

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 558

2022 m.

Lujaus 22 d.

Jurbarkas

Viešoji įstaiga Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras, juridinio asmens kodas **158310677**, kurios registruota buveinė yra Vydūno g. 56 D., Jurbarkas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Remigijos Mencienės, veikiančios pagal Įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas), ir

S. Jančaro statybos darbų įmonė, kodas 158224687, kurio registruota buveinė yra Vilniaus g. 1, Jurbarkas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama įmonės savininko Stasio Jančaro, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. BENDROJI DALIS

1. Sutarties dalykas – Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centro adresu Vydūno g. 56 D., Jurbarkas kabinetų (16, 49, 78 arba 2-21, 90 arba 2-44) paprastojo remonto darbai (toliau - Darbai).
2. Darbų atlikimo vieta: **Jurbarko rajonas**.
3. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme vartojamas sąvokas.
4. Darbai atliekami vadovaujantis Technine specifikacija, Darbų kiekių žiniaraščiu, patalpų planais ir Rangovo pateikta lokale samata, kurie yra neatskiriamos šios Sutarties dalys bei kitomis šioje Sutartyje aptartomis sąlygomis.

II. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, Rangovo teikiamų medžiagų kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.
6. Jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol Darbai nebaigti, atsisakyti Sutarties kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už atliktą darbo dalį ir atlygindamas nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo, įskaitant į atlyginimą už nuostolius tai, ką Rangovas sutaupo dėl Sutarties nutraukimo.
7. Užsakovas, prieš 30 dienų apie tai pranešęs raštu, turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme.
8. Jeigu Darbų priėmimo metu nustatomi Darbų trūkumai, Užsakovas turi teisę atskaičiuoti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus Darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti. Šią teisę Užsakovas turi ir tada, kai nustatomi paslėpti Darbų trūkumai.
9. Jeigu Rangovas nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba atlieka Darbus taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima, Užsakovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir reikalauti atlyginti nuostolius.
10. Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu pareikalauti iš Rangovo, kad šis pateiktų ir su Užsakovu suderintų Sutartyje numatytų darbų atlikimo grafiką (toliau – Grafiką). Rangovui per Užsakovo nustatytą terminą nepateikus ar nesilaikant pateikto Grafiko, Užsakovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir reikalauti atlyginti nuostolius.

11. Jeigu Darbų atlikimo metu pasidaro aišku, kad jie nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo, – atsisakyti Sutarties ir reikalauti atlyginti nuostolius, arba pavesti trečiajam asmeniui Darbus pataisyti Rangovo sąskaita.
12. Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbus ar jų dalies vykdymą tokiu laikui ir tokiu būdu, kaip mano esant reikalinga kai yra bent viena iš šių aplinkybių:
 - 12.1 papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
 - 12.2 vėluojama perduoti dalį statyb vietės;
 - 12.3 trečiųjų šalių įtaka;
 - 12.4 sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
 - 12.5 laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
 - 12.6 būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
 - 12.7 laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
 - 12.8 bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
 - 12.9 fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
 - 12.10 bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Darbų pakeitimo;
 - 12.11 kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.
13. Užsakovas įsipareigoja:
 - 13.1 pateikti Darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui.
 - 13.2 bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus;
 - 13.3 sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;
 - 13.4 organizuoti Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas techninis priežiūrėtojas;
 - 13.5 Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

III. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

14. Rangovas privalo vykdyti visus Užsakovo nurodymus, kurie sutinka su Sutarties sąlygomis, pirkimo sąlygomis, taip pat atitinka galiojančius įstatymus;
15. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui.
16. Rangovas įsipareigoja:
 - 16.1 atlikti šios Sutarties 1 punkte nurodytus Darbus, laikantis STR taisyklių ir standartų;
 - 16.2 savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;
 - 16.3 prieš 3 (tris) darbo dienas iki Darbų pradžios įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, įstatymų numatyta tvarka paskirti statybos darbų vadovą, kuris būtų ne žemesnės kvalifikacijos ir turėtų ne žemesnę patirtį negu nurodyta Pirkimo sąlygose;
 - 16.4 Užsakovui pareikalavus pateikti Grafiką, kaip tai numatyta Sutarties 10 punkte, bei jo laikytis;
 - 16.5 Kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį;

16.6 Sudaryti sąlygas Užsakovui bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę;

16.7 Sutarties vykdymo metu visus iškilusius klausimus derinti su Užsakovo paskirtu atsakingu specialistu (-ais);

16.8 Garantuoti ir atsakyti už darbo saugumą objektuose, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbų vykdymo teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltų pavojų. Rangovas užtikrina, kad nebus pažeisti trečiųjų asmenų interesai, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ar psichotropinių medžiagų;

16.9 Atlikdamas Darbus Rangovas atsako už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

16.10 Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS IR PAKEITIMAS BEI DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

