

PROJEKTO „ŠIAULIŲ „AUŠROS“ MUZIEJAUS CHAIMO FRENKELIO VILOS PALĖPĖS
(VILNIAUS G. 74, ŠIAULIAI) PRITAIKYMO DAUGIAFUNKCEI KULTŪRINEI VEIKLAI“,
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR INVESTICINIO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGŲ
SUTARTIS NR. SEMPI-15-24 /183

2015-12-28

Šiauliai

Valstybės biudžetinė įstaiga Šiaulių „Aušros“ muziejus, atstovaujamas direktoriaus Raimundo Balzos, veikiančio pagal muziejaus nuostatus (toliau - Užsakovas) ir SEMPERA, UAB, atstovaujama direktoriaus Martyno Stuko, veikiančio bendrovės įstatų pagrindu (toliau - Konsultantas), (toliau Konsultantas ir Užsakovas abu kartu yra vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi) sudarė šią sutartį:

Sutarties dalykas: projekto „Šiaulių „Aušros“ muziejaus Chaimo Frenkelio vilos palėpės (Vilniaus g. 74, Šiauliai) pritaikymo daugiafunkcei kultūrinei veiklai“, projektinių pasiūlymų ir investicinio projekto parengimo paslaugos.

1. Sutarties objektas

1.1. Ši sutartis sudaryta dėl konsultacinių Konsultanto paslaugų, nurodytų šios Sutarties 1.2. punkte, teikimo Užsakovui.

1.2. Šia sutartimi užsakomos Konsultanto paslaugos parengti investicijų projektą, nurodytą šios sutarties 1.3. punkte (toliau šioje sutartyje vadinamus Investicijų projektu). **Paslaugos perkamos pagal 2014 – 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ priemonę „Aktualizuoti kultūros paveldą“.**

1.3. Šia sutartimi užsakomas investicijų projektas kultūros paveldo objekto aktualizavimui, skirtas projekto „Šiaulių „Aušros“ muziejaus Chaimo Frenkelio vilos palėpės (Vilniaus g. 74, Šiauliai) pritaikymas daugiafunkcei kultūrinei veiklai“, sudarytas iš žemiau nurodytų sudedamųjų dalių:

1.3.1. Investicijų projektas kultūros paveldo objekto aktualizavimui

1.3.1.1. Investicinis projektas;

1.3.1.2. Projektiniai pasiūlymai.

2. Konsultanto įsipareigojimai

2.1. Konsultantas įsipareigoja parengti Investicijų projektą pagal Užsakovo nurodymus ir pateiktus duomenis bei šioje sutartyje nurodytais terminais perduoti Užsakovui parengtus Investicijų projektą.

2.2. Konsultantas įsipareigoja paruošti Investicijų projektą pagal teisės aktais nustatytus bei įprastinėje praktikoje įprastus tokiems dokumentams reikalavimus.

2.3. Konsultantas, rengdamas užsakytus dokumentus, įsipareigoja teikti Užsakovui pilną ir teisingą informaciją.

2.4. Konsultantas įsipareigoja laikytis konfidencialumo, neatskleisti žodžiu, raštu ar kitokiu būdu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės bei kitokios konfidencialios informacijos, su kuria jis buvo supažindintas arba ji tapo Konsultantui žinoma ar prieinama, vykdant savo įsipareigojimus pagal šią sutartį.

3. Užsakovo įsipareigojimai

3.1. Užsakovas įsipareigoja teikti Konsultantui visą būtiną informaciją bei dokumentus, reikalingus parengti Investicijų projektą laikantis šioje sutartyje nustatytų terminų.

3.2. Užsakovas įsipareigoja atsiskaityti su Konsultantu už suteiktas paslaugas šios sutarties 5 dalyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

4.1. Konsultantas pradės vykdyti savo įsipareigojimus iš karto po šios sutarties pasirašymo.

4.2. Konsultantas raštu ar elektroniniu paštu pateiks Užsakovui informaciją apie pagal šią sutartį rengiamos dokumentacijos parengimui reikalingus duomenis bei dokumentus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 dienas nuo šios sutarties pasirašymo.

4.3. Užsakovas visus duomenis ir dokumentus, būtinus šios sutarties vykdymui, pateiks Konsultantui iki 2015 m. gruodžio 31 dienos.

4.4. Konsultantas parengs ir perduos Užsakovui Investicijų projektą iki 2016 m. vasario 1 d.

4.5. Šios sutarties vykdymo laikotarpis šalių susitarimu gali būti pratęstas 1 kartą, bet ne ilgiau kaip 12 mėnesių ir toks pratęsimas nebus laikomas esminiu sąlygų keitimu.

