

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2022-liepos- Nr. 26-_____
Druskininkai

Druskininkų savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188776264, kurios registruota buveinė yra Vilniaus al. 18, Druskininkai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Jurgelevičienės, veikiančios pagal Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir

ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, uždaroji akcinė bendrovė „Bilresta“, juridinio asmens kodas 302649079, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 6, Druskininkai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre ir uždaroji akcinė bendrovė „Gilmera“, juridinio asmens kodas 304033431, kurios registruota buveinė yra Pievų g. 3, Alytus, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama uždarnosios akcinės bendrovės „Bilresta“ direktoriaus Pauliaus Vaškevičiaus, veikiančio pagal 2022 m. birželio 3 d. Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartimi Nr. 2022/06/03 suteiktus įgaliojimus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu šioje Rangos darbų sutartyje vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos darbų sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Ši Sutartis susideda iš toliau nurodytų dokumentų, kurie apima „Sutarties“ sąvoką ir kurie ginčo atveju, taikomi tokia prioriteto tvarka:

- 1.1.1. Sutartis;
- 1.1.2. Pirkimo dokumentai;
- 1.1.3. Sutarties pakeitimai;
- 1.1.4. Pasiūlymas.

1.2. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Pirkimo dokumentuose ir Viešųjų pirkimų įstatyme vartojamas sąvokas. Sutarties skyrių pavadinimai naudojami tik nuorodų tikslu ir negali būti naudojami aiškinant Sutartį.

1.3. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai apima ir kitos giminės atitinkamus žodžius, žodžiai reiškiantys asmenis apima ir juridinius, ir fizinius asmenis, o nuoroda į visumą taip pat reiškia ir nuorodą į jos dalį, ir (kiekvieną konkrečiu atveju) atvirkščiai.

1.4. Jeigu Sutartyje nurodyta reikšmė skaičiais ir žodžiais skiriasi, vadovaujamasi žodžiu nurodyta reikšme.

1.5. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, trukmė ir terminai skaičiuojami kalendorinėmis dienomis ir mėnesiais.

1.6. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

II. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja atlikti ***Druskininkų savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių), pėsčiųjų ir dviračių takų, automobilių stovėjimo aikštelių ir kitų infrastruktūros statinių tiesimo, rekonstravimo ir remonto darbus (toliau – Darbai):***

2.1.1. pagal Užsakovo pateiktą Užduotį (toliau - Užduotis) ir projektinę techninę dokumentaciją (toliau – Projektas) atlikti nurodytus Darbus;

2.1.2. parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti ir (arba) atnaujinti kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi darbai kadastrinius matavimus, parengti ar atnaujinti

Nekilnojamojo turto registre užregistruoto statinio su Užsakovu suderintas ir pasirašytas kadastrinių duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją .pdf ir .dwg formatu), (pakeičiant kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi darbai ir statinio kadastrinius duomenis), jas pateikti VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos, tais atvejais, kai nurodoma Užduotyje;

2.1.3. parengti deklaracijos projektą apie statybos užbaigimą, kuri atitiktų išpildomosios geodezinės nuotraukos ir kadastrinių matavimų duomenis ir perduoti ją Užsakovui.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 2.1.1 papunktyje vadinami Darbais.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 2.1.2- 2.1.3 papunktyje, Sutartyje vadinami su Darbais susijusiomis Paslaugomis.

2.2. Darbai pradedami atlikti gavus Užsakovo raštišką Užduotį, (Sutarties 3 priedas).

2.3. Darbų savybės pateiktos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), kuri yra neatskirama šios Sutarties dalis. Preliminarios (36 mėn.) darbų apimtys nurodytos darbų kiekių žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas), kurios Sutarties vykdymo metu gali kisti (gali būti įsigyta daugiau arba mažiau nurodytų darbų apimties), neviršijant Sutarties 12 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Užsakovas Sutarties galiojimo laikotarpiu neįsipareigoja įsigyti visos darbų kiekių žiniaraštyje (Sutarties 2 priedas) nurodytos 36 mėn. preliminaros darbų apimties.

2.4. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir su Darbais susijusioms Paslaugoms atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais.

III. SUTARTIES KAINODARA

3.1. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio su peržiūra.

3.2. ***Pradinės Sutarties vertė (maksimali pirkimui skirta lėšų suma) yra 3 951 508,45 EUR be PVM, 4 781 325,22 su PVM.***

3.3. Darbų atlikimo įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede, apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų atlikimu. Darbų atlikimo įkainiams įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

3.4. Įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

3.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, įkainiai nebus perskaičiuojami; perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

3.4.2. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, įkainyje esantis PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

3.4.3. Įkainių dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas Šalių susitarimu;

3.4.4. perskaičiuoti įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

3.5. Sutarties kainos perskaičiavimas dėl kainų lygio pokyčio:

3.5.1. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.

3.5.2. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už Darbus, o už kitas, nei Darbai, Paslaugas (Sutarties 2.1.2- 2.1.3 papunktyje ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

3.5.3. Rangovui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama:

3.5.3.1. Statybos darbų sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, t.y. Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų

indekso pagal statinių tipą „Keliai ir gatvės“ (toliau – SSKI), reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį.

3.5.4. Indeksai, nurodyti 3.5.3 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami Indeksu.

3.5.5. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo dieną.

3.5.6. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (jeigu ji turi būti didinama), perskaičiuotą Darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

3.5.7. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

3.5.8. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 mėnesiai. Jeigu yra didelė tikimybė, jog Darbų sąnaudų elementų kainos gali smarkiai išaugti per trumpą laikotarpį, numatoma, kad pirmosios peržiūros terminas netaikomas ir (arba) Sutarties kainos peržiūros dažnumas nėra ribojamas.

3.5.9. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

3.5.10. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).

3.6. Esminis Sutarties kainos padidėjimas arba sumažėjimas:

3.6.1. Jeigu Rangovo tiekiamų Statybos produktų arba Įrenginių kaina padidėja iš esmės ir šio kainų padidėjimo Rangovas negalėjo numatyti Sutarties sudarymo momentu, Rangovas įgyja teisę reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą. Laikoma, kad Statybos produktų arba Įrenginių kaina padidėjo iš esmės, jeigu Rangovas pateikia įrodymus Užsakovui, kad Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodyta Statybos produktų ar Įrenginių kaina Sutarties sudarymo metu yra reali ir nėra dirbtinai sumažinta (didesnė dalis tiekėjų Rangovo pasiūlymo pateikimo metu tiekė tokius Statybos produktus arba Įrenginius už Rangovo nurodytą kainą) ir kad:

3.6.1.1. konkretaus Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pirkimo pagal Sutartį metu jo kaina padidėjo daugiau nei 15% ir nėra galimybių nupirkti tokio Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pigiau, nepažeidžiant Darbų terminų; arba

3.6.1.2. visų Statybos produktų arba Įrenginių, kuriuos Rangovas nupirko Sutarties vykdymo reikmėms, suminė kaina padidėjo daugiau nei 15% ir nebuvo galimybių nupirkti Statybos produktų arba Įrenginių pigiau, nepažeidžiant Darbų terminų.

3.6.2. Laikoma, kad Rangovas Sutarties sudarymo momentu negalėjo numatyti Statybos produktų arba Įrenginių (jų dalių) esminio kainų padidėjimo, jeigu per pastaruosius 3 metus iki Rangovo pasiūlymo datos tų Statybos produktų arba Įrenginių kaina svyravo mažiau negu 15% per bet kurį 12 mėnesių laikotarpį toje rinkoje arba biržoje, kurioje Rangovas nupirko tuos Statybos produktus arba Įrenginius (jų dalis).

3.6.3. Jeigu Rangovo tiekiamų Statybos produktų arba Įrenginių kaina sumažėja iš esmės, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 2 darbo dienas nuo sužinojimo, apie tai informuoti Užsakovą ir Užsakovas įgyja teisę reikalauti Rangovo sumažinti Sutarties kainą. Laikoma, kad Statybos produktų arba Įrenginių kaina sumažėjo iš esmės, jeigu:

3.6.3.1. konkretaus Statybos produkto arba Įrenginio (jo dalies) pirkimo pagal Sutartį metu jo kaina sumažėjo daugiau nei 15%, lyginant su kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje;

3.6.3.2. visų Statybos produktų arba Įrenginių, kuriuos Rangovas nupirko Sutarties vykdymo reikmėms, suminė kaina sumažėjo daugiau nei 15%, lyginant su jų kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje.

3.6.4. Rangovas privalo pateikti Užsakovui Statybos produktų arba Įrenginių pirkimo Sutarties vykdymo reikmėms ir jų apmokėjimo dokumentus, kad Užsakovas galėtų patikrinti Statybos produktų arba Įrenginių faktines galutines kainas.

3.6.5. 3.6.1 ir 3.6.3 punktuose numatytais atvejais Šalys privalo sudaryti Susitarimą, kuriame Šalys turi perskaičiuoti Sutarties kainą – pridėti Statybos produktų arba Įrenginių (jų dalių) pabrangimo sumą ir (arba) atimti atpigimo sumą, viršijančią 15% jų kainos, nurodytos Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje.

3.6.6. Jeigu Sutarties kaina buvo perskaičiuota pagal 3.5 punktą, turi būti įskaitomas pagal tą punktą atliktas Sutarties kainos padidėjimas (sumažinimas). Pavyzdžiui, jeigu Įrenginio kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje, yra 100 000 eurų, dėl indeksacijos ji padidinama iki 105 000 eurų, bet Įrenginys faktiškai Rangovui kainuoja 135 000 eurų, tuomet Rangovas turi teisę reikalauti padidinti Sutarties kainą 15 000 eurų (pabrangimas, viršijantis 15% pradinės kainos, sudaro $135\,000 - 100\,000 - 0,15 * 100\,000 = 20\,000$ eurų, iš kurių 5 000 eurų buvo kompensuota indeksacijos būdu). Jeigu Įrenginio kaina, nurodyta Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje, yra 100 000 eurų, dėl indeksacijos ji sumažinama iki 95 000 eurų, bet Įrenginys faktiškai Rangovui kainuoja 70 000 eurų, tuomet Užsakovas turi teisę reikalauti sumažinti Sutarties kainą 10 000 eurų (atpigimas, viršijantis 15% pradinės kainos, sudaro $100\,000 - 0,15 * 100\,000 - 70\,000 = 15\,000$ eurų, iš kurių 5 000 eurų buvo sumažinta indeksacijos būdu).

3.6.7. Jeigu Statybos produktas ar Įrenginys jau buvo įtrauktas į Atliktų darbų aktą bei Pažymą apie atliktų darbų vertę pradine kaina ir apmokėtas, Užsakovas turi sumokėti Rangovui pabrangimo sumą arba Rangovas turi grąžinti Užsakovui permoką per 30 dienų po Susitarimo sudarymo dienos. Užsakovas turi teisę išskaityti mokėjimą ar permoką iš mokėtinų sumų pagal Sutartį. Tuo atveju, jeigu Statybos produktas ar Įrenginys dar neįtrauktas į Atliktų darbų aktą, Atliktų darbų akte ir Pažymoje apie atliktų darbų vertę turi būti nurodyta jo kaina, pakeista pagal Susitarimą.

3.6.8. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, ir Statybos produktai arba Įrenginiai (jų dalys) pabrangsta per vėlavimo laiką, Rangovas neturi teisės reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą tokio pabrangimo suma. Tačiau Statybos produktų arba Įrenginių kainų sumažėjimas per Darbų vėlavimo laiką suteikia teisę Užsakovui reikalauti sumažinti Sutarties kainą visa sumažėjusia suma.

3.6.9. Jeigu Rangovas neinformuoja Užsakovo apie esminį Statybos produktų arba Įrenginių kainų sumažėjimą, arba informuoja Užsakovą pavėluotai, arba nepateikia dokumentų pagal 3.6.4 punktą per protingą Užsakovo nustatytą terminą ir dėl to Užsakovas negali pareikalauti Rangovo sumažinti Sutarties kainą 3.6.3 punkto pagrindu iki sumokėdamas Rangovui visą Sutarties kainą (tai yra, susidaro permoka pagal Sutartį), Rangovas privalo pagal 3.4.4 punktą (delspinigiai) sumokėti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio delspinigius už permoką už laikotarpį nuo galutinio atsiskaitymo termino, nurodyto 3.3.1 punkte, pabaigos iki permokos grąžinimo dienos (įskaitytinai).

IV. STATYBOS DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Sutarties terminas – Sutartis sudaroma 12 mėnesių. Sutarties terminas gali būti pratęstas 2 (du) kartus po 12 mėnesių, arba kol bus pasiekta Sutarties 12 punkte nurodyta pradinė maksimali sutarties suma, atsižvelgiant į tai, kas įvyks anksčiau, Šalims pasirašant susitarimą (-us). Darbų atlikimo terminas (pradžia ir pabaiga) nustatomas Užduotyje. Detalizuoti darbų atlikimo ir užduočių pateikimo terminai nurodyti Techninėje specifikacijoje, šios sutarties Priede.

4.2. Darbai pradedami atlikti gavus Užsakovo raštišką Užduotį ir Statybvietės perdavimo – priėmimo aktą, bet ne vėliau kaip per 14 k. d. nuo šių dokumentų gavimo dienos. Jeigu sutarties vykdymo metu Rangovas susiduria su aplinkybėmis, trukdančiomis laiku atlikti darbus, Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui raštu apie vėlavimo faktą, numatomą vėlavimo trukmę ir priežastis. Per protingą laikotarpį po pranešimo gavimo Užsakovas įvertina padėtį ir gali pratęsti Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminą, pranešdama apie tai raštu.

4.3. Tiekėjui gali būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą (partęsimo laikotarpis - tol kol trunka žemiau nurodytos aplinkybės), jeigu:

4.3.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba

4.3.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo Darbų atlikimo terminams, arba

4.3.2.1. nepalankios klimato sąlygos, arba

4.3.2.2. atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai pagal rangos sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis) ir Rangovas pateikia tai pagrindžiančius dokumentus.

4.4. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors 4.3 punkte nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas nuo Rangovo nepriklausantį įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas gali įgyti teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti darbų baigimo laiką, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo.

4.5. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti darbų ir, kai jos tampa žinomos po Užduoties pasirašymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų darbų (ar jų dalies) vykdymą, ne ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui, esant Sutarties 4.9 punkte nurodytoms aplinkybėms.

4.6. Į Užduotyje nurodytą laikotarpį neįskaitomas Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda einamųjų metų gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., taip pat Darbų sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 4.9 punkte nurodytų aplinkybių.

4.7. Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis netaikomas Rangovo įsipareigojimams, numatytiems Sutarties 2.1.2 ir 2.1.3 papunkčiuose, taip pat darbų pakeitimų rengimui, derinimui, leidimų gavimui, statybvietės priežiūros darbams, nuolatinės priežiūros darbams/paslaugoms. Atliekant šiame Sutarties punkte nurodytus veiksmus Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, Darbų terminas, nurodytas Užduotyje netrumpėja.

4.8. Jeigu Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius Darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis statinio statybos techninio prižiūrėtojo suderinimas ir rašytinis Užsakovo sutikimas. Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį statybos techninio prižiūrėtojo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo darbus, įskaitomas į Užduotyje nurodytą Darbams užbaigti skirtą laikotarpį.

