

**VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO KĖDAINIŲ G. 30, VANDŽIOGALA,
KAUNO R. SAV., STATYBOS REMONTO DARBŲ SUTARTIS**

2022 m. rugsėjo 5 d. Nr. S-1130
Kaunas

**Pasirašyta
elektroniniu parašu**

Kauno rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188756386, adresas Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas, atstovaujama administracijos direktoriaus Šarūno Šukevičiaus, (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Apdailos ekspertai“, juridinio asmens kodas 303202896, PVM mokėtojo kodas LT100008302315, adresas Partizanų g. 58, 49377 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Vaidoto Gervės (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami - Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį dėl Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbų, toliau vadinamą – Sutartimi, ir susitarė:

I. SĄVOKOS

1.1. **Pirkimas** – „Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbai“, pirkimo Nr. 614807.

1.2. **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir Pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti Darbus pagal Užsakovo nustatytas Pirkimo sąlygas ir pagal kurį Rangovas buvo pripažintas Pirkimo laimėtoju.

1.3. **Darbai** – Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbai nustatyti Pirkimo dokumentuose nepriklausomai nuo to ar jie aprašyti (nurodyti, konkrečiai įvardinti) Pirkimo dokumentuose ar ne. Darbų apimtį sudaro visų reikalingų darbų atlikimas bei technologinio proceso užtikrinimui reikalingų įrengimų, medžiagų ir kitų statybos produktų tiekimas ir sumontavimas, visus darbus atliekant iki galo, įskaitant išbandymą ir perdavimą eksploatuoti Užsakovui bei defektų ištaisymą.

1.4. **Darbų pradžia** – pasirašius Sutartį, pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po Sutarties pasirašymo.

1.5. **Darbų atlikimo terminai** – laikas, skaičiuojamas mėnesiais nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui pagal Rangovo pasiūlyme pateiktą grafiką ir Sutarties 3.4 p. nurodytus terminus.

1.6. **Darbų perdavimo – priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygomis.

1.7. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.8. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.9. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį įskaitant bet neapsiribojant svarbiausiomis medžiagomis/įrenginiais, kurios labai svarbios darbų kokybei arba jų kaina yra reikšminga konkurso pasiūlymo kainai.

1.10. **Priimta Sutarties suma/kaina** – Rangovo Pirkimui pasiūlyta ir Užsakovo priimta, Sutarties 3.4. papunktyje nurodyta bendra fiksuota visos Sutarties kaina be peržiūros galimybių jokiais aplinkybėmis už visus Sutartyje numatytus atlikti Darbus. Sutarčiai – darbų apmokėjimui, pagal LR PVM Įstatymo 96 str. nuostatas, taikomas atvirkštinis PVM, todėl Sutarties kaina vertinama be PVM ir nebus perskaičiuojama net ir pasikeitus PVM dydžiui. Jei Rangovo įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo nurodyto perkamo kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni Darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų Darbų kiekio sutarties kaina negali būti keičiama. Taikant šį metodą, didesni atliktų darbų kiekiai nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais.

1.11. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

Užsakovo skiriamas asmuo	<i>Aplinkos skyriaus vyr. specialistė Sabina Blažienė, (837)305538; 8 671 90 679, sabina.blaziene@krs.lt</i>
Rangovo skiriamas asmuo	<i>Darbų vadovas Arūnas Abromaitis, 868731764, arunas@apdailosekspertai.lt</i>
Darbų atlikimo terminas	Visi Darbai turės būti atlikti per 10 mėn. nuo darbų pradžios.
Numatoma sutarties galiojimo trukmė	13 mėn. (Darbų atlikimo terminas – 10 mėn., neįskaitant galimų darbų stabdymo laikotarpių, nustatytas pranešimo apie defektus laikas – 60 dienų, laikas Atlikimo pažymos išdavimui – 30 dienų po pranešimo apie defektus laiko pabaigos įskaitant atsiskaitymo terminus). Esant Sutartyje nustatytoms, nenumatytoms aplinkybėms, darbų atlikimas (sutartis) gali būti stabdomas.
Darbų atlikimo termino pratęsimas	Nenumatomas.
Darbų grafikas	Rangovo pasiūlyme pateiktas kas mėnesinis darbų atlikimo grafikas
Sutarties įvykdymo užtikrinimas	5 proc. nuo bendros sutarties vertės/kainos be PVM
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	5 proc. nuo bendros sutarties vertės/kainos be PVM laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba garantija, išduota kredito įstaigos.
Mokėjimų terminas	30 dienų nuo atliktų darbų aktų pateikimo bei patvirtinimo ir sąskaitos – faktūros pateikimo
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	0,02 proc. nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną
Delspinigiai dėl vėluojamų atlikti darbų	0,02 proc. nuo laiku neatliktų darbų vertės

