

DARBŲ/RANGOS PIRKIMO SUTARTIES BENDROSIOS SĄLYGOS

I. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Pagrindinės darbų/rangos sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sutarties sąlygos) sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – specialiosiose sutarties sąlygose (toliau – Specialiosios sutarties sąlygos) nurodyti, Rangovo atliekami ir Užsakovo perkami darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti pagal Sutartį ir jos sudedamąsias dalis, Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką ir (ar) terminus, taip pat kiti darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti, bei paslaugos, nustatytos techninėje specifikacijoje ar techniniame projekte, kurias Rangovas įsipareigoja suteikti pagal Sutartį ir galiojančių teisės aktų reikalavimus;

1.1.2. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė atliktus Darbus, įskaitant atvejus, kai tie Darbai yra su neesminiais statybos trūkumais, tačiau jų šalinimas numatytas atlikti tolesniuose Sutarties vykdymo etapuose, bet ne vėliau kaip iki Sutarties pabaigos datos;

1.1.3. **Darbų/rangos pirkimo sutartis** (toliau – Sutartis) – Sutartis susideda iš 3.1 punkte nurodytų dokumentų;

1.1.4. **Esminės Sutarties datos** (angl. - milestones) – darbų pradžia, pabaiga ir kitos svarbios Užsakovui datos, kurios nurodytos techninėje specifikacijoje ir (ar) kituose pirkimo dokumentuose ir (arba) įtrauktos į Rangovo parengtą detalų Darbų atlikimo grafiką;

1.1.5. **Informacinė sistema „E. sąskaita“** – valstybės informacinė sistema, skirta informacinių technologijų priemonėmis parengti, pateikti ir išsaugoti sąskaitas už atliktus Darbus, taip pat gauti informaciją apie pateiktų sąskaitų apmokėjimą (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu);

1.1.6. **Neesminiai statybos trūkumai** – trūkumai, kurie neapriboja objekto funkcionalumo, nesukelia pavojaus juo naudojantis, kurie nereikalauja didelių laiko sąnaudų juos pašalinti ir nedaro įtakos Darbų atlikimo terminams, gali būti pašalinami nekeičiant objekto nauju, o tik atstatant vizualinę išvaizdą, erdvinę orientaciją ar papildant trūkstama dalimi;

1.1.7. **Rangovas** – viešąjį pirkimą laimėjęs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, atliekantis Darbus, pagal Sutartį;

1.1.8. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje įvardintas kaip subrangovas, kuris savo aktyviais veiksmais prisideda prie Sutarties vykdymo;

1.1.9. **Šalis** – Užsakovas arba Rangovas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abu kartu;

1.1.10. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Darbams, įrangai, medžiagoms ir kt. taikomi reikalavimai arba nustatyta tvarka parengtas techninis, techninis darbo projektas arba kitas dokumentas leidžiantis atlikti darbus ir tiekti reikiamą įrangą bei medžiagas;

1.1.11. **Trečioji šalis** – bet kuris fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Sutarties šalis;

1.1.12. **Užsakovas** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

1.1.13. **Užsakymas** – atskiras Užsakovo nurodymas atlikti darbus ar paslaugas tam tikra apimtimi ir per tam tikrą laiką kaip nurodyta techninėje specifikacijoje ar konkrečius darbus reglamentuojančiuose norminiuose dokumentuose;

1.1.14. **Sutarties objektas** – medžiagos ir (ar) įrenginiai, ir (ar) darbai, ir (ar) paslaugos, apibrėžti Specialiosiose sutarties sąlygose, reikalingi Užsakovui įgyvendinti Sutartį.

1.1.15. **Darbų vieta** – vieta, kur yra atliekami Rangovo Darbai ir šalia Darbų vietos sandėliuojamos medžiagos ir įrenginiai.

1.2. Jeigu nenurodyta kitaip, kitos Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (toliau – Statybos įstatymas) ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų

įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

1.3. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

II. BENDRŲJŲ SUTARTIES SĄLYGŲ TAIKYMAS

2.1. Bendrosios sutarties sąlygos taikomos Užsakovo vykdomiems Darbų pirkimams, jeigu Šalys raštu nesutaria kitaip.

2.2. Atsižvelgiant į pirkimų pobūdį ir mastą, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis kiekvienam atskiram Darbų pirkimui taikomos Specialiosios sutarties sąlygos.

2.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp šių Bendrųjų sutarties sąlygų ir Specialiųjų sutarties sąlygų, pastarosios yra viršesnės.

III. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS

3.1. Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį prioriteto tvarka sudaro:

3.1.1. Specialiosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.2. Bendrosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.3. pirkimo dokumentai;

3.1.4. Sutarties pakeitimai;

3.1.5. Rangovo pasiūlymas.

3.2. Šalims pasirašius Sutartį, Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja, kai Šalys pasirašo Sutartį ir, jei taikoma, Rangovas pateikia pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per Bendrųjų sutarties sąlygų 9.2 punkte nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

3.3. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

3.4. Darbų kiekis, terminai ir kaina (įkainiai) nustatyti Specialiosiose sutarties sąlygose.

IV. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

4.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta Darbų apimtimi ir terminais;

4.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

4.1.3. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškos ir vykdytinos.

4.2. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.2.1. visiškai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu (aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai), su Technine specifikacija (pirkimo sąlygų 1 priedas) bei kita Užsakovo pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei Darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai pakankama tam, kad Rangovas galėtų parengti naujas arba naudoti parengtas darbų atlikimo technologijas ir užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę ir Rangovas neturi jokių pretenzijų ir (ar) pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

4.2.2. turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją, žinias, patirtį Darbams atlikti, paslaugoms suteikti ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti;

4.2.3. turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų Darbų kokybę;

4.2.4. jis yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objektu esančius Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų ir darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiu;

4.2.5. į kainą įskaityti visi Rangovo mokami mokesčiai ir visos Rangovo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, t. t. atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“ išlaidos;

4.2.6. neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;

4.2.7. Darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose, o atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Tais atvejais, kai pirkimo dokumentuose nenurodyta, Darbų minimaliu kokybės reikalavimų lygiu Rangovas įsipareigoja laikyti www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ aprašytus reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš esminį Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai;

4.2.8. atliko vietas (-ų) apžiūrą, gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį, bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją, Darbų dokumentus ir (ar) kitus Rangovui pateiktus duomenis, Sutarties objekto paskirtį, esminius reikalavimus, viešai prieinamus atvirus duomenis, fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino pirkimo dokumentuose nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius ir (ar) tarpinius darbus, parinko technologinius sprendinius reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui;

4.2.9. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti pagal Techninę specifikaciją, Darbų aprašymus, brėžinius ir medžiagų specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas;

4.2.10. Rangovas įsipareigoja gauti leidimus ir licencijas, reikalingus(-as) Sutarties tinkamam vykdymui, parengti reikalingą dokumentaciją, detalų darbo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakymus (kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje), įforminti ir perduoti tarpinę ir galutinę dokumentaciją Užsakovui.

4.3. Pasikeitus aplinkybėms, nurodytoms Bendrųjų sutarties sąlygų 4.2.2, 4.2.6 punktuose, Rangovas įsipareigoja apie tai raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių pasikeitimo.

4.4. Užsakovas pareiškia ir garantuoja, kad siekiant užtikrinti Sutarties įgyvendinimą ir atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją Darbų įgyvendinimui.

4.5. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Bendrųjų sutarties sąlygų 4.1 punkte nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas.

V. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Sutartyje/Užsakyme nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti visus defektus, atsiradusius per Darbų garantinį terminą;

5.1.2. Darbus atlikti Techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) nurodyta tvarka ir būdais, vadovaujantis konkrečią darbų sritį reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

5.1.3. jei viešojo pirkimo metu pasiūlymai buvo vertinti pagal kainos (sąnaudų) ir kokybės santykio kriterijų, laikytis įsipareigojimų dėl pasiūlyme nurodytų kriterijų;

5.1.4. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti. Medžiagos, įranga turi atitikti Techninėje specifikacijoje ir Europos Sąjungos (toliau – ES) rinkoje nustatytus reikalavimus. Užsakovui turi būti pateikti medžiagų sertifikatai/specifikacijos ir (arba) atitikties deklaracijos kaip reikalaujama ES direktyvose ir darnųjų standartų reikalavimuose bei Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

5.1.5. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti ir su Užsakovu suderinti Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje);

5.1.6. Darbus vykdyti pagal Užsakovo ir Rangovo suderintą Darbų atlikimo grafiką arba vykdyti darbus pagal atskirus Užsakovo Užsakymus (kaip nustatyta Techninėje specifikacijoje) laikantis atskiruose Užsakymuose arba Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytų terminų;

5.1.7. pateikti Užsakovui faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas ir Rangovo atliktų Darbų ataskaitas Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais terminais;

5.1.8. vykdomus Darbus derinti su kitais Sutarties objekto Darbų vietose veikiančiais rangovais (jei taikoma) ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kuriuos dėl Rangovo kaltės patyrė ir Užsakovo pareikalavo kompensuoti kiti Sutarties objekto vietose dirbantys rangovai;

5.1.9. užtikrinti tinkamą ir būtiną turimų transporto priemonių ir mechanizmų paskirstymą, vykdamas Darbus skirtingose pirkimo objekto dalyse vienu metu (šis punktas taikomas, jei Rangovas sudaro Sutartis daugiau nei vienoje pirkimo objekto dalyje).

