

UAB „VILMSTATA“

J. Kubiliaus g. 6-8. LT- 08234, Vilnius; Tel.: 8-5 2789563; Fax.: 8-5 2789565; Įm. k.: 300044576; PVM kodas: LT100001199710; A/S LT41 7044 0600 0432 3232; AB SEB Vilniaus Bankas

PASIŪLYMAS

2025 -09-03

**DĖL 1.1.3.2. VILNIAUS KOLEGIJOS PASTATO, ANTAKALNIO G. 54, VILNIUJE,
DIDŽIOSIOS SALĖS REMONTO DARBŲ**

1 lentelė

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	UAB „Vilmstata“ įm.k. 300044576
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	J. Kubiliaus g. 6, LT-08234 Vilnius
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	UAB „Vilmstata“ direktorius Vilmantas Guobys
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	UAB „Vilmstata“ direktorius Vilmantas Guobys

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis, nustatytomis:

- 1) paskelbus Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS) adresu <https://viesiejiirpirkimai.lt/> kartu su skelbimu apie pirkimą;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Pateikiame siūlomo pirkimo objekto kiekybės kriterijų aprašymą:

2 lentelė

Eil. Nr.	Kiekybės kriterijai	Siūlomų kriterijų rodiklių reikšmės
1.	Antrasis kriterijus – sutrumpintas darbų atlikimo terminas savaitėmis, (T₁)	<u>15 savaitių</u> <i>Įrašyti siūlomą darbų atlikimo terminą</i> <i>Tiekėjas nurodo siūlomą darbų atlikimo terminą. Maksimalus galimas darbų atlikimo terminas yra 18 savaitių, o minimalus – 10 savaitių nuo sutarties pasirašymo dienos. Savaičių skaičius turi būti išreikštas sveiku skaičiumi.</i> <i>(Pastaba. Jeigu tiekėjas nenurodys pasirinkto įsipareigojimo, šis ekonominio vertinimo kriterijus bus vertinamas 0.)</i>
2.	Trečiasis kriterijus – tiekėjo siūlomo specialisto, einant ypatingojo statinio statybos vadovo pareigas vykdant	<u>1 objektų skaičius.</u> <i>Pateikiamas užpildytas pasiūlymo formos 1 priedas ir darbų vadovo patirtį pagrindžiantys dokumentai pagal specialiųjų</i>

<i>statybos ir / ar rekonstravimo ir / ar kapitalinio ir/ar paprastojo remonto darbus negyvenamųjų pastatų grupėje (pogrūpis: mokslo ir (ar) kultūros paskirties statiniai), įrengiant akustinius (sienų, lubų) sprendinius, patirtis (T₂)</i>	<i>pirkimo sąlygų 5 priedo 1.2.2 punktą.</i>
---	--

Pastaba. Dalyviui nenurodžius prašomos rodiklio reikšmės, už kriterijų, kuriame nenurodytas siūlomas rodiklis, bus skiriama 0 ekonominio naudingumo balų.

Siūlome šią pirkimo objekto kainą:

3 lentelė

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Pasiūlymo kaina EUR be PVM
1	Vilniaus kolegijos pastato, Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės remonto darbų kaina	1 094 246,55
2	PVM (EUR)	229 791,78
3	Bendra pasiūlymo kaina EUR su PVM (skaičiais ir žodžiais)*	1 324 038,33 (Vienas milijonas trys šimtai dvidešimt keturi tūkstančiai trisdešimt aštuoni Eurai 33 ct)

*Į kainą turi būti įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios. *Pateikti darbų ir medžiagų kiekių žiniaraščiai yra orientacinė medžiaga, todėl Tiekėjas apskaičiuodamas pasiūlymo kainą turi įsivertinti visą techninėje specifikacijoje pateiktą informaciją, nuvykti į darbų atlikimo vietą ir pateikti pasiūlymą visiems Techninėje specifikacijoje (Pirkimo sąlygų 1 priedas) nurodytiems darbams.*

Į kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe elektroninių sąskaitų faktūrų pateikimo, išlaidos.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus dalyviui nereikia mokėti PVM, jis nurodo bendrą pasiūlymo kainą be PVM ir priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

4 lentelė

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekėjus, kurių pajėgumais, t. y. siekdamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekėjus.

5 lentelė

Eil. Nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekęjus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekęjai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitikti				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekęjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutarti ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitikties				
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekių grupės partnerių) ir subtiekių bendra numatomų atlikti darbų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Informacija apie kvazisubtiekius (specialistus, kurių kvalifikacija remiasi dalyvis, ir kurie pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo ar subtiekių darbuotojai, tačiau juos ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu):

6 lentelė

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė
1.	Henrik Moller	
2.	Romas Žurna	

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

7 lentelė

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	UAB „Vilmstata“ EBVPD
2.	Įkainotas veiklų sąrašas
3.	Akustikos specialisto sutikimas ir vykdyto objekto patirtis
4.	Statinio statybos vadovas ir (T2) atitiktį patvirtinantys dokumentai
5.	Pasiūlymo laidavimo raštas

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

8 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
1.	Įkainotas veiklų sąrašas	Įmonės komercinė paslaptis	Įmonės komercinė paslaptis

Užtikriname pasiūlymo galiojimą pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis
Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas Nr. 4571057; 5 (penki) procentai nuo pasiūlymo vertės Eur be PVM.
(nurodyti užtikrinimo būdą, sąlygas ir dydį)

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Direktorius
Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

parašas

Vilmantas Guobys
vardas ir pavardė

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

I dalis. Informacija apie pirkimo procedūrą ir perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą

Informacija apie paskelbimą

Skelbimo numeris OL S (tik tarptautiniams pirkimams):

-

Skelbimo numeris CVP IS (kur rasti?)

-

Perkančiosios organizacijos / Perkančiojo subjekto tapatybė

Oficialus pavadinimas:

VšĮ Vilniaus kolegija

Šalis:

Lietuva

Informacija apie pirkimo procedūrą

Procedūros tipas

Atvira

Pavadinimas:

1.1.3.2. VILNIAUS KOLEGIJOS PASTATO, ANTAKALNIO G. 54, VILNIUJE, DIDŽIOSIOS SALĖS REMONTO DARBAI

Trumpas aprašymas:

Reikalavimai pirkimo objektui nustatyti specialiųjų pirkimo sąlygų 1 priede.

Perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto (jei taikoma) priskirtas dokumento numeris:

-

II dalis. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

A. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

Tiekėjo pavadinimas arba vardas ir pavardė (jei fizinis asmuo):

UAB "Vilmstata" įm.k. 300044576

Gatvė ir namo numeris:

J. Kubiliaus g. 6

Pašto kodas:

LT-08234

Miestas:

Vilnius

Šalis:

Lietuva

Interneto adresas (jei yra):

-

E. paštas:

Telefonas:

Asmuo ar asmenys ryšiams:

Vilmantas Guobys

PVM mokėtojo kodas, jei yra:

LT100001199710

Jei PVM mokėtojo kodo nėra, nurodykite kitą nacionalinį identifikacinį numerį (Lietuvoje - įmonės kodą)

-

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra labai maža, mažoji ar vidutinė įmonė?

☒ Taip

☐ Ne

Tik tuo atveju, kai pirkimas rezervuotas: ar ekonominės veiklos vykdytojas yra globojama darbo grupė (neįgaliųjų socialinė įmonė), socialinė įmonė? Ar jis vykdys sutartį pagal globojamų darbo grupių (neįgaliųjų socialinių įmonių) užimtumo programas?

☐ Taip

☒ Ne

Jei taikoma, ar ekonominės veiklos vykdytojas įtrauktas į oficialų patvirtintų ekonominės veiklos vykdytojų sąrašą arba ar jis turi lygiavertį sertifikatą (pvz., pagal nacionalinę (išankstinę) kvalifikacijos vertinimo sistemą)? Lietuvos tiekėjai renkasi „ne“

☐ Taip

☒ Ne

- Be to, užpildykite trūkstamą informaciją IV dalies A, B, C arba D skirsniuose, atsižvelgdami į konkretų atvejį TIK jei to reikalaujama atitinkamame skelbime arba pirkimo dokumentuose:

e) Ar ekonominės veiklos vykdytojas galės pateikti sertifikatą dėl socialinio draudimo įmokų ir mokesčių mokėjimo arba pateikti informaciją, kuri leistų perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui jį gauti tiesiogiai naudojantis prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės?

☒ Taip

☐ Ne

Jei atitinkami dokumentai prieinami elektroniniu būdu, nurodykite:

https://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pirkimo procedūroje dalyvauja kartu su kitais? Žymima TAIP, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė (konsorciumas) pagal jungtinės veiklos sutartį

☐ Taip

☒ Ne

Jei pirkimas padalintas į dalis, nuoroda į pirkimo dalį (-is), dėl kurios (-ių) ekonominės veiklos vykdytojas nori dalyvauti konkurse:

-

B. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytojo teisinius atstovus #1

- Šis skirsnis pildomas, jeigu tiekėjo vadovas įgalioja kitą asmenį pasirašyti pasiūlymą, bendrauti su pirkimo vykdytoju, įgalioja atstovauti ir pasirašyti EBVPD, bendrauti su pirkimo vykdytoju dėl EBVPD pateiktos informacijos, teikiamų kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą pagrindžiančių dokumentų, dėl pasiūlymo ir pan.

Jei taikytina, nurodykite asmens (-ų), įgaliojoto (-ų) atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui šios pirkimo procedūros tikslais, vardą ir pavardę ir adresą:

Vardas

-

Pavardė

-

Gimimo data

-

Gimimo vieta

-

Gatvė ir namo numeris:

-

Pašto kodas:

-

Miestas:

-

Šalis:

E. paštas:

-

Telefonas:

-

Pareigos arba statusas:

-

Prireikus pateikite išsamią informaciją apie atstovavimą (formą, aprėptį, paskirtį ir t. t.):

-

C. Informacija apie rėmimąsi kitų subjektų pajėgumais

Ar siekdamas patenkinti IV dalyje nurodytus atrankos kriterijus ir V dalyje nurodytus kriterijus bei taisykles (jei tokių yra) ekonominės veiklos vykdytojas remiasi kitų subjektų pajėgumais?

☐ Taip

☒ Ne

D. Informacija apie subrangovus, kurių pajėgumais ekonominės veiklos vykdytojas nesiremia

- (Skirsnį reikia pildyti, tik jei šios informacijos aiškiai reikalauja perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas ketina kurias nors sutarties dalis subrangos sutartimi pavesti atlikti trečiosioms šalims?

☐ Taip

☒ Ne

- Jei perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas aiškiai prašo šios informacijos, šalia informacijos pagal šį skirsnį, pateikite pagal šios dalies A ir B skirsnius ir III dalį reikalaujamą informaciją apie kiekvieną susijusį subrangovą (subrangovų kategorijas).

III dalis. Pašalinimo pagrindai

A. Su baudžiamaisiais nuosprendžiais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 1 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

A1. Dalyvavimas nusikalstamos organizacijos veikloje (VPĮ 46 str. 1 d. 1 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už dalyvavimą nusikalstamos organizacijos veikloje, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2008 m. spalio 24 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2008/841/TVR dėl kovos su organizuotu nusikalstamumu 2 straipsnyje (OL L 300, 2008 11 11, p. 42).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

A2. Korupcija (VPĮ 46 str. 1 d. 2 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už korupciją, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo

laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta Konvencijos dėl kovos su korupcija, susijusia su Europos Bendrijų pareigūnais ar Europos Sąjungos valstybių narių pareigūnais, 3 straipsnyje (OL C 195, 1997 6 25, p. 1) ir 2003 m. liepos 22 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2003/568/TVR dėl kovos su korupcija privačiame sektoriuje 2 straipsnio 1 dalyje (OL L 192, 2003 7 31, p. 54). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtraukta korupcija, kaip apibrėžta perkančiosios organizacijos (perkančiojo subjekto) arba ekonominės veiklos vykdytojo nacionalinėje teisėje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

A3. Sukčiavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 3 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už sukčiavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Pagal Europos Bendrijų finansinių interesų apsaugos konvencijos 1 straipsnį (OL C 316, 1995 11 27, p. 48).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

A4. Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai (VPĮ 46 str. 1 d. 5 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už teroristinius nusikaltimus arba

su teroristine veikla susijusius nusikaltimus, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2002 m. birželio 13 d. Tarybos pamatinio sprendimo dėl kovos su terorizmu 1 ir 3 straipsniuose (OL L 164, 2002 6 22, p. 3). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtrauktas nusikalstamos veikos kurstymas, pagalba ar bendrininkavimas ją vykdant arba kėsinimasis ją įvykdyti, kaip nurodyta to pamatinio sprendimo 4 straipsnyje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

A5. Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 6 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už pinigų plovimą arba teroristų finansavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2005 m. spalio 26 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2005/60/EB dėl finansų sistemos apsaugos nuo jos panaudojimo pinigų plovimui ir teroristų finansavimui 1 straipsnyje (OL L 309, 2005 11 25, p. 15).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

A6. Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos (VPĮ 46 str. 1 d. 7 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo,

sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už vaikų darbą arba kitas prekybos žmonėmis formas, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2011 m. balandžio 5 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2011/36/ES dėl prekybos žmonėmis prevencijos, kovos su ja ir aukų apsaugos, pakeičiančios Tarybos pamatinį sprendimą 2002/629/TVR, 2 straipsnyje (OL L 101, 2011 4 15, p. 1).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

B. Su mokesčių ar socialinio draudimo įmokų mokėjimu susiję pagrindai **Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 2 dalyje nustatytos šios pašalinimo priežastys**

B1. Mokesčių mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su mokesčių mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

B2. Socialinio draudimo įmokų mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su socialinio draudimo įmokų mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

C. Su nemokumu, interesų konfliktu ar profesiniais nusižengimais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 4 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

C10. Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškreipti konkurenciją (VPĮ 46 str. 4 d. 1 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas su kitais ekonominės veiklos vykdytojais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekta iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

C11. Rimti profesiniai pažeidimai VPĮ 46 str. 4 d. 7 p., VPĮ 46 str. 6 d. 3 p.

Pirkimams pradėtiems nuo 2022-01-01: Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs rimtą profesinį pažeidimą, kaip nurodyta žemiau?:

a) yra padaręs finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimą ir nuo jo padarymo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai; **Nuo 2022-08-12 pildydamas EBVPD tiekėjas yra informuotas ir supranta, kad finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimu taip pat gali būti laikomi atvejai, kai tiekėjas nepateikia privalomų finansinės atskaitomybės dokumentų Registrų centrui ar juos pateikia nesilaikydamas privalomų teisės aktų reikalavimų. Išsamiau: <https://vpt.lrv.lt/lt/naujienos-3/finansiniu-ataskaitu-nepateikimas-gali-tapti-kliutimi-dalyvauti-viesuosiuose-pirkimuose>**

b) neatitinka minimalių patikimo mokesčių mokėtojo kriterijų, nustatytų Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje. Taikant šį tiekėjo pašalinimo iš pirkimo procedūros pagrindą, vadovaujamosi Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje nustatytais

terminais, juos skaičiuojant nuo Mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje nurodytų pažeidimų padarymo dienos, tačiau visais atvejais šie terminai negali būti ilgesni negu 3 metai;

c) yra padaręs draudimo sudaryti draudžiamus susitarimus, įtvirtinto Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ar panašaus pobūdžio kitos valstybės teisės akte, pažeidimą ir nuo jo padarymo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai;

d) yra padaręs bet kokią kitą rimtą profesinį pažeidimą, nenurodytą aukščiau, nuo kurio padarymo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai?

Pirkimams pradėti iki 2022-01-01: Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra pripažintas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo kaip nurodyta žemiau?

I. ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs profesinį pažeidimą, kai už finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimus ekonominės veiklos vykdytojui ar jo vadovui paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose ar kitų valstybių teisės aktuose, ir nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, praėjo mažiau kaip vieni metai?

II. Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs kurį nors vieną iš žemiau nurodytų rimtų profesinių pažeidimų(taikoma tik tada kai, ir tik tiek, kiek apibrėžta kituose pirkimo dokumentuose):

a) profesinės etikos pažeidimas, kai nuo ekonominės veiklos vykdytojo pripažinimo nesilaikančiu profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai;

b) konkurencijos, darbuotojų saugos ir sveikatos, informacijos apsaugos, intelektinės nuosavybės apsaugos pažeidimas, už kurį ekonominės veiklos vykdytojui ar jo vadovui yra paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos ar kitų valstybių įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai;

c) draudimo sudaryti draudžiamus susitarimus, įtvirtinto Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ar panašaus pobūdžio kitos valstybės teisės akte, pažeidimas, kai nuo sprendimo paskirti Konkurencijos įstatyme ar kitos valstybės teisės akte nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai;

d) ekonominės veiklos vykdytojas, kuris yra fizinis asmuo, arba ekonominės veiklos vykdytojo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis (turintys) teisę atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, arba dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, yra pripažintas kaltu dėl tyčinio bankroto, kaip jis apibrėžtas Lietuvos Respublikos įmonių bankroto įstatyme ar panašaus pobūdžio kitų valstybių teisės aktuose, kai nuo teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

C12. Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje (VPĮ 46 str. 4 d. 2 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas žino apie kokius nors [interesų konfliktus](#), kaip nurodyta nacionalinėje teisėje, atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose, kylančius dėl jo dalyvavimo pirkimo procedūroje?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

C13. Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą (46 str. 4 d. 3 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas arba su juo susijusi įmonė konsultavo perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą arba kitaip dalyvavo rengiant pirkimo procedūrą?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

C14. Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos (VPĮ 46 str. 4 d. 6 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas turėjo tokios patirties: ankstesnė viešoji sutartis, ankstesnė sutartis su perkančiuoju subjektu arba ankstesnė koncesijos sutartis buvo nutraukta anksčiau laiko; arba buvo pareikalauta atlyginti su ankstesne sutartimi susijusių žalą ar skirtos kitos panašios sankcijos?

Lietuvoje (be kita ko) - ar ekonominės veiklos vykdytojas yra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

C15. Pripažinimas kaltu dėl faktų iškraipymo, informacijos nuslėpimo, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ir su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas (46 str. 4 d. 4 p. ir 46 str. 4 d. 5 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai jis :

- a) buvo labai iškreipęs faktus pateikdamas informaciją (**pateikęs melagingą informaciją**), reikalingą patikrinti, ar nėra pagrindų pašalinti, arba patikrinti atitiktį atrankos kriterijams;
- b) slėpė tokią informaciją;
- c) delsė pateikti patvirtinamuosius dokumentus, kurių reikalavo perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas,
- d) siekė daryti neteisėtą įtaką perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto sprendimų priėmimo procesui, kad gautų konfidencialios informacijos, dėl kurios per pirkimo procedūrą įgytų nepagrįstą pranašumą, arba tyčia teikti klaidinančios informacijos, kuri gali turėti esminės įtakos sprendimams dėl pašalinimo, atrankos ar sutarties skyrimo?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

D. Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai, nurodyti atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose.

D1. Išimtinai nacionalinis pašalinimo pagrindas dėl nusikalstamo bankroto (VPĮ 46 str. 1 d. 4 p.)

Pirkimams pradėtiems nuo 2022-01-01:

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo **nuteistas galutiniu teismo sprendimu už nusikalstamą bankrotą**, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia?

Pirkimams pradėtiems iki 2022-01-01:

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai:

- a) jis **neatitinka minimalių patikimo mokesčių mokėtojo kriterijų**, nustatytų Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje ir dėl to laikomas padariusiu šiurkštų profesinį pažeidimą.
- b) pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo **nuteistas galutiniu teismo sprendimu už nusikalstamą bankrotą**,

o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

D2. Išimtinai nacionalinis pašalinimo pagrindas dėl paskirtos

baudžiamojo poveikio priemonės (VPĮ 46 str. 2¹ d.)

Pirkimams pradėtiems nuo 2025-02-01:

Ar ekonominės veiklos vykdytojui yra taikoma sąlyga, kad jis yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

IV dalis. Atrankos kriterijai

a. Visų atrankos kriterijų bendra nuoroda

Dėl atrankos kriterijų ekonominės veiklos vykdytojas pareiškia, kad jis atitinka visus reikalaujamus atrankos kriterijus

Jūsų atsakymas

☒ Taip

☐ Ne

Baigti

IV dalis. Baigiamieji pareiškimai

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad II–V dalyse pateikta informacija yra tiksli ir teisinga ir kad ji pateikta visiškai suvokiant didelio faktų iškreipimo padarinius.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad pareikalavus gali nedelsdami pateikti nurodytus sertifikatus ir kitų formų įrodomuosius dokumentus, išskyrus tuos atvejus, kai:

- a) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas turi galimybę atitinkamus patvirtinamuosius dokumentus tiesiogiai gauti naudodamiesi prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės (su sąlyga, kad ekonominės veiklos vykdytojas pateikė reikalingą informaciją (interneto adresą, išduodančiąją instituciją ar įstaigą, tiksliai dokumentų nuorodas), kuri perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui leidžia tai padaryti (pareikalavus dėl tokios prieigos turi būti pridėtas atitinkamas sutikimas), arba
- b) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra gavusi ir turi aktualius susijusius dokumentus iš ankstesnių (kitų) pirkimo procedūrų.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai sutinka perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui, nurodytam I dalyje, leisti susipažinti su dokumentais, kuriais patvirtinama informacija, pateikta šio Europos bendrojo viešųjų pirkimų dokumento III ir IV dalyse, kiek tai susiję su pirkimu, nurodytu I dalyje.

Data, vieta ir, jei reikia ar būtina, parašas (-ai):

Data

01-09-2025

Vieta

Vilnius

Parašas

UAB „VILMSTATA“

J.Kubiliaus g. 6-8. LT- 08234, Vilnius; Tel.: 8-5 2789563; Fax.: 8-5 2789565; Įm. k.: 300044576; PVM kodas:
LT100001199710; A/S LT41 7044 0600 0432 3232; AB SEB Vilniaus Bankas

Vilniaus kolegija

(Adresatas (perkančioji organizacija))

TIEKĖJO DEKLARACIJA

2025-09-01 Nr. 2509/01

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

Aš, UAB „Vilmstata“ direktorius Vilmantas Guobys,
(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

tvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) UAB „Vilmstata“,
(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujantis (-i) VŠĮ „Vilniaus kolegija“
(perkančiosios organizacijos pavadinimas)

atliekamame pirkime 1.1.3.2. Vilniaus kolegijos pastato Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės
remonto darbai

(Pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo numeris)

skelbtame 2025-08-13 per https://viesiejiirkimai.lt/,
(Skelbimo data)

nėra įtakojama Rusijos, kaip nurodyta **Tarybos reglamento (ES) 2022/576 2022 m. balandžio 8 d. kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) Nr. 833/2014 dėl ribojamųjų priemonių atsižvelgiant į Rusijos veiksmus, kuriais destabilizuojama padėtis Ukrainoje** 5k straipsnyje nustatytuose apribojimuose. Visų pirma pareiškiu, kad:

(a) mano atstovaujama įmonė (ir nė viena iš bendrovių, kurios yra mūsų konsorciumo nariais) nėra įsteigta Rusijoje;

(b) mano atstovaujama įmonė (ir nė viena iš įmonių, kurios yra mūsų konsorciumo nariais) nėra juridinis asmuo, subjektas ar įstaiga, kuriuose daugiau kaip 50 % nuosavybės teisių tiesiogiai ar netiesiogiai priklauso šios deklaracijos a) punkte nurodytam subjektui;

(c) nei aš, nei mano atstovaujama bendrovė nesame fiziniu ar juridiniu asmeniu, subjektu ar organizacija, veikiančia šios deklaracijos a) arba b) punkte nurodyto subjekto vardu ar jo nurodymu;

d) sutartis nebus paskirta vykdyti subrangovui (-ams), ar kitam (-iems) subjektui (-tams), kurių pajėgumais remiasi, kurie priskirtini šios deklaracijos a) arba b), arba c) punktuose nurodytiems subjektams.

UAB „Vilmstata“
Direktorius Vilmantas Guobys

SUTARTIES 1 PRIEDAS ĮKAINOTŲ VEIKLŲ SĄRAŠAS

1.1.3.2. VILNIAUS KOLEGIJOS PASTATO, ANTAKALNIO G. 54, VILNIUJE,
DIDŽIOSIOS SALĖS REMONTO DARBAI

Etapo Nr.	Darbų veiklos (etapo) pavadinimas	Bendra darbo apimtis (fiziniais mato vienetais)	Darbo atlikimo terminai ir savaitiniai jo kiekiai [EUR] be PVM															Darbo (etapo) kaina, [EUR] be PVM
			I savaitė	II savaitė	III savaitė	IV savaitė	V savaitė	VI savaitė	VII savaitė	VIII savaitė	IX savaitė	X savaitė	XI savaitė	XII savaitė	XIII savaitė	XIV savaitė	XV savaitė	
1.	Ardymo darbai	komplektas	50 000,00	66 000,00	64 500,00	17 197,16												197 697,16
2.	Sienu remonto darbai	komplektas			15 000,00	15 000,00	21 000,00	15 000,00	9 747,00									75 747,00
3.	Lubų remonto darbai	komplektas					15 000,00	15 000,00	18 000,00	20 000,00	8 000,00	8 085,00						84 085,00
4.	Akustinių lubų ir sienų įrengimo darbai	komplektas						50 000,00	65 000,00	65 000,00	65 000,00	55 000,00	50 000,00	20 000,00	8 000,00			378 000,00
5.	Grindų remonto darbai	komplektas											15 000,00	25 000,00	15 000,00	12 000,00	6 203,82	73 203,82
6.	Žaliuzių didžiojoje salėje įrengimo darbai	komplektas													58 000,00			58 000,00
7.	Radiatorių apdailos darbai	komplektas													12 000,00			12 000,00
8.	Vėdinimo sistemos projektavimas ir įrengimo darbai	komplektas		3 000,00	7 000,00	12 000,00		35 000,00	25 000,00	30 000,00	18 000,00	10 000,00						140 000,00
9.	Elektrotechnikos darbai	komplektas						25 000,00	15 000,00			18 000,00	17 513,57					75 513,57
Suma (be PVM):																		1 094 246,55
21% PVM:																		229 791,78
Suma (su 21% PVM):																		1 324 038,33

Pastabos:

- Pateikti darbų ir medžiagų kiekių žiniaraščiai yra orientacinė medžiaga, todėl Tiekėjas apskaičiuodamas pasiūlymo kainą turi įsivertinti visą techninėje specifikacijoje pateiktą informaciją, nuvykti į darbų atlikimo vietą ir pateikti pasiūlymą visiems Techninėje specifikacijoje (Pirkimo sąlygų 1 priedas) nurodytiems darbams.
- kainos nurodomos paliekant du skaitmenis po kablelio (šimtųjų tikslumu);
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas;
- pateikiami darbų ir medžiagų kiekių žiniaraščiai yra tik orientacinė, pagalbinė medžiaga. Rangovas privalo įsivertinti visus reikalingus darbus, kurie užtikrintų, kad visos pagal įkainotų veiklų sąrašą įrengti elementai ir sistemos tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuotų, jas būtų galima naudoti pagal tikslinę jų paskirtį.

VšĮ Vilniaus kolegija

SPECIALISTO SUTIKIMAS

2025 m. rugpjūčio 27 d.

Vilnius

Aš, žemiau pasirašęs (-iusi), deklaruojau, kad sutinku dalyvauti tik su **UAB „Vilmstata“** Vilniaus kolegijos pastato, Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės remonto darbų pirkimo procedūrose.

Įsipareigoju pirkimo laimėjimo atveju atlikti funkcijas, kurių įgyvendinimui buvo įtraukta mano kandidatūra, pagal sutartyje nurodytas sąlygas bei kaip nurodyta techninėje specifikacijoje ir dirbti visą pasiūlyme numatytą laiką iki visiško ir tinkamo įsipareigojimų pagal pirkimo sutartį įvykdymo, t. y.: *Akustikos specialisto*.

Taip pat patvirtinu, kad nedalyvavau rengiant pirkimo dokumentus, jokių būdu (nei tiesiogiai, nei netiesiogiai) nedalyvavau rengiant techninę specifikaciją šiam pirkimui. Aš suprantu, kad priešingu atveju būsiu pašalintas (-a) iš šio pirkimo procedūros, o atitinkami pasiūlymai bus atmesti.

<i>Vardas, pavardė</i>	Henrik Moller
<i>Parašas</i>	
<i>Data</i>	2025-08-27



JYVÄSKYLÄN KAUPUNKI

Jyväskylä Sinfonia

Endorsement

7.3.2025

ENDORSEMENT

This is to confirm that Henrik Möller was main acoustic consultant for the project of renovation of the Encore Hall (with 1 200 seats) and the rehearsal facilities for the Jyväskylä Sinfonia. The project started in May 2021 and was completed in January 2024.

The job of the acoustic consultant was both to design the acoustic structures of all the space as well as site supervision during the construction period. After the construction was completed, acoustic measurements of both sound isolation, noise levels as well as the room acoustics of the natural acoustic concert hall were done by the acoustic consultant.

We have been pleased with the results of the construction and competence of responsible acoustician.

Inka Puhakka

General Manager



<Logotipas>

JYVASKYLAN KAUPUNKI

Jyvaskyla Sinfonia

Patvirtinimas

2025 m. kovo 7 d.

PATVIRTINIMAS

Šiuo laišku patvirtiname, kad Henrik Moller buvo pagrindinis renovuojamos Jyvaskyla Sinfonia Encore koncertų salės (talpinančios 1200 sėdimų vietų) ir repeticijų patalpų akustikos konsultantas. Projektas pradėtas įgyvendinti 2021 metų gegužės mėn ir baigtas 2024 metų sausio mėn.

Akustikos konsultanto darbas buvo visų pasirodymams skirtų erdvių akustikos projektavimas bei atliekamų akustikos sprendinių darbų priežiūra statybos laikotarpiu. Pabaigus statybos darbus akustikos konsultantas atliko natūralios akustikos koncertų salės akustinius garso izoliacijos, triukšmo lygio bei patalpų akustikos matavimus.

Esame patenkinti statybų rezultatais ir atsakingo akustikos konsultanto kompetencija.

<parašas>

Inka Puhakka
Generalinė direktorė

Luitakonaukio 12, 40100 Jyvaskyla
Telefonas: 040 774 0090
Inka.puhakka@jyvaskyla.fi
www.jyvaskylasinfonia.fi

VšĮ „Vilniaus kolegija“

SPECIALISTO DEKLARACIJA

2025 m. rugpjūčio 29 d.

Vilnius

(deklaracijos sudarymo vieta)

Aš, žemiau pasirašęs (-iusi), deklaruojau, kad sutinku dalyvauti tik su **UAB „Vilmstata“** 1.1.3.2. Vilniaus kolegijos pastato Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės remonto darbai, pirkimo procedūrose.

Įsipareigoju pirkimo laimėjimo atveju atlikti funkcijas, kurių įgyvendinimui buvo įtraukta mano kandidatūra, pagal sutartyje nurodytas sąlygas bei kaip nurodyta pirkimo dokumentuose ir dirbti visą pasiūlyme numatytą laiką iki visiško ir tinkamo įsipareigojimų pagal pirkimo sutartį įvykdymo, t. y.:

Ypatingo statinio statybos vadovas;

Taip pat patvirtinu, kad nedalyvavau rengiant pirkimo dokumentus, jokia būdu (nei tiesiogiai, nei netiesiogiai) nedalyvavau rengiant techninę specifikaciją šiam pirkimui. Aš suprantu, kad priešingu atveju būsiu pašalintas (-a) iš šio pirkimo procedūros, o atitinkami pasiūlymai bus atmesti.