IV. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvieta ir jos valdymo teisę.
- 4.2. Užsakovas privalo paskirti Techninės priežiūros vadovą, kuris vykdys Darbų techninę priežiūrą. Techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.
- 4.3. Užsakovas privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose bei Techninio projekto rengime, Darbų vykdyme bei organizuoti Statybos užbaigimo procedūrą. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo.
- 4.4. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietaje.
- 4.5. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.6. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
 - 4.6.1. Užsakovo naudojimas bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
 - 4.6.2. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

5.12. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

5.13. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

5.14. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.15. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

5.16. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Techninės priežiūros vadovams lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.17. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.18. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

5.19. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos.

5.20. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu. Jei Pirkimo dokumentuose buvo nurodyti pašalinimo pagrindų ir (arba) kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimojo Subrangovo dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų ir (arba) kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

5.21. Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

5.22. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

5.22.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis;

- 6.6.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
- 6.6.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
- 6.6.3. vėluojama perduoti dalį statybvietės;
- 6.6.4. trečiųjų šalių įtaka;
- 6.6.5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 6.6.6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;
- 6.6.7. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
- 6.6.8. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- 6.6.9. naujai paaiškėjusios aplinkybės susijusios su statybą leidžiančio dokumento pasibaigimu, išdavimu ar kita Darbų atlikimui būtina dokumentacija, kuri buvo pateikta konkurso metu, tačiau pasikeitus teisės aktams ar paaiškėjus naujoms aplinkybėms, turi būti patikslinta, pakeista, patobulinta ar turi būti gauti nauji leidimai ir už tai atsakingas Užsakovas;
- 6.6.10. Pasauliniu ar regioniniu mastu kilę trikdžiai;
- 6.6.11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.
- 6.7. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- 6.8. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).
- 6.9. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus per Darbų atlikimo bendrą terminą ar tarpinius terminus ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus dėl vėlavimo sumokėti delspinigius. Delspinigiai nebus skaičiuojami ir jų nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo arba vėlavimai atsirado dėl Užsakovo valios.

VII. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo forma yra banko garantija, išduota banko arba laidavimas (laidavimo sutartis), išduotas draudimo bendrovės (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.76 ir 6.77 str.). Užtikrinimo vertė – ne mažiau nei 5 proc. nuo Sutarties sumos be PVM.
- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 dienas nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Sutarties įvykdymo užtikrinimas išduotas trumpesniai terminui nei reikalaujama yra nepriimamas ir laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.
- 7.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusi įstaiga garantuoja ar laiduoja, kad Užsakovui bus sumokėta ne mažiau nei 5 proc. nuo visos Sutarties sumos be PVM kaip minimalūs Užsakovo nuostoliai dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai. Visais atvejais visa užtikrinimo suma yra laikoma minimaliais Užsakovo nuostoliais ir jokio papildomo pagrindimo užtikrinimą išdavusi įstaiga neturi teisės reikalauti nepriklausomai nuo to ar tiesioginiai ši nuostata įtraukta į atlikimo užtikrinimo dokumentą ar ne. Todėl Rangovas privalo apie šį reikalavimą informuoti atlikimo užtikrinimą išdavusią įstaigą o ši neturi teisės atsisakyti šios prievolės jokiais motyvais ar aplinkybėmis. Rangovas turi pristatyti Užsakovui originalų atlikimo užtikrinimą. Draudimo laidavimo atveju turi būti pateikti apmokėjamą patvirtinantys dokumentai. Užsakovas turi teisę atmesti Atlikimo užtikrinimą, gavęs informaciją, kad Sutarties atlikimą užtikrinantis juridinis asmuo tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų kitiems ūkio subjektams arba netinkamai juos vykdė.