5.1.10. organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų Darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje (projektinėje) ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai;

5.1.11. atlyginti tiesioginius nuostolius, jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas Sutarties objekto Darbų vietose esantis turtas ar anksčiau atliktų Darbų rezultatas;

5.1.12. užtikrinti, kad vykdamas Darbus būtų laikomasi ne mažesnio, nei 2 metrų iki medžio kamieno atstumo ir būtų parenkamas toks Darbų vykdymo būdas, kurio metu nebūtų pažeistos medžių šaknys;

5.1.13. pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus;

5.1.14. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas ir (ar) netikslumus Techninėje specifikacijoje ar kitoje Darbų techninėje dokumentacijoje ir pateikti siūlymus jiems išvengti ar ištaisyti. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos informuoja apie priimtą sprendimą. Tuo atveju, jei Rangovo informacija yra pagrįsta, arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomai laiko (tyrimams atlikti ir pan.), Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbus ar dalį Darbų;

5.1.15. suteikti faktiškai atliktiems Darbams garantiją XVI skyriuje nustatyta tvarka;

5.1.16. jeigu pirkimo dokumentuose tai numatyta – pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

5.1.17. vykdyti Darbų kontrolę, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

5.1.18. vykdyti Darbus Sutarties objekto Darbų vietose laikydamasis visų statybos teisės aktų reikalavimų, užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus Sutarties objekto Darbų vietose, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, saugaus eismo organizavimą, Sutarties objekto Darbų vietose esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo;

5.1.19. vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo Sutarties objekto Darbų vietose tvarkos;

5.1.20. atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

5.1.21. jeigu numatyta Techninėje specifikacijoje, pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą arba fiksuoti Darbų atlikimą kitoje Užsakovo nurodytoje sistemoje. Pildant elektroninį statybos darbų žurnalą ar kitą užsakymų sistemą, Rangovas privalo pasirūpinti, kad būtų naudojamos tokios elektroninio žurnalo, užsakymų sistemos pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą ir autentifikavimą, šių asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Užsakovui, kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę žurnale ar sistemoje daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. Elektroniniame statybos darbų žurnale pasirašantysis asmuo privalo naudoti kvalifikuotą elektroninį parašą, o už elektroninio statybos darbų žurnalo saugojimą statinių statybos metu atsako Rangovas ar jo įgaliotas asmuo. Užbaigus Darbus, Rangovas ar jo įgaliotas asmuo elektroninį statybos darbų žurnalą privalo pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu;

5.1.22. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą, elektroninę prieigą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose ar elektroninėje prieigoje pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai ar elektroninei prieigai, privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti padarytus tiesioginius nuostolius;

5.1.23. statybos dokumentus perduoti Užsakovui, vadovaujantis Statinio statybos dokumentų perdavimo ir priėmimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. 30-1861;

5.1.24. leisti Užsakovui ir (ar) jų įgaliotiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

5.1.25. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir (ar) gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti. Neinformavus Užsakovo, Rangovas praranda teisę remtis tomis aplinkybėmis vėliau ir tampa atsakingas bei prisiima visą riziką, jei dėl to kiltų neigiamų padarinių Užsakovui, ir (ar) atliekamiems Darbams;

5.1.26. iškilus nelaimingo atsitikimo ir (ar) avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui;

5.1.27. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo Statybos įstatymo reikalavimų) draudimo sutartį (toliau – draudimo sutartis) ne mažesnei nei 43.400,00 EUR sumai ir užtikrinti, kad draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų nuo Sutarties sudarymo iki visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Jeigu, įvykus draudimui, draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia

nuostolius, viršijančius privalomojo ar savanoriško (priklausomai nuo Statybos įstatymo reikalavimų) civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį;

5.1.28. raštu arba per elektronines sistemas pranešti apie Darbų užbaigimą;

5.1.29. Jeigu pagal statybos darbus reglamentuojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus reikalaujama, užbaigus Darbus, Rangovas, per 3 (tris) darbo dienas po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, privalo pateikti Užsakovui Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija) pagal Statybos įstatymo bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ reikalavimus, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas arba banko garantija turi būti išduoti ne trumpesniam nei 3 (trijų) metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiami; laidavimo draudimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) proc. statinio statybos kainos (Eur su PVM);

5.1.30. vykdant Darbus, atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje (vietose);

5.1.31. nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių patirtų išlaidų, jeigu Užsakovas pasinaudos Bendrųjų sutarties sąlygų 20.2.1 papunktyje numatyta teise nutraukti Sutartį;

5.1.32. Jeigu pagal Lietuvos Respublikos statybos darbus reglamentuojančius teisės aktus reikalaujama apie vykdomus Darbus viešose vietose informuoti Vilniaus miesto bendruomenę Darbų vykdymo vietoje, tiksliai nurodyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus. Jei Darbų vykdymo vietos nėra konkrečios, tuomet Darbų vykdymo terminai turi būti nurodyti Užsakovo interneto svetainėje;

5.1.33. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus;

5.1.34. užtikrinti, kad Sutarties vykdymui pasitelkiami Rangovo arba subrangovų darbuotojai turėtų Sutarties įgyvendinimui reikalingas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją bei Užsakovo pagrįstu reikalavimu pakeisti paskirtus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo Sutartyje Rangovui nustatytas pareigas, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.35. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti su Sutartyje nurodytais subrangovais sudarytas sutartis;

5.1.36. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi pateikti dokumentus, įrodančius, kad Sutartį vykdo tik tokią teisę turintys asmenys;

5.1.37. jeigu atsižvelgiant į Darbų pobūdį būtina, t. y. jei Sutarties vykdymo metu bus įrengtos sistemos, konstrukcijos, sumontuota įranga, iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti ir (arba) apmokyti Užsakovą bei Užsakovui pateikti instrukcijas / eksploataavimo sąlygas lietuvių kalba arba kalba nurodyta techninėje specifikacijoje. Apmokamų Užsakovo darbuotojų kiekis nurodomas techninėje specifikacijoje;

5.1.38. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento;

5.1.39. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;

5.1.40. užtikrinti, kad atlikus Darbus, jų rezultatas – objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.

5.1.41. jei techninio ir profesinio pajėgumo minimalūs kvalifikaciniai reikalavimai dėl pagrindinių transporto priemonių ir mechanizmų ir kitų transporto priemonių ir mechanizmų buvo grindžiami preliminaromis sutartimis ar kitais nuomos, panaudos, įsigijimo galimybes patvirtinančiais dokumentais, per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pagrindines sutartis ir (ar) kitus dokumentus, patvirtinančius, kad pagrindinės transporto priemonės ir mechanizmai ir kitos transporto priemonės ir mechanizmai yra registruoti ir pasiekiami 24 val./7 d. per savaitę;

5.2. Rangovo teisės:

5.2.1. suderinus su Užsakovu, įrengti Sutarties objekto Darbų vietose laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti;

5.2.2. gauti visą reikalingą informaciją ir dokumentus, būtinus Darbų įgyvendinimui;

5.2.3. gauti Sutartyje nurodytą atlygį už tinkamai ir laiku atliktus bei perduotus Darbus;

5.2.4. naudoti Sutarties objekto Darbų vietose atributiką (darbuotojų ir transporto priemonių), identifikuojančią Rangovą ir subrangovus. Naudoti Rangovą ar subrangovus reklamuojančią informaciją leidžiama tik iš anksto raštu suderinus tai su Užsakovu;

5.2.5. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros, vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Sutarties objekto Darbų vietose ar šalia jo;

5.2.6. užbaigti Darbus anksčiau Sutartyje numatyto termino;

5.2.7. įgyvendinti kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

VI. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti Rangovui Darbų vykdymui reikalingus dokumentus ir informaciją, kuriuos pagal Sutartį, įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Jeigu Rangovui reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai ir informacija, jis įsipareigoja apie tai nedelsiant raštu įspėti Užsakovą, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia, pagrįsdamas jų reikalingumą ir nurodydamas kokia forma jie turėtų būti pateikti;

6.1.2. priimti ir sumokėti Rangovui už tinkamai ir faktiškai atliktus Darbus Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

6.1.3. jeigu tai numatyta pirkimo dokumentuose, Darbų atlikimo laikotarpiu, atskiru įgaliojimu, įgalioti Rangovą, pasirašyti su inžinerinių tinklų savininkais (operatoriais) inžinerinių tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) darbų sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą darbų mokestį, dėl darbų reikalingų šiai Sutarčiai įvykdymo;

6.1.4. užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į Sutarties objekto Darbų vietas tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus;

6.1.5. patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustačius, kad jie atitinka Sutartyje numatytus reikalavimus bei tarpiniame ir galutiniame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus tarpinius ir galutinius faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą;

6.1.6. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui – grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Rangovo prašymo pateikimo dienos;

6.1.7. įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu tretieji asmenys Užsakovui pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus arba dėl Darbų neatlikimo;

6.1.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje, jos prieduose ir Specialiosiose sutarties sąlygose.

6.2. Užsakovas turi teisę:

6.2.1. tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, medžiagas suderinus laiką su Rangovu;

6.2.2. organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus arba įpareigoti tai daryti Rangovą ar kitą Užsakovo pasamdytą personalą;

6.2.3. jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, suderinto Darbų atlikimo terminų, esminių Sutarties datų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir (ar) netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją, reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už netinkamai faktiškai atliktus Darbus, sustabdyti Darbų vykdymą ir (ar) apmokėjimus už Darbus iki tinkamo pažeidimų pašalinimo;

6.2.4. savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą Sutarties objekto Darbų vietose, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir (ar) pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus ir (arba) atsisakyti priimti Darbus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti;

6.2.5. vienašališkai įskaityti priskaičiuotas netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų;

6.2.6. sustabdyti mokėjimus Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo bet kokius Sutartimi prisiimtus ar teisės aktuose numatytus įsipareigojimus, iki kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

6.2.7. Sutarties vykdymo metu atsiradus aplinkybėms dėl kurių Darbai negali būti atliekami Užsakyme nurodytu terminu pagal technologiją arba tuos Darbus tikslinga stabdyti dėl Užsakovo nurodytų objektyvių aplinkybių siekiant racionaliai naudoti lėšas ar užtikrinat suderinamumą su kitais darbais yra tikslinga juos atlikti vėlesniu terminu, Užsakovas raštišku nurodymu gali stabdyti Darbus.

