

2022 birželio 1 d.

Kupiškis

Mes,

UAB "Kupiškio komunalininkas", įmonės kodas 164702526, registruota adresu Energetikų g. 4, Kupiškis, atstovaujama direktoriaus Vingaudo Šarmaičio veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama "Vykdymoju" ir

Kupiškio Lauryno Stuokos-Gucevičiaus gimnazija

įmonės kodas 190043194 registruota adresu Vytauto g. 21, LT-40115 Kupiškis
atstovaujama Direktorius Virginijus Žilinskas

toliau sutartyje vadinama "Užsakovu", kartu vadinami "Šalimis" arba
kiekviena atskirai "Šalimi" sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Šioje sutartyje nustatoma tvarka ir sąlygos, pagal kurias Vykdytojas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą užsakymą teikti paslaugas (pastatų techninės priežiūros, nuolatinių stebėjimų vykdymas, kasmetinių ir neeilinių apžiūrų atlikimas, apžiūros aktų ir namo techninės priežiūros žurnalų pildymas) Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atliktus darbus priimti ir už juos sumokėti sutartyje bei jos prieduose nustatytais terminais ir tvarka šalių susitartą kainą.
- 1.2. Atliekami Darbai, jų atlikimo terminai ir kaina yra nustatoma pagal Užsakovo Vykdytojui pateiktą ir Šalių suderintą užsakymą, kuris yra neatskiriamas šios sutarties priedas, Nr.1 "Darbų užsakymas".
- 1.3. Vykdytojas, atlikdamas Darbus, įsipareigoja veikti sąžiningai, laikydamasis nusistovėjusios praktikos, kad tai labiausiai atitiktų Užsakovo interesus.

2. Paslaugų kaina ir jos sumokėjimas

- 2.1. Atliktų Darbų kaina yra nustatoma pagal užsakymo pateikimo metu galiojusią Vykdytojo patvirtintą sąmatą.
- 2.2. Atliktų paslaugų ir darbų kaina konkrečiu atveju nustatoma pagal Užsakovo pateiktą ir Šalių suderintą Darbų užsakymą.
- 2.3. Užsakovas įsipareigoja už atliktus Darbus sumokėti sutarties 2.2. punkte nurodytą kainą ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos grynaisiais pinigais arba pavedimu į Vykdytojo banko sąskaitą.
- 2.4. Vykdytojas turi teisę pakeisti sutarties 2.1. punkte nurodytą kainą, jei Darbų kainą padidinti buvo neišvengiama, norint tinkamai įvykdyti sutartį. Tokiu atveju apie tokį kainos pasikeitimą, nuroydamas to priežastis, Vykdytojas privalo raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį. Kitais atvejais atliktų darbų kaina gali būti keičiama tik Šalių susitarimu, padarant atitinkamus sutarties ar jos priedų pakeitimus.
- 2.5. Jei sutarties neįmanoma įvykdyti dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas privalo sumokėti visą sutartyje ir jos prieduose nurodytą kainą.



3. Darbų atlikimo terminai

- 3.1. Darbai atliekami sutarties Šalių suderintais terminais, kurie nurodomi sutarties priede Nr.1 "Darbų užsakymo lapas".
- 3.2. Vykdytojas turi teisę vienašališkai pratęsti Šalių suderintus Darbų atlikimo terminus tik apie tai iš anksto raštu informavęs Užsakovą, nurodydamas tokio pratęsimo priežastis, tik tokiu atveju, jei terminai neišvengiamai pratęsiami dėl ne nuo Vykdytojo priklausančių apinkybių. Šiuo atveju paslaugų ir darbų atlikimo terminas negali būti pratęstas ilgiau nei 5 (penkias) darbo dienas.

4. Šalių atsakomybė

- 4.1. Užsakovui pažeidus šios sutarties Šalių suderintus mokėjimų terminus, Užsakovas įsipareigoja sumokėti Vykdytojui 0,02 procento delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 4.2. Vykdytojui neatlikus darbų ar jų dalies Užsakovui sutartyje nustatytais terminais, išskyrus atvejus, nustatytus šios Sutarties 3.2.p., Vykdytojas įsipareigoja už kiekvieną uždelstą dieną sumokėti Užsakovui 0,02 procento delspinigių nuo visos, pagal konkretų Užsakovo pateiktą užsakymą atliktinų darbų, kainos.

5. Šalių teisės ir pareigos

- 5.1. **Vykdytojo teisės ir pareigos:**
 - 5.1.1. Vykdytojas įsipareigoja atlikti Darbus sutartyje ir jos prieduose numatytais terminais ir tvarka.
 - 5.1.2. Vykdytojas įsipareigoja atlikti Darbus nenukrypstant nuo sutarties ir jos prieduose numatytų sąlygų, išskyrus tuos atvejus, kai Užsakovas sutinka su nukrypimais.
 - 5.1.3. Vykdytojas įsipareigoja savo sąskaita pašalinti visus Darbų trūkumus, atsiradusius dėl Vykdytojo kaltės Darbų atlikimo metu.
 - 5.1.4. Vykdytojas turi teisę pasitelkti sutarties įvykdymui trečiuosius asmenis.
- 5.2. **Užsakovo teisės ir pareigos:**
 - 5.2.1. Užsakovas įsipareigoja sudaryti tinkamas sąlygas Darbams atlikti.
 - 5.2.2. Užsakovas turi teisę tikrinti Darbų atlikimo procesą, pareikšti pastabas Vykdytojui bei teikti pasiūlymus dėl Darbų trūkumų.
 - 5.2.3. Užsakovas įsipareigoja sutartyje bei jos prieduose nurodytais terminais ir tvarka sumokėti jam priklausančius mokėjimus.