<i>Vardas, pavardė</i>	Romas Žurna
<i>Parašas</i>	
<i>Data</i>	2025-08-29

TIEKĖJO SIŪLOMO STATINIO STATYBOS VADOVO ĮVYKDYTŲ (UŽBAIGTŲ) OBJEKTŲ SĄRAŠAS

Informacija, skirta nustatyti antrojo kriterijaus „Tiekėjo siūlomo specialisto, einant ypatingos kategorijos statinio statybos vadovo pareigas statinių grupėje: ypatingos kategorijos negyvenamieji pastatai (mokslo ir (ar) kultūros paskirties pastatai), įrengiant akustinius (sienų, lubų) sprendinius, patirtis“ (T₂) balus (pagal specialiųjų pirkimo sąlygų 5 priedo 1.2.2 punktą)

1 lentelė. Informacija apie specialistą.

1.1.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Romas Žurna
1.2.	Specialisto kontaktinė informacija	

2 lentelė. Informacija apie specialisto patirtį, kuri turėtų būti vertinama ekonominio naudingumo balais.

Pildo statinio statybos vadovas:

Eil. Nr.	Objekto, kuriame buvo atlikti darbai, pavadinimas, kategorija, statinio grupė ir paskirtis, akustiniai sprendiniai	Objekto, kuriame buvo atlikti darbai, adresas	Darbų atlikimo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena)	Objekto vertė (EUR be PVM)	Užsakovas, užsakovo kontaktiniai duomenys (Užsakovo pavadinimas, kontaktinio asmens vardas, pavardė, pareigos, telefono numeris, el. paštas)	Objekte atliktų darbų trumpas aprašymas
1.	Lietuvos valstybinio simfoninio orkestro (Vilniaus Kongresų rūmų) rekonstrukcijos darbai. Ypatingas statinys. Kultūros paskirties.	Vilniaus g. 6, Vilniaus m. sav.	2021.09.22 - 2024.01.25	Ne mažiau kaip 10 mln. Eur be PVM	Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras Tel. +370 615 72199 Stasys Pancekauskas	Rekonstrukcijos darbai
2.						

Patvirtinu, kad:

1. ☒ kandiduoju į **statinio statybos vadovo** pareigas ir kartu pateikiu reikalaujamus savo patirties įrodymus: užsakovo pažymą (-as) apie tinkamai įgyvendintas sutartis, – kad darbai, kuriems vadovavau ir galutiniai rezultatai buvo tinkami - užsakovo (-ų) pasirašyta (-os) ir antspaudu (jei jis yra) patvirtinta (-os) pažyma (-os), iš kurios (-ių) galima nustatyti, kad ėjau statinio statybos vadovo pareigas **ypatingos kategorijos statinių grupėje**

negyvenamieji pastatai (mokslo ir (ar) kultūros paskirties pastatai), kurie buvo užbaigti ir kuriuose vadovavau nuo darbų atlikimo pradžios iki darbų užbaigimo.

Mano pateikiamoje (-ose) užsakovo (-ų) pažymoje (-ose) yra:

- a) nurodytas mano vardas ir pavardė;
 - b) nurodytas tikslus objekto, kuriame ėjau statinio statybos vadovo pareigas, pavadinimas, kategorija, statinio grupė ir pogrupis, akustiniai sprendiniai;
 - c) nurodytas objekto adresas;
 - d) nurodytos darbų atlikimo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena);
 - e) nurodyta darbų atlikimo vertė EUR be PVM;
 - f) nurodyta informacija, kad darbai buvo atlikti tinkamai ir užbaigti.
2. ☐ Negaliu pateikti įrodymų, kad sėkmingai įvykdžiau sutartis, kaip reikalaujama patirties atitikties lentelėje, arba pateiktuose įrodymuose nėra reikalaujamos informacijos dėl toliau nurodytų pagrindų priežasčių:

(nurodomos priežastys)

3. ☒ patvirtinu, kad **pats (pati) vadovavau** darbams.

4. Suprantu, kad man **nebus leidžiama patikslinti ar papildyti** 2 lentelėje ir įrodymuose apie joje nurodytas tinkamai įvykdytas sutartis **nurodytų duomenų (išskyrus dokumento formą)**, todėl pateikiu galutinę teisingą ir išsamią informaciją.

Romas Žurna

Specialisto vardas, pavardė, parašas



GENERALINIS
STATYBOS
RANGOVAS



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS “INFES”

GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL STATINIO STATYBOS VADOVO PASKYRIMO STATYBOS OBJEKTE

2021 m. rugsėjo 22 d. Nr. ĮS-210922-01

Vilnius

Vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, DT 5.00
“Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje”, straipsniais:

1. s k i r i u **Romą Žurną** (kvalifikacijos atestato Nr. 33216) statinio statybos vadovu, o jam nesant darbe (atostogos, liga, komandiruotė ir pan.),

1.1. statybos objekto „Lietuvos valstybinio simfoninio orkestro (Vilniaus Kongresų rūmų) rekonstrukcijos darbai“ (vidinis objekto Nr. 247) atliekamų bendrųjų statybos darbų planavimą, organizavimą ir vykdymą, darbų kokybę, terminus ir tiesiogines objekto sąnaudas;

1.2. tinkamų darbo higienos sąlygų bei aplinkos apsaugos užtikrinimą, atliekant statybos darbus;

1.3. konstrukcijų, surenkamųjų statybinių elementų, klojinių, montavimo ir išardymo priežiūrą;

1.4. tinkamą medžiagų, gaminių, paslaugų ir technikos užsakymą, priėmimą, tikrinimą, sandėliavimą, apsaugą, taupų naudojimą;

1.5. statybos darbų eigos dokumentavimą;

1.6. statybinę veiklą reglamentuojančių LR normatyvinių dokumentų reikalavimų įgyvendinimą, bendrovės kokybės ir aplinkos vadybos sistemos dokumentų reikalavimų įgyvendinimą.

2. P a v e d u įsakymo vykdymo kontrolę statybos direktoriui

Generalinis direktorius

Arvydas Markevičius

Specialistas	
Vardas, Pavardė	Romas Žurna

Teisės dokumentas			
Numeris	33216	Ar galioja	Taip
Pirmą kartą išduotas	2014-07-01		
Dokumento tipas	Kvalifikacijos atestatas		

Suteikta teisė	
Nuo 2014-07-01 iki 2020-11-13	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Nuo 2020-11-13	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2019-07-09	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2024-07-08	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.



**KONCERTINĖ ĮSTAIGA
LIETUVOS VALSTYBINIS SIMFONINIS ORKESTRAS**

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius, tel. (0 5) 262 8127, el. p. kanceliarija@lvso.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190755747

UAB „Infes“

PAŽYMA APIE ATLIKTUS DARBUS

2025-09-02, Vilnius

Vilnius

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“, atsižvelgdama į tai, kad:

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“ su UAB „Eltalis“ 2021-07-20 sudarė Statybos rangos sutartį Nr. 13FP/21-23 dėl Lietuvos valstybinio simfoninio orkestro (Vilniaus kongresų rūmų) rekonstrukcijos darbų atlikimo ir darbo projekto dalies parengimo (toliau – Rangos sutartis);

UAB „Eltalis“ Rangos sutarties vykdymui pasitelkė Subrangovą UAB „Infes“, su kuriuo sudarė 2021-08-16 statybos rangos sutartį Nr. ELT2021034 (toliau – Subrangos sutartis);

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“ 2021-08-25 susitarimu dėl subrangovo pakeitimo pritarė Subrangovo UAB „Infes“ pasitelkimui Rangos sutarties vykdymui;

patvirtina, kad UAB „Infes“, veikdamas kaip UAB „Eltalis“ subrangovas, vykdydamas Lietuvos valstybinio simfoninio orkestro (Vilniaus Kongresų rūmų) rekonstrukcijos darbus, darbus atliko tinkamai ir laiku, darbai tenkina projekto ir galiojančių teisės aktų ir norminių statybos techninių dokumentų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus;

statybos darbams nuo darbų pradžios iki pabaigos vadovavo statinio statybos vadovas Romas Žurna. Objekte buvo užtikrinti akustiką užtikrinantys sprendiniai (sienų, lubų).

Projekto pavadinimas:

Lietuvos valstybinio simfoninio orkestro (Vilniaus Kongresų rūmų) rekonstrukcijos darbai

Užsakovas:

Koncertinė įstaiga „Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras“

Subrangovas:	UAB „Infes“
Atliktų rekonstrukcijos darbų vertė (pastato unikalus kadastrinis Nr. 1300-1041- 9022)	Ne mažiau kaip 10 mln. Eur be PVM.
Darbų atlikimo terminas	2021.09.22 - 2024.01.25
Darbų atlikimo (objekto) adresas:	Vilniaus g. 6, Vilnius
Statybos rūšis:	Rekonstrukcija
Naudojimo paskirtis:	Kultūros paskirties
Statinio kategorija:	Ypatingas statinys
Statinio statybos užbaigimo akto data ir numeris	2024-04-06 Nr. ACCA-00-240406-00077

Orkestro vadovas



Sutartinių prievolių laidavimo draudimo liudijimas

Suretyship of contractual obligations insurance policy

Draudimo rūšis: Laidavimo draudimas

Draudimo objektas: Užsakovo turiniai interesai, susiję su draudėjo prievolių neįvykdymu arba netinkamu įvykdymu

Draudimo grupė: Laidavimo draudimas

Draudimo liudijimo Nr.

Insurance policy number

Liudijimo ID Nr.

Policy ID number

Sutarties šalys ir galiojimas

Contractual parties and validity

Jūs (Draudėjas) Policyholder	VILMSTATA, UAB, įm. k. 300044576 Adresas: J. KUBILIAUS G. 6 - 7, LT-08234 VILNIUS, LIETUVA Kontaktinis telefonas +37052789563, el. paštas, el. paštas: vilmstata.buhalterija@gmail.com		
Naudos gavėjas Beneficiary	VILNIAUS KOLEGIJA, VŠĮ, įm. k. 111965131 Adresas: SALTONIŠKIŲ G. 58 - 1, LT-08106 VILNIUS, LIETUVA Kontaktinis telefonas +37052191600, el. paštas viko@viko.lt		
Mes (Draudikas) Insurer	ADB „Gjensidige“	Draudimo sutartis galioja (nuo – iki) Insurance period (valid from – valid till)	2025-09-03 00:00 2025-12-03 24:00

Draudimo sutartį sudaro

Insurance contract consists of

Sutartinių prievolių laidavimo draudimo taisyklės Nr. 036 (Sutartinių prievolių laidavimo draudimo taisyklės Nr. 036 (galiojanti redakcija nuo 2016 m. spalio 04 d.), Bendrosios draudimo sąlygos (galiojanti redakcija nuo 2021 m. gegužės 11 d.).) (Taisyklės Nr. 036 skelbiamos Draudiko interneto tinklalapyje adresu <https://www.gjensidige.lt/laidavimo-draudimas>).

Draudimo sutarties sąlygos ir draudimo objektas (-ai)

Conditions of insurance coverage and insured object (-s)

Draudimo objektas Subject matter insured	Pasiūlymo laidavimo draudimas (Naudos gavėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo sutartine civiline atsakomybe dėl Draudėjo prisiimtų įsipareigojimų, už kuriuos Draudikas laiduoja draudimo sutartimi, neįvykdymo ar netinkamo vykdymo)
Draudimo objekto pavadinimas Name of the subject matter insured	2025 m. rugsėjo mėn. 03 d. pasiūlymas "Vilniaus kolegijos pastato Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės remonto darbai"
Bendra draudimo suma Total sum insured	

Bendra informacija

Main information

Informacija dėl asmens duomenų tvarkymo:

- Draudikas, vykdydamas draudimo veiklą, veikia kaip asmens duomenų valdytojas ir tvarko Jūsų sutarties sudarymui pateiktus ir iš trečiųjų šalių teisėtai gautus asmens duomenis. Asmens duomenys tvarkomi šios draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu (įskaitant draudimo įmokos apskaičiavimą, primumų dėl pradelstų įmokų siuntimą, žalų administravimą, primumų dėl sutarties galiojimo pabaigos) taip, kaip nurodyta Jums pateiktose draudimo rūšies taisyklėse ir Draudiko interneto svetainėje skelbiamuose Asmens duomenų tvarkymo principuose;
- Draudikas tvarko asmens duomenis tik esant teisėto tvarkymo sąlygoms: duomenis būtina tvarkyti siekiant įvykdyti sutartį; duomenis tvarkyti būtina, kad būtų įvykdyta Draudikui taikoma teisinė prievolė; duomenis tvarkyti būtina, kad būtų apsaugoti Jūsų ar kito asmens gyvybiniai interesai; Draudikas yra gavęs sutikimą dėl asmens duomenų tvarkymo; ar Draudikas tvarko asmens duomenis siekdamas teisėtų interesų;
- Draudikas, kai to reikalauja teisės aktai, ar yra teisinis pagrindas, gali atskleisti asmens duomenis valstybės institucijoms, Draudiko vardu veikiantiems duomenų tvarkytojams, verslo partneriams ir kitoms trečiosioms šalims, kurios padeda Draudikui teikti paslaugas. Asmens duomenys atskleidžiami tik iš anksto nustatytais tikslais ir tik tokia apimtimi, kiek tai yra būtina, siekiant nustatyti tikslų;
- Jūs turite teisę susipažinti su Draudiko tvarkomais Jūsų asmens duomenimis ir sužinoti kaip jie yra tvarkomi bei reikalauti ištaisyti neišsamius, neteisingus, netikslius asmens duomenis, taip pat reikalauti ištrinti asmens duomenis, apriboti ar nesutikti su jų tvarkymu, taip pat prašyti perkelti asmens duomenis, pateikti skundą priežiūros institucijai;
- išsamesnė informacija apie tai, kaip Draudikas tvarko Jūsų asmens duomenis pateikiama Draudiko tinklalapyje: <https://www.gjensidige.lt/asmens-duomeniu-tvarkymo-principai>. Draudiko duomenų apsaugos pareigūno el. paštas: dpo@gjensidige.lt.

ADB „Gjensidige“ yra Lietuvos Respublikoje įregistruota draudimo įmonė, veikianti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Lietuvos banko (Gedimino pr. 6, LT-01103 Vilnius, tel. +370 800 50 500, el. p. info@lb.lt, interneto tinklalapis www.lb.lt) išduotą draudimo veiklos licenciją Nr. 21, galiojančią nuo 1993-07-30.

Tarpininkas nei tiesiogiai, nei netiesiogiai neturi ADB „Gjensidige“ akcijų ar kitokių kapitalo dalių, suteikiančių daugiau kaip 10 % balsavimo teisių ar sudarančių daugiau kaip 10 % kapitalo. ADB „Gjensidige“ nei tiesiogiai, nei netiesiogiai neturi tarpininko akcijų ar kitokių kapitalo dalių, suteikiančių daugiau kaip 10 % balsavimo teisių ar sudarančių daugiau kaip 10 % kapitalo.

Dėl šio draudimo produkto rekomendacija Jums nebuvo teikiama.

Tarpininko komisinis atlygis (procentinė išraiška nuo draudimo įmokos sumos) įskaičiuotas į draudimo įmoką.

Draudimo paslaugos nėra apmokestinamos PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnį.

Draudimo liudijimo Nr.

Insurance policy number

Draudimo įmoka ir mokėjimo terminai

Insurance premium and payment schedule

Bendra sutarties įmoka

Total premium

Mokėti iki

To pay till

2025-09-03

Draudikas

Representative of insurer

ADB „Gjensidige“
Generalinis direktorius
Aki Sanne



MAK ELIO, UADBB,
Draudimo brokerių įmonė
Atsakingas už sutarties sudarymą
Vyr. Draudimo ekspertė

(Vardas, pavardė, pareigos, parašas) A.V.

L. STUOKOS-GUCEVIČIAUS G. 7, LT-01122 VILNIUS, LIETUVA

(Adresas)

Draudėjas

Policyholder

Sumokėdamas draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį) ir (ar) pasirašydamas, sutinku ir patvirtinu, kad:

- visi duomenys pateikti šiame dokumente ir jo prieduose yra teisingi;
- esu supažindintas su draudimo rūšies taisyklėmis (Sutartinių prievolių laidavimo draudimo sąlygos Nr. 036, galiojanti redakcija nuo 2016 m. spalio 04 d., ir Bendrosios draudimo sąlygos, galiojanti redakcija nuo 2021 m. gegužės 11 d.), jokių pastabų neturiu ir man yra įteikta taisyklių kopija asmeniškai, atsiųsta elektroniniu paštu arba pateikta „Gjensidige“ interneto svetainėje. Esu informuotas, kad su visomis taisyklėmis galiu susipažinti <https://www.gjensidige.lt/taisykles> ir turiu teisę prašyti pateikti man draudimo taisyklės popieriuje (kreipdamasis el. paštu info@gjensidige.lt, telefonu 1626 arba užėjęs į artimiausią „Gjensidige“ draudimo skyrių);
- susipažinau su Draudiko Asmens duomenų tvarkymo principais ir informacija, kaip Draudikas tvarko asmens duomenis, kuri yra nurodyta draudimo rūšies taisyklėse;
- susipažinau ir sutinku su draudimo sutartyje (draudimo liudijime) nurodytomis sąlygomis, jokių pastabų neturiu.

VILMSTATA, UAB

(Vardas, pavardė, pareigos, parašas) A.V.

Šis draudimo liudijimas išrašytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

Draudimo liudijimo išrašymo data: 2025.09.01 00:00



Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas

Suretyship insurance letter of a bid

2025-09-01 Nr.

Kam: VŠĮ „VILNIAUS KOLEGIJA“
Įmonės kodas 111965131
SALTONIŠKIŲ G. 58 - 1, LT-08106 VILNIUS, LIETUVA

Siūlytojas UAB "VILMSTATA", įmonės kodas 300044576, J. KUBILIAUS G. 6 - 7, LT-08234 VILNIUS, LIETUVA, pateikė 2025-09-03 d. konkursui pažymėtą pasiūlymą "Vilniaus kolegijos pastato Antakalnio g. 54, Vilniuje, didžiosios salės remonto darbai".

Šiuo laidavimo draudimo raštu pažymime, kad ADB "GJENSIDIGE", ŽALGIRIO G. 90, LT-09303 VILNIUS, LIETUVA, įmonės kodas 110057869, (toliau "Draudikas") įsipareigoja sumokėti Užsakovui, VŠĮ "VILNIAUS KOLEGIJA", įmonės kodas 111965131, SALTONIŠKIŲ G. 58 - 1, LT-08106 VILNIUS, LIETUVA

Šis įsipareigojimas privalomas Draudikui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudiko antspaudu 2025 m. rugsėjo mėn. 01 d.

Šio įsipareigojimo sąlygos yra:

- 1) Siūlytojas iki Užsakovo nurodyto termino pabaigos nepateikia jokios prašomos informacijos dėl pateikto pasiūlymo patikslinimo, papildymo arba paaiškinimo, neįprastai mažos kainos pagrindimo ar aritmetinių klaidų ištaisymo, nepateikia informacijos dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo ar kvalifikaciją pagrindžiančių dokumentų;
- 2) Siūlytojas atsisako savo pasiūlymo arba jo dalies (pasiūlyme nurodyto pirkimo objekto, jo kiekio (apimtys), siūlomų kainų, tiekimo ar mokėjimo terminų, kitų pasiūlyme nurodytų sąlygų), nors pasiūlymo galiojimo terminas dar nebus pasibaigęs;
- 3) Laimėjęs viešąjį pirkimą, Siūlytojas atsisako sudaryti pirkimo sutartį pagal šią pirkimo sąlygų 10 priede pateiktą pirkimo sutarties projektą (Specialiųjų pirkimo sąlygų 10 priedas). Jei iki Užsakovo nurodyto laiko nepasirašo pirkimo sutarties, laikoma, kad Siūlytojas atsisakė sudaryti pirkimo sutartį.

Draudikas įsipareigoja sumokėti Užsakovui per 10 darbo dienų visą minėtą sumą po pirmojo reikalavimo raštu. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, tačiau savo rašte nurodo, kad reikalaujama suma jam priklauso dėl Siūlytojo veiksmų pagal vieną arba kelias nurodytas sąlygas ir jas išvardija.

Draudikas įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Šis laidavimo draudimo raštas galioja nuo 2025 m. rugsėjo mėn. 03 d. iki 2025 m. gruodžio mėn. 03 d. imtinai ir netenka galios, jei laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpiu Draudikas raštu negauna Užsakovo reikalavimo mokėti.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Sutartinių prievolių laidavimo draudimo taisyklių Nr. 036 (Sutartinių prievolių laidavimo draudimo sąlygos Nr. 036 (galiojanti redakcija nuo 2016 m. spalio 04 d.) ir Bendrosios draudimo sąlygos (galiojanti redakcija nuo 2021 m. gegužės 11 d.)) (toliau "Taisyklės Nr. 036") bei 2025 m. rugsėjo mėn. 01 d. Sutartinių prievolių laidavimo draudimo sutarties Nr. pagrindu. (Taisyklės Nr. 036 skelbiamos Draudiko interneto tinklalapyje adresu <https://www.gjensidige.lt/laidavimo-draudimas>)

Šiam laidavimo draudimo raštui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o ginčai, kilę dėl pareikšto reikalavimo, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Draudiko buveinės vietą.

Draudikas

Representative of insurer

Vyr. Draudimo ekspertė

(Vardas, pavardė, pareigos, parašas) A.V.



Pavilion Convention Centre, Encore hall

Jyväskylä, Finland

The Paviljonki (Pavilion) Auditorium in Jyväskylä has been successfully converted into Encore Hall, a multipurpose venue optimized for classical music performances, particularly for the Jyväskylä Sinfonia. Previously, the orchestra, which performs around 120 concerts annually for over 35,000 attendees, lacked a dedicated concert hall. The transformation was driven by the need for superior acoustics and adaptability.

Key modifications include a redesigned stage enclosure to improve acoustic communication among musicians and sound projection to the audience. The rear stage wall was moved back, and an array of adjustable ceiling reflectors was added. In the auditorium the height of the ceiling was raised to increase the overall volume of the hall. Additionally, the Meyer Sound Constellation, an electro-acoustic system, was integrated to enhance reverberation.

Project Information:

- *Type: Transformation of a convention centre into a concert hall, ready for multi-purpose use (1200 seats)*
- *Period: 9/2021 – 1/2024*
- *Scope and construction costs: 20000 brm²; € 8 million*
- *Client: City of Jyväskylä*
- *Architect: A-Konsultit Architects*

Areas of planning services:

- *Building- and room acoustics, inc. electro-acoustic system*
- *Stage mechanics and show lighting*
- *AV cabling and infra structure*



Photo: Antti Murto, Audico

Room acoustics: The challenges and the solution.

The Hall was originally designed for meetings and seminars, excelling in speech clarity but unsuitable for orchestral performances. The absence of useful reflections made it difficult for musicians to hear each other and for the audience to enjoy a balanced and involving sound.

The extended width of the hall delayed and reduced necessary spatial reflections, the low suspended ceiling reduced reverberation and caused a concentration of sound energy in the centre of the auditorium.

Since major structural changes were impractical, an electro-acoustic approach was chosen to enhance sound quality. With the help of the electro-acoustic system, the necessary reflections could be added and manipulated in a very flexible way, simulating the acoustics of a well-designed concert hall. This adaptation allowed Encore Hall to accommodate symphonic performances while retaining its multipurpose functionality.





Photo: Akukon

Stage mechanics

The acoustic reflector panels are attached onto 5 custom-made flying trusses. In between those trusses is space for separate lighting trusses and a large motorized projection screen. In order to save space, the loudspeakers and microphones of the electro-acoustic system are integrated into the reflector panels together with the stage lights for the orchestra.

Due to structural restrictions the whole upper stage machinery is suspended from a ground support system.

Electro-acoustics

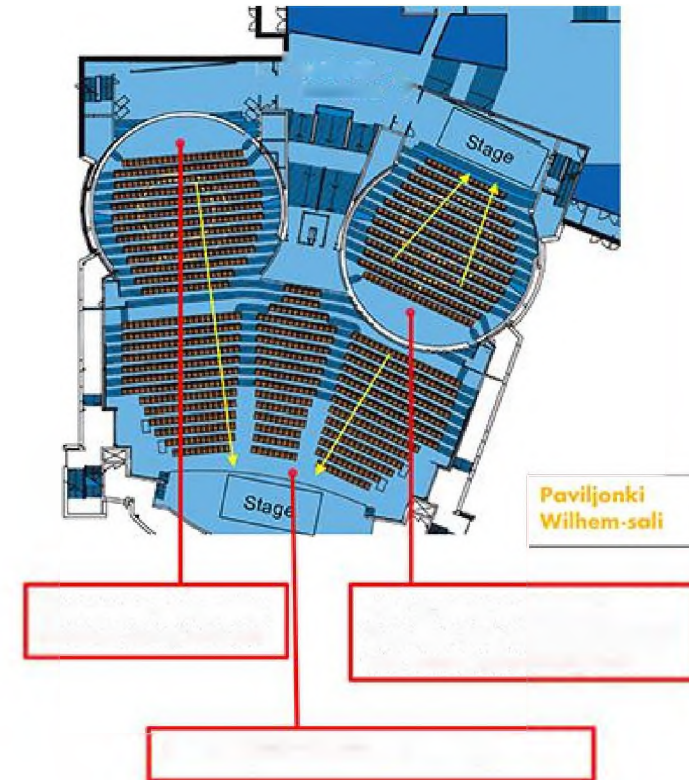
Meyer Sound Constellation was chosen as the electrical acoustic system. In the Encore hall, the system comprises around 60 microphones, 200 loudspeakers and an impressive array of signal processing equipment and amplifiers.



A real multipurpose hall

The two-rotating circular “pods” are an innovative feature of the hall, see here in the rear of the hall. When rotated by 180° the seating capacity of the main room can be reduced from 1 200 to 600 seats. Each pod then becomes a self-contained smaller congress room that can be used in parallel with the main space

The main space functions acoustically both in the “open” and in the “closed” configuration, both for rehearsals and for concerts with smaller capacities.



Paviljono konferencijų centras, „Encore“ salė

Jyväskylä, Suomija

Jyväskylä „Paviljonki“ salė sėkmingai pertvarkyta į „Encore“ salę – daugiafunkcę erdvę, pritaikytą klasikinės muzikos pasirodymams, ypač „Jyväskylä Sinfonia“ orkestrui. Anksčiau orkestras, kasmet surengiantis apie 120 koncertų, kuriuose dalyvauja daugiau nei 35 000 žiūrovų, neturėjo dedikuotos koncertų salės. Pertvarkymą lėmė geresnės akustinės aplinkos ir pritaikomumo poreikis.

Svarbiausi pakeitimai apima perprojektuotą scenos erdvę, siekiant pagerinti akustinį bendravimą tarp pačių muzikantų ir garso perteikimą publikai. Galinė scenos siena buvo perkelta atgal, o lubose sumontuoti reguliuojami lubų reflektoriai. Salėje lubos buvo pakeltos, siekiant padidinti bendrą salės tūrį. Be to, siekiant padidinti ar reguliuoti aidėjimo trukmę, buvo integruota elektroakustinė aplinkos keitimo sistema „Meyer Sound Constellation“.

Projekto informacija:

Tipas: Konferencijų centro pertvarkymas į koncertų salę, adaptuotą daugiafunkciniam naudojimui (1200 vietų)

Laikotarpis: 2021 m. rugsėjo mėn. - 2024 m. sausio mėn.

Apimtis ir statybos kaina: plotas 20.000 kv. m.; 8 milijonai eurų.

Klientas: Jyväskylä miestas

Architektas: "A-Konsultit Architects"

Akustika: Akukon OY - Henrik Moller.

Projektavimo paslaugų sritys:

- Pastatų ir patalpų akustika, įskaitant elektroakustinę sistemą
- Scenos mechanika ir meninis sceninis apšvietimas



AKUKON

Nuotrauka: Antti Murto, „Audico“

Patalpų akustika: iššūkiai ir sprendimai.

Iš pradžių salė buvo suformtuota konferencijoms ir seminarams, joje buvo tinkamai išpildyta kalbos raiškos parametrai, tačiau ji nebuvo tinkama orkestro pasirodymams. Dėl naudingų atspindžių trūkumo muzikantams buvo sunku girdėti vieniems kitus, o publikai – mėgautis subalansuotu ir įtraukiančiu garsu.

Padidintas salės plotis atitolino ir sumažino būtinus erdvinius atspindžius, žemos pakabinamos lubos sumažino aidėjimo trukmę ir sukėlė garso energijos koncentraciją salės centre. Kadangi dideli konstrukciniai pakeitimai buvo nepraktiški, garso kokybei pagerinti buvo pasirinktas elektro-akustinė aplinkos keitimo sistema. Pasitelkus elektro-akustinę sistemą, reikalingus atspindžius buvo galima pridėti ir labai lanksčiai valdyti, imituojuant gerai suprojektuotos koncertų salės akustiką. Šis adaptacija leido „Encore Salę“ pritaikyti simfoniniams pasirodymams, išlaikant jos daugiafunkcinį funkcionalumą.



Nuotrauka: Akukon

Scenos mechanika

Akustiniai reflektoriai pritvirtintos prie 5 pagal užsakymą pagamintų pakeliamų santvarų. Tarp šių santvarų yra laisvos vietos atskiriems apšvietimo tiltams ir dideliame motorizuotame projektoriaus ekranui. Siekiant sutaupyti vietos, elektro-akustinės sistemos garsiakalbiai ir mikrofona yra integruoti į reflektorius kartu su orkestro scenos apšvietimu. Dėl konstrukcinių apribojimų visa viršutinės mechanizacijos įranga yra pakabinta nuo ant grindų esančios atraminės sistemos.

Elektro-akustika

Elektro-akustinei sistemai buvo pasirinkta „Meyer Sound Constellation“.
„Encore“ salėje esančią sistemą sudaro apie 60 mikrofonų, 200 garsiakalbių ir įspūdingas signalo apdorojimo įrangos bei stiprintuvų asortimentas.

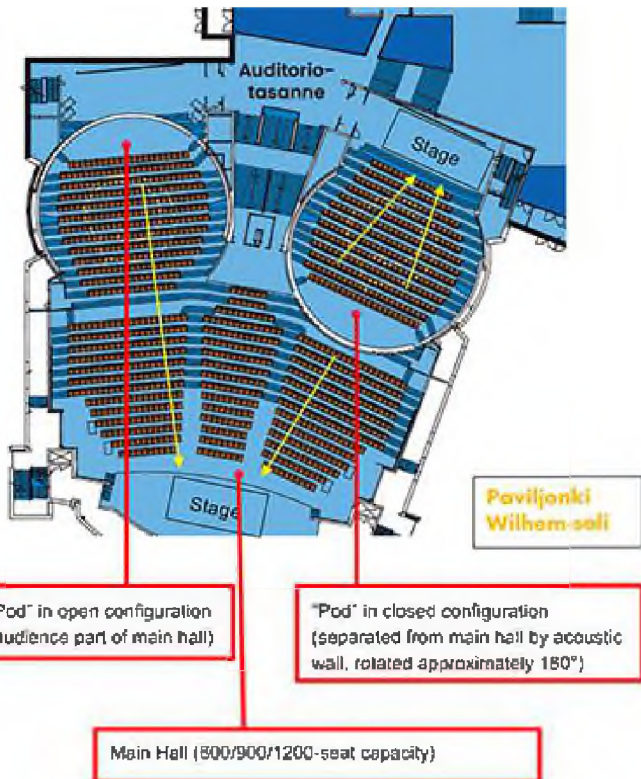




Tikra daugifunkcė salė

Dvi besisukančios apskritos „platformos“ yra novatoriškas salės funkcionalumas, matomas salės gale. Pasukus 180 laipsnių kampu pagrindinės salės vietų skaičius gali būti sumažintas nuo 1 200 iki 600 vietų. Kiekviena sekcija tampa atskira mažesne kongresų sale, kurią galima naudoti lygiagrečiai su pagrindine erdve.

