

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. As- _____(5.44 E)

Du tūkstančiai dvidešimt antrieji metai liepos mėnesio ____ diena

Marijampolė

Marijampolės savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188769113, atstovaujama administracijos direktoriaus Karolio Podolskio, veikiančio pagal Marijampolės savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir UAB „Kelranga“, įmonės kodas 151004973, atstovaujama direktoriaus Algirdo Brazio, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti **Marijampolės savivaldybės bendro naudojimo objektų remonto ir priežiūros darbus** (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultatą ir sumokėti pagal Sutartyje nurodytus įkainius.

2. Rangovas Darbus turi atlikti vadovaudamasis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

3. Visi Darbai atliekami pagal Sutarties 1 priede „Rangovo pasiūlymas“ nurodytus įkainius.

II. SUTARTIES KAINA

4. Sutarties kainodara yra fiksuotų įkainių su peržiūra.

5. Darbų įkainiai nurodyti Sutarties 1 priede „Rangovo pasiūlymas“, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis, turinti tokią pačią juridinę galią.

6. Sutarties vykdymo metu bus apmokama už faktiškai atliktus darbus. Užsakovas Darbus perka pagal poreikį ir nėra įsipareigojęs nupirkti viso bendro Darbų kiekio. Darbų kiekis gali būti mažesnis ar didesnis, ar atskirose pozicijose nurodyti Darbai visai neperkami.

7. Pradinė Sutarties vertė – 400 000,00 Eur be PVM.

8. Į Darbų įkainius įeina darbo jėgos, mechanizmų, medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

9. Sutarties priede „Rangovo pasiūlymas“ nurodyti Darbų įkainiai bus keičiami šiais atvejais:

9.1. Darbų įkainiai gali būti peržiūrimi:

9.1.1. Dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu.

9.1.2. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties įkainius gavimo diena.

9.1.3. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso, labiausiai atitinkančio objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį. Nurodyti indeksai, toliau kiekvienas atskirai vadinami Indeksu.

9.1.4. Darbų įkainiai perskaičiuojami dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį Darbų įkainių vertes padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

9.1.5. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

9.1.6. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl Darbų įkainių perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti darbų įkainius pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotus fiksuotus įkainius, perskaičiuotą Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento), (jeigu taikoma), bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

9.1.7. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl Darbų įkainių perskaičiavimo, perskaičiuoti Darbų įkainiai taikomi Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti įkainius pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotais Darbų įkainiais ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuoti Darbų įkainiai.

9.1.8. Vėlesnis įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

9.1.9. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų įkainiai neperskaičiuojami dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojami dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).

9.2. kai peržiūra, neatsižvelgiant į jos vertę, nėra laikoma esminiu sutarties pakeitimu pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalį;

9.3. kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už darbus, atliktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą.

10. Susitarimai dėl peržiūros turi būti įforminti raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

11. Sutarties vykdymo metu, atsiradus poreikiui įsigyti darbų, kurie nėra įtraukti į pirkimo dokumentus ir Sutartį, nes jų iš anksto negalima numatyti, tačiau jie yra būtini, norint tinkamai įvykdyti Sutartį, Užsakovas galės jų įsigyti ne daugiau nei už 10 proc. pradinės Sutarties vertės.

12. Papildomiems Darbams įsigyti taikoma kintamo įkainio kainodara.

13. Papildomų darbų įkainiui apskaičiuoti vadovaujamosi Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo¹ (toliau – Rekomendacijos). Įkainis skaičiuojamas iš Užsakymo pateikimo metu aktualioje (naujausioje) Rekomendacijų redakcijoje nurodytų įkainių atimant nuolaidą, kuri nurodyta Rangovo pasiūlyme, t. y. 30 proc.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

14. Sutartis įsigalioja, kai Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja, kol Užsakovas nuperka Darbų už pradinės Sutarties vertę, bet ne ilgiau kaip 37 (trisdešimt septynis) mėn. arba kol šalys sutaria ją nutraukti, arba kol sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar sutartyje nustatytais atvejais.

¹ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo yra registruojamos ir skelbiamos valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre. Valstybės įmonei Statybos produkcijos sertifikavimo centrui Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-492 yra pavesta registruoti ir skelbti nustatyta tvarka parengtas rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo.

15. Sutarties terminą sudaro Darbų atlikimo terminas 36 mėn. bei apmokėjimo terminas už atliktus Darbus - 30 kalendorinių dienų.

16. Darbus konkrečiame objekte Rangovas įsipareigoja atlikti per 3 (tris) savaites nuo Užsakovo paraiškos datos.

17. Darbai atliekami pagal atskirus Užsakovo užsakymus. Užsakovas, pateikdamas užsakymą, patikslins (detalizuos) konkrečias Darbų apimtis ir terminus. Užsakovas neįsipareigoja užsakyti (ar pirkti) visų techninėje specifikacijoje numatytų Darbų pozicijų ir/ar kiekio. Darbai bus užsakomi ir perkami pagal poreikį neviršijant pradinės Sutarties vertės.

IV. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

18. Atsiskaitymai vyksta per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose eurais.

19. Atsiskaitymo už atliktus Darbus pagrindas yra PVM sąskaita faktūra, atliktų Darbų aktas (F-2) bei pažyma apie atliktų Darbų vertę (forma F3).

20. Vykdam Sutartį, sąskaitos faktūros Perkančiajai organizacijai teikiamos tik elektroniniu būdu:

20.1. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos tiekėjo pasirinktomis priemonėmis.

20.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

20.3. Perkančioji organizacija elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus VPĮ 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

21. Už atliktus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą, pervesdamas pinigus į Rangovo Sutarties rekvizituose nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

V. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

22. Sutartis įsigalioja, kai Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinančius dokumentus. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas Sutarties valiuta ar kita Užsakovui priimtina laisvai konvertuojama valiuta.