6.3. Užsakovas turi ir kitas teises, numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

VII. KAINA, KAINOS PERSKAIČIAVIMAS, APMOKĖJIMO TVARKA

7.1. Sutarties kaina (įkainiai) (toliau Bendrosiose sutarties sąlygose vadinama – Sutarties kaina) bei kainodaros taisyklės nustatytos Specialiosiose sutarties sąlygose.

7.2. Visą riziką dėl Sutarties kainos padidėjimo prisiima Rangovas. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

7.3. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

7.4. Šalys susitaria ir sutinka, kad Sutarties kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

7.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Sutarties kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;

7.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

7.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

7.4.4. Sutarties kainos pakeitimas įforminamas papildomu šalių susitarimu;

7.4.5. perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

7.5. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subrangovais tokiomis sąlygomis:

7.5.1. sudarius Sutartį, Rangovas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Užsakovui raštu pateikti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų

atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau;

7.5.2. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Bendrųjų sutarties sąlygų 7.5.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

7.5.3. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subrangovu tvarka bus nustatoma vadovaujantis Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

7.5.4. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subrangovui pagrindimą;

7.5.5. tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Užsakovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

7.6. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už faktiškai atliktus Darbus ar jų dalį Užsakovas sumoka Rangovui pagal faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei jam pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš Biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo.

7.7. Rangovas sąskaitas (taip pat ir išankstines sąskaitas, jei taikoma) privalo teikti tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

7.8. Jei Rangovas Darbus atlieka kaip tiekėjų grupė, apmokėjimas už atliktus Darbus bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą partnerį.

7.9. Jeigu pirkimo dokumentuose taikoma – apmokant už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti, taikomas Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas, kadangi Užsakovas negali iš anksto tiksliai apibrėžti dalies Sutarties objekto (t. y. Sutarties vykdymo metu reikalingų atlikti inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) darbų kiekio ir kainos), kad Rangovas galėtų prisiimti riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio. Rangovui už inžinerinių tinklų savininkų (operatorių) atliktus darbus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti bus apmokama ne didesnėmis nei rinką atitinkančiomis kainomis ir pagal pateiktas Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, pagal faktiškai atliktus Darbus neviršijant pradinės Sutarties vertės. Į Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą turi būti įtraukta tik Darbų kaina, į kurią negali būti įtrauktas Rangovo pelnas ir kurią Rangovas galėtų nesudėtingai pagrįsti, o Užsakovui būtų nesudėtinga patikrinti šių išlaidų pagrįstumą.

7.10. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitimę, pavadinimą, vienetą, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą kaip tai nustatyta Bendrųjų sutarties sąlygų XVII skyriuje.

7.11. Sutarties kaina (įkainiai) pagal bendro kainų lygio kitimą bus perskaičiuojama tokia tvarka:

7.11.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: Lietuvos statistikos departamento interneto svetainėje <http://osp.stat.gov.lt/> skelbiamas indeksas;

7.11.2. perskaičiavimo formulė:

$$P = L_n / L_o;$$

čia:

P – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

L_n – n mėnesio kainos indeksas;

L_o – bazinės kainos indeksas (pasiūlymų pateikimo termino pabaigos mėnesio indeksas);

7.11.3. perskaičiuotos kainos įforminimas: kainos perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus;

7.11.4. kaina Eur be PVM laikoma perskaičiuota, kai Sutarties Šalys pasirašo susitarimą dėl kainos perskaičiavimo. Perskaičiuota kaina pradedami taikyti nuo kitos dienos po susitarimo dėl Sutarties kainos perskaičiavimo pasirašymo.

7.12. Rangovui gali būti mokamas avansas. Konkretus avanso dydis nustatomas Specialiosiose sutarties sąlygose. Rangovui išmokėto avanso suma išskaičiuojama iš pirmiausiai mokėtinų sumų. Reikalavimai avanso užtikrinimui nustatyti Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyriuje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.

VIII. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR DARBŲ KOKYBĖ

8.1. Rangovas, atlikęs Darbų dalį, numatytą suderintame Darbų atlikimo grafike ar atskiruose Užsakymuose (jeigu Darbai perkami pagal atskirus Užsakymus), Užsakovui pateikia faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, pateiktas PVM sąskaitas – faktūras arba lygiaverčius dokumentus **Specialiosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka**. Nepateikus faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos nustatytu terminu, faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti priduodamus faktiškai atliktus Darbus ir pasirašyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (su pastabomis ar be jų) Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą arba motyvuotai nuo to atsisakyti per 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad faktiškai atliktų Darbų apimtis neatitinka Darbų apimčių, nurodytų Rangovo pateiktame faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje arba Darbai atlikti su trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei pašalinti Darbų trūkumus. Pataisytą faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju faktiškai atliktų Darbų perdavimas-priėmimas nukeliamas į kitą mėnesį. PVM sąskaita faktūra arba lygiavertis dokumentas už atliktus Darbus pagal suderintą ir pasirašytą atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą pateikiama Bendrosiose sutarties sąlygose nustatyta tvarka.

8.2. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje ir jos prieduose išvardintų Darbų sudėties ir, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus Darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus.

8.3. Faktiškai atliktų Darbų perdavimo-priėmimo metu nustatytus neesminius trūkumus Rangovas privalo ištaisyti per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų,

apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui Bendrųjų sutarties sąlygų X skyriuje nustatyto procento dydžio delspinigius, taip pat privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis, tiek, kiek jų nepadengia delspinigiai. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Užsakovas pasilieka sau teisę nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus, tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, delspinigiai ir (ar) bauda įskaitomi į nuostolių atlyginimą.

8.4. Šalys aiškiai supranta ir patvirtina, kad nuosavybės teisė į Darbų atlikimo rezultatais atitenka Užsakovui nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo.

8.5. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų trūkumus, kurių nepastebėjo priimdamas Darbus, Užsakovas privalo pranešti apie juos Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo, 20 dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiąsias šalis. Esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos trečiosioms šalims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktų ir atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų, jeigu Rangovas nepašalina Užsakovo nurodytų atliktų Darbų defektų.

8.7. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas arba Užsakovas bus priėmęs Darbus kitokiu būdu, kai Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymas nėra galimas arba priimami Darbai su neesminiais defektais, kuriuos pašalinti numatyta garantiniu laikotarpiu arba pavesta tai atlikti trečiosioms šalims.

8.8. Šalys turi teisę užsakyti ekspertizes (matavimus, bandymus) atliktų Darbų kokybei nustatyti. Ekspertizės atlikimo išlaidas apmoka Užsakovas, jei ekspertizės metu nenustatoma, jog Rangovas atliko Darbus nekokybiškai.

8.9. Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas informuoti Užsakovą, jei Rangovui paaiškėtų aplinkybės, dėl kurių Darbai gali būti atlikti nekokybiškai ar neracionaliai, pažeidžiant teisės aktų reikalavimus (pvz., pastebėjęs klaidų statinio projekte ar pan.).

IX. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrinamas užstatu, besąlygine ir neatšaukiama banko garantija arba besąlyginiu ir neatšaukiamu draudimo bendrovės laidavimo raštu. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais. Sutarties įvykdymo užtikrinamo konkretus dydis yra numatytas Specialiosiose sutarties sąlygose.

9.2. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytos sumos dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

9.3. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

9.4. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina užstatu, jis turi Specialiosiose sutarties sąlygose nurodytą sumą pervesti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061)

sąskaitą: LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus banke.

9.5. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštu, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas turi būti parengtas pagal pirkimo dokumentuose pateiktą formą. Rangovas privalo pateikti deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, banko besąlyginę ir neatšaukiamą Sutarties įvykdymo garantiją arba besąlyginį ir neatšaukiamą draudimo bendrovės laidavimo raštą (toliau – laidavimas) (kartu su laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija) bei visus juos lydinčius dokumentus (originalus) tokiomis sąlygomis:

9.5.1. garantas – bankas arba draudimo bendrovė;

9.5.2. garantijos (laidavimo) dalykas: Užsakovas turi teisę pasinaudoti banko garantija (laidavimu) ar jos dalimi dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais;

9.5.3. garantijos (laidavimo) sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais. Garantas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui nurodys, kad garantijos (laidavimo) suma jam priklauso dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimų, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

9.6. Nepaisant Bendrųjų sutarties sąlygų 9.5 punkto nuostatų, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius dėl esminių Sutarties sąlygų pažeidimo, taip pat kitais Specialiosiose sutarties sąlygose numatytais atvejais.

9.7. Tuo atveju, kai Darbų atlikimo terminas pratęsiamas ar sustabdomas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas užstatu paliekamas Užsakovo sąskaitoje, užtikrinant Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą likusiam Darbų atlikimo laikotarpiui.

9.8. Tuo atveju, kai Sutarties vykdymo metu iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo (garantijos ar laidavimo) galiojimo pabaigos lieka ne mažiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą.

9.9. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu nenutraukdamas Sutarties, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą šiame skyriuje nustatytais sąlygomis.

9.10. Jei Rangovas šio skyriaus 9.8 ir 9.9 punktuose nustatytu terminu nepateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo atnaujinimo ar pratęsimo, Užsakovas sulaiko Sutarties įvykdymo užtikrinimą atitinkančią sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, kuri tampa Sutarties įvykdymo užtikrinimu – užstatu. Tokiu atveju šiai sulaikytų pinigų sumai (užstatui) taikomos visos šio skyriaus sąlygos.

9.11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Rangovo prašymą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu Rangovas tinkamai ir laiku įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus.

