

Keitimo siūlymas Nr. 5.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Data: 2021 06 18

Kam: Užsakovui

Tema: Objektas Nr. 02, Dūmų šalinimas iš 2 ir 3 aukšto koridorių tarp ašių 1-15 ir B-C.

Situacijos aprašymas:

Pagal Techninio projekto GS dalį yra nurodyta, iš koridorių esančių 2 ir 3 auštuose tarp ašių 1-15 ir B-C, numatyti mechanini dūmų šalinimą, dūmų kiekis 23500m³/val. (žr. GS dalies Projekto projektavimo užduotį, lapas 9, p.4 „Reikalavimai vėdinimo ir dūmų šalinimo sistemoms“, tai pat GS dalies br. 04-05).

Pagal ŠVOK dalies Techninį projektą, nors Aiškinamajame rašte parašyta kad iš minėtų zonų turi šalinamas dūmų kiekis yra 23500m³/val. (žr. AR dalies 5 lapą, p. Dūmų šalinimas), bet prie vėdinimo sistemų techninių charakteristikų yra duotas DŠ-4 sistemos našumas 11750m³/val.

Tai pat norime atkreipti dėmesį kad pagal TP dūmų šalinimo vožtuvai numatyti nesilaikant GS taisyklių (Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių 19p. Atstumas tarp dūmų kanaluose įrengiamų angų, per kurias išsiurbiami dūmai, turi būti ne didesnis kaip 30 m, nuo angos iki saugomos patalpos ir (arba) dūmų zonos krašto – ne didesnis kaip 15 m.)

Darbo projekte pagal atnaujintą GS dalį kiekvienam koridoriui numatomas mechaninis dūmų šalinimą, dūmų kiekis 11750m³/val. (žr. GS dalies Projekto projektavimo užduotį).

Pasiūlymas:

Siūlome: 1. Numatyti papildomą dūmų šalinimo šachtą ir dūmų šalinimo ventiliatorių sistemai DŠ-4.1, dūmams šalinti iš koridoriaus, 3920 m³/val našumo, kad būtų tenkinamas GS taisyklių (Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių 19p. reikalavimas. 2. Sistemų DŠ-3.1, DŠ3-2 ventiliatorių našumas kinta nuo 5875m³/val. iki 3920m³/val. , sistemų DŠ-1, DŠ-2 ventiliatorių našumas kinta nuo 23500m³/val. iki 11750m³/val. 3. Patikslinti atstumus tarp dūmų šalinimo angų kiekviename koridoriuje, kad atitiktų GS reikalavimus.

Taip bus įvykdyti GS dalies Projektavimo užduoties reikalavimai, iš koridorių bus šalinama po 11750m³/val. dūmų, kiek yra numatyta pagal atnaujintą GS dalies užduotį.

Atlikus siūlomus pakeitimus:

Bus įvykdyti Gaisrinės saugos Projektavimo užduoties reikalavimai ir ištaisyti nesutapymai tarp projekto dalių.

Itaka sutarties kainos pokyčiui:

Turi

Pridedama samata nevykdomu ir papildomu vėdinimo darbu grupei. Į kainą neįskaičiuoti Techninio Projekto A laidos pakeitimų darbu kaina.

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

Neturi

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto

dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.		
Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt.): 1. Ištraukos iš TP GS dalies – 11 lapų; 2. Ištraukos iš TP SVOK dalies – 11 lapų; 3. Planai 2 ir 3 aukšto, 2 lapai. 4. Nevykdomų ir papildomų darbų sąmata, 3 lapai.		
Pakeitimo siūlymą paruošė: Rangovas		
Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas:	Projekto valdymo grupės žyma („Pritariam“ arba „Nepritariam“, V. Pavardė ir parašas):	
Keitimo siūlymo iniciatorius:	Arvydas Kotinskas	
Rangovas	Data: 2021 06 18	
SIŪLOMIEMS KEITIMAMS NEPRIEŠTARAUJAME:		Įrašas apie DP korektūros atlikimą (būtiną/nebūtiną), parašo Darbo PV:
Darbo projekto PV Ruslan Timofejev	PVP vadovas Simas Remeika	
Data:	Data:	
Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas: Saulius Vitkūnas Atestatų Nr. 16584, 17630, 26786		
Data: 2021 09 20		
UŽSAKOVO ŽYMA („SUTINKU“ arba „NESUTINKU“), V.Pavardė ir parašas:		
Atsakingas Užsakovo atstovas: Arūnas Komka		
Data: 2021-09-20		
Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/ <u>nerikalinga</u> (pabraukti)		
Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: reikalinga/ <u>nerikalinga</u> (pabraukti)		
Naujas Statybą leidžiantis dokumentas reikalingas/ <u>nerikalingas</u> (pabraukti)		
Keitimo nurodymas suderintas:		
PVP vadovas Simas Remeika:		
Data:		
Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):		
Data:		
Atžyma apie keitimo perdavimą vykdymui:		
Perduota vykdymui: FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas FIDIC inžinierius Saulius Vitkūnas Atestatų Nr. 16584, 17630, 26786	Priimta vykdymui: Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas AB „PANEVŽIO STATYBOS TREŠTAS“ Projekto vadovas Arvydas Kotinskas	
Data: 2021 09 20	Data: 2021 09 20	
		Projektas: Lapas 2 Lapų 1 2020

