

RANGOS SUTARTIS

2022-08-17 d. Nr. DPS-17

Eržvilkas

Jurbarko rajono Eržvilko gimnazija, įstaigos kodas 290918120, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui laikinai vykdančios direktoriaus funkcijas Editos Lopetaitienės, veikiančios pagal gimnazijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Jurbarko komunalininkas“, įmonės kodas 258325370, atstovaujamas direktoriaus pavaduotojo Vytauto Stulgaičio, laikinai einančio direktoriaus pareigas, toliau vadinama Rangovu, sudarė šią sutartį. Toliau sutartyje abi šalys bendrai vadinamos Šalimis.

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.2. Sutartis sudaroma, vadovaujantis Jurbarko r. Eržvilko gimnazijos, organizuoto mažos vertės pirkimo neskelbiamos apklausos būdu sąlygomis.

1.3. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102; 2008, Nr. 81-3179, 2009, Nr.93-3986; 2010, Nr. 25-1174) (toliau –Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika objekte esančiame adresu **Šaltuonos g. 14, Eržvilkas, Jurbarko r. sav.**, (toliau – Objektas) įsipareigoja atlikti Eržvilko gimnazijos kalinės parengiamuosius darbus katilinės modernizavimui: išmontuoti esamus katilus „UT-320“ ir „Kalvis 400“, „Kalvis 400“ iškelti iš pastato cokolinio aukšto, prieš katilinės patalpų betonavimą, o išbetonavus katilinės grindis „UT-320“ ir naujai gimnazijos įsigytą katilą sumontuoti į jiems skirtas vietas, pritaikant juos prie esamo dūmtraukio ir termofikato cirkuliacinės sistemos (BVPŽ kodas 45331110) ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Užsakovas įsipareigoja sumokėti tiekėjui už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus darbus.

2.3. Darbų atlikimo vieta: **Šaltuonos g. 14, Eržvilkas, Jurbarko r. sav.**

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra Sutarties kaina **2029,15€** (Du tūkstančiai dvidešimt devyni eurai ir 15 ct.) į šią sumą įeina ir PVM. Ši suma atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui mažos vertės pirkimo apklausos būdu metu.

3.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus

teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

4.1.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai sutarties šalys pasirašo sutartį.

4.1.2. Darbai pradedami įsigaliojus sutarčiai.

4.1.3. Darbų pradžia – derinama su Užsakovais.

4.1.4. Darbai baigiami iki **2022-10-01**.

4.1.5. Abiejų šalių susitarimu darbų įgyvendinimo laikotarpis gali būti pratęstas 10 kalendorinių dienų.

4.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas galutinis darbų priėmimo – perdavimo aktas.

4.3. Rangovas nekokybiškai atliktus darbus turi pašalinti savo sąskaita.

4.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus Sutarties Objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

5.2. Rangovo atlikti Objekto remonto darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti remonto darbai, užpildyti dokumentai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

5.3. Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą Užsakovas per 3 (tris) darbo dienas nuo akto apie atliktus Darbus gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktą Aktą.

6. ATSISKAITYMO TVARKA

6.1. Rangovas Sutarties 5 skyriuje nustatyta tvarka priimtiems Darbams išrašo PVM sąskaitą – faktūrą ir pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Akto pasirašymo dienos.

6.2. Užsakovas už faktiškai kokybiškai atliktus darbus pagal šią Sutartį apmoka Rangovui bankiniu pavedimu į jo nurodytą atsiskaitytomąją sąskaitą per 30 darbo dienų nuo darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos (toliau – sąskaita). Sąskaitą Rangovas gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašo dvišalį Atliktų darbų aktą.

7. ŠALIŲ PAREIGOS

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.

7.1.2. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

7.1.3. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki sutartinių Darbų pabaigos.

7.1.4. Vykdyti Užsakovo funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą.

7.2. Rangovas įsipareigoja:

7.2.1. Kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir

ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį (5 metai).

7.2.2. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą.

7.2.3. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis remontuojamose patalpose bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

7.2.4. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

7.2.5. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,04 (keturių šimtųjų) procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sumos.

8.2. Rangovas, neužbaigęs Darbų sutartyje numatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui Objekto ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą papildomai moka Užsakovui 0,04 (keturių šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai ar ištaisyti defektai.

8.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, per 14 dienų raštu pranešus apie tai Rangovui, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties prisiimtų įsipareigojimų ar vykdo juos kitomis sąlygomis nei buvo nurodęs pasiūlyme.

8.4. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, per 14 dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu užsakovas nevykdo visų savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

10. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10.1. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos apklausos sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant apklausos sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties

sudarymo metu, pirkimo sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

10.2. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad *viešojo pirkimo* metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

10.3. Rangovas nurodo, kurios pasiūlymo ar sutarties dalys yra konfidencialios.

10.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

**Užsakovas: Jurbarko r. Eržvilko
gimnazija**

Įmonės kodas: 290918120

Adresas: Šaltuonos g. 14, Eržvilko mstl.
Jurbarko r. sav.,

Tel. (8 447) 43158

El. p. info@erzvilkas.lt

Rangovas: UAB „Jurbarko komunalininkas“

Įmonės kodas: 258325370

Adresas: Muitinės g.26 a, Jurbarkas

Tel. (8 447) 72870

El. p. info@jurbkom.lt



Edita Lopetaitienė



Vytautas Stulgaitis