Pagrindinė erdvė akustiškai funkcionuoja tiek „atvira“, tiek „uždara“ konfigūracija, tiek repeticijoms, tiek mažesnės talpos koncertams.



Certificate of Membership

This is to certify that

Henrik Möller

has been elected as a

Fellow

of the
Institute of Acoustics

*Given under the seal of the Institute
in accordance with the
Articles of Association and By-Laws*

President

Institute Secretary

Valid Until **28-02-2026**

Membership Number **43630**



The certificate remains the property of the Institute and shall be returned to the Institute on demand.
Membership of the Institute is subject to annual renewal

The Institute of Acoustics Limited, Silbury Court, 406 Silbury Boulevard, Milton Keynes MK9 2AF
T: +44 (0)300 999 9675 E: ioa@ioa.org.uk W: ioa.org.uk

Limited by Guarantee and Registered in England, No. 1157249 Registered Charity No. 267026

Narystės sertifikatas

Sertifikatas patvirtina, kad

Henrik Moller

Išrinktas

***Akustikos
Instituto Nariu***

Suteikiama Instituto, remiantis Asociacijos
Nuostatomis ir įstatais

Prezidentas <parašas>

Instituto sekretorė <parašas>

Galioja iki 2026 m. vasario mėn 28 d.

Narystės numeris 43630

Sertifikatas išlieka Instituto nuosavybe ir turi būti gražintas Institutui, pagal pareikalavimą. Instituto narystei taikomas kasmetinis atnaujinimas.

Akustikos Institutas, Silbury Court, 406 Silbury Boulevard, Milton Keynes MK9 2AF
Tel: +44 (0)300 999 9675 e'paštas: ioo@ioo.org.uk internetinis puslapis: www.ioa.org.uk

Apribota garantija, registruota Anglijoje Nr.1157249 Užregistruotas Labdaros Nr. 267026



Suinteresuotiems asmenims

**PAŽYMA
APIE ATLIKTUS DARBUS**

2025 m. rugpjūčio mėn. 27 d.
Vilnius

Statinio pavadinimas:	Administracinės paskirties pastato (8.2.) Sėlių g. 36, Vilniaus m., statybos projektas. Ypatingas statinys.
Užsakovas:	UAB "GDR Invest"
Rangovas:	UAB „Vilmstata“
Darbų vertė su PVM, €:	2 269 644,19 EUR
Darbų atlikimo vieta:	Sėlių g. 36, Vilnius
Sutarties data, Nr.:	VLM-20-12-28, 2020-12-18
Darbų pradžia:	2020-12-18
Darbų pabaiga:	2022-06-22
Pagrindiniai darbai:	Bendrieji ir specialieji statybos darbai. Nauja statyba

Pažymime, kad „Administracinės paskirties pastato (8.2.) Sėlių g. 36, Vilniaus m., naujos statybos projekto darbai atlikti tinkamai, tenkina projekto ir galiojančių normatyvų statybos dokumentų, reglamentuojančių darbų atlikimą, reikalavimus bei yra tinkamai ir laiku atlikti.

Direktorius
A Berdešius

SERTIFIKATAS

Nr. SRS25/131

UAB „VILMSTATA“

Juridinio asmens kodas 300044576

J. Kubiliaus g. 6, LT-08234 Vilnius, Lietuva

vadybos sistema atitinka žemiau išvardintų standartų reikalavimus:

LST EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015)

LST EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015)

LST EN ISO 45001:2023 (ISO 45001:2018)

Sertifikavimo sritis:

YPATINGO STATINIO STATYBOS RANGOVAS. STATINIAI: GYVENAMIEJI IR NEGYVENAMIEJI PASTATAI; INŽINERINIAI TINKLAI: VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ ŠALINIMO; KULTŪROS PAVELDO STATINIAI. STATYBOS DARBŲ SRITYS: BENDRIEJI STATYBOS DARBAI; VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ TIESIMAS; STATINIO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO ŠILDYMO IR VĖDINIMO INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO ELEKTROS INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZAVIMO SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO NUOTOLINIO RYŠIO (TELEKOMUNIKACIJŲ) INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS; STATINIO APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS, GAISRINĖS SAUGOS (SIGNALIZACIJOS) INŽINERINIŲ SISTEMŲ ĮRENGIMAS

IAF kodai: 28

Sertifikatas galioja nuo **2025-07-24**

Sertifikatas galioja iki **2028-07-25**

Organizacija pirmą kartą sertifikuota nuo **2022-07-26**

Sertifikatas gali būti sustabdytas arba panaikintas UAB „Sistemų registras“ sprendimu, vadovaujantis sertifikavimo paslaugų sutartyje nurodytomis sąlygomis. Informacija apie sertifikato galiojimo sustabdymą ar panaikinimą pateikiama viešai sertifikavimo įstaigos internetiniame puslapyje www.sertifikuoti.lt arba nuskenavus QR kodą.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ) PAŽYMA

2025-09-23 Nr. 815936

Tiekėjo pavadinimas	UAB "VILMSTATĄ"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobiliusis telefonas	
elektroninio pašto adresas	vilmstata@gmail.com
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	G SUDIKIENĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	300044576
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Vilnius, J. Kubiliaus g. 6, LT-08234
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	VILMANTAS GUOBYS
įregistravimo data	2004-07-29
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2025-09-22
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2025-09-22
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl UAB "VILMSTATĄ", kodas 300044576, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje. Nėra paskirta baudžiamojo poveikio priemonė - uždraudimas juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2-1 dalį.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti	Vilmantui Guobiui, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už

tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti
sprendimą, sudaryti sandorį
duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar
kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

Duomenų suformavimo data

**nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

**G Sudikienei, per
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

2025-09-23

Pažymą išspausdino:

Asmenų registravimo centro Juridinių asmenų registro
Kauno skyriaus Kauno 1 Juridinių asmenų registro
duomenų tvarkymo grupės
Registratorė

A. V.

SAVO JĖGOMIS TINKAMAI ATLIKTŲ DARBŲ SĄRAŠAS

Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių kartu) per paskutinius 5 metus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pagal vieną sutartį ar kelias sutartis yra tinkamai atliktų statybos ir (arba) rekonstravimo, ir (arba) kapitalinio, ir (arba) paprastojo remonto darbų ypatingų statinių kategorijai priskiriamų statinių grupėje negyvenamieji pastatai (pagal specialiųjų pirkimo sąlygų 3 priedo 1.2 punktą) sąrašas:

Eil. Nr.	Sutarties objekto pavadinimas, registracijos data ir numeris	Objekto, kuriame buvo atlikti darbai, pavadinimas, statinio grupė ir pogrupis	Darbų atlikimo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena)	Darbų atlikimo vertė (EUR be PVM) (nurodyti savo jėgomis atliktų darbų vertę)	Užsakovas, užsakovo kontaktiniai duomenys (Užsakovo pavadinimas, kontaktinio asmens vardas, pavardė, pareigos, telefono numeris, el. paštas)	Objekte atliktų darbų trumpas aprašymas, adresas
1.	Administracinės paskirties pastato (8.2.) Sėlių g. 36, Vilniaus m., statybos VLM-20-12-28, 2020-12-18	Ypatingas statinys. Negyvenamoji paskirtis. Administracinės paskirties.	2020.12.18 – 2022.06.22	1 875 739,00 (iš jų atlikta savo jėgomis 942 000,00)	UAB “GDR Invest” Algirdas Berdešius + 370 5 207 5756	Pastato nauja statyba, konstruktyvas, architektūra, inžineriniai tinklai

PASTABOS:

1. Darbai laikomi sėkmingai įvykdytais tik tada, jei yra pateikta užsakovo arba jo įgalioto asmens pasirašyta pažyma apie tinkamai atliktus darbus.
2. Tiekėjas papildomai gali pateikti ir užsakovo pasirašytus ir antspaudu (jeigu naudojamas) patvirtintus darbų perdavimo-priėmimo aktus, jei juose yra visa reikalaujama informacija pagal specialiųjų pirkimo sąlygų 3 priedo 1.2 punkto reikalavimus.
3. Bus vertinami reikalaujamo pobūdžio darbai, atitinkantys specialiųjų pirkimo sąlygų 3 priedo 1.2 punkto reikalavimus.

UAB "VILMSTATA", 300044576
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

J.KUBILIAUS G.6-8, VILNIUS
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2025.04.08
(ataskaitos sudarymo data)

2024m.		Eur		
(ataskaitinis laikotarpis)		(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		2592972	2278326
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	5900	-
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai		5900	
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	657149	407564
2.1.	Zemė		322187	-
2.2.	Pastatai ir statiniai		6743	10597
2.3.	Mašinos ir įranga		2521	4159
2.4.	Transporto priemonės		125435	175983
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		14670	14765
2.6.	Investicinis turtas		185593	202060
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai		185593	202060
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)			
3.	FINANSINIS TURTAS		1922579	1864141
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms	4	1906650	1798000
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos	3	15929	15929
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos	4.25		50212
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		7344	6621
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		7344	6621
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		10352166	13365677
1.	ATSARGOS	5	3308387	3932031
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		1616364	1693967
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		1276500	1696354
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			5668
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		415523	536042
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		6759190	8220358
2.1.	Pirkėjų skolos	6	442541	1590861

2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	7	6316649	6629497
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		252409	260659
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos	8	252409	260659
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	10	32180	952629
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	9	113875	26894
	TURTO IŠ VISO		13059013	15670897
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		4870093	4422976
1.	KAPITALAS		172486	172486
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	11	172486	172486
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		17249	17249
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	11	17249	17249
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	12	4680358	4233241
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		447117	942577
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		4233241	3290664
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		8110320	11160603
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	13	310947	1376885
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		45571	91752
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		265376	1285133
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		7799373	9783718
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	13.14	461744	720882
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	13	1335570	1117404
2.3.	Gauti avansai	15	636857	581194
2.4.	Skolos tiekėjams	16	4921520	6534180
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		149664	173610
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	17	48660	45008
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	18	245358	611440
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	19	78600	87318
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		13059013	15670897

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vilmantas Guobys
(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB "VILMSTATA", 300044576

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

J.KUBILIAUS G.6-8, VILNIUS

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2024 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2025.04.08

(ataskaitos sudarymo data)

2024m.

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	20	7347428	9292987
2.	Pardavimo savikaina	21	(5736073)	(7178984)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1611355	2114003
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	22	(624452)	(631932)
7.	Kitos veiklos rezultatai	23	20965	37693
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	24	417946	467826
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	24	(809625)	(420936)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		616189	1566654
14.	Pelno mokestis	26	(169072)	(233274)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		447117	1333380

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vilmantas Guobys

(vardas ir pavardė)

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

1. Bendroji informacija

UAB „Vilmstata“ (toliau – Įmonė) įregistruota 2004 m. liepos 29 d. Įmonės kodas - 300044576. Buveinės adresas - J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

Įmonės pagrindinė veikla yra statybos darbai

2024 metais vidutinis sąrašinis Įmonės darbuotojų skaičius – 17 (2023 metais – 17).

UAB „Vilmstata“ 100% akcijų valdo fizinis asmuo.

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonė turėjo patronuojamas įmones:

- 100 proc. akcijų – UAB Pilaitės investicijos, įmonės kodas 304749199, adresas J.Kubiliaus g.6, Vilnius
- 100 proc. akcijų – UAB Antakalnio smiltė, įmonės kodas 302473663, adresas Kirtimų g. 47B, Vilnius.

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonės asocijuotosios įmonės:

- 50 proc. akcijų – UAB Vilmstata ir partneriai, įmonės kodas 300589085, adresas Taikos g. 263D-17, Vilnius
- 50 proc. akcijų – UAB Saurijaus projektai, įmonės kodas 305253505, adresas Vinco Kudirkos g. 3-5, Vilnius
- 50 proc. akcijų – UAB Naujasis projektas, įmonės kodas 305934375, adresas Pylimo g. 7A-4, Vilnius

2. Reikšmingų apskaitos principų santrauka

Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas

Finansinės ataskaitos parengtos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Finansinės ataskaitos yra parengtos įsigijimo vertės pagrindu.

Finansinės ataskaitos yra pateikiamos Lietuvos teisėta atsiskaitymų ir mokėjimo priemone – euru (toliau „Eur“).

Žemiau pateikta reikšmingų apskaitos principų santrauka.

Investicijos į patronuojamas įmones

Investicijos į patronuojamą įmonę balanse apskaitoma įsigijimo savikainos metodu. Iš patronuojamos įmonės gaunami dividendai pripažįstami pajamomis.

Investicijos į asocijuotas įmones

Asocijuota įmonė – įmonė, kuriai reikšmingą poveikį gali daryti kita įmonė ir kuri nėra tos įmonės patronuojama įmonė ar pagal jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį veikianti įmonė. Įmonė investicijas į asocijuotas įmones apskaito savikainos metodu, atėmus vertės sumažėjimą. Iš asocijuotosios įmonės gauti dividendai ar kitos tiesioginės išmokos, gautos paskirsčius įmonės, į kurią investuota, pelną, pripažįstamos finansinės ir investicinės veiklos pajamomis ir parodomos pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Ilgalaikis nematerialusis turtas

Ilgalaikiu nematerialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už 1000 EUR.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas
Programinė įranga	3 metai

Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už 1000 EUR.

Ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu būdu. Likvidacinė vertė nustatoma ir yra lygi 1,00 Eur.

Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes:

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas
Pastatai ir statiniai	8-20 metų
Mašinos ir įranga	5 metai
Transporto priemonės	6 metai
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	3-6 metų

Kiekvienų metų pabaigoje Įmonė peržiūri ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius, likutinę vertę ir nusidėvėjimo metodus ir įvertina pakeitimo įtaką, jei tokia yra, kuri pripažįstama perspektyviai.

Remonto ir priežiūros išlaidos, susijusios su jau atiduotu į eksploataciją ilgalaikiu materialiuoju turtu, pridedamos prie apskaitinės ilgalaikio materialiojo turto vertės, jei jos pailgina turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina jo naudingąsias savybes. Visos kitos patirtos remonto išlaidos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Nuomojamo ir/ar pagal panaudos sutartis naudojamo turto remonto, kuris prailgina nuomojamo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina naudingąsias savybes, išlaidos yra priskiriamos turtui ir yra pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Turtas, įsigytas finansinės nuomos būdu, yra nudėvimas naudojant tuos pačius kaip ir nuosavo turto, naudingo tarnavimo laikotarpius.

Gautas pelnas ar patirti nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto perleidimo yra pripažįstami tų metų pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Atsargos

Atsargos apskaitomos įsigijimo verte, pagaminta produkcija ir nebaigta gamyba pasigaminimo verte. Nustatant atsargų įsigijimo savikainą, prie pirkimo kainos pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai bei rinkliavos (išskyrus tuos, kurie vėliau bus atgauti), gabenimo, paruošimo naudoti bei kitos tiesiogiai susijusios su atsargų įsigijimu išlaidos. Atsargų gabenimo, sandėliavimo ir kitos išlaidos gali būti pripažintos sąnaudomis (pardavimo savikaina) tą patį laikotarpį, kai buvo patirtos, jei sumos yra nereikšmingos. Atsargos, įsigytos užsienio valiuta, apskaitoje registruojamos pirkimo dieną galiojančiu oficialiu Lietuvos Respublikos nacionalinės valiutos ir užsienio valiutos keitimo kursu. Savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Skaičiuodama prekių savikainą Įmonė priskiria dalį gautų nuolaidų dar neparduotoms iš tiekėjų įsigytoms prekėms.

Atsargos kelyje yra pripažįstamos pagal INCOTERMS sąlygas, kai rizika ir nauda, susijusi su atsargomis, pereina Įmonei.

Finansinis turtas

Visas finansinis turtas yra pripažįstamas ir nurašomas prekybos dieną, kai įgyjama teisė ar pareiga pagal pasirašytą finansinių priemonių sutartį, kurios sąlygos reikalauja finansinio turto pateikimo rinkos terminalais, ir pirminio pripažinimo metu yra vertinamas įsigijimo savikaina, pridedant tiesiogines sandorio išlaidas.

Finansinis turtas yra klasifikuojamas į šias grupes: „laikomas parduoti“, „laikomas iki išpirkimo termino“ ir „paskolos ir gautinos sumos“. Klasifikacija priklauso nuo finansinio turto pobūdžio ir paskirties ir nustatoma pirminio pripažinimo metu.

Paskolos ir gautinos sumos

Paskolos ir gautinos sumos tai neišvestinis, aktyviojoje rinkoje nekotiruojamas, finansinis turtas, už kurį atsiskaitoma fiksuotomis ar kitaip nustatytomis sumomis, išskyrus: a) tuoj pat ar artimiausiu metu ūkio subjekto ketinamą parduoti turtą, kuris turi būti priskiriamas laikomam parduoti ir vertinamas tikrąja verte; b) turtą, už kurį jo turėtojas gali neatgauti pradinės investicijų sumos (ne dėl beviltiškų skolų); c) turtą, kuris yra investuotas į kolektyvinio investavimo subjektus.

Paskolos ir gautinos sumos pirminio pripažinimo metu yra apskaitomos įsigijimo savikaina.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje, pinigai kelyje ir pinigai bankų sąskaitose ir kitos trumpalaikės iki trijų mėnesių (nuo sutarties sudarymo datos) labai likvidžios investicijos, kurios gali būti lengvai iškeičiamos į aiškias pinigų sumas ir kurioms būdinga nereikšminga vertės pasikeitimo rizika.

Finansinio turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinės ataskaitos sudarymo datą finansinis turtas yra įvertinamas, ar yra kokių nors vertės sumažėjimo požymių. Yra laikoma, kad finansinio turto vertė sumažėja tada, kai yra objektyvių veiksnių, kaip vieno ar kelių įvykių, įvykusių po finansinio turto pirminio pripažinimo, pasekmė, kuri turėjo įtakos iš finansinio turto tikėtiniems ateities pinigų srautams.

Viso kito finansinio turto, klasifikuojamo kaip finansinis turtas, laikomas pardavimui, ir finansinės nuomos gautinų sumų, objektyvius vertės sumažėjimo įrodymus galėtų būti:

- reikšmingi emitento ar kitos sandorio šalies finansiniai sunkumai; arba
- palūkanų mokėjimo nevykdymas ar uždelsimas; arba

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

- tampa tikėtina, kad skolininkas bankrutuos arba bus įvykdytas finansinis reorganizavimas.

Tam tikrų finansinio turto kategorijų, kaip prekybos gautinos sumos, turtas, kuriam nėra individualiai nustatyto vertės sumažėjimo, yra, be to, vertinamas bendrai. Objektivus gautinų sumų portfelio vertės sumažėjimo įrodymas galėtų apimti Įmonės patirtį rinkti mokėjimus pagal mokėjimų uždelsimą, gautinų sumų portfelyje išaugęs uždelstų mokėjimų skaičius, taip pat pastebimi ekonominių sąlygų pokyčiai, kurie koreliuoja su gautinų sumų įsipareigojimų nevykdymu.

Finansiniai įsipareigojimai

Sutartiniai įsipareigojimai perduoti grynuosius pinigus ar kitą finansinį turtą yra klasifikuojami kaip finansiniai įsipareigojimai.

Vertindama finansinius įsipareigojimus Įmonė juos skirsto į šias grupes: susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

Finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro: paskolos bei prekybos mokėtinos sumos.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Pajamų pripažinimas

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už prekes ar paslaugas turto tikrąja verte.

Prekių pardavimas

Pajamos už parduotas prekes pripažįstamos tuomet, kai yra tenkinamos visos šios sąlygos:

- Įmonė perdavė pirkėjui reikšmingą prekių riziką ir nuosavybės teikiamą naudą;
- Įmonė nevaldo ir nekontroliuoja parduotų prekių tokiu laipsniu, kuris paprastai siejamas su prekių nuosavybe;
- Pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- Tikėtina, kad Įmonė gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą; ir
- Su sandoriu susijusios patirtos, ar kurios dar bus patirtos, išlaidos gali būti patikimai įvertintos.

Paslaugų teikimas

Ilgalaikių paslaugų (statybos) sutarčių pajamos yra pripažįstamos atsižvelgdama į sutarties darbų įvykdymo lygį. Pajamos yra pripažįstamos, kai:

- tikėtina, kad Įmonė gaus ekonominės naudos, susijusios su sutartimi;
- bendroji sutarties suma gali būti patikimai įvertinta;
- sutarties išlaidos iki sutarties pabaigos ir sutarties įvykdymo lygis paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną gali būti patikimai įvertinti;
- sutarčiai priskirtinos išlaidos gali būti tiksliai nustatytos ar patikimai įvertintos, kad būtų galima palyginti susidariusias faktines sutarties išlaidas su ankstesniais įvertinimais.

Bendrovė taiko 25-ąjį VAS „Statybos ir kitos ilgalaikės sutartys“. Pagal šį standartą prieš vertinant pajamų sumą turi būti nustatyta, kokio pobūdžio („fiksotų kainų“ ar „išlaidos plius“) yra statybos sutartis. Jeigu baigiamasis statybos sutarties rezultatas gali būti patikimai įvertintas, kiekvienos statybos sutarties pajamos ir sąnaudos apskaitoje pripažįstamos atsižvelgiant į sutarties darbų įvykdymo lygį kiekvieną ataskaitinį laikotarpį nustatomą paskutinę to ataskaitinio laikotarpio dieną.

Bendrovė pripažįsta ilgalaikių sutarčių statybos darbų pajamas pagal atliktų darbų apimtį, kuri įvertinama lyginant faktiškai patirtas sąnaudas susijusias su konkrečiu projektu, su projekto bendroje sąmatoje apskaičiuotomis išlaidomis. Numatomo pelningumo pasikeitimo įtaka yra apskaitoma pelno (nuostolių) ataskaitoje, kuomet toks pasikeitimas yra nustatomas. Projektai yra peržiūrimi periodiškai ir, jeigu yra nustatoma, jog tikėtina, kad projektas bus nuostolingas, apskaitomi atitinkami atidėjiniai.

Dividendų ir palūkanų pajamos

Dividendų pajamos iš investicijų yra pripažįstamos, kai akcininkai įgyja teisę gauti mokėjimą (jei yra didelė tikimybė, kad Įmonė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta).

Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, kai tikėtina, kad Įmonė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta

Sąnaudų pripažinimas

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų sumokėjimo laiką.

Nuomos apskaita

Nuoma yra pripažįstama finansine nuoma, kai pagal nuomos sąlygas yra perduodama iš esmės visa turto nuosavybės rizika ir nauda. Visos kitos nuomos yra klasifikuojamos kaip veiklos nuoma.

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonė kaip nuomininkas

Finansinė nuoma išsinuomotas turtas pirminio pripažinimo metu yra pripažįstamas kaip Įmonės turtas vertė, lygia išsinuomoto turto tikrajai vertei nuomos pradžioje, arba, jei mažesnė, dabartine minimalių nuomos įmokų vertė. Atitinkamas nuomotojo įsipareigojimas yra pateikiamas balanse kaip finansinės nuomos įsipareigojimas.

Nuomos mokėjimai yra paskirstomi tarp finansinių sąnaudų ir neapmokėtų įsipareigojimų mažinimo taip, kad atspindėtų pastovų įsipareigojimo gražos rodiklį nuo neapmokėto įsipareigojimų likučio. Finansinės sąnaudos yra nedelsiant pripažįstamos pelnu ar nuostoliais. Neapibrėžti nuomos mokesčiai yra pripažįstami sąnaudomis tuo laikotarpiu, kuriuo jos patirtos.

Veiklos nuomos mokėjimai yra apskaitomi sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje, tiesiogiai proporcingu metodu per nuomos laikotarpį, nebent labiau tikėtą taikyti kitą sistemingą būdą, laiko atžvilgiu labiau tinkantį ekonominės naudos iš išnuomoto turto gavimui atspindėti. Neapibrėžti veiklos nuomos mokesčiai yra pripažįstami sąnaudomis tuo laikotarpiu, kuriuo jos patirtos.

Užsienio valiuta

Operacijos užsienio valiuta atvaizduojamos kita valiuta nei eurai yra konvertuojamos į eurus, oficialiu Lietuvos banko skelbiamu valiutos santykiu operacijos atlikimo dieną, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, piniginiai vienetai denominuoti užsienio valiuta yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu.

Ne piniginiai vienetai, denominuoti užsienio valiuta apskaitomi tikrąja vertė, yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu, kurią buvo nustatyta tikroji vertė. Ne piniginiai vienetai, apskaitomi įsigijimo savikaina įvertinti užsienio valiuta nėra konvertuojami.

Piniginis turtas ir įsipareigojimai yra konvertuojami į eurus finansinių ataskaitų sudarymo datos kursu. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turtą ar įsipareigojimus į eurus, įtraukiamos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

Skolinimosi išlaidos

Skolinimosi išlaidos pripažįstamos pelno (nuostolių) ataskaitoje kaupimo principu, kai patiriamos.

Pelno mokestis

Pelno mokesčio sąnaudos atspindi mokėtino einamųjų metų mokesčio ir atidėtojo mokesčio sumą.

Einamųjų metų mokestis

Einamųjų metų pelno mokestis yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį pelną už metus. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto pelno (nuostolių) ataskaitoje, nes jis neapima pajamų ar sąnaudų straipsnių, kurie kitais metais yra apmokestinami ar įskaitomi ir, be to, jis neapima straipsnių, kurie niekada neapmokestinami ar įskaitomi. Pelno mokestis apskaičiuojamas naudojant galiojusį ar iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos priimtą mokesčio tarifą. 2024m. Įmonei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc. (2023: 15%).

Atidėtas mokestis

Atidėtas mokestis yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesstinės bazės. Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtina ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba jei sandomio metu (kito nei verslo jungimas) pripažįstamas turtas ar įsipareigojimai neįtakojama nei apmokestinamojo, nei finansinio pelno.

Atidėtojo mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinių ataskaitų sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad Įmonė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtina ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinus skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių Įmonė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai yra teisiškai leidžiama sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus ir kai jie yra susiję su pelno mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų, ir Įmonė ketina sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus grynąja vertė.

Einamųjų metų ir atidėtas mokestis už laikotarpį

Einamųjų metų ir atidėtas mokestis yra apskaitomi sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažįstamais ne pelno (nuostolių) ataskaitoje (tiesiogiai nuosavybėje), tokiu atveju mokestis taip pat pripažįstamas ne pelno (nuostolių) ataskaitoje, arba jei jie atsirado verslo jungimo pirminio pripažinimo metu.

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D. (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Finansinės rizikos valdymo politika

Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama Įmonės finansinius nuostolius. Įmonė laikosi politikos sudaryti sandorius tik su patikimais partneriais ir gauti pakankamą užstatą, kur reikia, kaip nuostolių, kylančių iš finansinių įsipareigojimų nevykdymo, rizikos valdymo priemonę. Įmonė sandorius vykdo tik su patikimo ar geresnio finansinio lygio bendrovėmis. Ši informacija yra gaunama, jei įmanoma, iš nepriklausomų kredito reitingų agentūrų, o jei ji neprieinama, Įmonė naudoja kitą viešai prieinamą finansinę informaciją ir savo prekybos duomenis kad įvertinti savo pagrindinius klientus. Įmonės klientų ir rizikos koncentracija yra pastoviai stebima ir sandoriai yra sudaromi tik su patvirtintais klientais.

Kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra ribota, nes Įmonė atlieka operacijas su bankais, turinčiais gerus užsienio kredito reitingavimo agentūrų suteiktus kredito reitingus.

2024 m. ir 2023 m. gruodžio 31 d. Įmonė nenaudojo jokių finansinių išvestinių priemonių, kurių paskirtis būtų valdyti palūkanų normos svyravimo riziką.

Įmonė valdo likvidumo riziką, išlaikydama pakankamus rezervus, bankininkystės paslaugas ir rezervines kredito priemones, nuolat stebėdama faktinius ir prognozuojamus pinigų srautus, ir derindama finansinio turto ir įsipareigojimų grąžinimo terminus.

Įmonės politika yra palaikyti pakankamą pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą atitinkamo kiekio kredito linijų pagalba, siekiant įvykdyti savo strateginiuose planuose numatytus įsipareigojimus.

Siekiant valdyti užsienio valiutos riziką Įmonė sudaro kreditų sutartis tik eurais. Įmonės pirkimo/pardavimo sandoriai taip pat daugiausia sudaromi eurais.

Įmonės neturi reikšmingos užsienio valiutos rizikos koncentracijos, todėl 2024 m. ir 2023 m. nesinaudojo jokiais finansinėmis priemonėmis, padedančiomis valdyti užsienio valiutos riziką.

Atidėjiniai

Atidėjinys apskaitomas tada, kai dėl įvykio praeityje Įmonė turi įsipareigojimą (teisinį ar neatšaukiamą), ir tikėtina, kad jam įvykdyti Įmonei bus reikalingi ekonominę naudą teikiantys išteklių, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta.

Suma pripažinta atidėjiniu yra geriausias įvertinimas, reikalingas padengti dabartinius ataskaitinio laikotarpio įsipareigojimus, atsižvelgiant į rizikas ir neapibrėžtumus kylančius iš šio įsipareigojimo. Kai atidėjinys vertinamas naudojant numatomus pinigų srautus įsipareigojimui padengti, jo apskaitinė vertė yra dabartinė šių pinigų srautų vertė.

Kai yra tikimasi, kad dalis ar visa ekonominė nauda reikalinga padengti atidėjinį bus atgauta iš trečiosios šalies, gautina suma yra prižįstama turtu jei yra tikrai aišku, kad kompensacija bus gauta ir kad gautina suma gali būti patikimai įvertinta.

Susijusios šalys

Susijęs asmuo – juridinis ir (ar) fizinis asmuo, kuris atitinka bent vieną iš žemiau nurodytų sąlygų:

- a) tiesiogiai ar netiesiogiai daro lemiamą poveikį įmonei;
- b) gali daryti įmonei reikšmingą poveikį;
- c) bendrai kontroliuoja jungtinės veiklos sutarties objektą;
- d) yra įmonė, kuriai daro lemiamą poveikį ta pati patronuojanti įmonė arba tas pats fizinis asmuo (jų grupė);
- e) yra asocijuotoji arba dukterinė įmonė;
- f) yra pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojama įmonė;
- g) yra vienas iš įmonės arba patronuojančios įmonės vadovų;
- h) yra vieno iš a), b), c) arba g) punktuose nurodytų asmenų artimas šeimos narys;
- i) yra įmonė, kuriai daro lemiamą poveikį, ją bendrai kontroliuoja ar jai reikšmingą poveikį gali daryti bet kuris iš g) arba h) punktuose nurodytų asmenų;
- j) yra įmonė, kaupianti ir, pasibaigus darbo santykiams, mokanti pensijas ir kitas išmokas įmonės arba su ja susijusio juridinio asmens darbuotojams.

Poataskaitiniai įvykiai

Poataskaitiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Įmonės padėtį finansinių ataskaitų sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Poataskaitiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka reikšminga.

