

2015 m. liepos 14 d.
Prienai

Prienų rajono savivaldybės administracija (kodas 288742590), atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojos pavaduojančios administracijos direktorių Rimos Zablackienės (toliau - užsakovas), ir UAB „Parama“ (kodas 165108836), atstovaujama generalinio direktoriaus Gintaro Kostiukevičiaus (toliau – rangovas), sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas – **Prienų rajono savivaldybės Išlaužo kaimo šaligatvio statybos Mokyklos ir Sodų gatvėse darbai.**

2. Sutarties objekto kaina – **30120,74 Eur su PVM** (trisdešimt tūkstančių šimtas dvidešimt eurų ir 74 ct).

Objekto kaina be PVM	24893,17 Eur (dvidešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt trys eurai ir 17 ct)
PVM	5227,57 Eur (penki tūkstančiai du šimtai dvidešimt septyni eurai ir 90 ct)
Bendra objekto kaina	30120,74 Eur (trisdešimt tūkstančių šimtas dvidešimt eurų ir 74 ct).

3.1. Nenumatytų darbų apimtys ir poreikis nustatomi ir įforminami trišaliu Užsakovo, Rangovo, Techninės priežiūros vadovo pasirašytu aktu, kurį tvirtina Užsakovas, bei darbų sąmatomis.

3.2. Jei dėl nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių aplinkybių parengtame techniniame projekte numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių darbų.

3.3. Jei dėl nenumatytų aplinkybių būtina/tikslinga atsisakyti atskiro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą;

3.4. Jei dėl nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių aplinkybių būtina atlikti papildomą (-us) darbą (-us), nenumatytą (-us) parengtame techniniame projekte, Rangovas pateikia papildomų darbų lokalinę sąmatą.

3.5. Nenumatytų darbų kaina nustatoma (apskaičiuojama) pagal šias kainodaros taisykles:

3.5.1. pagal Rangos sutartyje nurodytus įkainius;

3.5.2. jei darbų įkainio nėra - pagal Rangovo parengtą kalkuliaciją, kurioje tokių darbų kaina apskaičiuojama pagal tuo metu galiojančius statybos resursų skaičiuojamuosius rinkos įkainius (apskaičiuojamus vadovaujantis LR Aplinkos ministro patvirtinta statybos skaičiuojamų kainų rengimo (skaičiavimo) metodika), pritaikant koeficientą, kuris lygus santykiui Rangos sutartyje nurodytos ir skaičiuojamosios kainos (tik statybos montavimo darbų). Skaičiuojamoji kaina yra parengto techninio projekto Suvestiniame statybos kainos apskaičiavime nurodyta statinio statybos ir įrengimo darbų kaina.

3.6. Nenumatyti darbai perkami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 7 dalies nuostatomis.

4. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM taikymą reglamentuojantiems teisės aktams, likutinei Sutarties daliai bus taikomas naujas PVM tarifas. Sutarties kaina be PVM dėl mokesčio pokyčio nebus keičiama, tai yra, Perkančioji organizacija mokės Vykdytojui už tinkamai pagal Sutartį suteiktas paslaugas kainą, kuri bus lygi sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos Sutarties kainos be PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatytų kitaip.

5. Sutarties kainos indeksavimas. Sutarties vykdymo laikotarpiu Šalių susitarimu Sutartyje nustatyta kaina (Sutarties neatliktų darbų dalis) turi būti keičiama (didinama arba mažinama). Sutarties kainos pataisymas atliekamas vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamu <http://www.stat.gov.lt> statybos sąnaudų kainų indeksu (SSKI) pokyčiu.

Sutarties kainos (neatliktų ir Užsakovui nepriduotų darbų dalis) pataisymas atliekamas kiekvienais sutarties vykdymo metais praėjus 12 mėnesių po Sutarties pasirašymo nuo kito kalendorinio mėnesio 15 d. Pataisymas atliekamas darbų kainą (Sutarties neatliktų darbų dalį)

dauginant iš perskaičiavimo koeficiento (A), gauto einamųjų metų mėnesį paskelbtą statybos sąnaudų kainų indeksą (SSKI) (B) dalijant iš Sutarties pasirašymo datos (*Pradžios data*) mėnesio SSKI (C):

$$A=(B/C).$$

Sutarties kainos pataisymas vykdomas, jeigu perskaičiavimo koeficientas (A) didesnis kaip 1,0500 arba mažesnis kaip 0,9500.

Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Kainų pakeitimas įforminamas dvišaliu Sutarties Šalių susitarimu. Indeksuota kaina įsigalioja nuo susitarimo pasirašymo abiejų Šalių atstovų dienos. Nauja kaina kiekvienu indeksavimo atveju taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliktus darbus atitinkamai po kainų pakeitimo įforminimo dvišaliu Šalių susitarimu. Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

6. 2015 metais kapitalinio remonto darbų turi būti atlikta už 17000 Eur su PVM (septyniolika tūkstančių eurų).

7. Tolesnius darbus pagal projektą vykdyti tik gavus finansavimą 2015-2016 m. laikotarpiui iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų arba kitų finansavimo šaltinių ir pasirašius abipusį šalių raštišką papildomą susitarimą prie pagrindinės sutarties, kuris yra galiojančios sutarties tęsa ir neatskiriama jos dalis.

8. Užsakovas įsipareigoja kiekvienais sutarties vykdymo metais iki gegužės 1 d. pateikti Rangovui tikslią einamųjų metų objektui skirtų lėšų finansavimo sumą.

9. Užsakovas už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (sąskaitą faktūrą, darbų pridavimo aktą ir pažymą) po Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų gavimo, bet ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Vėluojant finansavimui iš valstybės biudžeto, savivaldybės mokėjimai rangovui atidedami. Galutinis apmokėjimas už darbus – **iki 2016 m. spalio 1 d.**

10. Bendra tarpinių darbų priėmimo vertė neturi viršyti 90 proc. objekto kainos. Likusieji 10 proc. sumokami pilnai baigus darbą, įskaitant ir defektų, nustatytų priimant darbus, pašalinimą.

11. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimą už atliktus darbus, jeigu dėl rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai bei kitais atvejais.

12. Rangovas darbus pradeda 2015 m. liepos mėn. ir baigia **per 2 metus**, atsižvelgiant į gaunamą finansavimą iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų arba kitų finansavimo šaltinių, su galimybe pratęsti sutartį dar 1 metus.

13. Darbai pagal 2015 m. skirtas lėšas iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų turi būti užbaigti iki 2015 m. lapkričio 5 d.

14. Darbai, kuriuos pagal sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas, turi būti visiškai užbaigti, **iki 2016 m. spalio 1 d.** Darbų atlikimo terminas, gali būti pratęstas, tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo. Pratęsimo laikotarpis - ne ilgiau kaip **iki 2017 m. spalio 1 d.** Pratęsus darbų terminą, pratęsiamas ir apmokėjimo terminas - ne ilgiau kaip **iki 2017 m. gruodžio 1 d.**

15. Sutarties objektui numatomas 5 metų garantinis laikotarpis. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

16. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais šios sutarties sąlygomis.

17. Rangovas įsipareigoja:

17.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, techninės priežiūros vykdytojo reikalavimų;

17.2. darbus atlikti pagal deklaruotas statybos taisykles;

17.3. savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

17.4. garantuoti objekte darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, apstatymą kelio ženklais;

17.5. prižiūrėti remontuojamą kelio ruožą, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jeigu jais vyksta autotransporto eismas;

17.6. keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs rašytinį jo sutikimą;

17.7. ne vėliau kaip kiekvieno mėnesio 23 d. pateikti užsakovui atliktų darbų priėmimo aktą, pasirašytą techninio prižiūrėtojo, ir sąskaitą-faktūrą;

17.8. pranešti apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip prieš dvi savaites, prašant organizuoti jo priėmimą;

18. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų vykdymą arba kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

18.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, pagal rangovo reikalavimą moka rangovui 0,03 procentų neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

18.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo gavimo pagal rangovo reikalavimą moka rangovui 0,03 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą;

18.3. nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

18.4. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti sutartį su rangovu ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius;

18.5. turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jei rangovas netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, įspėjęs rangovą prieš 5 kalendorines dienas.

