

ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO IR ŠILUMOS VARTOJIMO PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIS

Nr.
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, veikiančio pagal 2020 m. lapkričio 25 d. generalinio direktoriaus įsakymą „Dėl sutarčių, pažymų ir suderinimo aktų įforminimo“ Nr. ISA-21, ir **Šiaulių miesto savivaldybės administracija**, toliau – **Vartotojas**, atstovaujamas administracijos direktoriaus **Antano Bartulio**, sudaro šią šilumos pirkimo - pardavimo sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šilumos energijos pardavimo, pirkimo ir tarpusavio atsiskaitymo sąlygų nustatymas. Šioje sutartyje šalys įsipareigoja deramai realizuoti joms suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus perkant, parduodant ir vartojant šilumos energiją bei atsiskaitant už ją.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

2. **Tiekėjas** privalo :

2.1. Nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir šioje sutartyje numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją į **Vartotojui** priklausančius pastatus **Šiauliuose, Aido g. 10A, Aušros al. 15, Aušros al. 29, Dvaro g. 78, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Tilžės g. 198, Trakų g. 34, Varpo g. 15, Vasario 16-osios g. 62** (toliau-Pastatai) iki šilumos tiekimo – vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių norminių teisės aktų nustatyta tvarka.

2.2. Vadovaudamasis aukščiau nurodytais norminiais teisės aktais, šilumos tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai) užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią šilumnešio temperatūrų grafiką. Leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%.

2.3. Vadovautis Lietuvos higienos norma „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.

2.4. Vadovautis Lietuvos higienos norma „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

2.5. Interneto svetainėje www.senergija.lt iki mėnesio 25 dienos informuoti vartotoją apie pakeistą šilumos kainą. Šilumos kaina įsigalioja nuo kito mėnesio 1 dienos.

2.6. Informuoti šilumos vartotojus apie šilumos tiekimo apribojimo ar sustabdymo, dėl įrenginių remonto ir privalomų eksploatavimo darbų, laiką bei trukmę Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka ir terminais:

2.6.1. **Tiekėjas** informuoja vartotojus apie hidraulinių miesto ir rajono šilumos tinklų bandymų bei apie planinių remonto darbų pradžią ir laiką prieš 10 (dešimt) dienų visuomenės informavimo priemonėmis ir Tiekėjo interneto svetainėje www.senergija.lt.

2.6.2. **Tiekėjas**, apribojęs ar sustabdęs šilumos tiekimą visiems ar pavieniams vartotojams dėl avarijos šilumos šaltinyje, šilumos tinkluose ar pastato šilumos įrenginiuose per 24 (dvidešimt keturias) valandas po avarijos informuoja vartotojus apie šilumos sustabdymo priežastį ir laiką visuomenės informavimo priemonėmis ir **Tiekėjo** interneto svetainėje www.senergija.lt.

2.7. **Vartotojui** prašant, suteikti išsamią informaciją apie teikiamas paslaugas, paslaugų teikimo sąlygas, paslaugų kainas, numatomus sutarties sąlygų pakeitimus bei kitą informaciją Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo bei Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka.

2.8. Šilumos tiekimo – vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją.

2.9. Teisės aktuose nustatyta tvarka tiekimo – vartojimo riboje įrengti ir prižiūrėti atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus, užtikrinti jų tinkamą techninę būklę, reikalaujamą matavimų tikslumą, nustatytu laiku atlikti jų patikrą.

3. **Tiekėjas** turi teisę:

3.1. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka. Sustabdžius paslaugos tekimą, **Vartotojui** išlieka pareiga atsiskaityti už jau patiektą šilumą. Jei šilumos tiekimas buvo sustabdytas dėl **Vartotojo** kaltės, šilumos tiekimas atnaujinamas, kai **Vartotojas** pašalina šilumos sustabdymo priežastis ir sumoka prijungimo išlaidas.

3.2. Tiekėjo atstovui, iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 (dvidešimt keturias) valandas raštu įspėjus arba suderinus apsilankymo laiką ir pateikus darbuotojo pažymėjimą, netrukdomai apžiūrėti **Vartotojui** priklausančių šilumos įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę.

4. **Vartotojas** privalo :

4.1. Tinkamai prižiūrėti **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančius šilumos įrenginius.

4.2. Neleisti šilumnešio nuotekų, o atsiradus jas operatyviai stabdyti, taip pat užtikrinti, kad šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis daugiau negu nustatyta teisės akte (Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymu Nr. 1-211); imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo.