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)**3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS****1. Pastaba. Ilgalaikis nematerialusis turtas**

	Programinė įranga	Sumokėti avansai	Iš viso
Įsigijimo vertė			
2022 m. gruodžio 31 d.	1 206	0	1 206
- įsigijimai	-	-	-
2023 m. gruodžio 31 d.	1 206	0	1 206
- įsigijimai	-	5 900	-
2024 m. gruodžio 31 d.	1 206	5 900	1 206
Sukaupta amortizacija			
2022 m. gruodžio 31 d.	1 206	0	1 206
- amortizacija	-	-	-
2023 m. gruodžio 31 d.	1 206	0	1 206
- amortizacija	-	-	-
2024 m. gruodžio 31 d.	1 206	0	1 206
Likutinė vertė:			
2023 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
2024 m. gruodžio 31 d.	0	5 900	5 900

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusio, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	2024 m.	2023 m.
Programinė įranga	1 206	1 206

2024 m. ir 2023m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo nematerialiojo turto, kurio kontrolę riboja teisės aktai ar tam tikros sutartys.

2. Pastaba. Ilgalaikis materialusis turtas

	Žemė	Investicinis turtas	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Iš viso
Įsigijimo vertė							
2022 m. gruodžio 31 d.	-	285 123	88 358	9 006	344 767	55 982	783 236
- įsigijimai	-	-	-	-	-	6 813	6 813
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	-	(11 730)	(4 739)	(16 469)
2023 m. gruodžio 31 d.	-	285 123	88 358	9 006	333 037	58 056	773 580
- įsigijimai	322 187	-	-	-	-	9 070	331 257
2024 m. gruodžio 31 d.	322 187	285 123	88 358	9 006	333 037	67 126	1 104 837
Sukauptas nusidėvėjimas							
2022 m. gruodžio 31 d.	-	66 596	73 908	3 209	116 170	40 019	299 902
- nusidėvėjimas	-	16 467	3 853	1 638	52 613	8 008	82 579
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	-	(11 729)	(4 736)	(16 465)
2023 m. gruodžio 31 d.	-	83 063	77 761	4 847	157 054	43 291	366 016
- nusidėvėjimas	-	16 467	3 854	1 638	50 548	9 165	81 672
2024 m. gruodžio 31 d.	-	99 530	81 615	6 485	207 602	52 456	447 688
Likutinė vertė:							
2023 m. gruodžio 31 d.	-	202 060	10 597	4 159	175 983	14 765	407 564
2024 m. gruodžio 31 d.	322 187	185 593	6 743	2 521	125 435	14 670	657 149

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusio, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina:

	2024 m.	2023 m.
Pastatai ir statiniai	11 290	11 290
Mašinos ir įranga	814	814
Transporto priemonės	29 744	29 744
Kiti įrengimai, prietaisai ir įrankiai	14 953	12 108
Iš viso	56 801	53 956

Įmonės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas buvo apskaitytas pelno (nuostolių) ataskaitoje bendrųjų administracinių sąnaudų straipsniuose.
2024 m. gruodžio 31 d. įmonės turimos patalpos Gedimino pr. ir J.Kubiliaus g., kurių likutinė vertė balanse 192 335 eur yra įkeistos UAB Factris LT1. Turto įkeitimo pabaiga 2026 m. balandžio 15 d.

3. Pastaba. Asocijuotųjų įmonių akcijos

2024-12-31 Pavadinimas	Įmonės adresas	Veiklos pobūdis	Valdoma dalis (proc.)	Investicijos į akcijas
UAB Vilmstata ir partneriai	Taikos g. 263D-17	Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla	50	15 929
Iš viso:				15 929

2023-12-31 Pavadinimas	Įmonės adresas	Veiklos pobūdis	Valdoma dalis (proc.)	Investicijos į akcijas
UAB Vilmstata ir partneriai	Taikos g. 263D-17	Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla	50	15 929
Iš viso:				

4. Pastaba. Po vienerių metų gautinos sumos

	2024 m.	2023 m.
Suteiktos paskolos asocijuotosioms įmonėms		50 212
Suteikta paskola dukterinei įmonei	1 906 650	1 798 000
Iš viso	1 906 650	1 848 212

5. Pastaba. Atsargos

	Žaliavos, medžiagos ir komplektavi mo detalės	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai	Sumokėti avansai	Prekės skirtos perparduoti	Iš viso
Atsargų įsigijimo savikaina 2023 m. gruodžio 31 d.	1 693 967	1 696 354	536 042	5 668	3 932 031
Atimti: nukainojamas iki gryniosios realizacinės vertės					
Grynoji galimo realizavimo vertė 2023 m. gruodžio 31 d.	1 693 967	1 696 354	536 042	5 668	3 932 031
Atsargų įsigijimo savikaina 2024 m. gruodžio 31 d.	1 616 364	1 276 500	415 523	-	3 308 387
Atimti: nukainojamas iki gryniosios realizacinės vertės					

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Grynoji galimo realizavimo vertė 2024 m. gruodžio 31 d.	1 616 364	1 276 500	415 523	-	3 308 387
Atsargos laikomos pas trečiuosius asmenis	-	-	-	-	-
Įkeistos atsargos	1 000 000		-		1 000 000

2024m. gruodžio 31 d. atsargos įkeistos Kauno regiono kredito unijai- žemės sklypas Vilniuje Trimitų g. 11

6. Pastaba. Pirkėjų skolos

	2024 m.	2023 m.
Lietuvos pirkėjų skolos	442 541	1 590 861
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
Iš viso:	442 541	1 590 861

7. Pastaba. Kitos gautinos sumos

	2024 m.	2023 m.
Kreditoriniai reikalavimai (RTPS)	1 493 397	1 523 591
Suteiktos paskolos	4 308 595	4 780 932
Kitos gautinos sumos	514 657	324 974
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
Iš viso:	6 316 649	6 629 497

Iš viso**8. Pastaba.** Trumpalaikės investicijos

2024-12-31 Pavadinimas	Įmonės adresas	Veiklos pobūdis	Valdoma dalis (proc.)	Investicijos į akcijas
UAB Pilaitės investicijos	J.Kubiliaus g.6, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	100	2 500
UAB Antakalnio smiltė	Kirtimų g. 47B, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	100	203 324
UAB Saturijaus projektai	Vinco Kudirkos g. 3-5, Vilnius	Nekilnojamo turto nuoma	50	1 250
UAB Naujasis projektas	Pylimo g. 7A-4, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	50	15 275
Šeimos kredito unija	Ulinų g. 5, Vilnius	Finansavimo paslaugos (įsigyti pajai)	501 vnt	15030
Kauno regiono kredito unija	Kęstučio g. 27, Kaunas	Finansavimo paslaugos (įsigyti pajai)	501 vnt	15030
Iš viso:				252 409

2023-12-31 Pavadinimas	Įmonės adresas	Veiklos pobūdis	Valdoma dalis (proc.)	Investicijos į akcijas
UAB Pilaitės investicijos	J.Kubiliaus g.6, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	100	2 500
UAB Antakalnio smiltė	Kirtimų g. 47B, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	100	203 324
UAB Saturijaus projektai	Vinco Kudirkos g. 3-5, Vilnius	Nekilnojamo turto nuoma	50	1 250
UAB Alnėja (bankrutuoja)	adresas Kalvarijų g. 125, Vilnius	Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla	50	1 250
UAB Capital Construction (likviduojama)	Architektų g. 56-101, Vilnius	Gyvenamųjų ir negyvenamųjų namų statyba	50	7 000

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

UAB Naujasis projektas	Pylimo g. 7A-4, Vilnius	Nekilnojamo turto pirkimas ir pardavimas	50	15 275
Šeimos kredito unija	Ulinų g. 5, Vilnius	Finansavimo paslaugos (įsigyti pajai)	501vnt	15030
Kauno regiono kredito unija	Kęstučio g. 27, Kaunas	Finansavimo paslaugos (įsigyti pajai)	501 vnt	15030
Iš viso:				260 659

9. Pastaba. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

	2024 m.	2023 m.
Sukauptos pajamos pagal ilgalaikių sutarčių įvykdymo laipsnį	8 180	1 298
Kitos sukauptos pajamos	-	730
Ateinančių laikotarpių kitos būsimos sąnaudos	94 273	-
Ateinančių laikotarpių draudimo sąnaudos	11 422	24 866
Iš viso	113 875	26 894

10. Pastaba. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	2024 m.	2023 m.
Pinigai banke	32 180	952 629
Pinigai kasoje	-	-
Iš viso	32 180	952 629

11. Pastaba. Įstatinis kapitalas ir privalomasis rezervas*a) Įstatinis kapitalas*

2024 m. gruodžio 31 d. Įmonės įstatinį kapitalą sudarė 5 956 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 Eur, viso 172 486 eurų. (2023 m.- 172 486 eurų).

2024m. ir 2023 m. Įmonė savų akcijų neturėjo.

Įmonės akcininkai:

	2024 m.			2023 m.		
	Akcijų skaičius	Visų akcijų dalis, proc.	Balso teisę turinčių akcijų dalis, proc.	Akcijų skaičius	Visų akcijų dalis, proc.	Balso teisę turinčių akcijų dalis, proc.
Fizinis asmuo	5 956	100	100	5 956	100	100
Iš viso	5 956	100	100	5 956	100	100

b) Privalomas rezervas

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Į jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytino pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įstatinio kapitalo. Jis gali būti naudojamas vien tik būsimiems nuostoliams dengti.

2024 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas pilnai suformuotas ir jį sudaro 17 249 EUR. (2023 m. – 17 249 EUR)

12. Pastaba. Pelno paskirstymo projektas

	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	4 233 241
Pervėdimai į privalomąjį rezervą	-
Išmokėti dividendai	-
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	447 117
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	4 680 358
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Pervedimai iš rezervų	-
Paskirstytinas pelnas	-
Pelno paskirstymas:	-
- į įstatymo numatytus rezervus	-
- dividendai	-
- į kitus rezervus	-
- kiti	-
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	4 680 358

13. Pastaba. Skolos finansinėms įstaigoms

	2024 m.	2023 m.
Skolos kredito įstaigoms	1 600 946	2 402 537
Lizingo ir panašūs įsipareigojimai	91 853	146 148
Atėmus: ilgalaikes finansines skolas	310 947	1 376 885
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis iš viso	1 381 852	1 171 800

14. Pastaba. Kitos finansinės skolos

	2024 m.	2023 m.
Paskolos gautos iš įmonių ir fizinių asm.	415 462	666 486
Atėmus: ilgalaikes finansines skolas	-	-
Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis iš viso	415 462	666 486

15. Pastaba. Gauti avansai

	2024 m.	2023 m.
Gauti avansai iš įmonių pirkėjų	568 957	388 647
Gauti avansai iš fizinių asm.pirkėjų	67 900	192 547
Iš viso	636 857	581 194

16. Pastaba. Skolos tiekėjams

	2024 m.	2023 m.
Skolos Lietuvos tiekėjams	4 921 520	6 064 184
Skolos užsienio tiekėjams	-	470 001
Iš viso	4 921 520	6 534 180

17. Pastaba. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai

	2024 m.	2023 m.
Mokėtinas darbo užmokestis	-	-
Atostoginių kaupiniai	48 660	44 143
Mokėtinas socialinis draudimas	-	-
Mokėtinas gyventojų pajamų mokestis	-	865
Iš viso	48 660	45 008

18. Pastaba. Kitos mokėtinos sumos

	2024 m.	2023 m.
Mokėtina PVM	143 116	505 878
Kitos mokėtinos sumos	102 242	105 562
Iš viso	245 358	611 440

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)**19. Pastaba.** Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos

	2024 m.	2023 m.
Sukauptos sąnaudos	78 600	87 318
Iš viso	78 600	87 318

20. Pastaba. Pardavimo pajamos

	2024 m.	2023 m.
Parduotų prekių pajamos	1 709 565	3 218 935
Suteiktų paslaugų pajamos	5 637 863	6 073 052
Iš viso	7 347 428	9 292 987

21. Pastaba. Pardavimo savikaina

	2024 m.	2023 m.
Parduotų prekių savikaina	1 564 168	2 910 813
Suteiktų paslaugų savikaina	4 026 927	4 133 415
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	107 086	110 633
Įrenginių, mechanizmų nuoma	24 597	9 598
Kitos sąnaudos	13 295	14 525
Iš viso	5 736 073	7 178 984

22. Pastaba. Bendrosios ir administracinės sąnaudos

	2024 m.	2023 m.
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	296 103	206 984
Nusidėvėjimas ir amortizacija	81 672	82 580
Juridinės, notaro paslaugos ir kitos rinkliavos	98 008	103 971
Transporto eksploatacijos, draudimo sąnaudos	28 282	52 430
Parama	7 000	9 400
Kitos bendros ir administracinės sąnaudos	113 387	176 567
Iš viso	624 452	631 932

23. Pastaba. Kitos veiklos rezultatai

	2024 m.	2023 m.
KITOS VEIKLOS PAJAMOS		
Nuomos pajamos	9 506	17 200
Kitos veiklos pardavimo pajamos	11 459	15 693
Pelnas iš ilgalaikio turto pardavimo	-	4 800
Iš viso	20 965	37 693

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)**24. Pastaba.** Kitos palūkanų ir panašios pajamos (sąnaudos)

	2024 m.	2023 m.
KITOS PALŪKANŲ IR PANAŠIOS PAJAMOS		
Palūkanų pajamos	372 037	292 978
Baudos ir delspinigiai	4 909	161 544
Kitos finansinės pajamos	41 000	13 304
Viso	417 946	467 826
KITOS PALŪKANŲ IR PANAŠIOS SĄNAUDOS		
Palūkanų sąnaudos	(316 736)	(293 267)
Baudos ir delspinigiai	(64 016)	(27 668)
Kitos finansinės sąnaudos	(428 873)	(100 001)
Viso	(809 625)	(420 936)
Kitos palūkanų ir panašios veiklos rezultatai	(391 679)	46 890

25. Pastaba. Susijusių šalių sandoriai

Susijusi šalis 2024-12-31	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos	Prekių ir paslaugų pardavimai	Prekių ir paslaugų pirkimai
<i>Akcininkas</i>				
<i>Fizinis asmuo</i>	-	171 557	2 796	4 851
UAB Antakalnio Smiltė	3 803 411	-	183 130	1 300
UAB Pilaitės investicijos	67 399	-	4 473	-
UAB Naujasis projektas	56 935	-	973	-
UAB Novus project	53 993	-	3 036	-
UAB Saugios investicijos	184 408	-	9 122	-
UAB Mažoji Nida	71 588	-	3 460	942
UAB Vilmstata ir partneriai	1 232 359	-	36 080	2 400
UAB Saurijaus projektai	1 552	-	52	-
UAB 8 Stebuklas	1 821 550	-	126 183	320 661
Iš viso	7 293 195	171 557	369 305	330 154
Susijusi šalis 2023-12-31	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos	Prekių ir paslaugų pardavimai	Prekių ir paslaugų pirkimai
<i>Akcininkas</i>				
<i>Fizinis asmuo</i>	-	255 663	9 986	5 663
UAB Antakalnio Smiltė	3 512 039	-	40 431	-
UAB Pilaitės investicijos	84 778	-	-	-
UAB Naujasis projektas	105 962	-	2 500	-
UAB Novus project	50 740	167	301 319	2 051 519
UAB Saugios investicijos	175 185	-	18 240	-
UAB Mažoji Nida	69 142	35	3 460	942
UAB Vilmstata ir partneriai	1 198 258	-	36 007	2 400
UAB 8 Stebuklas	2 458 653	-	191 001	-
Iš viso	7 654 757	255 865	602 944	2 060 524

Finansiniai ryšiai su Įmonės vadovais pateikti žemiau:

	2024 m.	2023 m.
Įmonės vadovams ir kitiems susijusiems asmenims priskaičiuotos sumos:		
- Su darbo santykiais susijusios sumos	66 710	50 027
- Išmokos akcijomis	-	-
- Neatlygintinai perduotas turtas arba suteiktų paslaugų vertė	-	-
- Kitos reikšmingos sumos	-	-
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

UAB „VILMSTATA“

Įmonės kodas 300044576, J.Kubiliaus g. 6, Vilnius

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2024 M. GRUODŽIO 31 D.**
(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)**26. Pastaba.** Pelno mokestis

	2024 m.	2023 m.
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	(169 664)	(233 610)
Praėjusių ataskaitinių laikotarpių pelno mokesčio taisymai	(131)	-
Atidėtojo mokesčio sąnaudos (pajamos)	723	336
Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	(169 072)	(233 274)

27. Pastaba. Poataskaitiniai įvykiai

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datai, nebuvo kitų įvykių kurie galėtų daryti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms, ar turėtų būti papildomai atskleisti.

Finansinės ataskaitos sudarytos 2025 m. balandžio 22 d.

Vilmantas Guobys
Direktorius

Henrik Möller, Jukka Pätynen, Sami Reina

7.11.2025

Vilhelmo salé

Užsakovas: Jyväskylän kaupunki, Jyväskylän Tilapalvelu

Kontaktinis asmuo: Tuija Lepistö

VILHELMO SALĖS PATALPŲ AKUSTINIAI MATAVIMAI



Kokybės sertifikatas

Šis dokumentas, paruoštas, patikrintas, ir patvirtintas vadovaujantis kompanijos Akukon kokybės reikalavimais. Šie reikalavimai atitinka EN ISO/IEC 17025 standartą. Kokybės sistema paminėta standarte, taip pat atitinka standarto ISO 9001 reikalavimus.

Helsinkis 23.06.2021

Atsakingas konsultantas

DI, FISE PV(akustika) Henrik Möller

Projektuotojas

Ins(amk) Sami Reina

Recenzentas

TkT Jukka Pätynen

TURINYS

1	ĮVADAS.....	4
2	MATAVIMŲ METODAI.....	5
3	MATAVIMŲ REZULTATAI.....	5
3.1	Pagrindiniai rodikliai	5
3.2	„Impulse response“ metodas	7
4	IŠVADOS	14
4.1	Papildoma pakabinamų lubų garso sugertis	14
4.2	Sienų ir lubų paviršiai aplink galines duris.....	14
4.3	Mažų salių galinės sienos	15
4.4	Scenos galinė siena.....	15
	LIETARŪROS SĄRAŠAS	15

1 ĮVADAS

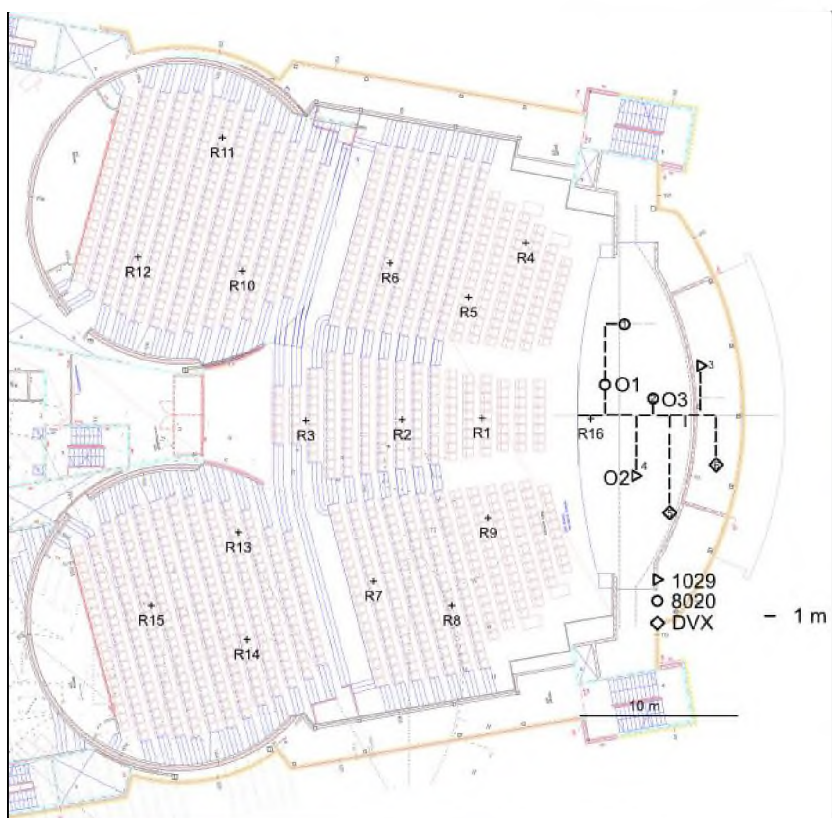
Vilgelmo salė buvo pastatyta kaip dalis Jyväskylä „Paviljonki“ parodų centro 2002 metais. Visumą sudaro trys salės: pagrindinė salė ir dvi mažesnės salės, kurios gali būti naudojamos atskirai, arba pasukamos 180°kampu, kad susidarytų „galiniai balkonai“ didžiojoje salėje. Kai abi mažosios salės sujungiamos su didžiąja sale, bendras sėdimų vietų skaičius yra 1194, iš kurių 608 yra didžiojoje salėje, o kiekvienoje mažoje salėje – po 293 vietas.

Salės pagrindinė forma yra ryškiai „fan-shaped“ formos, o aukštis gana nedidelis. Pakabinamos lubos stipriai sklaidančios, todėl nukreipia nuo scenos sklindančius garso atspindžius į įvairias žiūrovų salės dalis.

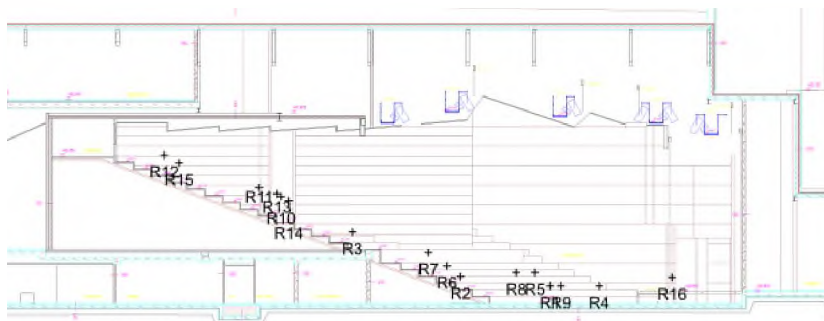
Salės planas, išilginiai ir skersiniai pjūviai pateikti 1–3 paveiksluose.

Šioje ataskaitoje pateikiami salėje atliktų kambario akustinių matavimų rezultatai. Matavimų tikslas buvo nustatyti, kokie akustiniai pakeitimai yra būtini tam, kad salėje būtų galima naudoti elektroakustinę sistemą palankioms kambario akustinėms sąlygoms sukurti, tinkamoms simfoninei muzikai.

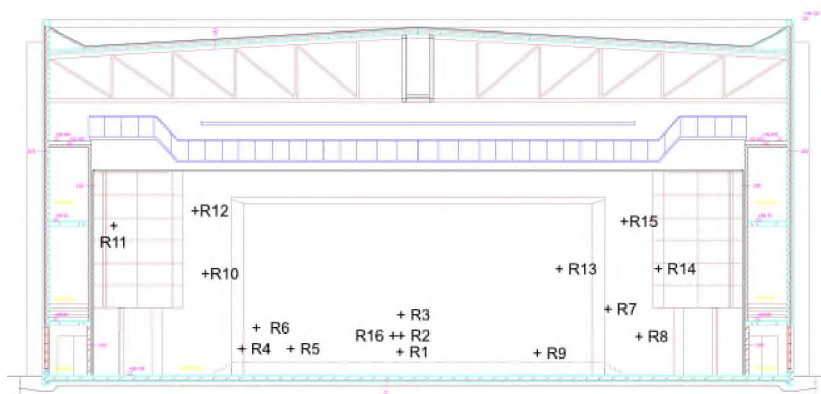
Salės kambario akustiniai matavimai buvo atlikti 2021-05-20.



Pav. 1 Vilhelmo salės aukšto planas, garso priėmimo taškai (R1...R15) ir šaltinių išdėstymas scenoje.



Pav. 2 Vilhelmo salės ir garso priėmimo taškų išilginis pjūvis.



Pav. 3 Vilhelmo salės ir garso priėmimo taškų skersinis pjūvis.

2 MATAVIMŲ METODAI

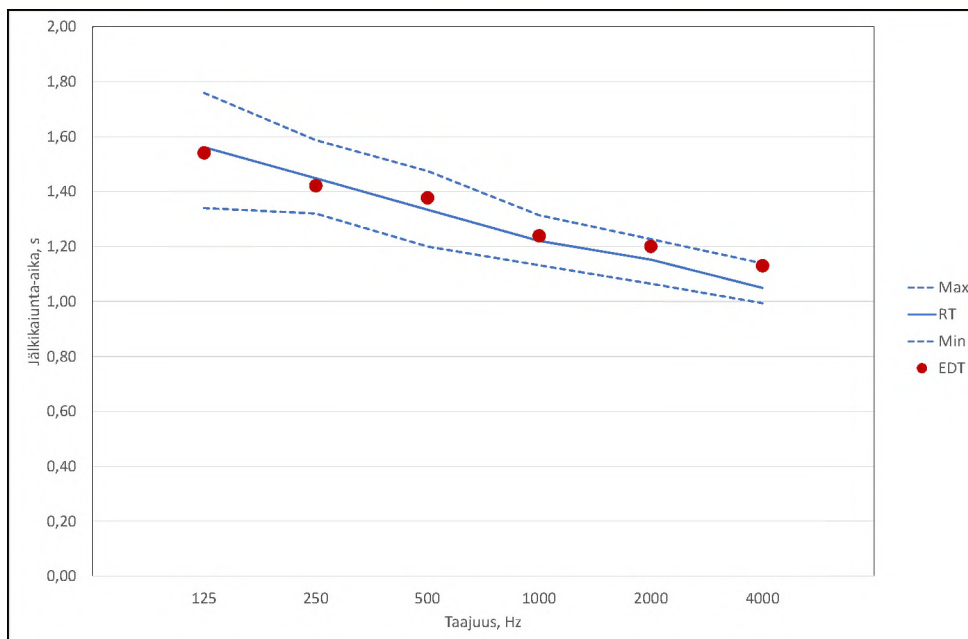
Salės akustinės savybės buvo matuojamos naudojant „impulse response“ metodą. Garso šaltiniams buvo naudojami ir standartizuotas visakryptis garsiakalbis, ir kryptingesni garsiakalbiai, kuriais imituojami orkestro instrumentų garso sklaidos modeliai. Visakrypčių garsiakalbių šaltinių taškų buvo trys, o orkestro imitacijai naudoti šeši garsiakalbiai. Iš viso buvo 15 matavimo taškų, iš kurių 9 pagrindinėje salėje ir po 3 abiejuose mažesnių salių skyriuose.

Iš visakrypčių garsiakalbių pagalba išmatuotų impulsų charakteristikų buvo apskaičiuoti tradiciniai akustiniai rodikliai. Iš orkestrą imituojančių garsiakalbių duomenų buvo apskaičiuoti trimačiai atspindžių žemėlapiai, apibūdinantys erdvinį garsą.

3 MATAVIMŲ REZULTATAI

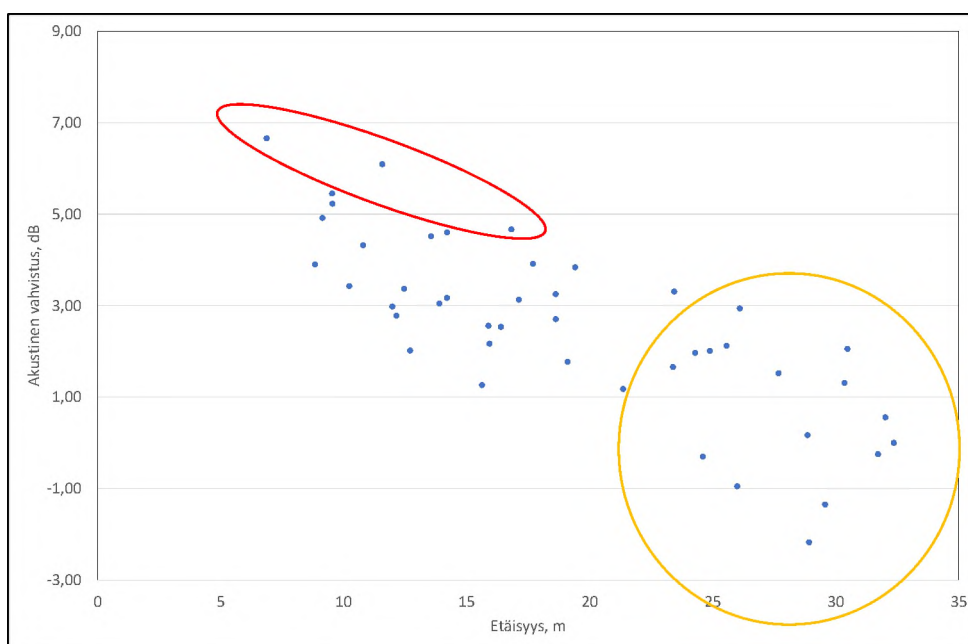
3.1 Pagrindiniai rodikliai

4 paveiksle pateiktas salės išmatuotas aidėjimo trukmės laikas ir ankstyvojo slopinimo laikas (EDT). Kaip matyti iš paveikslo, aidėjimo trukmė visoje salėje yra gana vienoda. Skirtumas tarp kraštinių verčių yra gana mažas, ypač atsižvelgiant į tai, kad mažesnių salių skyriai iš dalies sudaro atskiras erdves nuo pagrindinės salės.



Pav. 4 Išmatuotas salės aidėjimo laikas (RT) ir ankstyvojo slopinimo laikas (EDT).

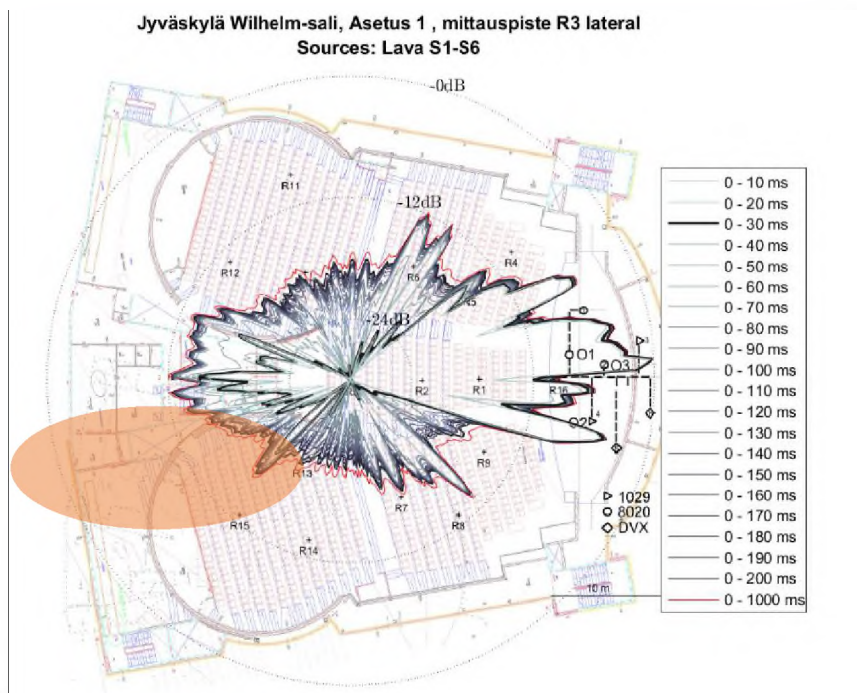
5 paveiksle pavaizduotas salės akustinis stiprinimas vidutiniam dažniui (500 Hz ir 1000 Hz oktavinių juostų vidurkis) kaip funkcija nuo atstumo. Kaip matyti iš paveikslo, svyravimas tarp panašiu atstumu esančių taškų yra apie 4–5 dB. Tai galima laikyti normaliu. Pažymėtina, kad didžiausios vertės pasireiškia salės vidurinėje linijoje, tai yra, matomas galinių durų ir aplinkinės sienos atspindžio poveikis. Salės galinėse dalyse vertės yra labiau išsisklaidžiusios nei kitose salės vietose.



