

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PRATESIMO PRIE PALOMENĖS KAPINIŲ DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2022-05-18 Nr.VP - 47
Kaišiadorys

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Palomenės seniūnija, atstovaujama seniūno Alvydo Kazlausko (toliau-Užsakovas) ir UAB „Asdanga“ atstovaujama direktoriaus Tado Sinkevičiaus (toliau – Rangovas), vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Palomenės seniūnijos neskelbiamos apklausos raštu sąlygomis ir 2022 m. gegužės 11 d. apklausos pažyma Nr. PRO-330/22, sudarėme šią sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti automobilių stovėjimo aikštelės prie Palomenės kapinių rangos darbus pagal techninę specifikaciją (toliau-darbai), o Užsakovas – sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Sutartyje nustatytą kainą.

II. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2. Rangovas Darbus pradeda pasirašius Sutartį ir užbaigia ne vėliau kaip iki 2022 m. rugsėjo 30 d.. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto galutinio Darbų termino.

3. Sutarties vykdymo metu dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų bei kitų pagrįstų priežasčių, kurių nebuvo galima numatyti Sutarties pasirašymo metu, Darbų įvykdymo terminas 1 (vieną) kartą gali būti pratęstas (vienam) mėnesiui.

4. Sutarties vykdymo metu dėl pasikeitusių aplinkybių (dėl trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų poreikio bei kitų pagrįstų priežasčių, kurių nebuvo galima numatyti Sutarties pasirašymo metu), kai dėl jų negalima vykdyti darbų ir kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo bei kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, darbų vykdymas gali būti sustabdytas pasirašant Šalių susitarimą dėl darbų vykdymo sustabdymo, jei yra galimybė nurodant sustabdymo trukmę (kalendorinėmis dienomis).

5. Sustabdžius darbų vykdymą darbai nevykdomi iki darbų vykdymo atnaujinimo. Darbų vykdymas atnaujinamas pasibaigus susitarime dėl darbų vykdymo sustabdymo nurodytam terminui arba išnykus aplinkybėms dėl kurių jie buvo sustabdyti ir Šalims sudarius susitarimą dėl darbų vykdymo atnaujinimo.

6. Atnaujinus darbų vykdymą darbai turi būti atlikti per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki darbų vykdymo sustabdymo.

7. Atnaujinus darbų vykdymą, atsižvelgiant į darbų vykdymo sustabdymo terminą, atitinkamam terminui gali būti pratęsiamas ir Sutarties galiojimo terminas, pasirašant Šalių susitarimą dėl Sutarties galiojimo termino pratęsimo.

III. SUTARTIES KAINA, APMOKĖJIMAS UŽ DARBUS

8. Sutarties kaina su PVM – 3729,22 Eur (trys tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt devyni eurai 22 centai). Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

9. Sutarties kaina, nurodyta 8 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų

panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

10. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito su Rangovu vieną kartą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros priėmimo dienos. Sąskaita faktūra turi būti pateikta tik po to kai bus suderintas ir pasirašytas darbų priėmimo-perdavimo aktas. Atsiskaitymai vykdomi bankiniu pavedimu. PVM sąskaita faktūra turi būti pateikta naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Sąskaitos faktūros papildomai siunčiamos elektroniniu paštu palomenes.seniunas@kaisiadorys.lt. Sąskaitoje-faktūroje būtina nurodyti Sutarties sudarymo datą ir numerį.

11. Atliktų darbų aktus (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas (F-3) Rangovas pateikia ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po darbų užbaigimo. Atliktų darbų aktus pasirašo Rangovo ir Užsakovo atstovai.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

12. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir už juos atsiskaityti;

13. Rangovas įsipareigoja:

13.1. laiku pradėti, tinkamai atlikti, užbaigti ir perduoti užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti darbo trūkumus;

13.2. darbus atlikti savo jėgomis, laikantis Statybos techninių reglamentų ir kitų normų ir taisyklių bei darbų kiekių žiniaraščio.

13.3. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą.

13.4. garantuoti tinkamą statybinių medžiagų, gaminių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus;

13.5. Užsakovui paprašius, informuoti jį apie darbų eigą, teikti visą su darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte.

13.6. darbus atlikti tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas;

13.7. Suteikti atliktiems darbams šias garantijas nurodytiems terminams: pasiūlyme nurodytiems darbams – 5 (penkeri) metai; paslėptiems elementams – 10 (dešimt) metų. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

14. Užsakovas turi teisę:

14.1. bet kuriuo metu lankytis objekte ir tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę ir komercinę veiklą.