4.9. Darbų (ar jų dalies) vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

4.9.1. atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos statybos darbų vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį;

4.9.2. būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje;

4.9.3. papildomų projektavimo paslaugų (kai Darbai buvo perkami pagal Projektą), be kurių negalima užbaigti Užduotyje nurodytų darbų;

4.9.5. sustabdyto finansavimo arba trūksta finansavimo;

4.10. bet kokio nenumatomo gamtos jėgų veikimo, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

4.11. kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

4.12. Apie Sutarties 4.9 punkte nurodytas aplinkybes Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą bei statinio statybos techninį prižiūrėtoją. Rangovas privalo pagrįsti dokumentais šių aplinkybių buvimą ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo jų atsiradimo. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumentų pateikimo išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus ir priima sprendimą dėl Darbų vykdymo sustabdymo. Darbų vykdymas gali būti nesustabdytas, o sustabdytas Darbų vykdymas gali būti atnaujintas, nesibaigus Sutarties 4.9 punkte nurodytoms aplinkybėms, jeigu Darbų vykdymo sustabdymo laikotarpiu Rangovas vykdo Darbus.

4.13. Išnykus Sutarties 4.9 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, ir atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Darbų vykdymo sustabdymas ir (ar) Darbų vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

V. DARBŲ ATLIKIMAS IR DARBŲ PERDAVIMAS

V.A Darbų grafikas

5.1. Rangovas ne vėliau kaip per 10 dienų nuo raštiškos Užduoties gavimo įsipareigoja užpildyti bei su Užsakovo atstovu suderinti Darbų vykdymo grafiką. Darbų vykdymo metu Rangovas gali koreguoti grafiką keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino. Rangovas privalo taip pat koreguoti grafiką, jei Užsakovas bet kuriuo metu informuoja Rangovą, kad jis prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo ketinimams. Darbų grafikas tampa neatskiriama Užduoties dalimi.

5.2. Darbų grafike turi būti aiškiai išskirti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų etapai pagal Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grupes.

5.3. Rangovas Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Užduotyje bei Darbų grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto Darbų grafiko vykdymą kontroliuoja Užsakovo atstovas arba statinio statybos techninis prižiūrėtojas, kuris apie Rangovo įsipareigojimų nesilaikymą Užsakovą informuoja raštu.

5.4. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovo atstovui pritarus. Atnaujintas Darbų grafikas yra neatskiriama Užduoties dalis.

5.5. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui skiriama papildomų darbų, Rangovas privalo atnaujinti Darbų grafiką, nurodydamas

jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs, planuojamas darbų vertes). Atnaujintą Darbų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir Užsakovo atstovas.

V.B. Statyb vietės perėmimas. Statybos darbai

5.6. Po Užduoties pasirašymo Užsakovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas perduoti statyb vietę Rangovui.

5.7. Rangovas gali pradėti Darbus tik perėmęs statyb vietę.

5.8. Nutraukus Sutartį, Rangovas neturi teisės tęsti pradėtų Darbų ir privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas sutvarkyti (jeigu Darbai buvo pradėti) ir perduoti statyb vietės Užsakovui.

5.9. Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti Sutartyje numatytus Darbus kokybiškai, pagal Užsakovo pateiktą Projektą ir kitus statybos dokumentus, laikantis galiojančių Darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848¹, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų.

5.10. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

5.11. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę. Atliekamų darbų kokybę prižiūri statinio techninis prižiūrėtojas ar Užsakovo atstovas.

5.12. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą Darbų vietos aptvėrimą ir eismo organizavimą. Darbai turi būti organizuojami taip, kad kelio (gatvės) ruože, kuriame vykdomi darbai, nebūt nutraukiamas transporto eismas, užtikrinamas patekimas į teritorijas, kurios ribojasi su kelio (gatvės) ruožu, kuriame vykdomi darbai, taip pat sudaromos kuo mažesnės kliūtys pagalbos tarnybų transporto eismui. Kelio (gatvės) ruože, kuriame vykdomi darbai, transporto eismas gali būti nutrauktas tik suderinus apylankas. Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., eismas turi būti organizuojamas remontuojamu ruožu, o ne apylanka.

5.13. Rangovas privalo per visą Darbų vykdymo laikotarpį prižiūrėti kelio (gatvės) ruožą, kuriame vykdomi darbai, ir apylankas, jeigu jomis vyksta transporto priemonių eismas. Šiame punkte nurodytas Rangovo įsipareigojimas neapima kelio (gatvės) priežiūros žiemą paslaugų, t. y. dangos barstymo ir sniego valymo.

5.14. Be Sutarties 5.12 ir 5.13 punktuose numatytų įsipareigojimų, Rangovas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip 1 (vieną) kalendorinę dieną prieš pradėdamas ar keisdamas eismo ribojimą informuoti Užsakovo Ūkio ir turto valdymo skyrių el. paštu jurate.k@druskininkai.lt; agne.baranauskaite@druskininkai.lt.

5.15. Per visą Darbų vykdymo laikotarpį Rangovas garantuoja objekte darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą.

5.16. Atlikęs Darbus, Rangovas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti ir (arba) atnaujinti kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi darbai kadastrinius matavimus, parengti ar atnaujinti Nekilnojamojo turto registre užregistruoto statinio su Užsakovu suderintas ir pasirašytas kadastrinių duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją .pdf ir .dwg formatu), (pakeičiant kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai ir statinio kadastrinius duomenis), jas pateikti VI „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos;

5.17. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti statinio statybos techniniam

¹ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/3ecef840bae411e688d0ed775a2e782a>

prižiūrėtojai, Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

5.18. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybvietėje statybos darbus atliekantys asmenys turėtų statybininko ID kodą, o asmenys, kurie statybvietėje atlieka ne su statybos darbais susijusią veiklą, – jų identifikavimo priemonę, taip pat teikti Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui duomenis apie statybininko ID kodo turėtojo darbdavį ir statybininko ID kodo turėtoją. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad statybos darbų neatliktų asmenys, neturintys statybininko ID kodo ir (ar) nepateikę atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui.

5.19. Rangovas privalo pateikti Užsakovui darbuotojų ir paslaugų teikėjų, atliksiančių statybos darbus, sąrašą su statybininko ID kodais ne vėliau nei prieš 3 (tris) darbo dienas iki šių darbuotojų ar paslaugų teikėjų darbo pradžios. Tuo atveju, jei bet kuris darbuotojas ar paslaugų teikėjas nustoja dirbti statybvietėje, Rangovas ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną šią informaciją privalo pateikti Užsakovui.

V.C. Atliktų darbų kiekių perdavimas. Darbų perdavimas

5.20. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktą Darbų rezultatą šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

5.21. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio **24 (dvidešimt ketvirtos) dienos** pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą (patvirtinantį faktiškai atliktus darbus), darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei PVM sąskaitą faktūrą arba lygiaverčius dokumentus. Nepateikęs faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo akto ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos nustatytu terminu, faktiškai atliktų Darbų priėmimas-perdavimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti priduodamus faktiškai atliktus Darbus ir pasirašyti faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą (su pastabomis ar be jų), Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą arba motyvuotai nuo to atsisakyti per 5 (penkias) darbo dienas.

5.22. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad faktiškai atliktų Darbų apimtis neatitinka Darbų apimčių, nurodytų Rangovo pateiktame faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo akte, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymoje arba Darbai atlikti su trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei pašalinti Darbų trūkumus. Pataisytą faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo akto ir Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju faktiškai atliktų Darbų priėmimas-perdavimas nukeliamas į kitą mėnesį.

5.23. Nustatytus pagrįstus trūkumus Rangovas privalo ištaisyti per Užsakovo nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po trūkumų nustatymo dienos. Jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

5.24. Atliktų darbų aktą iš Rangovo pusės pasirašo statybos darbų vadovas, o iš Užsakovo pusės – statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir Užsakovo atstovas.

5.25. Rangovas įsipareigoja per protingą terminą:

5.25.1. raštu kreiptis į statinio statybos techninį prižiūrėtoją dėl galutinės objekto apžiūros akto gavimo;

5.25.2. ir pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą bei pasirengimą perduoti Darbų rezultatą, prašant organizuoti jų priėmimą.

5.25.3. Užsakovas įsipareigoja organizuoti Darbų priėmimą;

5.25.4. Darbai laikomi visiškai baigtais, Rangovui įvykdžius visus Užduotyje numatytus Darbus ir pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą.

5.26. Iki Rangovo atliktų Darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus Darbų ar jų etapų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti Darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), įskaitant VI „Registrų centro“ išankstinės patikros išvadą ir dokumentus patvirtinančius apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

5.27. Po Darbų perdavimo Užsakovui, Rangovas įsipareigoja įvykdyti Sutarties 5.16. papunktyje numatytus įsipareigojimus.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

6.1. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

6.2. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, gali būti teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais², laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

6.3. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus Darbus ir gauna PVM sąskaitą faktūrą. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto arba mokėjimai susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, nurodyti mokėjimų terminai, gali būti pratęsti, tačiau bet koku atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų.

6.4. Galutinis Rangovo atliktų Darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Esant mažesniui, nei numatyta projekte, paklotų sluoksnių storiui ir jeigu jie nebuvo išlyginti (kompensuoti) virš jų paklotų sluoksnių didesniu storiu, atsiskaitant už atliktus darbus taikoma perskaičiuota sluoksnio įrengimo vienetinė kaina pagal IT ASFALTAS 08³ ir IT SBR 19⁴.

6.5. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

6.6. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui neinformavus Užsakovo iš anksto apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

6.7. Vėluojant finansavimui iš biudžeto, Užsakovas palūkanų nemoka.

6.8. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

6.9. Užsakovas turi teisę be atskiros išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokiais nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

² <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.C54AFFAA7622/tEzUrLXKCg>

³ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.16242BBC301D/rCAXxGizfq>

⁴ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/3035194125c611ea8f0dfdc2b5879561?jfwid=32wf8muu>

6.10. Užsakovas turi teisę, raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties X skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas.“ prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

6.11. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 11.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui.

6.12. Tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu gali būti atliekamas tik po to, kai subrangovas įvykdo visą jam perduotą Darbų dalį ir pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus, o Užsakovas priima atsiskaitymo dokumentus. Subrangovui negali būti mokamas avansas.

6.13. Kilus ginčui tarp Rangovo ir subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant.

6.14. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu mažinamos Rangovui mokėtinos sumos

VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti Rangovui parengtą Projektą ir statybą leidžiantį dokumentą (*jeigu tokie dokumentai reikalingi darbams atlikti*);

7.1.2. per 20 (dvidešimt) darbo dienų ištaisyti netikslumus ir trūkumus Projekte;

7.1.3. iki Darbų pradžios paskirti statinio statybos techninį priežiūrėtoją teisės aktų nustatyta tvarka, kuris vykdys statinio statybos techninę priežiūrą Darbų metu;

7.1.4. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

7.1.5. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti Darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.

7.2. Rangovas įsipareigoja:

7.2.1. Darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, gavus raštišką Užsakovo Užduotį (Sutarties 3 priedas), kurioje nurodyta Darbų atlikimo vieta, apimtis, Darbų atlikimo terminas, per kurį Darbai turi būti atlikti;

7.2.2. nustatyti laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Užduotyje nurodytus Darbus bei ištaisyti atsiradusius defektus per Darbų garantinį terminą;

7.2.3. pateikti Užsakovui faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus, Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą ir sąskaitą – faktūrą arba lygiavertį dokumentą Sutartyje nustatyta tvarka;

7.2.4. suteikti faktiškai atliktiems Darbams teisės aktuose ir šioje Sutartyje numatytus garantinius terminus. Atsiradus defektams, Rangovas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;

7.2.5. atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

7.2.6. savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už gaminių ar medžiagų kokybę;

7.2.7. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti ir jam vykdam Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai, privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti padarytus nuostolius;

7.2.8. leisti Užsakovui ir (ar) jų įgaliotiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas;

7.2.9. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir (ar) gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti;

7.2.10. vykdant Darbus atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje. Siekiant užtikrinti eismo saugumą, Rangovas privalo naudoti kelio darbams skirtus laikinus kilnojamus įspėjamuosius, draudžiamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus, atitinkančius Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83 patvirtintų Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių bei Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87 patvirtintų Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių T DVAER 12 reikalavimus. Rangovo automašinos, spec. technika kelyje privalo dirbti su įjungtais oranžinės spalvos švyturėliais, darbininkai privalo vilkėti spec. rūbus, skirtus dirbti keliuose. Automašinos, darbininkų apranga, atitvėrimai turi būti paženklinėti Rangovo atributais;

7.2.11. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys atitiktų pirkimo dokumentų reikalavimus;

7.2.12. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;

7.2.13. [jeigu Sutartis sudaroma su Užsienio tiekėju: ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo, pateikti Užsakovui specialisto teisės pripažinimo pažymą (dokumentą), nurodytą pirkimo dokumentų 4 dalies 2 lentelės 2 punkte;]

7.2.14. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

7.2.15. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino;

7.2.16. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos vienai kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.2. Rangovui už pažeidimus, Sutarties vykdymo metu nustatoma 3 % dydžio bauda, skaičiuojama nuo nekokybiškai atlikto darbo vertės ar kito Sutarties pažeidimo vertės, už nekokybiškai atliktus darbus ir kitus Sutarties pažeidimus, nesusijusius su vėlavimu, surašant pažeidimo/defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo/defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimų/defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Jei darbai atlikti nekokybiškai, Užsakovas nustato terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti, per šį terminą nepašalinus trūkumų, numatyta bauda didinama iki 5%.

8.3. Rangovui nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius, o Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

8.4. Rangovas, per Užduotyje nustatytą terminą neįvykdęs Sutarties 2.1.2 papunktyje numatytos pareigos, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 50 proc. Užduotyje nurodytą Paslaugų vertės dydžio baudą.

8.5. Rangovas, per Užduotyje nustatytą terminą neįvykdęs Sutarties 4.2 punkte numatytos pareigos pradėti Darbus, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 proc. Užduotyje nurodytą Darbų vertės dydžio baudą.

8.6. Rangovas, per Darbų grafike nustatytą terminą neatlikęs darbų, įsipareigoja mokėti Užsakovui 0,05 % dydžio delspinigius nuo kiekvienos vėluojamos atlikti darbų grupės (etapo) vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

8.7. Rangovui, per Darbų grafike nustatytą terminą neatlikus darbų, Užsakovas gali raštu įspėti Rangovą dėl darbų atlikimo vėlavimo. Rangovui nepateikus pateisinamos priežasties ar nesiėmus jokių veiksmų darbų atlikimui pagal Darbų grafike deklaruotą terminą, Užsakovas nuo kiekvienos vėluojamos atlikti darbų grupės (etapo) vertės gali taikyti 5 % dydžio baudą.

8.8. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

8.9. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo susitarta ir (arba) nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Sutarties 11.1 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1000 Eur (vieno tūkstančio eurų) dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

8.10. Šiame skyriuje nurodyti delspinigiai ir baudos išskaičiuojamos iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

8.11. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02% dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 6.7 punkte.