17. Ši Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai abi Šalys ją pasirašo ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai, t. y. įvykdomi Darbai ir už juos atsiskaitoma Sutartyje numatytais terminais ir tvarka), ji nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

18. Pakeitimai atliekami dėl nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir dėl kitų aplinkybių. Sutartis dėl Pakeitimų, kurių bendra vertė viršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės, gali būti keičiama tik dėl Pakeitimų, būtinų Darbams užbaigti, ir dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių esant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatytoms sąlygoms. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslo. Sutartis dėl Pakeitimų, kurių bendra vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės, gali būti keičiama nevertinant aukščiau nurodytų aplinkybių. Pakeitimai, neatsižvelgiant į jų vertę, negali būti esminis Sutarties pakeitimas, t. y. kai Pakeitimu iš esmės pakeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis, kaip gali būti numatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose bei įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

19. Pakeitimai gali apimti:

19.1 bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimą;

19.2 bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

19.3 Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakeitimą;

19.4 bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą ir/ar jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl Darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui,

brėžinius ir kita), įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

20. Darbų pradžia – nuo pasirašyto statyb vietės perdavimo akto. Aktas pasirašomas ne vėliau kaip 14 dienų po sutarties pasirašymo.
21. Esminė sutarties sąlyga – darbų atlikimo terminas 5 mėnesiai nuo 20 p. nurodytos datos.
22. Sutarties terminai:

Sutarties įsigaliojimas	Sutarties pasirašymo dieną
Darbų pradžios data	Nuo statyb vietės perdavimo akto pasirašymo
Darbų atlikimo terminas	5 mėnesiai
Atsiskaitymo terminas	30 d. nuo Darbų priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos per informacinę sistemą „E. Sąskaita“ pateikimo.

V. SUTARTIES KAINA, MOKĖJIMO SĄLYGOS IR KAINODARA

23. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	26755,24 Eur
PVM	5618,60 Eur
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina be PVM + PVM)	32373,84 Eur

24. Sutartyje, Techninėje specifikacijoje ir Darbų kiekių žiniaraštyje numatytų Darbų kaina yra fiksuota ir Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiama.
25. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui, Darbų kaina perskaičiuojama ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo mokesčio įsigaliojimo dienos ir įforminama kaip papildomas susitarimas prie Sutarties.
26. Avansas Rangovui nemokamas. Tarpiniai mokėjimai galimi, kai Rangovas Darbų priėmimo perdavimo aktu Užsakovui perduoda dalį darbų, o Užsakovas juos priima ir iš Rangovo yra gaunama sąskaitą apmokėjimui pateikta per „E. Sąskaitą“.
27. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis, išskyrus atvejus, kai mobilizacijos, karo ir nepaprastosios padėties atveju yra CVP IS ar informacinės sistemos „E.sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo ir Rangovo keitimasis informacija naudojantis šiomis sistemomis.
28. Užsakovas už kokybiškai atliktus Darbus atsiskaito ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros ir atliktų Darbų akto gavimo dienos, o galutinis apmokėjimas atliekamas ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros ir atliktų Darbų akto gavimo dienos.
29. Užsakovas nėra PVM mokėtojas.
30. Vykdam sutartį taikoma kainodara– fiksuotos kainos, kai Užsakovas įsipareigoja sumokėti sutartyje nurodytą bendrą sumą už visą sutartyje numatytą ir atliktą darbų objektą.

VI. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

31. Užsakovas nereikalauja sutarties įvykdymo užtikrinimo Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais prievolių įvykdymo užtikrinimo būdais.
32. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis (delspinigiais).

VII. GARANTIJA

33. Objektui garantinis laikas nustatomas remiantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais norminiais aktais, t. y. atliktiems statybos darbams nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas
34. Paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir kt.) nustatomas 10 (dešimties) metų garantinis terminas. Esant tyčia paslėptų defektų, nustatomas 20 (dvidešimt) metų garantinis terminas.
35. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.
36. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.
37. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal paskirtį.
38. Užsakovas tikrina Rangovo darbą ir praneša jam apie rastus defektus. Šis tikrinimas nemažina Rangovo atsakomybės. Užsakovas gali nurodyti Rangovui atlikti tyrimus siekiant nustatyti Darbų ar medžiagų defektus.
39. Užsakovas privalo pranešti Rangovui apie bet kokius defektus iki pasibaigiant garantiniam laikui, kuris prasideda nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto patvirtinimo dienos. Garantinis laikas turi būti pratęstas tiek, kiek reikia laiko taisyti defektus.
40. Gavęs pranešimą apie defektą, Rangovas privalo šį defektą ištaisyti Užsakovo nurodytu laiku.
41. Jeigu Rangovas neištaisė defekto Užsakovo nurodytu laiku, tai Užsakovas apskaičiuoja defekto ištaisymo kainą ir Rangovas šią kainą apmoka.