- 9.1. Priimta Sutarties suma yra nurodyta Sutarties 3.4 punkte. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos bendros kainos be peržiūros kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti visą Sutarties kainą. Bet koks kiekis, kuris yra nustatytas Pirkimo dokumentuose, yra orientacinis ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
- 9.3. Tarpiniam mokėjimui gauti Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų Darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą – faktūrą. Pagal LR PVM Įstatymo 96 str. nuostatas, taikomas atvirkštinis PVM. PVM sąskaitos – faktūros turi būti teikiamos, naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas, gavęs šiame punkte nurodytus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti, pasirašydamas atliktų Darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:
- 9.3.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka darbų akte nurodyto kiekio. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)
- 9.3.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.
- 9.4. Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.
- 9.5. Galutinį mokėjimo aktą su sąskaitą Rangovas gali pateikti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo – priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą, bei surašomas Statybos užbaigimo aktas. Šis aktas galutiniam mokėjimui nereikalaujamas, jeigu Užsakovas praleidžia jam nustatytą terminą ir dėl to Statybos užbaigimo aktas nesurašomas per Statybos užbaigimo terminą.
- 9.6. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose.
- 9.7. Užsakovas numato galimybę tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai Subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Sutartį sudariusio Rangovo ir jo Subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir Subrangovo sutartyje nustatytus reikalavimus.
- 9.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo nurodytais terminais, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas Sutarties 3.4 papunktyje.
- 9.9. Sutartis yra fiksuotos kainos (be PVM) be peržiūros jokiais aplinkybėmis.

X. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 10.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo – priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 10.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.
- 10.3. Rangovas kartu su Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 proc. statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos.

nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

13.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

13.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 3.4 p. o Šalių bendrieji oficialūs rekvizitai Sutarties 14.4 p.

14.2. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

14.3. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

14.4. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Kauno rajono savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188756386

Adresas: Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas

A. s. Nr. LT914010042503135057

Bankas Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100

Tel. 8 37 305502

El. paštas: info@krs.lt

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Rangovas

UAB „Apdailos ekspertai“

Įmonės kodas 303202896

PVM mokėtojo kodas LT100008302315

Adresas: Partizanų g. 58, 49377 Kaunas

A. s. Nr. LT157044060008230860

SEB bankas, banko kodas 70440

Tel. 8 614 75170

El. paštas: info@apdailosekspertai.lt

Direktorius

Vaidotas Gervė



**KAUNO RAJONO
SAVIVALDYBĖ**

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Nuolatinės viešųjų pirkimų komisijos
2022-07-18 posėdžio protokolu Nr. 1

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO KĖDAINIŲ G.
30, VANDŽIOGALA, KAUNO R. SAV., STATYBOS
REMONTO DARBŲ PIRKIMAS**

**SUPAPRASTINTO ATVIRO KONKURSO SĄLYGOS,
VYKDANT PIRKIMĄ CVP IS PRIEMONĖMIS**

2022 m.