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Sutartis Nr. 21169/10.13-174

Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)

Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

Priedas prie keltimo pasiūlymo Nr.5

SAMATA

Nevykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.5.	Vėdinimas, oro kondicionavimas				
1.5.27.	Sistema DŠ-1				
1.5.27.1	Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatoriaus našumas daugiau 10000 m ³ /val.	vnt.	1,00	172,68	172,68
1.5.27.2	Stoginis ventiliatorius dūmams šalinti, su atbulinės traukos sklende, L=11750m ³ /val., dp=400Pa	kompl.	1,00	1 850,60	1 850,60
1.5.27.3	Perėjimų per stogą, kurių perimetras iki 3200 mm, montavimas	vnt.	1,00	100,26	100,26
1.5.27.4	Perėjimas per stogą, 700x300	vnt.	1,00	86,89	86,89
1.5.27.7	Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	2,00	13,15	26,30
1.5.27.9	Dūmų vožtuvas su elektrine pavarą, 700x300 EI60	vnt.	2,00	268,13	536,25
1.5.27.10	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 1800mm	m ²	54,00	12,49	674,20
1.5.27.11	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 2000mm	m ²	76,00	11,91	904,68
1.5.27.12	Cinkuotos skardos ortakis, 500x400	m	30,00	25,78	773,30
1.5.27.13	Cinkuotos skardos ortakis, 700x300	m	38,00	28,56	1 085,34
1.5.27.15	Vamzdinių izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 60 mm	m ³	5,64	112,44	634,15
1.5.27.16	Dembliai su al. folija, EI60	m ²	56,40	11,52	649,63
1.5.28.	Sistema DŠ-2				
1.5.28.1	Stoginių ventiliatorių montavimas, kai ventiliatoriaus našumas daugiau 10000 m ³ /val.	vnt.	1,00	172,68	172,68
1.5.28.2	Stoginis ventiliatorius dūmams šalinti, su atbulinės traukos sklende, L=11750m ³ /val., dp=400Pa	kompl.	1,00	1 850,60	1 850,60
1.5.28.3	Perėjimų per stogą, kurių perimetras iki 3200 mm, montavimas	vnt.	1,00	100,26	100,26
1.5.28.4	Perėjimas per stogą, 500x400	vnt.	1,00	92,74	92,74
1.5.28.5	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas	vnt.	5,00	14,52	72,59
1.5.28.6	Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	5,00	13,15	65,75
1.5.28.7	Dūmų vožtuvas su elektrine pavarą, 500x400 EI60	vnt.	5,00	271,15	1 355,73
1.5.28.8	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 1800mm	m ²	72,00	12,49	898,93
1.5.28.9	Cinkuotos skardos ortakis, 500x400	m	40,00	25,78	1 031,07
1.5.29.	Sistema DŠ-3.1				
1.5.29.2	Stoginis ventiliatorius dūmams šalinti, su atbulinės traukos sklende, L=5875m ³ /val., dp=400Pa	kompl.	1,00	816,54	816,54
1.5.29.3	Perėjimų per stogą, kurių perimetras iki 3200 mm, montavimas	vnt.	1,00	100,26	100,26
1.5.29.4	Perėjimas per stogą, 600x200	vnt.	1,00	70,18	70,18
1.5.29.7	Dūmų vožtuvas su elektrine pavarą, 600x200 EI60	vnt.	2,00	256,91	513,82
1.5.29.9	Cinkuotos skardos ortakis, 600x200	m	7,00	23,03	161,18
1.5.30.	Sistema DŠ-3.2				
1.5.30.2	Stoginis ventiliatorius dūmams šalinti, su atbulinės traukos sklende, L=5875m ³ /val., dp=400Pa	kompl.	1,00	816,54	816,54
1.5.30.3	Perėjimų per stogą, kurių perimetras iki 3200 mm, montavimas	vnt.	1,00	100,26	100,26
1.5.30.4	Perėjimas per stogą, 600x200	vnt.	1,00	70,18	70,18
1.5.30.6	Vykdyto mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	2,00	13,15	26,30
1.5.30.7	Dūmų vožtuvas su elektrine pavarą, 600x200 EI60	vnt.	2,00	256,91	513,82
1.5.30.9	Cinkuotos skardos ortakis, 600x200	m	22,00	23,03	506,55
1.5.31.	Sistema DŠ-4				
1.5.31.2	Stoginis ventiliatorius dūmams šalinti, su atbulinės traukos sklende, L=11750m ³ /val., dp=400Pa	kompl.	1,00	1 850,60	1 850,60
1.5.31.3	Perėjimų per stogą, kurių perimetras iki 3200 mm, montavimas	vnt.	1,00	100,26	100,26

