

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

DĖL 2021 M. VASARIO 12 D. STATYBOS RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. SŽ-184 PAKEITIMO

2022 m. mėn. d. Nr. SŽ-.....

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Antano Bartulio, veikiančio pagal Šiaulių miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, (toliau vadinama – Užsakovas) ir UAB „Limega“, atstovaujama direktoriaus Vytauto Vilko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau vadinama – Rangovas), Užsakovas ir Rangovas toliau atskirai vadinami Šalimi, o kartu Šalimis,

atsižvelgdami į tai, kad:

1. Šalys 2021 m. vasario 12 d. sudarė statybos rangos darbų sutartį Nr. SŽ-184 (toliau – Sutartis) dėl Šiaulių miesto Dainų parko pėsčiųjų ir dviračių tako supaprastinto statybos (II-IV etapo) projekto statybos rangos darbų;
2. Sutarties 3.4 punkte nurodyta, kad pradinė Sutarties kaina yra 697 700,00 Eur su PVM;
3. Rangovas 2022 m. gegužės 4 d. raštu Nr. S-198 „Dėl objekto „Šiaulių miesto Dainų parko pėsčiųjų ir dviračių tako supaprastinto statybos (II-IV etapo) projekto statybos rangos darbų“ kreipėsi į Užsakovą ir, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. nuostatomis, prašo Užsakovo taikyti Sutarties kainos indeksavimą;
4. Nuo 2022 m. vasario 24 d. pasikeitė geopolitinė situacija iš esmės dėl Rusijos karinių veiksmų Ukrainoje ir dėl to iš esmės vyksta precedento neturintis kainų kilimas;
5. Užsakovas priėmė sprendimą, kad Rangovo 2022 m. gegužės 4 d. rašte Nr. S-198 nurodyti argumentai ir motyvai yra pagrįsti,

vadovaudamosi:

6. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p., nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos: a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės;
7. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.204 str. nuostatomis, numatančiomis galimybę pakeisti Sutartį tuo atveju, jeigu iš esmės pasikeičia sutartinių prievolių pusiausvyra ir dėl to Sutarties vykdymas vienai šaliai pasidaro sudėtingesnis, nei kitai šaliai;
8. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktualios redakcijos) 52 p. nuostatomis;
9. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui;

10. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skiltyje „Naujienos“ 2021 m. birželio 25 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių peržiūros sąlygų“, 2022 m. kovo 24 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių kainų ir kitų sąlygų peržiūrėjimo“,

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

11. Pakeisti Sutarties 9.8 punktą, išdėstant jį taip:

„9.8. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus Sutarties 9.10 punkte ir šiame punkte nurodytais atvejais:“

12. Papildyti Sutartį 9.10 punktu, išdėstant jį taip:

„9.10. Sutarties kaina pagal statybos sąnaudų kainų indekso (SSKI) kitimą bus perskaičiuojama tokia tvarka:

9.10.1. duomenys, kuriais remiamasi vertinant statybos sąnaudų kainų indekso (SSKI) kitimą: Lietuvos statistikos departamento interneto svetainėje <http://osp.stat.gov.lt/> skelbiamas indeksas, Statinių pagal tipą klasifikatorius – Inžineriniai statiniai;

9.10.2. perskaičiavimo formulė:

$$P = Ln/Lo;$$

čia:

P – pataisymo daugiklis. Pataisymo daugiklis skaičiuojamas keturių skaitmenų po kablelio tikslumu;

Ln – perskaičiavimo laikotarpio pabaigos SSKI;

Lo – perskaičiavimo laikotarpio pradžios SSKI;

9.10.3. Sutarties kainos peržiūros momentas ir dažnumas:

9.10.3.1. Vadovaujantis LR Statistikos departamento duomenimis įvertinamas prieš Sutarties sudarymo mėnesį (2021 m. sausio mėn.) buvęs SSKI ir SSKI praėjus 12-kai mėnesių po Sutarties sudarymo (2022 m. sausio mėn.). Jei pataisymo daugiklis **P** nėra didesnis kaip 1,1000 arba mažesnis kaip 0,9000, kainos arba įkainio indeksavimas po metų nėra galimas.

9.10.3.2. Toliau įvertinama visų likusių mėnesių (vasario, kovo, balandžio mėn.) SSKI iki 2022 m. gegužės 1 d. ir jeigu pataisymo daugiklis **P** yra didesnis kaip 1,0250 (t. y. 10 proc. / 12 mėn. = 0,8333 proc. (vieno mėnesio statybos sąnaudų kainų pokytis) ir 0,8333 proc. * 3 mėn. = 2,5000 proc.) arba mažesnis kaip 0,9750, tuomet susidariusiu skirtumu indeksuojama Sutarties kaina.

9.10.4. Indeksavimas galimas skaičiuojant Sutarties kainą neatliktiems Darbams nuo 2022 m. gegužės 1 d.

9.10.5. Perskaičiuotos kainos įforminimas: kainos perskaičiavimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu papildomu susitarimu. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokio susitarimo be pagrįstų priežasčių. Prie Sutarties kainos perskaičiavimo yra būtina pridėti šiuos Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: kainos Eur be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus.

9.10.6. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, ir Statybos Išlaidos, Medžiagos arba Įranga pabrangsta per vėlavimo laiką, Rangovas neturi teisės reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą tokio pabrangimo suma. Tačiau Statybos Išlaidų, Medžiagų arba Įrangos kainų sumažėjimas per Darbų vėlavimo laiką suteikia teisę Užsakovui reikalauti sumažinti Sutarties kainą visa sumažėjusia suma.“

14. Šiuo Susitarimu nėra keičiama Sutarties 3.4 punkte nurodyta pradinė Sutarties kaina, kuri yra 697 700,00 EUR su PVM.

15. Šiuo Susitarimu nekeičiamos perkamų Darbų apimtys.
16. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
17. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.
18. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
19. Šis Papildomas susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai, yra neatsiejama Sutarties dalis.
20. Susitarimo priedas: 2022 m. gegužės 4 d. Rangovo raštas Nr. S-198.

UŽSAKOVAS

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
Kodas 188771865
A. s. Nr. LT 85 7300 0100 9151 1042
AB bankas „Swedbank“, b. k. 73000
tel. 8-41 50 05 29
faksas 8-41 52 41 15
el. paštas: info@siauliai.lt

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Parašas

Data.....

A.V.

RANGOVAS

UAB „Limega“
Kanapių g. 1C, Šiauliai
Kodas 145407247
PVM mokėtojo kodas LT454072410
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. Nr. LT 45 7300 0101 1526 7450
AB bankas „Swedbank“, b. k. 73000
tel.: 8-41 45 57 98
el. paštas: info@limega.lt

Direktorius

Vytautas Vilkas

Parašas

Data.....

A.V.