

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 3
PRIE 2021 M. KOVO 17 D. RANGOS SUTARTIES Nr. J9-832

Sutarties objektas – **Tauralaukio gyvenvietės gatvių Klaipėdoje rekonstravimo ir kapitalinio remonto rangos darbai**

Nr. J9-
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir **UAB „YIT Lietuva“** (toliau – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Kęstučio Vanago, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad per praėjusius 11 kalendorinių mėnesių nuo 2021 m. kovo 17 d. Rangos sutarties Nr. J9-832 (toliau - Sutartis) sudarymo iki šio papildomo susitarimo (toliau – Papildomas susitarimas) sudarymo įvyko ženklus statybos darbų kainų pokytis, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu ir Sutarties 36.4 papunkčiu, susitarė:

1. Pakeisti Sutarties 3.2.3. punktą ir jį išdėstyti taip:

„3.2.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) ne daugiau kaip po 1 kartą, bet ne anksčiau kaip praėjus 9 (devyniems) mėnesiams nuo rangovo pasiūlymo viešajam pirkimui pateikimo dienos, jeigu kainų pokytis, lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 procentai. Statybos darbų kainos perskaičiavimo eiga:

3.2.3.1. Užfiksuojama atliktų statybos darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų statybos darbų kiekių, suma. Užfiksuojama Papildomo susitarimo įsigaliojimo dienai neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) vertė.

3.2.3.2. Užfiksuojama neatliktų statybos darbų kaina, tai yra ta statybos darbų kainos dalis, kuri lieka iš statybos darbų kainos, nurodytos Sutarties 2 punkte, atėmus atliktų statybos darbų iki kainos perskaičiavimo sumą. Perskaičiuojama tik tų darbų kaina, kuriems taikomi įkainiai pateikti po Sutarties pasirašymo vadovaujantis Sutarties 17.3 punktu.

3.2.3.3. Neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

3.2.3.4. Pataisymo daugiklis -
$$P = \frac{\left(\frac{SSKI_{esamas}}{SSKI_{bazinis}} * 100 - 100\right) + 100}{100}$$

3.2.3.5. $SSKI_{esamas}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės kainos perskaičiavimo dienos;

3.2.3.6. $SSKI_{bazinis}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

3.2.3.7. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

3.2.3.7.1. <https://osp.stat.gov.lt>;

3.2.3.7.2. Visi rodikliai;

3.2.3.7.3. Rodiklių duomenų bazė;

3.2.3.7.4. Pagal temą;

3.2.3.7.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

3.2.3.7.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

3.2.3.7.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

3.2.3.7.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;

3.2.3.7.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);

3.2.3.7.10. Inžineriniai statiniai;

3.2.3.7.11. Nurodome laikotarpį.“

2. Pagal šio Papildomo susitarimo 1 punkte pateiktą kainos perskaičiavimo eigą nustatyti, kad SSKI_{esamas} rodiklis (2022 m. kovo mėn.) yra 131,1387, SSKI_{bazinis} rodiklis (2021 m. sausio mėn.) yra 112,4232, atliktų statybos darbų (dėl kurių yra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) kaina – 1 052 961,12 Eur įskaitant PVM, neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) vertė – 1 248 647,17 Eur įskaitant PVM, neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai), kuriems taikomi įkainiai pateikti po Sutarties pasirašymo vadovaujantis Sutarties 17.3 punktu vertė – 901 672,88 Eur įskaitant PVM, Pataisymo daugiklis – 1,1664.

3. Padidinti Sutarties 2.1 papunkčio ir 2022 m. balandžio 21 d. papildomo susitarimo Nr. J9-1445 2 punkte nurodytą statybos darbų kainą 150 038,37 Eur. su PVM, t. y. nuo 2 301 608,29 Eur su PVM iki 2 451 646,66 Eur su PVM.

4. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo jo pasirašymo momento ir pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, susitarimo įsigaliojimo dienai neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros ir pasirašyti atliktų darbų aktai) kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P). Perskaičiuojama tik tų darbų kaina, kuriems taikomi įkainiai pateikti po Sutarties pasirašymo vadovaujantis Sutarties 17.3 punktu.

5. Šis papildomas susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi. Sutarties nuostatos taikomos ir šio susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo papildomu susitarimu. Sutartis ir šis papildomas susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau, esant prieštaravimams tarp jų, pirmenybė teikiama papildomo susitarimo nuostatomis.

6. Šis susitarimas keičiamas, papildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.

ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 08, faks. (8 46) 41 00 47
Kodas 188710823
„Swedbank“, AB
Banko kodas 73000
A. s. LT04 7300 0100 0233 1088

Savivaldybės administracijos direktorius
Gintaras Neniškis

RANGOVAS

UAB „YIT Lietuva“

Karaliaus Mindaugo pr. 35, 44307
Kaunas
Tel. (8 37) 45 23 48
Kodas 133556411
PVM mok. kodas LT335564113
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
A. s. LT04 2140 0300 0001 3446

Generalinis direktorius
Kęstutis Vanagas