VIII. ATSAKOMYBĖ

42. Jei Užsakovas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais neatsiskaito už atliktus Darbus, jis moka 0,05 proc. nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
43. Rangovas, pažeidęs šioje Sutartyje nustatytus Darbų atlikimo terminus, moka Užsakovui 0,05 proc. Sutarties vertės dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
44. Rangovo mokėtini delspinigiai gali būti išskaitomi iš Sutarties įvykdymo užtikrinimo. (jeigu taikoma) arba išskaičiuojami iš galutinės mokėtinios sumos.
45. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės, jei savo įsipareigojimų negali vykdyti dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, kurių atsiradimo negalėjo numatyti nei išvengti (*force majeure*). Apie šių aplinkybių atsiradimą ir pasibaigimą šalys privalo viena kitą informuoti nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo jų atsiradimo ar pasibaigimo.

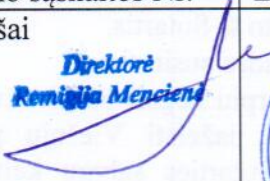
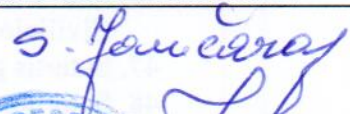
IX. KITOS NUOSTATOS

46. Šiai Sutarčiai taikomos visos projektavimo ir statybos rangą reglamentuojančios Civilinio kodekso normos, jei kitaip nenustato ši Sutartis.
47. Sutartis gali būti nutraukta Šalių raštišku bendru susitarimu.
48. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytoms aplinkybėms, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais,

kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

49. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 7 dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.
50. Šalys sutinka laikyti šios sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys nurodė kaip konfidencialią ir gauna viena iš kitos vykdydamos sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms Šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Užsakovą atskleidimas, jei Užsakovas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Rangovą atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.
51. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.
52. Sutarties vykdymui pasitelkiami šie subrangovai: *(nurodyti, jei pasitelkiama)*. Nurodyti subrangovai gali būti keičiami tik gavus Užsakovo raštišką sutikimą, jei jie atsisako, sustabdo savo veiklą, bankrutuoja, pradedamos restruktūrizavimo ar likvidavimo procedūros.
53. Ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu, o nepavykus susitarti – teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
54. Sutartis sudaroma 2 vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
55. Sutarties priedai:
 - 54.1 Techninė specifikacija
 - 54.2 Darbų kiekių žiniaraštis ir patalpų planai
 - 54.3 Lokalinė sąmata– įkainiai su priskaitymu

X. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

	Užsakovas	Rangovas
Pavadinimas	VŠĮ Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras	S. Jančaro statybos darbų įmonė
Įmonės kodas	158310677	158224687
PVM mokėtojo kodas	-	LT582246811
Adresas	Vydūno g. 56 D., Jurbarkas	Vilniaus g. 1, Jurbarkas
Telefono Nr.	8 447 71703	8 618 09549
El. pašto adresas	info@jurbarkopspc.lt	stasysjancaras@gmail.com
Banko pavadinimas	AB Luminor bankas	Luminor bank AB
Banko kodas	40100	40100
Banko sąskaitos Nr.	LT934010044300040039	LT714010044300060417
Parašai	 	 

**JURBARKO RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRO
ADRESU VYDŪNO G. 56 D., JURBARKAS KABINETŲ (16, 49, 78 ARBA 2-
21, 90 ARBA 2-44) PAPRASTOJO REMONTO DARBAI
BENDROSIOS NUOSTATOS**

Viešoji įstaiga Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras (toliau – Perkančioji organizacija) savo poreikiams perka paprastojo remonto darbus.

1. Jeigu Pirkimo sąlygose ir jų prieduose yra nurodyti medžiagų prekių ženklai, teikiant pasiūlymą ir vykdant darbus galima naudoti analogiškos paskirties ir parametrų kitų prekės ženklų medžiagas.
2. Kiekiai nurodyti Pirkimo sąlygų 5 priede yra preliminarūs. Tiekėjas teikdamas pasiūlymą sutinka su galimais kiekių svyravimais.
3. **Paprastojo remonto darbai turės būti vykdomi funkcionuojančioje įstaigoje, patalpos, kuriose bus vykdomi remonto darbai, bus atlaisvintos.**

1. BENDRA INFORMACIJA

1.1. Informacija apie pirkimo objektą

Viešoji įstaiga Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras, įmonės kodas 158310677 (toliau – Perkančioji organizacija/Užsakovas) numato pirkti pastatų, adresu Vydūno g. 56 D., Jurbarkas, unikalus Nr. 4400-0738-9180, patalpų, inventorinėje byloje pažymėtų indeksais 16, 49, 78 (2-21), 90 (2-44), paprastojo remonto darbus.

2. INFORMACIJA APIE DARBUS

2.1. Reikalavimai perkamiems remonto darbams

2.1.1. Pastato, adresu Vydūno g. 56 D., Jurbarkas, unikalus Nr. 4400-0738-9180, patalpų inventorinėje byloje pažymėtų indeksais 16, 49, 78 (2-21), 90 (2-44), paprastojo remonto darbų pirkimas.