Pav. 5 Išmatuotas akustinis stiprinimas vidutinio dažnio dažniuose kaip atstumo funkcija. Raudona spalva apima šaltinio S1 centrinės linijos taškus, geltona – galinius salės taškus.

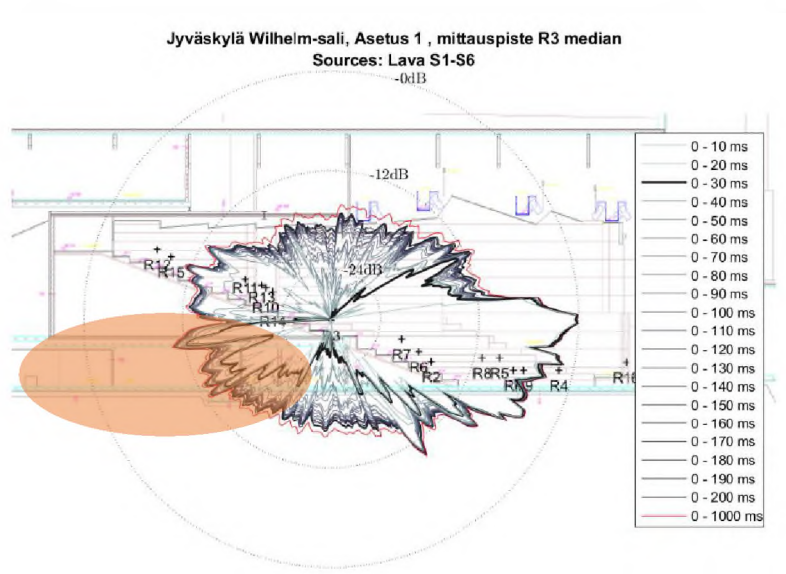
3.2 „Impulse response“ metodas

Centre tarp apskritimų esanti erdvė sukuria stiprius atspindžius praėjus 40...60 ms po tiesioginio garso. Ši sritis reikalauja sklaidančių paviršių. Ta pati zona sukelia nedidelį „slap-back“ aidą pirmosiose eilėse centre. Kaip hipotezė teigiama, kad stovinčios bangos nesusidaro dėl išlenktos scenos galinės sienos poveikio.



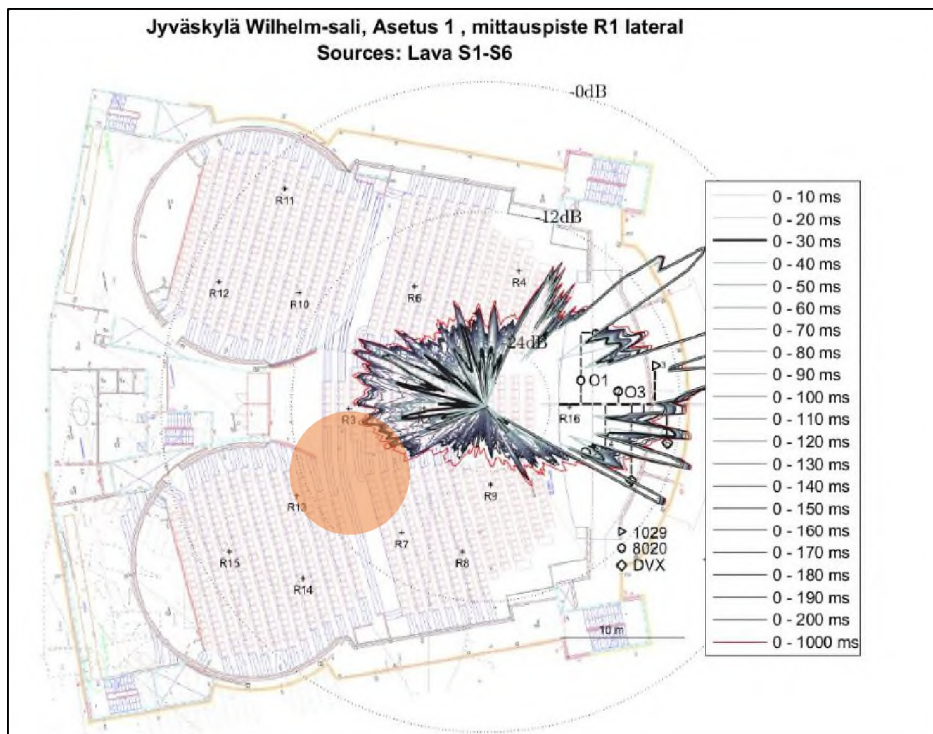
Pav. 6 Priėmimo taško R3 planas

Kaip matyti iš 7 paveikslo, atspindys iš esmės ateina įstrižai iš viršaus, t. y. nuo sienos lubų sritys virš galinių durų.

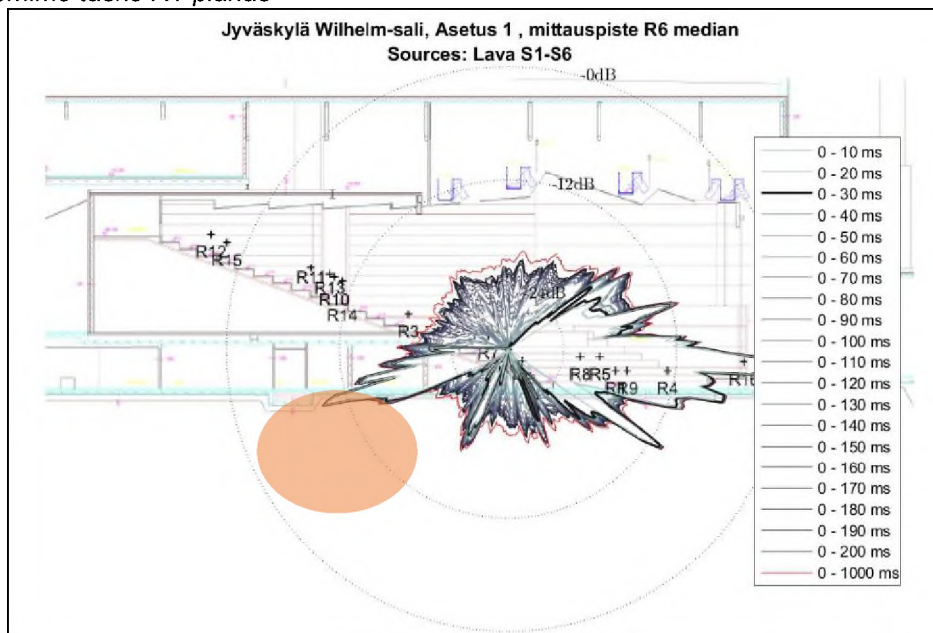


Pav. 7 Priėmimo taško R3 išilginis pjūvis

Salės priekinėje dalyje pastebimas panašus reiškinys, nors ir šiek tiek susilpnėjęs. Tikėtina, kad tai lemia galinių durų zonos ir išlenktos priekinės sienos sąveika.

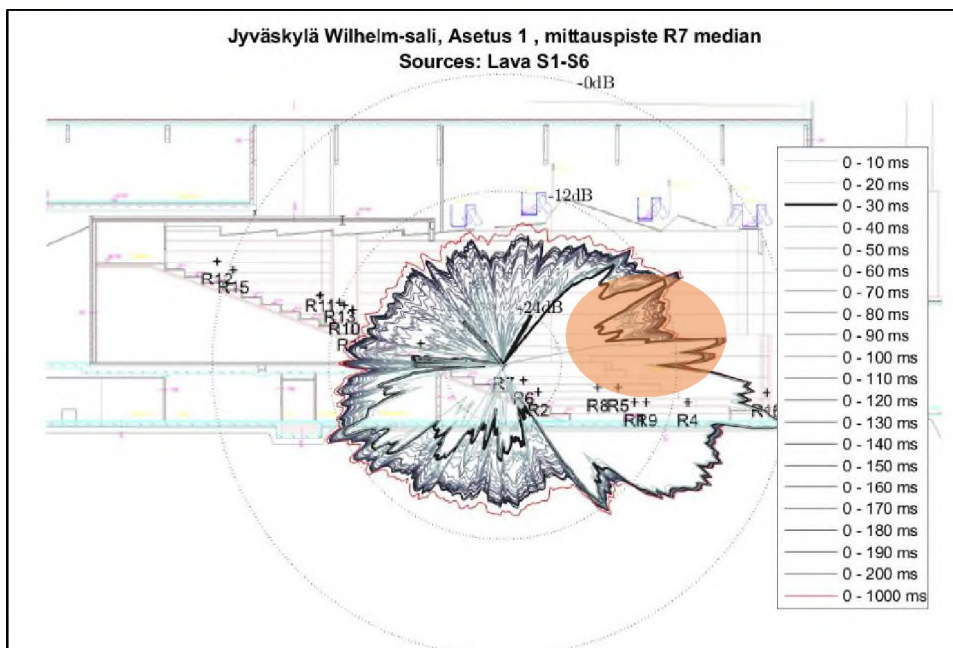


Pav. 8 Priėmimo taško R1 planas



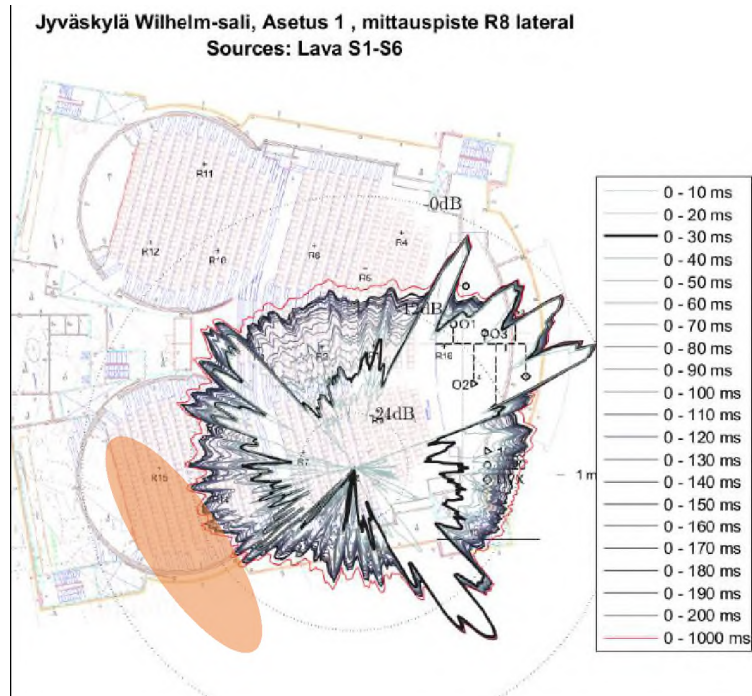
Pav. 9 Priėmimo taško R6 išilginis pjūvis

Kaip matyti iš 9 paveikslo, šoninės parterio pakeltos zonos (taško R7) vietoje gali būti sustiprintų atspindžių nuo lubų paviršių. Juos vertėtų išsklaidyti, kad būtų išvengta garso atspindžių iki elektroakustinės sistemos mikrofonų.



Pav. 10 Priėmimo taško R7 išilginis pjūvis

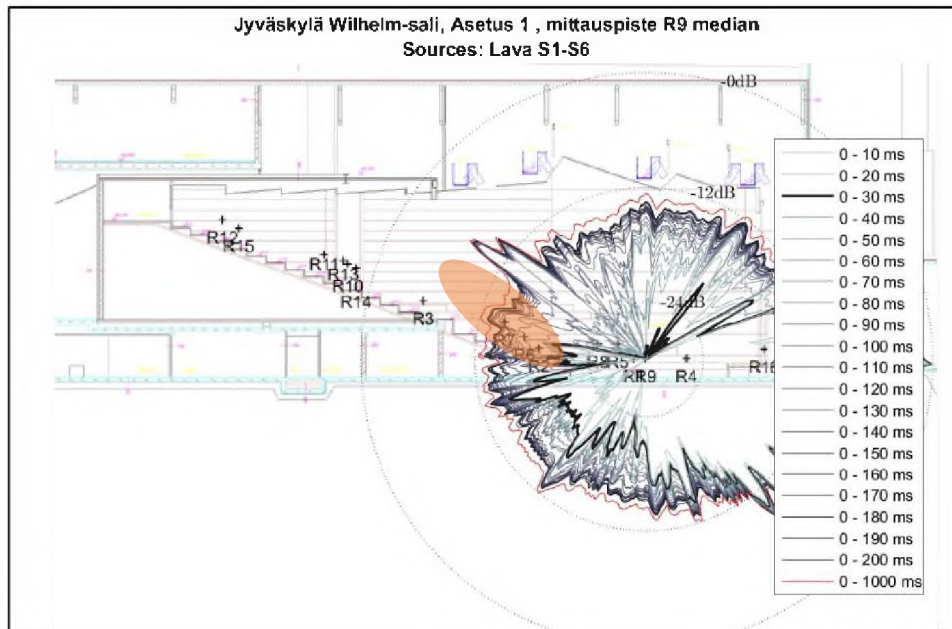
Iš šoninių sienų į nedidelę zoną sklinda stiprūs atspindžiai (tai matoma taške R8, tačiau ne R7 ar R9 taškuose).



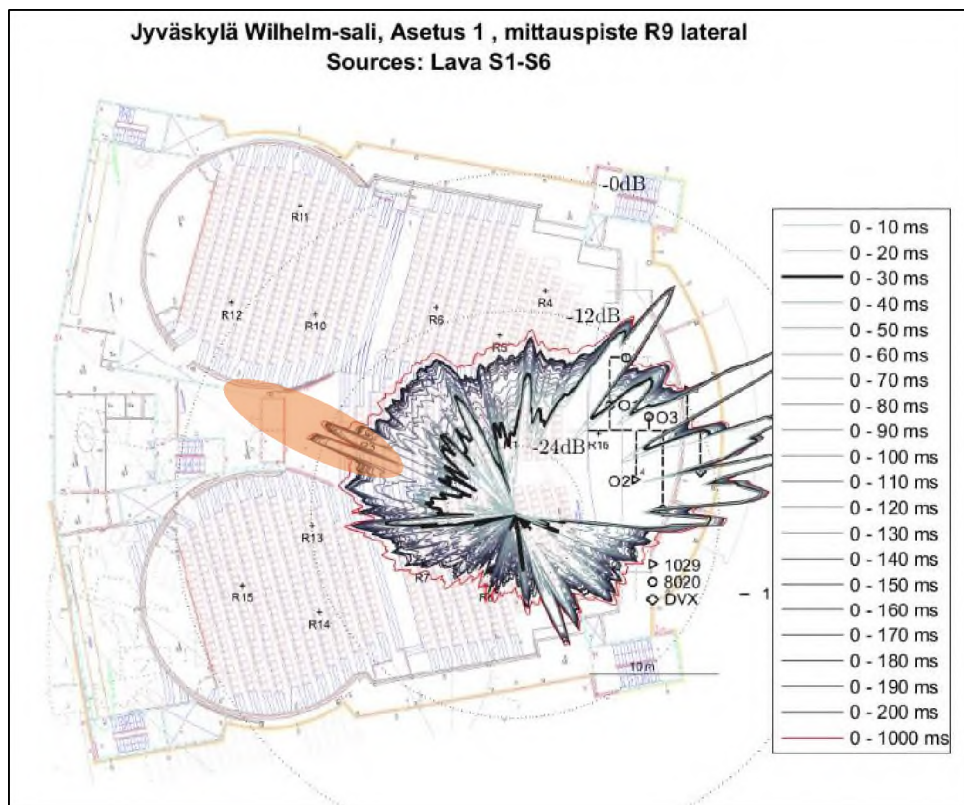
Pav. 11 Priėmimo taško R8 planas

Į salės galinę dalį ant grindų patenka atspindžiai iš mažosios salės priekinės dalies. Tačiau šie atspindžiai yra palyginti mažai išraiškingi, todėl manoma, kad jie nesukels ypatingų problemų.

I priekinės salės grindų šoninę dalį patenka vėlyvieji atspindžiai nuo lubų arba nuo salės vidurinės ašies vertikalių konstrukcijų

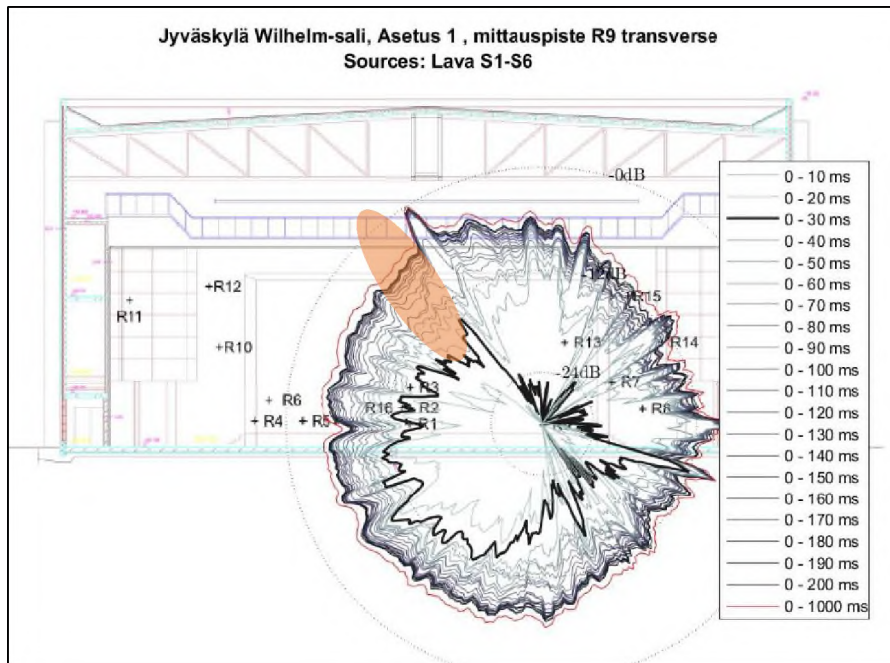


Pav. 12 Priėmimo taško R9 išilginis pjūvis



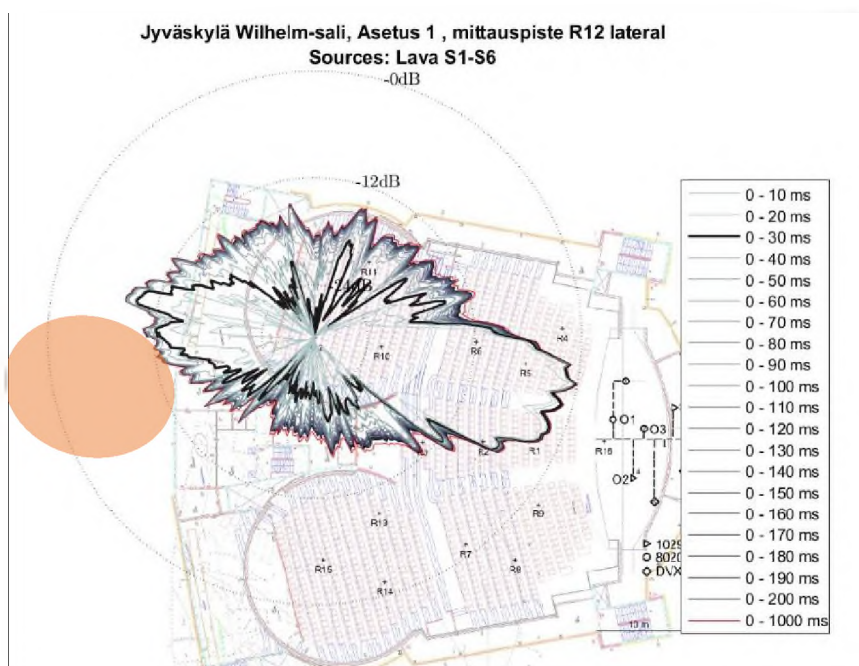
Pav. 13 Priėmimo taško R9 planas

Arčiau vidurinės ašies vėl matomi atspindžiai iš galinių durų srities.



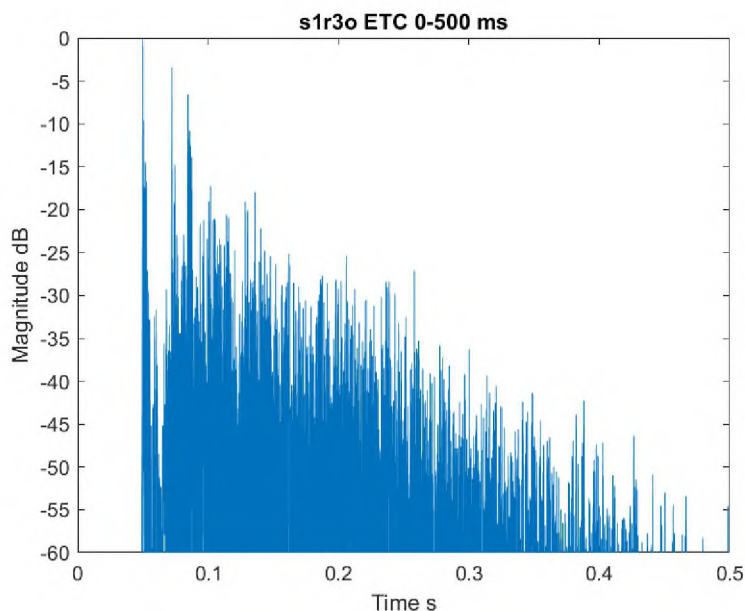
Pav. 14 Priėmimo taško R9 skersinis pjūvis

Kairėje galinėje žiūrovų salės dalyje (R10–R12) garso laukas yra gana tolygus, nepaisant apvalios formos. Galinėje apskritimo pusėje pastebimas garso fokusavimas, tikriausiai dėl išgaubto paviršiaus. Panašus reiškinys pastebimas ir dešinės galinės salės dalies užpakalinėje zonoje.



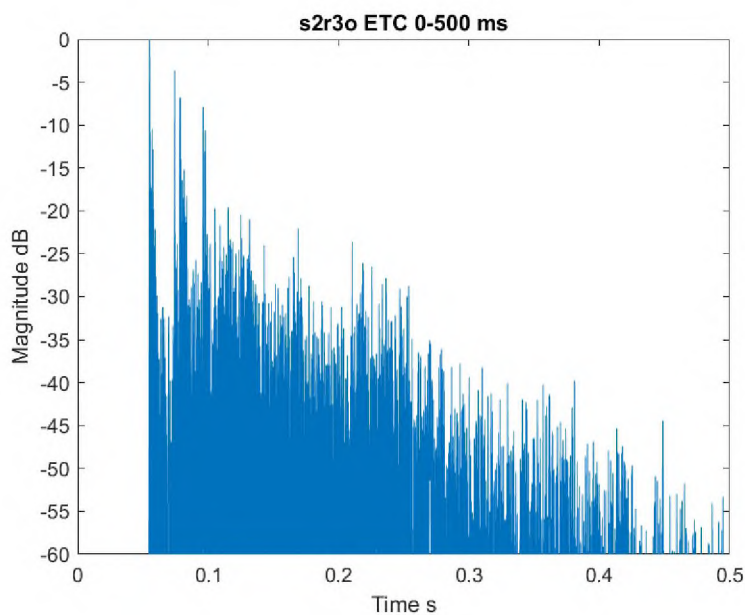
Pav. 15 Priėmimo taško R12 planas

Iš matavimų, atliktų naudojant visakryptį garsiakalbį, taip pat aiškiai matyti atskiri labai stiprūs atspindžiai, kaip parodyta aukščiau. Pavyzdžiui, matavimo poroje S1R3 užfiksuotas stiprus atspindys, kuris vėluoja maždaug 30 ms palyginti su tiesioginiu garsu. Tai atitinka maždaug 10 metrų atstumą (žr. 16 paveikslą).

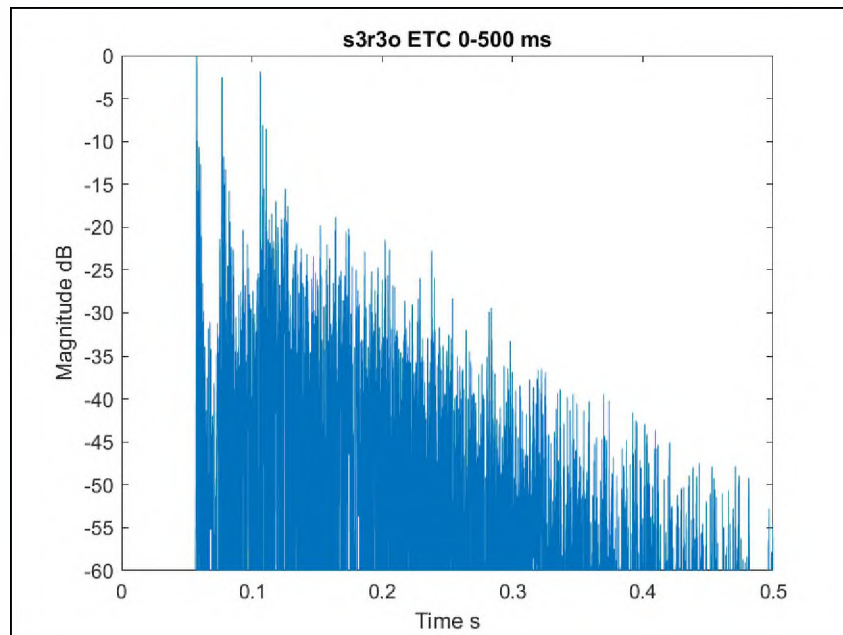


Pav. 16 Matavimo taškų poros S1R3 laiko ir energijos diagrama

Tas pats reiškinys matomas ir iš šaltinių taškų S2 ir S3.

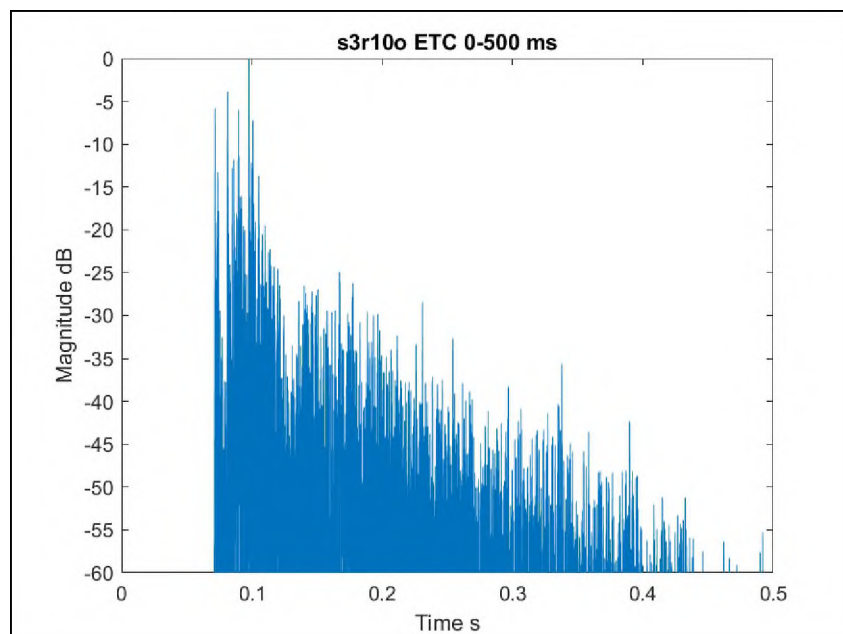


Pav. 17 Matavimo taškų poros S2R3 laiko ir energijos diagrama



Pav. 18 Matavimo taškų poros S3R3 laiko ir energijos diagrama

Matavimo taškų poroje S3R10 užfiksuotas atspindys, kuris yra stipresnis už tiesioginį garsą. Tai tikriausiai lemia nedidelių salių išlenktos galinės sienos, sukeliančios nedidelį garso fokusavimą.



Pav. 19 Matavimo taškų poros S3R10 laiko ir energijos diagrama

4 IŠVADOS

Gauti matavimo rezultatai aiškiai parodė, kad salėje būtina atlikti pakeitimus, kad ji galėtų optimaliai veikti kartu su elektroakustine sistema, nepaisant to, jog salės akustinės sąlygos apskritai yra „ramesnės“, nei būtų galima tikėtis. Pirmiausia būtina sumažinti labai stiprius atspindžius. Be to, reikėtų šiek tiek sutrumpinti aidėjimo (reverberacijos) laiką. Taip pat būtina pašalinti reiškinių, panašų į garso dundėjimą, pastebimą salės vidurinėje ašyje.

Preliminariai siūlome šias priemones:

4.1 Papildoma pakabinamų lubų garso sugertis

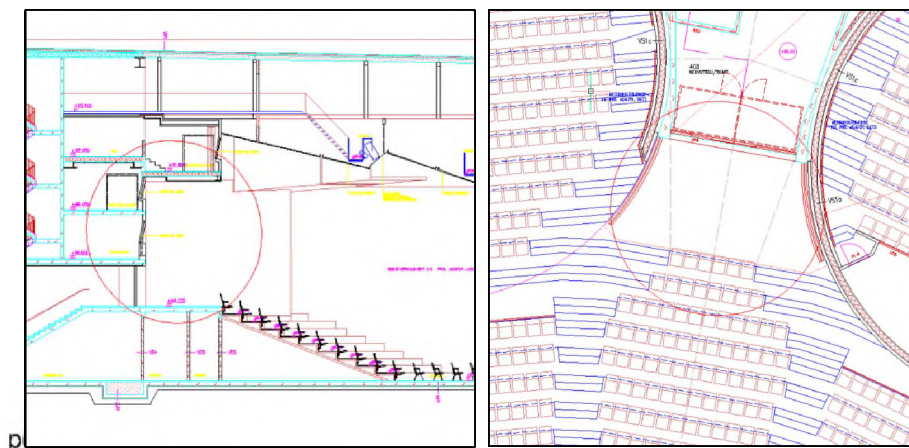
Priekinės salės dalies lubų apdaila turėtų būti pakeista į garsą sugeriančią konstrukciją (žr. 20 pav.). Naują slopinimo medžiagą reikėtų optimizuoti žemųjų dažnių (boso) sugerties požįūriu. Tam galėtų tikti perforuota plokštė su mineralinės vatos sluoksniu už jos arba kietas mineralinės vatos sluoksnis, kurio storis būtų apie 100–150 mm.



Pav. 20 Rekomenduojamos stogo vietos modifikavimui

4.2 Sienų ir lubų paviršiai aplink galines duris

Matavimai iš kelių taškų gana aiškiai parodė, kad galinių durų sritis turi būti garso slopinimo zona arba kad atspindžiai joje būtų išsklaidomi. Išlenktos sienos ir stebėjimo kabinų įstrižos langinės tikriausiai pablogina situaciją.



Pav. 21 Siūlomos pakeitimų sritys virš galinių durų

4.3 Mažų salių galinės sienos

Matavimo rezultatuose kai kuriose mažose salėse pastebėtas nedidelis garso fokusavimas. Tai nėra labai reikšminga problema, tačiau remontuojant verta pašalinti ir šį nepageidaujamą reiškinį.