4.3. Nedelsiant informuoti apie pastebėtus patalpų šilumos įrenginiuose šilumnešio nuotėkius valdytoją ar prižiūrėtoją, ar šilumos tiekėją ir imtis galimų veiksmų juos skubiai stabdyti.

4.4. Leisti Tiekėjo atstovui, iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 (dvidešimt keturias) valandas raštu įspėjus arba suderinus apsilankymo laiką ir pateikus darbuotojo pažymėjimą, patikrinti bute ar kitose patalpose esančių šilumos įrenginių tvarkingumą.

4.5. Demontuoti papildomus šildymo prietaisus, jei **Vartotojui** priklausančiose patalpose papildomai sumontuotų šildymo prietaisų paviršius viršija projekte nustatytą galią.

4.6. Vykdyti **Tiekėjo** nurodymus dėl šilumos įrenginių darbo režimo pagal Šiaulių miesto šilumnešio temperatūrų grafiką.

4.7. Ruošdamas prižiūrimo pastato šilumos įrenginius šildymo sezonui, atlikti Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose reglamentuotus darbus, bei **Tiekėjo** pagrįstus ir teisėtus nurodymus ir nustatyta tvarka gauti pastato parengties šildymo sezonui aktą.

4.8. Nedelsiant informuoti apie pastebėtus patalpų **Šiauliuose, Aušros al. 15, Aušros al. 29, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Trakų g. 34**, šilumos įrenginiuose šilumnešio nuotėkius valdytoją ar prižiūrėtoją, ar šilumos tiekėją ir imtis galimų veiksmų juos skubiai stabdyti.

4.9. Teikti **Tiekėjui** mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingą informaciją: 1) karšto vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenis 10 punkte nustatyta tvarka; 2) kitus duomenis - sutarties 24 punkte nustatyta tvarka.

4.10. Mokėti **Tiekėjui** už atsiskaitymo laikotarpio metu sunaudotą šilumos energiją nustatytais galiojančiais tarifais ir šioje sutartyje nustasytomis sąlygomis. Šilumos kaina nustatoma pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau-VERT) nutarimu patvirtintą Šilumos kainų nustatymo metodiką.

5. **Vartotojas** turi teisę:

5.1. Reikalauti iš Tiekėjo, prižiūrėtojo, valdytojo, kad jų kompetencijos ribose **Vartotojui** priklausančiose patalpose būtų palaikoma teisės aktuose (Sutarties 2.3 punktas) nustatyta patalpų temperatūra, jeigu Pastato šildymo ir karšto vandens sistema atitinka privalomuosius reikalavimus.

5.2. Laiku gauti iš **Tiekėjo** mokėjimų už suvartotą šilumos energiją per atsiskaitymo laikotarpį dokumentus.

5.2. Gauti informaciją iš **Tiekėjo** apie šilumos kainas, mokėjimų apskaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams apskaičiuoti panaudotus duomenis, atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas.

5.3. Reikalauti iš **Tiekėjo**, kad būtų palaikomi sutartyje nurodyti ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuoti šilumnešio parametrai tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai).

5.4. Kartu su kitais pastatų **Šiauliuose, Aušros al. 15, Aušros al. 29, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Trakų g. 34**, butų ir kitų patalpų savininkais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta sprendimų priėmimo tvarka pasirinkti iš Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos rekomenduotų taikyti ar su ja suderintų šilumos išdalijimo butams ir kitoms patalpoms metodų. Iki metodo pasirinkimo, taikomas pastato šildymo ir karšto vandens sistemą bei įrengtus atsiskaitomuosius apskaitos prietaisus atitinkantis metodas.

5.5. Gauti informaciją iš **Tiekėjo** apie šilumos kainas, mokėjimų apskaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams apskaičiuoti panaudotus duomenis, šilumos išdalijimo butams ir kitoms patalpoms metodus, atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas.

5.6. Padidinti šildymo prietaisų paviršių iki projekte nustatytos galios, jei **Vartotojo** patalpose šildymo prietaisų paviršius mažesnis nei projekte.

5.7. Gauti iš **Tiekėjo** Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, sąlygas keisti ir rekonstruoti šilumos įrenginius, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.

5.8. Pasirinkti atsiskaitymo už suvartotą šilumą. Jei **Tiekėjas** yra ir karšto vandens tiekėjas, tai atsiskaitymo būdas turi būti vienodas.

III. ŠILUMOS ENERGIJOS MOKĖJIMO APSKAIČIAVIMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Šilumos energijos, patiekto į Pastatus, kiekis nustatomas pagal **šilumos apskaitos prietaisų, įrengtų pastato įvaduose, rodmenis**. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant prietaiso patikrą ir kitais atvejais išėjus skaitiklį, pastate suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal VERT nutarimu patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse nustatytą tvarką.

