

**KAUNO MBA MECHANINIO RAFINAVIMO PASTATO GAISRO GESINIMO
AIKŠTELĖS REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. 22-62P**

2022 m. balandžio 25 d.

Kaunas

VšĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras, įmonės kodas 300092998, atstovaujamas direktoriaus Lauryno Virbicko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir UAB „Axioma servisas“, įmonės kodas 304602530, atstovaujama generalinio direktoriaus Artūro Lopetos (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR TERMINAI

1.1. Pirkimo objektas yra Kauno MBA mechaninio rafinavimo pastato gaisro gesinimo aikštelės remonto darbai (toliau – Darbai).

1.2. Darbų atlikimo vieta užyra Kauno MBA, Sandraugos g. 12, Kaunas.

1.3. Darbų atlikimo terminas – 2 mėnesiai nuo Sutarties sudarymo dienos. Sutarties įsigaliojimo diena yra Sutarties sudarymo diena, Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas. Darbų atlikimo terminas yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiamas per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

1.4. Sutarties pratęsimo galimybė nenumatyta.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

2.1. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

2.1.1. pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu bei kita reikiama jam pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu užsakytiems Darbams atlikti, ir kad šios informacijos pakanka tam, kad Rangovas galėtų pilnai įvykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

2.1.2. kad visus Sutarties pagrindu užsakytus Darbus gali atlikti ir atliks Užsakovo pirkimo dokumentuose bei Rangovo pirkimo pasiūlyme nurodytomis sąlygomis;

2.1.3. jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;

2.1.4. kad Rangovas turi visas technines, intelektualines, fizines ir kitas galimybes, reikalingas ir suteikiančias galimybę deramai vykdyti Sutarties sąlygas ir užtikrinti aukščiausią jo Sutarties pagrindu atliekamų Darbų kokybę.

2.2. Rangovo, jam vadovaujant ar jo vardu vykdant šią Sutartį, sudaryti projektai, brėžiniai, techninės sąlygos, techniniai duomenys, planai, kiti dokumentai ir atlikti Darbai yra ir visuomet liks išimtinė Užsakovo nuosavybė, į kurią Užsakovas turi visas teises.

2.3. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

2.4. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Sutartyje numatytų Darbų kaina (be PVM) yra 8903,00 Eur. Į šią sumą įskaičiuotos visos išlaidos, mokesčiai.

3.2. Sutarties kaina nustatyta neskelbiamos apklausos būdu. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutartyje nustatyta Darbų kaina yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4.1. Užsakovas apmoka tik už kokybiškai atliktus Darbus pagal Rangovo pateiktus Darbų atlikimo aktus.

4.2. Už tinkamai atliktus Darbus Užsakovas apmoka pasirašius Darbų priėmimo – perdavimo aktą pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą ne vėliau kaip per 30 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros patvirtinimo informacinėje sistemoje „E. sąskaita“ dienos. PVM sąskaitos – faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašą paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

4.3. Rangovas garantuoja, kad pagal pasiūlyme nurodytas kainas atlikti Darbai atitiks tokio pobūdžio Darbams keliamus reikalavimus ir, jeigu pasiūlyme numatytiems Darbams reikės papildomų medžiagų ir darbų, Rangovas už tai nereikalaus papildomo apmokėjimo.

4.4. Užsakovas sumoka Rangovui už atliktus Darbus po to, kai jis patvirtina Rangovo pateiktą atliktų Darbų aktą. Po šio akto patvirtinimo Rangovas įgyja teisę pateikti Užsakovui sąskaitą už priimtus Darbus, o Užsakovas – pareigą ją apmokėti. Apmokėjimo diena laikoma operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke.

5. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Rangovas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teisės aktais ir techniniais reikalavimais, nurodytais pirkimo medžiagoje, įsipareigoja:

5.1.1. Darbus, numatytus šios Sutarties 1 dalyje, atlikti neviršijant Sutarties 3.1 punkte nurodytos Darbų kainos ir Sutarties 1.3 punkte nurodytų terminų;

5.1.2. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Darbų vykdymui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

5.1.3. organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas ar Užsakovo turtas;

5.1.4. sandėliuoti ir saugoti Darbų vietoje reikalingas medžiagas, detales ir reikmenis;

5.1.5. Darbų vietoje užtikrinti saugų darbą, aplinkos ekologinę apsaugą bei medžiagų, įrankių ir įrenginių apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas, greta esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamo pavojaus, neteršti gretimos aplinkos, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

5.1.6. Užsakovo nurodymu pašalinti Darbų metu naudotas netinkamas ir nereikalingas statybines ir kitas medžiagas, statybinius gaminius ir dirbinius. To nepadarius, Užsakovas gali pašalinti juos Rangovo sąskaita;

5.1.7. dalyvauti Užsakovo rengiamuose susirinkimuose, kurių vietą ir laiką nurodo Užsakovas;

5.1.8. organizuoti Darbų, numatytų šios Sutarties 1 dalyje, rezultato perdavimą;

5.1.9. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu terminu, moka Užsakovui 0,03 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.

6. APLINKYBĖS, APIE KURIAS RANGOVAS PRIVALO ĮSPĖTI UŽSAKOVĄ

6.1. Rangovas privalo įspėti Užsakovą, jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamų Darbų kokybei.

6.2. Rangovas turi laiku pranešti Užsakovui apie kitas aplinkybes, kenkiančias Darbų kokybei, savalaikiam Darbų atlikimo terminui.

7. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. apžiūrėti ir priimti Rangovo atliktus Darbus, pasirašyti kokybiškai atliktų Darbų aktą per 5 darbo dienas po jo gavimo arba pateikti defektinį aktą dėl pastebėtų trūkumų, nukrypimo nuo Sutarties sąlygų, standartų ar kitų reikalavimų;

7.1.2. sumokėti už kokybiškai ir laiku atliktus Darbus šios Sutarties 4 skyriuje nurodyta tvarka. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

8. ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas turi teisę:

8.1.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

8.1.2. pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti garantiniu laikotarpiu;

8.1.3. tikrinti Darbų, konstrukcijų, medžiagų kokybę ir tinkamumą, nustačius pažeidimus, reikalauti pakeisti tinkamomis;

8.1.4. reikalauti, kad visi Darbai būtų atliekami Sutartyje nustatytais terminais.

8.2. Rangovas turi teisę:

8.2.1. savo pasirinktais įrengimais ir technologijomis atlikti Sutartyje numatytus Darbus;

8.2.2. reikalauti, kad Užsakovas nustatytais terminais priimtų kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir Sutartyje nustatyta tvarka už juos atsiskaitytų;

8.2.3. atsisakyti atlikti garantinį aptarnavimą, jei paaiškėja, kad trūkumai atsirado Užsakovui netinkamai eksploatuojant objektą, taip pat dėl nenugalimos jėgos ar trečiųjų asmenų kaltės;

8.2.4. nukelti Darbų perdavimo terminus, jei trukdymai įvyko dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės;

8.2.5. Jei Rangovas nepilnai pašalina pagal Sutartį atliktų Darbų trūkumus, tuomet Užsakovas kviečia atestuotą ekspertą, pagal kurio išvadas skaičiuoja savo nuostolius ir turi teisę pareikalauti iš Rangovo padengti šiuos nuostolius ir ekspertizės išlaidas.

9. DARBŲ GARANTIJA

9.1. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti Darbai atitiks Sutarties reikalavimus, normatyvinius statybų dokumentų reikalavimus (STR).

9.2. Rangovas suteikia atliekamiems Darbams Lietuvos Respublikos įstatymais numatytą garantiją nuo galutinės Darbų perdavimo dienos. Pirktooms medžiagoms ir įrengimams – gamintojų ar pardavėjų nustatytas garantinis laikas. Rangovas atsako už objekto defektus, jeigu objekto defektai buvo nustatyti per garantinį terminą, nustatytą Civilinio kodekso 6.698 straipsnyje. Terminai pradedami skaičiuoti nuo Darbų rezultato atidavimo naudoti dienos.

9.3. Garantinio laikotarpio metu Rangovas neatlygintinai atlieka visų paaiškėjusių Darbų trūkumų šalinimą per 30 dienų nuo Užsakovo akto surašymo arba atlygina Užsakovo turėtas trūkumų šalinimo išlaidas ir žalą, atsiradusią dėl nekokybiškai atliktų Darbų.

10. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

10.1. Šalys atleidžiamos visiškai ar iš dalies nuo civilinės atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui („FORCE MAJEURE“ aplinkybės).