4.4 Scenos galinė siena

Šiuo metu scenos galinė siena yra išlenkta ir sukelia nedidelį garso fokusavimą. Atliekant remontą sienos paviršius turėtų būti pertvarkytas į difuzinį, kad jis generuotų orkestrui naudingus ankstyvuosius atspindžius.

LIETARŪROS SĄRAŠAS

1. J. PÄTYNEN: A virtual symphony orchestra for studies on concert hall acoustics, Aalto 2011
2. ISO 3382-1:2009: Acoustics — Measurement of room acoustic parameters — Part 1: Performance spaces
3. H. MÖLLER, J. PÄTYNEN, S. TERVO, T. LOKKI: Practical application and analysis of full orchestra spatial impulse response in an opera house, Proceedings of the Institute of Acoustics, Vol. 37. PT.3, 2015, Paris, France

Henrik Möller, Jukka Pätynen, Sami Reina

14.11.2025

Wilhelm sali

Asiakas: Jyväskylän kaupunki, Jyväskylän Tilapalvelu

Yhteyshenkilö: Tuija Lepistö

WILHELM-SALIN HUONEAKUSTISET MITTAUKSET



LAADUNVARMISTUS

Tämä dokumentti on laadittu, tarkastettu ja hyväksytty Akukonin laatujärjestelmän ohjeiden mukaisesti. Akukonin laatujärjestelmä täyttää standardin EN ISO/IEC 17025 vaatimukset. Laatujärjestelmä, joka täyttää edellä mainitun standardin vaatimukset täyttää myös ISO 9001 – standardin vaatimuksen.

Helsingissä 23.06.2021

Vastuullinen konsultti

DI, FISE PV(akustiikka) Henrik Möller

Suunnittelija

Ins(amk) Sami Reina

Dokumentin tarkastaja

TkT Jukka Pätynen

SISÄLLYSLUETTELO

1	TAUSTA4	
2	MITTAUSJÄRJESTELYT	5
3	MITTAUSTULOKSET	5
	3.1 Perinteiset tunnusluvut	5
	3.2 Tilaimpulssivasteet	7
4	TIIVISTELMÄ.....	17
	4.1 Alakaton lisävaimennus.....	17
	4.2 Takaoven ympärillä oleva seinä ja kattopinnat	18
	4.3 Pienien salien takaseinät	18
	4.4 Näyttämön takaseinä	18
VIITTEET	18	

1 TAUSTA

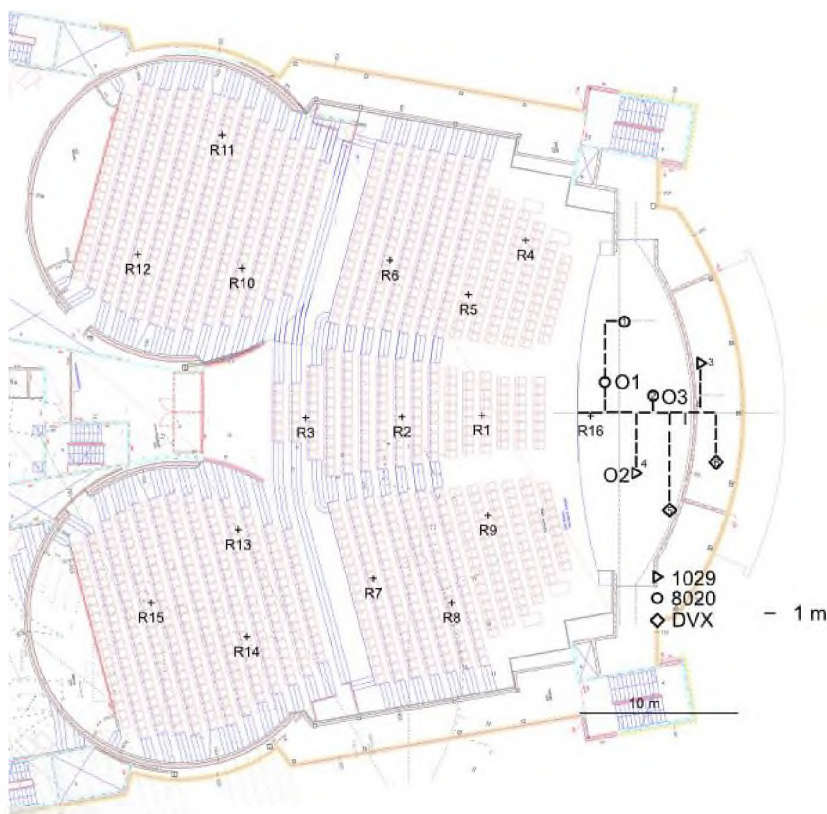
Wilhelm-sali on rakennettu osana Jyväskylän Paviljongin messukeskuksen vuonna 2002. Kokonaisuus koostuu kolmesta salista: pääsali ja kaksi pienempää salia voivat toimia joko erillisinä, tai kääntää 180° siten että niistä muodostuu "takaparvet" isoon saliin. Kun molemmat pienet salit on yhdistetty isoon saliin, istumapaikkoja on yhteensä 1194, josta 608 on isossa salissa ja molemmissa pienessä salissa on 293 istumapaikkaa.

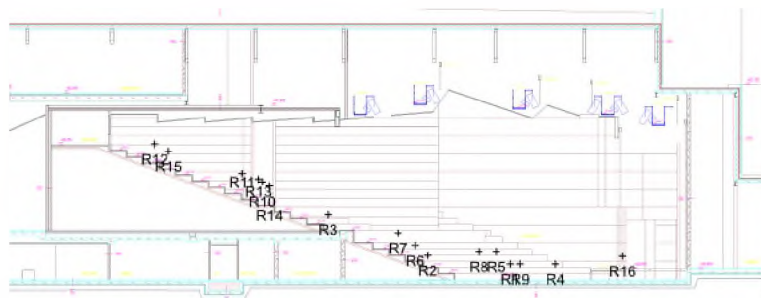
Salin perusmuoto on voimakkaasti viuhkan muotoinen ja korkeudeltaan melko matala. Salin alakatto on voimakasti projisoiva, jolloin se kohdistaa lavalta lähtevän äänen heijastukset katsomon eri osiin.

Salin pohjakuva ja pituus- sekä poikkileikkaukset on esitetty kuvissa 1–3.

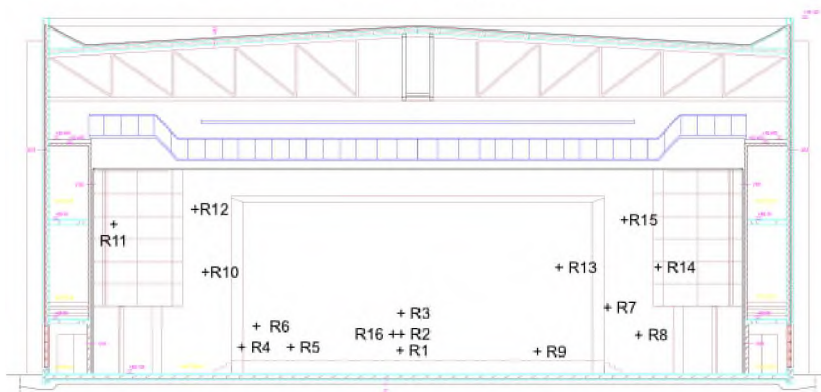
Tässä raportissa esitetään salissa tehdyt huoneakustiset mittaukset. Mittausten tarkoitus oli selvittää millaiset akustiset muutokset ovat tarpeellisia, jotta salissa voidaan hyödyntää sähköakustista järjestelmää salin huoneakustisten olosuhteiden luomiseksi sinfoniselle musiikille sopivaksi.

Salin huoneakustiset huoneakustiset mittaukset suoritettiin 20.5.2021.





Kuva 2: Wilhelm-salin pituusleikkaus sekä vastaanottopisteet.



Kuva 3: Wilhelm-salin poikkileikkaus sekä vastaanottopisteet.

2 MITTAUSJÄRJESTELYT

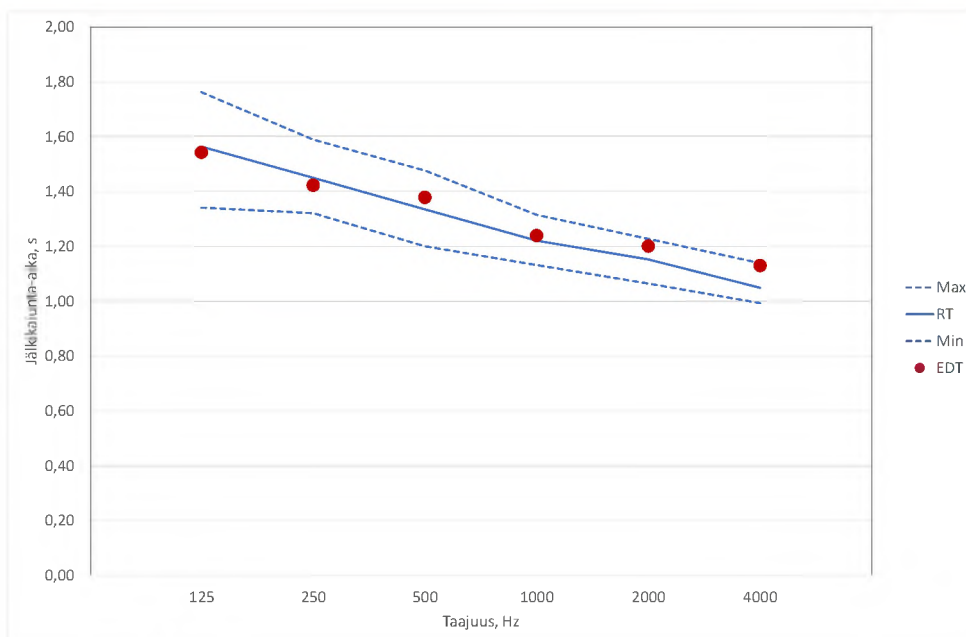
Salin akustiset ominaisuudet mittattiin impulssivasteiden avulla. Äänilähteenä käytettiin sekä standardoitua ympärisäteilevää kaiutinta että suuntaavampia kaiuttimia, joilla jäljitellään orkesterisoittimien säteilykuvioita. Ympärisäteilevien kaiuttimien lähdepisteitä oli kolme, ja orkesterin simulointiin käytettiin kuutta kaiutinta. Vastaanottopisteitä oli yhteensä 15, joista 9 pääsalissa ja 3 molemmissa pienissä saliosioissa.

Ympärisäteilevien kaiuttimien avulla mitatuista impulssivasteista laskettiin perinteiset akustiset tunnusluvut. Orkesteria simuloivista kaiuttimista laskettiin tiläänen käyttäytymistä ilmentävät kolmiulotteiset heijastuskuvaajat.

3 MITTAUSTULOKSET

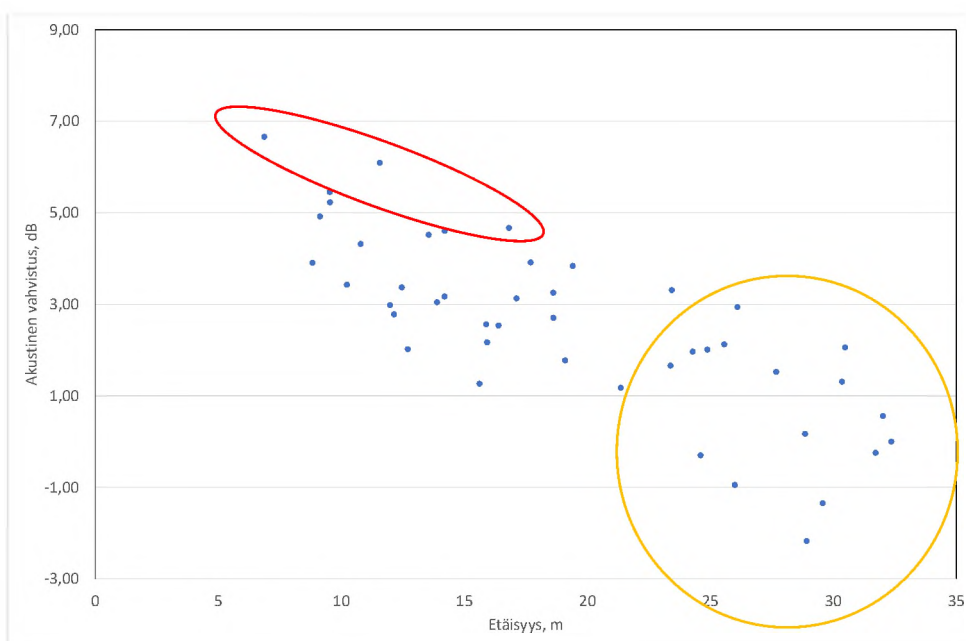
3.1 Perinteiset tunnusluvut

Kuvassa 4 on esitetty salin mitattu jälkikaiunta-aika ja aikainen vaimennusaika (EDT). Kuten kuvasta käy ilmi, jälkikaiunta-aika on melko tasainen koko salissa. Ero ääriarvojen arvojen välillä on melko pieni, varsinkin kun huomioidaan että pienten salien osiot muodostavat pääsalista osittain erilliset tilat.



Kuva 4: Salin mitattu jälkikaiunta-aika (RT) ja aikainen vaimennusaika (EDT).

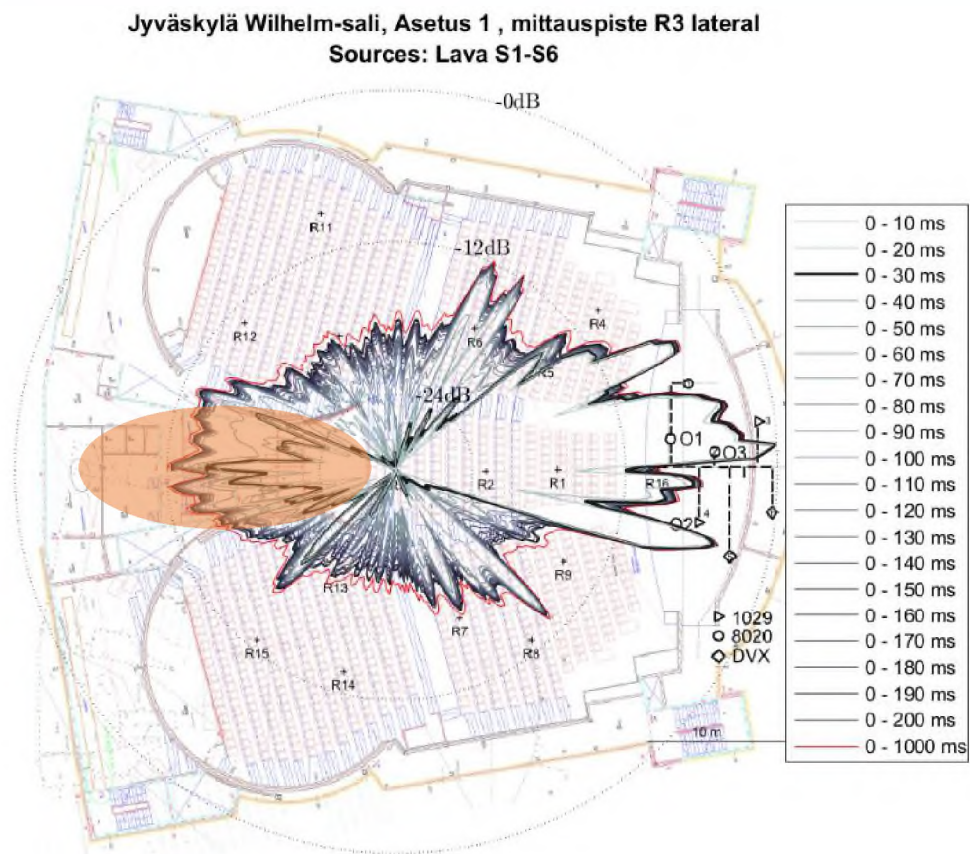
Kuvassa 5 on esitetty salin akustinen vahvistus keskitaajuudelle (500 Hz ja 1000 Hz oktaavikaistojen keskiarvo) etäisyyden funktiona. Kuten kuvasta käy ilmi, vaihtelu samankaltaisella etäisyydellä sijaitsevien pisteiden välillä on n. 4-5 dB. Tämä voidaan luokitella normaaliksi. On merkillepantavaa, että korkeimmat arvot esiintyvät salin keskilinjalla, eli takaoven ja sen ympärillä olevan seinän heijastusvaikutus on havaittavissa. Salin takaosien arvoissa on enemmän hajontaa kuin muualla salissa.



Kuva 5: Mitattu akustinen vahvistus keskitaajuuksilla etäisyyden funktiona. Punaisella on ympäröity Lähde S1 keskilinja pisteet, keltaiselle on ympäröity takasalin pisteet

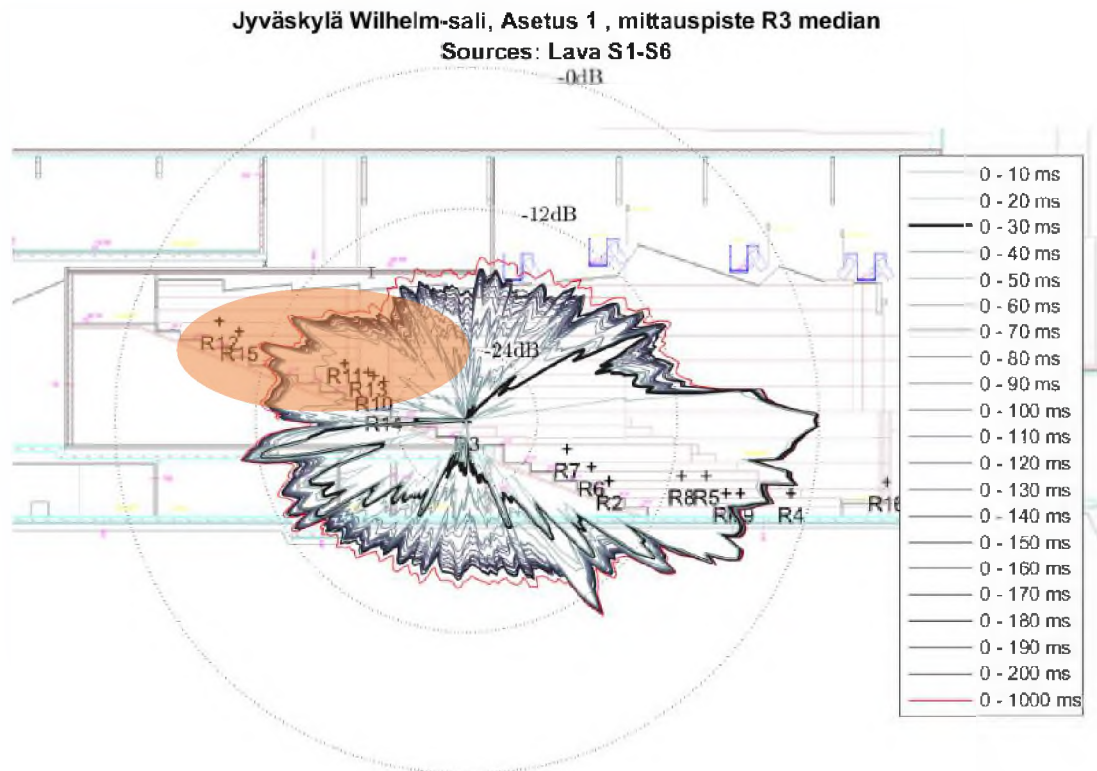
3.2 Tilaimpulssivasteet

Permannon keskellä ympyröiden välissä oleva tila tuottaa voimakkaita heijastuksia 40...60 ms suoran äänen jälkeen. Alue tarvitsee hajottavia pintoja. Sama alue tuottaa ensimmäisiin riveihin keskellä hienoisen slap-back-kaiun. Hypoteesina seisovaa aaltoa ei muodostu lavan kaarevan takaseinän vaikutuksen ansiosta.



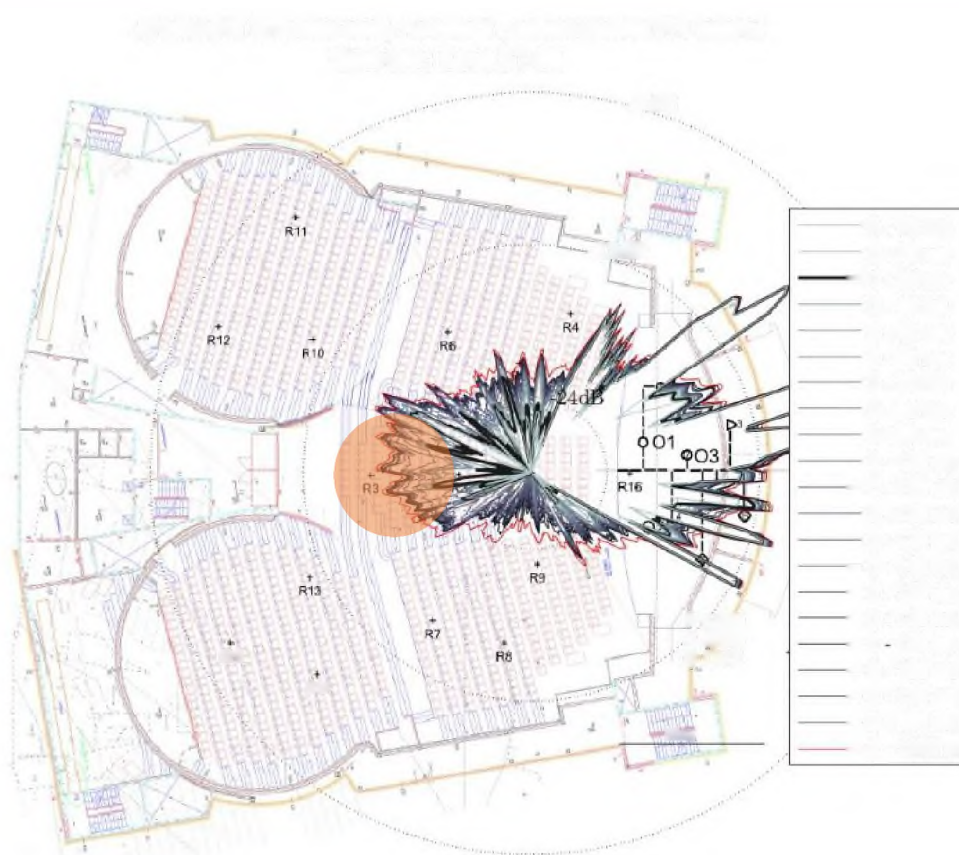
Kuva 6 Vastaanottopisteen R3 plaani

Kuten kuvasta 7 käy ilme, heijastus tule periaatteessa vinosti ylhäällä, eli takaoven yläpuolella seinä/katto heijastus



Kuva 7: Vastaanottopisteen R3 pitkittäisleikkaus

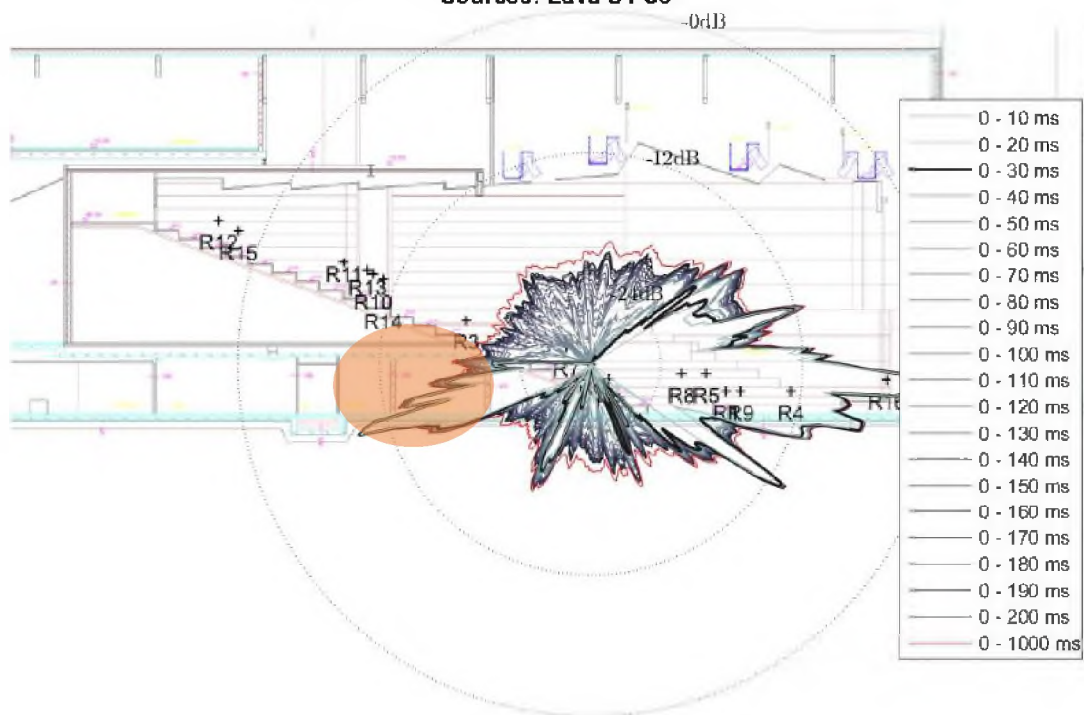
Salin etuosassa on hieman samaa ilmiötä havaittavissa, joskin hieman vaimentuneena. Todennäköisesti tämä johtuu takaoven alueen ja kaarevan etuseinän yhteisvaikutuksesta.



Kuva 8: Vastaanottopisteen R1 plaani

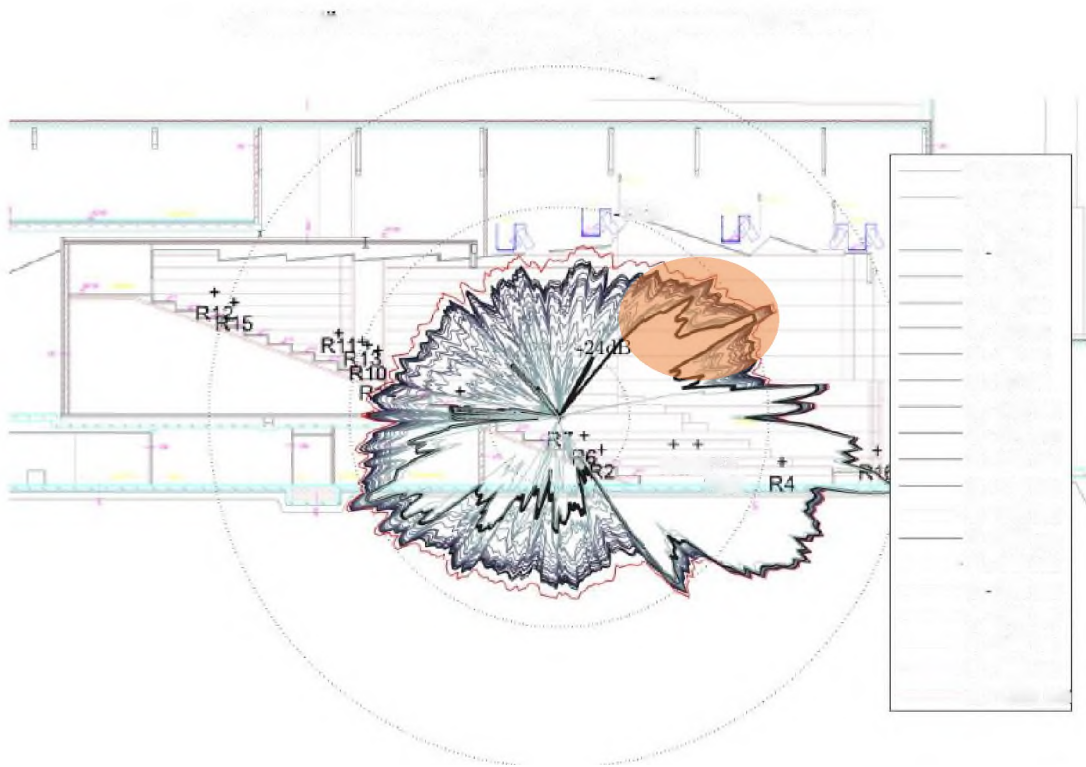
Jyväskylä Wilhelm-sali, Asetus 1, mittauspiste R6 median

Sources: Lava S1-S6



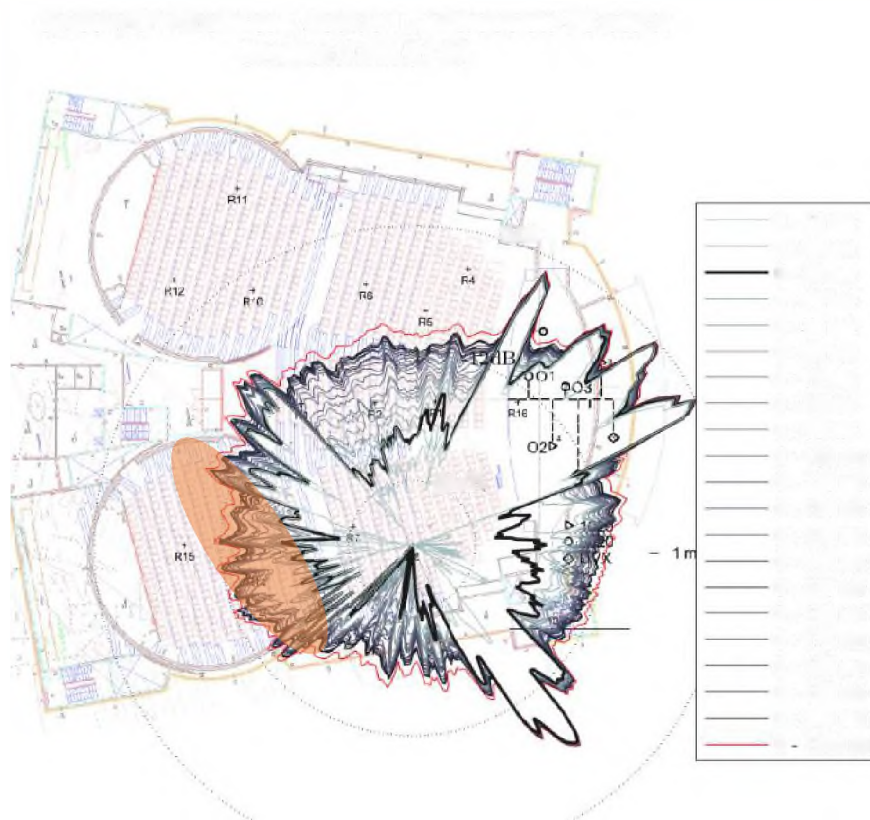
Kuva 9: Vastaanottopisteen R6 pitkittäisleikkaus

Kuten kuvasta 9 tulee esille, sivupermannon korotetulla alueella (piste R7) mahdollisesti kattopinnoista tulee voimistuneita heijastuksia. Näitä voisi pyrkiä hajottamaan sähköakustiikan mikrofoneihin saapuvan äänen väritymän välttämiseksi.



Kuva 10: Vastaanottopisteen R7 pitkittäisleikkaus

Sivuseinistä tulee voimakkaita heijastuksia pienelle alueelle (näkyv pisteessä R8 mutta ei esim. R7:ssä tai R9:ssä).

