

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR.2

PRIE 2020-08-05 STATYBOS DARBŲ SUTARTIES NR. V31-147

2022-05-02, Neringa

Neringos savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188754378, kurios registruota buveinė yra Taikos g. 2, Neringa, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Egidijaus Šakalio, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Gilesta“, juridinio asmens kodas 162559093, kurios registruota buveinė yra Uosių g. 38, Naudvario k., Kelmės r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Romo Paliulio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai dar vadinamas **Šalimi**, o visi kartu – **Šalimis**, atsižvelgdami į tai, kad:

- a) Šalys 2020-08-05 sudarė statybos rangos sutartį Nr. V31-147 (toliau – **Sutartis**) dėl Naglių g. dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų), Taikos g. 2, Neringa, rekonstravimo darbų atlikimo (toliau – **Darbai**);
- b) Sutarties 10.1.2 p. nurodyta, jog Sutarties pakeitimai gali apimti bet kurių darbų ar jų dalies atsisakymą;
- c) Sutarties 10.1.4 p. nurodyta, jog Sutarties pakeitimai gali apimti papildomus darbus;
- d) Sutarties 10.2 p. nurodyta, jog Sutarties pakeitimai turi būti vykdomi pagal LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. Pagal LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. nenumatytomis aplinkybėmis laikomos aplinkybės, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, jog Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties sudarymui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties sudarymui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.
- e) LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p. įtvirtinta, jog Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, atlyginimų darbuotojams peržiūrą, sąlygas ar pasirinkimo galimybes, įskaitant sutarties termino, perkamų kiekių, apimtį, objekto pakeitimą. Pirkimo dokumentuose turi būti nurodyta galimų pakeitimų ar pasirinkimo galimybių apimtys, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;
- f) LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. įtvirtinta, jog Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio; atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;
- g) Sutarties 10 skyriuje yra įtvirtintos Sutarties pakeitimo sąlygos, tvarka, kainos perskaičiavimo taisyklės (aiškinant jas kartu su Sutarties 9.9 p.);
- h) Šalys sutinka, kad, atsižvelgiant į Sutarties vykdymo metu paaiškėjusias aplinkybes, kurių Užsakovas, būdamas protingas ir apdairus, negalėjo numatyti, būtina įsigyti papildomus darbus, kurie detalizuoti 2022-04-22 sąmatose (*pridedama, priedas Nr. 1*) (toliau – **Papildomi darbai**) iš Rangovo, kurių neapima Sutartyje numatyti Darbai ir be kurių atlikimo nebūtų galimybės tinkamai įvykdyti Sutartį;
- i) Šalys sutinka, kad, atsižvelgiant į Sutarties vykdymo metu paaiškėjusias aplinkybes, tikslinga atsisakyti Darbų dalies, kurie detalizuoti 2022-04-22 sąmatose (*pridedama, priedas Nr. 2*) (toliau – **Neatliekami darbai**);

sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas**) ir susitarė:

1. Rangovas įsipareigoja atlikti Papildomus darbus, laikydamasis visų Sutartyje ir teisės aktuose darbų atlikimui keliamų reikalavimų.
2. Užsakovas įsipareigoja už tinkamai atliktus Papildomus darbus sumokėti Rangovui 13 689,42 Eur su PVM (trylika tūkstančių šeši šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai 42 ct).
3. Šalys sutinka atsisakyti Neatliekamų darbų vykdymo, kurių vertė siekia 30 266.94 Eur su PVM (trisdešimt tūkstančių du šimtai šešiasdešimt šeši 94 ct).
4. Atsiskaitymas už Papildomus darbus ir Darbų kainos sumažinimas Neatliekamų darbų verte vykdomas Sutarties 9.7 punkte nustatyta tvarka.
5. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.
6. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau, esant prieštaravimams arba neatitikimams, šis Susitarimas turi viršenybę prieš Sutartį.
7. Šis Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
8. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
9. Šis Susitarimas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po 1 (vieną) kiekvienai šaliai.
10. Prie šio Susitarimo pridedama:
 - 10.1. 2022-04-22 sąmatos dėl Papildomų darbų;
 - 10.2. 2022-04-22 sąmatos dėl Neatliekamų darbų.

Užsakovo vardu:
Neringos savivaldybės administracija

Rangovo vardu:
UAB „Gilesta“

Administracijos direktorius Egidijus Šakalys

Direktorius Romas Paliulis

Neringos savivaldybės administracijos
Miesto tvarkymo ir statybos
skyriaus vedėjas
Darius Skirius

Neringos savivaldybės administracijos
Teisės skyriaus vedėja
Viktorija Budvytė-Bedalienė

ATSISAKOMŲ DARBŲ SĄMATA

Sudaryta 2022-04-22

Kompleksas **Taikos g. 2 Neringa**

Objektas **Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų), Taikos g.2, Neringa, rekonstravimo projektas**

Žiniaraštis **Archeologiniai tyrimai**

Nr.	Kodas	Išlaidų pavadinimas	Mato vnt.	Vnt. kaina	Kiekis	Suma
-----	-------	---------------------	-----------	------------	--------	------

