

SUTARTIS Nr. KN-P-2016/6

2016-01-04

Kaunas

VYKDYTOJAS:

uždaroji akcinė bendrovė „DEZINFA“, atstovaujama Kauno padalinio vadovo Mindaugo Černausko, toliau vadinama **VYKDYTOJU**, iš vienos pusės, ir

UŽSAKOVAS:

Didvyžių socialinės globos namai, atstovaujami direktoriaus Rimvydo Žemio, toliau vadinama **UŽSAKOVU**, iš kitos pusės, sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu **VYKDYTOJAS** įsipareigoja Didvyžių socialinės globos namų patalpose adresu: *Augalų k., Vilkaviškio r. (toliau sutartyje – objektas)*, teikti kenkėjų kontrolės paslaugas, o **UŽSAKOVAS** įsipareigoja priimti ir mokėti už suteiktas kenkėjų kontrolės paslaugas sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.
- 1.2. **UŽSAKOVAS** gali užsakyti ir kitokias kenkėjų kontrolės paslaugas, kurios neįeina į šioje sutartyje numatytų paslaugų apimtį, jei jos tiesiogiai ar netiesiogiai yra susijusios su kenkėjų kontrolės paslaugomis.
- 1.3. Šalių sutarimu, paslaugos, numatytos 2.1. punkte pradedamos teikti nuo 2016-01-04;

2. SUTARTIES SĄLYGOS

2.1. **VYKDYTOJAS** įsipareigoja:

- 2.1.1. lankyti objektą ir atlikti vabzdžių: tarakonų, skruzdėlių, musių (toliau vadinama *kenkėjais*) kontrolę ir naikinimą (dezinsekciją) 3.1 punkte numatytomis sąlygomis ir tvarka;
- 2.1.2. lankyti objektą ir atlikti graužikų: pelių, žiurkių (toliau vadinama *kenkėjais*) kontrolę ir naikinimą (deratizaciją) 3.1 punkte numatytomis sąlygomis ir tvarka;
- 2.1.3. apsilankymo objekte metu stebėti, ar objekte atsirado 2.1.1. ir 2.1.2. neišvardintų kenkėjų. Jiems atsiradus, apie tai informuoti **UŽSAKOVĄ** bei organizuoti jų naikinimo darbus pagal atskirą užsakymą;
- 2.1.4. atlikti kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos norminiais aktais bei jiems neprieštaraujančiais **UŽSAKOVO** įmonės reikalavimais;
- 2.1.5. atlikti kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus naudojant tik autorizuotus biocidus;
- 2.1.6. po to, kai **UŽSAKOVAS VYKDYTOJUI** pateikia objekto, kuriame bus atliekami kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbai, spausdintą patalpų planą A4 arba A3 formatu, **VYKDYTOJAS** įsipareigoja nemokamai sudaryti ir pateikti RVASVT sistemos privalomąją integruotą kenkėjų kontrolės programą (IKKP) bei, esant reikalui, ją papildyti;
- 2.1.7. nemokamai užvesti, perduoti **UŽSAKOVUI** ir pildyti Kenkėjų kontrolės darbams skirtą dokumentaciją (Atliktų kenkėjų kontrolės darbų ataskaita, Kenkėjų stebėjimo forma, Kenkėjų kontrolės ir sanitarijos žurnalas, Teritorijos ir patalpų planai, Naudojamų kenkėjų kontrolės priemonių bei medžiagų registracijos liudijimų sąrašas ir pan.);
- 2.1.8. PRIEDU Nr.1 pateikti "Atmintinę klientui". PRIEDAS Nr.1 yra laikomas sudedamąja šios sutarties dalimi ir turi tokią pačią juridinę galią kaip ir ši sutartis. "Atmintinėje" išdėstytos šalių teisės ir pareigos yra laikomos esminėmis šios sutarties sąlygomis;
- 2.1.9. **UŽSAKOVU** pageidavimu, pateikti žodines arba rašytines ataskaitas apie atliktus kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus. Taip pat nemokamai žodžiu ar raštu konsultuoti ir pateikti pasiūlymus sanitarinių - higieninių bei sanitarinių - techninių priemonių taikymo klausimais;
- 2.1.10. nedelsiant raštu ar žodžiu informuoti **UŽSAKOVĄ** apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti **VYKDYTOJUI** užbaigti darbus nustatytais terminais.
- 2.1.11. iki sekančio mėnesio 5 dienos, pateikti sąskaitą faktūrą už kenkėjų kontrolės darbus ir jų metu sunaudotas medžiagas