14.2. reikalauti iš Rangovo suteikti visą informaciją apie darbų eigą;

14.3. pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių;

14.4. be Rangovo sutikimo, išskaičiuoti iš pateiktų galutiniam apmokėjimui atliktų darbų aktų, susidariusias netesybąs;

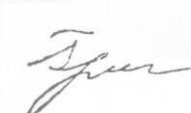
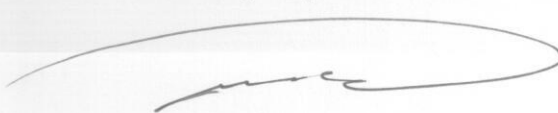
15. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų vykdymo tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

16. Užsakovas:

16.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, privalo sumokėti Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

16.2. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, moka Rangovui 3% sutartyje nurodytos pradinės sutarties kainos baudą ir atlygina Rangovui jo turėtas išlaidas.



17. Rangovas:

17.1. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, moka Užsakovui 3% sutartyje nurodytos pradinės sutarties kainos baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

17.2. Nepagrįstai uždelsęs atlikti darbus pagal sutartį, moka Užsakovui 0,02 proc. sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius. Užsakovas, nustatęs, kad yra nevykdomi sutarties terminai, iš mokėtinų sumų išskaičiuoja delspinigius be Rangovo sutikimo apie tai jį informavęs raštu.

VI. KITOS SĄLYGOS

18. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo datos ir galioja iki visiškų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2022 m. lapkričio 30 d.

19. Šalis gali nutraukti Sutartį įspėjusi kitą Šalį raštu prieš 10 darbo dienų, jeigu kita Šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.

20. Užsakovas taip pat turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 10 darbo dienų pranešęs Rangovui:

20.1. jeigu Rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

20.2. jeigu Rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl darbų vykdymo ateityje;

20.3. jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami neribotam laikui;

20.4. jeigu Rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino.

21. Šalis gali būti visiškai arba iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos, nustatytos ir jas patyrusios šalies įrodytos pagal LR Civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

22. Ginčus dėl sutarties vykdymo Šalys turi spręsti tarpusavio derybose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

23. Šalys vykdydamos sutartį vadovaujasi LR įstatymais, normatyviniais dokumentais ir kitais teisės aktais.

24. Rangos sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos abiejų Šalių susitarimu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

25. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutarties Šalys pasirašo kiekviename sutarties lape.

26. Sutarties priedai: 1) pasiūlymas (priedas Nr. 1), 2) įsakymas dėl atsakingų asmenų už sutarties vykdymą paskyrimo (priedas Nr. 2) yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

VII. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Kaišiadorių rajono savivaldybės
administracijos
Palomenės seniūnija, 188684773,
Medinų g. 6, Palomenės k.
Kaišiadorių r. sav. tel. 868630732,
a. s. Nr. LT934010040500020031,
Luminor Bank AS, banko kodas 40100

Seniūnas
Alvydas Kazlauskas
A. V.



Rangovas

UAB „Asdanga“
įmonės kodas 304915518
Naujakurių g. 33, Mačiūnų k. Prienų r.
el. p. asdangalt@gmail.com
tel. +370 607 90194
a.s. Nr. LT127300010157692643
Swedbank AB, banko kodas 730000

Direktorius
Tadas Sinkevičius
A. V.



PASIŪLYMAS AIKŠTELĖS PRIE PALOMENĖS KAPINIŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBAI

2022-05-10 Prienai, Nr. P22-28

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Asdanga“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Naujakurių g. 33, Mačiūnų k. Prienų r. sav.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Tadas Sinkevičius
Telefonu numeris	Tel.: +370 607 90194
Fakso numeris	
El. pašto adresas	asdangalt@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose) ir siūlome šias paslaugas:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Paslaugos įkainis Eur su PVM	Kaina su PVM Eur		
				Plotas/vnt/va l	Kiekis/kartai per metus	Suma, Eur su PVM (4 gr.X5gr.X6 gr.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Aikštelės prie Palomenės kapinių paprastojo remonto darbai	1	3729,22	1	1	3729,22
VISO:						3729,22

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 3729,22 Eur (trys tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt devyni Eur. 22 ct.)

I šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Konkursinė sąmata Nr. 0126	1

Pasiūlymas galioja iki: kaip nurodyta pirkimo sąlygose

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens parašas)

Kopija tikro.
Vyriausioji specialistė
Alytė Mačiuvienė
2022-05-18



Tadas Sinkevičius
(Vardas ir pavardė)

[Signature]