8.12. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 15.4 punkto atveju, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.13. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

8.14. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

8.15. Rangovas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų⁵ netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože, kuriame Rangovas vykdo statybos darbus, taip pat ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines klimato normas) dėl kurių negalėjo Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias informuoja Užsakovą. Apie viešojo administravimo subjektų netinkamą veikimą ar neveikimą ir (ar) inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože Rangovas privalo ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo šių aplinkybių atsiradimo informuoti Užsakovą, o apie ekstremalias gamtines sąlygas Rangovas privalo informuoti Užsakovą ne vėliau kaip iki Sutartyje nustatyto termino Darbams atlikti pabaigos. Rangovui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo, taip pat

⁵ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDEFFD850A66/DazvMCIOVO>

inžinerinių tinklų savininko vykdomų darbų, skaičiuojamas dienomis, o vėlavimo laikotarpis dėl ekstremalių gamtinių sąlygų skaičiuojamas mėnesiais.

8.16. Sutarties 8.15 punkte nurodytos aplinkybės (viešojo administravimo subjektų netinkamas veikimas ar neveikimas, inžinerinių tinklų savininko vykdomi darbai, taip pat ekstremalios gamtinės sąlygos) nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kuriems neturi įtakos Sutarties 8.15 punkte nurodytos aplinkybės.

8.17. Jei paaiškėja, jog Rangovo pateikti dokumentai, nurodyti Sutarties 5.19 punkte, neatitiko teisės aktų reikalavimų (buvo suklastoti, negaliojantys, gauti pateiktus klaidingus duomenis ir pan.) arba Rangovas leido statybos darbus vykdančioms darbuotojams ar paslaugų teikėjams, kurie neturi statybininko ID kodo ar nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui patekti į statyb vietę ar atlikti statybos darbus, Rangovui taikoma 5 000 EUR (penkių tūkstančių eurų) bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį (t. y. kiekvieną asmenį, kuris neturi statybininko ID arba nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui), be to, Rangovas privalo atlyginti visus tiesioginius Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia aukščiau nurodyta bauda.

IX. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

9.1. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per **5 (penkerius) metus**, esant paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, esant tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimt) metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

9.2. Visiems atliktiems Darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia **5 (penkerių) metų** garantinį terminą.

9.3. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems Darbams yra suteikiamas bendras Sutarties 9.2 punkte nustatytas garantinis terminas.

9.4. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą Darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią Darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

9.5. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

9.6. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektų, tos Darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

9.7. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus

darbus, panaikinimo, taip pat pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu.

X. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

10.1. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos pateikti pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą - Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo draudimą, kurio vertė – 150 000,00 (šimtas penkiasdešimt tūkstančių) eurų. Jei Sutarties vykdymo laikotarpis yra pratęsiamas, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

10.2. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir Darbus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus, bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

10.3. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

10.4. Rangovas įsipareigoja:

10.4.1. Sutarties galiojimo metu, baigiantis Sutarties sąlygų vykdymo užtikrinimui, ne vėliau, kaip likus 10 (dešimt) darbo dienų iki Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo pabaigos, pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

10.4.2. Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

XI. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA

11.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *nėra*. Rangovas įsipareigoja iki Darbų pagal Užduotį pradžios pranešti Užsakovo atstovui tuo metu žinomų subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Užduoties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

11.2. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.

11.3. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, pasitelkti papildomus subrangovus, atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų, Rangovo kartu su subrangovais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

11.4. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti pašalinimo pagrindų ir (arba) kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimojo Subrangovo dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų ir (arba) kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

11.5. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus subrangovus, subtiekJėjai gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui suderinus atnaujintą Darbų grafiką su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovo atstovu.

11.6. Jei statinio statybos vadovui Pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai arba Rangovas rėmėsi statinio statybos vadovo pajėgumais, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, keičiamas ar naujai pasitelkiamas statinio statybos vadovas turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. Rangovas privalo pateikti naujo statinio statybos vadovo kvalifikacijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Naujas statinio statybos vadovas turi turėti ne žemesnę nei Pirkimo dokumentuose, o jei Pasiūlymas buvo vertintas pagal kainą (sąnaudas) ir kokybę – ir Rangovo pateiktame Pasiūlyme nurodytą (į kurią buvo atsižvelgta vertinant pasiūlymą), kvalifikaciją. Jeigu statinio statybos vadovas neatitinka kvalifikacijos reikalavimų, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas pakeistų minėtą statinio statybos vadovą reikalavimus atitinkančiu statinio statybos vadovu. Rangovas per 7 dienas privalo pakeisti minėtą statinio statybos vadovą reikalavimus atitinkančius statinio statybos vadovu.

11.7. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą.

XII. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS

12.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

12.2. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų Darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai, ir Sutartyje numatytų Darbų apimtys, viršijančios pradinę Sutarties vertę. Neatliekami darbai – Darbai ar Darbų apimtys, kurie Sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio Darbų ar jų apimčių vykdymas netikslus.

12.3. Darbų kiekio (apimtys) pakeitimai gali būti atliekami šiais atvejais:

12.3.1. kai projektinėje techninėje dokumentacijoje nurodyti Darbai dėl atliktų projekto korekcijų tampa nebereikalingi;

12.3.2. kai projektinėje techninėje dokumentacijoje numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl projekto klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;

12.3.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;

12.3.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu;

12.3.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;

12.3.6. dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir (ar) kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.);

12.3.7. kai atsiranda būtinybė įsigyti papildomų darbų ar darbų neatlikti dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, bet iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis, arba vykdant Darbus paaiškėja naujos aplinkybės dėl objekto būklės.

12.3.8. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti.

12.4. Nesant sąlygų, numatytų Sutarties 12.3 punkte, papildomiems darbams įsigyti skelbiamas naujas atskiras viešasis pirkimas.

12.5. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą

Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

12.6. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu toliau nustatyta tvarka:

12.6.1. Paaiškėjus aplinkybėms, dėl kurių reikalinga kreiptis į Užsakovą dėl papildomų ar neatliekamų darbų, ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo tada, kai šios aplinkybės tapo žinomos Rangovui, Rangovas Užsakovui raštu teikia motyvuotą siūlymą dėl papildomų ar neatliekamų darbų būtinybės, pridėdamas tai pagrindžiančius dokumentus (projekto vykdymo prižiūrėtojo suderinimą ir statybos techninio prižiūrėtojo įvertinimą, vietos apžiūros aktą (pasirašytą visų statybos dalyvių), brėžinius, sąmatinius skaičiavimus, žiniaraščių palyginimus ir kt., iš kurių būtų aiškiai matyti, kodėl reikia keisti darbų kiekius), kartu pateikdamas pagrindimą, kodėl jo siūlymas neatitinka Sutarties 12.5 punkte nurodytų kriterijų ir nurodydamas terminą, kuris reikalingas Rangovo nurodytiems papildomiems darbams atlikti bei darbų įkainius ir jų pagrindimą (vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis);

12.6.2. gavęs 12.6 papunktyje nurodytus dokumentus, Užsakovas, remdamasis pateiktais dokumentais, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo, Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ ir kitų teisės aktų nuostatomis per 10 (dešimt) darbo dienų patikrina, ar pakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti ir ar Rangovo siūlymas atitinka Sutarties 104 punkte nurodytus kriterijus. Tuo atveju, jeigu reikia atlikti Projekto taisymus, šiame papunktyje nurodytas terminas pratęsiamas Sutarties 7.1.2 papunktyje nurodytam terminui;

12.6.3. Užsakovui nustačius ir raštu informavus Rangovą, kad nepakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti, Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos pateikti Užsakovui jo reikalaujamus papildomus duomenis ir dokumentus. Tokiu atveju kreipimosi dėl papildomų (ar neatliekamų) darbų data bus laikoma antrojo kreipimosi data. Tuo atveju, jeigu Rangovas, vykdydamas šiame Sutarties papunktyje numatytus Užsakovo įpareigojimus, pakartotinai pateikia Užsakovui nepakankamai duomenų sprendimui dėl papildomų ar neatliekamų darbų priimti, procedūra dėl šių darbų nutraukiama, o Rangovo siūlymas laikomas nepaduotu;

12.6.4. Užsakovui nustačius, kad Sutarties 12.6 papunktyje pateiktų dokumentų pakanka sprendimui priimti, Užsakovas pritaria pateiktam pasiūlymui arba jį atmeta;

12.6.5. gavęs Užsakovo sprendimą pritarti pateiktam pasiūlymui, Rangovas parengia darbų pakeitimą su techniniais sprendiniais, sąmatiniais skaičiavimais ir kitais būtinais dokumentais, o statinio statybos darbų techninis prižiūrėtojas šį darbų pakeitimą įformina ir pateikia Užsakovui elektroniniu formatu pasirašytą saugiu kvalifikuotu elektroniniu parašu. Visus parengtus dokumentus darbų pakeitimo įforminimui Rangovas pateikia statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po pritarimo siūlomam sprendiniui gavimo, priešingu atveju Rangovas neteks teisės į apmokėjimą už sprendinio įgyvendinimo papildomus darbus;

12.6.6. gavęs įformintą darbų pakeitimą, Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas parengia papildomo susitarimo projektą ir pateikia jį Rangovui pasirašyti;

12.7. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali inicijuoti statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

12.8. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

12.9. Atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainos apskaičiuojamos taikant žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

12.9.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus įkainius;

12.9.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio;

12.9.3. pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal šios Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“⁶ nuostatas.

12.10. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Šalis pasirašius susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus.

12.11. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

12.12. Tuo atveju, jeigu AB „Energijos skirstymo operatorius“ atsisakytų savo lėšomis ir atsakomybe atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbus, Rangovas įsipareigoja pateikti siūlymą Užsakovui dėl šių darbų įsigijimo Sutarties XII skyriuje „Papildomi darbai“ nustatyta tvarka, o Užsakovas įsipareigoja už juos apmokėti pagal pateiktus dokumentus. AB „Energijos skirstymo operatorius“ inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbams netaikomos įsigijimo Sutarties XII skyriaus „Papildomi darbai“ nuostatos, ribojančios tokių darbų įsigijimą.

XIII. KONFIDENCIALUMAS

13.1. Šalis įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

13.2. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XIV. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

14.1. Šalis visiškai ar iš dalies atleidžiamas nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

14.2. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

14.3. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

14.4. Nenugalimos jėgos atveju Šalis dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

⁶ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/b21eb95020dd11e9b246d9cc49389932>

XV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

15.1. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu, Užsakovui ar Rangovui įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 14 dienų šalių susitarimu. Tinkamu susitarimu laikomas ir vienos Šalies rašytinis pareiškimas nutraukti sutartį, jei kita Šalis raštu su tuo sutiko.

15.2. Vienai iš šalių pažeidus šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus bei konkurso dokumentuose numatytas sąlygas, kita šalis turi teisę pateikti sutartį pažeidusiai šaliai pretenziją ir nustatyti protingą laikotarpį pažeidimams ištaisyti. Jeigu per tokį laikotarpį sutartį pažeidusi šalis nepašalina įvardinto pažeidimo, kita šalis turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

15.3. Šalis turi teisę nutraukti sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų pateikdama kitai šaliai rašytinį pranešimą apie sutarties nutraukimą, jeigu kita šalis nevykdo ar netinkamai įvykdo įsipareigojimus, numatytus šioje sutartyje, ir tai yra esminis sutarties pažeidimas.

15.4. Rangovo padarytais esminiais sutarties pažeidimais yra laikomos toliau nurodytos aplinkybės:

15.4.1. jeigu Rangovas nepradedą laiku vykdyti darbų arba atlieka darbą taip lėtai, kad juos baigti iki Užduotyje nurodyto darbų termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

15.4.2. Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų vėluoja atlikti Darbus pagal suderintą Darbų atlikimo grafiką arba be pateisinamos priežasties nutraukia arba nevykdo visų ar dalies Užduotyje numatytų darbų;

15.4.3. Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus komponentus, netinkamai atlieka darbus ir nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti defektus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje;

15.4.4. Rangovas nepateikia naujo arba pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

15.4.5. bankrutuoja arba tampa nemokus;

15.4.6. Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą arba subrangovu pasitelkia asmenį, įtrauktą į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

15.5. Nutraukus Sutartį dėl esminio jos pažeidimo, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Užsakovui.

15.6. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatyta tvarka.

15.7. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti daugiau kaip 180 dienų, nuo sąskaitos faktūros išrašymo dienos už perduotą – priimtą tinkamai atliktus darbus, išskyrus atvejus, kuomet terminas gali būti atidėtas.

15.8. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 121 punkto pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties VI skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka.

15.9. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

XVI. KOKYBĖS KRITERIJAI

16.1. Rangovas privalo užtikrinti pasiūlyme pirkimui nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų, kurie, įskaitant, bet neapsiribojant, laikomi esminėmis Sutarties sąlygomis, įgyvendinimą. Pasiūlyme pirkimui nurodytas ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus:

16.1.1. Rangovas Sutarties vykdymui taikydamas aplinkos apsaugos priemonės įsipareigoja darbams atlikti naudoti transporto priemonės, kurios atitinka Euro 6 teršalų emisijos standartą (arba lygiavertį) – (*sąrašas pridedamas*).

16.1.2. Rangovas Sutarties vykdymui įsipareigoja pasitelkti specialistą (darbų vadovą) – Egidijų Baranauską, galiojančio kvalifikacijos atestato Nr. 29120, kurio patirtis atitinka nurodytą Pasiūlyme.

16.2. Nustačius, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimo laikytis laimėjusiame pasiūlyme nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų aptartų 16.1.1 ir 16.1.2 punktuose,

Rangovas turės sumokėti 500 Eur baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimą.

XVII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

17.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

17.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir atvejais.

17.3. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį/įs už: pirkimo sutarties vykdymą – Jūrą Kuliešienę, Ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausiąją specialistę, Vilniaus al. 14. Druskininkai tel. (8 313) 40120, el. paštas jurate.k@druskininkai.lt, Laurą Janauskaitę, Ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausiąją specialistę, Vilniaus al. 14, Druskininkai 203 kab. arba tel. (8 313) 40120, el. paštas laura.janauskaite@druskininkai.lt; sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Jolanta Kavaliauskienė, Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vyriausioji specialistė, Vasario 16-osios g. 7, Druskininkai, tel. (8 313) 53763, el. paštas jolanta.kavaliauskiene@druskininkai.lt; Edita Davičikaitė, Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėjo pavaduotoja, Vasario 16-osios g. 7, LT -66118 Druskininkai, tel. (8 313) 52 866, el. paštas edita.d@druskininkai.lt.

17.4. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – UAB „Bilresta“ direktorius Paulius Vaškevičius, tel. +37068799730, el. paštas paulius@bilresta.lt.

17.5. Užsakovo elektroninio pašto adresas kuriuo Sutarties vykdymo metu siunčiami Rangovo pranešimai ir (ar) prašymai Užsakovui yra: info@druskininkai.lt.

17.6. Rangovo elektroninio pašto adresas kuriuo Sutarties vykdymo metu siunčiami Užsakovo pranešimai ir (ar) prašymai Rangovui yra: info@bilresta.lt.

