

SUSITARIMAS
PRIE 2021M. BIRŽELIO 3 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIES NR. 16S-18

2022 m. kovo 25 d. Nr. 16S-11/0.61
Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA), atstovaujama direktoriaus pavaduotojo, atliekančio direktoriaus funkcijas Aido Šuopio, veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Konsolė“**, atstovaujama direktoriaus Gintaro Pužo, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 2021 m. birželio 3 d. statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 16S-18 (toliau – Sutartis) specialiosios dalies 7.1 (papildomų darbų atsiradimo priežastis – pasikeitę Užsakovo poreikiai), Sutarties bendrosios dalies 3.8.2, 3.13.2.1, 3.13.2.4, 18.2 ir 18.5 papunkčiais, papildomų statybos darbų Lokalinėmis sąmatomis (toliau – 1 priedas), sudarė šį susitarimą dėl papildomų statybos darbų vykdymo (toliau – Susitarimas):

1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe, pagal teisės aktuose, Sutartyje ir Susitarime ir jo prieduose nustatytus reikalavimus per 3 (tris) mėnesius nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos atlikti Susitarimo 1 priede nurodytus papildomus statybos darbus. Šalys susitaria, kad bendra visų Susitarimo 1 priede nurodytų papildomų statybos darbų fiksuota kaina yra 5 201,68 Eur (penki tūkstančiai du šimtai vienas euras, 68 ct) su PVM, kuris sudaro 902,77 Eur (devyni šimtai du eurai, 77 ct).

2. **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus papildomus statybos darbus bei už juos sumokėti.

3. Šalys susitaria, kad Susitarimo 1 punkte nurodytų papildomų statybos darbų kaina, kuri yra 5 201,68 Eur (penki tūkstančiai du šimtai vienas euras, 68 ct), didinama Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte nustatyta Sutarties kaina, kuri po padidinimo sudaro 486 660,68 Eur (keturi šimtai aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt eurų, 68 ct) su PVM, kuris sudaro 84 461,77 Eur (aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt vienas euras, 77 ct).

4. Mokėjimai už atliktus papildomus statybos darbus bus vykdomi Sutartyje ir Susitarimo 3 punkto sąlygomis ir tvarka.

5. Šalys pareiškia, kad Susitarimo 1 priede nurodyti papildomi statybos darbai yra įkainoti tinkamai, vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.1 bei 3.13.2.4 (apskaičiuoti papildomi statybos darbai) papunkčių sąlygomis, ginčų dėl to tarp Šalių nėra ir ateityje susijusių pretenzijų Šalys viena kitai nereikš, išskyrus atvejus kai įkainojant papildomus statybos darbus nustatomos padarytos aritmetinės klaidos ir siekiama jas ištaisyti.

6. Šalys, atsižvelgdamos į tai, jog Sutarties vykdymas nuo 2021 m. gruodžio 8 d. yra sustabdytas, susitaria, kad nuo šio Susitarimo įsigaliojimo dienos yra atnaujinamas Sutarties vykdymas. Šalys susitaria, kad Sutarties įvykdymo terminai keičiami (įvertinant Sutarties sustabdymo terminą ir Susitarime numatytų papildomų statybos darbų vykdymo terminus Šalims sudarant atnaujintą kalendorinį darbų vykdymo grafiką (Susitarimo 2 priedas).

7. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir prisiimti Šalių įsipareigojimai vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.

8. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą ir jo priedus.

9. Šis Susitarimas ir jo priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

10. Susitarimo priedai:

11.1. 1 priedas – lokaliųjų papildomų statybos darbų sąmatos, 2 lapai;

11.2. 2 priedas – kalendorinis sutarties vykdymo grafikas, 2 lapai.

