

**KATILINIŲ IR ŠILUMOS PUNKTŲ SPECIALIZUOTOS ĮRANGOS, ŠILUMOS VALDymo
AUTOMATIKOS PREKIŲ
PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr.22EK0525/32**

Ši sutartis sudaryta:

2022 05 31

PARDAVĖJAS: <i>Pavadinimas:</i> Uždaroji akcinė bendrovė "Artakija" <i>Adresas:</i> Žalgirio g. 131, 08217 Vilnius <i>Tel (5) 275 69 26 ; faks (5) 2724661</i> <i>El.paštas:</i> info@artakija.lt	A/s: LT197044060001338356 AB "SEB bankas", Vilniaus filialas banko kodas Nr. 70440 Įmonės kodas: 124823858 PVM mokėtojo kodas: LT248238515
---	--

PIRKĖJAS: <i>Pavadinimas:</i> UAB „Ukmergės šiluma“ <i>Adresas:</i> Šviesos g. 17 Ukmergė <i>tel.:</i> +370 340 65109 <i>paštas:</i> administratore@ukmergessiluma.lt	 Įmonės kodas 182714850 PVM mokėtojo kodas LT827148515
--	--

1. Pirkimo-pardavimo objektas.

1.1. Prekės, kurias Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės sutinkamai su sąlygomis, numatytomis šioje Sutartyje, o Pirkėjas įsipareigoja priimti prekes ir sumokėti už jas nustatytą pinigų sumą nustatytu laiku bei įvykdyti visus kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje. Pardavėjas užtikrina, kad parduodamų prekių kokybė atitinka įprastiniams (gamintojo) ir LR galiojantiems standartams, jeigu Pardavėjas ir Pirkėjas nesusitarė kitaip ir atskirai nenurodė kokybės reikalavimų.

Pavadinimas	Kaina Eur be PVM	21 proc. PVM dydis	Kaina Eur su PVM
Katilinių ir šilumos punktų specializuotos įrangos, šilumos valdymo automatikos prekės*, atitinkančios techninės specifikacijos (Sutarties priedo Nr. 1) reikalavimus.	28494,78	5983,90	34478,68

1.2. Prekės bus perkamos pagal poreikį ir atskirus Pirkėjo užsakymus.

1.3. Bendra sutarties kaina be PVM (dvidešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt keturi Eur ir 78 ct.) iš kurių PVM – 5983,90 Eur.

2. Pristatymo sąlygos.

2.1. Prekės turi būti pateiktos (pristatytos) per 3 (tris) kalendorines dienas nuo Pirkėjo rašytinio užsakymo pateikimo dienos, nurodytu adresu Ukmergės miesto ribose.

2.2. Esant gamybiniam būtinumui Pardavėjas turi užtikrinti, jog Pirkėjo užsakytos papildomos, Sutarties priede Nr. 1 nenurodytos, katilinių ir šilumos punktų specializuotos įrangos, šilumos valdymo automatikos prekės bus pateiktos (pristatytos) ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo rašytinio užsakymo pateikimo dienos.

2.3. Terminas apibrėžiamas kalendorine data - darbo diena. Pristatymo sąlygos apibrėžiamos kaip prekių perdavimo vieta - miestas (arba Pardavėjo, arba Pirkėjo juridinis adresas / sandėlis)".

2.4. Jeigu Pardavėjas nustatytu laiku ir būdu nepateikia prekių, tai jam yra taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Prekių priėmimas pagal kiekį ir kokybę atliekamas atsakingiems asmenims, pasirašant Sąskaitą – faktūrą (Sąskaita).

2.5. Prekių pristatymo terminai yra esminė sutarties sąlyga. Už sutartinių prievolių nevykdymą, netinkamą vykdymą numatoma 300 Eur (trių šimtų eurų) bauda už kiekvieną uždelimo dieną, netesybas pradedant skaičiuoti nuo 2 (antros) vėlavimo dienos.