17.7. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminami raštu lietuvių kalba ir siunčiami paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais, išskyrus mokėjimo dokumentus.

17.8. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

17.9. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

17.10. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

17.11. Sutartis įsigalioja, Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą *[jeigu Sutartis sudaroma su Užsienio tiekėju: ir Sutarties 76.4 papunktyje nurodytus dokumentus]*, ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

17.12. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

17.13. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

17.14. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiro jų sutikimo.

17.15. Neatsiejama šios Sutarties dalis yra Pirkimo dokumentai ir viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas;

17.16. Sutarties priedai:

17.16.1. Techninė specifikacija (Sutarties 1 priedas).

17.16.2. Darbų kiekių žiniaraštis (Sutarties 2 priedas).

17.16.3. Užduoties forma (Sutarties 3 priedas).

17.16.4. Atliktų darbų aktas (forma F-2, Sutarties 4 priedas).

17.16.5. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma (forma F-3 Sutarties 5 priedas).

17.16.6. Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas (forma F-3 Sutarties 6 priedas).

17.16.7. Darbų perdavimo-priėmimo aktas (Sutarties 7 priedas);

17.16.8. Darbų grafikas (Sutarties 8 priedas);

17.16.9. Subrangovų sąrašas (Sutarties 9 priedas).

XVIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

18.1. Druskininkų savivaldybės administracija, kodas 188776264, PVM mokėtojo kodas LT10000196411, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Vilniaus al. 18, Druskininkai, A.s. LT197300010002224894, AB „Swedbank“, banko kodas 73000, tel. (8 313) 51233, el. paštas: info@druskininkai.lt.

18.2 Uždaroji akcinė bendrovė „Bilresta“, kodas 188776264, PVM mokėtojo kodas LT100006745818, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Pramonės g. 6, Druskininkai, A.s. LT467181900046467309, AB „Šiaulių bankas“, tel. (8 670) 00772, el. paštas info@bilresta.lt.

18.3 Uždaroji akcinė bendrovė „Gilmera“, kodas 304033431, PVM mokėtojo kodas LT1000010370411 registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Pievų g. 3, Alytus, A.s. LT217181200043467002 AB „Šiaulių bankas“, tel. (8-622) 79536.

Užsakovas:

Druskininkų savivaldybės administracija

Administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Rangovas

**Jungtinės veiklos pagrindu veikiantys
UAB „Bilresta“ ir UAB „Gilmera“
(Atstovaujantis partneris – UAB
„Bilresta“)**

Direktorius

Paulius Vaškevičius

**DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ (GATVIŲ),
PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ IR KITŲ
INFRASTRUKTŪROS STATINIŲ TIESIMO, REKONSTRAVIMO IR REMONTO
DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Pirkimo objektas - **Druskininkų savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių), pėsčiųjų ir dviračių takų, automobilių stovėjimo aikštelių ir kitų infrastruktūros statinių tiesimo, rekonstravimo ir remonto darbai.**

2. Šis pirkimas į dalis neskirstomas.

3. Perkamų Darbų savybės ir apibūdinimas:

3.1. Tiekėjas savo jėgomis privalės atlikti Druskininkų savivaldybės vietinės reikšmės kelių, gatvių, pėsčiųjų ir dviračių takų, įvažiavimų, automobilių stovėjimo aikštelių ir kitų susisiekimo infrastruktūros statinių (transporto statinių, nuotekų šalinimo tinklų, kitos paskirties statinių ir kt. inžinerinių statinių tiesimo, rekonstravimo ir remonto darbus (toliau – Darbai). Sudarius sutartį, konkrečias darbų vietas ir darbų rūšį – nauja statyba (tiesimas), rekonstravimas ir remontas (kapitalinis ar paprastas), Perkančioji organizacija nurodys Tiekėjui raštiškoje užduotyje.

3.2. Tiekėjas visus Darbus privalės vykdyti pagal jam Perkančiosios organizacijos pateiktą užduotį, projekcinę techninę dokumentaciją.

3.3. Tiekėjas privalo parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti ir (arba) atnaujinti kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi darbai kadastrinius matavimus, parengti ar atnaujinti Nekilnojamojo turto registre užregistruoto statinio su Užsakovu suderintas ir pasirašytas kadastrinių duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją .pdf ir .dwg formatu), (pakeičiant kelio (gatvės) ruožo, kuriame buvo vykdomi darbai ir statinio kadastrinius duomenis), jas pateikti VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos.

4. Numatomi perkamų Darbų kiekiai:

4.1. Informacija apie 2022-2025 metais numatomus pirkti preliminarūs skaičiuotinus Darbų kiekius pateikta šių pirkimo dokumentų dalies – Pirkimo objektas – 1 priede;

4.2. Atsiradus aplinkybėms, kurių nebuvo galima numatyti, Perkančioji organizacija turi teisę atsisakyti dalies rangos darbų, atlikimo.

5. Reikalavimai Darbų atlikimo kokybei:

5.1. Visi Darbai turi būti atliekami Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, Statybos techniniais reglamentais STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“, STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, Statybos rekomendacijos R36-01 „Automobilių kelių sankryžos“, Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių bei rišiklių įrengimo taisyklėmis IT SBR 19, Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis IT ASFALTAS 08, Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklėmis IT TRINKELĖS 14, Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklėmis IT VŽ 14, Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis PĮT KŽA 08, Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis, Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliajo ženklinimo taisyklėmis, Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklėmis IT ŽM 12, Automobilių kelių signalinių stulpelių techninių reikalavimų aprašu ir įrengimo taisyklėmis TRAT SST 14, Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12, Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašu TRA UŽPILDAI 19, Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašu TRA

ASFALTAS 08, Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašu TRA BITUMAS 08/14, Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašu TRA BE 08/15, Automobilių kelių transporto priemonių plieninių apsauginių atitvarų sistemų techninių reikalavimų aprašu TRA TAS-PL 09, Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašu TRA VŽ 12, Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašu TRA GEOSINT ŽD 13, Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašu TRA ŽM 12, Statybos taisyklėmis, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais aktualios redakcijos dokumentais, nurodytais VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcijos interneto tinklapyje, Tiekėjo statybos darbų atlikimo taisyklėmis bei Perkančiosios organizacijos pateikta technine darbų užduotimi.

5.2. Visi Tiekėjo atlikti Darbai, jiems atlikti naudojamos medžiagos, įrenginiai, statybos produktai turi atitikti 5.1 punkte nurodytų dokumentų reikalavimus bei Perkančiosios organizacijos pateiktą Techninę darbų užduotį.

5.3. Darbams atlikti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji, išskyrus atvejus, kai naudojamos jau naudotos ir (ar) Perkančiosios organizacijos pateiktos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.

5.4. Atliktiems Darbams Tiekėjas privalo suteikti ne trumpesnę nei teisės norminiuose aktuose nustatytą garantinį terminą.

6. Terminai:

6.1. Darbų pradžia ir pabaiga, atsižvelgiant į apimtį bus nurodyta Tiekėjui pateiktoje raštiškoje užduotyje.

6.2. Tiekėjas darbus pradeda atlikti Perkančiajai organizacijai perdavus statybą Tiekėjui ir baigia teisės aktų nustatyta tvarka pasirašius Užbaigimo aktą/Deklaraciją apie Darbų užbaigimą. Konkretus Darbų terminas nustatomas atsižvelgiant į objekto sudėtingumą, apimtį ir bus nurodomas raštiškoje užduotyje.

6.3. Jeigu sutarties vykdymo metu Tiekėjas susiduria su aplinkybėmis, trukdančiomis laiku atlikti darbus, Tiekėjas nedelsdamas praneša Perkančiajai organizacijai raštu apie vėlavimo faktą, numatomą vėlavimo trukmę ir priežastis. Per protingą laikotarpį po pranešimo gavimo Perkančioji organizacija įvertina padėtį ir gali pratęsti Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminą, pranešdama apie tai raštu.

7. Tiekėjui gali būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą (partęsimo laikotarpis - tol kol trunka žemiau nurodytos aplinkybės), jeigu:

7.1. Perkančioji organizacija nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Tiekėjas negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba

7.2. Perkančiosios organizacijos Tiekėjui pateikiami nurodymai turi įtakos Tiekėjo Darbų atlikimo terminams, arba

7.2.1. nepalankios klimato sąlygos, arba

7.2.2. atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai pagal rangos sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis) ir Tiekėjas pateikia tai pagrindžiančius dokumentus.

7.3. Jeigu Tiekėjas mano, kad pagal kurią nors 7.2. punkte nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Tiekėjas privalo raštu pranešti Perkančiajai organizacijai, nurodydamas nuo Tiekėjo nepriklausantį įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Tiekėjas gali įgyti teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą.

7.4. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti darbų baigimo laiką, jokių būdu negali priklausyti nuo Tiekėjo.

7.5. Perkančioji organizacija, raštu nurodydama priežastį, gali bet kada nurodyti Tiekėjui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Tiekėjo kaltės, tai Darbų atlikimo terminas turi būti pratęsiamas tiek, kiek trunka Darbų sustabdymas.

8. Darbų atlikimo vieta – Druskininkų savivaldybė. Sudarius sutartį, konkretias darbų vietas Perkančioji organizacija nurodys Tiekėjui raštiškoje užduotyje.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS IR DARBŲ ĮKAINIAI

U Ž D U O T I S Nr.

20__ m. _____ mėn. ____ d.

1. Rangovas: _____
2. Užsakovas: _____
3. Sutarties pavadinimas: _____
4. Sutarties Nr. _____
5. Sutarties pasirašymo data: _____
6. Pagal sutarties sąlygas, prašome atlikti šiuos darbus:

Darbų pavadinimas	
Darbų atlikimo vieta	
Darbų apimtys, vertė	
Darbų atlikimo terminas:	Pradžia-užduoties pateikimo data arba statybvietės perdavimo priėmimo akto data (nurodoma atsižvelgiant į atliekamų darbų rūšį)
	Pabaiga- darbų perdavimo – priėmimo akto data
Su Darbais susijusių Paslaugų, nurodytų Sutarties 7.3-7.4 papunktyje, terminas* (nurodoma pradžia ir pabaiga)	
Kita informacija (pastabos)	
Užduoties priedai (nurodyti): 1) Projektinė techninė dokumentacija; 2) Lokalinė (-ė) sąmatos, parengtos pagal Rangovo pasiūlytus įkainius; 3) <...>	

Užsakovas ar jo įgaliotas asmuo

Rangovas ar jo įgaliotas asmuo

F-2

Rangovas:

Įmonės kodas:
PVM mokėtojo kodas:
Adresas:

Užsakovas:

Įmonės kodas:
PVM mokėtojo kodas:
Adresas:

Data:

Projekto Nr.:
Sutarties Nr.:
Objektas:

Atliktų darbų aktas Nr. ____*

Per 20__ m. _____ mėn.

Sąm. Eil. Nr.	Darbų kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur	Bendra kaina, Eur
Iš viso:						

Rangovas

Užsakovas

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Techninis prižiūrėtojas:
Atestato Nr.

202__ m. mėn. d. 202__ m. mėn. d.

**Sutarties galiojimo laikotarpiu forma gali būti keičiama*

Užsakovas:
 Rangovas:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A Nr.
 202__ m. mėn.

(eurais, ct)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su LAKD Nr.	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
						Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso
1											
2											

Techninis prižiūrėtojas:

Atestato Nr.

Užsakovas:

A. V.

Rangovas:

A. V.

202__ m. mėn. d.

202__ m. mėn. d.

**Sutarties galiojimo laikotarpiu forma gali būti keičiama*

Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties data, numeris:	
Statybvietės adresas:	
Užsakovas – <i>[pavadinimas]</i>, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia Rangovui – <i>[pavadinimas]</i> Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.	
Priedai: Statybvietės ribų brėžinys;	
Užsakovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____	
Rangovo atstovas _____ Parašas: _____ Data _____	

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir *[Užsakovo pavadinimas]*, atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta *[sutarties pavadinimas, sudarymo data]* sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus *[Darbų pavadinimas]*, o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per *[nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas]* dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Imonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Imonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

**Statinio statybos
techninės priežiūros vadovas**

[Vardas, Pavardė]
[Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

Parašas

DARBŲ GRAFIKAS

Objekto pavadinimas:

Sutartis Nr. 26-..... (pasirašyta 2020-....-....).

**DARBŲ GRAFIKAS
(Atnaujintas-...-...)***

Darbų radžia:-.....-....

Darbų pabaiga:-.....-....

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas pagal darbų kiekių žiniaraščių skyrius	Darbus atliks (Rangovas/ ūkio subjektų grupės subrangovas) partneris/	Darbų kaina, Eur (be PVM)	Metai											
				Mėnuo											
				Savaitė											
Viso:	Planas (pirminis po pirkimo sutarties pasirašymo), Eur														
	Planas (atnaujinta-.....-....), Eur*														
	Planas (atnaujinta-.....-....), Eur*														
															

* Pildoma tik tuo atveju, jeigu sutarties galiojimo metu darbų grafikas yra atnaujinamas, nurodant atnaujinimo priežastį. Kiekvieną kartą atnaujinant grafiką, pildoma nauja eilutė, kurioje praėjusiuose mėnesiuose turi būti įrašomas faktas – atliktų darbų vertės, o ateinančiuose – pakoreguotas planas.

PASTABOS:

1. Darbų grafikas pateikiamas po pirkimo sutarties su perkančiąja organizacija pasirašymo.
2. Darbų grafike turi būti pateikta detali informacija (žr. formą) apie tai, kokius darbus pagal darbų kiekių žiniaraščių skyrius (fizinę ir finansinę išraišką) planuoja atlikti tiekėjas, jo subtiektėjai, o tiekėjų grupės atveju – atsakingas partneris, kiti partneriai ir subtiektėjai. Informacija turi atitikti tiekėjo pateiktame pasiūlyme nurodytus duomenis ir apimtis.

(įgalioto asmens pareigos)
(vardas ir pavardė)

(parašas)

SUBRANGOVŲ SĄRAŠAS
(pildomas tuo atveju, jeigu pasitelkiami subrangovai)

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas	Perduodamų darbų apibūdinimas	Pastabos
1.			
2.			

