

Keitimo Nurodymas Nr. 11.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Data: 2022 m. balandžio 25 d.

Kam: Rangovui, Darbo projekto rengėjui, Projekto vadovui

Tema: Akustinės kameros įrengimas pagal akustikų išvadas.

Situacijos aprašymas:

Sienos:

TP A laidoje numatytas keramzitbetonio blokelių mūras keičiamas į silikatinių plytų mūrą, papildomai numatomas 75mm metalinis karkasas sienoms su mineraline vata ir padidinto tankio gipso kartono plokštėmis. Papildomas 200mm karkasas su mineralinės vatos užpildu, nuo dulkių apsaugantis audinys, porolono dembliai.

Lubos:

Metalinis karkasas, užpildytas mineraline vata, du sluoksniai padidinto tankio gipso plokščių. Papildomas 400mm karkasas su mineralinės vatos užpildu, nuo dulkių apsaugantis audinys, porolono dembliai.

Grindys:

Sutankintas gruntas, 50mm poliuretaninis polistirolas minkštas EPS, 100mm plūdus betono sluoksnis, 400mm konstrukcija užpildyta mažo tankio mineraline vata, nuo dulkių apsaugantis audinys, Metalinių presuotų 30mm aukščio grotų, kur akutės dydis 34x11 mm, kiliminė danga.

Durys:

Pagal TP technines charakteristikas numatomos durys 38-43 dBA, pagal akustikų išvadas akustinei patalpai reikalingos dvi durys. Išorinės ne žemesnio, nei Rw 44 dBA lygio, vidinės ne žemesnio, nei Rw 37 dBA lygio. Su šiomis durimis pasiekama išorinių atitvarų garso izoliacija lygi Rw 52 dBA

Rangovas privalo pateikti keičiamo darbo kaštų skaičiavimus ir atsakyti, ar minėtas pakeitimas turės įtakos Baigimo laiko pakeitimui.

Itaka sutarties kainos pokyčiui:

Turi

Priedama nevykdomų ir vykdomų darbų sąmata

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

AB „PANEVEŽIO STATYBOS TRESTAS“
Projekto vadovas
Arvydas Kotinskas

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

2 mėn. nuo Užsakovo darbų patvirtinimo datos

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

AB „PANEVEŽIO STATYBOS TRESTAS“
Projekto vadovas
Arvydas Kotinskas

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt.):

- 1-as Priedas_Dėl keitimo nurodymo;
- 2-as Priedas_akustikų išvados;
- 3-as Priedas_Keitimo Nr.11 sąmata;

4-as Priedas_Brėžiniai ir SŽ:

Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).

Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).

Keitimo nurodymas suderintas:

Užsakovo atstovas Laimas Daniūnas:

Data:

PVP vadovas Simas Remeika:



Data: 2022-04-26

Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):

Data:

Keitimo nurodymą pateikė vykdymui:

Atsakingas Užsakovo atstovas:
FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas

Data:

Keitimo Nurodymas Nr. 11.

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.

Data: 2021 m. birželio 30 d.

Kam: Rangovui, Darbo projekto rengėjui, Projekto vadovui

Tema: Akustinės kameros įrengimas pagal akustikų išvadas.

Situacijos aprašymas:

Pagal akustikų išvadas TP suprojektuota akustinė kamera su porolono demblių izoliacija neatitinka TP nurodytų akustinių reikalavimų.

Sienos:

TP A laidoje numatytas keramzitbetonio blokelių mūras keičiasi į silikatinių plytų mūrą, papildomai atsiranda 75 mm metalinis karkasas sienoms su mineraline vata ir padidinto tankio gipso kartono plokštėmis. Papildomas 200 mm karkasas su mineralinės vatos užpildu, nuo dulkių apsaugantis audinys, porolono dembliai.

Lubos:

Metalinis karkasas, užpildytas mineraline vata, du sluoksniai padidinto tankio gipso plokščių. Papildomas 400 mm karkasas su mineralinės vatos užpildu, nuo dulkių apsaugantis audinys, porolono dembliai.