7. Šilumos energijos matavimo vienetas yra kilovatvalandė (kWh).

8. Atsiskaitymo laikotarpis – **1 (vienas) kalendorinis mėnuo**.

9. Pastatuose **Šiauliuose, Aido g. 10A, Dvaro g. 78, Tilžės g. 198, Varpo g. 15, Vasario 16-osios g. 62 įvadinio šilumos apskaitos prietaisų rodmenys nurašomi paskutinę atsiskaitomojo mėnesio dieną**. Atsiskaitymui reikalingus duomenis už atsiskaitymo laikotarpį **Vartotojas** pateikia **Tiekėjui** ne vėliau kaip pirmą einamojo mėnesio darbo dieną elektroniniu paštu kas@senergija.lt, informacine sistema mano.senergija.lt arba pristato į **Vartotojų** priimamąjį Šiauliuose, Pramonės g. 10.

Pastatuose **Šiauliuose, Aušros al. 15, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Trakų g. 34**, esančių skirtingų šilumos energijos vartotojų arba vartotojų grupės suvartotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas: pagal VERT nutarimu patvirtintą **Šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4**. Bent vienam pastato šilumos vartotojui teisės aktų nustatyta tvarka atjungus savo patalpų šildymo įrenginius nuo centralizuoto šildymo sistemos, pastate suvartota šiluma bus skirstoma Šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4 papildant VERT nutarimu patvirtintu **Šilumos kiekio pastato naudingajam plotui šildyti ir bendrosioms reikmėms nustatymo bei paskirstymo metodu Nr. 5**.

Pastate **Šiauliuose, Aušros al. 29** esančių skirtingų šilumos energijos vartotojų arba vartotojų grupės suvartotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas: pagal VERT nutarimu patvirtintą **Šilumos šildymui paskirstymo dalikliais metodą Nr. 6**. Šis šilumos paskirstymo metodas iš esmės atitinka vartotojų gyvenamojo namo šildymo sistemos ypatumus, todėl jo taikymas apsprendžiamas šia sutartimi. Visi mokėjimų skaičiavimui reikalingi koeficientai, nurodyti metode Nr. 6, pasirenkami ir keičiami metode nurodytais pasirinkimo būdais be atskiros sutarties pakeitimo.

10. **Vartotojas** praneša **Tiekėjui** patalpose **Šiauliuose, Energetikų g. 6-39, Trakų g. 34** įrengto(ų) karšto vandens skaitiklio(ių) rodmenis už atsiskaitymo laikotarpį **iki kalendorinio mėnesio paskutinės dienos** telefonu ar elektroniniu paštu, nurodytu sutarties 35 punkte (būtina nurodyti patalpų adresą); kitus mokėjimus už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuoti reikalingus duomenis – sutarties 24 punkte nustatyta tvarka.

11. Šilumos energijos kaina sutarties pasirašymo metu yra:

- šilumos patiekto iki pastato šilumos įvado vienanarė kaina – 7,96 euro ct/kWh (be PVM) ir 9,63 euro ct/kWh (su PVM),

- mažmeninio aptarnavimo kaina – 0,67 Eur/mėn. (be PVM) ir 0,81 Eur/mėn. (su PVM).

Galutinė mokėjimo suma pastatams **Šiauliuose, Aido g. 10A, Dvaro g. 78, Tilžės g. 198, Varpo g. 15, Vasario 16-osios g. 62** už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuojama: šilumos kiekis, vartotojui priskirtas Sutarties 6 punkte nustatyta tvarka dauginamas iš šilumos patiekto iki pastato šilumos įvado kainos be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridedant pridėtinės vertės mokestį.

Galutinė mokėjimo suma patalpoms **Šiauliuose, Aušros al. 15, Aušros al. 29, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Trakų g. 34**, už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuojama: šilumos kiekis, vartotojui priskirtas sutarties 9 punkte nustatyta tvarka dauginamas iš šilumos patiekto iki pastato šilumos įvado kainos be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridedant pridėtinės vertės mokestį.

Prie priskaičiuotų sumų pridedama mažmeninio aptarnavimo kaina be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridedamas pridėtinės vertės mokestis.

Taikomas pridėtinės vertės mokesčio (PVM) dydis-21 proc.

Pasikeitus šilumos kainai ar Lietuvos Respublikos teisės aktais nustačius kitą PVM dydį, pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiros sutarties pakeitimo.