23. Sutarties įvykdymas užtikrinamas banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimu. Pasirašius Sutartį, Rangovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos Užsakovui pateikia Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo kopija ir apmokėjimą patvirtinančiu dokumentu ar kitu lygiavertiu dokumentu). Į banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo tekstą turi būti įtraukta nuostata, kad Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikos teismuose. **Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – 20 000,00 Eur be PVM.** Nustatytu terminu nepateikus Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

24. Banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo galiojimo terminas privalo būti ne trumpesnis kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po galutinio Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 14 (keturiolika) dienų pateikti

naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis, o šio reikalavimo neįvykdžius – nutraukti Sutartį.

25. Sutarčiai galiojant ilgiau kaip vienerius metus, Teikėjo pateikiamas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas gali galioti trumpiau nei iki 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutartyje numatyto vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos, bet likus ne mažiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino pabaigos, tokio dokumento galiojimas privalo būti pratęstas. Šiuo atveju paskutinio Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo pratęsimo terminas turi būti lygus 24 punkte nurodytam terminui. Šiame punkte nurodyta tvarka Teikėjui nepratęsus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino, Užsakovas įgyja teisę reikalauti sumokėti visą Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.

26. Užsakovui gavus informacijos, jog banko išduota garantija arba draudimo bendrovės laidavimas nebeatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Užsakovo reikalavimo pateikti banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą atitinkančią Sutarties reikalavimus.

27. Užsakovas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu esant bet kuriai iš žemiau nurodytų aplinkybių:

27.1. Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį;

27.2. Rangovas laiku nevykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

27.3. jei dėl bet kokių Rangovo veiksmų ar neveikimo Užsakovas patyrė nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant papildomomis išlaidomis ar kitais tiesioginiais nuostoliais).

28. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra skirtas visų Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymui užtikrinti.

29. Jei Sutartis yra nutraukiama dėl bet kokios priežasties, Sutarties įvykdymo užtikrinimas gali būti panaudotas bet kokiai iš Rangovo Užsakovui priklausančiai pinigų sumai susigrąžinti, o garantas dėl jokios priežasties negali užvilkti mokėjimo pagal ją arba prieštarauti.

Užsakovas turi teisę atmesti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, gavęs informaciją, kad Sutarties įvykdymą užtikrinantis asmuo tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdė.

VI. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

30. Užsakovas įsipareigoja:

30.1. pagal šios Sutarties sąlygas priimti tinkamai atliktus Darbus ir (ar) tinkamai ištaisytus tų Darbų trūkumus;

30.2. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

30.3. kontroliuoti ir tikrinti Rangovo vykdomus Darbus pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus.

31. Rangovas įsipareigoja:

31.1. Darbus atlikti pats, išskyrus atvejus, kai teikiant pasiūlymą buvo nurodyta, kad Darbai bus atliekami pasitelkiant subrangovų/subtiekėjų pajėgumus. Rangovo pateiktame pasiūlyme nurodyti subrangovai Sutarties vykdymo metu, dėl nenumatytų aplinkybių, gali būti keičiami tik gavus raštišką Užsakovo pritarimą, keičiami subrangovai/subtiekėjai privalo atitikti konkurso sąlygų 3.6 punkte nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir neturėti pašalinimo pagrindų;

31.2. Darbus atlikti savo rizika, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti naujas, nenaudotas ir Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

31.3. visą Sutarties vykdymo laikotarpį turėti dokumentus (leidimus, licencijas), reikalingus Rangovo prievolių tinkamam vykdymui;

31.4. Užsakovui pareikalavus, pateikti Darbų vykdymo metu panaudotų medžiagų (gaminų) atitikties deklaracijas; atitikties, kilmės sertifikatus ir įsigijimo dokumentus;

31.5. iki einamojo mėnesio 3 (trečios) dienos pateikti Užsakovui praėjusio mėnesio atliktų Darbų aktą, pažymą apie praėjusį mėnesį atliktus Darbus, PVM sąskaitas faktūras;

31.6. užtikrinti darbo saugos reikalavimus Darbų vykdymo vietoje, Darbų atlikimo laikotarpiu užtikrinti objekte, higienos ir saugos darbe, priešgaisrinius ir aplinkosaugos reikalavimus, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų;

31.7. Darbų atlikimui, esant reikalui, gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamose kelių ruožuose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.;

31.8. vykdyti gautus Užsakovo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja Sutarties sąlygoms, statybos normatyviniams dokumentams.

31.9. jeigu Rangovo (subrangovo/subtiekėjo) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

31.10. atlikus statybos-montavimo darbus objekte, atstatyti dirvožemio augalinį sluoksnį, atsėti vejas, atstatyti kelių/takų dangas, išvežti statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita;

31.11. jeigu Rangovui ir/arba subrangovui Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka reikės parengti visų arba dalies Sutartyje numatytų Darbų projektinę dokumentaciją, tai Rangovas iki šios projektinės dokumentacijos ruošimo pradžios privalės pateikti Užsakovui savo arba reikalingos Darbų projektinės dokumentacijos paruošimui pasamdyto subrangovo pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (arba juos keičiančių teisės aktų) keliamus reikalavimus apdrausto statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo kopiją.

VII. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

32. Šalys privalo tinkamai ir laiku vykdyti savo sutartines prievolės. Šalis, neįvykdžiusi netinkamai įvykdžiusi savo prievolę, privalo atlyginti kitai Šaliai šios patirtus nuostolius.

33. Užsakovo turtinė atsakomybė:

33.1. Užsakovas, šioje Sutartyje nustatytu laiku neatsiskaitęs su Rangovu, moka Rangovui 0,05 % delspinigių nuo neapmokėtos sumos dydžio už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną.

34. Rangovo turtinė atsakomybė:

34.1. Rangovas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo normatyvinių dokumentų bei šios Sutarties reikalavimų ir tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo:

34.1.1. neatlygintinai pašalinti trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą;

34.1.2. atlyginti Užsakovo patirtas trūkumų šalinimo išlaidas.