2.2. **UŽSAKOVAS** įsipareigoja:

- 2.2.1. tinkamai laikytis **VYKDYTOJO** nurodymų ir sudaryti visas sąlygas, būtinas **VYKDYTOJUI** atlikti kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus objekte;
- 2.2.2. suteikti visą informaciją, būtiną **VYKDYTOJUI** tinkamai atlikti kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus objekte;

- 2.2.3. užtikrinti galimybę **VYKDYTOJO** kenkėjų kontrolės technikui (-ams) – dezinfektoriui (-iams), atliekančiam kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus, patekti į visas objekte esančias patalpas. Nevykdant šios sąlygos, **VYKDYTOJAS** negarantuoja atliekamų darbų kokybės bei neprisiima atsakomybės už **UŽSAKOVO** patirtus nuostolius;
- 2.2.4. atsižvelgti į šios sutarties 2.1.9. punkte numatytas **VYKDYTOJO** konsultacijas ir pasiūlymus sanitarinių–higieninių bei sanitarinių–techninių priemonių taikymo klausimais. **UŽSAKOVUI** nevykdant pasiūlytų veiksmų, **VYKDYTOJAS** negarantuoja atliekamų darbų kokybės bei neprisiima atsakomybės už **UŽSAKOVO** patirtus nuostolius;
- 2.2.5. pildyti kenkėjų kontrolės stebėjimui objekte skirtą dokumentaciją; objekte ar jo padaliniuose skirti atsakingą(-us) asmenį(-is), įgaliotą(-us) stebėti atliekamą **VYKDYTOJO** kenkėjų kontrolės techniko(-ų) – dezinfektoriaus(-ių) darbą bei atsakingą už tinkamą, t.y. pagal **VYKDYTOJO** nurodymus ir rekomendacijas, įmonės paruošimą kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbų vykdymui. Paskirtasis asmuo (ar jį pavaduojantysis) KK technikui(-ams)–dezinfektoriui(-iams) baigus darbą turi priimti ir pasirašyti dokumentus, patvirtinančius **VYKDYTOJO** darbų atlikimą;
- 2.2.6. supažindinti **UŽSAKOVO** įmonės atsakingus darbuotojus su PRIEDE Nr. 1 pateiktais reikalavimais;
- 2.2.7. tinkamai saugoti, naudoti ir išlaikyti **UŽSAKOVUI** panaudos sąlygomis perduotą inventorių. **UŽSAKOVAS** atsako už šio inventoriaus sugadinimą ar sunaikinimą. Inventoriaus dingimo ar sugadinimo iki pasibaigiant minimaliam inventoriaus tarnavimo laikui atveju, **UŽSAKOVAS** privalo kompensuoti to inventoriaus vertę, nurodytą perdavimo - priėmimo akte, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą. Jei **UŽSAKOVAS** nutraukia sutartį ankščiau laiko, jis privalo arba grąžinti jam perduotą inventorių, arba kompensuoti jo vertę, nurodytą perdavimo-priėmimo akte, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą;
- 2.2.8. laiku, iki sekančio mėnesio 15-os dienos, apmokėti už kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus ir jų metu sunaudotas medžiagas. Laiku nesumokėjus, nuo 6-tos mėnesio dienos **VYKDYTOJAS** turi teisę reikalauti sumokėti 0.1 % delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;
- 2.2.9. **UŽSAKOVAS** įsipareigoja informuoti **VYKDYTOJĄ** apie laikiną savo veiklos sustabdymą ne vėliau kaip 15 (penkiolika) dienų iki laikino veiklos sustabdymo pradžios. Pagrindu laikinai sustabdyti **UŽSAKOVO** įmonės veiklą gali būti laikomi **UŽSAKOVO** įmonės remonto darbai, įmonės veiklos reorganizacija, darbuotojų atostogos ir kiti atvejai, kai **UŽSAKOVAS** faktiškai laikinai nevykdo savo veiklos; **UŽSAKOVAS** pranešime apie laikiną veiklos sustabdymą turi būti nurodyta numatoma veiklos atnaujinimo data, o taip pat atsakingų **UŽSAKOVO** asmenų kontaktiniai duomenys veiklos sustabdymo laikotarpiui. Šis punktas laikomas esmine sutarties sąlyga;
- 2.3. **VYKDYTOJAS** turi teisę atsisakyti atlikti kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbus, jei **UŽSAKOVO** objektas nėra tinkamai paruoštas kenkėjų monitoringo, kontrolės ir naikinimo darbų atlikimui.