12. **Tiekėjas** už šilumos energiją, **Vartotojo** suvartotą per atsiskaitymo laikotarpį, išsiunčia **Vartotojui** mokėjimo sąskaitą iki kito po atsiskaitomojo mėnesio einančio mėnesio 10 dienos **Vartotojo** pasirinktu mokėjimo sąskaitos gavimo būdu, el. paštais: irena.mironcikiene@siauliai.lt, migle.barzeliene@siauliai.lt.

13. **Vartotojas** apmoka **Tiekėjo** pateiktą sąskaitą ne vėliau kaip iki kito mėnesio po atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos. Mokėjimai paskirstomi tokiu eiliškumu: išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, delspinigiai, skola ir priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. **Vartotojas** už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus **Tiekėją** ir suderinus mokėjimo sumą.

14. **Tiekėjas** teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę skaičiuoti **Vartotojui** 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti nuo kitos dienos po to, kai **Vartotojas** neapmoka mokėjimo sąskaitos per 13 punkte numatytą terminą.

15. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Vartotojo** nuo pareigos atsiskaityti su **Tiekėju** už jam tiekta šilumos energiją ir suteiktas paslaugas iki sutarties nutraukimo.

IV. OBJEKTŲ ŠILUMOS GALIA IR KITI PARAMETRAI

16. Šilumos galia iš viso 777,20 kW, iš jų:
- 16.1. Šildymui 645,88 kW,
 - 16.2. Karšto vandens ruošimui 87,32 kW,
 - 16.3. Vėdinimui 44,00 kW.

Nr.	Pastato (patalpos) adresas, pavadinimas,	Šilumos galia, kW				Plotas, m ²
		Šildymas	Karštas vanduo	Vėdinimas	Iš viso:	
1	Šiauliai, Aido g. 10A, Socialinių paslaugų skyrius, pastato unikalus Nr. 2998-3000-4018	70,83			70,83	367,90
2	Šiauliai, Aušros al. 15, Seimo nario patalpos, pastato unikalus Nr. 2990-0000-5019					24,08
3	Šiauliai, Aušros al. 15, Seimo nario patalpos, pastato unikalus Nr. 2990-0000-5019					22,61
4	Šiauliai, Aušros al. 29, Negyvenamos patalpos, pastato unikalus Nr. 2996-2001-4016					109,20
5	Šiauliai, Dvaro g. 78, Archyvo patalpos, pastato unikalus Nr.2992-8001-6012	25,82			25,82	712,55
6	Šiauliai, Energetikų g. 6-39, Seniūnijos patalpos, patalpų unikalus Nr. 2997-8002-4010:0039					89,67
7	Šiauliai, Energetikų g. 6-39, Patalpos, patalpų unikalus Nr. 2997-8002-4010:0039					49,69
8	Šiauliai, Pakalnės g. 6A, Šiaulių m. švietimo skyrius pastato unikalus Nr. 4400-1218-2810					511,82
9	Šiauliai, Tilžės g. 198, Archyvo patalpos patalpų unikalus Nr. 2998-0009-7012			14,00	14,00	632,28
10	Šiauliai, Trakų g. 34, Archyvo patalpos. patalpų unikalus Nr. 4400-0077-9806;3885		0,12		0,12	127,17
11	Šiauliai, Varpo g. 15, Civilinės metrikacijos skyrius, pastato unikalus Nr. 2997-5010-2016	65,13			65,13	635,51
12	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (I mazgas), Administracinis pastatas pastato unikalus Nr. 4400-0521-2020	184,40	23,20		207,60	
13	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (II mazgas), Administracinis pastatas, pastato unikalus Nr.4400-0521-2020	229,63	64,00		293,63	4453,63
14	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (III mazgas), Administracinis pastatas, pastato unikalus Nr.2996-8007-1019	70,07		30,00	100,07	557,29

17. **Vartotojas** atsako už pateiktos mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingos informacijos teisingumą.

V. PASTATŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪRA

18. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, vykdo **Vartotojas**.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

19. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja iki jos nutraukimo sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

20. Sutartis, teisės aktų nustatyta tvarka, gali būti nutraukta, papildyta, pakeista, vienai iš šalių ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu pateikus pranešimą/pasiūlymą. Nutraukiant sutartį **Vartotojas** privalo visiškai atsiskaityti už iki sutarties nutraukimo jam tiekta šilumos energiją ir kitas suteiktas paslaugas. **Tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo** ar VĮ Registrų centro apie patalpų savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

21. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinių sąlygų aprašu, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimais ir kitais galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais. Minėtų teisės aktų pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

22. Jeigu kuri nors šios sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia ar netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.

23. Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros riba ir tiekimo – vartojimo riba nustatoma akte (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai).