6. Konfidencialumas

- 6.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu ir bet kada vėliau pasibaigus sutarčiai ar ją nutraukus, Šalys privalo išlaikyti konfidencialiai bet kokią informaciją, esančią sutartyje, ar susijusią su ja, o taip pat bet kokią informaciją, atskleistą tiek sąmoningai, tiek atsitiktinai sutarties vykdymo metu.



Nė viena Šalis neturi teisės atskleisti jokios dalies tokios informacijos tretiesiems asmenims be išankstinio kitos sutarties Šalies rašytinio sutikimo, nebent tai bus įsakmiai privaloma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

7. Sutarties galiojimas

- 7.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento. Sutarties trukmė 24 mėn. Sutartyje nurodytas paslaugų atlikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą, bet ne ilgiau kaip 12 mėn. laikotarpiui.
- 7.2. Sutartis gali būti iš anksto nutraukiama abiejų Šalių sutarimu, o sutartyje numatytais atvejais ir vienašališkai.
- 7.3. Sutarties Šalis turi teisę vienašališkai, ne mažiau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų raštu įspėjusi kitą Šalį, nutraukti šią sutartį tik tuo atveju, jei kita Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo sutartyje prisiimtus įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas, tokiu atveju kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai jos turėtus nuostolius.
- 7.4. Visi šios sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei jie yra įforminami raštu ir pasirašyti abiejų šalių ir laikomi neatskiriama šios sutarties dalimi. Sutarties priedai įsigalioja nuo jų pasirašymo, jei pačiuose susitarimuose nenurodyta vėlesnė jų įsigaliojimo data.
- 7.5. Šalys, norėdamos perduoti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš šios sutarties, trečiosioms šalims, turi gauti raštišką kitos sutarties Šalies sutikimą.

8. Force majeure

- 8.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės kitai Šaliai, jeigu savo įsipareigojimų neįvykdė dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) ir ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančią pažymą.
- 8.2. Jeigu nuo *force majeure* aplinkybių nukentėjusi Šalis tinkamai nepraneša kitai Šaliai, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai visus nuostolius, kurie atsirado dėl nepranešimo.
- 8.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis nėra ir negali būti lėšų trūkumas ar nesugebėjimas atsiskaityti pagal šios sutarties sąlygas.

9. Ginčų sprendimas

- 9.1. Tuo atveju, jei 1 (vieno) kalendorinio mėnesio laikotarpyje nepavyksta išspręsti ginčo derybų keliu, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Tarp Šalių kilę ginčai yra sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 9.2. Dėl šios sutarties kylančius ginčus ar nesutarimus sutarties Šalys stengiasi spręsti draugiškai bendradarbiaudamos konsultacijų, derybų bei tarpusavio nuolaidų būdu.

10. Kitos sąlygos

- 10.1. Jei kuri nors šios sutarties nuostata teismo ar kitos kompetentingos valdžios institucijos pripažįstama neįgyvendinama arba negaliojančia ar tampa tokia dėl atitinkamų įstatymų pasikeitimo, tai nedaro įtakos kitų šios sutarties nuostatų galiojimui. Tokiu atveju Šalys gera

valia ir derybų keliu turi susitarti tarpusavyje dėl neįgyvendinamos ar negaliojančios nuostatos pasikeitimo kita joms priimtina nuostata.

11. Baigiamosios nuostatos

- 11.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais - po vieną kiekvienai sutarties Šaliai.
- 11.2. Prie sutarties pridedamas Priedas Nr.1 - Darbų užsakymas.

12. Sutarties Šalių adresai ir rekvizitai

Vykdytojas:



Direktorius Vingaudas Šarmaitis

Užsakovas:



Direktorius Virginijus Žilinskas

UAB "Kupiškio komunalininkas"
Įmonės kodas 164702526
PVM kodas LT 647025219
Energetikų g. 4, LT-40134 Kupiškis
Tel.(459) 35360, (459) 35579
El.paštas info@kupkom.lt
IBAN LT 25 4010 0434 0004 0192
AB DnB NORD bankas

Kupiškio Lauryno Stuokos-Gucevičiaus gimnazija
Įmonės kodas 190043194
PVM kodas
Vytauto g. 21, LT-40115 Kupiškis
Tel/fax, tel. 8(459) 35046
El.paštas: stuoka@gmail.com



PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES Nr. 1025

2022 m. birželio 1d.

Kupiškis

DARBŲ UŽSAKYMO LAPAS

Eil. Nr.	Darbų atlikimo vieta	Paslaugų kaina mėnesiui (€ be PVM)	Paslaugos terminas	Bendra suma (€ be PVM)
1	Vytauto g. 21, Kupiškis	21,92	kiekvieną mėnesį	263,04

Vykdytojas:



Direktorius Vingaudas Šarmaitis

Užsakovas:



Direktorius Virginijus Žilinskas

UAB "Kupiškio komunalininkas"

Įmonės kodas 164702526

PVM kodas LT 647025219

Energetikų g. 4, LT-40134 Kupiškis

Tel/fax (459) 35281/(459) 35241

El.paštas info@kupkom.lt

IBAN LT 25 4010 0434 0004 0192

AB DnB NORD bankas

A. V.



Kupiškio Lauryno Stuokos-Gucevičiaus gimnazija

Įmonės kodas 190043194

PVM kodas

Vytauto g. 21, LT-40115 Kupiškis

Tel/fax, tel. 8(459) 35046

El. paštas stuoka@gmail.com