3. SUTARTYJE NUMATYTŲ PASLAUGŲ IR MEDŽIAGŲ APMOKĖJIMAS

- 3.1. Už **VYKDYTOJO** atliktus darbus, t.y. paslaugas, numatytas šios sutarties 2.1. punkte, **UŽSAKOVAS** privalo apmokėti pagal **VYKDYTOJO** kiekvieną kalendorinį mėnesį pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą (įskaičiuojant kenkėjų kontrolės ir naikinimo darbams skirtus preparatus ir priemones, bet neįskaičiuojant sąskaitos-faktūros išrašymo metu galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais numatyto pridėtinės vertės mokesčio - PVM¹);

Objekto pavadinimas, adresas	Atliekami darbai	Lankomumas	Kaina
Didvyžių socialinės globos namai (visos patalpos) (Augalų k., Vilkaviškio r.)	Dezinsekcija Deratizacija	2 kartus/mėn.	04-09 mėn. (įimtina) – 57,70 Eur /mėn. 10-03 mėn. (įimtina) – 50,46 Eur/mėn.

- 3.2. **UŽSAKOVO** pageidavimu vykstant į objektą daugiau nei numatyta sutarties 3.1. punkte, **UŽSAKOVAS** privalo papildomai apmokėti už kiekvieną atvykimą po 12 Eur (Dvylika litų) (neįskaičiuojant kenkėjų kontrolės ir naikinimo darbams skirtų preparatų ir priemonių bei sąskaitos-faktūros išrašymo metu galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais numatyto pridėtinės vertės mokesčio - PVM¹);

¹ Šios sutarties sudarymo metu kenkėjų kontrolės paslaugos, kurias įsipareigoja teikti **Vykdytojas** pagal šią sutartį, vadovaujantis LR pridėtinės vertės mokesčio įstatymu (2002 m. kovo 8 d. Nr. IX-754 Žin., 2002, Nr. 35-1271) pridėtinės vertės mokesčiu neapmokestinamos.

4. FORCE MAJEURE (Nenugalima jėga)

- 4.1. Bet kuri šalis neatsako už bet kurios iš savo prievolių nevykdymą, jei ji įrodo, kad toks nevykdymas buvo sąlygotas aplinkybės, kurios ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2018-12-31.
- 5.2. Vienašališkai ši sutartis gali būti nutraukta tik dėl svarbių priežasčių raštiškai įspėjus apie tai kitą šalį prieš 3 (tris) kalendorinius mėnesius, bet ne anksčiau kaip po 36 (trisdešimt šešių) mėnesių nuo jos įsigaliojimo pradžios, išskyrus atvejus, kai **UŽSAKOVAS** nevykdo veiklos **1.1. punkte** nurodytame objekte;
- 5.3. Vienašališkai sutartį nutraukianti šalis iki sutarties nutraukimo dienos privalo įvykdyti sutartyje numatytus įsipareigojimus, neatsižvelgiant į sutarties **2.2.8. punkte** numatytus terminus;
- 5.4. Šalis, pažeidusi šios sutarties **5.2. punktą**, privalo kitai sutarties šaliai sumokėti netesybas, kurių suma – trijų kalendorinių mėnesių sutarties apmokėjimo suma (pagal šios sutarties **3.1. punktą**);
- 5.5. Ši sutartis nustoja galioti, jei **UŽSAKOVAS** per vieną mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos negrąžino **VYKDYTOJUI** vieno pasirašyto sutarties egzemplioriaus.

