

RANGOS SUTARTIS

2022 m. gegužės 24 d. Nr. S1-176
Panevėžys

Panevėžio rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), juridinio asmens kodas 188774594, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Eugenijaus Lunsio, ir VŠĮ „Velžio komunalinis ūkis“ (toliau – Rangovas), juridinio asmens kodas 168967899, atstovaujama direktoriaus Vaido Virbalo, sudaro šią sutartį.

I SKYRIUS

SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA

1.1. Sutarties objektas: **Panevėžio rajono savivaldybės automobilių aikštelės užtvarų pertvarkymo ir įrengimo Vasario 16-osios g. Panevėžio m. darbai**

1.2. Sutarties kaina: 6 985,54 Eur (šeši tūkstantčiai devyni šimtai aštuoniasdešimt penki eurai ir penkiasdešimt keturi centai) su PVM.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1.	<u>Panevėžio rajono savivaldybės automobilių aikštelės užtvarų pertvarkymo ir įrengimo Vasario 16-osios g. Panevėžio m. darbai</u>	5 773,17	1 212,37	6 985,54
	Iš viso:	5 773,17	1 212,37	6 985,54

1.3. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

1.4. Sutarties galiojimo metu sutarties kaina nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

1.4.1. dėl pasikeitusio (sumažėjusio arba padidėjusio) PVM tarifo. Perskaičiavimas atliekamas per 10 darbo dienų po pasikeitusių mokesčių įsigaliojimo. Perskaičiuojama kaina tik tų darbų, kurie bus atliekami po pasikeitusio PVM tarifo įsigaliojimo dienos, t. y. paskelbimo Teisės aktų registre. Kainos pakeitimas įforminamas papildomu dvišaliu pasirašomu susitarimu;

1.4.2. dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina (tikslinga) atsisakyti atskiro darbo ar būtina (tikslinga) mažinti darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, lemiančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pritaikant žiniaraščiuose numatytus darbų įkainius, kurios pagrindu koreguojama sutarties kaina. Atsisakomų darbų vertė neturi viršyti 10 proc. sutarties vertės (be PVM);

1.4.3. dėl nenumatytų, nuo šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, sutartyje numatytą atskirą darbą būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, lemiančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių darbų, t. y. vietoje nevykdomų darbų – siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama sutarties kaina (jei reikia). Sutarties kaina neturi viršyti pasiūlytos kainos.

1.5. Kainos pakeitimas įforminamas papildomu dvišaliu pasirašomu susitarimu.

II SKYRIUS

MOKĖJIMO TVARKA IR DARBŲ ATLIKIMO TRUKMĖ

2.1. Už atliktus darbus atsiskaitoma pagal pasirašytus darbų perdavimo–priėmimo aktus pagal pateiktą sąskaitą faktūrą, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo darbų patikrinimo ir priėmimo dienos. Sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

2.2. Darbų atlikimo terminai: galutinis darbų atlikimo terminas iki 2022-08-31 po sutarties pasirašymo. Darbų atlikimo terminas dėl nenumatytų nuo šalių nepriklausančių aplinkybių gali būti pratęstas abipusiu šalių susitarimu vieną kartą ne ilgiau kaip 1 mėn.

2.3. Esant būtinybei, Užsakovas įsigis papildomų darbų. Papildomi darbai – sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais, patvirtintais Rangovo, projektuotojo parašais, ir raštu suderintas su Užsakovu.

III SKYRIUS UŽSAKOVO IR RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. bet kuriuo sutarties vykdymo momentu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, sutarties terminų laikymąsi, patikrinti darbams naudojamų medžiagų kokybę;

3.1.2. pateikti būtinus nurodymus šioje sutartyje numatytiems darbams atlikti ir reikalauti juos vykdyti;

3.1.3. atliktų darbų kokybei įvertinti kviešti nepriklausomus ekspertus, kurių išvados sutarties šalims turėtų privalomą reikšmę;

3.1.4. išskaityti Rangovui priskaičiuotas netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų.

3.2. Užsakovas įsipareigoja už atliktus darbus atsiskaityti šios sutarties 2.1 papunktyje nustatyta tvarka ir terminais.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. įrengti statybvietyje visus laikinus statinius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

3.3.2. laikydamasis saugos bei kitų norminių teisės aktų reikalavimų, patekti į statybvietyje, iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, įrenginius, komplektuojamąsias detales ir statybos techniką;

3.3.3. gauti Užsakovo apmokėjimą už darbus pagal sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. atlikti darbus pagal šią sutartį ir pirkimo sąlygas;

3.4.2. sutarčiai vykdyti visus darbus atlikti savo jėgomis;

3.4.3. užtikrinti darbų kokybės reikalavimus, vykdant patvirtintas normas ir taisykles;

3.4.4. nustatyti laiku pradėti, atlikti, baigti, perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus, darbų atlikimo dokumentaciją ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus per garantinį terminą ar darbų priėmimo metu;

3.4.5. atlikdamas darbus naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, gaminius ir įrenginius;

3.4.6. visiškai atsakyti už darbų saugą, saugaus eismo, priešgaisrinių ir ekologinės apsaugos reikalavimų laikymąsi, žmonių apsaugą nuo sutarties darbų keliamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

3.4.7. gauti visus reikalingus leidimus žemės kasimo darbams vykdyti;

3.4.8. kompensuoti bet kokią žalą, padarytą Panevėžio rajono savivaldybės apšvietimo tinklams, ESO tinklams ir kitų organizacijų tinklams, atsiradusią dėl Rangovo kaltės, tyčinio aplaidumo ar neapsižiūrėjimo;

3.4.9. informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

3.4.10. pateikti atliktų darbų aktus (F-2) ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F-3) iki einamojo mėnesio 25 d.

