

ATLYGINTINŲ PASLAUGŲ SUTARTIS NR.188

Sutarties sudarymo data : 2022-07-18 Vilnius

MB „Komfortika“ im.k. 304169221 , PVM kodas : LT100011330811 , adresas: Švitrigailos 11K-109 Vilnius (toliau – „**Paslaugų teikėjas**“), ir

„Vilniaus Verkių mokykla-daugiafunkcinis centras“ im.k. 190981237 adresas : Verkių g. 62, LT-09128 Vilnius (Pavadinimas, vardas, pavardė, kodas), (toliau – „**Klientas**“).

Objekto adresas : Verkių g. 62, LT-09128 Vilnius

Šioje sutartyje medžiagas reikalingas darbui atlikti įsipareigoja pirkti paslaugų teikėjas.

Atsižvelgdamos į tai, kad:

- (A) Paslaugų teikėjas turi reikiamos patirties ir žinių **patalpų remonto** darbų paslaugų teikimo srityje ir ketina jas panaudoti teikdamas paslaugas Klientui;
- (B) Klientas ketina pirkti paslaugas iš Paslaugų teikėjo;

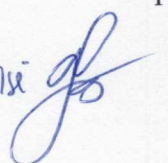
Šalys sudarė šią Atlygintinų paslaugų sutartį (toliau – „**Sutartis**“) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties objektas ,darbų atlikimo laikas :

- 1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja pagal Kliento užsakymą suteikti Klientui **statybos remonto darbų** paslaugas (toliau – „**Paslaugos**“), o Klientas įsipareigoja už suteiktas Paslaugas mokėti 4.1. punkte nurodytą Paslaugų kainą. Klientas gali užsakyti ir kitokias paslaugas, kurios neįeina į Paslaugų apimtį, jei jos tiesiogiai ar netiesiogiai yra susijusios su Paslaugomis. Darbų atlikimo terminas : 2022-07-18 – 2022-09-30 .

2. Paslaugų teikėjo teisės ir įsipareigojimai

- 2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas Klientui pagal Sutartį ir Kliento pateiktus užsakymus už Paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias.
- 2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant raštu arba žodžiu informuoti Klientą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugų teikėjui užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais.
- 2.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja po Paslaugų suteikimo nedelsiant perleisti nuosavybės teisę į Paslaugų teikimo rezultatą, jeigu toks sukuriamas.
- 2.4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti iš Kliento Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.
- 2.5. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nuo Klientui suteiktų Paslaugų momento pateikti išsamią Paslaugų teikimo ataskaitą, nurodant, kokios paslaugos buvo suteiktos, išskiriant konkrečias Paslaugų kainos sudėtinės dalis bei pateikiant papildomą su paslaugų teikimu susijusią informaciją apie patirtas išlaidas ir t. t.
- 2.6. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutarties galiojimo metu ir jai pasibaigus nepretenduoti į prekių (paslaugų) ženklus, pavadinimą, autorių teises, literatūrą, projektus, idėjas, koncepcijas, *know-how* arba technologiją, susijusius su Paslaugomis.
- 2.7. Paslaugų teikėjas turi teisę gauti Paslaugų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.
- 2.8. Paslaugų teikėjas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises bei pareigas.

V. Dima 

3. Kliento teisės ir pareigos

- 3.1. Klientas įsipareigoja Paslaugų teikėjui sudaryti visas sąlygas, būtinas Paslaugoms teikti.
- 3.2. Klientas įsipareigoja Paslaugų teikėjui suteikti informaciją, būtiną Paslaugoms teikti.
- 3.3. Klientas įsipareigoja mokėti Paslaugų kainą už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.
- 3.4. Klientas turi ir kitas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

4. Paslaugų kaina ir kainos mokėjimo tvarka

- 4.1. Klientas už Paslaugas Paslaugų teikėjui sumoka Paslaugų kainą pagal šią Sutartį, po darbų atlikimo perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos išrašymo, per 60 kalendorinių dienų, atsiskaitant bankiniu pavedimu į sąskaitą: LT427044060008074689 SEB bankas.
- 4.2. Paslaugų žiniaraštis pridedamas papildomame dokumente prie sutarties. Numatyta paslaugų kaina už atliktus darbus: 46623,72 Eur su PVM. Suma žodžiais: keturiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt trys eurai ir septyniasdešimt du centai su PVM.
- 4.3. Darbams atlikti prašomas avansinis mokejimas, kurį sudaro 30% nuo bendros numatytos darbams atlikti sumos t.y. 13987,12 eur su PVM.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.
- 5.2. Kuriai nors Šaliai nevykdant šioje Sutartyje numatytų savo įsipareigojimų, sutartį pažeidusi Šalis atlygina kitai Šaliai dėl to patirtus nuostolius tiek, kiek tai neprieštarauja Lietuvos Respublikoje galiojantiems teisės aktams.