Jeigu Rangovui gali būti išmokamas avansas ir prašoma avanso grąžinimo užtikrinimo garantijos:

9.12. Rangovas, norėdamas gauti avansą, kreipdamasis dėl avanso išmokėjimo, kartu su išankstinio mokėjimo sąskaita, turi pateikti Užsakovui avanso užtikrinimą ne mažesnei kaip prašomo avanso dydžio sumai – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą (kartu su pasiūlymo laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas laidavimo draudimo liudijimas (polisas) su nuoroda į taisykles, kurių pagrindu buvo nustatytos draudimo sąlygos bei mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo polise nurodytos draudimo įmokos apmokėjimą, kopija).

9.13. Avanso užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo raštiško pranešimo iš Užsakovo gavimo apie Sutarties neįvykdymą ar Sutarties nutraukimą dėl Rangovo kaltės, sumokėti Užsakovui sumą, neviršijančią išmokėto avanso sumos ir užtikrinimo sumos, pinigus pervedant į Užsakovo nurodytą sąskaitą. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Garantą (laiduotoją) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad avanso užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo kaltės ir Rangovas negrąžino avanso. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

9.14. Jeigu Rangovui buvo išmokėtas avansas ir Rangovas vėluoja atlikti Darbus, jis, papildomai prie pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 10.3 papunktį mokėtinų sumų, turi mokėti 10 procentų dydžio metines palūkanas už vėlavimo laiką nuo jam išmokėtos avanso sumos, bet ne ilgiau kaip už 1 (vieną) mėnesį.

9.15. Nutraukus Sutartį Rangovas privalo grąžinti Užsakovui gautą avansą per 7 (septynias) darbo dienas (jeigu dalis Darbų atlikta – grąžinama ta avanso dalis, kuri viršija atliktų Darbų kainą). Jei Rangovas negrąžina gauto avanso, Užsakovas pasinaudoja avanso užtikrinimu.

X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

10.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus Darbus, Užsakovas Rangovui reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

10.3. Kiekvienu atveju Rangovui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą Sutartyje, Rangovas moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami iki baudos skyrimo, jei Specialiosiose sutarties sąlygose už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos baudos.

10.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

10.5. Rangovui pagal Sutartį priskaičiuoti delspinigiai ir (ar) baudos gali būti išskaičiuojami iš Užsakovo mokėtinų sumų Rangovui.

10.6. Rangovas visais atvejais atsako už Darbų, numatytų šioje Sutartyje, atlikimo metu jo pasitelktų asmenų bei subrangovų padarytus nuostolius ar žalą, nepriklausomai nuo to, ar tokie nuostoliai ar žala būtų padaryta Užsakovui, jo darbuotojams ar bet kokiems tretiesiems asmenims ir jų turtui.

10.7. Rangovas taip pat yra atsakingas už nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas tuo atveju, kai Darbų vykdymas sustabdomas dėl defektų ar kitokių Darbų trūkumų šalinimo arba dėl bet kokių kitų priežasčių, už kurias yra atsakingas Rangovas arba kurių atsiradimo rizika tenka Rangovui.

10.8. Jei Rangovas, atlikdamas Darbus pagal Sutartį, nesilaiko galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to kompetentingos įgaliotos valstybinės institucijos pritaiko baudas ar kitas sankcijas Užsakovui, Rangovas turi atlyginti Užsakovui šių sumų išlaidas, visus pastarojo dėl to patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius ar žalą bei papildomas išlaidas.

10.9. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) proc. metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.

10.10. Specialiosiose sutarties sąlygose gali būti numatytos papildomos sankcijos (baudos) už netinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą ar nevykdymą.

XI. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

11.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami (jeigu tokie yra) subrangovai nurodomi Specialiosiose sutarties sąlygose.

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

11.3. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįsti) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniam reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.

11.4. Jei Sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktą kvalifikaciniam reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

11.5. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Rangovas nesiremia subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subrangovų pašalinimo pagrindų.

11.6. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

Jei kvalifikacijos reikalavimai specialistams buvo keliami:

11.7. Specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

11.7.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

11.7.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų atlikimo spartą;

11.7.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

11.8. Bendrųjų sutarties sąlygų 11.7 punkte nurodytu atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui:

11.9. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

11.10. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui;

11.11. naujo specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Užsakovo atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui.

XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

12.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

12.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje

pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

XIII. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI

13.1. Sutarties Šalims yra žinoma, kad Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

XIV. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

14.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

14.2. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš Sutarties ar susijusį su Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

XV. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

15.1. Sudarydamos Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

15.2. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminių šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

XVI. GARANTIJA

16.1. Rangovas garantuoja atliktų Darbų kokybę bei paslėptų trūkumų nebuvimą. Darbų kokybę privalo atitikti techninėje specifikacijoje (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, taip pat perkamų Darbų aprašymus, Darbų kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

16.2. Rangovas faktiškai atliktiems **statybos Darbams** įsipareigoja suteikti garantiją - 5 metai atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – teisės aktuose nustatytą terminą. Paslaugoms, ar kitiems darbams, būtinaiems Sutarčiai įgyvendinti taikoma 2 metų garantija, jeigu kitaip nenurodyta Techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sutarties sąlygose.

16.3. Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Rangovo atliktų Darbų rezultatų perdavimo (Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo) Užsakovui dienos. Garantinis terminas

yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtines dalis, kai jos tampa Sutarties objekto visumos dalimi.

16.4. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos Darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.

16.5. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuris buvo likęs iki sustabdymo. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

16.6. Rangovas, garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius Darbų defektus, įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas arba kitą Užsakovo nurodytą protingą ir technologiškai pagrįstą laikotarpį nuo pranešimo gavimo dienos arba per kitą atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti Darbų defektų per šiame punkte nurodytą terminą arba defektus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas įspėjęs Rangovą prieš 10 darbo dienų, turi teisę pats pašalinti defektus arba defektams pašalinti pasitelkti trečiąsias šalis. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos arba Užsakovas turi teisę pasinaudoti garantinio periodo užtikrinimu ar garantija (jei tai taikoma).

16.7. Rangovas neatsako, jei Darbų defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, dėl normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių išskyrus tuos atvejus kai Rangovas yra atsakingas už eksploataciją ir priežiūrą pagal Sutartį.

XVII. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS

17.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Metodika) nuostatas.

17.2. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio Sutarties vykdymui reikalingų duomenų pasikeitimai (pvz. Šalių rekvizitai ir pan.), Sutarties sąlygų klaidų taisymai bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

17.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį gali įsigyti papildomų darbų arba atsisakyti kai kurių Sutartyje numatytų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai, ir Sutartyje numatytų darbų apimtys, viršijančios pradinės Sutarties vertę. Atsisakomi darbai – darbai, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

17.4. Darbų kiekio (apimtys) pakeitimai gali būti atliekami šiais atvejais:

17.4.1. kai pirkimo sąlygų 1 priede nurodyti Darbai dėl atliktų korekcijų tampa nebereikalingi;

17.4.2. kai pirkimo sąlygų 1 priede numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Projekto ar kitų klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;

17.4.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;

17.4.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu;

17.4.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;

17.4.6. dėl pagrįstų trečiųjų šalių reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų šalių turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir (ar) kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.);

17.4.7. kai atsiranda būtinybė įsigyti papildomų darbų ar darbų neatlikti dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės;

17.4.8. kitais Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.

17.5. Keičiant vienus Darbus kitais, dėl kurių Šalys nėra susitarusios, tačiau kurie yra būtini siekiant efektyvesnio Sutarties objekto įgyvendinimo, jų kaina skaičiuojama kaip vieno Darbo atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių.

17.6. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų įkainius pagal kiekio (apimtį) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

17.6.1. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje nurodytus Darbų įkainius;

17.6.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

17.6.3. pritaikant Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

17.6.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

17.7. Atskirų neatliekamų ir reikalingų atlikti darbų vertė negali viršyti 50 procentų pradinės Sutarties vertės, o bendra atskirų pakeitimų vertė negali viršyti 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma.

17.8. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projekcinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

17.9. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:

17.9.1. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų atlikimui skirtas lėšas būtina/tikslinga atsisakyti atskiros Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir (ar) Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

17.9.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. techninėje specifikacijoje nurodytos medžiagos / įrenginiai rinkoje nebegaminamos / nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos bei

suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo keistinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties priede Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelėje esančius įkainius bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, sudarytą pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia). Jei taikant kiekio (apimties) keitimą Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato;

17.9.3. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atlikti papildomus Darbus, kurių apimtys viršija pradinės Sutarties vertę arba kurių įkainiai nėra įtraukti į Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, tačiau tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu. Rangovas pateikia papildomų Medžiagų ir darbų kiekių ir kainų lentelę, kurioje nurodo papildomų darbų įkainius, apskaičiuotas pagal Bendrųjų sutarties sąlygų 17.6 punkte nurodytus Darbų įkainių nustatymo būdus, ir, Užsakovui patvirtinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

17.10. Kiti Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktų ir 89 straipsnio 2 dalies nuostatomis.

17.11. Susitarimai dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas faktiškai atliktų Darbų aktuose turi nurodyti faktiškai atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto įkainį, bendrą sumą, kitus papildomų darbų išigijimą pagrindžiančius dokumentus. Papildomi darbai apmokami, jeigu jie raštiškai buvo suderinti su Užsakovu, nurodant jų būtinumą. Jeigu Sutarties vykdymo metu, bus reikalingi išsamūs archeologiniai tyrimai, Užsakovas išigys juos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

17.12. Turi būti aiškiai įvardinti atsisakomi darbai, papildomai perkami darbai, nurodomi papildomų ir (ar) atsisakomų darbų pavadinimai, kiekiai, pateikti argumentai, pagrindžiantys papildomų ir (ar) atsisakomų paslaugų būtinybę, įkainių (kainos) nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą.