IV SKYRIUS GARANTIJOS

4.1. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas, kuris skaičiuojamas nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) dienos, paslėptų statinio elementų

(konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

V SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Visi iškilę nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nepavykus ginčo išspręsti, ginčai sprendžiami teisme Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.
- 5.2. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,02 proc. sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną praleistą dieną.
- 5.3. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
- 5.4. Rangovas, uždelsęs atlikti sutarties 1.1 papunktyje numatytus darbus, už kiekvieną uždelstą dieną Užsakovui moka 0,02 proc. delspinigius nuo sutarties kainos ir atlygina Užsakovo patirtus nuostolius, viršijančius netesības.
- 5.5. Rangovas, nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, moka Užsakovui 10 proc. nuo sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo turėtus nuostolius, kurie viršija baudą.
- 5.6. Baudos ir delspinigiai gali būti išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai raštu pranešus Rangovui.

VI SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.
- 6.2. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nustatytais atvejais ir tvarka.
- 6.3. Sutartis sudaryta 2 egz. ir saugoma ją pasirašiusių šalių.

VII SKYRIUS

KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 7.1. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas, vadovaudamosi aktualiomis Viešojo pirkimo–pardavimo sutarčių sąlygų keitimo rekomendacijomis.
- 7.2. Sudarytos pirkimo sutarties šalis gali būti pakeista tuo išimtiniu atveju, kai ji pertvarkoma, reorganizuojama arba dėl perkančiosios organizacijos funkcijų perdavimo kitai perkančiajai organizacijai ar tiekėjo funkcijų perdavimo „vidinio“ persitvarkymo atveju (kai su pirkimo sutartimi susijusios funkcijos perduodamos visiškai kontroliuojamai jo įmonei, toliau liekant solidariai atsakingam už pirkimo sutarties vykdymą) pirkimo sutarties vykdymas perduodamas kitam (-iems) ūkio subjektui (-ams). Dėl pirkimo sutarties šalies pertvarkymo, reorganizavimo ar funkcijų perdavimo neturi pablogėti pirkimo sutartį vykdysiančio (-ių) ūkio subjekto (-ų) galimybės tinkamai įvykdyti pirkimo sutartį palyginti su tuo ūkio subjektu, su kuriuo buvo sudaryta pirkimo sutartis. Kai šiame punkte numatytais atvejais keičiama pirkimo sutarties šalis (Rangovas), jis turi turėti ne mažesnę kvalifikaciją nei tas, su kuriuo buvo sudaryta pirkimo sutartis. Šie pakeitimai galimi be Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimo. Reorganizavimo atveju įmonė pateikia reorganizavimo sąlygų dalies, kurioje numatyta, kokiems juridiniams asmenims pereina reorganizuojamo asmens patirtis, tinkamai patvirtintą kopiją (perkančiajai organizacijai paprašius – originalą).
- 7.3. Užsakovo atstovas, atsakingas už šios sutarties vykdymą, – Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyriaus energetinio vyriausiasis inžinierius (patarėjas) Marius Baranauskas, tel. 8 618 08 750, el. p. marius.baranauskas@panrs.lt, organizuoja Užsakovo įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja suteiktų paslaugų ir atliktų darbų kokybę, sutartinių terminų laikymąsi, vykdo susirašinėjimą, inicijuoja sutarties pakeitimus, užtikrina sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 d. nuostatas.

7.4. Sutartyje nėra informacijos, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams, teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų jiems laisvai konkuruoti tarpusavyje.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Panevėžio rajono savivaldybės
administracija
Įmonės kodas 188774594
Adresas: Vasario 16-osios g. 27,
35185 Panevėžys
A. s. LT21 4010 0412 0005 0054
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Tel.: (8 45) 58 29 46, (8 45) 58 29 75
El. paštas savivaldybe@panrs.lt

Savivaldybės administracijos direktorius
Eugenijus Lunkis

A. V.



RANGOVAS

VŠĮ Velžio komunalinis ūkis
Įmonės kodas 168967899
Nevėžio g. 54,
Velžys, Panevėžio r.,
A. s. LT55 4010 0412 0006 0112
Luminor Bank AS
Tel.: (8 45) 58 69 62,
El. paštas info@velziokomunalinis.lt

Direktorius
Vaidas Virbalas

A. V.