24. Pasikeitus patalpų savininkui, juridinio asmens teisinei formai, pavadinimui, adresui, bankų rekvizitams, taip pat kitiems duomenims, reikalingiems mokėjimams už šilumos energiją apskaičiuoti, ir reorganizavimo, likvidavimo, bankroto atvejais ar įvykus šilumos įrenginių, apskaitos prietaisų gedimams ir kt., **Vartotojas** ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio paskutinės dienos, apie tai informuoja **Tiekėją**.

25. **Tiekėjas** atsako už teisės aktuose nustatytą kokybišką šilumos tiekimą iki tiekimo-vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai) bei už nepatietą šilumą, išskyrus atvejus, nurodytus 2.5. punkte, bei *force majeure* aplinkybes. **Tiekėjas** atlygina dėl Tiekėjo kaltės **Vartotojo** patirtus nuostolius Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

26. Jei **Tiekėjas** įvykdė sutartinius įsipareigojimus, **Tiekėjas** neatsako už šilumos tiekimo sustabdymą ir (arba) **Vartotojui** tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl **Vartotojo** ar trečiųjų asmenų, kurių **Tiekėjas** nėra pasitelkęs sutarties vykdymui, veiksmų.

27. **Vartotojas** gali atjungti, keisti, prijungti šilumos įrenginius tik Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

28. **Vartotojas**, savavališkai atjungęs savo šilumos įrenginius nuo šilumos tiekimo sistemos, atsako Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Administracinių teisės pažeidimų kodekso ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

29. Be kitos šalies raštiško sutikimo nė viena iš šalių negali perduoti savo teisių ar įsipareigojimų, atsiradusių vykdančią sutartį, trečiajai šaliai.

30. Ginčai ir skundai tarp Vartotojo ir Tiekėjo dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami šalių derybomis, o joms nepavykus ginčus ir skundus ne teisme tvarka nagrinėja:

30.1. **Valstybinė energetikos reguliavimo taryba** (buveinės adresas: Verkių g. 25C-1, 08223 Vilnius, interneto svetainė www.regula.lt, Šiaulių teritorinio skyriaus adresas: Tilžės g. 198, 76203 Šiauliai) – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarijų, energijos nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl teisės energetikos įmonėms pasinaudoti tinklais ir sistemomis nesuteikimo, dėl prisijungimo, energijos ir energijos išteklių tiekimo srautų balansavimo, kainų ir tarifų taikymo.

30.2. **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba** (buveinės adresas: Vilniaus g. 25, 01402 Vilnius, interneto svetainė www.vvtat.lt) – dėl energijos pirkimo – pardavimo sutarčių ir naujų buitinių vartotojų įrenginių prijungimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, dėl energijos tiekėjų nesąžiningos komercinės veiklos.

30.3. **Savivaldybės vykdomoji institucija** (Šiaulių miesto savivaldybės administracija, buveinės adresas: Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai, interneto svetainė www.siauliai.lt) – dėl šilumos ir karšto vandens tiekimo organizavimo, dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifų nustatymo, dėl karšto vandens skaitiklių aptarnavimo mokesčio bei šios priežiūros atlikimo tvarkos.

31. Nepavykus skundų ir ginčų tarp **Vartotojo** ir **Tiekėjo** išspręsti ne teisme tvarka, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose taikant Lietuvos Respublikos teisę.
32. Perėmus **Tiekėjo** funkcijas kitam juridiniam asmeniui arba Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeitus esmines šilumos energijos tiekimo ir vartojimo sąlygas, ši sutartis netenka juridinės galios.
33. Visa informacija **Vartotojui** apie sutarties vykdymą, šilumos tiekimą bus teikiama šioje sutartyje nurodytais būdais (sutartyje nurodytu **Vartotojo** pašto adresu, telefono numeriu ar/ir elektroninio pašto adresu) arba elektroniniu būdu per internetinę elektroninių paslaugų svetainę mano.senergija.lt. Pageidaujamus informacijos būdus **Vartotojas** gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.
34. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

VII. TIEKĖJO UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ ATSAKINGI PADALINIAI IR JŲ TELEFONAI

35. Realizavimo skyrius (atsiskaitymo klausimai) (8 41) 59 12 22,
36. Klientų aptarnavimo skyrius (techniniai ir techninės priežiūros klausimai) (8 41) 59 12 77,
el. paštas kas@senergija.lt.

VIII. PAPILDOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

37. Šildymas įjungiamas ir atjungiamas vienu metu visam pastatui adresais: Šiauliuose, Aušros al. 15, Aušros al. 29, Energetikų g. 6, Pakalnės g. 6A, Trakų g. 34.