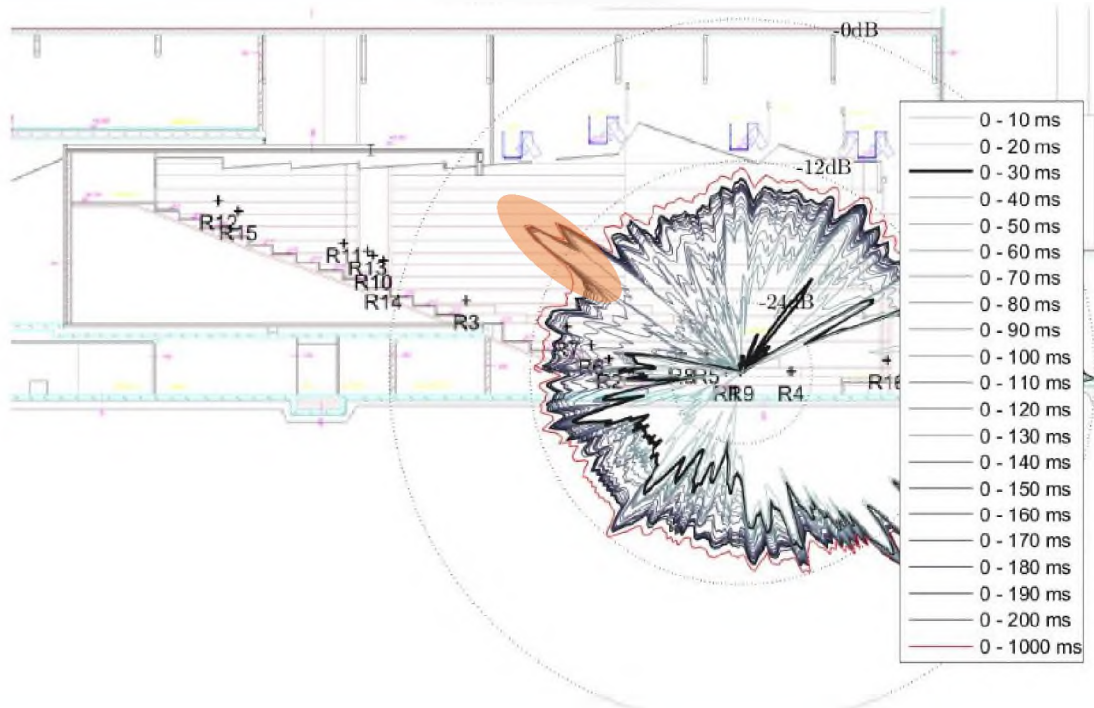


Kuva 11: Vastaanottopisteen R8 plaani

Permannon sivulle taaempänä saapuu heijastuksia pienen salin etu osasta. Näissä on kuitenkin verrattain vähän korostumaa, ja niiden ei arvioida aiheuttamaan erityisiä ongelmia.

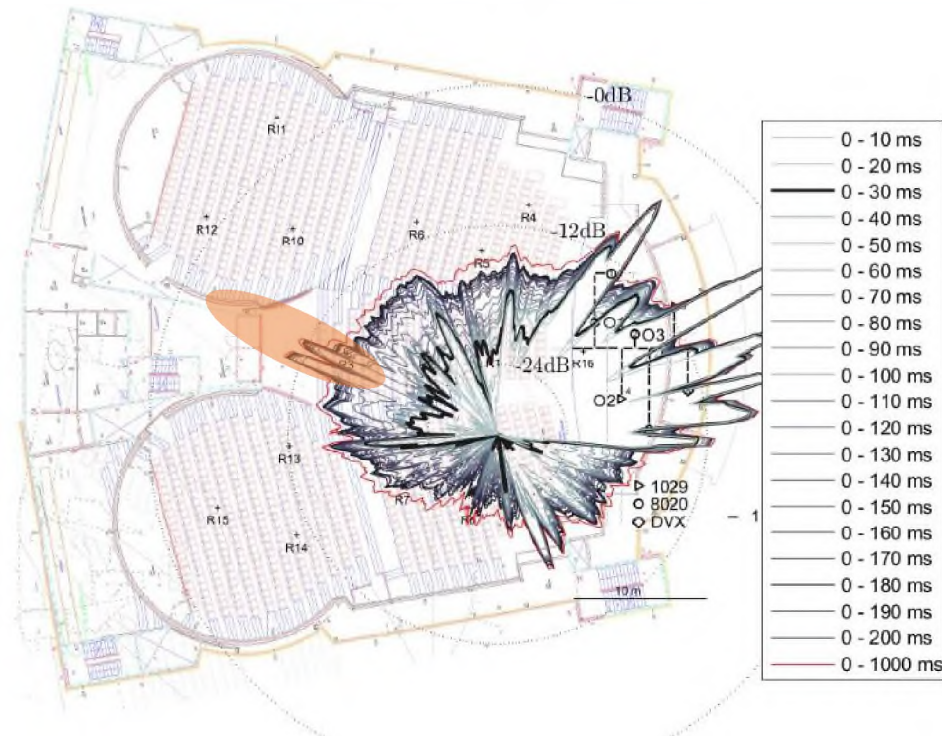
Etupermannon sivulle tulee myöhäisiä heijastuksia katosta tai salin keskiliinjan pystyrakenteista.

Jyväskylä Wilhelm-sali, Asetus 1 , mittauspiste R9 median
Sources: Lava S1-S6



Kuva 12: Vastaanottopisteen R9 pitkittäisleikkaus

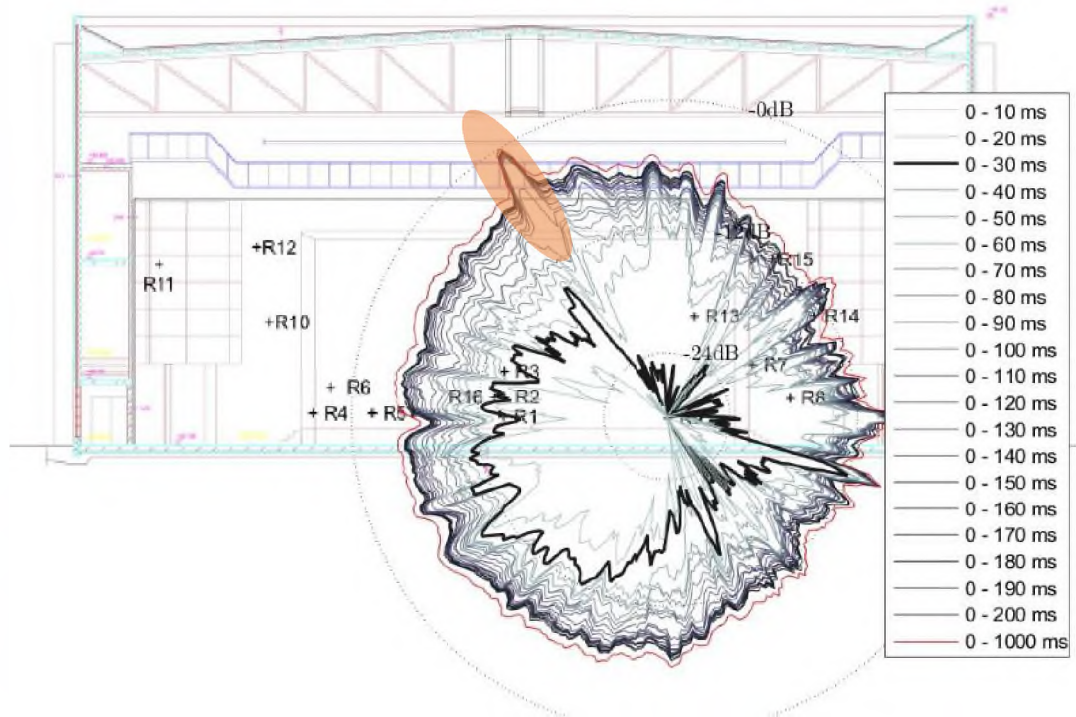
Jyväskylä Wilhelm-sali, Asetus 1 , mittauspiste R9 lateral
Sources: Lava S1-S6



Kuva 13: Vastaanottopisteen R9 plaani

Lähempänä keskilinja, heijastukset takaoven alueelta on taas näkyvissä.

Jyväskylä Wilhelm-sali, Asetus 1 , mittauspiste R9 transverse
Sources: Lava S1-S6



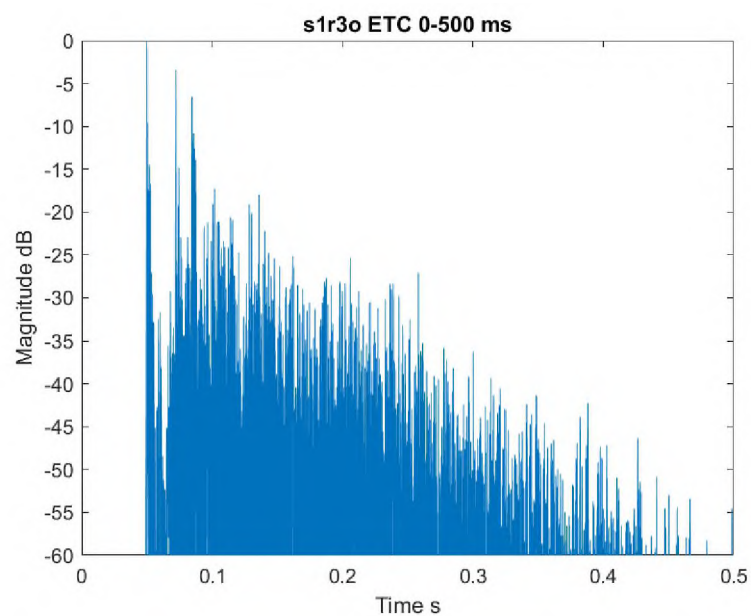
Kuva 14: Vastaanottopisteen R9 poikkileikkaus

Vasemmassa takakatsomossa (R10-R12) äänikenttä on verrattain tasainen pyöreästä muodosta huolimatta. Ympyrän taaemmassa puolikkaassa ilmenee fokusointia todennäköisesti kaarevasta pinnasta johtuen. Vastaava ilmiö on havaittavissa myös oikean takakatsomon taaemmassa osassa.



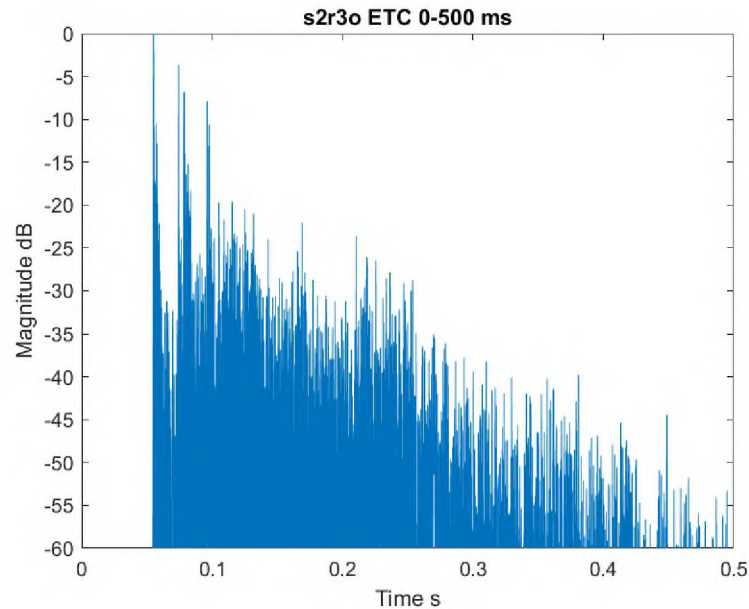
Kuva 15: Mittauspisteiden R12 plaani

Ympärisäteilevällä kaiuttimella mitatuista vasteista näkyy myös selvästi yksittäiset hyvin voimakkaat heijastukset, kuten edellä on esitetty. Esimerkiksi mittausparissa S1R3 tulee voimakas heijastus, joka on viivästynyt n. 30 ms suoraan ääneen nähden. Tämä vastaa n. 10 m etäisyyttä (kts. kuva 16).

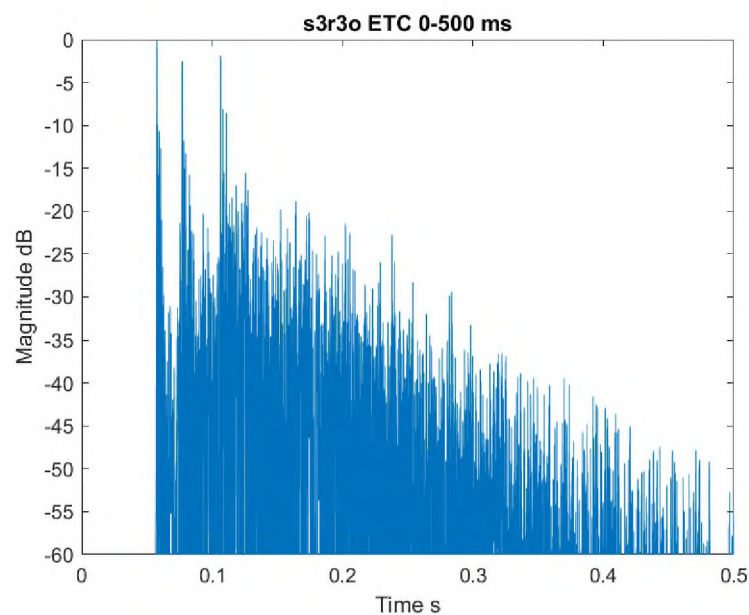


Kuva 16: Mittauspisteparin S1R3 aikaenergiakuvaaja

Sama ilmiö on näkyvissä myös lähdepisteestä S2 ja S3

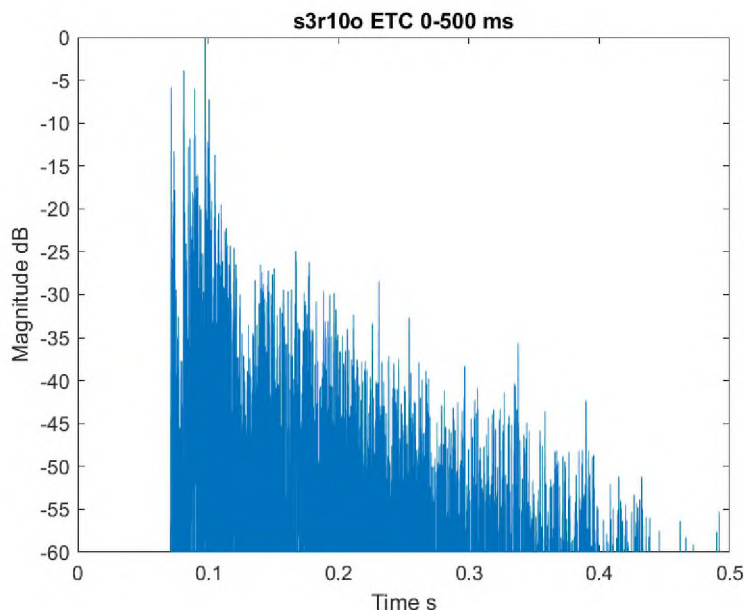


Kuva 17: Mittauspisteparin S2R3 aikaenergiakuvaaja



Kuva 18: Mittauspisteparin S2R3 aikaenergiakuvaaja

Mittauspisteparissa S3-R10 on todettavissa suoraa ääntä voimakkaampi heijastus. Tämä johtuu todennäköisesti pienien salien kaarevien takaseinien aiheuttamasta lievästä fokusoinnista.



Kuva 19: Mittauspisteparin S2R10 aikaenergiakuvaaja

4 TIIVISTELMÄ

Saadut mittaustulokset osoittivat selvästi, että salissa on tehtävä muutoksia, jotta sali voisi toimia optimaalisesti sähköakustisen järjestelmän kanssa siitäkin huolimatta, että salin akustiset olosuhteet ovat yleisesti "rauhallisemmat" kuin voisi olettaa. Tärkeimpänä kohteena hyvin voimakkaat heijastukset on vaimennettava. Lisäksi jälkikaiunta-aikaa tulisi hieman lyhentää. Myös salin keskilinjalla esiintyvä tärykaiun kaltainen ilmiö on poistettava.

Ehdotamme alustavasti seuraavia toimenpiteet:

4.1 Alakaton lisävaimennus

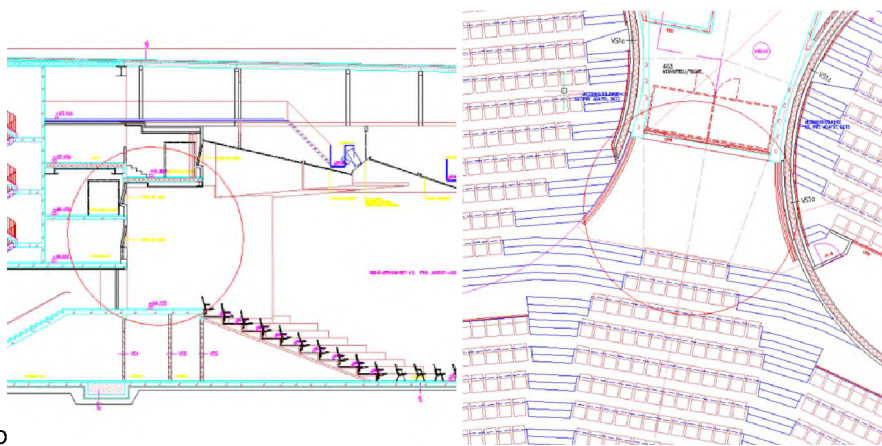
Salin etuosan alakatto pitäisi muuttaa vaimentavaksi (katso kuva 20). Uusi vaimennusmateriaali tulisi optimoida bassovaimennuksen kannalta. Tähän voisi soveltua rei'itetty rakennus levy, jossa on mineraalivilla takana, tai kovapintainen mineraalivilla paksuudeltaan n. 100-150 mm.



Kuva 20: Muutettavaksi suositellut katon alueet

4.2 Takaoven ympärillä oleva seinä ja kattopinnat

Mittaukset useista pisteistä osoittivat melko selvästi, että takaoven ympärillä olevaa aluetta tulee vaimentaa tai muuttaa heijastuksia hajottavaksi. Kaarevat seinät ja tarkkaamojen vinot ikkunat todennäköisesti pahentavat tilannetta.



Kuva 21: Takaoven yläpuolelle ehdotetut muutosalueet

4.3 Pienien salien takaseinät

Mittaustuloksissa esiintyi lievää fokusointia osassa pieniä saleja. Tämä ei ole kovin merkittävä puute, mutta remontin yhteydessä kannata korjata myös tämä epätoivottu ilmiö.

4.4 Näyttämön takaseinä

Näyttämön takaseinä on täällä hetkellä kaareva ja aiheuttaa lievää fokusointia. Remontin yhteydessä seinäpinta pitäisi muuttaa ensisijaisesti hajottavaksi niin, että se tuottaa orkesterille hyödyllisiä varhaisia heijastuksia.

VIITTEET

1. J. PÄTYNEN: A virtual symphony orchestra for studies on concert hall acoustics, Aalto 2011
2. ISO 3382-1:2009: Acoustics — Measurement of room acoustic parameters — Part 1: Performance spaces
3. H. MÖLLER, J. PÄTYNEN, S. TERVO, T. LOKKI: Practical application and analysis of full orchestra spatial impulse response in an opera house, Proceedings of the Institute of Acoustics, Vol. 37. PT.3, 2015, Paris, France

ACOUSTIC DESIGN AND TRIMMING OF THE ENCORE HALL IN JYVÄSKYLÄ, FINLAND

Henrik Möller Akukon Oy, Finland/Aalto University, Finland
Sami Reina Akukon Oy, Finland
Uli Jetzinger Akukon Oy, Finland

1 INTRODUCTION

The Jyväskylä Symphony had long been performing in Jyväskylä Theater, which had an ACS system installed (in 1992). The orchestra have long been waiting for their own dedicated hall and several projects have been proposed over the years. However, as the theater was to be renovated, it was clear that at least a temporary solution had to be found.

It was decided that the orchestra would move to the hall of the exhibition center and that also that rehearsal facilities for the orchestra would be constructed in the center.

It was clear from the beginning that it would not be possible to achieve acceptable acoustic conditions for the orchestra in the hall, using traditional acoustic treatment, so a decision was made to change the acoustic of the hall to be optimal for an electro acoustic enhancement system.

In this paper we will describe the acoustic design of the renovation, the specifications for the electro acoustic enhancement system as well as describe the trimming/adjustment of the system

2 ACOUSTIC DESIGN

The acoustic design for the original hall was done by Raimo Parjo.

The Wilhelm Hall is actually 3 separate halls: a traditional, very wide auditorium and two smaller halls that can be rotated 180 degrees and used separately, see figure 1.

The original ceiling in the original halls were gypsum board, profiled to optimize natural speech intelligibility, and it worked very well for this purpose. For the future use of the hall, the ceiling proposed two major concerns: its shape was too projective (optimized for speech intelligibility) and it was quite heavy. This was a problem because there was no official information about the loadbearing capacity of the ceiling, so by removing the heavy gypsum board ceiling and replacing it with a more lightweight metal mesh ceiling, at least some load capacity was achieved.

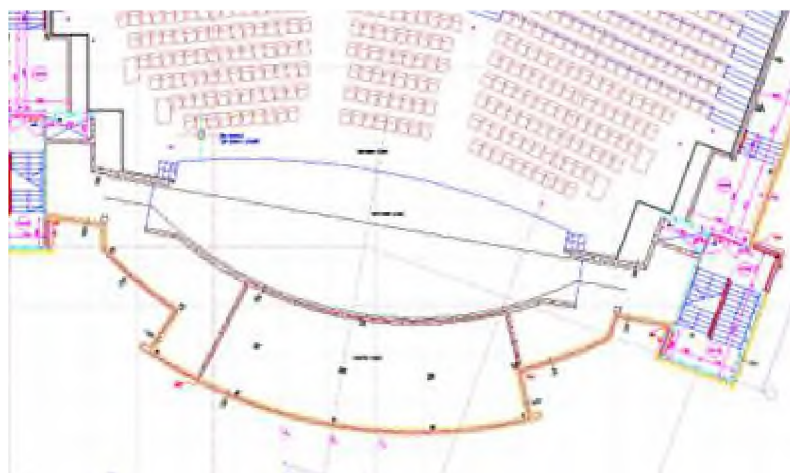


Figure 1: Original stage

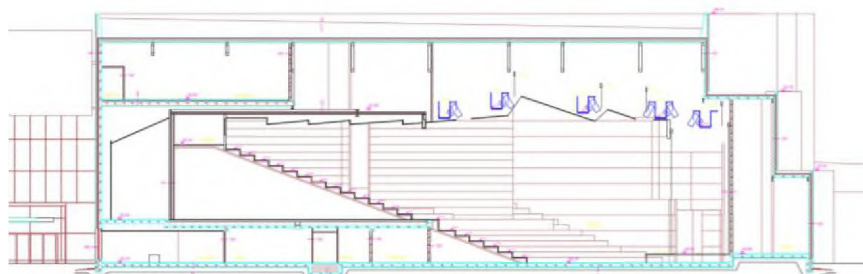


Figure 2: Length section before renovation

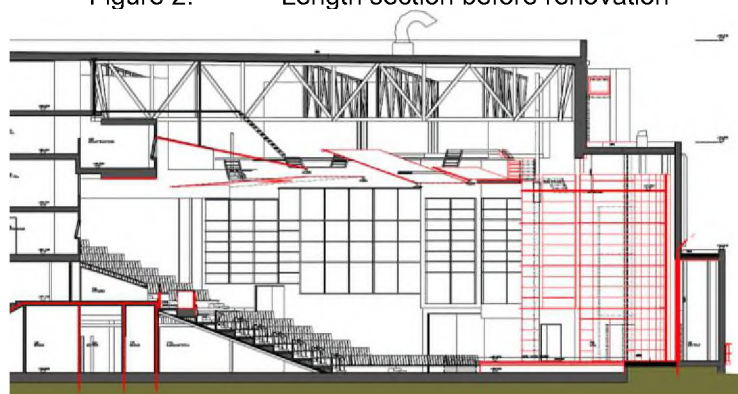


Figure 3: Section of the hall after renovation

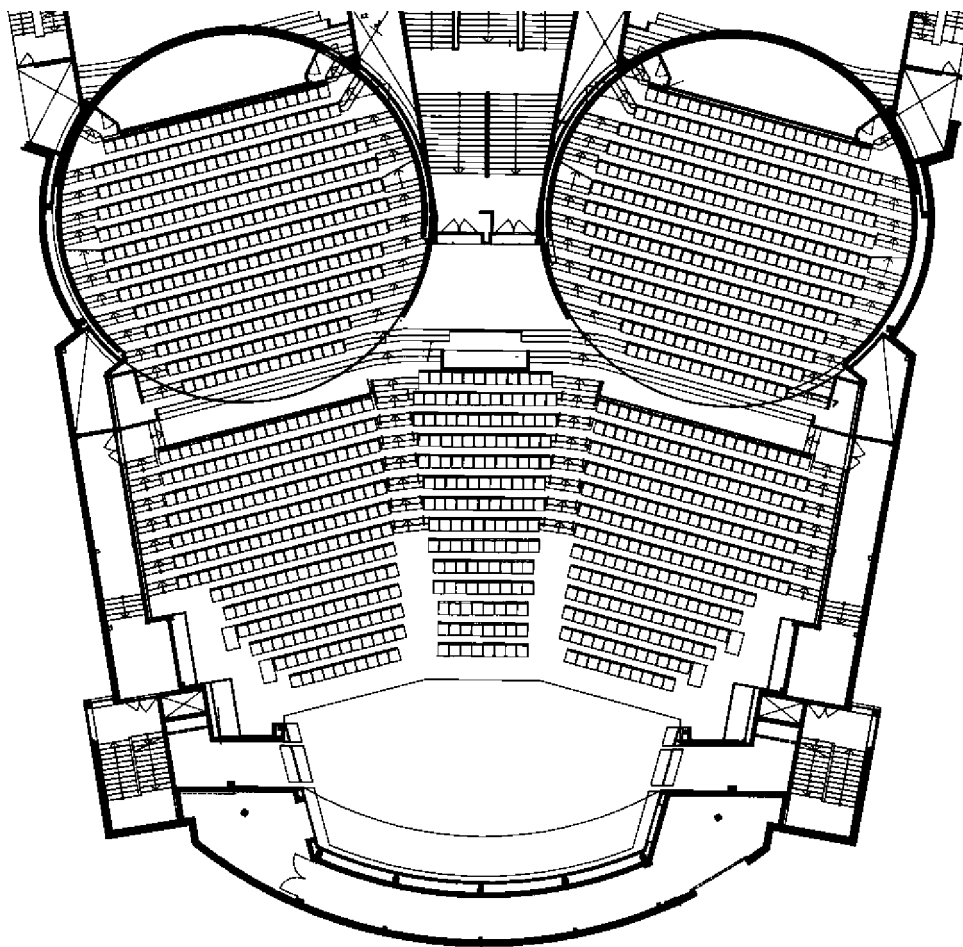


Figure 4: Plan of the hall after renovation

Also, it was clear that the original stage was neither sufficiently large nor appropriate for a symphony orchestra. All the stage walls were curtains, and there was very little storage space behind the stage.

The original stage was made from podiums and not sufficiently deep for a symphony orchestra. Furthermore, the orchestra's demand was for a stage with as good as possible natural acoustics, so fixed stage walls had to be designed.

The solution was to remove the backwall and extend the stage about 2 m back and to extend the back-stage area by extending the curved outer walls to the staircase and to make a loading ramp in front. Also, this meant that the rear part of the stage, see figure 3, is built on top of the old backstage concrete floor, where as the rest of the stage is a traditional wood on joist construction. Furthermore, there is an option to extend the stage by 1,5 m for large orchestras, see figure 6.

The overhead reflectors are made from bended plywood. The stage wall is constructed from gypsum boards with a veneered plywood board on top. The shelves are veneered plywood.

The original ceiling was removed and replaced with an acoustically transparent metal mesh. This increased the volume of the hall but as the area above the ceiling is mainly ventilation installations and thus very absorbent, the increase in volume did not increase the reverberation time in the hall.

It was also clear that the electro acoustic enhancement system had to work from the beginning and as the orchestra had experience with an old, not very well-working system in their old hall, it was decided not to take any chances with the new system. Therefore, the main requirement for the new system was:

- Reference installation in halls with a resident orchestra
- Well documented tuning
- Fast service/repair

For this reason, the Meyer Constalation system was chosen.

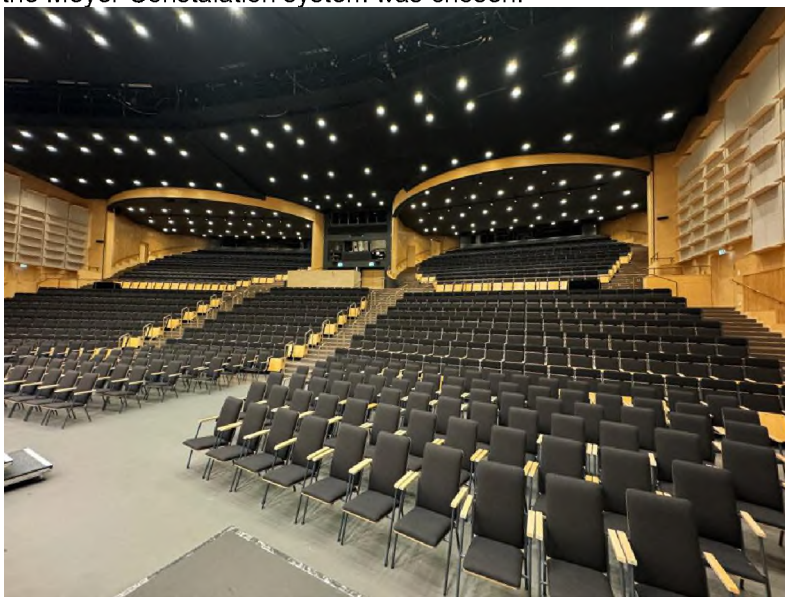


Figure 5: Hall after renovation



Figure 6: Enlarged stage

3 ACHIEVED ACOUSTIC CONDITIONS.

As the acoustics of the hall are based on the electro acoustic enhancement system, the hall has several different setups:

- Off
- PA
- Drama
- Musical Theatre
- Chamber Music
- Symphony
- Choir

Also, all settings are done of both occupied and unoccupied hall and with the rear pods connected to the hall or closed. However, it was decided that for concerts, the rear pods will always be connected to the hall, so all 1000 seats can be sold.

The reverberation time for the different setting is shown in figure 7. As can be expected, the variation is far above what one can achieve with traditional variable acoustics. The same can be seen in figure 8 for Early Decay Time.

