

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

ŽP 2022/07/28-01

Telšiai, du tūkstančiai dvidešimt antrieji i metai liepos mėn. 28d.

Neringos gimnazija įmonės kodas: 190893381, atstovaujama direktoriaus Simo Survilos (UŽSAKOVAS), ir uždaroji akcinė bendrovė „ŽIMPRA“, įmonės kodas: 180362425, atstovaujama direktoriaus Prano Žimkaus (Rangovas), toliau bendrai vadinami šalimis, sudarė šią sutartį:

1.SUTARTIES OBJEKTAS: Neringos gimnazijos adresu: G. D. Kuverto g. 12, Neringoje vidaus remonto darbai, pagal pirkimo dokumentuose numatytas apimtis.

2. SUTARTIES KAINA: Sutarties objekto kaina su PVM –4 987,03Eur [keturi tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai 03ct.]. Pridedamas priedas prie sutarties Nr.1 lokalinė darbų sąmata.

3.DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS:

3.1.statybos darbų pradžia – 2022m. liepos 29d.

3.2.statybos darbų pabaiga – 2022m. rugpjūčio 18d.

4.ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

4.1.Atsiskaitoma už faktiškai atliktus darbus, pateiktus atliktų darbų aktus ir pažymas per 30 dienų po minėtų dokumentų pateikimo.

5.ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1.RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

5.1.1.Statybos darbus atlikti laikantis galiojančių statybos normų ir taisyklių reikalavimų;

5.1.2.Keisti projektinius sprendimus ir atlikti papildomus darbus tik gavus raštišką užsakovo sutikimą;

5.1.3.Užtikrinti saugos darbe reikalavimus, objekto priešgaisrinę, aplinkos ir materialinių vertybių apsaugą;

5.1.4.Savo lėšomis pašalinti statybos bei garantiniu laikotarpiu atsiradusius defektus pagal suderintą su užsakovu grafiką;

5.1.5.Nustatytu laiku užbaigti ir perduoti užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus. Darbų perdavimo laikotarpiu turi būti grąžinama gauta techninė dokumentacija, statybos žurnalas ir kita medžiaga, susijusi su statybos darbais objekte;

5.1.6. prieš tris dienas užsakovui pranešti apie darbų atlikimą;

5.1.7.Rangovas įsipareigoja atlyginti užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl rangovo kaltės;

5.1.8.Darbo vietoje leisti dirbti tik instruktuotiems saugumo instrukcijomis darbuotojams;

5.1.9.Rangovas nutraukęs sutartį be pateisinamos priežasties, sumoka užsakovui 0.05 proc. dydžio baudą nuo visos sutartyje numatytos kainos.

5.2.Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1.Užtikrinti tinkamą objekto finansavimą;

5.2.2.Perduoti rangovui statybos aikštelę visam statybos laikotarpiui ir užtikrinti rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į statybos aikštelę per visą sutarties galiojimo laiką;

5.2.3.Pranešti, kas vykdydys statybos techninę priežiūrą (netaikoma);

5.2.4.Pasikeitus atliekamų darbų kiekiams arba atsiradus nenumatytiems darbams, Užsakovo pritarimu juos vykdyti ir juos apmokėti pagal rangovo pateiktą iš anksto suderintą sąmatą;

5.2.5.Užtikrinti objekto šildymą, elektros energijos bei vandens tiekimą per visą sutarties galiojimo laiką;

5.2.6.Po darbų užbaigimo, per tris dienas organizuoti objekto priėmimą;

5.2.7. Užsakovas, nutraukęs sutartį be pateisinamos priežasties, sumoka rangovui 0.05 proc. dydžio baudą nuo visos sutartyje numatytos kainos bei atlygina rangovui už atliktus darbus pagal rangovo pateiktą atliktų darbų sąmatą.

Direktoriaus
pavadootojas ūkiui
Egidijus Vaitkus



5.2.8. Tuo atveju, jeigu rangovas pažeidė darbų atlikimo terminus ir tai įvyko dėl pačios rangovo tiesioginės kaltės, užsakovas turi teisę skaičiuoti delspinigius po 0,05% nuo bendros darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

6.GARANTIJA

6.1.Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus.

6.2.Sutarties objekto garantinis laikas 5 (penki) metai, jei nenustatomi mechaniniai eksploataavimo pažeidimai.

7.SUTARTIES GALIOJIMAS

7.1.Sutartis laikoma sudaryta, kai šalys ją pasirašo ir patvirtina anspaudais.

7.2.Sutartis nustoja galioti tik abiem šalims įvykdžius įsipareigojimus ir pasibaigus garantiniam laikui.

7.3.Iškylus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys ginčą sprendžia tarpusavio susitarimu, o nepavykus susitarti, šalys ginčą perduoda spęsti Lietuvos Respublikos teismui.

8.KITOS SĄLYGOS

8.1.Sutarties šalis atleidžiama nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą esant nenugalimos jėgos aplinkybėms. Nustatant Force Majeure aplinkybes taikomos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 nuostatos [V.Ž.1996 07 19 Nr. 68] Sutarties šalis apie tokių aplinkybių atsiradimą turi informuoti kitą šalį ne vėliau kaip per 3 dienas priešingu atveju ji nuo atsakomybės nėra atleidžiama.

8.2.Sutarties galiojimo laikotarpiu sutartis negali būti keičiama.

8.3. Paslaugos tiekėjas užtikrina darbuotojų ir darbų atlikimo atitikimą Lietuvos Respublikos teisės aktų ir įmonės reikalavimams darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkos apsaugos, kokybės klausimais. Gerbti ir plėtoti etiškos darbdavystės principus, bendrauti apsikeičiant patirtimis.

8.4. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną egzempliorių užsakovui ir rangovui.

9.SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS: Neringos gimnazija įmonės kodas: 190893381
Adresas: G. D. Kuverto g. 12, LT-93123 Neringa

RANGOVAS: UAB“ŽIMPRA“ Adresas: Pramonės g. 7, LT87101 Telšiai, įm. k.: 180362425, PVM kodas LT 803624219, tel./faks.: 8 444 60298, mob.tel.: 8 620 25545
UAB Medicinos bankas, banko kodas 72300
A.S. LT25 7230 0000 0946 7833

10.SUTARTIES ŠALIŲ PARAŠAI:

UŽSAKOVAS:
Neringos gimnazija

Direktorius
Simas Survila

Direktoriaus
pavadootojas ūkiui
Egidijus Vaitkus

(parašas)

A.V.

RANGOVAS:
UAB“ŽIMPRA“

Direktorius
Pranas Žimkus

(parašas)

A.V.



Kompleksas Neringos gimnazija
Objektas Neringos gimnazija
Žinaraštis Pertvarų įrengimas (koreguota sąmata)

4 987,03 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	F9-12-6 (K4=2)	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 200 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m2	0,14	9546,6238	1336,53
2	N1SP-0119-2	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles (100 m2 gipskartonio plokščių), kai siūlių glaistymas dviem sluoksniais	100 m2	0,35	294,8744	103,21
3	N2P-0104-4	Plastiko langų blokų su varstomomis savyromis montavimas medinėse sienose, kai langų blokas daugiau 3,0 m2	m2	3,2	218,0328	697,70
4	N46-37	Angių pramušimas plytų konstrukcijoje, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	1,1	273,0262	300,33
5	N7P-0306-1	Gelžbetoninių sgramų montavimas, atremiant sienų galus laisvai, kai sgramos masė iki 0,3 t	vnt	3	78,4435	235,33
6	R23-59	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,8	26,9876	48,58
7	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliu-savivareiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,8	54,1083	97,59
8	R23-66 (K4=40)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	1,8	39,5378	71,17
9	util	Atliekų utilizavimas	t	1,8	58,0243	104,44
10	N15-51 (K1=1,5)	Mūrinų vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100 m2	0,02	2438,8594	48,78
11	N15P-0202-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo grąntavimas giliai įsigeriančiais grūntais voleliu	100 m2	0,35	331,9263	116,17
12	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai vienas sluoksnis, voleliu	100 m2	0,35	390,5496	136,69
13	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais, kai antrasis arba kartoninis sluoksnis, voleliu	100 m2	0,35	373,1163	130,59
14	N10-124	Durų blokų įstatymas į mūrinų sienų angas, kai jų plotas iki 2m2	m2	2,1	33,6062	70,57
15	N10-124p	Pagrindinės medžiagos	m2	2,1	297,1589	624,03
Iš viso #1						
PVM						4 121,51 €
Iš viso #2						865,52 €
						4 987,03 €

Sudarė: Bernardas Narvydas

Direktoriaus
pavadootojas ūkiui
Egidijus VaitkusDirektoriaus
Pranas Žimkus