10.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti, laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas, atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties vykdymui.

10.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties dėl nenugalimos jėgos, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.

10.4. Pasibaigus aukščiau minėtoms aplinkybėms, Šalys apie įsipareigojimų vykdymo tęsimą nedelsiant informuoja viena kitą raštu ir nurodo datą.

10.5. Tuo atveju, jei nenugalimos jėgos aplinkybės ar su jomis susijusios pasekmės užtrunka ir pabaigos nustatyti negalima, Šalys gali derėtis dėl alternatyvių būdų Sutarčiai įgyvendinti.

11. RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBTIEKIMAS)

11.1. Rangovas subteikėjo nepasitelks.

12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

12.1. Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai ją pasirašo abi Šalys. Sutartis galioja iki visiško Sutarties įsipareigojimų įvykdymo.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius, jeigu Rangovas:

12.2.1. nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus, prastai atlieka Darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindą manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;

12.2.2. neužbaigia Darbų per Sutartyje nustatytą terminą;

12.2.3. Rangovas paskelbiamas bankrutuojančiu.

12.3. Laikoma, kad Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje ar Sutarties sąlygų 12.2.1 ar/ir 12.2.2 papunkčiuose įtvirtintus kriterijus. Jei iki pretenzijoje apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidęs Rangovas pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti. Nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, Sutartis nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka, raštu įspėjus Rangovą prieš 10 dienų, o Rangovas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

12.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis nei numatyta Sutartyje, raštu prieš 10 dienų įspėjus Užsakovą. Jeigu iki rašte apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidęs Užsakovas pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti.

12.5. Kiekviena Sutarties Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

12.6. Visi šios Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis, sudaromi raštu ir tampa neatskiriamą Sutarties dalimi.

12.7. Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

12.8. Asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą ir Sutarties paskelbimą:

12.8.1. Užsakovo – gamybos vadovas Tadas Gulbinas, +370 676 42067, el. paštu tadas@kaunorac.lt; Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties paskelbimą – viešųjų pirkimų specialistė Marija Vilkaitė, tel. 8673 76552, el. paštas marija.vilkaite@kaunorac.lt;

12.8.2. Rangovo atstovas – inžinierius Žilvinas Ratkevičius, tel. +370 686 798997, el. paštas zilvinas.ratkevicius@axioma.eu.

12.9. Šalys nedelsiant praneša raštu viena kitai apie savo rekvizitų ar kontaktinių duomenų, nurodytų Sutartyje, pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba, kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

12.10. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

12.11. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis turi 1 priedą „Techninė specifikacija su darbų sąmata“.

12. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

VšĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras
Įmonės kodas 300092998
Pramonės pr. 4A, 51329 Kaunas
Luminor Bank AS
A. s. LT134010042500319096
PVM mokėtojo kodas LT100001791219
Tel. +370 37 311267, +370 37 490735
El. paštas info@kaunorac.lt
Direktorius
Laurynas Virbickas

Rangovas

UAB „Axioma servisas“
Įmonės kodas 304602530
Ozo g. 12A-1, Vilnius
Luminor Bank AS
A. s. LT022140030004012016
PVM mokėtojo kodas LT100011106311
Tel. +370 52 394949
El. paštas service@axioma.eu
Generalinis direktorius
Artūras Lopeta

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis/apimtys	Pirkimo objekto aprašymas	BVPŽ kodas
1.	Kauno MBA mechaninio rafinavimo gaisro gesinimo aikštelės remonto paslauga	Vnt.	1	Kauno RATC reikalingos remonto paslaugos Kauno MBA esančiame mechaninio rafinavimo pastate (Sandraugos g. 12, Kaunas) apgadinta gaisro gesinimo aikštelė, reikalingas remontas. Remonto paslaugos turi apimti medžiagas konstrukcijos ir turėklų remontui, pjovimo, virinimo, dažymo ir kitas medžiagas, gaisro gesinimo aikštelės remonto darbus, kitus būtinus darbus, taip pat turi būti įskaičiuotos visos išlaidos ir mokesčiai. Tiekėjui prieš pateikiant pasiūlymą rekomenduojama apžiūrėti apgadintą gaisro gesinimo aikštelę. Darbų atlikimo terminas yra 2 mėnesiai nuo Sutarties sudarymo dienos.	45259000-7