- UŽSAKOVAS – Viešoji įstaiga Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras
- STATINIO PAVADINIMAS – Negyvenamoji patalpa – Poliklinika. Patalpos panaudos pagrindais perduotos viešajai įstaigai Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras
- STATINIO PASKIRTIS – pirminės sveikatos priežiūros paslaugų teikimas
- STATYBOS RŪŠIS – paprastasis remontas.
- STATINIO KATEGORIJA – ypatingas statinys.
- STATYBOS VIETA – Vydūno g. 56 D., Jurbarkas
- TECHNINIAI OBJEKTO DUOMENYS – statinio darbų vadovas turi įvertinti esamą konstrukcijų būklę ir įforminti tai apžiūros aktu.
- SVARBU – Paprastojo remonto darbai turės būti vykdomi funkcionuojančiose įstaigose, patalpos, kuriose bus vykdomi remonto darbai, bus atlaisvintos
- DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS – 5 mėnesius nuo statybietės perdavimo, numatoma galimybė tarpiniam mokėjimui už atliktus ir atliktų darbų perdavimo aktu perduotus Darbus.

PRIVALOMIEJI STATINIO DARBAI:

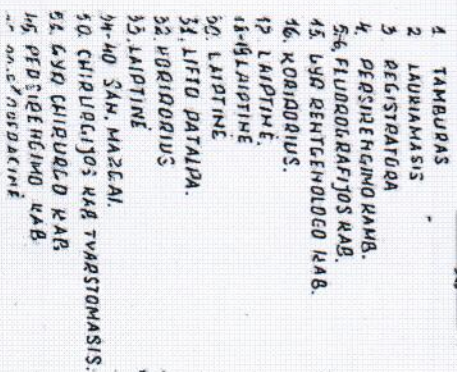
1. Patalpos Nr. 16 remonto darbai- nuvalomi seni sienų dažai, sienos glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais, maždaug 80-100 cm aukštyje aplink visą patalpos perimetrą įrengiama sienos apsauginė PVC juosta (30 cm pločio); nuimami esami šviestuvai ir įrengiamos pakabinamos lubos, kai konstrukcija metalinė, o plokščių išmatavimai 600x600mm (leidžiama naudoti "Armstrong" firmos metalo konstrukcijas, plokštes firmos "Colotex" arba analogus/lygiaverčius), sumontuojami LED šviestuvai; pakeičiamos koridoriuje esančios medinės durys- metalinėmis, o koridorių ir laiptinę skiriančios medinės dvivėrės durys pakeičiamos plastikinėmis dvivėrėmis su stiklo paketais durimis (1 vnt.); perdažomi patalpoje esantys šildytuvai; jungikliai ir/ar kištukiniai lizdai pakeičiami naujais. Vidaus apdailos spalvos derinamos su užsakovu.

2. Patalpos Nr. 49 remonto darbai- nuvalomi seni sienų dažai, sienos glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais, maždaug 80-100 cm aukštyje aplink visą patalpos perimetrą įrengiama sienos apsauginė PVC juosta (30 cm pločio); nuimami esami šviestuvai ir įrengiamos pakabinamos lubos, kai konstrukcija metalinė, o plokščių išmatavimai 600x600mm (leidžiama naudoti "Armstrong" firmos metalo konstrukcijas, plokštes firmos "Colotex" arba analogus/lygiaverčius), sumontuojami LED šviestuvai; pakeičiamos koridoriuje esančios medinės durys- metalinėmis; perdažomi patalpoje esantys šildytuvai; jungikliai ir/ar kištukiniai lizdai pakeičiami naujais. Vidaus apdailos spalvos derinamos su užsakovu.

3. Patalpos Nr. 78 (2-21) remonto darbai- nuo grindų pašalinama sena tekstilinė danga, grindų paviršius lyginamas savaime išsilyginančiu skiediniu, paklojama nauja linoleumo danga sujungimus sulydant, sumontuojamos PVC grindjuostės; nuo sienų pašalinami seni tapetai, sienos glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais; nuimami esami šviestuvai ir įrengiamos pakabinamos lubos, kai konstrukcija metalinė, o plokščių išmatavimai 600x600mm (leidžiama naudoti "Armstrong" firmos metalo konstrukcijas, plokštes firmos "Colotex" arba analogus/lygiaverčius), sumontuojami LED šviestuvai; pakeičiamos patalpoje esančios medinės durys- metalinėmis; demontuojamas senas praustuvai ir įrengiamas naujas praustuvai su maišytuvu, aplink praustuva įrengiant glazūruotas plyteles; perdažomi patalpoje esantys šildytuvai; jungikliai ir kištukiniai lizdai pakeičiami naujais. Vidaus apdailos spalvos derinamos su užsakovu.