PRISTATYMO SĄLYGOS		
Vieta	Šviesos g. 17, Ukmergės m. Pardavėjo juridinis adresas / sandėlis, miestas	
Delspinigiai	0,02 % nuo nepristatytos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną	
Atsakingi asmenys	Pardavėjo	Egidijus Kukta
	Pirkėjo	Vidmantas Žuklys

3. Prekių kokybė (atsakomybė).

3.1. Jeigu **Pardavėjas** pateikė prekes, kurios neatitinka kokybės reikalavimų ir kurių trūkumai nebuvo aptarti, tai **Pardavėjas** įsipareigoja: arba pakeisti prekę tinkamos kokybės, arba sumažinti pirkimo kainą, arba pašalinti trūkumus ar atlyginti **Pirkėjo** išlaidas jiems ištaisyti, arba grąžinti sumokėtą kainą ir atsisakyti **Sutarties**, jeigu netinkamos kokybės prekės pardavimas yra esminis **Sutarties** pažeidimas. Pretenzijos dėl prekių defektų ir kiekio neatitikimo turi būti pareikštos raštu per 10 dienų po Sąskaitos pasirašymo dienos arba tokių defektų/trūkumų nustatymo dienos, surašant defekto/trūkumų aktą, dalyvaujant **Pardavėjo** atstovui.

3.2. Visoms parduodamoms prekėms Tiekėjas turi suteikti ne trumpesnę kaip 24 mėnesių garantiją.

3.3. Kartu su prekėmis Tiekėjas pateikia jų aprašymus, technines charakteristikas, vartotojo instrukciją, lietuvių kalbomis, pateikia atitikties sertifikatą ar kito atitikties dokumento, išduoto toms prekėms, ar lygiavertio dokumento patvirtintas kopijas.

4. Apmokėjimo sąlygos.

4.1. Apmokėjimo diena yra diena, kada gauti pinigai užskaityti banku **Pardavėjo** sąskaitoje.

4.2. Pirkėjas už pristatomas prekes apmoka Pardavėjui (UAB „Artakija“) per 60 kalendorinių dienų nuo prekių pristatymo dienos pagal Pardavėjo išrašytą PVM sąskaitą faktūrą Pirkėjas įsipareigoja užtikrinti laidavimą už prievolių pagal šią Sutartį tinkamą įvykdymą. Šalys susitaria ir Pirkėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Pirkėjas laiduoja už Pirkėjo prievolių (įskaitant bet neapsiribojant Pirkėjo prievolę atsiskaityti) pagal šią Sutartį tinkamą vykdymą. Už prievolių pagal Sutartį neįvykdymą ir/arba netinkamą įvykdymą aukščiau nurodytas laiduotojas atsako Pardavėjui solidariai su Pirkėju. Neatlikus apmokėjimo nustatytu laiku arba jį įvykdžius nepilnai, tai **Pirkėjo** atžvilgiu taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Pirkėjui atsisakius priimti kokybiškas prekes, sumokėti išanksto sumokėti pinigai negražinami. Pardavėjas gali priimti grąžinamas kokybiškas prekes 30 proc. mažesne kaina.

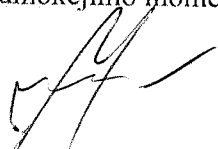
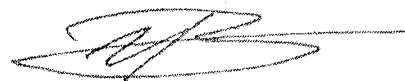
4.3. Pardavėjo 2022-05-03 pasiūlyme nurodytos prekių kainos gali keistis dėl imperatyvių valstybės institucijų reikalavimų bei kitų svarbių aplinkybių, nepriklausančių nuo Pardavėjo valios. Kainos kitimas neturi pažeisti bendrųjų teisės principų, o ketindamas didinti darbų kainą Pardavėjas privalo ją pagrįsti raštu ir gauti rašytinį Pirkėjo sutikimą.

4.4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 34 str. 3 d., vykdant viešojo pirkimo sutartį, sąskaitos faktūros teikiamos elektroniniu būdu.

APMOKĖJIMO SĄLYGOS	
Apmokėjimas po prekių pristatymo	
Dydis	100 % nuo Sutarties kainos
Terminas	Per 30 dienų po pristatymo /
Delspinigiai	0,02 % nuo neapmokėtos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną

5. Nuosavybės teisė.

5.1. Šalys susitaria, kad nuosavybės teisė į prekę pirkėjui pereina nuo visos prekės kainos sumokėjimo momento.