Rangovas:

18.6. užsakovui nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, pagal užsakovo reikalavimą moka užsakovui 0,03 proc. dydžio baudą nuo pradinės darbų kainos ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

18.7. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, pagal užsakovo reikalavimą sumoka užsakovui 0,03 proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

18.8. uždelsęs objekto statybą pagal užsakovo reikalavimą moka užsakovui 0,03 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10 proc. pradinės objekto vertės.

19. Iškiliusius nesutarimus tarp šalių neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Šalių adresai, telefonų, faksų Nr., atsiskaitomosios sąskaitos:

Užsakovo:

Laisvės a.12, LT-59126 Prienų m., tel. 8 319 61103, faksas 8 319 61199, atsisk. sąsk. Nr. LT087300010076935559, AB bankas „Swedbank“, banko kodas 73000.

Gardino g. 30, LT-62154 Alytus, tel. 8 315 74640, faks. 8 315 52335, atsisk. sąsk. Nr. LT20718120003467712, AB bankas „Šiaulių bankas“, banko kodas 71812.

Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, vienas užsakovui, vienas rangovui.

Užsakovas

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja
pavarduojanti administracijos direktorių



Rimta Zablackienė

Rangovas

UAB „Parama“
generalinis direktorius



Gintaras Kostiukevičius



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PARAMA“

Gardino g. 30, LT-62154 Alytus, El. paštas info@alytausparama.lt, www.alytausparama.lt, Tel. (8-315) 74 640, Faks. (8-315) 52 335
Duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centro Alytaus filiale. Kodas 165108836. PVM kodas LT 651088314.
Atsiskaitomoji sąskaita LT27 7044 0600 0194 1552 AB SEB bankas. Atsiskaitomoji sąskaita LT20 7181 2000 0346 7712 AB Šiaulių bankas.

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

PASIŪLYMAS

PRIENŲ RAJONO IŠLAUŽO K. ŠALIGATVIO STATYBOS MOKYKLOS IR SODŲ GATVĖSE – STATYBA

2015-07-03
(Data)

ALYTUS
(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB "PARAMA"
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	GARDINO G.30, LT-62154 ALYTUS
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą, vardas, pavardė, pareigos	VLADAS GLEBUS LAIKINAI EINANTIS GENERALINIO DIREKTORIAUS PAREIGAS

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) kvietime;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
- 3) Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Mes siūlome Darbus ir patvirtiname, kad mūsų siūlomi Darbai atitinka visus šiose konkurso sąlygose nurodytus keliamus reikalavimus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM	PVM 21 %	Kaina su PVM
1	Šaligatvio statyba Mokyklos ir Sodų gatvėse Išlaužo k., Prienų raj. sav. - statyba	24 893,17	5 227,57	30 120,74

Bendra pasiūlymo kaina 30 120,74 Eur. su PVM
(trisdešimt tūkstančių šimtas dvidešimt Eur 74 ct)

I šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 5 227,57 Eur.
Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo

priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Įmonės atestato kopija	1
2	Registravimo pažymėjimo kopija	1
3	RC pažyma 2015-06-29	2
4	Specialistų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas	1
5	Statybos darbų vadovo atestatas	1
6	Įsakymas dėl pavadavimo	1

4. *Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subteikėjus:

Eil. Nr.	Subteikėjų pavadinimas	Subteikėjui perduodama dalis (%)

*Pildyti tuomet, jei bus sutarties vykdymui bus pasitelkti subteikėjai (subteikėjai).

5. *Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1	Statybos darbų vadovo atestatas

* Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 4 ir 5 punktus. 4 ir 5 punktų tiekėjas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekėjas 4 ir (ar) 5 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subrangovus (subteikėjus) nepasitelks/ pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

VLADAS GLEBUS

(Teikėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