4. Patalpos Nr. 90 (2-44) remonto darbai- nuo grindų pašalinama sena linoleumo danga, grindų paviršius lyginamas savaime išsilyginančiu skiediniu, paklojama nauja linoleumo danga sujungimus sulydant, sumontuojamos PVC grindjuostės; nuo sienų nuvalomi seni dažai (aliejiniai) sienos glaistomos ir dažomos emulsiniais dažais; nuimami esami šviestuvai ir įrengiamos pakabinamos lubos, kai konstrukcija metalinė, o plokščių išmatavimai 600x600mm (leidžiama

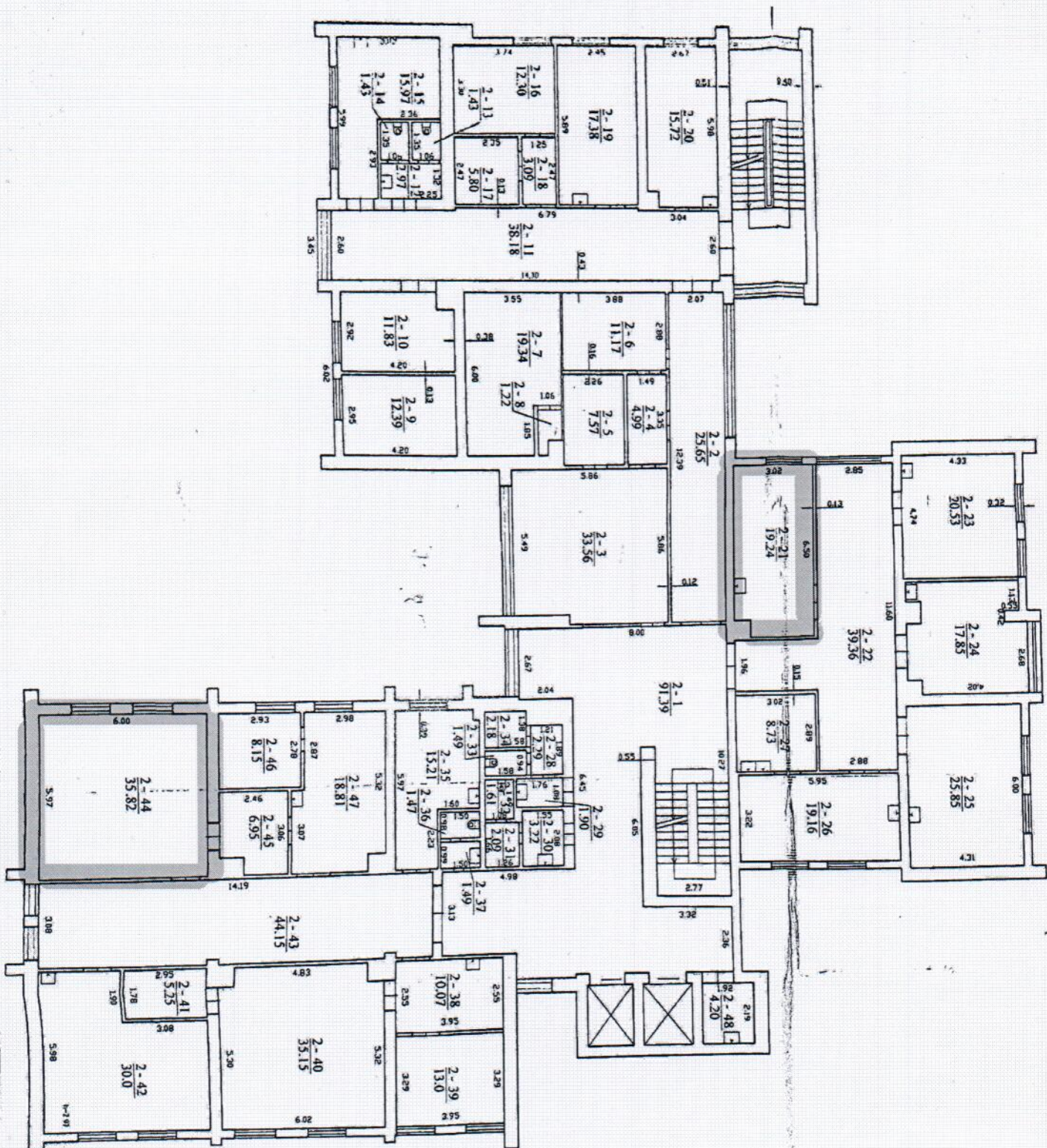
naudoti "Armstrong" firmos metalo konstrukcijas, plokštes firmos "Colotex" arba analogus/lygiaverčius), sumontuojami LED šviestuvai; pakeičiamos patalpoje esančios medinės durys- metalinėmis; demontuojama patalpoje esanti pertvara ir įrengiama aklinoji stiklinama filinginė skydinė pertvara; demontuojamas senas praustuvas ir įrengiamas naujas praustuvas su maišytuvu, aplink praustuvą įrengiant glazūruotas plyteles; perdažomi patalpoje esantys šildytuvai; jungikliai ir kištukiniai lizdai pakeičiami naujais. Vidaus apdailos spalvos derinamos su užsakovu.