17.13. Jeigu dėl Sutarties pakeitimų, keičiasi Darbų atlikimo grafikas, jis turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas nuo Susitarimo dėl peržiūros ir (ar) kiekio (apimties) keitimo tarp Šalių pasirašymo. Grafiko keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

XVIII. STABDYMAS

18.1. Darbų ar jų dalies vykdymas, atitinkamai terminų skaičiavimas, gali būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo, o Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos.

18.2. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas gali būti sustabdomas įskaitant, bet neapsiribojant, šiomis aplinkybėmis:

18.2.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

18.2.2. papildomos projektavimo paslaugos, kurių poreikis iškyla keičiant techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas) ir (ar) dėl projekto klaidų ir be kurių negalima užbaigti Sutarties;

18.2.3. Užsakovas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (pavyzdžiui, netenka finansinių galimybių apmokėti už atliekamus Darbus ir kt.);

18.2.4. dėl bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba tretiesiems asmenims, trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo (pavyzdžiui, inžinerinių tinklų prijungimo (iškėlimo);

18.2.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

18.2.6. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos (taikoma Darbams, kurių vykdymui daro įtaką gamtinės sąlygos);

18.2.7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Sutarties objekto Darbų vietose, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

18.2.8. vėluojama perduoti Sutarties objektą ar jo dalį;

18.2.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties pasirašymo ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas, nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.

18.3. Jeigu Darbų ar jų dalies atlikimo terminas stabdomas Užsakovo iniciatyva, tokiu atveju Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes pagal Sutarties 18.2.4 punktą ir įspėjęs Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, stabdo visų Darbų arba jų dalies atlikimą nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

18.4. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Sutarties objekto Darbų vietose, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti ir dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti Darbų, Rangovas apie tai privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu pranešti Užsakovui, detaliam nurodydamas aplinkybes bei prašydamas pripažinti, kad nurodytos aplinkybės suteikia teisę Rangovui sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą ir Darbų atlikimo termino skaičiavimą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos priima sprendimą, ar stabdyti Darbus ir kokius, informuoja apie priimtą sprendimą Rangovą. Jei priimtas sprendimas – sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą, tokiu atveju, Darbų atlikimo termino sustabdymas skaičiuojamas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos.

Jeigu taikoma technologinė pertrauka:

18.5. Sutarties vykdymo metu, Darbams vykdomiems lauko sąlygomis, laikotarpiu nuo einamųjų metų gruodžio 15 d. ir iki kitų metų kovo 15 d. yra skelbiama technologinė pertrauka. Technologinė pertrauka gali būti skelbiama ir Užsakovo atskiru nurodymu pagal atskirus kriterijus, nurodytus Specialiosiose sutarties sąlygose ar Techninėje specifikacijoje, visiems darbams arba tam tikrai darbų rūšiai. Jeigu technologinės pertraukos metu Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius Darbus lauko sąlygomis ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimas ir (arba) Užsakovo sutikimas. Technologinė pertrauka, kurios metu Rangovas, gavęs rašytinį Statybos techninės priežiūros vadovo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo Darbus, neįskaitoma į Specialiųjų sutarties sąlygų 1.4 punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą.

18.6. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbų ar jų dalies atlikimo terminas atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki jų vykdymo sustabdymo, ir Rangovas neturi teisės Darbų sustabdymo pagrindu reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

18.7. Bendras Darbų ar jų dalies atlikimo sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei nurodytas Specialiosiose sutarties sąlygose. Darbų atlikimo sustabdymo metu paaiškėjus, kad aplinkybės, dėl kurių buvo sustabdytas Darbų ar jų dalies vykdymas, truks ilgiau nei numatytas Sutartyje sustabdymo terminas, Užsakovas turi teisę Sutarties sustabdymo terminą pratęsti iki šių

aplinkybių visiško pasibaigimo, arba spręsti dėl Sutarties nutraukimo. Technologinės pertraukos laikotarpis nėra įskaitomas į šį terminą.

18.8. Sustabdžius Darbus ar jų dalį, Rangovas privalo apsaugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos arba kitokio pavojingo poveikio jau atliktus Darbus. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų sustabdymo trukmė, turi būti atliekami konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Sutarties objekto darbo vietose ir išvengti aplinkos taršos. Rangovas parengia statinio konservavimo darbams atlikti reikalingą konservavimo projektą su samatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymą (nesudėtingo statinio konservavimo atveju) ir nedelsdamas atlieka šiuos darbus.

18.9. Darbų grafikas ar atskirų Užsakymų terminai turi būti pakoreguotas per 3 darbo dienas atnaujinus darbus. Grafiko ar terminų keitimas įforminamas Užsakovo ar jo įgalioto atstovo ir Rangovo ar jo įgalioto atstovo parašais arba Šalių susitarimu.

XIX. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

19.1. Visi Darbų rezultatai (jei tokie sukuriami), ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorių turtines (nurodytas Lietuvos Respublikos autorių ir gretutinių teisių įstatymo 15 str.) ir pramoninės nuosavybės teises ar kitas intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Užsakovo nuosavybė.

19.2. Rangovas užtikrina, kad jokios trečiųjų šalių teisės nėra pažeidžiamos Sutarties vykdymo metu ir Sutarties vykdymui nėra naudojami intelektinės nuosavybės teisės saugomi objektai, į kuriuos Rangovas neturi intelektinės nuosavybės teisių.

19.3. Autorių turtinės teisės į visus Darbų rezultatus Užsakovui pereina nuo galutinio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento.

19.4. Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovui nuostolius, patirtus dėl trečiųjų šalių ieškinių dėl patentinių, prekių ženklų, autorių ir gretutinių teisių pažeidimų, kylančių dėl Sutarties vykdymo ir (ar) Darbų rezultato.

19.5. Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokių su Sutartimi susijusių autorių teisių ir intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

XX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

20.1. Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

20.2. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį:

20.2.1. dėl esminio Sutarties pažeidimo ir pasinaudoti Sutarties užtikrinimu arba pritaikyti Rangovui baudą, jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimas nebuvo taikytas. Esminiai Sutarties sąlygų pažeidimai išvardinti Specialiosiose sutarties sąlygose;

20.2.2. Viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nurodytais atvejais ir tvarka;

20.2.3. kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priima sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų.

20.2.4. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

XXI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir 3.1 punkte nurodytais dokumentais.

21.2. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar

elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

21.3. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

21.4. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

21.5. Sutartis sudaryta lietuvių kalba. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Sutarties egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

21.6. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

21.7. Sutarties Šalys, keisdamos Bendrųjų sąlygų nuostatas, apie tai nurodo Specialiosiose sutarties sąlygose.

DARBŲ PIRKIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

20____-____-____ Nr. _____
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, esanti Konstitucijos pr. 3, Vilnius (kodas 188710061) (toliau – Užsakovas), atstovaujama Eismo organizavimo skyriaus vedėjo Rimanto Baravyko, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. spalio 14 d. įsakymą Nr. 30-2739/21, ir UAB „GATAS“, juridinio asmens kodas 125718917, kurios registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g. 19, LT-02184 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Ingridos Aleksonė, veikiančios pagal bendrovės įstatus, patvirtintus 2015 m. gegužės mėn. 26 d. ir įregistruotus Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (toliau – Rangovas), sutartyje Užsakovas ir Rangovas vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis atviro konkurso būdu atlikto viešojo pirkimo – Eismo organizavimo priemonių įrengimo darbai ir priežiūros paslaugos darbų (pirkimo numeris – 575026) (toliau – pirkimas) sąlygomis bei Rangovo pirkimui pateiktu pasiūlymu susitarė ir sudarė šią darbų pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties dalykas yra eismo organizavimo priemonių įrengimo darbai ir priežiūros paslaugos Vakariniame rajone dėl 1 pirkimo objekto dalies (toliau – Darbai).

1.2. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis, laikydamasis teisės aktuose įtvirtintų reikalavimų ir geriausios praktikos, atlikti Darbus, kurių detalus aprašymas, jų kokybė nustatyti techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Darbus ir apmokėti už juos Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.3. Perkamų Darbų kiekis (apimtis) nurodytas techninėje specifikacijoje. Techninėje specifikacijoje nurodytos 36 (trisdešimt šeši) mėn. Darbų apimtys yra preliminarios, kurios Sutarties vykdymo metu gali kisti (didėti ir (ar) mažėti iki 30 proc.) neviršijant maksimalios skirtos sumos. Užsakovas Sutarties galiojimo laikotarpiu neįsipareigoja įsigyti visos techninėje specifikacijoje nurodytos 36 (trisdešimt šešių) mėn. preliminarios Darbų apimties. Papildomai 5 % nuo kiekvienos pirkimo objekto pasiūlyme nurodytos dalies vertės gali būti išleisti nenumatytiems darbams pirkti, kurių Sutarties vykdymo metu gali atsirasti ir kurie nėra įtraukti į pirkimo dokumentus, nes jų iš anksto Užsakovas negali numatyti. Papildomi darbai gali būti tik tie darbai, kurie susiję su perkamu objektu, priemonių įrengimu arba darbais, kuriuos reikia atlikti norint tinkamai įrengti perkamas priemones. Nenumatytiems darbams bus taikomi Statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų kainininko (UAB „Sistela“) galiojantys įkainiai su Rangovo pasiūlyta nuolaida.

Bus perkama Darbų už ne daugiau kaip maksimali pirkimui skirta lėšų suma – **7.281.815,17 EUR be PVM, 8.810.996,36 EUR su PVM** – 1 pirkimo objekto daliai;

1.4. Darbų atlikimo terminai: 36 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbų ar jų dalies atlikimo termino pratęsimas nėra numatytas.