Grindys:

Sutankintas gruntas, 50 mm poliuretaninis polistirolas minkštas EPS, 100 mm plūdus betono sluoksnis, 400 mm konstrukcija užpildyta mažo tankio mineraline vata, nuo dulkių apsaugantis audinys, Metalinių presuotų 30 mm aukščio gročių, kur akutės dydis 34x11 mm, kiliminė danga.

Durys:

Pagal TP technines charakteristikas numatomos durys 38-43 dB, pagal akustikų išvadas akustinei patalpai reikalingos dvejų durys. Išorinės ne žemesnio, nei R_w 44 dB lygio, vidinės ne žemesnio, nei R_w 37 dB lygio. Su šiomis durimis pasiekama išorinių atitvarų garso izoliacija lygi R_w 52 dB.

Rangovas privalo pateikti keičiamo darbo kaštų skaičiavimus ir atsakyti, ar minėtas pakeitimas turės įtakos Baigimo laiko pakeitimui.

Itaka sutarties kainos pokyčiui:

Turi

Pridedama nevykdomų ir vykdomų darbų sąmata
(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

TP korektūra sąmatoje nevertinta

Itaka Baigimo laiko pokyčiui:

Neturi

(rašo Rangovo atstovas Arvydas Kotinskas)

Pakeitimo procedūra:

Užsakovo įgaliotas atstovas ir kiti atsakingi asmenys pritaria keitimo siūlymui. DP atlikėjai priima patvirtintą keitimo siūlymą vykdymui. Patvirtinto dokumento pagrindu Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina atitinkamus DP dalių brėžinius ir žiniaraščius, uždedant žymą „Pritariu statyti“, ir perduoda jas vykdymui. Kai yra keičiamas Techninis projektas, Statinio statybos Techninės priežiūros vadovas tvirtina ir pakeistas ir/ar papildytas projekto Technines specifikacijas. Jei pakeistiems Statinio projekto sprendiniams reikalinga Projekto arba Projekto dalies ekspertizė, ji atliekama vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, nustatyta tvarka.

Susiję dokumentai (raštai, protokolai, sąmatos, brėžiniai, žiniaraščiai, schemas, skaičiavimai ir kt.):

1-as Priedas_Dėl keitimo nurodymo;

2-as Priedas_akustikų išvados;

3-as Priedas_Keitimo Nr.11 nevykdomų ir vykdomų darbų sąmata.

Techninio projekto dalies nauja laida: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).

Techninio ir/ar Darbo projekto ekspertizės išvada: reikalinga/nereikalinga (pabraukti).

Keitimo nurodymas suderintas:

Užsakovo atstovas Arūnas Komka:

Data:


2021-07-15

Vitkūn Tech RSD
Lubor Burmeister

2021-07-15

PVP vadovas Simas Remeika:

Data:

Projekto Autoriaus atstovas ir/arba kitas atsakingas PVP atstovas (kai nurodo PVP vadovas):

Data:

Keitimo nurodymą pateikė vykdymui:

Atsakingas Užsakovo atstovas:

FIDIC Inžinierius Saulius Vitkūnas

Saulius Vitkūnas

Data:

Atestaty Nr. 16584, 17624, 26786


2021 07 15

Prilinta 
"PRILINTA" INŽINIERIŲ TRESTAS
Projekto vadovas
2021 07 15

Projekto pavadinimas: „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu“.
Sutartis Nr. 21169/10.13-174
Užsakovas: Vilniaus Gedimino technikos universitetas (VGTU)
Rangovas: AB "Panevėžio statybos trestas"

Priedas Nr. 3 prie keitimo nurodymo Nr. 11

SĄMATA

2021 m. birželio mėn. 17 d.

Nevykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.1.	Statinio architektūros darbai				
1.1.10.	Grindų dangos įrengimas				
1.1.10.12	Paviršių apklėjimas porolono dembliais	100m ²	0.23	8 353.82	1 921.38
1.1.13.	Vidaus langų ir durų įrengimas				
1.1.13.8	Plieninių durų blokų montavimas	m ²	2.76	284.21	784.42
1.2.	Statinio konstrukcijos				
1.2.4.	Sienos				
1.2.4.1	Kermazitbetonio blokelių mūras 200mm	m ³	22.23	200.00	4 446.40
Viso nevykdomų darbų, Eur (be PVM):					7 152.20

Vykdomų darbų apskaičiavimas					
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Pastatas				
1.1.	Statinio architektūros darbai				
1.1.10.	Grindų apdailos įrengimas				
1.2.5.7.p	Grindų apšiltinimas 50mm polistirolo EPS100	m ³	1.19	268.79	319.86
1.1.10.P.1	400mm karkasas įrengimas	m ²	22.32	115.35	2 574.51
1.1.10.P.2	Metalių presuotų 30mm aukščio grotų, kur akutės dydis 34x11 mm, montavimas	m ²	22.32	134.78	3 008.22
1.1.10.P.3	Grindų dulkių izoliacijos įrengimas	m ²	22.32	4.55	101.50
1.1.10.P.4	400mm karkaso užpildymas minkšta vata	m ²	22.32	40.41	901.99
1.1.10.P.5	Kiliminė danga	m ²	22.32	41.44	924.88
1.1.11.	Sienų apdailos įrengimas				
1.1.11.P.1	Sienų plieninio karkaso įrengimas iš profilių užpildant vata	m ²	75.42	37.10	2 798.22
1.1.11.P.2	Sienų apdaila 2sl. gipso kartono plokštėmis Rigips Pro Aku, hermetinant perimetrą elastiniu hermetiku	m ²	75.42	29.45	2 220.76
1.1.11.P.3	200mm karkasas įrengimas	m ²	49.84	33.86	1 687.51
1.1.11.P.4	200mm karkaso užpildymas minkšta vata	m ²	49.84	17.54	874.31
1.1.11.P.5	Papildomas medinis (faneros) karkasas porolono demblių tvirtinimui	m ²	49.84	27.34	1 362.56
1.1.11.P.6	Sienų izoliacijos nuo dulkių įrengimas, naudojant agro plėvelę	m ²	49.84	4.91	244.96
1.1.12.	Lubų apdailos įrengimas				
1.1.12.P.1	Lubų plieninio karkaso įrengimas iš profilių	m ²	22.32	66.97	1 494.78
1.1.12.P.2	Lubų karkasų užpildymas mineralinės vatos plokštėmis, kai izoliacijos storis 50 - 75 mm	m ²	22.32	41.29	921.65
1.1.12.P.3	Akustinio gipso (Blue) įrengimas, kampai užpildomi elastiniu hermetiku	m ²	22.32	32.29	720.65
1.1.12.P.4	400mm karkaso įrengimas ir užpildymas minkšta vata	m ²	22.32	64.69	1 443.79
1.1.12.P.5	Papildomas medinis (faneros) karkasas porolono demblių tvirtinimui	m ²	22.32	27.34	610.20
1.1.12.P.6	Agro plėvelė	m ²	22.32	5.78	129.10
1.1.13.	Vidaus langų ir durų įrengimas				
1.1.13.P.1	Plieninės Hormann D65-1 OD durys su stakta ir reguliuojami 3D vyriai. Durys su slenksčiu - mechanškai nusileidžiantis.	m ²	5.52	284.21	1 568.84
1.2.	Statinio konstrukcijos				
1.2.4.	Sienos				
1.2.4.P.1	Silikatinių plytų mūras 250mm	m ³	28.69	287.79	8 256.70
Viso vykdomų darbų, Eur (be PVM):					32 164.99
PAPILDOMŲ DARBŲ SUMA (be PVM):					25 012.79

Pastabos:

1. Vadovaujantis sutarties sąlygų 13.2 punkto nustatomis, įkainiai parinkti Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.4 punkto nustatyta tvarka. Darbo užmokesčio, įrengimų ir mechanizmų kainos neviršija 2021 metų balandžio mėnesio UAB „Sistela“ parengtų ir VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centro“ registruotų rekomenduojamų Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainų.
2. Esant poreikiui keisti techninį projektą, jo korektūra nėra vertinta sąmatoje.

PVM: 5 252.69
VISO SU PVM: 30 265.48