4.6. Užsakovas atsiskaitys su Konsultantu šios sutarties 5 dalyje nustatytais terminais.

5. Paslaugų kaina ir atsiskaitymo tvarka

5.1. Sutartinė darbų kaina už kultūros paveldo aktualizavimo investicinį projektą yra 200 000 (du šimtai tūkstančių) Lt, pridėtinės vertės mokėstis 0 (nulis) Lt.
Bendra suma už investicinį projektą 200 000 (šimtas tūkstančių) Lt, pridėtinės vertės mokėstis 0 (nulis) Lt.

Sutartinė kaina už projektinių pasiūlymų parengimą **1000** EUR (vienas tūkstantis eurų),
 pridėtinės vertės mokestis **0** EUR (nėra),
 Bendra suma **1000** EUR (vienas tūkstantis eurų).

Pagal šią sutartį teikiamų Konsultanto bendra paslaugų kaina yra ~~20 000~~ EUR (devyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt eurų 0 ct), papildomai prie šios sumos priskaičiuojant pridėtinės vertės mokestį, kuris sudaro ~~2018,5~~ EUR (du tūkstančius šešiasdešimt penkis eurus 50 ct). Bendra paslaugų kaina su pridėtinės vertės mokesčiu: 11918,5 EUR (vienuolika tūkstančių devyni šimtai aštuoniolika eurų 50 ct).

5.2. Užsakovas sumokės Konsultantui už suteiktas paslaugas kai Konsultantas įvykdys savo įsipareigojimus, bus pasirašytas paslaugų suteikimo aktas, kaip nurodyta 4.4 punkte ir Konsultantas pateiks PVM sąskaitą-faktūrą Užsakovui. Konsultantui laiku ir tinkamai įvykdžius savo įsipareigojimus Užsakovas įsipareigoja sumokėti už suteiktas paslaugas 5.1 punkte nurodytą užmokestį **ne vėliau kaip iki 2016 m. birželio 30 d.**

6. Sutarties nutraukimas

6.1. Šalys turi teisę nutraukti šią sutartį sudarydamos raštišką abipusį susitarimą.

6.2. Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį raštiškai pranešdama kitai Šaliai apie Sutarties nutraukimą prieš 5 (penkias) darbo dienas, jeigu kita Šalis nepagrįstai vengia vykdyti įsipareigojimus pagal šią Sutartį arba padaro esminį sutarties pažeidimą ir to pažeidimo neištaiso per protingą kitos Šalies raštiškai nurodytą terminą.

6.3. Konsultantas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį tik šiais atvejais:

6.3.1. jeigu Užsakovas pavėluoja pateikti Konsultantui informaciją bei dokumentus šios sutarties 4.3 punkte nurodytais terminais tiek, kad Konsultantas negali spėti parengti Investicijų projektų.

7. Baigiamosios nuostatos

7.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos.

7.2. Pasirašydamos šią Sutartį ir prisiimdamos šia Sutartimi numatytus įsipareigojimus, Šalys pripažįsta, kad jų santykius, kylančius iš šios Sutarties, reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės normos, o tiek kiek minėtos normos nereglamentuoja, reglamentuoja nusistovėjusi profesinė, komercinė praktika ir tradicijos, susiklosčiusios Lietuvos Respublikoje.

7.3. Sutarties šalių ginčai sprendžiami derybų keliu. Šalims nesusitarus, visi tokie ginčai ar nesutarimai dėl sutarties ar susiję su sutartimi, yra sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.4. Šalys susitaria, kad konfidencialia informacija laikoma šios Sutarties sąlygos, taip pat informacija, kurią Šalys gavo viena iš kitos ruošdamos arba vykdydamos Sutartį ar kuri buvo pažymėta įrašu „Konfidencialu“. Konfidenciali informacija neapima:

- 7.4.1. informacijos, kurią Šalis jau turi ar kurią Šalis nepriklausomai gavo (sukūrė), ar sužinojo ne dėl šios Sutarties ir ne šios sutarties vykdymo metu;
- 7.4.2. informacijos, kuri tapo viešai prieinama, Šaliai nepažeidžiant Sutarties sąlygų;
- 7.4.3. informacijos, kurią Šalis gavo iš trečiosios šalies, kuri turėjo teisę šios informacijos platinimui.
- 7.5. Šalys įsipareigoja naudoti konfidencialią informaciją tik tiek, kiek tai yra būtina įsipareigojimų vykdymui pagal šią Sutartį, ir tik tiek, kiek tai yra leidžiama pagal šią Sutartį.
- 7.6. Šalys įsipareigoja imtis visų reikiamų ir įmanomų veiksmų, siekiant užtikrinti, kad jų darbuotojai bei visi ir bet kokie kiti asmenys, veikiantys jų vardu, tinkamai laikytųsi įsipareigojimų pagal šią Sutartį dėl konfidencialios informacijos naudojimo bei apsaugos. Siekdamas užtikrinti konfidencialios informacijos apsaugą, Šalys privalo naudoti tokias pačias saugumo priemones kaip apsaugant joms priklausančią konfidencialią informaciją.
- 7.7. Sutarties nuostatos dėl konfidencialios informacijos apsaugos galioja neterminuotai.
- 7.8. Šalys susitaria, kad konfidencialios informacijos pateikimas nebus laikomas Sutarties konfidencialumo įsipareigojimų pažeidimu, jeigu informacija pateikiama:
- 7.8.1. audito įmonei, kuri pagal sutartį atlieka Šalies veiklos ar finansinės atskaitomybės auditą;
- 7.8.2. advokatams, advokatų padėjėjams, kurie Šaliai teikia teisinės paslaugas.
- 7.9. Sutartis gali būti keičiama tik raštišku Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi ir įforminamas kaip priedas prie Sutarties.
- 7.10. Šios Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį bei pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem ar daugiau egzempliorių lietuvių kalba, visi kurie laikomi viena ir ta pačia sutartimi, ir įsigalioja, kai vienas ar daugiau tokių egzempliorių yra kiekvienos iš Šalių pasirašytas. Sutarties pasirašymo metu kiekviena Šalis gauna ne mažiau kaip po vieną Sutarties egzempliorių.
- 7.11. Užsakovas ir Konsultantas neatsako, kad laiku nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai ir už šį laiką nemokamos baudos bei delspinigiai, jei:**
- 7.11.1. šalys negali vykdyti sutarties dėl priežasčių (*force majeure*), nepriklausančių nuo sutartį pasirašiusiųjų šalių;**
- 7.11.2. užsakovas negauna finansavimo sutarčiai vykdyti dėl nuo jo nepriklausančių priežasčių.**
- 7.12. Sutarties priedas:
- 7.12.1. Šamata, 1 lapas.

Šalių rekvizitai ir atstovų parašai:

UŽSAKOVAS

Šiaulių „Aušros“ muziejus

Juridinio asmens kodas 190757036

Ne PVM mokėtojas

Vilniaus g. 74, LT 76283 Šiauliai

Tel.: (8-41) 524 390

El. paštas rastine@ausrosmuziejus.lt

Įregistruota LR juridinių asmenų registre,

Registro tvarkytoja: valstybės įmonė Registrų centras, Lvovo g. 25, Vilnius

KONSULTANTAS

SEMPERA, UAB

Juridinio asmens kodas 302464276

PVM mokėtojo kodas LT100005675818

Verkių g. 29, LT 09108 Vilnius

Tel. +370 686 85556

El. paštas: info@sempera.lt

Įregistruota LR juridinių asmenų registre,

Registro tvarkytoja: valstybės įmonė Registrų centras, Lvovo g. 25, Vilnius

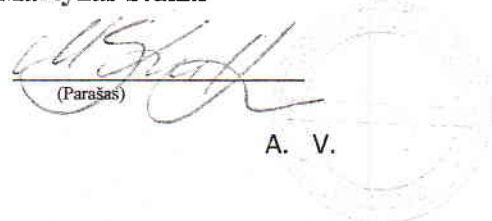
Direktorius

Raimundas Balza



Direktorius

Martynas Stukas



**PROJEKTO „ŠIAULIŲ „AUŠROS“ MUZIEJAUS CHAIMO FRENKELIO VILOS PALĖPĖS
(VILNIAUS G. 74, ŠIAULIAI) PRITAIKYMO DAUGIAFUNKCEI KULTŪRINEI VEIKLAI“,
PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ IR INVESTICINIO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGŲ
SUTARTIES NR. SEMPI-15-24**

**Priedas Nr. 1
PASLAUGŲ SĄMATA**

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kiekis Mato vienetas	Kiekis	Kaina be PVM (eurais)	PVM, (eurais)	Kaina su PVM (eurais)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Investicijų projektas kultūros paveldo objekto aktualizavimui					
1.1	Investicinis projektas	kompl.	1			
1.2	Projektiniai pasiūlymai	kompl.	1			
IŠ VISO (BENDRA PASIŪLYMO KAINA):				9850	2068,5	11918,5

UŽSAKOVAS

Šiaulių „Aušros“ muziejus

Juridinio asmens kodas 190757036

Ne PVM mokėtojas

Vilniaus g.74, LT 76283 Šiauliai

Direktorius

Raimundas Balza



KONSULTANTAS

SEMPERA, UAB

Juridinio asmens kodas 302464276

PVM mokėtojo kodas LT100005675818

Verkių g. 29, LT 09108 Vilnius

Direktorius

Martynas Stukas


(Parašas)

A. V.