila.
- Seni mediniai langai keičiami naujais baltos spalvos plastikiniais langais.
- Fasadai šiltinami dvisluksne šilumos izoliacija: 180 mm akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK) ir 20mm storio priešvėjiniams akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,033$ (W/mK).
- Ventiliuojamo fasado angokraščiai šiltinami 20 mm storio priešvėjiniams akmens vatos plokštėmis $\lambda D=0,042$ (W/mK).
- Fasadų ir angokraščių apdaila - 8 mm storio fibrocementinės plokštės tvirtinamos ant aliuminio karkaso prie nerūdijančio plieno laikiklių, paliekant didesnį kaip 25 mm pločio oro tarpą.
- Tose vietose, kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacijos plokštėmis, šiltinimo sluoksnis gali būti mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
- Sutvarkomi stogeliai virš įėjimų / įvažiavimų į rūsių ir garažo patalpas.
- Matmenys nurodyti - milimetrais (mm), altitudės - metrais (m).
- Matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant medžiagas, gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.
- Naudojamos medžiagos turi atitikti visas priešgaisrines ir sanitarines higienos normas.
- Pastato fasadas apšiltinamas, įrengiant išorinę vėdinamą termoizoliacinę sistemą. Sistema montuojama laikantis gamintojo rekomendacijomis.
- Antro aukšto plano pjūvis daromas +4,80 m aukštyje.
- Brėžiniai parengti, vadovaujantis statinio kadastrinių matavimų byla ir esama situacija.

0	2020-04	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Ekspluit	Ulonų g. 5, 08240 Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@ekspluit.lt, www.ekspluit.lt
A1511/0135	PV	Dalia Krnaučienė
A1511/0135	PDV	D. Krnaučienė
018730	Arch.	G. Šliurpaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybė [k. 111104987, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius]
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Administracinės paskirties pastato [7.2], Rinktinės g. 50, Vilniuje, atnaujinimo [modernizavimo] projektas
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Antro aukšto planas
DOKUMENTO ŽYMUO		20.005-TDP-SA-B-3
LAPAS		LAPŲ
1		1