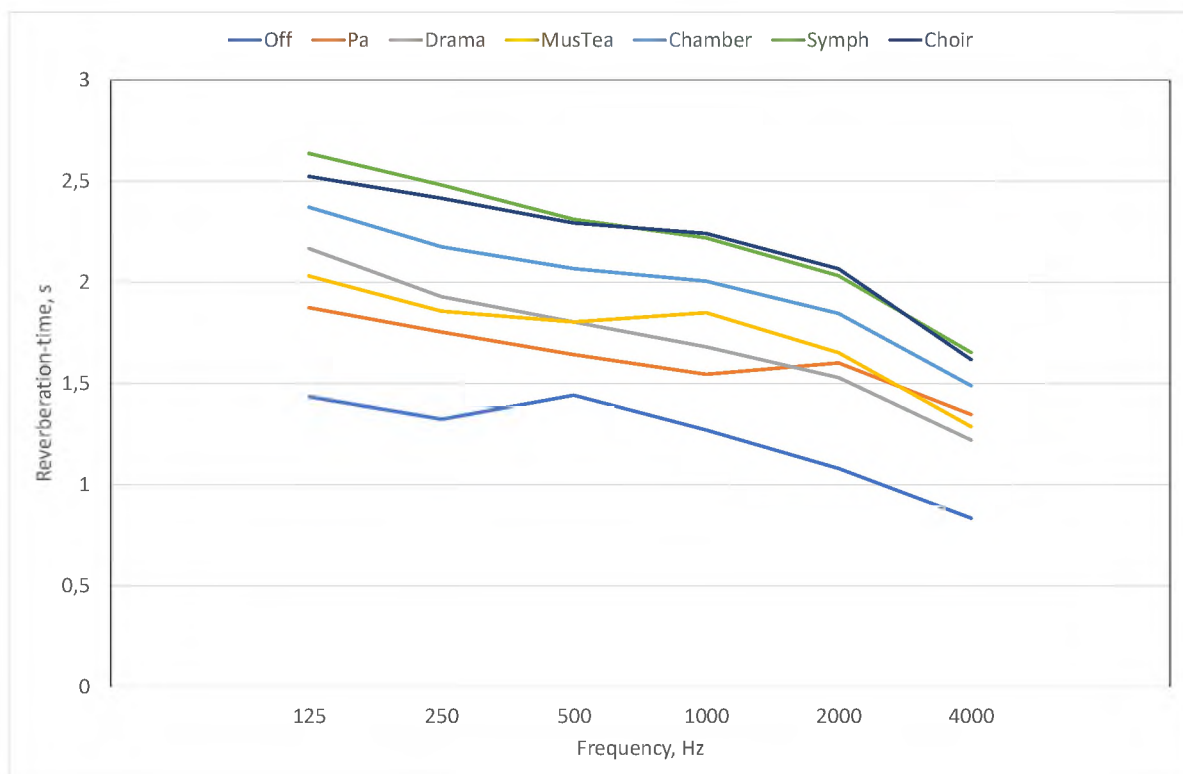


Figure 7: Reverberation time for the different setting

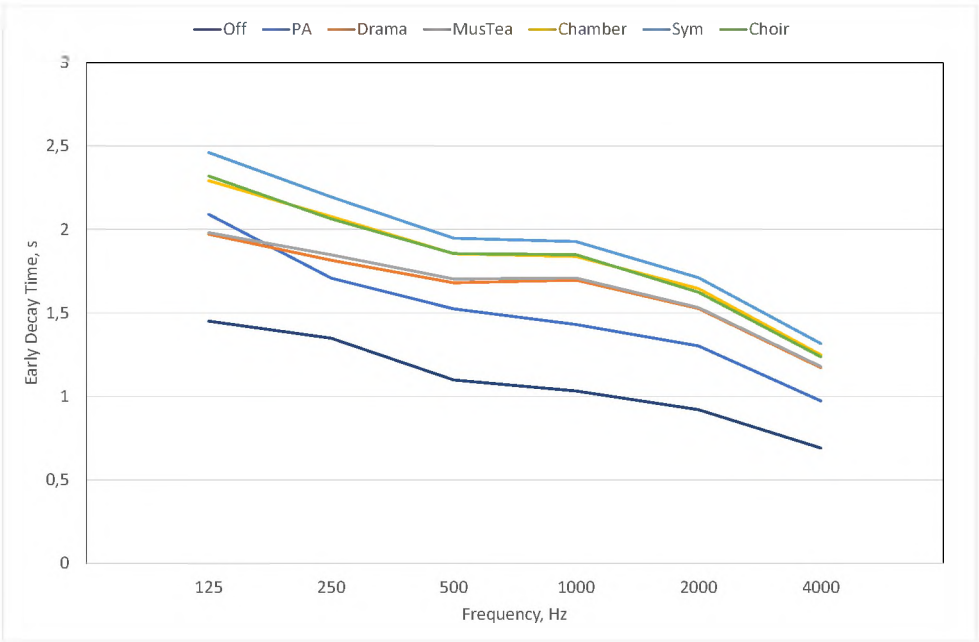


Figure 8: Early Decay time for the different setting



Figure 9: Comparison for Occupied and Unoccupied settings for Symphonic music, T30 and EDT

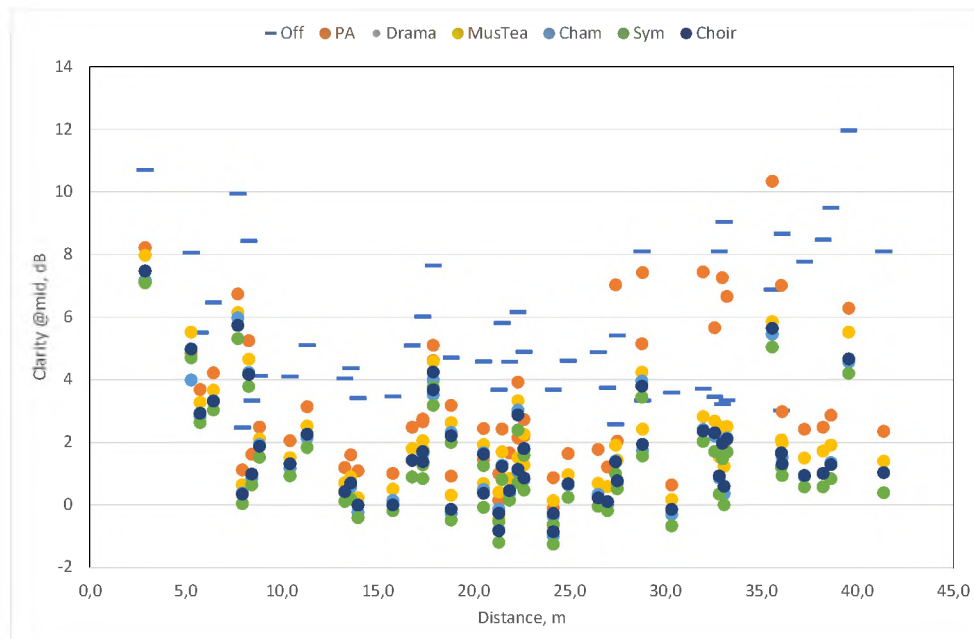


Figure 10: C80 @Midfrequencies as a function of distance

As can be seen from figure 10, the C_{80} is greatly lowered with the system on, however it can also be seen that the change with distance is much smaller. In particular this is evident for receiver's 30+ m from the stage which is the receiver located in the rear pods.

4 CONCLUSION

The comments from most reviewers have been “Well, this is now a concert hall” which can be seen as a confirmation that the design has been successful. The conditions on the stage are still being optimized, both for the electronic enhancement system as well as for the “natural” reflectors. Also, some extra reflectors covering the entrances to the stage are planned.

But overall, the end-result proves that it is possible to convert a hall, which by traditional acoustic measures would be “impossible” for acoustic symphonic music, it to a venue where it is possible for the orchestra to play without having to fight the acoustic conditions.

5 REFERENCES

1. H. Möller and J. Pätynen; Spatial acoustic measurements in concert halls with a reduced virtual orchestra, to be presented at Forum Acusticum, Torino, Italy, (2023)
2. J. Pätynen: "A virtual symphony orchestra for studies on concert hall acoustics", PhD thesis, Aalto University School of Science, (2011)
3. H. Möller, J. Pätynen and S. Reina, Renovating the Encore hall using electro-acoustic enhancement systems, Presented at BNAM 2024, Helsinki, Finland
4. H. Möller and J. Pätynen, Practical spatial acoustic measurements in performance halls with a reduced virtual orchestra, June 2025 Applied Acoustics 236(2):110740

„ENCORE“ SALĖS JYVASKYLĖJE, SUOMIJOJE, AKUSTINIS PROJEKTAVIMAS IR APDAILA

Henrik Möller Akukon Oy, Suomija/Aalto universitetas, Suomija
Sami Reina Akukon Oy, Suomija
Uli Jetzinger „Akukon Oy“, Suomija

1 ĮVADAS

Jyvaskylės simfoninis orkestras jau seniai koncertavo Jyvaskylės teatre, kuriame 1992 m. buvo įrengta automatinio perjungimo sistema. Orkestras jau seniai laukė savo salės ir per daugelį metų buvo pasiūlyta keletas projektų. Tačiau kadangi teatras turėjo būti renovuojamas, buvo aišku, kad reikėjo rasti bent laikiną sprendimą.

Buvo nuspręsta, kad orkestras persikels į parodų centro salę ir kad centre bus įrengtos orkestro repeticijų patalpos.

Nuo pat pradžių buvo aišku, kad naudojant tradicinę akustinę apdailą salėje nebus įmanoma pasiekti priimtinių akustinių sąlygų orkestrui, todėl buvo nuspręsta pakeisti salės akustiką, kad ji būtų optimali elektro-akustinei aplinkos keitimo sistemai.

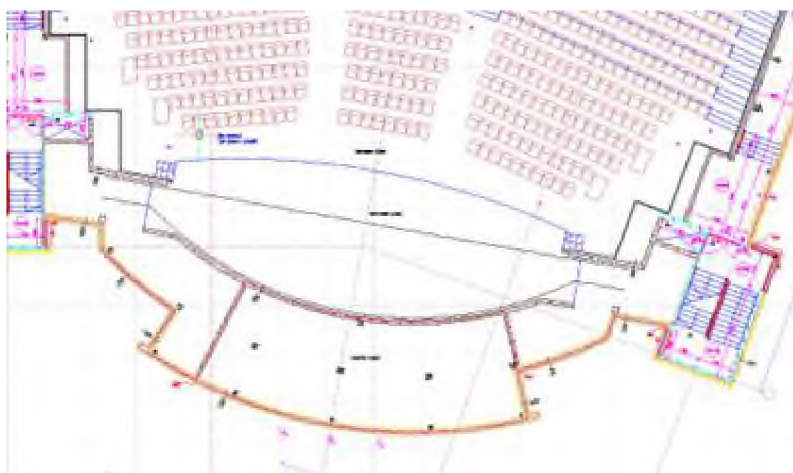
Šiame straipsnyje aprašysime renovacijos akustinį projektą, elektro-akustinės sistemos specifikacijas, taip pat aprašysime sistemos derinimą / reguliavimą.

2 AKUSTINIS DIZAINAS

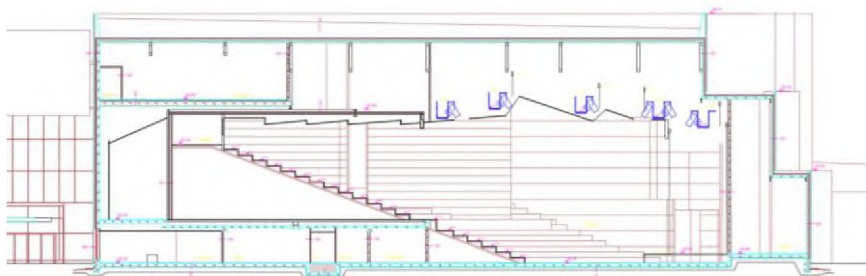
Originalios salės akustinį dizainą parengė Raimo Parjo.

Vilhelmo salė iš tikrųjų susideda iš 3 atskirų salių: tradicinės, labai plačios salės ir dviejų mažesnių salių, kurias galima pasukti 180 laipsnių kampu ir naudoti atskirai, žr. 1 paveikslą.

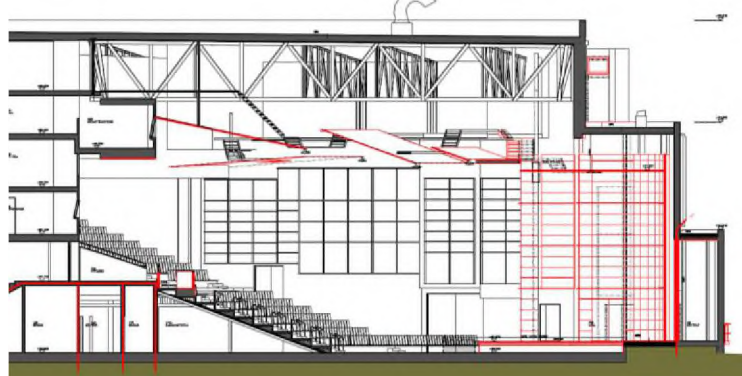
Originalios salės lubos buvo iš gipso kartono, profiliuotos taip, kad būtų optimizuotas natūralus kalbos suprantamumas, ir šiam tikslui jos puikiai tiko. Ateityje salės naudojimas turėjo dvi pagrindines problemas: lubos buvo pernelyg projektyvios (optimizuotos kalbos suprantamumui) ir gana sunkios. Tai buvo problema, nes nebuvo jokios oficialios informacijos apie lubų laikomąją galią, todėl nuėmus sunkias gipso kartono lubas ir pakeitus jas lengvesnėmis metalinėmis tinklelio lubomis, buvo pasiekta bent tam tikra laikomoji galia.



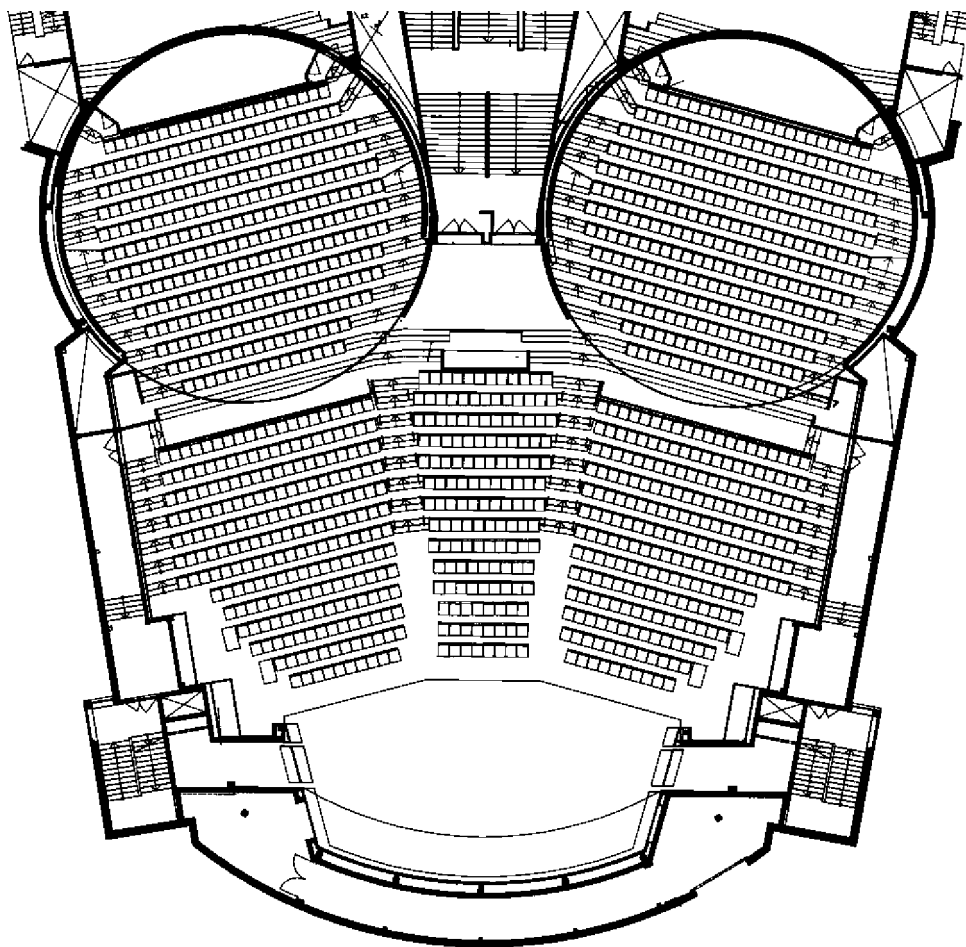
1 pav.: Originali scena



2 pav.: Išilginis salės pjūvis prieš renovaciją



3 pav.: Išilginis salės pjūvis po renovacijos



4 pav.: Salės planas po renovacijos

Taip pat buvo akivaizdu, kad originali scena nebuvo nei pakankamai didelė, nei tinkama simfoniniam orkestrui. Visos scenos sienos buvo uždengtos užuolaidomis, o už scenos buvo labai mažai vietos daiktams susidėti.

Originali scena buvo pastatyta iš pakylų ir nepakankamai gili simfoniniam orkestrui. Be to, orkestrui reikėjo scenos su kuo geresne natūralia akustika, todėl teko suprojektuoti stacionarias scenos sienas.

Sprendimas buvo pašalinti galinę sieną ir pailginti sceną apie 2 m atgal, taip pat išplėsti užkulisių erdvę, pratęsiant lenktas išorines sienas iki laiptų ir įrengiant pakrovimo rampą priekyje. Be to, tai reiškė, kad galinė scenos dalis, žr. 3 pav., pastatyta ant senų užkulisių betoninių grindų, o likusi scenos dalis yra tradicinė medinė konstrukcija ant sijų. Dideliems orkestrams yra galimybė sceną pailginti 1,5 m, žr. 6 pav.

Viršutiniai reflektoriai pagaminti iš lenktos faneros.

Scenos siena pagaminta iš gipso kartono plokščių, o viršuje – iš faneruotos faneros plokštės.

Lentynos – iš faneruotos faneros.

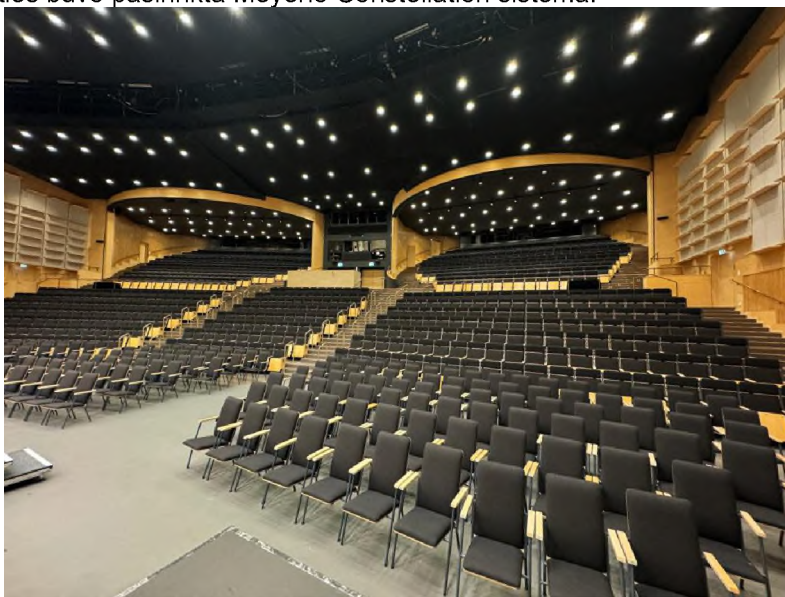
Originalios lubos buvo pašalintos ir pakeistos akustiškai skaidriu metaliniu tinkleliu. Tai padidino salės tūrį, tačiau kadangi virš lubų esanti erdvė daugiausia skirta vėdinimo įrenginiams ir todėl labai gerai sugeria garsą, padidėjęs tūris nepadidino aidėjimo laiko salėje.

Akustikos instituto darbai

Taip pat buvo aišku, kad elektro-akustinė garso stiprinimo sistema turėjo veikti nuo pat pradžių, o kadangi orkestras turėjo patirties su sena, nelabai gerai veikiančia sistema savo senojoje salėje, buvo nuspręsta nerizikuoti su nauja sistema. Todėl pagrindinis naujosios sistemos reikalavimas buvo:

- Etaloninė instaliacija salėse su reziduojančiu orkestru
- Gerai dokumentuotas derinimas
- Greitas aptarnavimas / remontas

Dėl šios priežasties buvo pasirinkta Meyerio Constellation sistema.



5 pav.: Salė po renovacijos



6 pav.: Padidinta scena

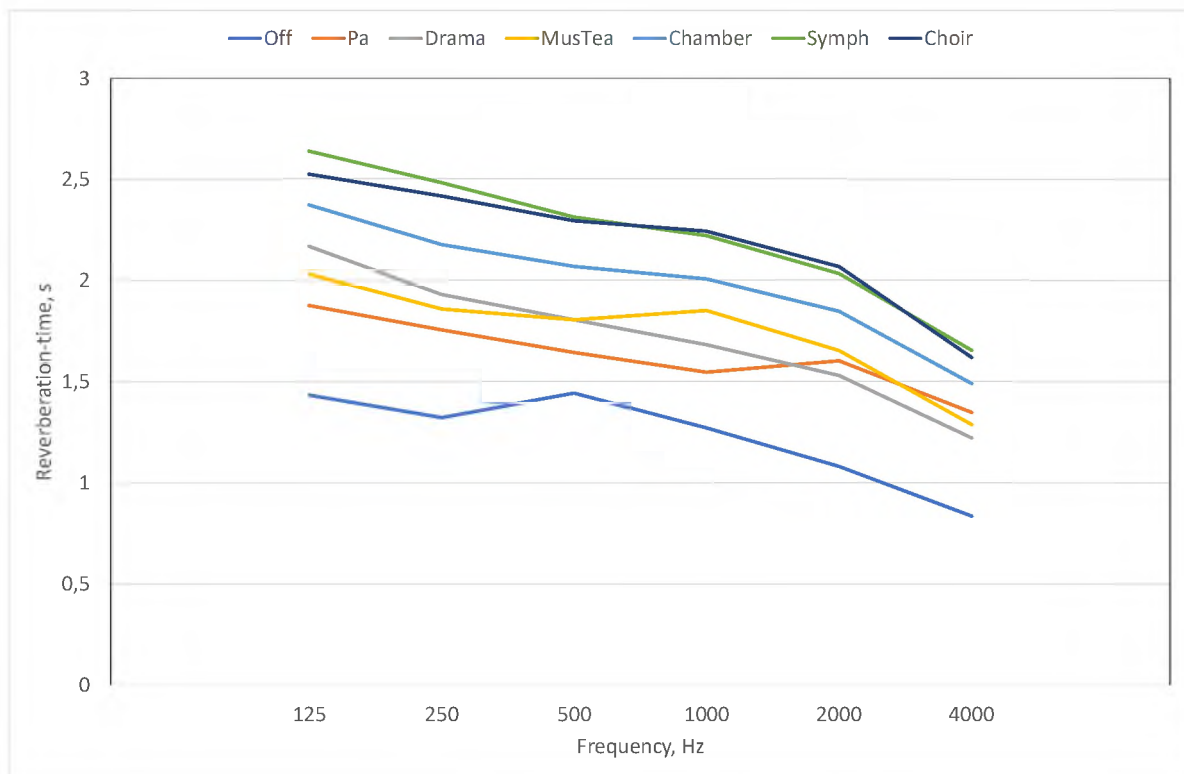
3 PASIEKTOS AKUSTINĖS SĄLYGOS.

Kadangi salės akustika pagrįsta elektro-akustine sistema, salėje yra keletas skirtingų konfigūracijų:

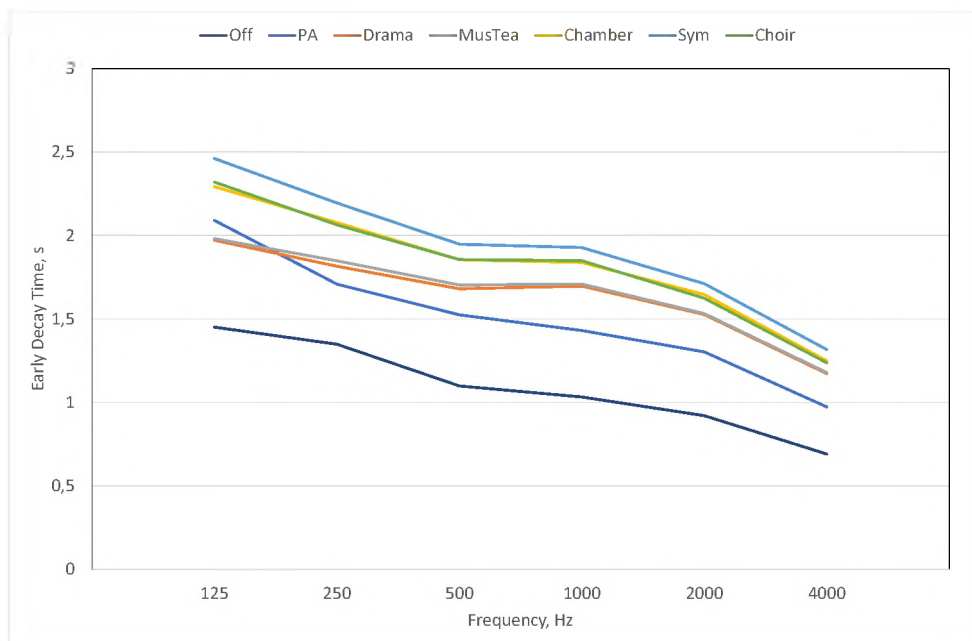
- Išjungta
- Įgarsinta muzika
- Dramos teatras
- Muzikinis teatras
- Kameranė muzika
- Simfoninis orkestras
- Choras

Taip pat visi nustatymai atliekami tiek užimtai, tiek neužimtai salei, o galinės platformos prijungtos prie salės arba uždarytos. Tačiau buvo nuspręsta, kad koncertų metu galinės platformos visada bus prijungtos prie salės, kad būtų galima parduoti visas 1000 vietų.

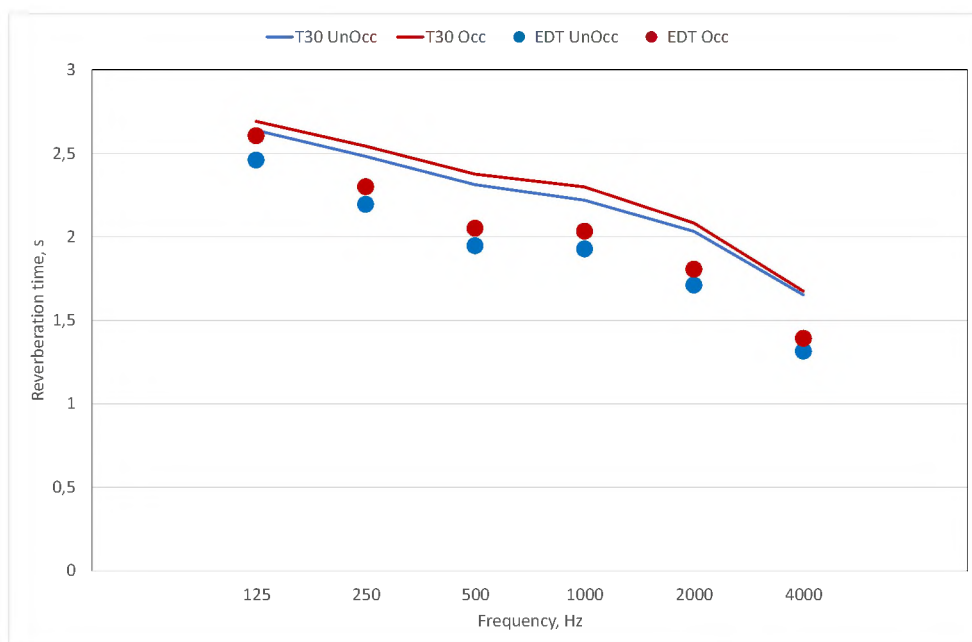
Aidėjimo laikas, skiriant skirtingus nustatymus, parodytas 7 paveiksle. Kaip ir galima tikėtis, kitimas gerokai viršija tai, ką galima pasiekti naudojant tradicinę kintamą akustiką. Tą patį galima matyti 8 paveiksle, kuriame parodytas ankstyvojo slopinimo laikas.



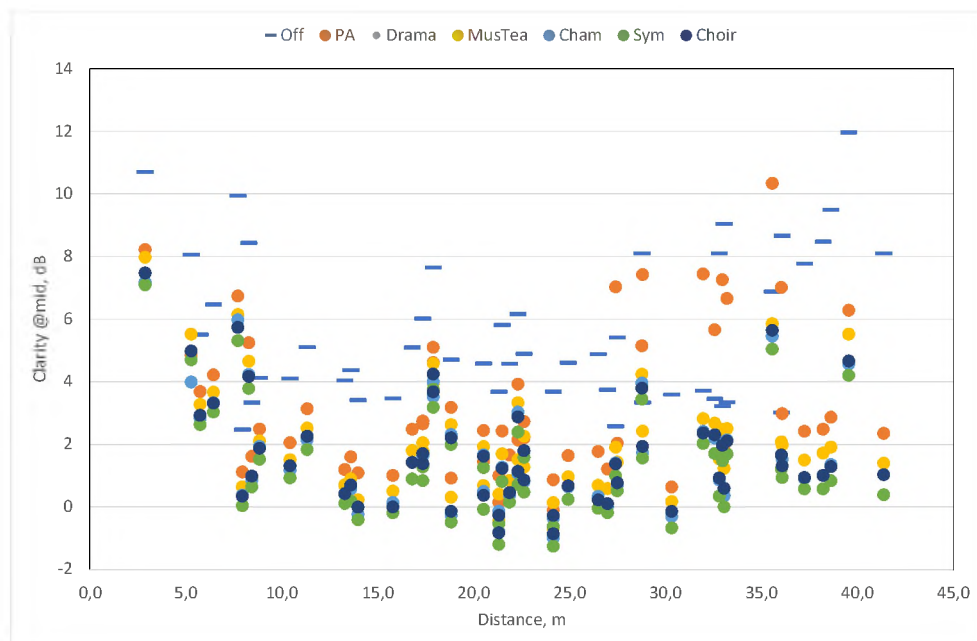
7 pav.: Aidėjimo laikas esant skirtingiems nustatymams



8 pav.: Ankstyvo slopinimo laikas skirtingose aplinkose



9 pav.: Simfoninės muzikos, T30 ir EDT užimtoje ir neužimtoje žiūrovais salės nustatymų palyginimas



10 pav.:C80 @Vidutiniai dažniai kaip atstumo funkcija

Kaip matyti iš 10 paveikslo, įjungus sistemą, C80 yra gerokai žemesnis, tačiau taip pat matyti, kad pokytis priklausomai nuo atstumo yra daug mažesnis. Tai ypač akivaizdu, kai imtuvas yra 30+ m atstumu nuo scenos, t. y. galiniuose moduluose.

4 IŠVADA

Daugelio apžvalgininkų komentarai buvo tokie: „Na, dabar tai koncertų salė“, ir tai galima laikyti patvirtinimu, kad projektas buvo sėkmingas. Sąlygos scenoje vis dar optimizuojamos, tiek elektroninei garso stiprinimo sistemai, tiek „natūraliems“ atspindžiams. Taip pat planuojama įrengti papildomus reflektorius, uždengiančius įėjimus į sceną.

Tačiau apskritai galutinis rezultatas įrodo, kad salę, kuri tradicinėmis akustinėmis priemonėmis būtų „neįmanoma“ pritaikyti akustinei simfoninei muzikai, įmanoma paversti vieta, kurioje orkestras galėtų groti nekovodamas su akustinėmis sąlygomis.

5 NUORODOS

1. H. Möller ir J. Patynen; Erdviniai akustiniai matavimai koncertų salėse su sumažintu virtualiu orkestru, pristatyti „Forum Acusticum“ parodoje Turine, Italijoje (2023 m.)
2. J. Patynen: „Virtualus simfoninis orkestras koncertų salių akustikos tyrimams“, daktaro disertacija, Aalto universiteto Mokslų mokykla, (2011 m.)
3. H. Möller, J. Patynen ir S. Reina, „Encore salės renovacija naudojant elektroakustines stiprinimo sistemas“, pristatyta BNAM 2024, Helsinkyje, Suomijoje.
4. H. Möller ir J. Patynen, „Praktiniai erdviniai akustiniai matavimai pasirodymų salėse su sumažintu virtualiu orkestru“, 2025 m. birželis. „Applied Acoustics“ 236(2):110740.