

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2022 m. rugpjūčio 02 d. Nr. 20220802

Vilnius

„Vilniaus rajono savivaldybės administracija“ įmonės kodas 188708224, Rinktinės g. 50 Vilniaus, atstovaujama direktoriaus Liucinos Kotlovskos (toliau – „Užsakovas“), ir UAB „KERISTA“ įmonės kodas 122635779, Geologų g. 11, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Juozo Gedvilo, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – „Rangovas“), kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme šią sutartį dėl rangos darbų atlikimo (toliau – Sutartis), kurioje susitariame:

1. SUTARTIES DALYKAS:

- 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika, naudodamas savo medžiagas, įsipareigoja atlikti automobilių stovėjimo aikštelės tvarkymo darbus prie Vilniaus rajono savivaldybės administracijos pastato (toliau – Darbai) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 1.2. **Darbų atlikimo vieta - Stovėjimo aikštelė, Trimitų g., Vilniaus m.**
Darbų pradžia – 2022-08-08 perdavus darbų frontą.
Darbų pabaiga – 2022-09-01 (priklauso nuo oro sąlygų bet ne vėliau kaip iki 2022-09-30).
- 1.3. Esant nepalankioms oro sąlygoms, kai dėl technologinių procesų negalime vykdyti darbų, darbų atlikimo terminas gali būti pratęsimas.
- 1.4. Jeigu atliekant Darbus ne dėl Rangovo kaltės atsiranda būtinybė keisti Darbų atlikimo terminus, tai dėl to sudaromas rašytinis Šalių susitarimas.

2. SUTARTIES KAINA:

- 2.1. Šalių susitarimu nustatyta Sutarties kaina (toliau – Kaina) su PVM yra **12 066, 56 EUR** Rangovo pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtis ir įkainiai nurodyti Sutarties priede Nr. 1.
- 2.2. **APMOKĖJIMAS UŽ ATLIKTUS DARBUS:**
Užsakovas sumoka Rangovui už atliktus darbus per 15 kalendorinių dienų po darbų priėmimo-perdavimo akto ir per E. Sąskaitos sistemą pateiktą sąskaitą faktūrą.
- 2.3. Iki kol Užsakovas pilnai neatsiskaitė su Rangovu, visi Rangovo atlikti darbai ir medžiagos yra Rangovo nuosavybė.
- 2.4. Avansas nenumatytas.

3. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI:

- 3.1. Iki darbų pradžios pateikti Rangovui projekcinę, sąmatinę, techninę dokumentaciją (jei yra).
- 3.2. Perduoti Rangovui Darbų atlikimo vietą visam Darbų atlikimo laikui iki Darbų priėmimo ir užtikrinti Rangovui galimybę patekti į Darbų atlikimo vietą visą Sutarties galiojimo laiką.
- 3.3. Priimti iš Rangovo baigtus Darbus ir Sutarties nustatyta tvarka už juos atsiskaityti.
- 3.4. Vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir atliekamų darbų priežiūrą.
- 3.5. Vykdyti kitas šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas pareigas.

4. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI:

- 4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.
- 4.2. Darbus atlikti pagal projekcinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.
- 4.3. Savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projekcinėje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti.

- 4.4. Užtikrinti higienos, priešgaisrinės apsaugos, saugos darbe, ekologinės apsaugos ir kitų teisės aktų reikalavimų laikymąsi Darbų atlikimo vietoje.
- 4.5. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą.