IX. SUTARTIES PRIEDAS

38. Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis, jeigu jis sudarytas raštu ir patvirtintas šalių parašais. Sutarties sudarymo metu sutartis turi šį priedą:

1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L priedai - Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo aktas (12 lapų).

X. SUTARTIES ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas: Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

Juridinio asmens kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A.s. Nr. LT397300010002401947

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

El. paštas info@senergija.lt; faksas (8 41) 54 03 07

Interneto svetainės adresas: www.senergija.lt

Vartotojas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija

Adresas: Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai

Juridinio asmens kodas 188771865

kontaktinis tel. (8 41) 50 05 23

Pardavimų direktorius

Arvydas Murza

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Aido g. 10 A
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Aido g. 10 A:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 20-10.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 20-10 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 20-10 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Aido g. 10 A

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Aušros al. 15
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Aušros al. 15:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2246-2/6.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2246-2/6 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2246-2/6 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas

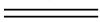
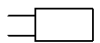
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Aušros al. 15

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Aušros al. 29
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Aušros al. 29:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2247-6.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2247-6 taške A iki šilumos punkto pajungimo vietos taške B1 ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške C iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2247-6 taške A iki taško B1 ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B1 iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Aušros al. 29

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B-B1, B1-B2-C - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šilumos apskaitos prietaisai.
C-C2'-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šildymo sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B-B1, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Dvaro g. 78
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Dvaro g. 78:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2244-8/7.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2244-8/7 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2244-8/7 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

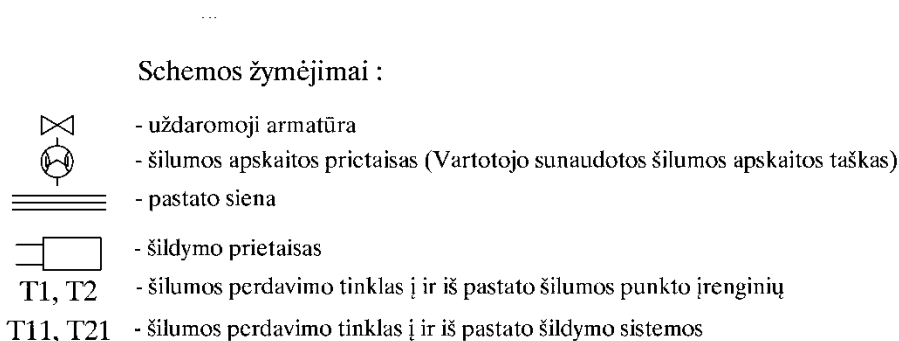
Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Dvaro g. 78



Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Energetikų g. 6
	Buto/Patalpų Nr.	39

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Energetikų g. 6:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 41-13.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 41-13 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško B1 ir nuo taško C iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 41-13 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Energetikų g. 6

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- vonios šildytuvas
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
T3, T4	- karšto vandens tiekimo tinklai
V	- šalto vandens tiekimo tinklas
	- šalto vandens apskaitos prietaisas
	- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B1-B2-C, B4-C, C2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šilumos apskaitos prietaisas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3.
B-B1, C-C1-C2 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šildymo ir karšto vandens sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2, C2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1-C2, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.
C2 – karšto vandens tiekimo – vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdinio vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, KARŠTO VANDENS SISTEMOS NUOSAVYBĖS, KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR KARŠTO VANDENS PIRKIMO – PARDAVIMO VIETOS IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Energetikų g. 6
	Buto/Patalpų Nr.	39

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Energetikų g. 6:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 41-13.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo taško B4 iki taško C ir taškas C2 – karšto vandens apskaitos prietaisas, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške C iki taško C2(žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - taškas C2 – karšto vandens apskaitos prietaisas, vartotojo – nuo taško B4 iki taško C2, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3 (žr. schemą).
4. Karšto vandens pirkimo - pardavimo vieta nustatoma taške C2 – patalpoje karšto vandens vamzdyno vieta, kurioje yra įrengtas karšto vandens apskaitos prietaisas (žr. schemą).
5. Karšto vandens tiekimo - vartojimo riba nustatoma taške C2 – patalpoje karšto vandens vamzdyno vieta, kurioje yra įrengtas karšto vandens apskaitos prietaisas (žr. schemą).
6. Atsiskaitomojo karšto vandens apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemeje

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Energetikų g. 6

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- vonios šildytuvas
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
T3, T4	- karšto vandens tiekimo tinklai
V	- šalto vandens tiekimo tinklas
	- šalto vandens apskaitos prietaisas
	- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B1-B2-C, B4-C, C2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šilumos apskaitos prietaisas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3.
B-B1, C-C1-C2 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šildymo ir karšto vandens sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2, C2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1-C2, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.
C2 – karšto vandens tiekimo – vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdinio vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Pakalnės g. 6 A
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Pakalnės g. 6 A:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 1107.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 1107 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 1107 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Pakalnės g. 6 A