- 5.2. Šalys susitaria, kad atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika pirkėjui pereina nuo prekės perdavimo pirkėjui momento.

6. Garantijos.

- 6.1. Garantijos suteikimas prekėms nurodomos kiekvienai prekei atskirai.
- 6.2. Garantinio aptarnavimo terminas prasideda nuo prekių perdavimo dienos pagal Sąskaitą, kuris skaičiuojamas kalendorinėmis dienomis/mėnesiais/metais. Garantinio laikotarpio metu **Pirkėjas** privalo griežtai laikytis Pardavėjo pateiktų eksploataavimo reikalavimų. Nustačius prekių defektą, Garantinio aptarnavimo metu **Pirkėjas** privalo savo sąskaita pristatyti defektingą prekę į **Pardavėjo** nurodytą vietą, turint Sąskaitos nuorašą ar/ir garantinį taloną. Tuo atveju, jeigu bus nustatyta, kad prekės defektai atsirado dėl **Pirkėjo** kaltės, jam nesilaikant **Pardavėjo** nurodytos eksploatacijos tvarkos ir reikalavimų, tai **Pardavėjas** turi teisę atsisakyti atlyginti **Pirkėjui** turėtas remonto ar kitas išlaidas.
- 6.3. Pardavėjas turi gebėti atlikti bei turėti teisę atlikti Katilinių ir šilumos punktų specializuotos įrangos, šilumos valdymo automatikos prekių priežiūrą, paleidimą, derinimą viešojo pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu bei prekių garantiniu laikotarpiu, pirkimo sutarčiai pasibaigus. Pardavėjas įsipareigoja teikti konsultacijas aukščiau nurodytais atvejais. Pirkėjas pasilieka teisę, bet kuriame Pirkimo procedūrų etape, paprašyti Pardavėjo pateikti dokumentus, patvirtinančius teisę atlikti Katilinių ir šilumos punktų specializuotos įrangos, šilumos valdymo automatikos prekių priežiūrą, paleidimą, derinimą.
- 6.4. Garantiniu laikotarpiu, sugedus bet kuriai Katilinių ir šilumos punktų specializuotos įrangos, šilumos valdymo automatikos prekei per 3 (tris) dienas nuo pranešimo apie įvykį, Tiekėjas turi suremontuoti sugedusią prekę arba pakeisti ją nauja savo lėšomis, arba atlyginti perkančiojo subjekto turėtas išlaidas dėl sugedusios prekės išmontavimo bei Pėkančiojo subjekto lėšomis suremontuotos, arba pakeistos nauja, prekės sumontavimo (tame tarpe ir išlaidas už tam sunaudotas medžiagas).

7. Force majeure aplinkybės.

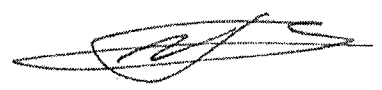
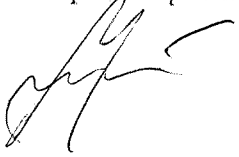
- 7.1. Nei **Pirkėjas**, nei **Pardavėjas** nebus atsakingi už šios **Sutarties** ar **Užsakymo** sąlygų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas atsirado dėl "Force majeure" aplinkybių, kurios konkrečiai aptartos LR Vyriausybės 1996 07 15 d. nutarime Nr.840 "Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių". Atsiradus Force majeure aplinkybėms, savo įsipareigojimų įvykdyti negalinti šalis, privalo raštu įspėti kitą šalį apie šias aplinkybes, aprašius aplinkybių esmę ir laiko tarpą, per kurį manoma, kad šitos aplinkybės pasibaigs.