48. PARUOŠIAMASIS KAMB.
49. KORIDORIUS - LAUŽIAMASIS.
54. ISANKSTINIS APŽIŪR. KABIN.

PIEMAS

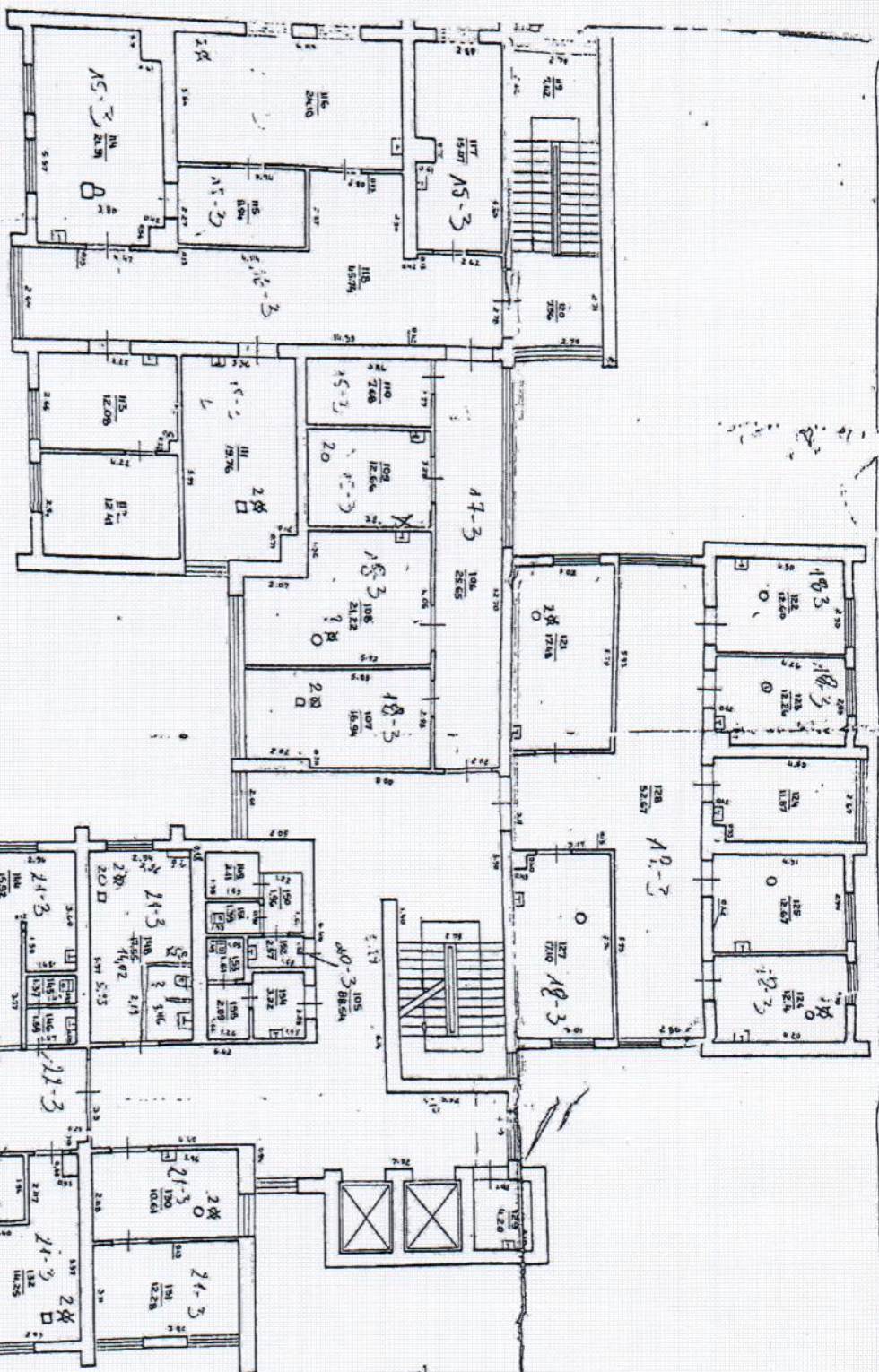
[illegible]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

102. HOLAS
106. LAUZIAMASIS
107. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
108. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
109. SĒSĒRS ŠEIMNIEKĀS KAB.
110. PĒRŠĒDENCĪJAS KAB.
111. STOMATOLOGA KAB.
112. STOMATOLOGA KAB.
113. STOMATOLOGA KAB.
114. STOMATOLOGA KAB.
115. INSTRUMENTU STERILIZĀCIJAS KAB.
116. STOMATOLOGA KAB.
117. STOMATOLOGA KAB.
118. LAUZIAMASIS
119-120. LAIPĒNE
121. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
122. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
123. GYR. TERAPĒJUMS KAB.