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), karšto vandens sistema, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Tilžės g. 198
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Tilžės g. 198:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 5-12.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 5-12 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taškų C1, C3 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 5-12 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taškų C1, C3 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Tilžės g. 198

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, C-C3 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), šildymo sistema ir vėdinimo sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
C-C3 - pastato vėdinimo sistemos tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas vėdinimo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Trakų g. 34
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Trakų g. 34:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 3-1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-1 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško B1 ir nuo taško C iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-1 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Trakų g. 34

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
T3	- karšto vandens tiekimo tinklai
V	- šalto vandens tiekimo tinklas
	- šalto vandens apskaitos prietaisas
	- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B1-B2-C, B4-C, C2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šilumos apskaitos prietaisas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3.
B-B1, C-C1-C2 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šildymo ir karšto vandens sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2, C2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1-C2, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.
C2 – karšto vandens tiekimo – vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdinio vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Vasario 16-osios g. 62 (I mazgas)
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Vasario 16-osios g. 62:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 3-7.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-7 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-7 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Vasario 16-osios g. 62

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
T3	- karšto vandens tiekimo tinklai
V	- šalto vandens tiekimo tinklas
	- šalto vandens apskaitos prietaisas
	- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), karšto vandens sistema, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Varpo g. 15
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Varpo g. 15:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2231-14.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2231-14 taške A iki šilumos punkto pajungimo vietos taške B1 ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B1 iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2231-14 taške A iki taško B1 ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B1 iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

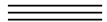
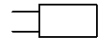
Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Varpo g. 15

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B-B1, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B-B1, B2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Vasario 16-osios g. 62
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Vasario 16-osios g. 62:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 3-5.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-5 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-5 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Vasario 16-osios g. 62

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
T3	- karšto vandens tiekimo tinklai
V	- šalto vandens tiekimo tinklas
	- šalto vandens apskaitos prietaisas
	- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), karšto vandens sistema, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2022-02-
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Vasario 16-osios g. 62 (III mazgas)
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Vasario 16-osios g. 62:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 3-7.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-7 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 3-7 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

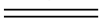
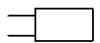
Vartotojas
Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

A.V.

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Vasario 16-osios g. 62

Schemos žymėjimai :

	- uždarojoji armatūra
	- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
	- pastato siena
	- šildymo prietaisas
T1, T2	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
T11, T21	- šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

ŠILUMOS ENERGIJOS ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PATALPŲ ŠILDYMOI IR KARŠO VANDENS PAŠILDYMOI PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Šilumos energijos Šiaulių miesto savivaldybės administracijos patalpų šildymui ir karšto vandens pašildymui viešąjį pirkimą (toliau-viešasis pirkimas) sudaro dvi dalys.

Įvykdžius viešąjį pirkimą, bus pasirašomos dvi sutartys: „Šilumos pirkimo-pardavimo ir šilumos vartojimo pirkimo pardavimo sutartis“ (toliau-Sutartis Nr.1) ir „Karšto vandens vartojimo pirkimo-pardavimo sutartis“ (toliau Sutartis Nr.2).

Pirmos dalies pirkimo objektas – Šilumos energijos pirkimas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pastatų šildymui. Sutarties Nr. 1 trukmė 24 mėnesiai, bet ne ilgiau nei bus išpirkta Pradinė Sutarties vertė. Sutartis Nr.1 yra kintamo į kainio sutartis. Pradinė Sutarties Nr. 1 vertė yra 89 500 Eur su PVM.

Šilumos energija bus perkama pagal poreikį. Numatomas poreikis 24 mėn. – 1360000 kWh. Perkamas šilumos kiekis gali didėti ar mažėti 30%.

Reikalavimai šilumos energijos tiekimui: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pastatų patalpose šildymo sezono metu turi būti užtikrintas Lietuvos higienos normoje HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas“ nustatytas mikroklimatas šiose Šiaulių miesto savivaldybės administracijai priklausančiose patalpose:

Nr.	Pastato (patalpos) adresas, pavadinimas,	Parametrai	
		Unikalus pastato numeris	Plotas, m ²
1	Šiauliai, Aido g. 10A, Socialinių paslaugų skyrius	Nr. 2998-3000-4018	367,90
2	Šiauliai, Aušros al. 15, Seimo nario patalpos	Nr. 2990-0000-5019	24,08
3	Šiauliai, Aušros al. 15, Seimo nario patalpos	Nr. 2990-0000-5019	22,61
4	Šiauliai, Aušros al. 29, Negyvenamos patalpos	Nr. 2996-2001-4016	109,20
5	Šiauliai, Dvaro g. 78, Archyvo patalpos	Nr.2992-8001-6012	712,55
6	Šiauliai, Energetikų g. 6-39, Seniūnijos patalpos	Nr. 2997-8002-4010:0039	89,67
7	Šiauliai, Energetikų g. 6-39, Patalpos	Nr. 2997-8002-4010:0039	49,69
8	Šiauliai, Pakalnės g. 6A, Šiaulių m. švietimo skyrius	Nr. 4400-1218-2810	511,82
9	Šiauliai, Tilžės g. 198, Archyvo patalpos	Nr. 2998-0009-7012	632,28
10	Šiauliai, Trakų g. 34, Archyvo patalpos	Nr. 4400-0077-9806;3885	127,17
11	Šiauliai, Varpo g. 15, Civilinės metrikacijos skyrius	Nr. 2997-5010-2016	635,51
12	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (I mazgas), Administracinis pastatas	Nr. 4400-0521-2020	
13	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (II mazgas), Administracinis pastatas	Nr.4400-0521-2020	4453,63
14	Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62 (III	Nr.2996-8007-1019	557,29

Šildymo sezono pradžia ir pabaiga nustatoma Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Šilumos energija pateikta pastato šildymui apskaitoma metrologiškai patikrintu šiluminės energijos apskaitos prietaisu. Šilumos energijos suvartojimo kiekis per mėnesį turi būti apskaitomas vieną kartą. Jeigu atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartoto šilumos kiekio vidurkio, įvertinant atitinkamų laikotarpių vidutinių oro temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę. Šilumos kaina skaičiuojama vadovaujantis galiojančia Valstybinės kainų ir energetikos komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.

Reikalavimai tiekėjui: Nenutrūkstamai tiekti šilumą, išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis nustatytus atvejus ir laikotarpius, kada šilumos tiekimas gali būti stabdomas šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių remonto arba profilaktinio patikrinimo darbams, suderinus su vartotoju.

Palaikyti šilumos šaltinio tiekimo riboje teisės aktais nustatytus šilumnešio parametrus.

Palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 procentai.

Palaikyti šilumos tiekimą vartojimo riboje, vadovaujantis teisės aktais nustatytomis šilumos gamybos (šilumos šaltinio), perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų išlaikyti pastato šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip ± 5 procentai.

Sutartimi paslaugų teikėjas įsipareigoja perimti visas su šilumos energijos tiekimu susijusias išlaidas: kuro įsigijimo, saugojimo, personalo darbo užmokesčio, elektros energijos, buitinių atliekų utilizavimo, kitas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas, kurias paslaugų teikėjas gali patirti.

Paslaugų teikėjas atsako už savo darbuotojų saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos taisyklių, aplinkosaugos ir higienos norminių aktų reikalavimų laikymąsi, teikiant paslaugas bei likviduojant avarijas perkančiosios organizacijos teritorijoje.

Už suteiktas paslaugas atsiskaitoma pirkimo sutartyje nustatyta tvarka pagal PVM sąskaitą – faktūrą.

Antros dalies pirkimo objektas – Karšto vandens kaip kompleksinio produkto, susidedančio iš geriamojo šalto vandens ir šilumos jam pašildyti tiekimo, pirkimas. Sutarties Nr. 2 trukmė yra 24 mėnesiai, bet ne ilgiau nei bus išpirkta Pradinė Sutarties vertė. Sutartis Nr. 2 yra kintamo įkainio sutartis. Pradinė Sutarties Nr. 2 vertė yra 500 Eur su PVM. Karštas vanduo tiekiamas pagal poreikį, atsiskaitoma pagal patalpose įrengtų buitinių karšto vandens skaitiklių rodmenis.

Karštas vanduo tiekiamas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos patalpose adresu Energetikų g. 6, Šiauliai ir Trakų g. 34, Šiauliai.

Reikalavimai tiekėjui: užtikrinti nenutrūkstamą aprūpinimą kokybės reikalavimus atitinkančiu karštu vandeniu.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295 ŠIAULIŲ ENERGIJA, AB 245358580, Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO IR ŠILUMOS VARTOJIMO PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-26 Nr. SŽ-829
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-26 Nr. RS-319 (3.9)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-25 17:30:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Murza, Pardavimų direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS MURZA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-26 15:00:57 (GMT+03:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	

DETALŪS METADUOMENYS

Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Paieškos nuoroda

Papildomi metaduomenys
