

STOGO IZOLIACIJOS ĮRENGIMO DARBŲ SUTARTIS Nr. 2022-05-16/1

2022 m. gegužės 16 d.
Vilnius

VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras, įmonės kodas 224244940, atstovaujamas **direktoriaus Martyno Marcinkevičiaus**, toliau vadinamas „Užsakovu“, ir **UAB „Vilprim“**, įmonės kodas 121483375, atstovaujama **generalinio direktoriaus Gintauto Gražio**, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro 11 korpuso stogo izoliacijos įrengimo darbai (su medžiagomis) stichinio vėjo padarytos žalos padarinių šalinimui. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

Sąmata yra pakaičiuota viso stogo izoliacijos darbų. Rangovas turės atlikti tik pažeistos stogo dalies iki artimiausios nepažeistos vietos prie kurios technologiškai galima prisijungti nepažeidžiant autentiškumo ir konstrukcijų izoliacijos darbus. Visa nuimta (keičiama) stogo danga turi būti tvarkingai sudėta ir perduota Užsakovui.

2. Sutarties objekto kaina.

2.1. Sutarties objekto maksimali kaina yra tokia: statybos – remonto darbų kaina yra **130093,85 Eur (vienas šimtas trisdešimt tūkstančių devyniasdešimt trys eurai 85 ct)**, 21 proc. PVM suma yra **27319,71 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai tryš šimtai devyniolika eurų 71 ct, bendra suma su PVM yra 157413,56 Eur (vienas šimtas penkiasdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai trylika eurų 56 ct).)**

2.2. Sutarties objekto maksimali kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją. Faktinė Sutarties kaina gali būti mažesnė ir priklausys nuo faktiškai atliktų darbų ir sunaudotų medžiagų.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas niekaip negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų/medžiagų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

2.4. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. **Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka.** Už atliktus darbus Užsakovas atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos. Užsakovas atsiskaito tik už faktiškai atliktus darbus, įvardintus F-2 ir F-3 formuose.

4. Darbų atlikimo terminai.

4.1. Rangovas darbus pradeda 2022 m. gegužės 17 d. ir baigia iki 2022 m. liepos 29 d.

4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

4.2.1. Dėl galimo medžiagų tiekimo laikino sutrikimo (vėlavimo);

4.2.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 2.3 ir 2.4 punkto nuostatomis;

4.2.3. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

4.2.4. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Sudaryti sąlygas netrukdomai patekti į Statybą Rangovo personalui, kuris vykdys Sutartyje numatytus darbus;

10. Sutarties galiojimas.

10.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai :

11.1. Priedas Nr. 1 – lokalinė sąmata (1 lapas);

11.2 Priedas Nr. 2 – projektinė dokumentacija (techninė specifikacija).

12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: **VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras**, Vasaros g. 5, LT-10309 Vilnius, įmonės kodas 224244940, PVM mokėtojo kodas LT242449416, A/s Nr. LT54 4010 0424 0006 0128, AB „Luminor“ bankas, banko kodas 40100, tel. (8 5) 262 55 69, el.p. info@vasaros.lt.

Rangovo: **UAB „Vilprim“**, Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, PVM mokėtojo kodas LT214833716, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, tel. (8 698) 46170, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas
Direktorius

Martynas Marcinkevičius



Rangovas
Generalinis direktorius

Gintautas Gražys



Bendrijų tarnybų vadovas
Vidmantas Eigėlis

SUTARTIES PRIEDAS NR. 1

11 KORPUSO STOGO IZOLIACIJOS ĮRENGIMO DARBŲ (SU MEDŽIAGOMIS) STICHINIO VĖJO PADARYTOS ŽALOS PADARINIŲ ŠALINIMO LOKALINĖ SĄMATA

Eil. Nr.	Darbų sąrašas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina vnt. Be PVM	Bendra suma be PVM
1	Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių aukštis iki 15 m (vertikali projekcija)	100m ²	12,00	988,50	11862,00
2	Šlaitinių stogų dangų ardymas, kai stogų dangos skardos su falcais	100m ²	7,38	465,50	3435,39
3	Šlaitinių stogų lietaus nuvedimo sistemos ardymas (pakabinami latakai nuo kopėčių arba pastolių)	m	111,0	9,85	1093,35
4	Šlaitinių stogų lietaus nuvedimo sistemos ardymas (lietvamzdžiai nuo kopėčių arba pastolių)	m	121,0	7,50	907,50
5	Šlaitinių stogų grebėstų ardymas, neišsaugant medžiagų (grebėstai iš tašų su tarpais)	100m ²	7,38	305,15	2252,00
6	Šlaitinių stogų plėvelinės izoliacijos tvirtinimo tašelių demontavimas, kai tvirtinimas iš viršaus, tašelių matmenys 25x50 mm, neišsaugojant medžiagų k ₁ =0.60, k ₂ =0.70, k ₃ =0.000	100m ²	7,38	286,00	2110,68
7	Šlaitinių stogų difuzinės plėvelinės izoliacijos nuėmimas k ₁ =0.50	100m ²	7,38	145,00	1070,10
8	Gegnių sutvirtinimas, jas iš abiejų pusių apkalant lentomis 30x100 mm	100m ²	7,38	3896,00	28752,48
9	Šlaitinių stogų plėvelinės difuzinės izoliacijos įrengimas, klojant plėvelę iš viršaus	100m ²	7,38	395,00	2915,10
10	Šlaitinių stogų plėvelinės izoliacijos tvirtinimas tašeliais (vėdinamo tarpo įrengimas), kai tvirtinimas iš viršaus, tašelių matmenys 25x50 mm	100m ²	7,38	785,50	5796,99
11	Šlaitinių stogų grebėstavimas tašeliais, keičiant stogų dangas (tašelių matmenys 32x100 mm)	100m ²	7,38	2385,60	17605,73
12	Šlaitinių stogų dengimas skarda 0,5 mm storio, poliesterio danga	100m ²	7,38	4015,50	2934,39
13	Šlaitinių stogų, dengtų lakštine danga, kraigų įrengimas (skardos profilių kraigai)	m	81	28,90	2340,90
14	Šlaitinių stogų vėjalenčių įrengimas (skardos lenktų profilių)	m	42	19,40	814,80
15	Šlaitinių stogų laštakių elementų tvirtinimas (skardos profiliai)	m	111	26,85	2980,35
16	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų latakų montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	111	32,50	3607,50
17	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	121	30	3630,00
18	Šlaitinių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys skardos profilių	m	42	86,90	3649,80
19	Kaminių apskardinimas ant šlaitinių stogų, kai stogo danga skarda - trapecinio profilio skarda 0,5 mm storio, poliesterio danga	100m	0,365	7896,00	2882,04
20	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu, ir utilizacija	t	3,85	715,00	2752,75
Bendra kaina Eur be PVM					130 093,85
PVM, EUR					27 319,71
Bendra kaina EUR su PVM					157 413,56

Užsakovas

VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras

Direktorius

Martynas Marcinkevičius

Rangovas

UAB Vilprim

Generalinis direktorius

Gintautas Gražys