6. GINČŲ SPRENDIMAS

- 6.1. Ginčai tarp sutarties juridinių šalių ir atsakomybė už sutarties nevykdymą reguliuojami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka;
- 6.2. Bet kurie iš šalių patyrus žalą, kylančią iš sutarties vykdymo, šalys įsipareigoja iš savo atstovų sudaryti bendrą komisiją, kuri nustatytų žalos dydį, galimas priežastis bei žalos atlyginimo būdus. Komisiją turi savo išvadas pateikti rašytinės formos dokumente, kurį privalo pasirašyti abiejų šalių atstovai. Vienašališkas bet kurios iš šalių reikalavimas atlyginti žalą, nesudarius bendros komisijos ir nepasirašius bendros rašytinės išvados, laikomas nepagrįstu ir nesukelia kitai šaliai jokių pareigų.

7. KITOS NUOSTATOS

- 7.1. Ši sutartis yra sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių vienas yra saugomas pas **VYKDYTOJĄ**, o antras – pas **UŽSAKOVĄ**. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią;
- 7.2. Visi sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja tik tuo atveju, jei yra sudaryti raštu ir šalių tinkamai pasirašyti;
- 7.3. Ši sutartis, jos priedai, pakeitimai, papildymai bei visi pagal šią sutartį bei vykdančią šią sutartį **VYKDYTOJO** paruošti, **UŽSAKOVUI** perduoti dokumentai yra komercinė paslaptis. Minėtų dokumentų turinys negali būti atskleistas tretiesiems asmenims be **VYKDYTOJO** išankstinio rašytinio sutikimo, išskyrus įstatymu numatytais atvejais;
- 7.4. Jeigu keičiasi Sutartį pasirašiusių Šalių adresai, banko sąskaitų numeriai ir (ar) kiti rekvizitai, tai Šalys privalo apie tai informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

VYKDYTOJAS:

UAB "DEZINFA"
A. Smetonos al. 67b
45309 Kaunas
Tel.: (37) 744144
Faks.: (37) 744494
a.s. LT457044060003296124
AB SEB BANKAS
PVM kodas: LT348571314
Įmonės kodas: 134857136


UAB "DEZINFA"
Kauno padalinio vadovas
M. Černauskas

UŽSAKOVAS:

DIDVYŽIŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI
Beržų g. 2 Augalų k. Klausčių sen.
Vilkaviškio r.
Tel.: (342) 20520
Faks.: (342) 31229
a.s. LT467044060005158312
AB SEB BANKAS
PVM kodas:
Įmonės kodas: 190792165
El. paštas daivaj@is.lt


DIDVYŽIŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI
Direktorius
R. Žiemys

Vyriausioji buhalterė
Daiva

ATMINTINĖ KLIENTUI

Tik abipusis mūsų įmonės ir Jūsų, gerbiamas kliente, bendradarbiavimas leis užtikrinti efektyvią ir sėkmingą kovą prieš kenkėjus

Siekdami Jūsų įmonės darbuotojų ir produkcijos saugumo, privalote susipažinti su atmintinėje išdėstytais reikalavimais bei sudaryti sąlygas saugiam ir kokybiškam darbui atlikti.

Darbo su biocidais bei jiems skirtais prietaisais metu, Jūs ir Jūsų darbuotojai negalite būti patalpose bei jeiti į jas anksčiau, negu nurodyta KK techniko – dezinfektoriaus darbų plane – ataskaitoje bei KK darbų atlikimo žurnale. KK technikas – dezinfektorius, atlikęs kenkėjų kontrolės darbus, su šiais dokumentais Jus supažindins pasirašytinai.

Prieš apsispręsdami, ar leisti mūsų įmonei atlikti kenkėjų kontrolės darbus, JŪS PRIVALOTE:

Bendrieji reikalavimai (dezinfekcijai, dezinsekcijai ir deratizacijai)

- Laikytis pagal kompetenciją privalomų higienos normų, geros higienos praktikos taisyklių ir kitų reikalavimų higienos bei sandėliavimo sąlygoms pagal įmonei taikomus norminius aktus;
- Sudaryti tinkamas sąlygas KK technikui – dezinfektoriui atlikti reikiamus darbus (patekti į visą objekto teritoriją, į objekto visas bendras ir pagalbines patalpas, laikytis visų KK techniko – dezinfektoriaus nurodymų ir pan.);
- Objekte skirti asmenį, atsakingą už tinkamą pasiruošimą darbų atlikimui, ekspozicijos laikotarpio ir vėdinimo užtikrinimą;
- Užtikrinti tinkamas sąlygas saugiam ir kokybiškam darbui atlikti (tinkamas patalpų apšvietimas, vėdinimas, nereikalingų daiktų pašalinimas iš patalpų ir kt.);
- Užtikrinti patalpose esančių žmonių visišką saugumą.

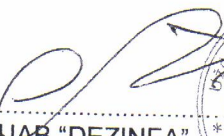
Reikalavimai aerosolinei dezinfekcijai ir dezinsekcijai

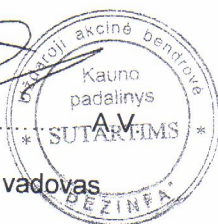
- Informuoti įmonės darbuotojus ir aplinkinių patalpų šeimininkus, lankytojus ir klientus apie planuojamus atlikti darbus;
- Uždengti ar kitaip užsandarinti atviras ventiliacijos angas, vamzdynus, langus ir kitas ertmes, susisiekiančias su kaimynystėje esančiomis patalpomis;
- Užtikrinti, kad patalpose, kuriose bus atliekami darbai, darbu atlikimo metu nebūtų žmonių. Užtikrinti, kad žmonės, į patalpas, kuriose buvo atliekami darbai, galėtų patekti tik gavę KK techniko – dezinfektoriaus leidimą;
- Iš darbams atlikti paruoštų patalpų pašalinti gyvūnus bei augalus, sandariai uždengti akvariumus;
- Maisto produktus ir naudojamas žaliavas pašalinti iš patalpų ar sandariai uždengti;
- Įrangą bei baldus atitraukti nuo sienų. Tuo atveju, jei patalpose yra tuščių baldų arba atidaromų įrengimų, juos reikia palikti pravirus;
- Maisto produktų gamyboje naudojamą inventorių (indus ir kitas priemones) pašalinti iš patalpų ar sandariai uždengti;
- Esant gamybinei būtinybei Jūsų darbuotojui patekti į apruoštas patalpas, būtina naudoti kvėpavimo ir odos apsaugos priemones;
- Prieš ir po darbų atlikimo išvalyti bei išplauti patalpas, jose esančią įrangą, inventorių bei kitus su produkcija kontaktuojančius paviršius.

Rekomendacijos efektyviai kenkėjų kontrolei vykdyti

- Teritorijoje laikytis tvarkos (be šiukšlių, nereikalingų daiktų, augmenijos prie pat namo sienų ir kt.) ir švaros;
- Pašalinti su pastato išorinėmis sienomis besiliečiančius augalus (medžių, krūmų šakas, nudžiūvusius medžius);
- Užsandarinti langus, duris ir plyšius sienose;
- Nepalikti išsipykusio vandens ar pabirusio maisto likučių;
- Pašalinti sąlygas, skatinančias drėgmės kaupimąsi viduje;
- Užtikrinti, kad kartu su žaliavomis, pakuote, į įmonę nepatektų kenkėjai;
- Kasdien pašalinti šiukšles ir kitas atliekas;
- Naudoti švarias ir uždengiamas šiukšlių dėzes.

PAŽEIDŽIANT AR NEVYKDANT PATEIKTŲ REIKALAVIMŲ, ĮMONĖ PRETENZIJŲ NEPRIIMA IR NENAGRINĖJA!


UAB "DEZINFA"
Kauno padalinio vadovas
M. Černauskas



A.V.
DIDVYŽIŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI
Direktorius
R. Žiemys