8. Asmens duomenų tvarkymas.

- 8.1. Šalys patvirtina, jog šios Sutarties vykdymo teisiniu pagrindu, siekdamos tinkamai vykdyti Sutarties nuostatas bei bendradarbiauti tarpusavyje, tvarkys viena kitos atstovų (darbuotojų) asmens duomenis.
- 8.2. Šalys įsipareigoja viena kitos atstovų (darbuotojų) asmens duomenis perduoti tretiesiems asmenims tik teisės aktuose numatytais atvejais ir tvarka.
- 8.3. Visi asmens duomenys, gauti šios Sutarties vykdymo pagrindu, bus saugomi iki sutartinių santykių pabaigos, nebent kitokius duomenų saugojimo terminus numatys galiojantys teisės aktai.
- 8.4. Kiekvienos iš Šalių atstovai turi teisę: prašyti, kad jų duomenis tvarkanti Šalis leistų susipažinti su jiemis priklausančiais asmens duomenimis ir, prireikus, juos ištaisyti, ištrinti ar apribotų tokių duomenų tvarkymą; nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi; atšaukti duotą savo sutikimą; taip pat teisę į duomenų perkėliamumą bei pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai.
- 8.5. Kiekvienos iš Šalių atstovai (darbuotojai) yra informuoti apie jų asmens duomenų perdavimą kitai Šaliai bei tai, kad toks duomenų tvarkymas yra būtinas šios Sutarties sudarymui, vykdymui bei Šalių tarpusavio komunikavimui.

9. Bendrosios sąlygos.

- 9.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 1 (vienerius) metus. Jei aukščiau nurodytam terminui baigiantis nei viena šalis nepareiškia noro nutraukti sutartį, sutartis automatiškai laikoma pratęsta dar 1 (vieneriems) metams, tačiau bendras sutarties terminas negali viršyti 3 (trejų) metų, skaičiuojant nuo sutarties pasirašymo dienos.
- 9.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu, išnaudojus viešajam pirkimui skirtas lėšas, sutartis laikoma pasibaigusia. Apie sutarties pasibaigimą Tiekėjas informuojamas raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.
- 9.3. Nei viena iš šalių negali perduoti įsipareigojimų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo. Visi klausimai, kurie nėra aptarti šioje **Sutartyje ar Sąskaitoje**, reguliuojami sutinkamai su LR Civilinio Kodekso normomis. Visi nesutarimai ir ginčai, iškilę vykdant aukščiau paminėtą **Sutartį ir Sąskaitą**, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ši **Sutartis** sudaryta 2 egzemplioriais – po vieną **Pirkėjui** ir **Pardavėjui**.



9.4. Jei pagal Sutartį numatyti tarpusavio įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, bet kuri iš šalių turi teisę nutraukti šią Sutartį be jokių pasekmių sau, įspėdama kitą šalį raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

9.5. Esant esminiam Sutarties pažeidimui, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. numatytais pagrindais, Pirkėjas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 5 (penkias) kalendorines dienas raštu apie tai įspėjęs Pardavėją, nutraukti Sutartį.

9.6. Tiekėjo padarytas Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, kai:

9.6.1. pateiktos Prekės neatitinka Sutartyje ir (ar) konkrečiame užsakyme numatytų reikalavimų ir Pardavėjas neištaiso Prekių trūkumų per Tiekėjo su Užsakovu (Perkančiuoju subjektu) suderintą terminą;

9.6.2. prekės buvo pristatytos pažeidžiant sutartyje nurodytus prekių pristatymo terminus;

9.6.3. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu, nenurodant priežasties, įspėjus kitą sutarties Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

9.7. Apibūdinant sutarties šalių teises ir pareigas būtina vadovautis atitinkamomis Civilinio kodekso bei Pirkimų įstatymo nuostatomis bei atsižvelgti į pirkimo objekto specifiką.

9.8. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

9.9. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais. Kiekvienas iš jų turi vienodą teisinę galią.

9.10. Vadovaujantis Pirkimų įstatymo 94 str. 9 d., viešojo pirkimo sutartis ir viešojo pirkimo pasiūlymas, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka, bus paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų sistemoje. Užsakovo įgaliotas asmuo atsakingas už sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 str. 9 d. nuostatas – viešųjų pirkimų specialistė.

9.11. Ginčų sprendimo tvarka. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu, derybų būdu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

10. Sutarties priedai

10.1. Techninė specifikacija (Sutarties priedas Nr. 1).

Pardavėjas:
UAB "Artakija",
atstovaujama V.Jusevičiaus



Pirkėjas:
UAB "Ukmergės šiluma",
atstovaujama Direktoriaus Vydo Paknio



Direktoriaus pavaduotojas
Raimondas Kaselis