124. OPTIKĀ
125. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
126. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
127. KLĪNISKĀS FIZIOLOGIJAS KAB.
128. LAUZIAMASIS
129. VALUJAS INVENTĀR. PATALĀ
130. BUHĀTERIJĀ
131. BUHĀTERIJĀ
132. ORIGĀLES VĒR. KAB.
133. KASĀ
134. VĒR. FIHĀSINĪKĀS KAB.
135. DĪRĒJĒJAS PĀVĀ. EKONOMIKĀI KAB.
136. GYR. TERAPĒJUMS KAB.
137-146. SĀN. MAZGĀS.



TRĒCIAS AUKŠTAS

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

SAMATA

Statinių grupė

277 VŠĮ Jurbarko PSCC

Statiny

1 Vydūno g. 56D, Jurbarkas

Žiniaraštis

1 Vidaus patalpų remontas

2022.05.18

Suma žiniaraščiui EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1		1 Patalpos (16, 49, 78, 90) pažymėtos plane				
1		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	0.5715		
2		Senų linoleumo nuėmimas	m2	62.010		
3		Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0.250		
4		Švarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas	100m2	0.160		
5		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6.000		
6		Sienų lyginimas "Rotband" tinku	m2	360.810		
7		Vidinių sienų išorinių kampų ir angokrašių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	1.900		
8		Medinių durų blokų keitimas plieniniais durų blokais (vidinės durys, blokai daugiau 2 m2 iki 3 m2)	m2	34.440		
9		Durų keitimas plastiko durimis, išlaužiant mūro užkaičius	m2	3.360		
10		Skydinės pertvaros (aklinos stiklinamos filinginės)	m2	14.000		
11		Sienų (mažų plotų) aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	4.000		
12		Pagrindo paruošimas (išlyginimas) 2 sluoksniais savaime išsilyginančiu skiediniu, klojant rulonines grindų dangas	100m2	0.5506		
13		Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus, kai danga kelių spalvų paprasto piešinio	m2	55.060		
14		Grindjuosčių tvirtinimas linoleumo dangų grindims, kai grindjuostės PVC	m	52.000		
15		Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	360.810		
16		Apsauginės juostos iš PVC montavimas ant sienų (30 cm pločio)	m	70.000		
17		"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	140.860		
18		Vidaus apšvietimo LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	19.000		
19		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.060		
20		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.100		
21		Iki 25mm skersmens viniplastinių	100m	0.600		

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu				
22		Pirmo viengyslio arba daugiagyslio laido vienoje pynėje iki 2.5 mm ² skerspjūvio įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100m	0.600		
23		Vagų išskirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose	100m	0.300		
24		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.300		
25		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.300		
26		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	2.000		
27		Uždaromųjų ventilių keitimas esamame vienvamzdės sistemos vamzdyne, kai sąlyginis skersmuo 15 mm	vnt.	4.000		
28		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2.000		
29		Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniiais dažais	m ²	10.000		
30		Betoninių grindjuosčių dažymas	100m	0.800		
		Skyriuje 1				
		žinlaraštyje 1				
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				
		Iš viso žinlaraštyje 1				

Sudarė :

/Pavardė/

S.Jančaro statybos darbų įmonė
Vilniaus g. 1, Jurbarkas
Įm. k. 158224687, PVM k. LT582246811

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

**VIEŠOJI ĮSTAIGA JURBARKO RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS
CENTRAS**

PASIŪLYMAS

**JURBARKO RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRO ADRESU
VYDŪNO G. 56 D., JURBARKAS KABINETŲ (16, 49, 78 ARBA 2-21, 90 ARBA 2-44)
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ
PIRKIMUI**

2022.07.07
(Data)

Jurbarkas
(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	S.Jančaro statybos darbų įmonė
Tiekėjo adresas	Vilniaus g. 1, Jurbarkas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Stasys Jančaras
Telefono numeris	8618-09549
Fakso numeris	
El. pašto adresas	stasysjancaras@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) pirkimo skelbime;
- 2) pirkimo dokumentuose;
- 3) pirkimo dokumentų prieduose.

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita šiame pirkime dalyvaujančia įmone ar kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms, būsime pašalinti iš šio Pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą.

Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur be PVM	PVM, Eur	Bendra kaina su PVM, Eur
1.	Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centro adresu Vydūno g. 56 D., Jurbarkas kabinetų (16, 49, 78 arba 2-21, 90 arba 2-44) paprastojo remonto darbai	26755,24	5618,60	32373,84

Darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento lapų skaičius
1	Nuostatai	3
2	Lokalinė samata	2
3	Diplomas	1
4	Darbo sutartis	3

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija pateikti („prisegti“ atskirai). Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Eil. Nr.	Pateikto konfidencialaus dokumento pavadinimas

Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subtiekejus (jei planuojama pasitelkti) :

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas	Darbų aprašymas	Darbų dalis proc., apimtis eurais, kuriai ketinama pasitelkti subtiekejus

Pasiūlymas galioja iki datos nurodytos pirkimo sąlygose

Įmonės savininkas Stasys Jančaras

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST. EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

2022 M. _____ MĖN. _____ D. _____

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

SĄMATA**Statinių grupė****288 VŠĮ Jurbarko PSPC****Statiny****1 Vydūno g. 56D, Jurbarkas****Žiniaraštis****1 Vidaus patalpų remontas**

2022.07.07

Suma žiniaraščiui 32373.84 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Patalpos (16, 49, 78 arba 2-21, 90 arba 2-44) pažymėtos plane						
1 R15-34		Senų tapetų nuplėšimas	100m2	0.5715	121.3679	69.36
2 R5-35		Seno linoleumo nuėmimas	m2	62.010	0.8519	52.83
3 R21-31		Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0.250	157.8745	39.47
4 N46-144		Švarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas	100m2	0.160	393.9916	63.04
5 R13-5		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6.000	4.2952	25.77
6 R11-130		Sienų lyginimas "Rotband" tinku	m2	360.810	7.5692	2731.04
7 N15P-0601		Vidinių sienų išorinių kampų ir angokrašių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	1.900	283.2867	538.24
8 R62P-3201		Medinių durų blokų keitimas plieniniais durų blokais (vidinės durys, blokai daugiau 2 m2 iki 3 m2)	m2	34.440	133.1317	4585.06
9 F10-4-15		Durų keitimas plastiko durimis, išlaužiant mūro užkairius	m2	3.360	497.0663	1670.14
10 N10-30		Skydinės pertvaros (aklinos stiklinamos filinginės)	m2	14.000	79.1079	1107.51
11 N15-33-3		Sienų (mažų plotų) aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	4.000	40.2491	161.00
12 N11-54-5		Pagrindo paruošimas (išlyginimas) 2 sluoksniais savaimė išsilyginančiu skiediniu, klojant rulonines grindų dangas	100m2	0.5506	1180.9007	650.20
13 N11P-0701		Linoleumo grindų dangų įrengimas, klįjuojant ir sulydant sujungimus, kai danga kelių spalvų paprasto piešinio	m2	55.060	26.5225	1460.33
14 N11P-0705		Grindjuosčių tvirtinimas linoleumo dangų grindims, kai grindjuostės PVC	m	52.000	3.0703	159.66
15 R14-78-3		Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	360.810	13.0885	4722.46
16 R3-24		Apsauginės juostos iš PVC montavimas ant sienų (30 cm pločio)	m	70.000	5.4829	383.80
17 F15-1-10		"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	140.860	42.2857	5956.36
18 N21P-0704		Vidaus apšvietimo LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	19.000	27.3562	519.77
19 N21-198		Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.060	1112.7068	66.76

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
20 N21-205		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.100	1112.7068	111.27
21 N21-141		Iki 25mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	0.600	764.8461	458.91
22 N21-173		Pirmo viengyslio arba daugiagyslio laido vienoje pynėje iki 2.5 mm ² skerspjūvio įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100m	0.600	202.3292	121.40
23 N21P-0315		Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0.300	137.9600	41.39
24 N21-191		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	0.300	346.3444	103.90
25 N21P-0316		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.300	316.4217	94.93
26 N17-8-1		Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	2.000	163.3667	326.73
27 R63P-2305		Uždaramųjų ventilių keitimas esamame vienvamzdės sistemos vamzdyne, kai sąlyginis skesmuo 15 mm	vnt.	4.000	28.6529	114.61
28 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		2.000	36.0065	72.01
29 R14-201		Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	10.000	6.6126	66.13
30 N15-150-2		Betoninių grindjuosčių dažymas	100m	0.800	351.4488	281.16

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

26755.24

26755.24

5618.60

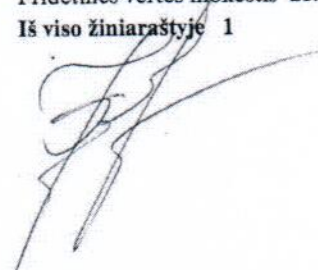
32373.84

Sudarė :

Įmonės savininkas

Stasys Jančaras

/Pavardė/



Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas

2022 m. liepos 22 d.

Rangos sutarties data, numeris: 2022 m. liepos 22 d., Nr. 558

Statybvietės adresas: Vydūno g. 56 D., Jurbarkas

Patalpų pagal panaudą valdytojas – viešoji įstaiga Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centras, vadovaudamasis Sutarties sąlygų 13.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikdama Rangovui – S. Jančaro statybos darbų įmonei Statybvietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės perdavimo - priėmimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;

Valdytojo atstovas Direktorė Remigija Mencienė

Parašas:

Data

Rangovo atstovas Stasys Jančaras

Parašas:

Data