**PAGRINDINIŲ DARBŲ KIEKIAI IR PASIŪLYMAS DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ (GATVIŲ),
PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIO IR KITŲ INFRASTRUKTŪROS STATINIŲ TIESIMO,
REKONSTRAVIMO IR REMONTO DARBŲ**

1 lentelė. TIESIMO IR REKONSTRAVIMO DARBAI

Eil. Nr. (poz.)	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai sutarties galiojimo laikotarpiu (12+12+12)	Mato vieneto kaina, Eur be PVM	Bendra kaina, Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
1	Asfaltbetonio dangos frezavimas h=50 mm, asfalto trupinius paskleidžiant vietoje	m ²	12250	2,00	24500,00
2	Asfaltbetonio dangos frezavimas h=70 mm, asfalto trupinius paskleidžiant vietoje	m ²	6650	2,00	13300,00
3	Asfalto pagrindo - dangos sluoksnio h=6 cm iš AC 16 PD asfaltbetonio mišinio įrengimas	m ²	43000	15,00	645000,00
4	Asfalto pagrindo - dangos sluoksnio h=0,5 cm storio pokyčio iš AC 16 PD asfaltbetonio mišinio įrengimas (kiekvienam h=0,5 cm storio sluoksnio pasikeitimui prie poz. 18 pridėti arba atimti), k4=...	m ²	5500	1,25	6875,00
5	Inžinerinių tinklų šulinio paaukštinimas atraminiais h= 50 mm g/b žiedais	vnt.	110	60,00	6600,00
6	Inžinerinių tinklų šulinio paaukštinimas atraminiais h= 150 mm g/b žiedais	vnt.	38	65,00	2470,00
7	Inžinerinių tinklų šulinio paaukštinimas atraminiais h= 300 mm g/b žiedais	vnt.	20	75,00	1500,00
8	Kelio bortų (tiesių gatvės bordiūrų) 150x300x1000 mm įrengimas ant 20 cm storio pamato su atspara iš C12/15 markės betono	m	5800	22,20	128760,00
9	Lenktų 150x300x1000 mm, įvažiuojamoms skirtų 150x220x1000 mm kelio bortų (gatvės bordiūrų) įrengimas ant 20 cm storio pamato su atspara iš C12/15 markės betono	m	450	26,00	11700,00
10	Vejos bortų (tiesių vejų bordiūrų) 80x200x1000 mm įrengimas ant pamato su atspara iš C12/15 markės betono	m	5000	17,20	86000,00
11	Skaldos pagrindo taisymas, pridedant medžiagų (6,6 m ³ /100 m ² skaldos 0/32, 0/45 ar 0/54)	m ²	12000	3,90	46800,00
12	Betoninių dangų (betoninių trinkelų, šaligatvio plytelių, ažiūrinių plytelių ir kt., sudėtų ant smėlio, smėlio-žvyro mišinio, atsijų ar pan. pagrindo) išardymas	m ³	588	34,50	20286,00
13	Betoninių ir/ar mūrinių konstrukcijų (pagrindų, kelio ir šaligatvio bortų, šulinių žiedų, dugnų, dangčių, atraminių sienelių ir kt. konstrukcijų, sudėtų ant betono) išardymas	m ³	340	35,00	11900,00
14	Žemės darbai (I-IV grupės grunto kasimas ir supylimas į sankasą arba perštūmimas iki 10 m atstumu)	m ³	18300	3,50	64050,00
15	Kiekvieniems sekantiems 10 m, perstumiant gruntą, prie poz. 41 pridėti, k4=.....	m ³	14300	0,50	7150,00
16	I-IV grupės grunto transportavimas a/m savivarčiais 5 km atstumu, pakraunant mechanizuotu būdu	m ³	13300	2,50	33250,00
17	Transportuojant gruntą už kiekvieną papildomą kilometrą (1 km) prie poz. 43 pridėti, k4=.....	m ³	13300	0,10	1330,00
18	Trasėjų inžineriniams tinklams, pralaidoms kasimas rankiniu būdu iki 2 m pločio ir iki 2 m gylio nesutvirtintose trasėse ir iki 1,5 m gylio duobių kasimas	m ³	300	13,00	3900,00
19	Trasėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu rankiniu būdu	m ³	300	6,50	1950,00
20	Trasėjų inžineriniams tinklams, pralaidoms iki 2 m pločio ir iki 2 m gylio kasimas mechanizuotu būdu	m ³	400	5,80	2320,00
21	Trasėjų užpylimas mechanizuotu būdu	m ³	600	2,50	1500,00
22	Pagrindų išlyginamųjų, paruošiamųjų ir šalčių atsparių sluoksnių iš smėlio įrengimas	m ³	16028	18,00	288504,00
23	Smėlio-žvyro pagrindo h=12 cm įrengimas	m ²	36000	2,50	90000,00
24	Smėlio-žvyro pagrindo h=1 cm pokytis (prie poz. 54 pridėti arba atimti), k4=.....	m ²	3600	0,20	720,00
25	Skaldos pagrindo h=15 cm įrengimas	m ²	83886	8,55	717225,30
26	Skaldos pagrindo h=1 cm pokytis (prie poz. 56 pridėti arba atimti), k4=.....	m ²	30000	0,50	15000,00
27	Pakloto iš atsijų pasluoksnio h=3 cm įrengimas	m ²	20000	2,35	47000,00
28	Pakloto iš atsijų pasluoksnio h=0,5 cm pokytis (prie poz. 60 pridėti arba atimti), k4=.....	m ²	3600	0,36	1296,00
29	Betoninių (C16/20, C20/25 ir/ar C25/30 klasės) konstrukcijų (pamatų, laiptų, antgalių pralaidoms, atraminių sienelių, pagrindų, perdengimų ir kt.) įrengimas, įrengiant klojinius iš lentų ir/arba klojinių	m ³	25	620,00	15500,00
30	Betoninių (C 30/37 klasės; F200; W6) konstrukcijų (pamatų, latakų, laiptų, plokščių, blokų, atraminių sienelių, pagrindų, perdengimų ir kt.) įrengimas, įrengiant klojinius iš lentų ir/arba klojinių	m ³	1,8	650,00	1170,00
31	Betoninių konstrukcijų armavimas lygios ir/ar rifuotos armatūros tinklais	t	1,2	1550,00	1860,00
32	Lietaus vandens nuvedimui paviršiumi skirtų betoninių latakų elementų (BxHxL) 200x85x200 mm, 200x100x290 mm, 300x200x80 mm, 390x230x800 mm, 498x238x396 mm ir panašių matmenų elementų įrengimas ant įrengto pagrindo ar betoninio pamato	t	26	495,50	12883,00
33	Dangos iš grindinio trinkelų (200x100 mm) h=6 cm įrengimas	m ²	6500	20,20	131300,00
34	Dangos iš kitų spalvų (juodos, raudonos, geltonos, rudos, žalios, šviesiai rudos ir rausvos, rudai-raudonai-juodos, rudai juodos, geltonai rudos, pilkai juodos, rudai raudonos ir kitų spalvų) grindinio trinkelų (200x100 mm) h=6 cm įrengimas	m ²	1500	22,80	34200,00
35	Dangos iš grindinio trinkelų (200x100 mm) h=8 cm įrengimas	m ²	9796	25,20	246859,20
36	Dangos iš kitų spalvų (juodos, raudonos, geltonos, rudos, žalios, šviesiai rudos ir rausvos, rudai-raudonai-juodos, rudai juodos, geltonai rudos, pilkai juodos, rudai raudonos ir kitų spalvų) grindinio trinkelų (200x100 mm) h=8 cm įrengimas	m ²	250	27,00	6750,00
37	Gazonų įrengimas (augalinio grunto h=5 cm užpylimas, volavimas) ir apšėjimas žole	m ²	2500	3,20	8000,00
38	Gazonų įrengimas (augalinio grunto h=10 cm užpylimas, volavimas) ir apšėjimas žole	m ²	2700	4,20	11340,00
39	Gazonų taisymas sufrezuojant esamą velėną, užpilant h=5 cm augalinio grunto, voluojant ir apšėjant žole	m ²	2500	3,40	8500,00
40	Supilto I-IV kategorijos grunto sutankinimas, palaistant vandeniu	m ³	4500	1,20	5400,00
41	Plastikinių kevalų elektros kabelių apsaugai montavimas	m	100	8,90	890,00
42	Lauko nuotekų tinklų įrengimas iš PVC vamzdžių d=110 mm (be žemės darbų)	m	120	5,60	672,00
43	Lauko nuotekų tinklų įrengimas iš PVC vamzdžių d=160 mm (be žemės darbų)	m	1100	9,45	10395,00
44	Lauko nuotekų tinklų įrengimas iš PVC vamzdžių d=200 mm (be žemės darbų)	m	800	13,90	11120,00

45	Lauko nuotekų tinklų įrengimas iš PVC vamzdžių d=250 mm (be žemės darbų)	m	750	25,90	19425,00
46	Lauko nuotekų tinklų įrengimas iš PVC vamzdžių d=315 mm (be žemės darbų)	m	600	38,40	23040,00
47	Pralaidų Ø iki 300 mm įrengimas, iš PE ir gofruotų plastikinių vamzdžių (be antgalių ir žemės darbų)	m	100	50,00	5000,00
48	Pralaidų Ø iki 500 mm įrengimas, iš PE ir gofruotų plastikinių vamzdžių (be antgalių ir žemės darbų)	m	120	70,00	8400,00
49	Pralaidų Ø 500 mm ir daugiau įrengimas, iš PE ir gofruotų plastikinių vamzdžių (be antgalių ir žemės darbų)	m	30	120,00	3600,00
50	Įrengtai plastikinei pralaidai, betoninio antgalio (PA tipo ir panašaus, kurio storis nemažiau kaip 80 mm) įrengimas, tarpų tarp vamzdžio ir antgalio užmonolitinant betonu C12/15	m ³	2,4	400,00	960,00
51	Gelžbetoninių lietaus kanalizacijos šulinių (su g/b dugnu ir dangčiu su d=700 mm anga) Ø iki 1000 mm montavimas	m ³	3,5	1120,00	3920,00
52	Gelžbetoninių lietaus kanalizacijos šulinių (su g/b dugnu ir dangčiu su d=700 mm anga) Ø nuo 1000 iki 2000 mm ir daugiau montavimas	m ³	8	1180,00	9440,00
53	Gelžbetoninių d=500, d=700 mm lietaus vandens surinkėjų (šulinių) su dugnu ir be dangčių (trapų) pastatymas	m ³	3,6	1450,00	5220,00
54	Plastmasinio lietaus kanalizacijos šulinio 315 mm skersmens su ketaus grotelėmis montavimas	vnt.	15	650,00	9750,00
55	Plastmasinio lietaus kanalizacijos šulinio 425 mm skersmens su ketaus grotelėmis montavimas	vnt.	12	750,00	9000,00
56	Kanalizacijos tinklų pajungimas į veikiančius tinklus (tik naujai paklotiems tinklams)	vnt.	15	200,00	3000,00
57	Dujų ir priešgaisrinio vandentiekio įrenginių Ø iki 700 mm pakėlimas į reikiamą aukštį (atraminiu žiedu)	vnt.	3	350,00	1050,00
58	Kanalizacijos šulinių ketaus dangčių (sunkiųjų liukų atlaikančių ne mažiau kaip 40 t svorį) „Plaukiojančio tipo“ pastatymas	vnt.	33	190,00	6270,00
59	Kanalizacijos šulinių ketaus dangčių (lengvųjų liukų atlaikančių ne mažiau kaip 12,5 t svorį) pastatymas	vnt.	21	170,00	3570,00
60	Lietaus vandens surinkimo šulinių apskritimo formos dangčių (trapų, grotelių atlaikančių iki 40 t svorį) pastatymas	vnt.	21	190,00	3990,00
61	Lietaus vandens surinkimo šulinių stačiakampio formos dangčių (montuojamų į gatvės bordiūrą) pastatymas	vnt.	22	160,00	3520,00
62	Inžinerinių tinklų liuko demontavimas	vnt.	90	30,00	2700,00
63	Tiesiamų, rekonstruojamų ir kapitaliai remontuojamų kelių, gatvių, takų ir a/m parkavimo aikštelių dangų važiuojamosios dalies ženklimas dažais mechanizuotu būdu	m ²	290	10,50	3045,00
64	Tiesiamų, rekonstruojamų ir kapitaliai remontuojamų kelių, gatvių, takų ir a/m parkavimo aikštelių dangų važiuojamosios dalies ženklavimo elementų (rodyklių STOP linijų, salelių, pėsčiųjų perėjų ir kt.) ženklimas dažais rankiniu būdu	m ²	170	16,80	2856,00
65	Tiesiamų, rekonstruojamų ir kapitaliai remontuojamų kelių, gatvių, takų ir a/m parkavimo aikštelių dangų važiuojamosios dalies ženklimas baltos spalvos termoplastu	m ²	290	46,00	13340,00
66	Kelio, gatvės, tako, šaligatvio ar automobilių stovėjimo aikštelės ašių nužymėjimas (tik naujai statomiems, rekonstruojamiems ir kapitaliai remontuojamiems statiniams)	100 m ²	690	70,00	48300,00
67	Iškilių greičio mažinimo priemonės (greičio mažinimo kalnelio, iškilios pėsčiųjų perėjos, iškilios sankryžos), h=8-12 cm įrengimas iš asfaltbetonio mišinio	t	48	150,00	7200,00
68	Apsauginių atitvarų sistemos įrengimas pagal Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės KPT TAS 09	m	30	220,00	6600,00
69	Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimas pastatant metalinį stulpelį	vnt.	15	85,00	1275,00
70	Naudotų liekamųjų statybinių medžiagų (demontuotų betono, gelžbetonio, mūro, metalo, medienos, akmens ir kompozitinių medžiagų ir/ar gaminių; frezuoto asfalto granulių ir atliekų; frakcijuotos ir nefrakcijuotos skaldos ir pan.) pakrovimas ir išvežimas iš statybietės 5 km atstumu	t	5000	2,40	12000,00
71	Naudotų liekamųjų statybinių medžiagų išvežimo 1 km atstumu pokytis (prie poz. 119 pridėti arba atimti), k4=-,....	t	3000	0,07	210,00
72	Antriniam panaudojimui tinkamų medžiagų (frezuoto asfalto granulių; malto (trupinto) betono skaldos ir pan.) pakrovimas mechanizuotu būdu ir pervežimas 5 km atstumu	m ³	14000	2,90	40600,00
73	Antriniam panaudojimui tinkamų medžiagų pervežimo 1 km atstumu pokytis (prie poz. 121 pridėti arba atimti), k4=-,....	m ³	3000	0,10	300,00
74	Šlaitų, žemės sankasos viršaus planiravimas mechanizuotu būdu	100 m ²	24	90,00	2160,00
75	Šlaitų, žemės sankasos viršaus planiravimas rankiniu būdu	100 m ²	30	180,00	5400,00
76	Krūmų ir smulkaus miško naikinimas, kai krūmai vidutinio tankumo	ha	2	1000,00	2000,00
77	Minkštų veislių medžių iki 32 cm. storio kirtimas, ištraukimas iki 300 m. ir medienos paruošimas	vnt.	20	50,00	1000,00
78	Minkštų veislių medžių iki 40 cm. skersmens kelmų rovimas, duobių užlyginimas ir kelmų išvežimas 3 km. atstumu	vnt.	20	65,00	1300,00
79	Dirvos paruošimas gazonams mechanizuotu būdu II grupės grunte, užpilant iki 15 cm. storio esamo augalinio grunto ir užsėjimas rankiniu būdu	100 m ²	19	560,00	10640,00
80	Plastikinių trišakių nuo 160 iki 315 mm skersmens montavimas (N57P-7219)	vnt.	12	45,00	540,00
81	Plastikinių trišakių nuo 350 iki 630 mm skersmens montavimas (N57P-7219)	vnt.	7	135,00	945,00
82	Protarpinių nuo 160 iki 315 mm skersmens montavimas	vnt.	12	35,00	420,00
83	Protarpinių nuo 350 iki 630 mm skersmens montavimas	vnt.	8	135,00	1080,00
84	Movinių alkūnių, perėjimų, movų, intarpų nuo 160 iki 350 mm skersmens perkritimams montavimas (N23P-0204)	vnt.	20	45,00	900,00
85	Movinių alkūnių, perėjimų, movų, intarpų nuo 400 iki 630 mm skersmens perkritimams montavimas (N23P-0204)	vnt.	14	135,00	1890,00
86	Latakų, perkritimų įrengimas šuliniuose iš C12/15, C16/20 klasės betono (su užtryminu ir nugeležinimu)	m ³	1,5	650,00	975,00
87	Vamzdyno vidaus apžiūra, darant vaizdo įrašą (naujai paklotų tinklų TV diagnostika) (R19-247)	100 m	62	70,00	4340,00
88	Nuotekų vamzdynų iki 630 mm skersmens hidraulinis bandymas (N23P-0402)	100 m	30	175,00	5250,00
89	Plieninių d426 mm vamzdžių prakalimas (klojimas uždaru būdu) (N22-446)	m	60	95,00	5700,00
90	Dėklų d426 galų užtaisymas sandarinimo žiedais (N22P-0515)	vnt.	10	16,90	169,00
91	Plastikinių vamzdžių įtraukimas į dėklus, kai įtraukiamų vamzdžių skersmuo nuo 160-225 mm (N22P-0513)	m	31	45,00	1395,00
92	Plastikinių vamzdžių įtraukimas į dėklus, kai įtraukiamų vamzdžių skersmuo 250-315 mm (N22P-0513)	m	29	65,00	1885,00