1.5. Esant didesniai kaip 0,7 metro įšalui ir (ar) esant didesniai kaip 0,5 metro sniego storiui šalikelėse (sukrautas nuvalytas sniegas), ir (ar) pastoviai lyjant (esant šlapiai kelio dangai daugiau kaip 48 val.), ir (ar) esant oro temperatūrai kuri pagal technologinį procesą neleidžia atlikti Darbų teikiant nuorodą į norminį dokumentą arba technologinio proceso aprašymą, Rangovas gali kreiptis į Užsakovą dėl **užsakyme nustatyto termino pratęsimo** arba **užsakyme numatytų Darbų sustabdymo**. Užsakovas gali savo nuožiūra ir atsižvelgdamas į orų prognozę arba kitus mieste planuojamus Darbus arba renginius priimti sprendimą **atidėti (sustabdyti) konkrečiau užsakymo vykdymą iki atskiuro nurodymo**.

1.6. Darbų sustabdymas netaikomas.

1.7. Darbų technologinė pertrauka netaikoma.

1.8. Kitos Darbų atlikimo sąlygos, kiek nėra aptartos Sutartyje, yra nustatytos pirkimo dokumentuose, techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) ir yra Sutarties Šalims privalomos.

II. DARBŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Pradinės Sutarties vertė yra – 7.281.815,17 EUR be PVM. Sutartyje nurodytų Darbų įkainiai ir siūloma nuolaida yra nurodyti Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas). Nenumatytų darbų vertė į pradinės Sutarties vertę neįsiskaičiuoja.

2.2. Sutartyje ir jos galimiams keitimo atvejams yra pasirinkti šie kainos apskaičiavimo būdai: fiksuoto įkainio su peržiūra ir kintamo įkainio nenumatytiems darbams pirkti.

2.3. Finansavimo šaltiniai – Lietuvos Respublikos kelių priežiūros fondo ir Vilniaus miesto savivaldybės lėšos.

2.4. Rangovui įrengus naujas eismo organizavimo priemones arba jas demontavus, arba inventorizavus naujai nustatytas eismo organizavimo priemones (toliau – EOP), Darbų įkainiai bus perskaičiuojami pagal formulę:

$$K = KP + SN \times IK \times 0,15 - SX \times IK \times 0,15$$

K yra kito mėnesio įkainis už eismo organizavimo priemonių priežiūrą,

KP – visų einamojo mėnesio priežiūrų eismo organizavimo priemonių priežiūros mėnesio įkainis,

SN – sekančio mėnesio naujai priežiūrų EOP skaičius, skaičiuojant atskirai kiekvienos EOP tipui (ženklai, horizontalus ženklavimas, atitvarai ir t.t.). EOP tipai ir turimas kiekis pirkimo dokumentų paskelbimo metu yra nurodytas techninės specifikacijos (1 priedas) lentelėje Nr. 2. Pirkimo metu atsiradęs naujas EOP kiekis bus įvertintas perskaičiuojant 2 Sutarties mėnesio priežiūros kainą.

SX – nustatytų nepriežiūrėtų arba pašalintų EOP skaičius,

IK – to tipo eismo organizavimo priemonės įkainis, nurodytas Rangovo pasiūlyme, vertinant kiekvienam EOP tipui.

0,15 – daugiklis nurodantis priežiūros kainos dydį nuo naujai įrengtos EOP tipo įkainio.

Pavyzdys: Buvo priežiūrimas 1 (vienas) kelio ženklas kainuojantis 10 eurų be PVM ir horizontalus ženklavimas – 1 m² kainuojantis 5 eurai be PVM. Priežiūros mėnesinis įkainis nurodytas sutartyje yra 100 eurų be PVM. Rangovas nustatė (įrengė) ir įvedė į duomenų bazę 1 kelio ženklą ir 1 m² horizontalaus ženklavimo. Nepriežiūrėtų ar pašalintų EOP nenustatyta SX = 0. Kito mėnesio priežiūros kaina apskaičiuojama:

$$K = 100 \text{ eurų} + (1 \times 10 \text{ eurų} \times 0,15 + 1 \times 5 \text{ eurai} \times 0,15) - 0 = 102,25 \text{ eurų be PVM.}$$

2.5. Darbų atlikimo įkainiai (į Darbų atlikimo įkainius neįeina nenumatytiems darbams perkami įkainiai) – kintantis dydis, kuris kinta proporcingai Lietuvos statistikos departamento skelbiamiems statybos sąnaudų elementų kainų indeksams (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Keliai ir gatvės“). Darbų atlikimo įkainiai tikslinami 2022 ir 2023 metų lapkričio mėnesį, jei Lietuvos statistikos departamento 2022 ir 2023 metų lapkričio mėnesį oficialiai skelbiami 2022 ir 2023 metų rugsėjo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Keliai ir gatvės“) pakinta daugiau kaip 5 proc.:

* 2022 metų lapkričio mėnesį – 2022 metų rugsėjo mėnesio indeksą lyginant su pasiūlymo pateikimo mėnesio indeksu;

* 2023 metų lapkričio mėnesį – 2023 metų rugsėjo mėnesio indeksą lyginant su 2022 metų rugsėjo mėnesio indeksu, jei įkainiai buvo tikslinti, jei ne – lyginant su pasiūlymo pateikimo mėnesio indeksu.

Sutarties galiojimo laikotarpiu Darbų atlikimo įkainiai keičiami iki 2022 m. ir 2023 m. lapkričio mėnesio 10 d.

Darbų atlikimo įkainiai keičiami pagal perskaičiavimo formulę:

$a_1 = a \times k$, kur:

a – pasiūlymo pateikimo mėnesį buvę Darbų atlikimo įkainiai (ar 2022 m. lapkričio mėn. patikslinti Darbų atlikimo įkainiai, jei įkainiai buvo tikslinti);

a_1 – 2022 m. (2023 m.) perskaičiuoti Darbų atlikimo įkainiai;

k – perskaičiavimo koeficientas, $k = b_1 : b$, kur:

b – pasiūlymo pateikimo mėnesio Lietuvos statistikos departamento oficialiai skelbiamas statybos sąnaudų elementų kainų indeksas (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Keliai ir gatvės“) (jei įkainiai jau buvo tikslinti, tai 2022 m. rugsėjo mėnesio Lietuvos statistikos departamento oficialiai skelbiamas statybos sąnaudų kainų indeksas (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Keliai ir gatvės“));

b_1 – Lietuvos statistikos departamento 2022 m. (2023 m.) rugsėjo mėnesio oficialiai skelbiamas statybos sąnaudų kainų indeksas (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Keliai ir gatvės“).

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai skelbiami Lietuvos statistikos departamento interneto svetainėje, adresas – <http://osp.stat.gov.lt>.

2.6. Darbų atlikimo įkainių pakeitimas įforminamas Užsakovo ir Rangovo papildomu susitarimu po atitinkamų metų rugsėjo mėnesio Lietuvos statistikos departamento statybos sąnaudų kainų oficialaus indekso paskelbimo iki atitinkamų metų lapkričio mėn. 10 dienos. Akte nurodomas Darbų atlikimo įkainio pakeitimo pagrindas, indeksų dydžiai ir Darbų atlikimo įkainių pasikeitimo skaičiavimas pagal 2.5. punkte pateiktą formulę.

2.7. Indeksuoti Darbų atlikimo įkainiai įsigalioja nuo dienos, kai 2.6 punkte nurodytą papildomą susitarimą pasirašo abiejų Šalių atstovai. Nauji Darbų atlikimo įkainiai taikomi tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliekamus Darbus, atliktus po Darbų atlikimo įkainių pakeitimo.

2.8. Jei kiekvienu indeksavimo atveju 2.6. punkte nurodytas papildomas susitarimas dėl ne nuo Užsakovo priklausančių priežasčių nėra pasirašomas iki po 2.5. punkte nurodyto Darbų atlikimo įkainių tikslinimo mėnesio einančio mėnesio 5 d., Užsakovas turi teisę, vykdydamas mokėjimus už Darbus, atliktus atitinkamai po 2022 m. lapkričio 10 d. ir 2023 m. lapkričio 10 d., vadovautis šioje Sutartyje nurodytais Darbų atlikimo įkainiais, o tuo atveju, jei Darbų atlikimo įkainiai buvo patikslinti ir įforminti 2.6. punkte nurodytu papildomu susitarimu – perskaičiuotais Darbų atlikimo įkainiais.

2.9. Bendrųjų sutarties sąlygų 7.12 punktas netaikomas.

2.10. Darbų priėmimas ir perdavimas atliekamas Rangovui iki einamojo mėnesio 20 d. pateikus Darbų priėmimo-perdavimo aktus (Sutarties 2 priedas) ir atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (Sutarties 3 priedas) bei suvedus informaciją į Užsakovo duomenų bazę. Visi aktuose nurodyti kiekiai turi būti patvirtinti UPS (**Užsakymų priėmimo ir procesų valdymo sistema**) kaip atlikti ir neturintys esminių defektų. Esant neesminiams defektams nurodoma iki kada

jie turi būti pašalinti. Užsakovas per 3 darbo dienas patikrina dokumentus. Pasirašius priėmimo-perdavimo aktą (Sutarties 2 priedas) jo pagrindu yra išrašoma ir iki einamojo mėn. paskutinės darbo dienos pateikiama PVM sąskaita – faktūra. Rangovui nepateikus dokumentų arba pateikus neteisingus dokumentus, Užsakovas turi teisę perkelti mokėjamą į kitą mėnesį.

III. KOKYBĖS KRITERIJAI

3.1. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodytos darbo užmokesčio mėnesio medianos – 2.200,00 (*du tūkstančiai du šimtai*) EUR:

3.1.1. sudarius Sutartį, bet ne vėliau kaip iki Sutarties įsigaliojimo dienos, Rangovas privalo pateikti pirmąjį mėnesį Sutartį vykdysiančių darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas) (toliau – nurodytų darbuotojų sąrašas), kuriame turi būti nurodyta jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana (nurodytam jų skaičiui), kuri turi būti ne mažesnė nei nurodyta Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) ir nurodyta neatskaičius mokesčių. Taip pat, Rangovas, Sutarties vykdymo laikotarpiu, įsipareigoja kiekvieną mėnesį ne vėliau kaip iki mėnesio 10 kalendorinės dienos, pateikti Sutarties 9.2 punkte nurodytam atsakingam už Sutarties vykdymą asmeniui, praėjusio mėnesio aktualų (praėjusį mėnesį dirbusių) nurodytų darbuotojų sąrašą kartu nurodydamas jiems mokėto darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių);

3.1.2. visą Sutarties galiojimo laikotarpį mokėti nurodytų darbuotojų sąraše nurodytiems darbuotojams (nurodytam jų skaičiui) ne mažesnio dydžio nei nurodyta Sutarties 3.1 punkte darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių).