1.5.31.4	Perėjimas per stogą, 700x300	vnt	1,00	86,89	86,89
1.5.31.5	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas	vnt	4,00	14,52	58,07
1.5.31.6	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 4500mm, montavimas	vnt	1,00	32,86	32,86
1.5.31.7	Vykdomo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg.	kompl.	1,00	13,15	13,15
1.5.31.8	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara, 400x300 EI60	vnt	4,00	251,82	1 007,27
1.5.31.9	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara, 700x300 EI60	vnt	1,00	268,13	268,13
1.5.31.10	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 1800mm	m2	53,20	12,49	664,21
1.5.31.11	Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 2000mm	m2	20,00	11,91	238,13
1.5.31.12	Cinkuotos skardos ortakiai, 400x300	m	38,00	20,24	769,14
1.5.31.13	Cinkuotos skardos ortakiai, 700x300	m	10,00	26,56	265,62
1.5.31.14	Ortakų fasoninės dalys	kompl.	1,00	527,35	527,36
1.5.31.15	Vamzdinių izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 60 mm	m3	1,32	112,44	148,42
1.5.31.16	Dembliai su al. folija, EI60	m2	13,20	11,52	152,04
1.5.31.17	Priešgaisrinio vožtuvo derinimas	vnt.	1,00	52,74	52,74
1.5.31.18	Ventiliatoriaus derinimas	vnt.	1,00	60,24	60,24
Viso nevykdomų darbų, Eur (be PVM):				23 145,62	

