

Keitimo Nurodymas Nr. 17

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Data: 2021 m. liepos 1 d.

Kam: Rangovui, Darbo projekto rengėjui, Projekto vadovui

Tema: Apsaugos posto įrengimas

Situacijos aprašymas:

Pirmo aukšto budėtojo patalpą 28 reikalinga pritaikyti budėtojo ir apsaugos posto funkcijoms, reikalingas šios patalpos kuo didesnis išorinės erdvės (aplinkos) matymo laukas, bendravimo galimybė (per budėtojo langelį) su lankytojais.

Rangovas privalo pateikti keičiamo darbo kaštų skaičiavimus ir atsakyti, ar minėtas pakeitimas turės įtakos Baigimo laiko pakeitimui.

Itaka sutarties kainos pokyčiui:

Turi

Pridedama nevykdomų ir vykdomų darbų sąmata.
(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

Neturi

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

TP korektūra sąmatoje nevertinta

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt.):

- 1-as Priedas_Dėl keitimo nurodymo;
- 2-as Priedas_Keičiamų METIF LK TP sprendinių paaiškinimai;
- 3-ias priedas METIF LK 1 a. fragm. (budėtojo pat. keitimai)
- 4-as Priedas_Keitimo Nr.17 sąmata;

Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/nerikalinga (pabraukti).

Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: reikalinga/nerikalinga (pabraukti).

Keitimo nurodymas suderintas:

Užsakovo atstovas Arūnas Komka:

Data: 2021-07-01

PVP vadovas Simas Remeika:

PASTABA: išleidžiant naują projekto laidą įvertinti GS reikalavimus

Data: 2022-04-19

Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):

Data:

Keitimo nurodymą pateikė vykdymui:

Atsakingas Užsakovo atstovas:
FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas
FIDIC inžinierius

Data:

Saulius Vitkūnas

Atestaty Nr. 16584, 17630, 26786

Pasirašė *S. Vitkūnas*
AB „PANEVŽIO STATYBOS TRESTAS“
Projekto vadovas
Arvydas Motinskas

2022-04-19

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.
Sutartis Nr. 21169/10.13-174
Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)
Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

Priedas Nr. 4 prie keitimo nurodymo Nr. 17

SĄMATA

2021 m. liepos mėn. 1 d.

Nevykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.1.	Statinio architektūros darbai				
1.1.13.	Vidaus langų ir durų įrengimas				
1.1.13.5	Aliuminio langų blokų montavimas	m2	4,00	418,25	1 673,00
1.2.	Statinio konstrukcijos				
1.2.4.	Sienos				
1.2.4.1	Keramzitbetonio blokelių mūro 200.00mm storio įrengimas	m3	2,67	200,00	534,00
1.2.4.5	Keramzitbetonio sąramų montavimas	vnt.	2,00	10,00	20,00
1.2.4.6	Keramzitbetonio sąramos	vnt.	2,00	44,57	89,14
Viso nevykdomų darbų, Eur (be PVM):					2 316,14

Vykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.1.	Statinio architektūros darbai				
1.1.11.	Sienų apdailos įrengimas				
1.1.11.6	Sienų apdailos 2sl. gipso kartono plokštėmis įrengimas	m2	26,88	13,38	359,54
1.1.11.10	Pertvarų šiltinimas, naudojant universalias mineralinės vatos plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 200.00mm	m2	26,88	5,78	155,34
1.1.11.15	Sienų plieninio karkaso įrengimas 200.00mm	m2	13,44	12,29	165,13
1.1.13.	Vidaus langų ir durų įrengimas				
1.1.13.5.p	Aliuminio profilio kampinės vitrinos EI60 su varstomu langu ir laminuotų MDP palangių įrengimas	m2	5,95	856,57	5 098,30
Viso vykdomų darbų, Eur (be PVM):					5 778,30
PAPILDOMŲ DARBŲ SUMA (be PVM)					3 462,16

PVM: 727,05

VISO SU PVM: 4 189,21

Pastabos:

1. Vadovaujantis sutarties sąlygų 13.2 punkto nustatomis, įkainiai parinkti Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkto nustatyta tvarka. Darbo užmokesčio, įrengimų ir mechanizmų kainos neviršija 2021 metų balandžio mėnesio UAB „Sistela“ parengtų ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ įregistruotų rekomenduojamų Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų.

2. Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.

3. Pozicija 1.1.13.p susideda iš Aliuminio langų blokų įrengimo įkainio 418,25 eur/m2 ir 438,32 eur/m2 pabrangimas dėl: 1) vitrinos varstomos dalies; 2) kampinio vitrinos įrengimo; 3) TP-GS ir DP-GS dalyje apsaugos posto priešgaisrinė klasė numatoma EI45, vykdomų darbų apraše įvertinta sertifikuota EI60 priešgaisrinė vitrina.

Sudarė:

Mindaugas Vardapolskas