93	Plastikinių vamzdžių įtraukimas į dėklus, kai įtraukiamų vamzdžių skersmuo 355-500 mm (N22P-0513)	m	15	85,00	1275,00
94	Flanšinių vamzdžių iki 200 mm skersmens lietaus nuotekų tinklams montavimas (N22-505)	m	130	75,00	9750,00
95	Vamzdynų, šulinių apšiltinimas ekstrudiniu polistirenu	m ³	2	280,00	560,00
96	Rezervinių d63 mm skersmens vamzdžių paklojimas	100 m	30	1200,00	36000,00
97	Drenuojančiojo sluoksnio iš žvyro skaldelės (fr. 5/11) įrengimas drenažui įrengti	m ³	8	55,00	440,00
98	Esamų kabelių, kabelių apsaugos vamzdžių, plastikinių, PVC ir kt. vamzdžių klojimas kanaluose, vagose, tranšėjose be medžiagų kainos (perklojimas) (N21P-0306)	100 m	3,9	1600,00	6240,00
99	Šlaitų tvirtinimas geotekstile (N57P-2205)	100 m ²	50	140,00	7000,00
100	Minkštų veislių medžių virš 32 cm. storio kirtimas, ištraukimas iki 300 m. ir medienos paruošimas	vnt.	30	50,00	1500,00
101	Minkštų veislių medžių virš 40 cm. skersmens kelmų rovimas, duobių užlyginimas ir kelmų išvežimas 3 km. atstumu	vnt.	30	70,00	2100,00
102	Dviraičių stovų, šiukšliadėžių ir kitų mažosios architektūros formų, skalbinių džiovinimo stovų ir kt. panašių įrenginių demontavimas	vnt.	20	30,00	600,00
103	Kelio ženklų skydų demontavimas rankiniu būdu nuimant nuo esamos atramos (H18K-80)	vnt.	50	30,00	1500,00
104	Kelio ženklų viensiebių metalinių atramų demontavimas (H18K-25)	vnt.	40	45,00	1800,00
105	Kelio ženklų skydų (esamų) montavimas prie atramų rankiniu būdu (be skydo kainos) (H18K-80)	vnt.	50	30,00	1500,00
106	Kelio ženklų viensiebių metalinių atramų įrengimas ant monolitinių betoninių pamatų, panaudojant esamą metalinę atramą (H18K-25)	vnt.	40	90,00	3600,00
107	Metalinės cinkuotos pėsčiųjų apsaugos tvorelės įrengimas įbetonuojant (N27P-38-1)	100 m	0,5	4000,00	2000,00
108	Metalinių vienpusių kelio atitvarų ant metalinių statramsčių išardymas	10 m	10	220,00	2200,00
109	Metalinių vienpusių kelio atitvarų ant metalinių statramsčių įrengimas, panaudojant demontuotus kelio atitvarus	10 m	10	440,00	4400,00
110	Gręžinių gręžimas poliems slankiuose gruntuose sraigtiniu grąžtu su apsauginiu vamzdžiu, kai gręžinio d iki 500 mm I-III g. grunte (N5P-0601)	m	140	15,00	2100,00
111	Gręžtinių polių betonavimas, kai gręžinio skersmuo iki 500 mm; betonas C30/37 klasės (be armatūros) (N5P-0603)	m ³	12	205,00	2460,00
112	Skaldos pagrindo taisymas, pridedant medžiagų (10,0 m ³ /100 m ² skaldos 0/32, 0/45 ar 0/54)	m ³	12000	5,20	62400,00
113	Geodezinės išpildomosios dokumentacijos parengimas	100 m ²	3500	17,00	59500,00
114	Kadastrinių matavimų bylos parengimas ir patikrinimas NT registre	100 m ²	3500	17,00	59500,00
115	Esamų dekoratyvinių apsauginių gatvės stulpelių remontas (esamų demontavimas, naujų pastatymas, inkaravimas, dangos atstatymas)	vnt.	30	30,00	900,00
116	Naujų dekoratyvinių apsauginių gatvės stulpelių pastatymas (esamų demontavimas, naujų pastatymas, inkaravimas, dangos atstatymas)	vnt.	20	70,00	1400,00
115	Viso (1+2+3+....+116 poz.):				3364020,50
116	PVM-21% nuo 116 poz.:				706444,31
117	Iš viso su PVM (115+116 poz.):				4070464,81

Transporto priemonių sąrašas

Pirkimas: „Druskininkų savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių), pėsčiųjų ir dviračių takų, automobilių stovėjimo aikštelių ir kitų infrastruktūros statinių remonto, tiesimo ir rekonstravimo darbai“

Pirkimo objektui turi būti pasitelkiamos šios transporto priemonės	Transporto priemonės pavadinimas	Valdymo teisę pagrindžiantys dokumentai	Turimas teršalų emisijos standartas
Vikšrinis asfalto klotuvas su automatinio aukščio reguliavimu, klojimo plotis nuo 1,0 m. iki 8,0 m	Vögele SUPER800i (EU STAGE V) – (0,5m – 3,5m) Vögele SUPER1800-3i (EU STAGE V) – (2,5m – 8,0m)	Ketinimų protokolai	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)
Vikšrinis asfalto klotuvas su automatinio aukščio reguliavimu, klojimo plotis nuo 1,0 m. iki 8,0 m	AMMANN AFT400-3 vikšrinis klotuvas – (1,75-3,5 m) AMMANN asfalto klotuvas AFT 700-3 STG V. – (2,55 – 5,10 m)	Nuomos sutartis	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)
Vibrovolas, svoris ne mažiau 12 t	Hamm H13i (EU Stage V)	Ketinimų protokolai	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)
Plentvolis, svoris ne mažiau 10 t	Hamm HD+90i /DV+90i serija (EU Stage V)	Ketinimų protokolai	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)
Plentvolis, svoris ne mažiau 10 t	AMMANN asfaltinis volas ARX 110	Nuomos sutartis	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)
Krovininis savivartis, keliamoji galia ne mažiau 16 t	Vilkikas DAF XF 410 FT Nr. LOZ597 Puspriekabė Meiller MHKS 41/3 valstybinis Nr. PI559	Nuomos sutartis	Euro 6 standartas
Krovininis savivartis, keliamoji galia ne mažiau 16 t	Savivartis VOLVO FH540	Ketinimų protokolai	Euro 6 standartas
Ratinis ekskavatorius, kaušo talpa ne mažiau 0,8 m ³	Ratinis ekskavatorius Komatsu PW160-11EO	Nuomos sutartis	Stage 5 standartas (Euro 6 atitikmuo)

UAB „Bilresta“ direktorius Paulius Vaškevičius

UAB „Gilmera“ direktorius Evaldas Muzikevičius



NUOMOS SUTARTIS Nr. NS22-06-03

Vilnius, 2022 m. birželio 03 d.

UAB „ERCO Technologies”, juridinio asmens kodas 305207340, buveinė registruota adresu Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas, Lietuvos Respublika, registruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Artūro Stakausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomotojas**),

ir

UAB „Bilresta “ juridinio asmens kodas 302649079, buveinė registruota adresu Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Vaskeviciaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomininkas**),

toliau kartu vadinamos **Šalimis** ir kiekviena atskirai – **Šalimi**, sudarė šią Nuomos sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. Sutarties objektas.

- 1.1. **Asfalto klotuvas AFT400-3 ST5** (toliau – **Įranga**), pagal Priedą Nr. 1 – *Specifikacija*.
- 1.2. Nuosavybės teisė į Įrangą Sutarties galiojimo metu priklauso nuomotojui.

2. Nuomos terminas.

- 2.1. Nuomotojas išnuomoja Įrangą Nuomininkui 2022-06-03 – 2022-12-31 terminui (toliau – Nuomos terminas), jei šalys tarpusavyje nesusitaria kitaip.
- 2.2. Nuomos terminas prasideda nuo Įrangos perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos ir pasibaigia grąžinant Įrangą, perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dieną.
- 2.3. Abipusiu Šalių sutarimu Nuomos terminas gali būti pratęstas ilgesniam laikui.
- 2.4. Nuomos terminas yra nepertraukiamas ir negali būti laikinai sustabdomas, išskyrus Įrangos gedimo ir kapitalinio remonto atvejus, kurie kilo ne dėl Nuomininko kaltės ar priežiūros stokos.

3. Bendros sąlygos.

- 3.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka Nuomotojas perduoda jam nuosavybės teise priklausančią Įrangą detalizuotą Priedo Nr. 1 – Specifikacijoje, Nuomininkui laikinai atlygintinai valdyti ir naudotis, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui Sutartyje numatytą nuomos mokestį ir vykdyti kitas Sutartyje numatytas pareigas.

4. Įrangos perdavimas ir priėmimas.

- 4.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui, o Nuomininkas įsipareigoja priimti Įrangą iš Nuomotojo pasirašant Įrangos priėmimo–perdavimo aktą.
- 4.2. Nuomotojas, perduodamas Nuomininkui Įrangą kartu įsipareigoja perduoti ir visus Įrangos eksploatavimui reikalingus dokumentus.
- 4.3. Šalys (jų įgalioti atstovai) pasirašydamos Įrangos pirminio perdavimo–priėmimo aktą patvirtina, kad Įranga yra tinkamos kokybės ir visiškai atitinka specifikaciją.
- 4.4. Nutraukus Sutartį ar pasibaigus Nuomos terminui, Nuomininkas privalo iki Sutarties nutraukimo ar Nuomos termino pasibaigimo dienos grąžinti Įrangą Nuomotojui perdavimo–priėmimo aktu, pasirašomu abiejų Šalių.
- 4.5. Įrangos grąžinimo perdavimo–priėmimo akte yra įvertinama grąžinamo Įrangos būklė. Nuomininkas turi grąžinti Nuomotojui Įrangą tinkamos būklės, atsižvelgiant į normalų Įrangos nusidėvėjimą.

5. Šalių įsipareigojimai.

- 5.1. Nuomotojas įsipareigoja:
 - 5.1.1. Pateikti Įrangą šioje Sutartyje nustatytu terminu.
 - 5.1.2. Dėl Nuomotojo kaltės įvykus avarijai, kaip galima greičiau pašalinti jos padarinius.
 - 5.1.3. Apdrausti Įrangą su 1000 EUR franšize.

- 5.1.4. Atlikti techninį įrangos aptarnavimą;
- 5.1.5. Atlikti įrangos kapitalinį remontą, jeigu įranga sugedo ne dėl Nuomininko kaltės;
- 5.1.6. Priimdamas grąžinamą įrangą ją tinkamai apžiūrėti ir įsitikinti ar įrangai nėra padaryta jokios žalos;
- 5.1.7. Savarankiškai, savo ištekliais ir rizika, kokybiškai ir laiku vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 5.1.8. Vykdyti kitas Sutartyje įtvirtintas pareigas.
- 5.2. Nuomininkas įsipareigoja:
 - 5.2.1. Naudoti įrangą pagal tiesioginę paskirtį.
 - 5.2.2. Įrangos naudojimo laikotarpiu (per visą nuomos laikotarpį) Nuomininkas privalo vykdyti visas būtinas saugumo priemones, kad būtų užtikrinta tinkama įrangos fizinė apsauga.
 - 5.2.3. Nuomotojui pareikalavus ir pranešus apie tai Nuomininkui raštu ne vėliau nei prieš 2 (dvi) darbo dienas, Nuomininkas privalo nedelsiant užtikrinti Nuomotojui galimybę susipažinti su įrangos naudojimo vieta ir patikrinti jos atitikimą Lietuvos Respublikos teisiniais aktais nustatytais darbo ir techninio saugumo taisyklėms bei Nuomotojo nurodymu nedelsiant pašalinti Nuomotojo nustatytus trūkumus ir neatitikimus.
 - 5.2.4. Griežtai laikytis eksploatacijos, priešgaisrinės saugos reikalavimų ir atlikti techninį įrangos aptarnavimą, naudojant tik originalias detales ir pasinaudojant įgalioto atstovo (t.y. UAB „ERCO Technologies“) paslaugomis. Laiku pranešti apie artėjantį techninio aptarnavimo terminą.
 - 5.2.5. Grąžinti įrangą tos pačios komplektacijos, švarią arba apmokėti Nuomotojo sąskaitą už įrangos plovimą ir valymą.
 - 5.2.6. Įvykus draudimui įvykiui, tačiau draudimo bendrovei neatlyginus visų Nuomotojo nuostolių dėl įrangos sugadinimo/sunaikinimo, kompensuoti nepadengtą Nuomotojo nuostolių sumą, kuri negali būti didesnė už šioje Sutartyje nurodytos franšizės dydžio sumą.
 - 5.2.7. Įvykus nedraudimui įvykiui, Nuomininkas privalo atlyginti visus Nuomotojui padarytus pagrįstus nuostolius.

6. Mokėjimas.

- 6.1. Nuompinigiai Nuomotojui mokami per 20 dienų po sąskaitos faktūros išrašymo datos, išskyrus atvejus, kai sąskaitoje nurodytas ilgesnis atsiskaitymo terminas.
- 6.2. Nuompinigių tarifas: AFT400-3 – 7 500, 00 EUR+ PVM/mėn. Technikos pasiėmimo ir pridavimo dienos yra įtraukiamos į nuomos laikotarpį. Apmokėjimas pagal faktiškai pradirbtas valandas ar pagal perdavimo akte nurodytas dienas.
- 6.3. Nesumokėjus nuomos mokesčio nustatytu laiku, Nuomotojas turi teisę sutartį nutraukti prieš laiką ir susigrąžinti įrangą arba išieškoti įstatymų nustatyto dydžio delspinigius.
- 6.4. Į nuomos kainą neįeina jokios eksploatacinės išlaidos - kuras, tepalai, pervežimai ir pan.