Vykdomų darbų apskaičiavimas					
Et. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.5.	Vėdinimas, oro kondicionavimas				
1.5.27.	SISTEMA DS-1				
1.5.27.P.1	Stoginių ventiliatorių montavimas kai ventiliatoriaus našumas daugiau 5000 m3/val. iki 10000 m3/val.	vnt.	1,00	153,48	153,48
1.5.27.P.2	Stoginis (EI60) ventiliatorius dūmams šalinti, L-5875 m3/h, dp-400 Pa. Su atbulinės traukos sklende	vnt	1,00	2 204,12	2 204,12
1.5.27.P.3	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 500x400, (EI60)	vnt	2,00	444,53	889,06
1.5.27.P.4	Vožtuvų, sklendžių, užkaišių montavimas stačiakampiuose ortakiuose kai jungties perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	vnt.	2,00	10,38	20,76
1.5.27.P.5	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 400x300, (EI60)	vnt	2,00	404,84	809,68
1.5.27.P.6	Plieninių stačiakampių užlenkinių ortakų tiesių dalių montavimas kai ortakio perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	m	28,00	8,66	242,48
1.5.27.P.7	Stačiakampiai ortakiai 400x300	m	28,00	20,87	584,36
1.5.28.	SISTEMA DS-2				
1.5.28.P.1	Stoginių ventiliatorių montavimas kai ventiliatoriaus našumas daugiau 5000 m3/val. iki 10000 m3/val.	vnt.	1,00	153,47	153,47
1.5.28.P.2	Stoginis (EI60) ventiliatorius dūmams šalinti, L-5875 m3/h, dp-400 Pa. Su atbulinės traukos sklende	vnt	1,00	2 204,12	2 204,12
1.5.28.P.3	Vožtuvų, sklendžių, užkaišių montavimas stačiakampiuose ortakiuose kai jungties perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	vnt.	7,00	10,37	72,59
1.5.28.P.4	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 400x300, (EI60)	vnt	7,00	404,84	2 833,88
1.5.28.P.5	Plieninių stačiakampių užlenkinių ortakų tiesių dalių montavimas kai ortakio perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	m	60,00	8,66	519,80
1.5.28.P.6	Stačiakampiai ortakiai 400x300	m	60,00	20,87	1 252,20
1.5.29.	SISTEMA DS-3.1				
1.5.29.P.1	Stoginis (EI60) ventiliatorius dūmams šalinti, L-3920 m3/h, dp-400 Pa. Su atbulinės traukos sklende	vnt	1,00	2 010,96	2 010,96
1.5.29.P.2	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 400x200, (EI60)	vnt	2,00	382,35	764,70
1.5.29.P.3	Stačiakampiai ortakiai 200x400	m	7,00	23,32	163,24
1.5.30.	SISTEMA DS-3.2				
1.5.30.P.1	Stoginis (EI60) ventiliatorius dūmams šalinti, L-3920 m3/h, dp-400 Pa. Su atbulinės traukos sklende	vnt	1,00	2 010,96	2 010,96
1.5.30.P.2	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 400x200, (EI60)	vnt	2,00	382,35	764,70
1.5.30.P.3	Stačiakampiai ortakiai 200x400	m	22,00	23,32	513,04
1.5.31.	Sistema DS-4				
	SISTEMA DS-4.1				
1.5.31.P.1	Stoginis (EI60) ventiliatorius dūmams šalinti, L-11750 m3/h, dp-400 Pa. Su atbulinės traukos sklende	vnt	1,00	2 545,43	2 545,43
1.5.31.P.2	Vožtuvų, sklendžių, užkaišių montavimas stačiakampiuose ortakiuose kai jungties perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	7,00	13,15	92,05
1.5.31.P.3	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 500x300, (EI60)	vnt	6,00	414,76	2 488,56
1.5.31.P.4	Dūmų vožtuvas su elektrine pvara 700x300, (EI60)	vnt	1,00	479,25	479,25
1.5.31.P.5	Plieninių stačiakampių užlenkinių ortakų tiesių dalių montavimas kai ortakio perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	m	42,00	10,45	438,90
1.5.31.P.6	Stačiakampiai ortakiai 300x500	m	38,00	27,02	1 026,76
1.5.31.P.7	Stačiakampiai ortakiai 300x700	m	4,00	31,92	127,68
1.5.31.P.8	Vėdinimo sistemos ortakų izoliavimas mineralinės vatos dembliais padengtais aluminio folija izoliacijos storis 100 mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas)	100m2	0,82	1 037,51	852,71

1.5.31.P.9	Ugniai atsparūs mineralinės vatos demblis su aliuminio folija S-100	m2	82,18	16,07	1 320,63
1.5.31.P.10	Ortaklių fasoninės dalys	kompl.	1,00	556,28	556,28
1.5.31.P.11	Ortaklių tvirtinimo elementai	kompl.	1,00	333,76	333,76
1.5.31.P.12	Montavimo medžiagos	kompl.	1,00	33,37	33,37
1.5.31.P.13	Vėdinimo sistemos išbandymas ir regulavimas ir pasų sudarymas	kompl.	1,00	110,93	110,93
B. Darbo projekto parengimas					
8.P.1	Dūmų šalinimo sistemų perskačiavimas ir projektavimas	kompl.	1,00	3 900,00	3 900,00
Viso vykdomų darbų, Eur (be PVM):					32 473,71
BENDRA SUMA (be PVM)					9 328,09

PVM: 1 958,90
VISO SU PVM: 11 286,99

Sudarė:

Mindaugas Vadeckas

Pastabos:

1. Vadovaujantis sutarties sąlygų 13.2 punkto nustatomis, į kainiai parinkti Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkto nustatyta tvarka. Darbo užmokesčio, įrengimų ir mechanizmų kainos neviršija 2021 metų balandžio mėnesio UAB „Sistela“ parengtų ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotų rekomenduojamų Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų.
2. Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.