



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-24 10:37:26

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 44/2309588
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-12-12
 Adresas: Klaipėda, Smiltynės g. 15D

2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-5100-0038
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0011/51 Klaipėdos m. k. v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0348 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0348 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 62016 Eur
 Žemės sklypo vertė: 38760 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 16000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-20
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-10-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: (rašų nėra)

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2018-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-328-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2018-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-328-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-20

6. Kitos daiktinės teisės: (rašų nėra)

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2019-06-14 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-9-(14.13.56.)
 Plotas: 348.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-01
 Terminas: Nuo 2019-06-14 iki 2049-06-14

8. Žymos: (rašų nėra)

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0348 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ANDRIUS KIRŽGALVIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031
 2018-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-20

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5100-0038, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2018-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-12-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-328-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: (rašų nėra)

12. Kita informacija: (rašų nėra)

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: (rašų nėra)

Dokumentą atspausdino

RAIMONDA GRUŽIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-24 10:39:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2354662
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-06-12
Adresas: Klaipėda, Smiltynės g. 30

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5186-0636
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0011:55 Klaipėdos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0192 ha
Užstatyta teritorija: 0.0192 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3421 Eur
Žemės sklypo vertė: 2138 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9170 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-105-(14.13.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-105-(14.13.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-32(14.13.56)
Plotas: 192.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28
Terminas: Nuo 2019-11-14 iki 2038-11-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2168
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0192 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-105-(14.13.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SIGITA BREŽINSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5186-0636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2444
2019-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 44/1393645.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAIMONDA GRUŽIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2020-09-24 10:39:27

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr. 44/2236880
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-05-30
 Adresas: Klaipėda, Smiltynės g. 31

2. Nekilnojamoji daiktai:

Unikālais daikta numurs: 4400-4973-1411
 Žemēs sklypa numurs ir kadastra vietovēs pavadināms: 2101/0011:50 Kļāpēdōs m. k.v.
 Daikta pagrindinē naudojimo paskirtis: Kļā
 Žemēs sklypa naudojimo būdas: Rēkreacijnēs teritorijōs
 Žemēs sklypa naudojimo būdas: Susisēkimo ir inžinerinijō komunikacijō aptarnavimo objektu teritorijōs
 Žemēs sklypa plotas: 0.0178 ha
 Uzstālyta teritorijā: 0.0178 ha
 Matavimijō tips: Žemēs sklypas suformuotas atliekant kadastrinijōs matavimijōs
 Indeksuota žemēs sklypa vērtē: 31712 Eur
 Žemēs sklypa vērtē: 19820 Eur
 Vidutinē rinkos vērtē: 20600 Eur
 Vidutinēs rinkos vērtēs nustatymo datā: 2018-06-07
 Vidutinēs rinkos vērtēs nustatymo būdas: Masinijōs vērtināms
 Kadastra duomeni nustatymo datā: 2018-03-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: rašų nėra

4. Nuosavybė:

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimo Nr. 13SK-145-(14.13.111.)
rašaus patvirt. Nuo 2018-06-07]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

Vaištybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio aktyvaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-145-(14.13.111).]
Irašų galioja. Nuo 2018-06-07

6. Kltos daiktinės telsės : įrašų nėra

7. Juridinal faktat:

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-14 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 13SUN-7-(14.13.56).]
Plotas: 178.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-07-01
Terminas: Nuo 2019-06-14 iki 2049-06-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daktas žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0178 ha
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02
 Valstybinis parkas (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daktas žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0178 ha
 [rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-145-(14.13.111.)
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KIRŽGALVIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-1411, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-07-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1031
2018-03-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: prašų nėra

Dokumenta atspausdino

RAIMONDA GRUŽIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-24 10:39:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2354117
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-06-12
 Adresas: Klaipėda, Smiltynės g. 14C

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-5178-7836
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0011:54 Klaipėdos m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdai: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0146 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0146 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2602 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1626 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6980 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-12
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-104-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-104-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-33-(14.13.56.)
 Plotas: 146.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-12-02
 Terminas: Nuo 2019-11-14 iki 2031-11-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0146 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-04-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-104-(14.13.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 SIGITA BREŽINSKIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5178-7836, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2444
 2019-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 50/142152

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAIMONDA GRUŽIENĖ