7. Atsakomybė už sutarties pažeidimus.

- 7.1. Jei Nuomininkas laiku ar pilnai nesumoka nuompinigių, jis privalo sumokėti Nuomotojui 0,02% nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti dieną.
- 7.2. Jei Nuomotojas laiku nepristato įrangos Nuomininkui sutartyje numatytais terminais, jis privalo mokėti Nuomininkui 0,02% nuomos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 7.3. Jeigu Nuomininkas nevykdo 7 punkte numatytų įsipareigojimų ilgiau kaip 15 darbo dienų, Nuomotojas turi teisę kreiptis dėl skolos išieškojimo į trečiąją šalį arba pasinaudoti kitais LR įstatymų numatytais būdais. Įrangos atsiėmimo atveju iš sumokėtos pinigų sumos negrąžinama delspinigių suma bei įrangos vertės netekimas, skaičiuojamas pagal Nuomotojo nuomos įkainius.
- 7.4. Išlaidos, susijusios su įsiskolinimų išieškojimu, dengiamos skolininko sąskaita.

8. Sutarties galiojimas.

- 8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo datos ir galioja iki nuomos termino pabaigos. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą prieš 1 mėnesį raštu pranešus kitai Šaliai.
- 8.2. Visi šios sutarties pasikeitimai, papildymai ir priedai įsigalioja ir tampa neatskiriama nuo šios sutarties, kai Juos savo parašais patvirtina abi Šalys/jų įgalioti atstovai.
- 8.3. Pasikeitus galiojantiems norminiams aktams, jeigu kuri šios sutarties nuostata prieštarauja jiems, ji yra laikoma negaliojančia nuo prieštaraujančio norminio akto įsigaliojimo dienos, o kitos šios sutarties sąlygos, terminai, nuostatos lieka galioti.

8.4. Ši sutartis lieka galioti Šalių teisių ir pareigų perėmėjams.

9. Nenugalima jėga.

- 9.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tai sąlygoja aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių valios, numatytos 1996 m. liepos mėn. LR Vyriausybės nutarime Nr. 840.
- 9.2. Šalis, negalinti įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo esant pirmai galimybei informuoti apie tai kitą šalį.

10. Ginčų sprendimas.

- 10.1. Vienai Šaliai pažeidus savo sutartinius įsipareigojimus, kita Šalis privalo pateikti jai raštišką pretenziją, kurioje turi būti nurodyti pažeisti šios sutarties punktai.
- 10.2. Kaltajai Šaliai neištaisius pažeidimo per 10 dienų nuo pretenzijos gavimo, kita Šalis turi teisę kilusį ginčą nagrinėti LR įstatymų numatyta tvarka.
- 10.3. Visi ginčai, kylantys ar susiję su šia sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu, o per 10 dienų nesusitarus - LR įstatymų numatyta tvarka.

11. Kitos sąlygos.

- 11.1. Nei viena iš Šalių pagal šią sutartį neturi teisės perduoti trečiam asmeniui teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 11.2. Po šios sutarties pasirašymo, visos ankstesnės derybos ir susirašinėjimai netenka galios.
- 11.3. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys turi teisę Sutartį pasirašyti naudodamosi telekomunikacijų galiniais įrenginiais ar kitomis elektroninėmis priemonėmis, įskaitant, bet neapsiribojant, elektroninį parašą, faksimilinį ryšį, taip pat apsikeisdamos pasirašytais ir skenuotais dokumentų egzemplioriais PDF formatu, kurie kartu sudaro vieną Šalims privalomą teisinį dokumentą.

12. Juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Kodas: 305207340
Adresas: Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas
Bankas: Swedbank AB
Banko kodas: 73000
Sąskaitos numeris: LT71 7300 0101 5935 8817
PVM mokėtojo kodas: LT100012548116

Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Kodas: 302649079
Adresas: Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai
Bankas:
Banko kodas:
Sąskaitos numeris:
PVM mokėtojo kodas: LT100006745818

Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

Priedas Nr.1 prie Nuomos Sutarties Nr. NS22-06-03

SPECIFIKACIJA

AMMANN AFT 400-3 vikšrinis klotuvas



Variklio galingumas 55,4 kW

Darbinis svoris 10 500 kg

Darbinis plotis be praplatinimo 1,75-3,5 m

Privalumai:

- Lengvai suprantamas valdymo pultas – lengvesniam operatoriaus darbui;
- 320 mm diametro sraigtas;
- Geriausias rinkoje bunkerio ir sraigto matomumas iš operatoriaus darbo vietos;
- SETASSIST sistema – vieno mygtuko paspaudimu klotuvas paruošiamas darbui po pertraukos pagal išsaugotus nustatymus;
- Žemas triukšmo lygis operatoriaus darbo vietoje - 104 dB;
- Lengvai keičiamas atakos kampas;
- Kompaktiškas dizainas – paprastesniam transportavimui tarp objektų;

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

NUOMOS SUTARTIS Nr. NS22-06-04

Vilnius, 2022 m. birželio 03 d.

UAB „ERCO Technologies”, juridinio asmens kodas 305207340, buveinė registruota adresu Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas, Lietuvos Respublika, registruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Artūro Stakausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomotojas**),

ir

UAB „Bilresta “ juridinio asmens kodas 302649079, buveinė registruota adresu Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Vaskeviciaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomininkas**),

toliau kartu vadinamos **Šalimis** ir kiekviena atskirai – **Šalimi**, sudarė šią Nuomos sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. Sutarties objektas.

- 1.1. **Asfalto klotuvas AFT700-3 ST5** (toliau – **Įranga**), pagal Priedą Nr. 1 – *Specifikacija*.
- 1.2. Nuosavybės teisė į Įrangą Sutarties galiojimo metu priklauso nuomotojui.

2. Nuomos terminas.

- 2.1. Nuomotojas išnuomoja Įrangą Nuomininkui 2022-06-03 – 2022-12-31 terminui (toliau – Nuomos terminas), jei šalys tarpusavyje nesusitaria kitaip.
- 2.2. Nuomos terminas prasideda nuo Įrangos perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos ir pasibaigia grąžinant Įrangą, perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dieną.
- 2.3. Abipusiu Šalių sutarimu Nuomos terminas gali būti pratęstas ilgesniam laikui.
- 2.4. Nuomos terminas yra nepertraukiamas ir negali būti laikinai sustabdomas, išskyrus Įrangos gedimo ir kapitalinio remonto atvejus, kurie kilo ne dėl Nuomininko kaltės ar priežiūros stokos.

3. Bendros sąlygos.

- 3.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka Nuomotojas perduoda jam nuosavybės teise priklausančią Įrangą detalizuotą Priedo Nr. 1 – Specifikacijoje, Nuomininkui laikinai atlygintinai valdyti ir naudotis, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui Sutartyje numatytą nuomos mokestį ir vykdyti kitas Sutartyje numatytas pareigas.

4. Įrangos perdavimas ir priėmimas.

- 4.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui, o Nuomininkas įsipareigoja priimti Įrangą iš Nuomotojo pasirašant Įrangos priėmimo–perdavimo aktą.
- 4.2. Nuomotojas, perduodamas Nuomininkui Įrangą kartu įsipareigoja perduoti ir visus Įrangos eksploatavimui reikalingus dokumentus.
- 4.3. Šalys (jų įgalioti atstovai) pasirašydamos Įrangos pirminio perdavimo–priėmimo aktą patvirtina, kad Įranga yra tinkamos kokybės ir visiškai atitinka specifikaciją.
- 4.4. Nutraukus Sutartį ar pasibaigus Nuomos terminui, Nuomininkas privalo iki Sutarties nutraukimo ar Nuomos termino pasibaigimo dienos grąžinti Įrangą Nuomotojui perdavimo–priėmimo aktu, pasirašomu abiejų Šalių.
- 4.5. Įrangos grąžinimo perdavimo–priėmimo akte yra įvertinama grąžinamo Įrangos būklė. Nuomininkas turi grąžinti Nuomotojui Įrangą tinkamos būklės, atsižvelgiant į normalų Įrangos nusidėvėjimą.

5. Šalių įsipareigojimai.

- 5.1. Nuomotojas įsipareigoja:
 - 5.1.1. Pateikti Įrangą šioje Sutartyje nustatytu terminu.
 - 5.1.2. Dėl Nuomotojo kaltės įvykus avarijai, kaip galima greičiau pašalinti jos padarinius.
 - 5.1.3. Apdrausti Įrangą su 1000 EUR franšize.

- 5.1.4. Atlikti techninį įrangos aptarnavimą;
- 5.1.5. Atlikti įrangos kapitalinį remontą, jeigu įranga sugedo ne dėl Nuomininko kaltės;
- 5.1.6. Priimdamas grąžinamą įrangą ją tinkamai apžiūrėti ir įsitikinti ar įrangai nėra padaryta jokios žalos;
- 5.1.7. Savarankiškai, savo ištekliais ir rizika, kokybiškai ir laiku vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 5.1.8. Vykdyti kitas Sutartyje įtvirtintas pareigas.
- 5.2. Nuomininkas įsipareigoja:
 - 5.2.1. Naudoti įrangą pagal tiesioginę paskirtį.
 - 5.2.2. Įrangos naudojimo laikotarpiu (per visą nuomos laikotarpį) Nuomininkas privalo vykdyti visas būtinas saugumo priemones, kad būtų užtikrinta tinkama įrangos fizinė apsauga.
 - 5.2.3. Nuomotojui pareikalavus ir pranešus apie tai Nuomininkui raštu ne vėliau nei prieš 2 (dvi) darbo dienas, Nuomininkas privalo nedelsiant užtikrinti Nuomotojui galimybę susipažinti su įrangos naudojimo vieta ir patikrinti jos atitikimą Lietuvos Respublikos teisiniais aktais nustatytais darbo ir techninio saugumo taisyklėms bei Nuomotojo nurodymu nedelsiant pašalinti Nuomotojo nustatytus trūkumus ir neatitikimus.
 - 5.2.4. Griežtai laikytis eksploatacijos, priešgaisrinės saugos reikalavimų ir atlikti techninį įrangos aptarnavimą, naudojant tik originalias detales ir pasinaudojant įgalioto atstovo (t.y. UAB „ERCO Technologies“) paslaugomis. Laiku pranešti apie artėjantį techninio aptarnavimo terminą.
 - 5.2.5. Grąžinti įrangą tos pačios komplektacijos, švarią arba apmokėti Nuomotojo sąskaitą už įrangos plovimą ir valymą.
 - 5.2.6. Įvykus draudimui įvykiui, tačiau draudimo bendrovei neatlyginus visų Nuomotojo nuostolių dėl įrangos sugadinimo/sunaikinimo, kompensuoti nepadengtą Nuomotojo nuostolių sumą, kuri negali būti didesnė už šioje Sutartyje nurodytos franšizės dydžio sumą.
 - 5.2.7. Įvykus nedraudimui įvykiui, Nuomininkas privalo atlyginti visus Nuomotojui padarytus pagrįstus nuostolius.

6. Mokėjimas.

- 6.1. Nuompinigiai Nuomotojui mokami per 20 dienų po sąskaitos faktūros išrašymo datos, išskyrus atvejus, kai sąskaitoje nurodytas ilgesnis atsiskaitymo terminas.
- 6.2. Nuompinigių tarifas: AFT700-3 – 11 500, 00 EUR+ PVM/mėn. Technikos pasiėmimo ir pridavimo dienos yra įtraukiamos į nuomos laikotarpį. Apmokėjimas pagal faktiškai pradirbtas valandas ar pagal perdavimo akte nurodytas dienas.
- 6.3. Nesumokėjus nuomos mokesčio nustatytu laiku, Nuomotojas turi teisę sutartį nutraukti prieš laiką ir susigrąžinti įrangą arba išieškoti įstatymų nustatyto dydžio delspinigius.
- 6.4. Į nuomos kainą neįeina jokios eksploatacinės išlaidos - kuras, tepalai, pervežimai ir pan.

7. Atsakomybė už sutarties pažeidimus.

- 7.1. Jei Nuomininkas laiku ar pilnai nesumoka nuompinigių, jis privalo sumokėti Nuomotojui 0,02% nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti dieną.
- 7.2. Jei Nuomotojas laiku nepristato įrangos Nuomininkui sutartyje numatytais terminais, jis privalo mokėti Nuomininkui 0,02% nuomos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 7.3. Jeigu Nuomininkas nevykdo 7 punkte numatytų įsipareigojimų ilgiau kaip 15 darbo dienų, Nuomotojas turi teisę kreiptis dėl skolos išieškojimo į trečiąją šalį arba pasinaudoti kitais LR įstatymų numatytais būdais. Įrangos atsiėmimo atveju iš sumokėtos pinigų sumos negrąžinama delspinigių suma bei įrangos vertės netekimas, skaičiuojamas pagal Nuomotojo nuomos įkainius.
- 7.4. Išlaidos, susijusios su įsiskolinimų išieškojimu, dengiamos skolininko sąskaita.

8. Sutarties galiojimas.

- 8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo datos ir galioja iki nuomos termino pabaigos. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą prieš 1 mėnesį raštu pranešus kitai Šaliai.
- 8.2. Visi šios sutarties pasikeitimai, papildymai ir priedai įsigalioja ir tampa neatskiriama nuo šios sutarties, kai Juos savo parašais patvirtina abi Šalys/jų įgalioti atstovai.
- 8.3. Pasikeitus galiojantiems norminiams aktams, jeigu kuri šios sutarties nuostata prieštarauja jiems, ji yra laikoma negaliojančia nuo prieštaraujančio norminio akto įsigaliojimo dienos, o kitos šios sutarties sąlygos, terminai, nuostatos lieka galioti.

8.4. Ši sutartis lieka galioti Šalių teisių ir pareigų perėmėjams.

9. Nenugalima jėga.

- 9.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tai sąlygoja aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių valios, numatytos 1996 m. liepos mėn. LR Vyriausybės nutarime Nr. 840.
- 9.2. Šalis, negalinti įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo esant pirmai galimybei informuoti apie tai kitą šalį.

10. Ginčų sprendimas.

- 10.1. Vienai Šaliai pažeidus savo sutartinius įsipareigojimus, kita Šalis privalo pateikti jai raštišką pretenziją, kurioje turi būti nurodyti pažeisti šios sutarties punktai.
- 10.2. Kaltajai Šaliai neištaisius pažeidimo per 10 dienų nuo pretenzijos gavimo, kita Šalis turi teisę kilusį ginčą nagrinėti LR įstatymų numatyta tvarka.
- 10.3. Visi ginčai, kylantys ar susiję su šia sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu, o per 10 dienų nesusitarus - LR įstatymų numatyta tvarka.

11. Kitos sąlygos.

- 11.1. Nei viena iš Šalių pagal šią sutartį neturi teisės perduoti trečiam asmeniui teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 11.2. Po šios sutarties pasirašymo, visos ankstesnės derybos ir susirašinėjimai netenka galios.
- 11.3. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys turi teisę Sutartį pasirašyti naudodamosi telekomunikacijų galiniais įrenginiais ar kitomis elektroninėmis priemonėmis, įskaitant, bet neapsiribojant, elektroninį parašą, faksimilinį ryšį, taip pat apsikeisdamos pasirašytais ir skenuotais dokumentų egzemplioriais PDF formatu, kurie kartu sudaro vieną Šalims privalomą teisinį dokumentą.

12. Juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Kodas: 305207340
Adresas: Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas
Bankas: Swedbank AB
Banko kodas: 73000
Sąskaitos numeris: LT71 7300 0101 5935 8817
PVM mokėtojo kodas: LT100012548116

Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Kodas: 302649079
Adresas: Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai
Bankas:
Banko kodas:
Sąskaitos numeris:
PVM mokėtojo kodas: LT100006745818

Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

Priedas Nr.1 prie Nuomos Sutarties Nr. NS22-06-04

SPECIFIKACIJA



AMMANN asfalto klotuvas AFT 700-3 STG V.

Pagaminimo metai	2021 m
Darbinis svoris	18.500 kg
Bazinis darbinis plotis	2,55 – 5,10 m
Variklis	Cummins B 6.7 C200
Variklio galingumas	149 kW
Variklio emisijos standartas	EU stage V
Degalų bakas	320 l
Sutankinimo plokštė	STV 5100 E
Maksimalus klojamos medžiagos storis	310 mm
Teorinis asfaltavimo našumas	800 t/h
Maksimalus klojimo greitis	28 m/min
Maksimalus greitis	4 km/h
Vikšrų ilgis	2900 mm
Vikšrų plotis	320

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

Savininkas UAB ERCO Technologies įk. 305207340 Kauno m. sav., Kauno m., Elektrėnų g. 16	Duomenys apie variklį Galia 149 kW
Variklio numeris	Gamybos metai arba pirmosios registracijos data 2021
Pavadinimas Asfalto klojtuvas, veiklos sritis - kita	Pirmosios registracijos Lietuvoje data 2022-03-21
Markė, modelis Ammann, AFT 700-3	Išdavė Vilniaus miesto savivaldybės
Tapatumo numeris	
Didžiausia masė kg 27000	Dokumentas, patvirtinantis nuosavybės faktą: 2022-03-03 invoice 9410074020

Savininkas UAB ERCO Technologies į.k. 305207340 Kauno m. sav., Kauno m., Elektrėnų g. 16	Duomenys apie variklį Galia 54 kW
Valstybinis numeris [redacted]	Gamybos metai arba pirmosios registracijos data 2019
Pavadinimas Asfalto klotuvas	Pirmosios registracijos Lietuvoje data 2020-09-08
Markė, modelis Ammann, AFT 400-3	Išdavė Vilniaus miesto savivaldybės administracija Codas šaltinis [redacted] A.V.
Tapatumo numeris [redacted]	Žymos 1 E f 2
Didžiausia masė kg 10500	

NUOMOS SUTARTIS Nr. NS22-06-05

Vilnius, 2022 m. birželio 06 d.

UAB „ERCO Technologies”, juridinio asmens kodas 305207340, buveinė registruota adresu Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas, Lietuvos Respublika, registruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Artūro Stakausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomotojas**),

ir

UAB „Bilresta “ juridinio asmens kodas 302649079, buveinė registruota adresu Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Vaskeviciaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Nuomininkas**),

toliau kartu vadinamos **Šalimis** ir kiekviena atskirai – **Šalimi**, sudarė šią Nuomos sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. Sutarties objektas.

- 1.1. **Asfalto volas ARX 110** (toliau – **Įranga**), pagal Priedą Nr. 1 – *Specifikacija*.
- 1.2. Nuosavybės teisė į Įrangą Sutarties galiojimo metu priklauso nuomotojui.

2. Nuomos terminas.

- 2.1. Nuomotojas išnuomoja Įrangą Nuomininkui 2022-06-06 – 2022-12-31 terminui (toliau – Nuomos terminas), jei šalys tarpusavyje nesusitaria kitaip.
- 2.2. Nuomos terminas prasideda nuo Įrangos perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos ir pasibaigia grąžinant Įrangą, perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dieną.
- 2.3. Abipusiu Šalių sutarimu Nuomos terminas gali būti pratęstas ilgesniam laikui.
- 2.4. Nuomos terminas yra nepertraukiamas ir negali būti laikinai sustabdomas, išskyrus Įrangos gedimo ir kapitalinio remonto atvejus, kurie kilo ne dėl Nuomininko kaltės ar priežiūros stokos.

3. Bendros sąlygos.

- 3.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka Nuomotojas perduoda jam nuosavybės teise priklausančią Įrangą detalizuotą Priedo Nr. 1 – Specifikacijoje, Nuomininkui laikinai atlygintinai valdyti ir naudotis, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui Sutartyje numatytą nuomos mokestį ir vykdyti kitas Sutartyje numatytas pareigas.

4. Įrangos perdavimas ir priėmimas.

- 4.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui, o Nuomininkas įsipareigoja priimti Įrangą iš Nuomotojo pasirašant Įrangos priėmimo–perdavimo aktą.
- 4.2. Nuomotojas, perduodamas Nuomininkui Įrangą kartu įsipareigoja perduoti ir visus Įrangos eksploatavimui reikalingus dokumentus.
- 4.3. Šalys (jų įgalioti atstovai) pasirašydamos Įrangos pirminio perdavimo–priėmimo aktą patvirtina, kad Įranga yra tinkamos kokybės ir visiškai atitinka specifikaciją.
- 4.4. Nutraukus Sutartį ar pasibaigus Nuomos terminui, Nuomininkas privalo iki Sutarties nutraukimo ar Nuomos termino pasibaigimo dienos grąžinti Įrangą Nuomotojui perdavimo–priėmimo aktu, pasirašomu abiejų Šalių.
- 4.5. Įrangos grąžinimo perdavimo–priėmimo akte yra įvertinama grąžinamo Įrangos būklė. Nuomininkas turi grąžinti Nuomotojui Įrangą tinkamos būklės, atsižvelgiant į normalų Įrangos nusidėvėjimą.

5. Šalių įsipareigojimai.

- 5.1. Nuomotojas įsipareigoja:
 - 5.1.1. Pateikti Įrangą šioje Sutartyje nustatytu terminu.
 - 5.1.2. Dėl Nuomotojo kaltės įvykus avarijai, kaip galima greičiau pašalinti jos padarinius.
 - 5.1.3. Apdrausti Įrangą su 1000 EUR franšize.

- 5.1.4. Atlikti techninį įrangos aptarnavimą;
- 5.1.5. Atlikti įrangos kapitalinį remontą, jeigu įranga sugedo ne dėl Nuomininko kaltės;
- 5.1.6. Priimdamas grąžinamą įrangą ją tinkamai apžiūrėti ir įsitikinti ar įrangai nėra padaryta jokios žalos;
- 5.1.7. Savarankiškai, savo ištekliais ir rizika, kokybiškai ir laiku vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 5.1.8. Vykdyti kitas Sutartyje įtvirtintas pareigas.
- 5.2. Nuomininkas įsipareigoja:
 - 5.2.1. Naudoti įrangą pagal tiesioginę paskirtį.
 - 5.2.2. Įrangos naudojimo laikotarpiu (per visą nuomos laikotarpį) Nuomininkas privalo vykdyti visas būtinas saugumo priemones, kad būtų užtikrinta tinkama įrangos fizinė apsauga.
 - 5.2.3. Nuomotojui pareikalavus ir pranešus apie tai Nuomininkui raštu ne vėliau nei prieš 2 (dvi) darbo dienas, Nuomininkas privalo nedelsiant užtikrinti Nuomotojui galimybę susipažinti su įrangos naudojimo vieta ir patikrinti jos atitikimą Lietuvos Respublikos teisiniais aktais nustatytais darbo ir techninio saugumo taisyklėms bei Nuomotojo nurodymu nedelsiant pašalinti Nuomotojo nustatytus trūkumus ir neatitikimus.
 - 5.2.4. Griežtai laikytis eksploatacijos, priešgaisrinės saugos reikalavimų ir atlikti techninį įrangos aptarnavimą, naudojant tik originalias detales ir pasinaudojant įgalioto atstovo (t.y. UAB „ERCO Technologies“) paslaugomis. Laiku pranešti apie artėjantį techninio aptarnavimo terminą.
 - 5.2.5. Grąžinti įrangą tos pačios komplektacijos, švarią arba apmokėti Nuomotojo sąskaitą už įrangos plovimą ir valymą.
 - 5.2.6. Įvykus draudimui įvykiui, tačiau draudimo bendrovei neatlyginus visų Nuomotojo nuostolių dėl įrangos sugadinimo/sunaikinimo, kompensuoti nepadengtą Nuomotojo nuostolių sumą, kuri negali būti didesnė už šioje Sutartyje nurodytos franšizės dydžio sumą.
 - 5.2.7. Įvykus nedraudimui įvykiui, Nuomininkas privalo atlyginti visus Nuomotojui padarytus pagrįstus nuostolius.

6. Mokėjimas.

- 6.1. Nuompinigiai Nuomotojui mokami per 20 dienų po sąskaitos faktūros išrašymo datos, išskyrus atvejus, kai sąskaitoje nurodytas ilgesnis atsiskaitymo terminas.
- 6.2. Nuompinigių tarifas: ARX110 – 2 150, 00 EUR+ PVM/mėn. Technikos pasiėmimo ir pridavimo dienos yra įtraukiamos į nuomos laikotarpį. Apmokėjimas pagal faktiškai pradirbtas valandas ar pagal perdavimo akte nurodytas dienas.
- 6.3. Nesumokėjus nuomos mokesčio nustatytu laiku, Nuomotojas turi teisę sutartį nutraukti prieš laiką ir susigrąžinti įrangą arba išieškoti įstatymų nustatyto dydžio delspinigius.
- 6.4. Į nuomos kainą neįeina jokios eksploatacinės išlaidos - kuras, tepalai, pervežimai ir pan.

7. Atsakomybė už sutarties pažeidimus.

- 7.1. Jei Nuomininkas laiku ar pilnai nesumoka nuompinigių, jis privalo sumokėti Nuomotojui 0,02% nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti dieną.
- 7.2. Jei Nuomotojas laiku nepristato įrangos Nuomininkui sutartyje numatytais terminais, jis privalo mokėti Nuomininkui 0,02% nuomos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 7.3. Jeigu Nuomininkas nevykdo 7 punkte numatytų įsipareigojimų ilgiau kaip 15 darbo dienų, Nuomotojas turi teisę kreiptis dėl skolos išieškojimo į trečiąją šalį arba pasinaudoti kitais LR įstatymų numatytais būdais. Įrangos atsiėmimo atveju iš sumokėtos pinigų sumos negrąžinama delspinigių suma bei įrangos vertės netekimas, skaičiuojamas pagal Nuomotojo nuomos įkainius.
- 7.4. Išlaidos, susijusios su įsiskolinimų išieškojimu, dengiamos skolininko sąskaita.

8. Sutarties galiojimas.

- 8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo datos ir galioja iki nuomos termino pabaigos. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą prieš 1 mėnesį raštu pranešus kitai Šaliai.
- 8.2. Visi šios sutarties pasikeitimai, papildymai ir priedai įsigalioja ir tampa neatskiriamais nuo šios sutarties, kai Juos savo parašais patvirtina abi Šalys/jų įgalioti atstovai.
- 8.3. Pasikeitus galiojantiems norminiams aktams, jeigu kuri šios sutarties nuostata prieštarauja jiems, ji yra laikoma negaliojančia nuo prieštaraujančio norminio akto įsigaliojimo dienos, o kitos šios sutarties sąlygos, terminai, nuostatos lieka galioti.

8.4. Ši sutartis lieka galioti Šalių teisių ir pareigų perėmėjams.

9. Nenugalima jėga.

- 9.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tai sąlygoja aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių valios, numatytos 1996 m. liepos mėn. LR Vyriausybės nutarime Nr. 840.
- 9.2. Šalis, negalinti įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo esant pirmai galimybei informuoti apie tai kitą šalį.

10. Ginčų sprendimas.

- 10.1. Vienai Šaliai pažeidus savo sutartinius įsipareigojimus, kita Šalis privalo pateikti jai raštišką pretenziją, kurioje turi būti nurodyti pažeisti šios sutarties punktai.
- 10.2. Kaltajai Šaliai neištaisius pažeidimo per 10 dienų nuo pretenzijos gavimo, kita Šalis turi teisę kilusį ginčą nagrinėti LR įstatymų numatyta tvarka.
- 10.3. Visi ginčai, kylantys ar susiję su šia sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu, o per 10 dienų nesusitarus - LR įstatymų numatyta tvarka.

11. Kitos sąlygos.

- 11.1. Nei viena iš Šalių pagal šią sutartį neturi teisės perduoti trečiam asmeniui teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 11.2. Po šios sutarties pasirašymo, visos ankstesnės derybos ir susirašinėjimai netenka galios.
- 11.3. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys turi teisę Sutartį pasirašyti naudodamosi telekomunikacijų galiniais įrenginiais ar kitomis elektroninėmis priemonėmis, įskaitant, bet neapsiribojant, elektroninį parašą, faksimilinį ryšį, taip pat apsikeisdamos pasirašytais ir skenuotais dokumentų egzemplioriais PDF formatu, kurie kartu sudaro vieną Šalims privalomą teisinį dokumentą.

12. Juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Kodas: 305207340
Adresas: Elektrėnų g. 16, LT-51205 Kaunas
Bankas: Swedbank AB
Banko kodas: 73000
Sąskaitos numeris: LT71 7300 0101 5935 8817
PVM mokėtojo kodas: LT100012548116

Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Kodas: 302649079
Adresas: Pramonės g. 6, LT-06618 Druskininkai
Bankas:
Banko kodas:
Sąskaitos numeris:
PVM mokėtojo kodas: LT100006745818

Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

Priedas Nr.1 prie Nuomos Sutarties Nr. NS22-06-05

SPECIFIKACIJA

AMMANN asfaltinis volas ARX 110



Darbinis svoris	10 560 kg
Būgno plotis	1680mm
Išcentrinė jėga	Nuo 54 kN iki 120 kN
Variklio galingumas	74.4 kW (100 HP)

Privalumai:

- Reguliuojamas vibravimo dažnis- tikslesniam sutankinimui ir geresnei kokybei;
- Sutankinimo matavimo sistema ACE Force (Sistema sukalibruota gamykloje, tankinimo reikšmės MN/m);
- Multifunkcinis ekranas- paprastesniam volo valdymui, kartu su pradine volo diagnostikos sistema (self-diagnostic);
- Paprastas aptarnavimas- visi aptarnavimo taškai lengvai pasiekiami;

Nuomotojas:

UAB „ERCO Technologies“
Direktorius
Artūras Stakauskas

Nuomininkas:

UAB „Bilresta“
Direktorius
Paulius Vaskevicius

(parašas)

Paaiškinimas dėl klotuvų pločių

Mūsų siūlomo Ammann asfalto klotuvo klojimo minimalus klojimo plotis 0.7 m., su sumontuotais susiaurinimais, maksimalus klojimo plotis 4.70 m. Techninė informacija pateikta techninėje brošiūroje – „sv_3500.pdf“.

Mūsų siūlomo Ammann asfalto klotuvo klojimo minimalus klojimo plotis 2.05 m., su sumontuotais susiaurinimais, maksimalus klojimo plotis 8.80 m. Techninė informacija pateikta techninėje brošiūroje – „stv_5100.pdf“.

Pagarbiai,

Andrius P
UAB"ERC
Pardavimai