6. Force majeure

- 6.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis (toliau "Nenugalimos jėgos aplinkybės"), pvz. Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Tokiu atveju Šalių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.
- 6.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes per 3 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą.
- 6.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku nepasiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

7. Šalių pareiškimai ir garantijos

- 7.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:
 - 7.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
 - 7.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti.
 - 7.1.3. Sudarydama Sutartį, Šalis nepažeis ją saistančių įstatymų, taisyklių, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ar susitarimų.

7.1.4. Ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

8. Sutarties nutraukimas

8.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

9. Sutarties sąlygų keitimas ir papildymas

9.1. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja tik tuo atveju, jei yra sudaryti raštu ir Šalių tinkamai pasirašyti.

10. Taikytina teisė

10.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

11. Ginčų sprendimas

11.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami draugiškomis abiejų Sutarties Šalių pastangomis. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

12. Kitos nuostatos

12.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

Paslaugų teikėjo vardu:

MB „Komfortika“

Direktorius Vyktintas Diršė

(parašas)



Kliento vardu:

Vilniaus Verkių mokykla-daugiafunkcinis centras

Direktorius



Vilniaus Verkių mokykla –
daugiafunkcinis centras
Direktorius
Šarūnas Gerulaitis

Vilnius

2022-07-18

Sutarties Nr.188 priedas

Paslaugų teikėjas :

MB „Komfortika“

Im.k.304169221

PVM mokėtojo kodas : LT100011330811

Adresas : Švitrigailos 11K-109 ,Vilnius

El.paštas d.vykintas@gmail.com

Gavėjas :

Vilniaus Verkių mokykla-daugiafunkcinis centras

Im.k. 190981237

Adresas : Verkių g. 62, LT-09128 Vilnius

Sąmata :

Eilės Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Eur be PVM
1.	Šalto, karšto vandens ir nuotekų stovų keitimas (storasieniai mažatriukšmiai nuotekų, daugiasluksniai presuojami vandentiekio)	11 vnt	4797,00
2.	Senų kriauklių su spintele demontavimas ir naujų montavimas (spintelė, kriauklė, maišytuvas, sifonas ir kitos fasoninės dalys)	9 vnt	2020,00
3.	Sienų ertmių atidengimas ir atstatymas į pradinę padėtį po remonto	11 vnt	2736,00
4.	Rūsio patalpoje sanmazgo įrengimas (senų vamzdinių ir sanitarinių prietaisų demontavimo darbai, naujo tualetų ir kriauklės įrengimas, visi vamzdinių keitimo darbai), tualetų įrengimas vietoje kanalizacinių duobių pirmame aukšte 2vnt, betonavimo, apdailos darbai	Kompl.	3504,00
5.	Naujų magistralinių nuotekų vamzdinių D50 tiesimas rūšio patalpose, senus demontuojant, naujus tiesiant palubėje ir tvirtinant prie sienų	38 m	3357,00
6.	Nuotekų stovų rūsyje d110 keitimas, statmenų ir palubėse 8vnt, stovo keitimas D110 valgykloje atidengiant sieną ir atstatant į pradinę padėtį po remonto darbų 1vnt	9 vnt	5364,00
7.	Magistralinių vandentiekio vamzdinių D40 keitimo darbai rūšio patalpose	53 m	3933,00

8.	Naujų praustuvių su spintelėmis montavimas dienos centro patalpose 2vnt, wc keitimo darbai 13 vnt, praustuvių sanmazgo patalpose keitimas 6vnt, valgykloje esančių praustuvių keitimas 4vnt (tai pat keičiant ir vamzdynus iki rūsio), apdailos ardymas ir atstatymas į pradinę padėtį po remonto darbų	Kompl.	5472,00
9.	Vamzdynų apšiltinimas kevaline vata rūsio patalpose	445 m	6809,00
10.	Statybinių šiukšlių išvežimas	14 kub/m	540,00
			38532,00
	Viso :		8091,72
	PVM 21%		46623,72
	Viso su PVM		

Suma žodžiais : Keturiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt trys eurai ir septyniasdešimt du centai su PVM

Vytautas Dirsė




Vilnius

2022-07-15

Komercinis pasiūlymas

Paslaugų teikėjas :

MB „Komfortika“

Im.k.304169221

PVM mokėtojo kodas : LT100011330811

Adresas : Švitrigailos 11K-109 ,Vilnius

El.paštas d.vykintas@gmail.com

Gavėjas :

Vilniaus Verkių mokyklos-daugiafunkcio centro

Im.k. 190981237

Adresas : Verkių g. 62, LT-09128 Vilnius

Dėkojame, kad domitės MB „Komfortika“ paslaugomis.Siūlome Jums reikalingas remonto paslaugas tokiomis kainomis:

Eilės Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Eur be PVM
1.	Šalto,karšto vandens ir nuotekų stovų keitimas (storasieniai mažatriukšmiai nuotekų,daugiasluoksniai presuojami vandentiekio)	11 vnt	4797,00
2.	Senų kriauklių su spintele demontavimas ir naujų montavimas (spintelė,kriauklė,maišytuvas,sifonas ir kitos fasoninės dalys)	9 vnt	2020,00
3.	Sienų ertmių atidengimas ir atstatymas į pradinę padėtį po remonto	11 vnt	2736,00
4.	Rūsio patalpoje sanmazgo įrengimas (senų vamzdynų ir sanitarinių prietaisų demontavimo darbai,naujo tualetų ir kriauklės įrengimas,visi vamzdynų keitimo darbai),tualetų įrengimas vietoje kanalizacinių duobių pirmame aukšte 2vnt,betonavimo,apdailos darbai	Kompl.	3504,00
5.	Naujų magistralinių nuotekų vamzdynų D50 tiesimas rūsio patalpose,senus demontuojant,naujus tiesiant palubėje ir tvirtinant prie sienų	38 m	3357,00
6.	Nuotekų stovų rūsyje d110 keitimas,statmenų ir palubėse 8vnt,stovo keitimas D110 valgykloje atidengiant sieną ir atstatant į pradinę padėtį po remonto darbų 1vnt	9 vnt	5364,00

7.	Magistralinių vandentiekio vamzdynų D40 keitimo darbai rūsio patalpose	53 m	3933,00
8.	Naujų praustuvių su spintelėmis montavimas dienos centro patalpose 2vnt, wc keitimo darbai 13 vnt, praustuvių sanmazgo patalpose keitimas 6vnt, valgykloje esančių praustuvių keitimas 4vnt (tai pat keičiant ir vamzdynus iki rūsio), apdailos ardymas ir atstatymas į pradinę padėtį po remonto darbų	Kompl.	5472,00
9.	Vamzdynų apšiltinimas kevaline vata rūsio patalpose	445 m	6809,00
10.	Statybinių šiukšlių išvežimas	14 kub/m	540,00
	Viso :		38532,00
	PVM 21%		8091,72
	Viso su PVM		46623,72

Suma žodžiais : Keturiasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt trys eurai ir septyniasdešimt du centai su PVM

Komercinis pasiūlymas

2022-07-11 Vilnius

Rangovas :

MB „Renasta“

Paslaugų gavėjas :

Vilniaus Verkių multifunkcinis centras

Imonės kodas : 305552023

Imonės kodas : 190981237

Adresas : Justiniškių g. 62A, LT-05239 Vilnius

Adresas : Verkių 62 Vilnius

Sąmata skirta : Santechnikos dalies remonto paslaugos

Eilės Nr.	Pavadinimas	Matas	Kiekis	Kaina
1.	Vandens ir kanalizacijos stovų keitimai	vnt	20	12530,00
2.	Kriauklių,tualetų,spintelių montavimas	vnt	34	7280,00
3.	Demontavimo darbai	vnt	Kompl.	1300,00
4.	Atstatymo darbai,apdaila atlikus remonto darbus	vnt	Kompl.	4460,00
5.	Vandens ir kanalizacijos vamzdinių keitimo darbai rūsyje	vnt	Kompl.	17600,00
6.	Vamzdinių apšiltinimas vata	m	445,00	8765,00
	Viso :			51935,00

*Į kainą įskaičiuoti darbai su medžiagomis ir kitomis reikalingomis išlaidomis.

UAB „Storesta“

Im.k. 304054895

Direktorius Artūras Jarmolovičius

Kontaktai : tel.nr. +370 699 32269

2022-07-08 Vilnius

Komercinis pasiūlymas

Klientas :

Vilniaus „Verkių mokykla- daugiafunkcinis centras“

Imonės kodas : 190981237

Adresas : Verkių g. 62 Vilnius

Darbai : Santechnikos remontas

Eilės Nr.	Paslaugu pavadinimas	Kiekis	Kaina
1.	Demontavimas senos santechnikos ir šiukšlių išvežimas	komplektas	3100,00
2.	Tualetu montavimas,kriauklių,spintelių,ventilių (pagal faktą)	34 vnt	9200,00
3.	Stovų keitimas klasėse ir atidarymas šachtų	20 vnt	15000,00
4.	Vamzdžių rūsyje keitimas	komplektas	14500,00
5.	Apdailos darbai	komplektas	5700,00
6.	Šiltinimas vamdžių kevaline vata		9000,00
	Viso :		56500,00

Suma žodžiais : Penkiasdešimt tūkstančių penki šimtai eurų