12. Šis Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

13. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra
Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius
kodas 188743887
telefonas 8 5 210 3744, faksas 8 5 213 8345
A. s. LT51 7044 0600 0638 4884
AB SEB bankas

Užsakovo vardu

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktoriaus pavaduotojas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Aidas Šuopys



Susitarimo šalis:

UAB „Konsolė“
Liepų g. 79, LT-92195 Klaipėda
Kodas 140582050
Telefonas 8 46 401433
Faksas 8 46 401433
A.s. LT80 7300 0100 0231 0902
AB bankas Swedbankas

Rangovo vardu

UAB „Konsolė“
direktorius

Gintaras Pužas



SĄMATA

2022 m. kovo 25 d. Susitarimo prie
2021-06-03 rangos sutarties Nr. 16S-18
priedas Nr. 1

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

Statinių
grupė

R210316 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5.
Klaipėdoje, statybos projektas

Statiny

6 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5.
Klaipėdoje, statybos projektas (PAPILDOMI DARBAI)

Lapas: 1

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Elektroniniai ryšiai *NAUJI ĮKAINIAI SKAIČIUOJAMOSIOMIS RINKOS KAINOMIS	843.79		843.79	697.35
2	Elektroniniai ryšiai *SUTARTINIAI ĮKAINIAI	4357.89		4357.89	3601.56
Iš viso:		5201.68		5201.68	4298.91

Sudarė

(Pavardė)

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktoriaus pavaduotojas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Aidas Šuopys
A.V.



Rangovo vardu:

UAB "Konsolė" direktorius



LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

Statinių grupė R210316 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5. Klaipėdoje, statybos projektas

Statiny 6 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5. Klaipėdoje, statybos projektas (PAPILDOMI DARBAI)

Žiniaraštis 2 Elektroniniai ryšiai *SUTARTINIAI | KAINIAI

Suma žiniaraščių 4367.89 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
1 Elektroniniai ryšiai. Medžiagos								
1	KB	Komutacinis blokas 24xRJ45 6e cat.	vnt	1.0		84.5		84.5
2	KSP	Kabelių sutvarkymo panelė	vnt	2.0		10.4		10.4
3	P6	Tinklo komutatorius 24 prievadų RJ45 portai + 2 SFP portai su optiniais keitikliais	vnt	1.0		3150.0		3150.0
Skyriuje 1						3244.90		3244.90
2 Elektroniniai ryšiai. Darbai								
1	N21-620	Panelės, komutatoriaus ir kt. montavimas	vnt.	4.0	44.06		0.3	44.36
Skyriuje 2					44.06		0.30	44.36
Viso žiniaraštyje 2					44.06	3244.90	0.30	3289.26
Soc.draudimo išlaidos 1.79%(44.06)					0.79			
Statinio statybos išlaidos					Viso:	44.85	3244.90	0.30
Statybvietės išlaidos 6.00%								197.40
Iš viso tiesioginės išlaidos								3487.45
Pridėtinės išlaidos 20.90%(44.06)								9.21
Pelnas 3.00%(3487.45+9.21)								104.90
Iš viso netiesioginės išlaidos								114.11
						Bendra vertė be PVM		3601.56
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								756.33
						Bendra vertė su PVM		4357.89

Sudarė:

(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

Statinių grupė R210316 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5. Klaipėdoje, statybos projektas

Statiny 6 Laikinojo specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpu) Liepojos g. 5. Klaipėdoje, statybos projektas (PAPILDOMI DARBAI)

Žiniaraštis 1 Elektroniniai ryšiai *NAUJI (KAINIAI SKAIČIUOJAMOSIOMIS RINKOS KAINOMIS)