34.2. Rangovas, laiku neatlikęs Darbų ar nepašalinęs defektų, moka Užsakovui 0,05% Sutartyje nurodytos Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

34.3. Rangovas atsako už žalą aplinkai, atsiradusią Darbų atlikimo teritorijoje, jei tokia žala atsirado dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltų veiksmų ar jų įtakoje.

VIII. GARANTIJŲ SUTEIKIMAS DARBAMS

35. Darbų rezultatui nustatomas 5 (penkių) metų (paslėptų statinio elementų-10 (dešimties) metų) garantinis laikas, skaičiuojamas nuo atliktų Darbų akto pasirašymo dienos.

36. Kokybės garantija taikoma visoms Darbų rezultato sudėtinėms dalims.

37. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atliktų Darbų rezultatas atitinka teisės aktuose, Sutartyje, techninėje dokumentacijoje nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal paskirtį.

38. Užsakovas, priimdamas atliktus Darbus, pastebėjęs trūkumus, turi teisę reikalauti iš Rangovo juos pašalinti tiek iš karto juos aptikus, tiek vėliau.

39. Užsakovas turi teisę atsakyti priimti atliktų Darbų rezultata, jeigu nustatomi trūkumai, dėl kurių jo neįmanoma naudoti pagal paskirtį ir jeigu šių trūkumų Rangovas negali pašalinti.

40. Rangovas savo įėjomis ir sąskaita defektiniame akte, kurį pasirašo abi Sutarties Šalys, nurodytu terminu (kuris negali būti ilgesnis kaip 15 (penkiolika) kalendorinių dienų) ištaiso Darbų defektus, nustatytus per garantinį laiką.

41. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius Darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

IX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

42. Sutartis prieš terminą gali būti nutraukta:

42.1. raštišku Šalių susitarimu;

42.2. vienašališku Užsakovo sprendimu, jeigu Rangovas nevykdo ar vykdo netinkamai savo prisiimtus, šioje Sutartyje numatytus, įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

42.3. vienašališku Rangovo sprendimu, jei Užsakovas vykdo netinkamai savo prisiimtus, šioje Sutartyje numatytus, įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

42.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje;

42.5. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Sutarties keitimo galiojimo laikotarpiu ji buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatas;

42.6. Jei paaiškėja, kad Rangovas turėjo būti pašalintas pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo numatytus pagrindus, Užsakovas vienašališku sprendimu gali nutraukti Sutartį;

42.7. vienašališku Užsakovo sprendimu, jeigu paaiškėja, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

43. Vienašališką sprendimą dėl Sutarties nutraukimo galima priimti tik raštu informavus apie tai kitą Sutarties Šalį ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

44. Jei Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės, nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų.

45. Sutartis gali būti nutraukta ir šioje Sutartyje nurodytais atvejais bei kitais Lietuvoje galiojančiais teisės aktais nustatytais atvejais ir tvarka.

X. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

46. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (force majeure).

47. Šalis negalinti vykdyti pagal šią Sutartį savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo, privalo raštu apie tai pranešti kitai Šaliai per penkias dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo pradžios.

48. Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės

esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis“ bei Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. aktualios redakcijos nuostatomis.

49. Jeigu yra nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių reikia sustabdyti Darbų atlikimą, tai jų atlikimo laikas turi būti pratęstas, kol tų aplinkybių nebeliks, pridėdant pakankamą, bet ne didesnę kaip penkiolika dienų laikotarpį Darbams atnaujinti.

50. Nenugalimos jėgos aplinkybėms pasibaigus, toliau vykdomi Sutartyje numatyti Šalių įsipareigojimai.

51. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau negu tris mėnesius, kiekviena Šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimus ir nutraukti Sutartį. Šiuo atveju nei viena iš Šalių negali reikalauti atlyginti jos turėtų turtinius nuostolius.

52. Sutarties savalaikiam įvykdymui COVID- 19 nebus laikoma nenugalima jėga (force majeure), t. y. nebus laikoma aplinkybe, kurios Rangovas negalėjo kontroliuoti ir numatyti Sutarties sudarymo metu.

XI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

53. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais aktais, šios Sutarties sąlygomis bei šios Sutarties papildymais ir priedais.

54. Šioje Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

55. Ginčai tarp Sutarties Šalių sprendžiami derybomis arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

56. Sutartis keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose.

57. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Jeigu taikomos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 88 straipsnio 5 dalies nuostatos, kartu su informacija apie naujus subrangovus pateikiami ir subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai.

58. Neesminės Sutarties sąlygos gali būti keičiamos, pasikeitus aplinkybėms, kai:

58.1. tos aplinkybės atsiranda arba Šaliai tampa žinomos po Sutarties sudarymo;

58.2. tų aplinkybių atsiradimo Šalis pasiūlymo pateikimo ar Sutarties sudarymo metu negalėjo protingai numatyti;

58.3. tų aplinkybių Šalis negalėjo kontroliuoti;

58.4. Šalis nebuvo prisiėmusi tų aplinkybių atsiradimo rizikos.

59. Techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Sutarties Šalių rekvizitai, klaidos), kurie visiškai neįtakoja Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pasikeitimo, galimi Šalių susitarimu.

60. Sutarties Šalys gali būti keičiamos išimtiniais atvejais, kai dėl vidinio Sutarties Šalies persitvarkymo jos teisės ar pareigos perima kitas ūkio subjektas (pavyzdžiui, Rangovas veiklą, su kuria susijęs Sutarties objektas, perduoda savo įsteigta dukteriniai įmonei, kai jis valdo šią įmonę šimtu procentų ir užtikrina, kad lieka solidariai atsakingas už sutartinių įsipareigojimų įvykdymą).