1		Skirius 4. Mažosios architektūros Archeologiniai tyrimai	kompl.	-1	10 550,91	-10550,91
---	--	--	--------	----	-----------	-----------

Iš viso #1 -10 550,91 €

PVM 21% -2 215,69 €

Iš viso #2 -12 766,60 €

Užsakovas



Rangovas



ATSISAKOMŲ DARBŲ SAMATA

sudaryta 2022-04-22

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 1. Susisiekimas

-4 065,60 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

6	R28P-04-04-1	Mažų kelio ženklų pastatymas	vnt.	-20	137,20	-2743,93
---	--------------	------------------------------	------	-----	--------	----------

7	N27-222 (S10=1,15)	Kelio ženklų, vieno skydelio ant vieno metalinio stovo, betonuojant pamatą, įrengimas rankiniu būdu	vnt.	-2	308,03	-616,07
---	-----------------------	---	------	----	--------	---------

-3 360,00 €

Iš viso #1 -3 360,00 €

PVM 21% -705,60 €

Iš viso #2 -4 065,60 €

Užsakovas



Rangovas

Projektų vadovas
Gediminas Švambaris



ATSISAKOMŲ DARBŲ SĄMATA

sudaryta 2022-04-22

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 3. Vandentiekis ir nuotekos

-3 348,03 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
26	N18-105	Manometrų su trieigių čiaupu montavimas	kompl.	-0,5	11,99	-5,99
27	DDDD	Manometrai su trieigių kranu	vnt.	-1	30,91	-30,91
57	N22-484	Komunikacijų žymėjimo ženklo su metaliniu stulpeliu įrengimas	vnt.	-17	16,45	-279,63
58	DDDD	Ženkla (numeriai), metaliniai stulpeliai ženkla	vnt.	-17	36,06	-612,97
60	N23-223 (S10=1,15)	Įsipjovimas moviniu trišakiu į esamą 250-280 mmm skersmens slėginį plastikinį vamzdyną	vnt.	-9	80,5392	-724,85
61	DDDD	Pagrindiniai resursai: Trišakiai moviniai plastikiniai komplekte su guminiiais žiedais, Movos remontinės plastikinės komplekte su guminiiais žiedais	vnt.	-9	123,6240	-1112,62

Iš viso #1 -2 766,97 €

PVM 21% -581,06 €

Iš viso #2 -3 348,03 €

Užsakovas



Rangovas

Projektų vadovas
Gediminas Švambaris



ATSISAKOMŲ DARBŲ SAMATA

sudaryta 2022-04-22

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 3. Sklypo planas. Atsisakomi darbai

-10 086,71 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
16	DDDD	Baltijinė stoklė (Cakile baltica)	vnt.	-63	3,09	-194,71
28	N23P-0910	Ketinių liukų montavimas (apžiūros liukai trinkelio dangoje 700x700)	vnt.	-19	21,8373	-414,91
29	DDDD	Pagrindiniai resursai: Liukai ketiniai lietaus kanalizacijos (apžiūros liukai trinkelio dangoje)	vnt.	-15	515,1000	-7726,50

-8 336,12 €

Iš viso #1 -8 336,12 €

PVM 21% -1 750,59 €

Iš viso #2 -10 086,71 €

Užsakovas



Rangovas

Projektų vadovas
Gediminas Švambaris



PAPILDOMŲ DARBŲ SĄMATA

sudaryta 2022-04-22

Kompleksas: Taikos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų)
rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 3. Vandentiekis nuotekos. Papildomi darbai

3 708,41 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N23P-0503-1	Nuotekų vamzdyno prijungimas prie esamų tinklų, iškertant šulinio sienelę, sausame grunte, kai vamzdžių skersmuo iki 600 mm	vnt.	12	228,36	2740,32
2	C1-1033-105	Pagrindiniai resursai: Protarpiniai	vnt.	12	27,04	324,48
Iš viso #1						3 064,80 €
PVM 21%						643,61 €
Iš viso #2						3 708,41 €

Užsakovas



Rangovas

Projekto vadovas
Gediminas Svambaris



PAPILDOMŲ DARBŲ SAMATA

sudaryta 2022-04-22

Kompleksas: Talkos g. 2, Neringa

Objektas: Naglių gatvės dalies ir kelių (pėsčiųjų ir dviračių takų) rekonstravimo projektas

Žiniaraštis: 2. Sklypo planas. Papildomi darbai

9 981,01 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	DDDD	Šilokas (Sedum Bertram Anderson)	vnt.	63	3,09	194,71
2	N23P-0910	Nerūdyjančio plieno liukų montavimas (apžiūros liukai trinkelio dangoje 300x300)	vnt.	15	21,8373	327,56
3	DDDD	Pagrindiniai resursai: Liukai nerūdyjančio plieno lietaus kanalizacijos (apžiūros liukai trinkelio dangoje 300x300)	vnt.	15	515,1000	7726,50
Iš viso #1						8 248,77 €
PVM 21%						1 732,24 €
Iš viso #2						9 981,01 €

Užsakovas

Rangovas

Projektų vadovas
Gediminas Švambaris