3.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto Darbų atlikimo A, B, C kategorijos gatvėse nakties metu (22 – 6 val.) ir nedarbo dienomis (*taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme nurodo laikytis darbų atlikimo A, B, C kategorijos gatvėse nakties metu (nuo 22 - 6 val.) ir nedarbo dienomis būdą*). Netaikoma Darbus atliekant ne važiuojamojoje dalyje.

3.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto UPS sujungimo, t. y. sujungti UPS su ARGIS Collector per 2 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (*taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka UPSsujungimą su ARGIS Collector per 2 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos*).

3.4. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto naujai atlikto gatvės horizontalaus ženklinimo vidutinio atspindžio tamsiu paros metu esant drėgnai gatvės dangai – atspindys (RW klasė pagal standarto EN 1436 reikalavimus) $RL > 150 \text{ mcd} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{lx}^{-1}$ (A, B, C, gatvės). Matuojant visą gatvės ilgį visą Darbų vykdymo laikotarpį (*taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka naujai atlikto gatvės horizontalaus ženklinimo vidutinio atspindžio tamsiu paros metu esant drėgnai gatvės dangai – atspindį (RW klasė pagal standarto EN 1436 reikalavimus) $RL > 150 \text{ mcd} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{lx}^{-1}$ (A, B, C, gatvės)*).

3.5. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto seno horizontalaus gatvių ženklinimo pašalinimo būdo – aukšto slėgio vandens čiurkšle (*taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka seno horizontalaus gatvių ženklinimo pašalinimo būdą aukšto slėgio vandens čiurkšle*).

3.6. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodytos pagrindinių transporto priemonių atitikties EURO 6 arba STAGE IV standarto reikalavimams – atitinka reikalavimus pagal pateiktą Rangovo pasiūlymą (Sutarties priedas Nr. 4) (*nurodyti pagrindinių transporto priemonių atitikti Euro – 6 arba STAGE IV standarto reikalavimams, nurodytą Rangovo pasiūlyme*):

3.6.1. Rangovui norint pakeisti, atnaujinti transporto priemones¹ ar įrangą², kurie bus naudojami Sutarties vykdymui, Rangovas Užsakovui per 10 (dešimt) darbo dienų privalo pateikti

¹ Pirmą kartą tikslinant, atnaujinamas pagrindinių transporto priemonių sąrašas, kurį tiekėjas pateikė kartu su pasiūlymu.

naują sąrašą įtraukiant pakeistas transporto priemones ir įrangą bei pateikiant naujų transporto priemonių ir/ar įrangos, išvardytų naujame sąraše, kalibravimo pažymėjimus (įrangai), techninėje specifikacijoje (1 priedas) nurodytus sertifikatus (transporto priemonėms) ir nuomos sutartis, jei transporto priemonės ar įranga nėra Rangovo nuosavybėje.

3.7. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja, kad su pasiūlymu (Sutarties 4 priedas) pateiktas projekto vadovo turimas sertifikatas ar lygiavertis dokumentas visos Sutarties vykdymo metu bus galiojantis, o pasibaigus sertifikato ar lygiavertio dokumento galiojimui, Rangovas pateiks atnaujintą sertifikatą ar lygiavertį dokumentą (*taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme nurodo, kad Rangovo siūlomas projekto vadovo turi sertifikatą ar lygiavertį dokumentą*).

IV. SUTARTIES PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

4.1. Sutarčiai yra taikomas Bendrųjų sutarties sąlygų IX skyrius Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Sutarties įvykdymas užtikrinamas *užstatu, besąlygine neatšaukiama banko garantija arba besąlyginiu neatšaukiamu draudimo bendrovės laidavimo raštu*. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – (220.000,00) Eur. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas – 37 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas Rangovui gali skirti šias baudas už Sutarties pažeidimus, padarytus ne dėl Užsakovo kaltės:

5.1.1. Rangovui nepatvirtinus užsakymo gauto per UPS per 1 val. nuo užsakymo pranešimo gavimo ir nepateikus argumentuoto raštiško paaiškinimo per 1 darbo dieną, skiriama 50 (penkiasdešimties) EUR bauda už kiekvieną atvejį atskirai. UPS nepasiekiamumas daugiau kaip 1 val. (mobilios ar internetinės aplikacijos neveikimas) arba duomenų joje nebuvimas, prieigos blokavimas – visą tai prilyginama kaip užsakymo patvirtinimo nepateikimas;

5.1.2. Rangovui vėluojant atlikti Darbus pagal užsakyme nustatytą terminą bus taikoma 100 (vieno šimto) EUR bauda už kiekvieną pavėluotą dieną iki Darbų atlikimo. Rangovui nepradėjus vykdyti Darbus ilgiau kaip 7 kalendorines dienas bus taikoma 100 (vieno šimto) EUR bauda už kiekvieną papildomai pavėluotą dieną iki kol bus pradėti Darbai;

5.1.3. jei Rangovas vėluoja pataisyti su esminiais trūkumais pateiktą eismo organizavimo schemą (1 priedo Techninės specifikacijos skyrius „Dokumentacija“), Rangovas, Užsakovo reikalavimu, moka 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną vėlavimo dieną iki bus atlikti taisymai. Esminiais laikomi trūkumai, kurie neatitinka Užsakyme nurodytų eismo organizavimo kriterijų, ženklų, horizontaliojo ženklinimo ir šviesoforų įrengimo taisyklių ir neleidžia saugiai organizuoti eismo;

5.1.4. Rangovui vykdant Darbus neužtikrinus alternatyvaus praėjimo pėstiesiems, Rangovas, Užsakovo reikalavimu, moka Užsakovui 50 (penkiasdešimties) EUR baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

5.1.5. jei Rangovas ar Rangovo subrangovai atlikdami Darbus nesilaiko eismo organizavimo ir (ar) darbo saugos reikalavimų, Užsakovo reikalavimu, Rangovas moka 500 (penkių šimtų) EUR baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

5.1.6. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) Darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Bendrųjų sutarties sąlygų XI skyriuje nustatytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1000 (vieno tūkstančio) EUR dydžio baudą už nustatytą pažeidimo atvejį;

² Pirmą kartą tikslinant, atnaujinamas įrangos sąrašas, kurį tiekėjas pateikė kvalifikacijos atitikčiai įrodyti.

5.1.7. jei Rangovo ar jo subrangovų darbuotojai ir transporto priemonės nėra pažymėtos logotipais ir užrašais, Rangovas įsipareigoja sumokėti 50 (penkiasdešimties) EUR baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

5.1.8. Užsakovui, kontrolės ar trečiosioms šalims nustačius, kad Rangovas neatlieka eismo organizavimo priemonių priežiūros (kritiniai defektai), Rangovas įsipareigoja sumokėti 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną nustatytą atvejį (vietą). Rangovas privalo atlyginti ir nustatytą trečiosioms šalims padarytą žalą dėl eismo organizavimo priemonių nepriežiūros;

5.1.9. Rangovui pateikus gaminį (įrenginį), neatitinkantį normatyvinių dokumentų arba nepateikus atitiktį įrodančio dokumento, Rangovas įsipareigoja sumokėti 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną tokį atvejį. Užsakovui ar kontrolės personalui kilus pagrįstų įtarimų, kad pateiktas gaminys neatitinka gaminio deklaracijoje nurodytu norminių dokumentų, Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti gamintojų atliktus bandymų protokolus, įrodančius atitiktį;

5.1.10 Rangovui atsisakius vykdyti Užsakovo ar kontrolės personalo teisėtus reikalavimus (nurodymus) dėl darbų saugos, statinio techninės priežiūros reikalavimų nesilaikymo, Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo sumokėti 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną fiksuotą atvejį;

5.1.11. Rangovui nepateikus Sutarties 3.1.1 papunktyje nurodyto darbuotojų sąrašo nustatytu laiku, Rangovui taikoma 300 (trijų šimtų) EUR bauda;

5.1.12. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.5 punkte prisiimto įsipareigojimo, t. y. nustačius, kad Rangovas seną horizontalaus gatvių ženklimą šalina kitu nei Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodytu būdu, Rangovui taikoma 500 (penkių šimtų) EUR bauda už kiekvieną nustatytą įsipareigojimo nesilaikymo atvejį *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka seno horizontalaus gatvių ženklinimo pašalinimo būdą aukšto slėgio vandens čiurkšle)*;

5.1.13. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.2 punkte prisiimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto Darbų atlikimo A, B, C kategorijos gatvėse nakties metu (nuo 22 - 6 val.) ir nedarbo dienomis, Rangovui taikoma 500 (penkių šimtų) EUR bauda už kiekvieną nustatytą nesilaikymo atvejį *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme nurodo laikytis darbų atlikimo A, B, C kategorijos gatvėse nakties metu (nuo 22 - 6 val.) ir nedarbo dienomis būdą)*;

5.1.14. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.3 punkte prisiimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto UPS sujungimo, t. y. sujungti UPS su ARGIS Collector per 2 mėn. nuo Sutarties pasirašymo, Rangovui taikoma 100 (vieno šimto) EUR bauda už kiekvieną uždelstą dieną iki valdymo sistemos sujungimo *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka UPSsujungimą su ARGIS Collector per 2 mėn. nuo sutarties pasirašymo)*;