5. ATSAKOMYBĖ:

- 5.1. Užsakovas, Sutarties nustatyta tvarka ir laiku nesumokėjęs Darbų kainos, moka 0,2% (Dviejų dešimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 5.2. Rangovas, neatlikęs Darbų per Sutartyje nustatytą terminą, Užsakovo reikalavimu moka 0,2% (Dviejų dešimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo neatliktų Darbų kainos dalies už kiekvieną pavėluotą dieną. Priskaičiuotus delspinigius Užsakovas turi teisę išskačiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinos sumos.
- 5.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.
- 5.4. Užsakovui vienašališkai be rimtos priežasties nutraukus šią Sutartį, Užsakovas atlygina už faktiškai Rangovo atliktus darbus ir Darbų atlikimui nupirkta medžiaga iki Sutarties nutraukimo bei visus kitus Rangovo patirtus nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.
- 5.5. Šalis, pažeidusi šią Sutartį, kai dėl pažeidimo Sutarties visiškai ar iš dalies neįmanoma įvykdyti, privalo kitai Šaliai atlyginti visus jos patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius (įskaitant nuostolių išieškojimo ne teismo tvarka išlaidas ir išlaidas už teisinės konsultacijas).

6. SUTARTIS GALI BŪTI NUTRAUKTA:

- 6.1. Viena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, kai kita Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir taip iš esmės pažeidžia šią Sutartį.
- 6.2. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu šalių raštišku susitarimu.
- 6.3. Sutartis su Rangovu gali būti nutraukta, už grubius technologinius pažeidimus vykdant Darbus.
- 6.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas ilgiau kaip 15 kalendorines dienas nemoka už atliktus ir priimtus darbus.
- 6.5. Jeigu Sutartis nutraukiama iki darbų rezultato priėmimo, Užsakovas tokiu atveju apmoka Rangovui už faktiškai atliktus darbus ir nupirkta medžiaga.

7. GARANTINIS LAIKAS:

- 7.1. Atliktiems darbams garantija suteikiama pagal Lietuvos Respublikos numatytus įstatymus.
- 7.2. Per garantinį laiką išaiškėję Darbų defektai taisomi Rangovo lėšomis surašius defektinį aktą. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo to momento, kai Darbų rezultatą priėmė arba turėjo priimti Užsakovas.
- 7.3. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs Darbų trūkumus, privalo per 5 (penkis) dienas nuo jų nustatymo pareikšti pretenziją Rangovui, o Rangovas įsipareigoja Užsakovo per garantinį laikotarpį nustatytus trūkumus pašalinti per šalių suderintą protingą terminą.

8. NENUGALIMOS JĖGOS GALIMYBĖS:

Jei sutarties vykdymas uždeliamas ar sustabdomas dėl priežasčių, kurių sutarties šalys negalėjo numatyti ar kuriuo nors būdu paveikti, pvz. kariniai įvykiai, stichinės nelaimės, streikai, tuomet šalys atleidžiamos nuo savo įsipareigojimų vykdymo laikotarpio, kurio metu pasireiškia aukščiau išvardinti veiksniai, jei pateikia dokumentus įrodančius šių įvykių tikrumą:

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS:

- 9.1. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.

- 9.2. Santykius tarp šalių, nenustatytus šia sutartimi, reguliuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir poįstatyminiai aktai.
- 9.3. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu per 15 dienų nuo pagrįstos pretenzijos gavimo dienos, sprendžiami teisme vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.
- 9.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.
- 9.5. Ši Sutartis ir jos priedai, pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų ir perduoti faksimiliniu ryšiu/el. paštu, iki kol bus pateikti originalai, laikomi tinkamai pasirašyti, jeigu galima identifikuoti Šalių parašus (LR CK 6.192 str. 2 d.).
- 9.6. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

Sutarties priedas: Nr. 1

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Vilniaus rajono savivaldybės administracija

Įm. k. 188708224

Rinktinės g. 50, Vilnius

A.s. LT857180300000130272

ŠIAULIŲ BANKAS, Vilniaus filialas

Tel. 8-5 275 0064

El. P. Konrad.blazevic@vrsta.lt

Rangovas

UAB „KERISTA“

Geologu g. 11, Vilnius

Įmonės kodas 122635779

PVM kodas LT226357716

UAB „Medicinos bankas“,

A.s LT197230000000467117

Tel. 8 5 213 55 24,

el.p.: kerista@kerista.lt

Direktorius

Liucina Kotlovska

Generalinis direktorius

Juozas Gedvilas