61. Sutarties pakeitimas, neturintis įtakos esminėms Sutarties sąlygoms turi būti parengtas raštu, įformintas kaip Sutarties pakeitimas ir sudarytas tomis pačiomis sąlygomis kaip Sutartis. Jei Sutarties pakeitimą inicijuoja Rangovas, jis turi raštu kreiptis į Užsakovą dėl Sutarties keitimo likus ne mažiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų iki numatomo Sutarties pakeitimo įsigaliojimo, išskyrus atvejus, kai Rangovas pateikia pakankamus motyvus, o Užsakovas pritaria aukščiau minėto

termino sutrumpinimui. Bet koku atveju Rangovas turi pateikti aiškinamąjį raštą dėl planuojamo Sutarties pakeitimo.

62. Šalys įsipareigoja apie rekvizituose nurodytų duomenų pasikeitimus viena kitą informuoti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių pasikeitimų dienos.

63. Visi pranešimai, prašymai, rašytiniai reikalavimai ar kiti dokumentai pagal šią Sutartį turi būti siunčiami rekvizituose nurodytais adresais. Toks išsiuntimas laikomas tinkamu šiame punkte nurodytų dokumentų įteikimu.

64. Šalys pareiškia, kad jos yra teisėtai veikiantys ūkio subjektai, gali sudaryti šią Sutartį ir tinkamai vykdyti prisiimtus įsipareigojimus.

65. Šalys įsipareigoja ir garantuoja, kad asmuo, pasirašantis šią Sutartį jo vardu, yra tinkamai įgaliotas ją pasirašyti.

66. Sutarties Šalys pareiškia, kad perskaitė Sutartį, suprato jos turinį, padarinius ir ją pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų valią ir tikslus.

67. Sudaryta lietuvių kalba, elektroninėmis priemonėmis.

68. Užsakovo vadovo sprendimu paskirti asmenys:

68.1. asmuo atsakingas už Sutarties vykdymą: Ingrida Stadalienė, Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyriaus vyriausioji specialistė, J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė arba tel. (8 343) 90080, el. paštas ingrida.stadaliene@marijampole.lt.

69. asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 dalies nuostatas: Gintarė Vasiliauskienė, Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė, J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė arba tel. (8 343) 90082, el. paštas gintare.vasiliauskiene@marijampole.lt.

70. Sutarties priedai

70.1. 1 priedas – Rangovo pasiūlymas;

70.2. 2 priedas – Atliktų darbų aktas;

70.3. 3 priedas – Pažyma apie atliktų darbų vertę;

70.4. 4 priedas – Techninė specifikacija.

XI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas:

Marijampolės savivaldybės administracija
J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307 Marijampolė
Įstaigos kodas: 188769113
A. s. LT687044060002075838
AB SEB bankas, banko kodas: 70440
PVM kodas: -
Tel. 8 343 90011
El. p. administracija@marijampole.lt

Marijampolės savivaldybės
administracijos direktorius

Karolis Podolskis

Rangovas:

UAB „Kelranga“
Gėlyno skg. 5, LT-68229 Marijampolė
Įmonės kodas: 151004973
A. s. LT317044060002069035
AB SEB bankas, banko kodas: 70440
PVM kodas: LT5100049716
Tel. 8 343 71735
El. p. info@kelranga.lt

UAB „Kelranga“
direktorius

Algirdas Brazys



Pirkimo sąlygų 1 priedas „Pasiūlymo forma“

Marijampolės savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS DĖL MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS BENDRO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO IR PRIEŽIŪROS DARBŲ PIRKIMO

2022-07-07 Nr. _____

(Data)

Marijampolė

(vieta)

I. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ (TIEKĖJŲ GRUPĖS NARIUS)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Kelranga“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Gėlyno skg. 5, Marijampolė
Tiekėjo įmonės kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių įmonės kodai/	151004973
Tiekėjo banko rekvizitai /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių banko rekvizitai/	AB SEB b. LT317044060002069035
Tiekėjo PVM mokėtojo kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių PVM mokėtojo kodai/	LT5100049716
Telefono numeris /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių telefono numeriai/	8 343 71735
El. pašto adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių e. pašto adresai/	info@kelranga.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- a) skelbime, paskelbtame Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- b) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Taip pat patvirtiname, kad visa Mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad Mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

Suprantame, kad išaiškęjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą kvalifikuotu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Pasiūlymas galioja iki termino, nurodyto pirkimo dokumentuose.



II. PASIŪLYMO KAINA

Išnagrinėję supaprastinto atviro konkurso pirkimo dokumentus, mes siūlome perkamus darbus atlikti už įkainius, nurodytus lentelėje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato Vnt.	Orientaciniai darbų kiekiai 36 mėn.	Vieneto įkainis Eur be PVM	Bendra įkainių suma Eur be PVM
1	Mažų apimčių sudėtingų konstrukcijų betonavimas	m3	85,00	116,99	9944,15
2	Medžiagų pavežimas karučiais pakraunant ir iškraunant sudedant	t	130,00	15,54	2020,20
3	Klojinių įrengimas mažų apimčių sudėtingoms monolitinėms konstrukcijoms	100m2	2,30	1669,31	3839,41
4	Įvairūs varžtai	vnt.	4505,00	0,19	855,95
5	Įvairi medienos plokštė	m2	160,00	20,58	3292,80
6	Įvairi mediena	m3	40	320,00	12800,00
7	Smulkių metalinių konstrukcijų gamyba	kg	460,00	10,74	4940,40
8	smulkių metalinių konstrukcijų montavimas	vnt	460,00	6,93	3187,80
9	Metalinių turėklų įrengimas	100m	1,80	2300,03	4140,05
10	Laiptų pakopų aptaisymas betono plytelėmis	m2	110,00	76,02	8362,20
11	Betono plytelės	m2	120,00	17,23	2067,60
12	Laiptų pakopų aptaisymas trinkelėmis	m2	110,00	76,72	8439,20
13	Betono trinkelės	m2	120,00	12,37	1484,40
14	Vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100m	4,50	1205,03	5422,64
15	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepetiu rankiniu būdu k1=1.10	10m2	42,00	37,79	1587,18
16	Betoninių konstrukcijų paviršiaus paruošimas dažymui	100m2	42,00	114,53	4810,26
17	Įvairių paviršių dažymas	m2	500,00	13,86	6930,00
18	Šlaitų valymas nuo augmenijos	100m2	48,00	29,44	1413,12
19	Šlaitų tvirtinimas plytelėmis, įrengiant pagrindą betono, smėlio, žvyro	100m2	48,00	173,90	8347,20
20	Šlaitų tvirtinimas monolitiniu betonu iki 0,2 m storio	100m3	48,00	162,38	7794,24
21	Betono mišiniai C 16/20	m3	96,00	48,12	4619,52
22	cementas	t	10,00	259,85	2598,50
23	Smėlio-žvyro mišinys	m3	340,00	15,44	5249,60
24	Medinių suoliukų remontas, pasigaminant detales	vnt	55,00	123,12	6771,60
25	Naujų suoliukų įrengimas (be suoliuko kainos)	vnt	29,00	125,72	3645,88
26	medinis suoliukas	vnt.	29,00	320,96	9307,84
27	Smulkių gaminių pervežimas objekte	t	100,00	7,70	770,00
28	Persirengimo kabinų remontas ar šokių aikštelės padėklų remontas	m2	110,00	22,90	2519,00
29	Fasadinių paviršių remontas, nuvalant senus dažus, apdailinant tinkavimo mase (be pastolių)	100m2	16,40	127,03	2083,29
30	Persirengimo kabinų transportavimas	vnt	25,00	86,71	2167,75



31	Šokių aikštelės padėklų montavimas	100kg	220,00	3,47	763,40
32	Skelbimo plakatų išklijavimas	vnt	11,00	86,61	952,71
33	Gelžbetoninio atitvarų paviršiaus remontas	m2	132,00	7,78	1026,96
34	Skelbimo standų profilaktinė priežiūra	vnt	264,00	4,95	1306,80
35	Šokių aikštelės padėklų transportavimas	100 kg.	220,00	3,20	704,00
36	Miesto papuošimas vėliavėlėmis ir nupuošimas	vnt	22,00	249,31	5484,82
37	Gelžbetoninio pakopų remontas, užtaisant dideles išdaužas	vnt	110,00	14,15	1556,50
38	Šlaitų tvirtinimas apsaugine danga iš akmenų, atliekant darbus sausumoje	100m3	2,75	948,09	2607,25
39	Žiedų vėliavoms išvežiojimas, išdėstymas ir parvežimas pakraunant ir iškraunant rankiniu būdu	vnt	22,00	190,29	4186,38
40	Vėliavų išdėstymas į žiedus, išėmimas iš žiedų ir parvežimas	vnt	550,00	3,55	1952,50
41	Reklaminių plakatų iškabinimas arba nukabinimas autobusų stotelėse	vnt	110,00	37,30	4103,00
42	Stacionarių vėliavėlių apšvietimo atramose montavimas ir demontavimas	vnt.	660,00	14,20	9372,00
43	Šviečiančių dekoracijų apšvietimo atramose demontavimas ir transportavimas (arba transportavimas ir sumontavimas)	vnt	65,00	34,64	2251,60
44	Reklaminių tentų (virš gatvės) pakabinimas ir nukabinimas	vnt	65,00	86,61	5629,65
45	Krepšinio stovo pastatymas (be stovo kainos)	vnt	12,00	390,11	4681,32
46	Krepšinio stovas	vnt.	12,00	982,24	11786,88
47	Krepšinio aikštelės ženklinimas dažais	m2	330,00	10,99	3626,70
48	Metalinės tribūnos pervežimas ir sumontavimas	100kg	220,00	3,34	734,80
49	Autobusų stotelių ir transporto laukimo paviļjonų įstiklinimas (su laminuoto stiklo kaina)	m2	33,00	200,39	6612,87
50	Autobusų stotelių ir transporto laukimo paviļjonų perkėlimas	vnt	11,00	411,80	4529,80
51	Paminkštintos dangos vaikų žaidimo aikštelėse įrengimas (su danga)	m2	257,00	69,26	17799,82
52	Reklaminių standų ar paminklų perkėlimas panaudojant autokraną	vnt	11,00	145,00	1595,00
53	Pastolių filmavimo operatoriui transportavimas ir sumontavimas (arba demontavimas ir transportavimas)	100kg.	220,00	9,89	2175,80
54	Kabelio ir kabelių apsaugų transportavimas ir sumontavimas (arba demontavimas ir transportavimas)	m	220,00	10,62	2336,40
55	Žmogaus darbo valanda	val.	250,00	10,28	2570,00
56	Brigadinė mašina krovininės automašinos bazėje	maš.val	275,00	7,13	1960,75
57	Krovininė automašina (virš 3,5 t.)	maš.val	25,00	42,72	1068,00
58	Tinklinės tvoros remontas, pakeičiant rėmus su tinklu	10m	45,00	152,08	6843,60
59	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (statinių tvoros)	m2	190,00	10,83	2057,70



60	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (parko suoliukai)	m2	190,00	28,07	5333,30
61	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (vaikų žaidimo aikštelių įrenginiai)	m2	150,00	19,29	2893,50
62	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (nusileidimo latakas)	m2	150,00	16,98	2547,00
63	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (laiptai - kopėčios)	m2	50,00	76,44	3822,00
64	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (supynės)	vnt.	34,00	72,60	2468,40
65	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (alpinisto sienelė)	m2	82,00	17,23	1412,86
66	Smėlio dėžių vaikų žaidimo aikštelėse remontas, atkasant ir po remonto išlyginant smėlį	vnt	39,00	103,23	4025,97
67	Pastatomų surenkamų lauko treniruoklių remontas	vnt.	18,00	221,73	3991,14
68	Metalinio tinklo tvoros įrengimas , kai stulpai metaliniai	m	105,00	55,56	5833,80
69	Metalinų detalių sujungimai, suvirinant	vnt.	337,00	1,89	636,93
70	Krepšinio lentų su lankais montavimas	kompl.	6,00	784,31	4705,86
71	Dekoratyvinių apšvietimo girliandų montavimas	žm.val.	100,00	14,90	1490,00
72	Dekoratyvinių konstrukcijų montavimas	vnt	100,00	34,99	3499,00
Bendra pasiūlymo kaina be PVM (bendra įkainių suma pasiūlymų palyginimui)					296348,55
Pridėtinės vertės mokestis (PVM 21 proc.)					62233,20
Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM (bendra įkainių suma pasiūlymų palyginimui)					358581,75

Bendra pasiūlymo kaina bus naudojama tik pasiūlymų eilei sudaryti nugalėtojo nustatymui. Darbai bus perkami pagal faktinį poreikį.

Iš viso bendra pasiūlymo kaina be PVM: 296348,55 Eur (du šimtai devyniasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 55 centai)

Iš viso PVM: 62233,20 Eur (šešiasdešimt du tūkstančiai du šimtai trisdešimt trys 20 centai)

Iš viso bendra pasiūlymo kaina su PVM: 358581,75 Eur (trys šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 75 centai)

Pastaba:

- kainos/įkainiai pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus teikėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka
- Jeigu pateikta informacija skaičiais ir žodžiais nesutampa, laikoma, kad teisinga informacija yra ta, kuri pateikta žodžiais

Orientaciniai darbų kiekiai, pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu gali būti mažinami arba didinami. Darbai bus atliekami pagal faktinį konkrečių darbų poreikį. Darbų kaina apskaičiuojama pagal rangovo pasiūlyme nustatytus fiksuotus darbų įkainius mato vienetui. Sutarties vykdymo metu bus apmokama už faktiškai atliktus darbus. Esant poreikiui, pirkime nenurodomiems atskirų darbų įkainiams, taikomi aktualūs „Sistela“ duomenų bazėje nurodyti įkainiai.

Sutarties vykdymo metu, atsiradus poreikiui įsigyti darbų, kurie nėra įtraukti į pirkimo dokumentus ir Sutartį, nes jų iš anksto negalima numatyti, tačiau jie yra būtini, norint tinkamai įvykdyti Sutartį, Užsakovas galės jų įsigyti ne daugiau nei už 10 proc. pradinės sutarties vertės.

Papildomiems Darbams įsigyti bus taikoma kintamo įkainio kainodara.



Papildomų darbų įkainiui apskaičiuoti vadovaujamosi Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo¹ (toliau – Rekomendacijos). Įkainis skaičiuojamas iš Užsakymo pateikimo metu aktualioje (naujausioje) Rekomendacijų redakcijoje nurodytų įkainių atimant nuolaidą.

Papildomiems darbams įsigyti siūlome 30 procentų nuolaidą nuo aktualioje (naujausioje) Rekomendacijų redakcijoje nurodytų įkainių. (įrašyti)

Viso pasiūlymo kaina pasiūlymų palyginimui bus apskaičiuojama prie bendros sąlyginės įkainių vertės (Eur su PVM) pridėjus Bendrą sąlyginę įkainių vertę, Eur su PVM padauginant iš 10 proc. bei atėmus siūlomą nuolaidą procentais.

Pavyzdžiui tiekėjo pasiūlymo kaina, paskaičiuota pagal Metodikos I skyriaus trečiojo skirsnio dalis „Fiksuotas įkainis“ yra 10 000,00 Eur. Pirkimo vykdytojas numatė galimybę pirkti iki 10 procentų darbų taikant kintamo įkainio kainodarą, t. y. iki 1000,00 Eur. Tiekėjas šiai sutarties daliai pasiūlė 3 proc. nuolaidą nuo Rekomendacijose nurodomų įkainių. Vertinimui apskaičiuojama ši pasiūlymo dalis taip: 1000-3 procentų = 970,00 Eur. Viso pasiūlymo kaina pasiūlymų palyginimui 10 970,00 Eur.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos darbų vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Perkančiosios organizacijos reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą. Taip pat patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima visa, ko reikia visiškai ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (pasirašydamas pasiūlymą ar kiekvieną dokumentą kvalifikuotu elektroniniu parašu patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos yra tikros):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Įgaliojimas	1
2	Deklaracija	1
3	EBVPD	14
4	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo dokumentai	3

III. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS IR SUBTIEKĖJUS

Tiekėjas pasiūlyme privalo išviešinti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, taip pat nurodyti ir žinomus subtiekėjus.

Eil. Nr.	Ūkio subjekto(ų), kurio (-ių) pajėgumais remiamasi, (toliau – ūkio subjekto) pavadinimas(-ai)	Ūkio subjekto(-ų), adresas(-ai)	Ūkio subjekto(-ų) kodas(-ai)	Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą (-us), ir procentinė dalis nuo pasiūlymo kainos
1.				
2.				
3. ir t.t.				

¹ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo yra registruojamos ir skelbiamos valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre. Valstybės įmonei Statybos produkcijos sertifikavimo centrui Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-492 yra pavesta registruoti ir skelbti nustatyta tvarka parengtas rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo.



Pastaba: Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas (-ai) (-ų)	Subtiekėjo(-ų) adresas (-ai)	Subtiekėjo(-ų) kodas(-ai)	Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį priisiimamus įsipareigojimus), kuriai ketinama pasitelkti subtiekėją (-us) ir procentinė dalis nuo pasiūlymo kainos
1.				
2.				
3. ir t.t.				

Pastaba: Subtiekėjas – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kurio kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Privaloma pildyti, jei pasiūlymo pateikimo dieną subtiekėjai yra žinomi.

Kvazisubtiekėjas (-ai) – specialistas (-ai), kurio (-ių) kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris (-ie) pasiūlymo pateikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, ar subtiekėjo darbuotojas (-ai), tačiau jį (juos) ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu.	1.
	2.
	3.
	4. ir t.t.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /Perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“ arba „Kvalifikaciniai klausimai“ prie atsakymo į klausimą)

Pastaba. Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali

Pastaba. Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis VPĮ 86 str. 9 dalimi, perkančioji organizacija laimėjusio dalyvio pasiūlymą ir kitus pasiūlyme išvardytus dokumentus, sudarytą pirkimo sutartį ir pirkimo sutarties pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar jų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Todėl prašome aiškiai nurodyti su pasiūlymu pateiktų dokumentų konfidencialumą.

Pasiūlymo dalis, kurios dalyvis nenurodė kaip konfidencialios, bus viešinama Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakyme Nr. 1S-91 nustatyta tvarka.

Projektų vadovė viešiesiems
pirkimams

(Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų pavadinimas)

Renata Lukšienė

(Parašas)*

(Vardas ir pavardė)



UŽ
SKAIDRŲ
VERSĻĄ

ISO 27001
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



***Pastaba.** Jeigu Perkančioji organizacija pirkimą atlieka CVP IS priemonėmis, visas pasiūlymas pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu, šio dokumento atskirai pasirašyti neprivaloma.



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

Už 2019 m. 01 mėnesį

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė Kelio įrengimas

Statinys Nesudėtingas statinys

Rangovas UAB "1111"

Užsakovas Marijampolės savivaldybės administracija

Statybų vadovas Petras Petraitis

Suma objektui 0000

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso

1 Bendrastatybiniai darbai

1 N26P- Darbai m 1,0
1213

žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

Statinyje 1

Suma žodžiais

Statybų vadovas _____

V. Pavardė

Užsakovas

Rangovas

Techninis prižiūrėtojas

|

Užsakovas: Marijampolės savivaldybės administracija

Rangovas:

Pažyma apie atliktų darbų vertę Nr. _____

P A Ž Y M A

Apmokėjimas už 20 m. mėn.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
				Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
					Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso

Techninis prižiūrėtojas:
Atestato Nr.

Užsakovas:

A.V.

A.V.

202.. m. mėn. d.

Rangovas:

202.. m. mėn. d.

**Sutarties vykdymo laikotarpiu forma gali būti keičiama.*

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS BENDRO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO IR PRIEŽIŪROS DARBAI

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Užsakovas: Marijampolės savivaldybės administracija.

Darbų vieta: Marijampolės savivaldybės teritorijoje esantys bendro naudojimo objektai

BENDRI REIKALAVIMAI DARBŲ ATLIKIMUI

Užsakovas reikalingų atlikti darbų kiekį (apimtį) nustato pagal poreikį ir turimus finansinius išteklius ir nurodo Rangovui pateikdamas užsakymus.

Sutartis įsigalioja, kai tiekėjas pateikia perkančiajai organizacijai sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja, kol perkančioji organizacija nuperka Darbų už pradinės sutarties vertę, bet ne ilgiau kaip 37 (trisdešimt septynis) mėn. arba kol šalys sutaria ją nutraukti, arba kol sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar sutartyje nustatytais atvejais.

Perkami darbai finansuojami 2022-2024 metų Savivaldybės biudžeto lėšomis.

REIKALAVIMAI

1. Rangovas įsipareigoja:

1.1. nustatytomis sąlygomis ir tvarka, savo sąskaita, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti pagal sutartyje nurodytą Darbų kainą;

1.2. Rangovas savo lėšomis kompensuoja darbu, kurie atlikimo metu vertinami kaip netinkamai įvykdyti, atlikimo išlaidas arba išlaidas, susijusias su neatliktais darbais.

1.3. Atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

1.4. Įstatymų nustatyta tvarka būti apsidraudęs statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu;

1.5. Sutartyje numatyta tvarka perduoti Darbus Užsakovui pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą;

1.6. Pateikti Užsakovui įsakymo dėl Rangovo paskirto darbų vadovo kopiją ir nurodyti šio asmens kontaktinius duomenis;

1.7. Darbus atlikti pagal Užsakovo pateiktų rašytinių užsakymų reikalavimus, juose nurodytą darbų apimtį, eiliškumą ir darbų atlikimo terminus;

2. Rangovas privalo:

2.1. vesti kasdienę atliktų darbų kiekių apskaitą ir Užsakovui pareikalavus teikti šią informaciją;

2.2. atsakyti už eismo saugumą darbų vykdymo zonoje. Automašinos privalo dirbti gatvėse su įjungtais oranžinės spalvos švyturėliais, darbininkai vilkėti specialius drabužius, skirtus dirbti kelyje. Automašinos, darbininkų apranga turi būti paženklinti Rangovo atributais;

2.3. privalo atlyginti žalą asmenims, kurie ją patyrė dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistus teismo sprendimais iš Užsakovo;

ORIENTACINĖS DARBŲ APIMTYS PER 2022-2024 METUS

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato Vnt.	Kiekis
1	Mažų apimčių sudėtingų konstrukcijų betonavimas	m3	85,00
2	Medžiagų pvežimas karučiais pakraunant ir iškraunant sudedant	t	130,00
3	Klojinių įrengimas mažų apimčių sudėtingoms monolitinėms konstrukcijoms	100m2	2,30
4	Įvairūs varžtai	vnt	4505,00
5	Įvairi medienos plokštė	m2	160,00
6	Įvairi mediena	m3	40
7	Smulkių metalinių konstrukcijų gamyba	kg	460,00
8	smulkių metalinių konstrukcijų montavimas	vnt	460,00
9	Metalinių turėklų įrengimas	100m	1,80
10	Laiptų pakopų aptaisymas betono plytelėmis	m2	110,00
11	Betono plytelės	m2	120,00
12	Laiptų pakopų aptaisymas trinkelėmis	m2	110,00
13	Betono trinkelės	m2	120,00
14	Vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100m	4,50
15	Įvairių paviršių valymas metaliniu šepetiu rankiniu būdu k1=1.10	10m2	42,00
16	Betoninių konstrukcijų paviršiaus paruošimas dažymui	100m2	42,00
17	Įvairių paviršių dažymas	m2	500,00
18	Šlaitų valymas nuo augmenijos	100m2	48,00
19	Šlaitų tvirtinimas plytelėmis, įrengiant pagrindą betono, smėlio, žvyro	100m2	48,00
20	Šlaitų tvirtinimas monolitiniu betonu iki 0,2 m storio	100m3	48,00
21	Betono mišiniai C 16/20	m3	96,00
22	cementas	t	10,00
23	Smėlio-žvyro mišinys	m3	340,00
24	Medinių suoliukų remontas, pasigaminant detales	vnt	55,00
25	Naujų suoliukų įrengimas (be suoliuko kainos)	vnt	29,00
26	medinis suoliukas	vnt.	29,00
27	Smulkių gaminių pervežimas objekte	t	100,00
28	Persirengimo kabinų remontas ar šokių aikštelės padėklų remontas	m2	110,00
29	Fasadinių paviršių remontas, nuvalant senus dažus, apdailinant tinkavimo mase (be pastolių)	100m2	16,40
30	Persirengimo kabinų transportavimas	vnt	25,00
31	Šokių aikštelės padėklų montavimas	100kg	220,00
32	Skelbimo plakatų išklijavimas	vnt	11,00
33	Gelžbetoninio atitvarų paviršiaus remontas	m2	132,00
34	Skelbimo stendų profilaktinė priežiūra	vnt	264,00
35	Šokių aikštelės padėklų transportavimas	100 kg.	220,00
36	Miesto papuošimas vėliavėlėmis ir nupuošimas	vnt	22,00
37	Gelžbetoninio pakopų remontas, užtaisant dideles išdaužas	vnt	110,00
38	Šlaitų tvirtinimas apsaugine danga iš akmenų, atliekant darbus sausumoje	100m3	2,75
39	Žiedų vėliavoms išvežiojimas, išdėstymas ir parvežimas pakraunant ir iškraunant rankiniu būdu	vnt	22,00
40	Vėliavų išdėstymas į žiedus, išėmimas iš žiedų ir parvežimas	vnt	550,00
41	Reklaminių plakatų iškabinimas arba nukabinimas autobusų stotelėse	vnt	110,00
42	Stacionarių vėliavėlių apšvietimo atramose montavimas ir demontavimas	vnt.	660,00
43	Šviečiančių dekoracijų apšvietimo atramose demontavimas ir transportavimas (arba transportavimas ir sumontavimas)	vnt	65,00
44	Reklaminių tentų (virš gatvės) pakabinimas ir nukabinimas	vnt	65,00
45	Krepšinio stovo pastatymas (be stovo kainos)	vnt	12,00
46	Krepšinio stovas	vnt.	12,00

47	Krepšinio aikštelės ženklavimas dažais	m2	330,00
48	Metalinės tribūnos pervežimas ir sumontavimas	100kg	220,00
49	Autobusų stotelių ir transporto laukimo paviljonų įstiklinimas (su laminuoto stiklo kaina)	m2	33,00
50	Autobusų stotelių ir transporto laukimo paviljonų perkėlimas	vnt	11,00
51	Paminkštinios dangos vaikų žaidimo aikštelėse įrengimas (su danga)	m2	257,00
52	Reklaminių stendų ar paminklų perkėlimas panaudojant autokraną	vnt	11,00
53	Pastolių filmavimo operatoriui transportavimas ir sumontavimas (arba demontavimas ir transportavimas)	100kg.	220,00
54	Kabelio ir kabelių apsaugų transportavimas ir sumontavimas (arba demontavimas ir transportavimas)	m	220,00
55	Žmogaus darbo valanda	val.	250,00
56	Brigadinė mašina krovininės automašinos bazėje	maš.val	275,00
57	Krovininė automašina (virš 3,5 t.)	maš.val	25,00
58	Tinklinės tvoros remontas, pakeičiant rėmus su tinklu	10m	45,00
59	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (statinių tvoros)	m2	190,00
60	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (parko suoliukai)	m2	190,00
61	Parko inventoriaus anksčiau dažytų paviršių dažymas (vaikų žaidimo aikštelių įrenginiai)	m2	150,00
62	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (nusileidimo latakas)	m2	150,00
63	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (laiptai - kopėčios)	m2	50,00
64	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (supynės)	vnt.	34,00
65	Vaikų žaidimo aikštelių priedų remontas (alpinisto sienelė)	m2	82,00
66	Smėlio dėžių vaikų žaidimo aikštelėse remontas, atkasant ir po remonto išlyginant smėlį	vnt	39,00
67	Pastatomų surenkamų lauko treniruoklių remontas	vnt.	18,00
68	Metalinio tinklo tvoros įrengimas , kai stulpai metaliniai	m	105,00
69	Metalinų detalių sujungimai, suvirinant	vnt.	337,00
70	Krepšinio lentų su lankais montavimas	kompl.	6,00
71	Dekoratyvinių apšvietimo girliandų montavimas	žm.val.	100,00
72	Dekoratyvinių konstrukcijų montavimas	vnt	100,00

Pastabas ir pasiūlymus: Orientacinės darbų apimtys, sutarties vykdymo laikotarpiu, priklausomai nuo finansavimo apimties, gali būti mažinamos arba didinamos, tačiau bendra užsakymų vertė per 36 mėnesius negali viršyti 400 000 Eur be PVM.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Marijampolės savivaldybės bendro naudojimo objektų remonto ir priežiūros darbai
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-21 Nr. As-349 (5.44 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Karolis Podolskis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-21 07:56
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-21 07:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-12 07:59 - 2023-05-12 07:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Brazys Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-21 12:08
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 14:01 - 2024-08-22 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 Priedas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 Priedas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	3 Priedas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	4 Priedas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220707.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-07-21 nuorašą suformavo Linas Griška
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-