5.1.15. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.7 punkte prisiimto įsipareigojimo, t. y. esant negaliojančiam ar pasibaigusiam sertifikatui ar lygiaverčiam dokumentui – taikoma 50 (penkiasdešimties) EUR bauda už kiekvieną dieną kol nebus pateiktas atnaujintas sertifikatas ar lygiavertis dokumentas *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme nurodo, kad Rangovo siūlomas projekto vadovo turi sertifikatą ar lygiavertį dokumentą)*;

5.1.16. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.6 punkte prisiimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodytos pagrindinių transporto priemonių atitikties EURO 6 arba STAGE IV standarto reikalavimams, Rangovui taikoma 1000 (vieno tūkstančio) EUR bauda už nustatytą pažeidimo atvejį;

5.1.17. Rangovui nesilaikant Sutarties 3.4 punkte prisiimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodyto naujai atlikto gatvės horizontalaus ženklinimo vidutinio atspindžio tamsiu paros metu esant drėgnai gatvės dangai, Rangovui taikoma 100 (vieno šimto) EUR bauda už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį. *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka naujai atlikto gatvės horizontalaus ženklinimo vidutinio atspindžio tamsiu paros metu esant drėgnai gatvės dangai – atspindį (RW klasė pagal standarto EN 1436 reikalavimus) $RL > 150 \text{ mcd} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{lx}^{-1}$ (A, B, C, gatvės))*;

5.1.18. Rangovui vėluojant atlikti inventorizavimo ar matavimo darbus pagal techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nustatytą terminą arba nepradėjus vykdyti inventorizavimo ar

matavimo darbus ilgiau kaip 7 kalendorines dienas yra taikoma 100 (vieno šimto) EUR bauda už kiekvieną pavėluotą dieną iki šių Darbų atlikimo;

5.1.19 Rangovui nesilaikant reikalavimo per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, pateikti Užsakovui pagrindines sutartis ir (ar) kitus dokumentus, patvirtinančius, kad pagrindinės transporto priemonės ir mechanizmai ir kitos transporto priemonės ir mechanizmai yra registruoti ir pasiekiami 24 val./7 d. per savaitę, jei techninio ir profesinio pajėgumo minimalūs kvalifikaciniai reikalavimai dėl pagrindinių transporto priemonių ir mechanizmų ir kitų transporto priemonių ir mechanizmų buvo grindžiami preliminariais sutartimis ar kitais nuomos, panaudos, įsigijimo galimybes patvirtinančiais dokumentais, yra taikoma 500 (penkių šimtų) EUR bauda už kiekvieną pavėluotą dieną iki būtinų dokumentų pateikimo.

5.2. Jei Rangovas nutraukia Sutartį vienašališkai ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir Rangovas atlygina Užsakovui dėl Rangovo kaltės atsiradusius nuostolius kiek jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

VI. SUBRANGOVAI

6.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: UAB „Fima“, UAB „Ecoservice projektai“, UAB „Domes engineering“, UAB „Cramo“, UAB YIT Lietuva“, AB „Viamatika“, UAB „Baltuvos projektai“, UAB „Kerista“. TrackLine BV, „UAB „TEC Inffrastructure“. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.

VII. SUTARTIES ESMINIAI PAŽEIDIMAI

7.1. Sutarties esminiu pažeidimu bus laikoma:

7.1.1. Rangovas per pastaruosius 12 mėnesių ne mažiau kaip 10 (dešimtyje) užsakymų vėluoja atlikti Darbus daugiau nei 15 kalendorinių dienų vertinant kiekvienam užsakymui (užsakymų terminai nustatomi pagal techninės specifikacijos (Sutarties 1 priedas) Darbų organizavimo skyrių);

7.1.2. Rangovas pakartotinai pasitelkia papildomus subrangovus arba atsisako Sutartyje numatytų subrangovų, arba sukeičia vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, arba perduoda didesnę (mažesnę) Darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme (Sutarties 4 priedas), kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformuoja Užsakovo, t. y. nesilaiko Bendrųjų sutarties sąlygų XI skyriuje nustatytų reikalavimų;

7.1.3. bendras skirtų baudų dydis pasiekia arba viršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės;

7.1.4. Rangovas nutraukia arba nevykdo visų ar dalies Sutartyje numatytų Darbų be pateisinamos priežasties;

7.1.5. Rangovas 3 (tris) kartus pažeidžia Sutarties 3.2 punkte nustatytą įsipareigojimą, t. y. 3 (tris) kartus nustatyti atvejai, kada Rangovas nesilaikė minėto įsipareigojimo *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme nurodo laikytis darbų atlikimo A, B, C kategorijos gatvėse nakties metu (nuo 22 - 6 val.) ir nedarbo dienomis būdą);*

7.1.6. Rangovas pakartotinai nepateikia Sutarties 3.1.1 papunktyje nurodyto darbuotojų sąrašo nustatytu laiku;

7.1.7. Rangovas 3 (tris) kartus pažeidžia Sutarties 3.5 punkte nustatytą įsipareigojimą, t. y. 3 (tris) kartus nustatyti atvejai, kada Rangovas nesilaikė minėto įsipareigojimo *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka seno horizontalaus gatvių ženklavimo pašalinimo būdą aukšto slėgio vandens čiurkšle);*

7.1.8. Rangovas ilgiau kaip 30 dienų vėluoja sujungti UPSsu ARGIS Collector *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka UPSsujungimą su ARGIS Collector per 2 mėn. nuo sutarties pasirašymo)*;

7.1.9. Rangovas ilgiau kaip 30 dienų nepateikia 3.7 punkte nurodyto galiojančio sertifikato ar lygiavėčio dokumento;

7.1.10. Rangovas pakartotinai nesilaiko 3.6 punkte priimto įsipareigojimo – laikytis Rangovo pasiūlyme (Sutarties 4 priedas) nurodytos pagrindinių transporto priemonių atitikties EURO 6 arba STAGE IV standarto reikalavimams;

7.1.11. Rangovas 5 (penkis) kartus pažeidžia Sutarties 3.4 punkte nustatytą įsipareigojimą, t. y. 5 (penkis) kartus nustatyti atvejai, kada Rangovas nesilaikė minėto įsipareigojimo *(taikyti tik tuo atveju, jei Rangovas pasiūlyme pasirenka naujai atlikto gatvės horizontalaus ženklinimo vidutinio atspindžio tamsiu paros metu esant drėgnai gatvės dangai – atspindį (RW klasė pagal standarto EN 1436 reikalavimus) $RL > 150 \text{ mcd} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{lx}^{-1}$ (A, B, C, gatvės))*;

7.1.12. Rangovas ilgiau nei 20 darbo dienų, nepateikia Užsakovui pagrindinių sutarčių ir (ar) kitų dokumentų, patvirtinančių, kad pagrindinės transporto priemonės ir mechanizmai ir kitos transporto priemonės ir mechanizmai yra registruoti ir pasiekiami 24 val./7 d. per savaitę.

7.2. Nustačius esminį sutarties pažeidimą, Užsakovas turi teisę:

7.2.1. vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų;

7.2.2. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

7.2.3. gali taikyti abu aukščiau išvardytus atvejus.

VIII. GARANTIJOS

8.1. Darbų garantijos terminai numatyti techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas). Bendrųjų sutarties sąlygų 16.2 punktas taikomas Darbams, dėl kurių garantijos terminai nenumatyti techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas).

IX. KITOS NUOSTATOS

9.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją (us): Projektų vadovą

9.2. Užsakovas Sutarčiai vykdyti skiria atsakingą Sutarties vykdytoją (-us): Eismo organizavimo skyriaus saugaus eismo poskyrio vyriausiąją specialistę Vaidą Bončkienę, tel. (8 5) 211 2140, el. paštas: vaida.bonckiene@vilnius.lt;

9.3. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, yra Prekių ir paslaugų pirkimo specialistė Neringa Vaitiekūnaitė, tel. (8 5) 211 2693, el. paštas: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt.

X. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Techninė specifikacija – 1 priedas;

10.2. Darbų priėmimo-perdavimo aktas (forma F-2) – 2 priedas;

10.3. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (forma F-3) – 3 priedas;

10.4. Tiekėjo pateiktas pasiūlymas – 4 priedas.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Konstitucijos pr. 3, LT-09061 Vilnius
Juridinio asmens kodas 188710061
PVM mokėtojo kodas LT887100610
A/s LT56 4010 0424 0392 0304
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius,
banko kodas 40100
Tel. Nr. (8 5) 211 2000
El. p. savivaldybe@vilnius.lt

Eismo organizavimo skyriaus vedėjas
Rimantas Baravykas

A. V.

Rangovas:

UAB „GATAS“
Kodas 125718917
Dariaus ir Girėno g. 19, LT-02184 Vilnius

El. paštas: info@gatas.lt
A/s LT377180300011467332
AB Šiaulių banko Vilniaus filialas
Banko kodas 71803
PVM kodas LT257189113

Direktorė
Ingrida Aleksonė

A. V.

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Eismo organizavimo skyrius

Pirkimo sutartis: data _____, Nr. _____

Darbų priėmimo-perdavimo AKTAS

201 m. mèn. d. Nr.

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina (EUR) be PVM	
				vieneto	viso kiekio
1	2	3	4	5	6=4x5
1.					
2.					
3.					
				VISO be PVM:	
				PVM 21%:	
				VISO su PVM:	

Darbus pridavė (Rangovas):

Darbus priēmē (Užsakovas):

Užsakovas:

Rangovas:

**Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A**

Apmokėjimas už 20__ m. _____ mėn. ____ d.

(Eurais)

Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
						Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso	Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso

Techninis prižiūrėtojas: _____

Užsakovas: _____

A.V.

Rangovas: _____

A.V.

20__ m. _____ mėn. ____ d.

20__ m. _____ mėn. ____ d.