Suma žiniaraščiui 843.79 EUR

Lapas 1

Sam. eil.		Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			Lapas
						D. užm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
1 Elektroniniai ryšiai. Medžiagos									
1	88007001		Ištraukiamas 12 vietų 19"optinis paskirstymo blokas	vnt	2.0		58.0		58.0
2	88007002		Optinė/šviesolaidinė 12-kos skaidulų sujungimo kasetė	vnt	2.0		4.0		4.0
3	88007003		Piktaiilas SC UPS,2m	vnt	24.0		36.0		36.0
4	88007004		Lizdas 2xSC, SM	vnt	6.0		5.88		5.88
5	88007005		Lizdas SC, SM	vnt	12.0		6.0		6.0
6	88007006		Optinis komutacinis kabelis 2xSC/2xLC SM,2m	vnt	6.0		35.4		35.4
7	88007007		Optinis komutacinis kabelis SC/SC SM,1m	vnt	12.0		66.96		66.96
8	88007008		Optinis kabelis SM 12 skaidulų	m	10.0		5.3		5.3
9	88007009		Nerūdijančio pleno staciakampis vamzdis 60x30x3mm	m	8.0		95.2		95.2
10	88007010		Papildomos instaliacinės medžiagos	kompl.	1.0		120.0		120.0
Skyriuje 1							432.74		432.74
2 Elektroniniai ryšiai.Darbai									
1	N50-399		Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose *PRITAIKYTA: Optinės panelės montavimas, komutavimo darbai	vnt.	2.0	33.05	0.12		33.17
2	N22P-0112		Plieninių vamzdžių iki 400 mm skersmens sandūrų suvirinimas elektra , kai vamzdžių skersmuo 50 mm (sandūra) *PRITAIKYTA: Optinės skaidulos virinimo darbai	vnt.	24.0	57.28	5.74	90.36	153.38
Skyriuje 2						90.33	5.86	90.36	186.55
Viso žiniaraštyje 1						90.33	438.60	90.36	619.29
Soc.draudimo išlaidos 1.79%(90.33)						1.62			
Statinio statybos išlaidos						91.95	438.60	90.36	520.91
Statybvietės išlaidos 6.00%									37.25
Iš viso tiesioginės išlaidos									658.16
Pridėtinės išlaidos 20.90%(90.33)									18.88
Pelnas 3.00%(658.16+18.88)									20.31
Iš viso netiesioginės išlaidos									39.19
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%									
Bendra vertė be PVM									697.35
									146.44
Bendra vertė su PVM									843.79

2021 m. *lapovo 25* d. Statybos rangos
viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. *16S-11*
2 priedas *(6.6)*

DARBŲ ATLIKIMO KALENDORINIS GRAFIKAS

Pirkimo objekto pavadinimas, adresas: Laikino specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpų) Liepojos g. 5, Klaipėdoje
statybos darbai

Rangovas: UAB „Konsolė“

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/paslaugų apimtis (Eur) su PVM	Darbų/paslaugų vykdymo terminai*	Kovas	Balandis	Gegužė	Birželis	Liepa
1.	Laikino specialiosios paskirties (7.16) pastato (mokymo patalpų) Liepojos g. 5, Klaipėdoje statybos darbai	249,328.69	Sutarties specialiosios dalies 5.2 punkte nustatytu terminu	susitarimas				

2.	Statinio pripažinimo užbaigtu statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (žemės sklypų ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, geodezinių darbų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) pagal STR. 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	1,815.00	skirtas 1 (vieno) mėn. terminas pagal Sutarties specialiosios dalies 5.3 punktą.				
Ivykdymo sumos kas tris mėnesius:					249,328.69	Eur su PVM	1,815.00 Eur su PVM
IŠ VISO (suma Eur su PVM):				251 143,69 Eur (du šimtai penkiasdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas keturiasdešimt trys eurai, 69 ct).			

Pastaba: papildomas

Pastabos:

- 1) Vadovautis Konkurso sąlygų priedu „Darbų kiekių žiniaraščiai“.
- 2) Jei laimėjusio tiekėjo pasiūlytas terminas bus trumpesnis, į Darbų atlikimo kalendorinį grafiką bus įrašomas laimėjusio tiekėjo Pasiūlyme nurodytas darbų atlikimo terminas.

Užsakovo vardu: Infrastruktūros valdymo agentūros direktoriaus pavaduotojas, atliekantis direktoriaus funkcijas

Aidas Šuopys

A.V.

Rangovo vardu: UAB „Konsolė“ direktorius

