

SUSITARIMAS NR. I

DĖL 2022-04-19 DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO- PARDAVIMO SUTARTIES NR. 8VP-78 KAINOS KOREGAVIMO (KEITIMO) DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ ĮSIGIJIMO

2022 m. birželio 10 d.

Viešojo įstaiga Šeškinės poliklinika, atstovaujama direktorės Daivos Kanopienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „AKVESTA“, atstovaujama direktoriaus Irmanto Pučinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai dar ir Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1) Šalys 2022-04-19 sudarė darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį Nr. 8VP-78 (toliau – Sutartis). Poliklinikos patalpų paprastojo remonto (pritaikant patalpas oftalmologinių paslaugų teikimui) darbų aprašyme su priedais (Sutarties 1 priedas) numatytas senų grindų demontavimas (neįtraukiant seno grindų denginio demontavimo), grindų lyginimas išlyginamuoju cementiniu mišiniu ir antibakterinės, antistatinės, 34 - 43 klasės, homogeninė PVC ruloninės grindų dangos klojimas, grindjuosčių formavimas iš tos pačios PVC dangos, užlenkiant grindų dangą ant sienos;

2) Rangovui demontavus seną laminuotą grindų dangą, sumontuotą ant pakloto, užfiksuoti daugybiniai grindų denginio trūkiai visomis kryptimis. Vietinio tyrimo metu buvo nustatyta, kad senas grindų betono sluoksnis yra betonuotas ant stiklo vatos sluoksnio, kuris yra skirtingai deformuotas, priklausomai nuo buvusių patalpų paskirties ir grindų apkrovos. Ant pirmo betono sluoksnio buvo betonuotas antras betono sluoksnis. Abu betono sluoksniai, nepriklausomai vienas nuo kito, yra sutrūkinėję įvairiomis kryptimis, nepriklausomai nuo stiklo vatos deformacijos ir buvusių apkrovų;

3) Užsakovas nusprendė, kad senas grindų denginys yra netinkamas numatytiems statybos remonto darbams atlikti. Nuspręsta, kad jeigu ant esamo grindų denginio būtų įrengiamas naujas išlyginamasis grindų sluoksnis ir klojama nauja PVC grindų danga, tai didelė tikimybė, kad naujas išlyginamasis sluoksnis suskilinės ir sugadins naujai įrengtą PVC grindų dangą;

4) Užsakovas nusprendė, kad yra tikslinga ir reikalinga demontuoti seną grindų denginį ir įrengti naują betoninį grindų denginį su armatūriniu tinklu ant 20 mm storio kietos akmens vatos sluoksnio bei hidroizoliaciniu PVC plėvelės sluoksniu. Papildomų darbų kiekiai numatyti iki išlyginamojo grindų sluoksnio įrengimo ir PVC grindų dangos įrengimo darbų vykdymo numatytų pagal Sutartį

5) Šalių pasirašytos Sutarties 9.2. punkte buvo numatyta, kad Sutarties sąlygų pakeitimai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti atliekami vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Įstatymas) 89 straipsnio nuostatomis. Vadovaujantis Sutarties 9.2. punktu ir pagal Įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktą, turi būti įvertinama, kad toks pakeitimas būtinas Darbams užbaigti, kai iki Sutarties pasirašymo nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties sudarymui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas. gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties sudarymui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį;

6) viešųjų sutarčių keitimui taikytinas teisinis reglamentavimas ir jo išaiškinimai leidžia pakeisti sudarytą viešojo pirkimo sutartį esant Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytoms sąlygoms, t. y. Sutartis gali būti pakeista Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto pagrindu, nustačius, kad pirkimo sutartis

Jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos: a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės:

7) dėl Sutartyje nenumatytų aplinkybių atsirado būtinybė keisti darbų apimtį, nepažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto (pradėjus rangos darbus, paaiškėjo, jog būtina atlikti papildomus darbus), į įsigyjamų Darbų apimtį įtraukiant darbus, nurodytus šio susitarimo 1 priede.

Šalys susitaria:

1. Rangovas, veikdamas kaip rangovas, įsipareigoja Sutartyje numatytomis sąlygomis savo jėgomis ir įrenginiais atlikti papildomus darbus, nurodytus šio susitarimo 1 priede ir juos perduoti Užsakovui bei ištaisyti po papildomų darbų atlikimo nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus papildomus darbus ir Rangovui sumokėti už atliktus papildomus darbus Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. Papildomų darbų apimtys ir kiekiai yra nurodyti šio susitarimo 1 priede.

3. Pradinė Sutarties vertė nurodyta Sutarties 8.1.2 papunktyje. Papildomų pagal Sutarties sąlygas atliekamų darbų kaina yra 19 056,62 Eur, iš jų 21 proc. pridėtinės vertės mokestis sudaro 3 307,35 Eur.

4. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai, ir įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

PRIEDAI:

1. Lokalinė sąmata – Grindų įrengimas.

Užsakovas:

Viešoji įstaiga Šeškinės poliklinika
Juridinio asmens kodas 124245660
Adresas Šeškinės g. 24, LT-07156 Vilnius
Sąskaitos Nr. LT55 7300 0100 0246 0247
Bankas „Swedbank“, AB
Tel. +370 52502000
El. paštas: seskines@poliklinika.lt

Viešoji įstaiga Šeškinės poliklinika
Direktorė Daiva Kanopienė



Rangovas:

UAB „AKVESTA”
Juridinio asmens kodas 300854587
Adresas Laivės pr. 115A-5, LT-06119 Vilnius
PVM mokėtojo kodas LT100005216413
Sąskaitos Nr. LT24 7300 0101 0105 5485
Bankas „Swedbank“, AB
Tel. +370 618 62540
El. paštas: akvesta@akvesta.lt

Direktorius Irma Pučinskas



A.V.

SUDERINTA _____ TUKST EUR

TVIRTINU _____ TUKST EUR

ATSAKINGAS ARSTOVAS _____

ATSAKINGAS ARSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2021 10 kainas

Statinių grupė 20220500 Poliklinikos patalpų paprastojo remonto (pritaikant patalpas oftalmologinių paslaugų tiekimui) darbai

Statinyje 1 Poliklinikos patalpų paprastojo remonto (pritaikant patalpas oftalmologinių paslaugų tiekimui) darbai

Žiniaraštis 1 Grindų įrengimas

Suma žiniaraščiui 19056,62 EUR

Sam eil	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Demontavimo darbai						
1 H73T-2		Išardyti betonines konstrukcijas k8=1.17	m3	22,26	273,9119	6097,28
2 R23-65		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	54,864	80,0044	4389,36
Skyriuje 1						10486,64
2 Grindų įrengimo darbai						
1 N26P-1103		Perdangų šiltinimas iš viršaus , naudojant pagrindo mineralinės vatos plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 20 00 mm	100m2	1,905	1100,7747	2096,98
2 N11P-0201		Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas , klojant plėvelę, neklįjiojant siūlių k8=1.14	m2	190,5	1,879	357,95
3 N11-170		Betoninių grindų armavimas tinklais k8=1.12	t	0,425	1589,0901	675,36
4 N11P-0104		Betono posluoksnių įrengimas grindims , paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 80.00 mm	100m2	1,905	1119,3391	2132,34
Skyriuje 2						5262,63
Žiniaraštyje 1						16749,27
Pridedamos vertės mokestis 21.00%						3307,35
Iš viso žiniaraštyje 1						19056,62

Sudarė _____

(Pavardė)