

8.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos metu sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

9.2. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

9.3. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 11.4 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekęjus apie tokią tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą perkančiajai organizacijai.

10. Rangovas turi teisę naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

11. Rangovas įsipareigoja:

11.1. nustatyti laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis;

11.2. Darbus atlikti pagal techninę specifikaciją ir kiekių žiniaraštį, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimus;

11.3. Darbams vykdyti naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

11.4. Sudarius pirkimo sutartį, tačiau ne vėliau negu pirkimo sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

11.5. Rangovas turi teisę pasitelkti tik tuos subrangovus, kurie numatyti Rangovo pasiūlyme (išskyrus 11.5.1 papunktyje numatytą atvejį). Susitarimas, pagal kurį Rangovas daliai darbų, numatytų Sutartyje, atlikti pasitelkia trečiąją šalį (subrangovą), sudarydamas raštišką susitarimą, yra laikomas subrangos sutartimi. Subrangovai gali būti keičiami tik Sutarties 11.5.1 papunktyje nustatyta tvarka:

11.5.1. Sutarties vykdymo metu subrangovams netinkamai vykdant prisiimtus įsipareigojimus, Rangovui arba subrangovui esant nepajėgiam ar kai tampa akivaizdu, kad netrukus taps nepajėgūs vykdyti savo įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, priverstinio likvidavimo procedūros arba vykdomų analogiškų procedūrų, Rangovas turi teisę pakeisti subrangovus. Nauji subrangovai privalo turėti ne mažesnę kvalifikaciją nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose. Subrangovų keitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

11.6. Darbų vykdymo laikotarpiu būti apsidraudęs Rangovo ir Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Užsakovui pareikalavus, Rangovas per 10 kalendorinių dienų privalės pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, nurodyti draudimo įmonę, draudimo sumą ir pagrindines draudimo sąlygas ar dokumentų kopijas.

11.7. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų priėmimo–perdavimo datą ir pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo–priėmimo aktus;

11.8. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

IV SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

12. Rangovas privalo vykdyti Darbus laikydamasis Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

13. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

14. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo–priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę dokumentaciją. Rangovas prieš 7 dienas praneša Užsakovui raštu apie pasiruošimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą.