

Keitimo Nurodymas Nr. 9.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“

Data: 2021-06-18

Kam: Rangovui, Darbo projekto rengėjui, Projekto vadovui

Tema:

Pagal Užsakovo pateiktą 2021-05-24 raštą dėl keitimo nurodymo įrengiama papildoma 7500m³/h galios oro padavimo-ištraukimo sistema AHU-11.

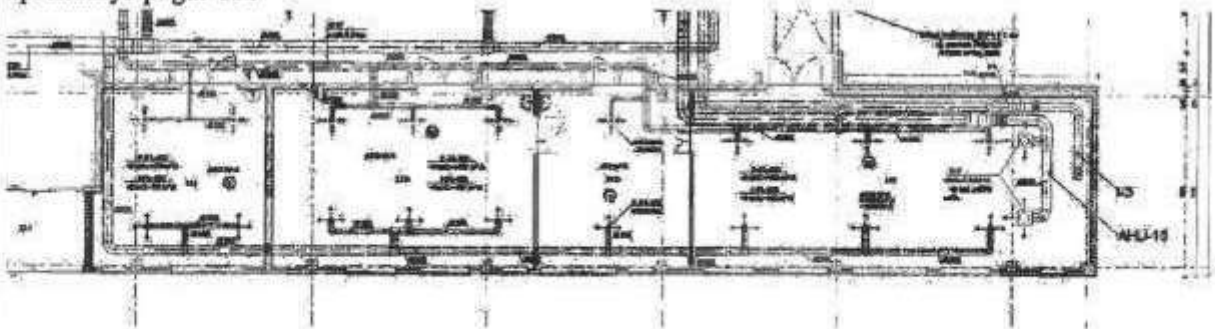
Situacijos aprašymas:

TP projekte 2.1.3 patalpoje buvo numatytas technologinis nutraukimas nuo staklių 1500 m³/val. , o nuo AHU-10 kameros buvo numatytas oro kompensavimas 1500 m³/val. DP buvo pakoreguota TG užduotis ir atsirado papildomi nutraukimai:

- Patalpa – 2.1.3 3000m³/val.
- Patalpa – 2.1.10 1500m³/val.
- Patalpa – 2.1.12 1500m³/val.
- Patalpa – 3.1.5 1500m³/val.

Kadangi esamos TP projekte AHU-10 kameros pajėgumas yra per mažas užtikrinti padidėjusį oro kompensavimo poreikį, buvo priimtas sprendimas panaikinti d400mm tiekimo ortakio atšaką nuo AHU-10 kameros ir numatyti minėtiems nutraukimams naują oro tiekimo kamerą AHU-11.

Nusprendus nenumatyti AHU-11 kameros ir palikti esamą situaciją pagal TP, lieka technologinio oro šalinimo ortakis į stogą, bei oro tiekimo ortakis kompensavimui nuo AHU-10 kameros. Šalinimo sistemos našumas 1500 m³/val., to pakanka nutraukimui nuo vieno staklių/įrenginio. Esamas DP sprendinys pagal TP:



Itaka sutarties kainos pokyčiui:

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

Kainos pokyčius žr. - Samata (Priedas prie keitimo nurodymo Nr.9)

Į kainą neįskaičiuoti Techninio Projekto A laidos pakeitimų darbų kaina.

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

Nenumatoma

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritaria statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt.):

1. Užsakovo keitimo nurodymas; 2 lapai;
2. Papildomų darbų sąmata, 2 lapai.

Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).**Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).****Keitimo nurodymas suderintas:****Užsakovo atstovas Arūnas Komka:**

Data:

2021-09-20

Vilniaus Tech. KSIS
Lubas Remeika

2021-09-20

PVP vadovas Simas Remeika:

Data:

Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):

Data:

Keitimo nurodymą pateikė vykdymui:**Atsakingas Užsakovo atstovas:****FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas**FIDIC inžinierius
Saulius Vitkūnas

Data:

Atestatų Nr. 16584, 17630

2021 09 20

Pateikta vykdymui
AB „PANEVŽIO STATYBOS TREŠTAS“
Projekto vadovas
Arvydas Kotinskas
2021 09 20

Keitimo siūlymas Nr. 7.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Data: 2021 02 23

Kam: Užsakovui

Tema: Objektas Nr. 02, Pastato grindų ant grunto pagrindų įrengimas.

Situacijos aprašymas:

..... vadovaujantis EMTI LK pirkimo dokumentais, grunto stiprinimui nurodyta geotinklus nevertinti (Priedas Nr. 1). Atlikus esamo grunto sutankinimo bandymus (priedas Nr.2) ir skaičiavimus (priedas Nr.3), kad būtų užtikrintas ne mažesnis nei projektinis patikimumas prie esamo grunto stiprumo, būtina pagrindus sustiprinti arba įrengiant 1m storio smėlingo žvyro sluoksnį arba armuojant gruntą geotinklais.

Pasiūlymas: siekiant racionaliai naudoti projekto lėšas, siūlome pagrindus sustiprinti įrengiant geotinklus pagal grindų įrengimo detalę (priedas Nr.3), nes nearmuojant tinklais pagrindų įrengimo sąnaudos yra didesnės.

Itaka sutarties kainos pokyčiui:

Turi

TP korektūra sąmatoje nevertinta

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

Neturi

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemos, skaičiavimai ir kt.):

1. Priedas Nr.1. Pirkimo dokumentų išrašas – 1 lapas;
2. Priedas Nr.2. Bandymo protokolas Nr.17-018/21 – 2 lapai
3. Priedas Nr.3. Pagrindų stiprinimo skaičiavimai – 2 lapai;
4. Priedas Nr.4. Siūloma grindų ant grunto įrengimo detalė. 1 lapas.
5. Priedas Nr.5. Vykdomų darbų sąmata armuojant gruntą geotinklais. 2 lapai.

Pakeitimo siūlymą paruošė: Rangovas

Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas:

AB JAMNĖVIŲ STATYBOS ĮREIŠTAS
Projekto vadovas
Arvydas Kotinskas

Projekto valdymo grupės žyma
(„Pritariu“ arba „Nepritariu“;
V. Pavardė ir parašas):

Keitimo siūlymo iniciatorius:

Rangovas

Data: 2021 02 23

SIŪLOMIEMS KEITIMAMS NEPRIEŠTARAUJAME:

Įrašas apie DP korektūros
atlikimą (būtinasis/nebūtinasis),
parašo Darbo PV:

Darbo projekto PV
Ruslan Timofeev

PVP vadovas
Simas Remeika

Data

Data

Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas: FIDIC inžinierius Saulius Vitkūnas Atestatų Nr. 16584, 17630, 16786 2021 06 28	
Data: 2021 06 28	
UŽSAKOVO ŽYMA („SUTINKU“ arba „NESUTINKU“), V.Pavardė ir parašas:	
Atsakingas Užsakovo atstovas: Arūnas Komka Vilnius Tech KSD Lukas Boyfala 2021-06-28	
Data: 2021-06-28	
Techninio projekto dalies nauja laida: <u>reikalinga</u> /nereikalinga (pabraukti)	
Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: <u>reikalinga</u> /nereikalinga (pabraukti)	
Naujas Statybą leidžiantis dokumentas <u>reikalingas</u> /nereikalingas (pabraukti)	
Keitimo nurodymas suderintas:	
PVP vadovas Simas Remeika:	
Data: 2022-04-19	
Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):	
Data:	
Atžyma apie keitimo perdavimą vykdymui:	
Perduota vykdymui: FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas FIDIC inžinierius Saulius Vitkūnas Atestatų Nr. 16584, 17630, 16786 2021 06 28	Priimta vykdymui: Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas Data: 2021 06 28

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Sutartis Nr. 21169/10.13-174

Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)

Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

Priedas prie keitimo nurodymo Nr.9

SĄMATA

Vykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.4.	Šildymas				
1.4.4.	Vėdinimo kamerų šildymo kaloriferių aprišimas				
	AHU-11 VĖDINIMO KAMEROS ŠILDYMO KALORIFERIO APRIŠIMAS				
1.4.4.P.1	Aprišimo mazgų montavimas iki 150kW	kompl	1,00	636,08	636,08
1.4.4.P.2	AHU-11 sistemos šildymo kalorifero Ø50 regulavimo mazgo komplektas, 131kW G=5,11 m³/val. 1 kompl.–20m vamzdyno. (Automatinis balansavimo ventilis (AB-QM, DN40) su pavara, balansiniai, uždarymo ventiliai, cirkulacinis skurblys, filtras, temperatūros ir slėgio regulavimo prietaisai, nuorinimo ir drenavimo ventiliai) (35% vandens-propilenglikolio mišinys)	kompl	1,00	5 260,50	5 260,50
1.4.4.52.p	Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32-50 mm (gaminant ruošinius objekte)	m	160,00	13,61	2 177,60
1.4.4.58.p	Plieninis vamzdis, d50	m	160,00	5,80	928,00
1.4.4.65.p	Vamzdinių, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	100m	1,60	197,53	316,05
1.4.4.69.p	Kevalai su al. folija, izoliac. diam. 54mm, storis 60mm	m	160,00	6,54	1 046,40
1.4.4.P.7	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl	1,00	459,38	459,38
1.4.4.P.8	Vamzdžių tvirtinimo elementai	kompl	1,00	328,13	328,13
1.4.4.P.9	Šildymo kabelio montavimas antžeminiuose lauko vamzdynuose, tvirtinant kabelį prie vamzdžio lipnia al. juosta (100m kab.)	100m	1,00	54,19	54,19
1.4.4.P.10	Šildymo el. kabelis	m	100,00	1,64	164,00
1.4.4.21.p	Movinių ventilių, čiurpų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	5,00	5,15	25,75
1.4.4.31.p	Uždaromasis ventilis, d50	vnt	2,00	25,19	50,38
1.4.4.35.p	Automatinis nuorintojas, d15	vnt	1,00	5,56	5,56
1.4.4.36.p	Vožtuvas vandeniui išleisti, d25	vnt	2,00	7,35	14,70
1.4.4.68.p	Metallinių vamzdžių paviršių gruntavimas	100m²	0,40	179,94	71,98
1.4.4.89.p	Metslinių iki 50mm skersmens vamzdžių antikorozinis dažymas du kartus	100m²	0,40	816,65	326,66
1.4.4.91.p	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdinių hidraulinis bandymas	100m	1,00	131,64	131,64
1.4.4.P.18	Šildymo vamzdinių skardinimo darbai	kompl	1,00	632,11	632,11
1.4.4.P.19	Skardinimo medžiagos	kompl	1,00	539,44	539,44
1.4.5.	Vėdinimo kamerų šildymo kaloriferių aprišimas				
	AHU-11 VĖDINIMO KAMEROS ŠILDYMO KALORIFERIO APRIŠIMAS				
1.4.5.P.1	Aprišimo mazgų montavimas iki 50kW	kompl	1,00	212,03	212,03
1.4.5.P.2	AHU-1 sistemos šildymo kalorifero Ø50 regulavimo mazgo komplektas, 28kW G=4,3 m³/val. 1 kompl.–20m vamzdyno. (Automatinis balansavimo ventilis (AB-QM, DN40) su pavara, balansiniai, uždarymo ventiliai, cirkulacinis skurblys, filtras, temperatūros ir slėgio regulavimo prietaisai, nuorinimo ir drenavimo ventiliai)	kompl	1,00	1 651,13	1 651,13
1.4.5.31.p	Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 32-50 mm (gaminant ruošinius objekte)	m	160,00	13,61	2 177,60
1.4.5.35.p	Plieninis vamzdis, d50	m	160,00	5,80	928,00
1.4.5.42.p	Vamzdinių, kurių skersmuo 40-50 mm, izoliavimas garui nesisidziais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	1,60	149,76	239,62
1.4.5.45.p	Sintetinio kaučiuko termoizoliacija, 60/19	m	160,00	5,86	937,60
1.4.5.P.7	Vamzdžių fasoninės dalys	kompl	1,00	459,38	459,38
1.4.5.P.8	Vamzdžių tvirtinimo elementai	kompl	1,00	328,13	328,13
1.4.5.11.p	Movinių ventilių, čiurpų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung.	vnt	5,00	5,15	25,75
1.4.5.12.p	Uždaromasis ventilis, d50	vnt	2,00	25,19	50,38
1.4.5.13.p	Automatinis nuorintojas, d15	vnt	1,00	5,56	5,56
1.4.5.14.p	Vožtuvas vandeniui išleisti, d25	vnt	2,00	7,35	14,70
1.4.5.67.p	Metallinių vamzdžių paviršių gruntavimas	100m²	0,40	179,94	71,98

1.4.5.68.p	Metalių virš 50mm skersmens vamzdžių antikorozinis dažymas du kartus	100m ²	0,40	577,14	230,86
1.4.5.69.p	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdžių hidraulinis bandymas	100m	1,60	131,64	210,62
1.4.5.74.p	Vandens - propilenglikolio mišinys 35%	kg	160,00	1,17	187,20
1.4.5.P.17	Šildymo vamzdinių skardinimo darbai	kompl.	1,00	527,26	527,26
1.4.5.P.18	Skardinimo medžiagos	kompl.	1,00	527,61	527,61
1.5.	Vėdinimas, oro kondicionavimas				
1.5.23.	Oro nutraukimo nuo technologinių įrenginių sistemos				
	SISTEMA AHU-11				
1.5.23.P.43	Vėdinimo įrenginių, kurių našumas iki 15 tūkst m ³ /h, montavimas	vnt	1,00	667,04	667,04
1.5.23.P.44	Pilnai sukomplektuota lauko išpildymo oro padavimo kamera. L=9000m ³ /val., dp-520Pa.	kompl.	1,00	8 123,22	8 123,22
1.5.23.P.45	Ortakiai ir kitos vėdinimo sistemos montavimo medžiagos	kompl.	1,00	24 422,58	24 422,58
1.5.23.P.46	AHU-11 vėdinimo sistemos montavimo darbai	kompl.	1,00	10 517,85	10 517,85
8.	Darbo projekto parengimas				
8.P.1	Naujos vėdinimo sistemos AHU-11 projektavimo darbai	kompl.	1,00	2 756,25	2 756,25
				Viso vykdomų darbų, Eur (be PVM):	68 440,90

PVM: 14 372,59
VISO SU PVM: 82 813,49

Sudarė:

Mindaugas Vadevicius

Pastabos:

1. Vadovaujantis sutarties sąlygų 13.2 punkto nustatomis, į kainiai parinkti Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkto nustatyta tvarka. Darbo užmokesčio, įrengimų ir mechanizmų kainos neviršija 2021 metų balandžio mėnesio UAB „Sistela“ parengtų ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotų rekomenduojamų Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų.
2. Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Sutartis Nr. 21169/10.13-174

Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)

Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

SĄMATA

Priedas prie keitimo nurodymo Nr.9
(Papildomi bendrastatybiniai darbai)

Vykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.1.	Statinio architektūros darbai				
1.1.14.	Kitos medžiagos, darbai, įrenginiai				
1.2.3.1.p	Metalo konstrukcijos perdangos stiprinimui, šachtai, ventkamerų pastatymui.	t	4.49	1 550.00	6 959.50
1.2.3.2.p	Metallinių konstrukcijų montavimas (automobiliniu 90t. Keliamosios galios kranu)	t	4.49	760.00	3 412.40
1.2.3.9.p	Cinkuotos presuotos grotelės aikštelėms	t	0.18	2 400.68	436.92
1.1.3.17.p	Metallinių laiptų turėklų įrengimas (automobiliniu 90t. Keliamosios galios kranu)	100m	0.05	22 605.98	1 130.30
1.1.14.P1	Perdangos plokščių demontavimas ir utilizavimas	kompl.	1.00	4 220.74	4 220.74
1.2.2.15.p	G/B monolitiniai ruožų betonavimas (betonavimas automobiliniu siurbliu)	m3	3.36	882.50	2 965.20
1.1.14.P1	Išorinių sienų įrengimas iš daugiasluoksnių sieninių plokščių. (spec. kėlimo įranga)	m2	170.24	93.29	15 881.69
1.1.14.P2	Stogo konstrukcijos įrengimas iš daugiasluoksnių sieninių plokščių.	m2	7.38	93.29	688.01
1.1.4.4.p	Viensluoksnės denginių šiltinamosios izoliacijos įrengimas, naudojant apkrovas laikančias mineralinės vatos plokštes (plokštė 40 mm storio)	100m2	0.92	806.90	738.31
1.1.3.4.p	Vieno sluoksnio prilydomos bituminės stogo dangos įrengimas	100m2	0.92	695.24	636.14
1.1.3.5.p	Kiekvieno papildomo sluoksnio prilydomos bituminės dangos priklijavimas	100m2	0.92	446.45	408.50
1.2.3.3.p	Metalo konstrukcijų ugniaatsparinimas priešgaisriniais R45 dažais (spec. kėlimo įranga)	m2	84.50	47.06	3 976.57
1.1.5.7.p	Metallinio karkaso plonasienių laikančių profilių montavimas	100m	1.54	349.51	538.25
1.1.5.8.p	Sienų aptaisymas aliuminio kompozito apdailos plokštėmis, kai karkasas metallinis	m2	40.71	49.55	2 017.18
1.1.14.P3	Esamos stogo konstrukcijos pjovimas, metallinių rėmų aptaisymas stogo danga	kompl.	1.00	920.23	920.23
1.1.14.P4	Vaikščiojimo takų įrengimas iš cemento drožlių plokštės ir papildomos prilydomos dangos	m	46.79	47.32	2 214.10
1.1.3.14.p	Parapetų, stogelių dengimas skarda, pagaminant detales, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m2	0.05	2 372.11	118.61
1.2.3.2.p	Projektavimo darbai	kompl.	1.00	2 000.00	2 000.00
Viso vykdomų darbų, Eur (be PVM):					49 262.65
PAPILDOMŲ DARBŲ SUMA (be PVM)					49 262.65

Sudarė:

M. Vaidapalas

Pastabos:

1. Darbų vertė nustatoma vadovaujantis sutartiniais į kainiais. Metalo konstrukcijų ugniaatsparinimas priešgaisriniais R45 dažais 1m2 kaina nustatoma vadovaujantis sutarties 1.2.3.3. į kainio kaina padalinus iš techninio projekto metallo konstrukcijų ugniaatsparinimo ploto kiekio 20000,36eur/850m2=23,53 eur/m2. Sąmatos į kainių 1.1.14.P1, 1.1.14.P2, 1.1.14.P3, 1.1.14.P4 darbo užmokesčio,
2. Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.