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Kauno rajono savivaldybės administracija, Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas, biudžetinė įstaiga, kodas 188756386, (toliau – Perkančioji organizacija) vykdo Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbų pirkimą (toliau – Pirkimas).
2. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPI arba Įstatymas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais bei šiomis konkurso sąlygomis (toliau – Pirkimo sąlygos).
3. Vartojamos pagrindinės sąvokos, apibrėžtos Įstatyme.
4. **Pagal VPI 23 str. 1 d. Pirkimas yra rezervuotas ir jame dalyvauti turi teisę tik tiekėjai, atitinkantys VPI 23 str. 1 d. įtvirtintas sąlygas.**
5. Išankstinis skelbimas apie numatomą Pirkimą nebuvo paskelbtas. Skelbimas apie Pirkimą paskelbtas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau - CVP IS).
6. Pirkimas bus vykdomas CVP IS priemonėmis, pasiekiamomis adresu <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/>. Pirkime gali dalyvauti tik CVP IS registruoti tiekėjai. Bet kokia informacija, Pirkimo dokumentų paaiškinimai, pranešimai ar kitas Perkančiojo subjekto ir tiekėjo susirašinėjimas yra vykdomas tik CVP IS susirašinėjimo priemonėmis.
7. Pirkimas atliekamas laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, skaidrumo, abipusio pripažinimo, proporcingumo principų ir konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.
8. Perkančioji organizacija nėra pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) mokėtojas.

II. PIRKIMO OBJEKTAS

9. Šis pirkimas yra vientisas ir į dalis neskirstomas. Pasiūlymai turi būti teikiami visam nurodytam Darbų kiekiui (apimčiai).
10. Pirkimo objekto skaidyti į atskiras pirkimo dalis neįmanoma, nes perkami Darbai yra funkciškai susiję vieni su kitais, atliekami vienu metu. Pirkimą skaidant į dalis būtų neįmanoma užtikrinti darbų atlikimo vientisumo, techniniam projekte numatytų sprendinių tinkamo ir savalaikio įgyvendinimo, ko pasėkoje sukeliama grėsmė, kad Pirkimo objektas nefunkcionuos tinkamai, Pirkimo objektas nebus tinkamai ir laiku užbaigtas, Pirkimo tikslas nebus pasiektas.
11. Alternatyvių pasiūlymų teikti negalima. Alternatyviais pasiūlymais bus laikomi tokie pasiūlymai, kuriuose siūlomos kitokios Pirkimo objekto charakteristikos ir (ar) Pirkimo sutarties sąlygos, nei nustatyta Pirkimo dokumentuose ir (ar) kuriuose tiekėjas pasiūlė skirtingų charakteristikų medžiagas, prekes ar įrenginius vienam ir tam pačiam darbui atlikti. Jei tiekėjas pasiūlymą pateiks CVP IS ir popierine forma arba el. paštu, tokie pasiūlymai bus laikomi alternatyviais ir su jais nebus susipažįstama bei jie nebus nagrinėjami.
12. Pirkimo objektas: ruošdamasis statybos darbams Rangovas privalo pasirengti statybos darbų vykdymo projektą, pagal kurį galima būtų numatyti konkrečias priemones būtinų darbų atlikimui, statybvietai paruošti, statomame objekte garantuoti darbų atlikimą pagal atitinkamą technologiją, gerą kokybę, saugias darbo ir reikiamas darbo higienos sąlygas, gamtosaugos, apsaugos nuo gaisro, saugaus eismo reikalavimus. Vykdam statybos darbus privaloma įrengti betoninių trinkelų pėsčiųjų takus apie 493 m² išsaugant esamą dviračių statymo stoginę; prie pagrindinio pastato (gimnazijos) įėjimo įrengti pandusą iš metalinių elementų pritaikant specialiuosius poreikius turintiems žmonėms įrengiant specialius turėklus ir praplatinant aikštelę priešais duris bei suremontuojant laiptus; automobilių stovėjimo aikštelės lietaus vandens su nuolydžiu nuvedimą apie 30 m. pagal poreikį įrengiant lietaus vandens rezervuarą; apšiltinti šiltinamo pastato dalies išorės sienas apie 2.279 m²; apšiltinti šiltinamo pastato dalies išorės angokraščius apie 607 m²; apšiltinti šiltinamo pastato dalies stogą apie 1.301 m²; cokolio vertikalios hidroizoliacijos įrengimas apie 561 m²; cokolio horizontalios hidroizoliacijos įrengimas apie 120 m; cokolio apšiltinimas apie 346 m²; parapetų apšiltinimas apie 115 m²; nutinkuoti ir nudažyti ne šiltinamo pastato dalies sienas apie 1.221 m². Atlikus statybos darbus tiekėjas turės parengti deklaraciją apie statybos užbaigimą bei parengti kitą reikiamą

užpildžius bei atsisiuntus pateikiamas kartu su pasiūlymu.

20. Jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė (jungtinės veiklos sutarties partneriai, pasiūlyme nurodomi kiti ūkio subjektai (subrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi)) kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas EBVPD už kiekvieną ūkio subjektų grupės narį atskirai.

21. Tiekėjų pašalinimo pagrindai nurodyti Pirkimo dokumentų priede Nr. 5 pateikiamoje lentelėje „Tiekėjų pašalinimo pagrindai ir jų nebuvimą patvirtinantys dokumentai“. Dokumentų, įrodančių tiekėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą bus reikalaujama tik iš to tiekėjo, kurio pasiūlymas šių Pirkimo sąlygų ir Įstatymo nustatyta tvarka gali būti pripažintas laimėtoju.

22. Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai:

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai tiekėjui	Atitikimą kvalifikacijos reikalavimams įrodantys dokumentai
22.1	Tiekėjas atitinka VPĮ 23 str. 1 d. įtvirtintas sąlygas. Reikalaujamos veiklos teisinis pagrindas: 1) Viešųjų pirkimų įstatymo 23 str. 2; 4 ir 5 d. 2) Lietuvos Respublikos socialinių įmonių įstatymas.	Pateikiama su pasiūlymu: tiekėjo deklaracija (Pirkimo sąlygų 2 priedas) patvirtinanti atitinkamą jo statusą. Dokumentai, kuriuos turės pateikti galimas laimėtojas: Teisės aktuose numatytų institucijų juridiniam asmeniui ar jo padaliniui išduoto socialinės įmonės, kaip tai apibrėžta VPĮ 23 str. 1 d. ir Lietuvos Respublikos Socialinių įmonių įstatymo 10 str., pažymėjimo* (jei tiekėjas yra iš Europos Sąjungos valstybių narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį) kopija arba nuorodos į nacionalines duomenų bazines bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių pirkimo vykdytojas turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungusi ir susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija. <i>*Vietoj Teisės pripažinimo pažymėjimo tiekėjas iš Europos Sąjungos valstybių narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį, gali pateikti prašymo suteikti socialinės įmonės statusą, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos Socialinių įmonių įstatymo 9 str., tinkamai patvirtintą kopiją. Teisės pripažinimo pažymėjimą tiekėjas privalės pateikti iki pirkimo sutarties pasirašymo.</i>
jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė – reikalavimą turi atitikti kiekvienas ūkio subjektų grupės narys (-iai) atskirai; tiektėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie subjektai, kurių pajėgumais buvo pasiremta, patys atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų; subtiektėjai, kuriuos tiekėjas pasitelks pirkimo sutarties vykdymui (kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus), privalo turėti teisę verstis ta veikla, kuriai jis pasitelkiamas.		
22.2	Tiekėjui suteikta teisė būti ypatingojo statinio statybos rangovu. Statiniai: negyvenamieji pastatai. Reikalaujamos veiklos teisinis pagrindas: 1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 str. 2 d. 2) Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymas	Pateikiama su pasiūlymu: EBVPD. Dokumentai, kuriuos turės pateikti galimas laimėtojas: Teisės aktuose numatytų institucijų išduoto atestato arba Teisės pripažinimo pažymos* (jei tiekėjas yra iš Europos Sąjungos valstybių narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį) kopijos arba nuorodos į nacionalines duomenų bazines bet kurioje valstybėje

- subtiekėjai (kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia) – jei tiekėjas (jo pasitelkiami specialistai) pats atitinka nustatytą reikalavimą, tačiau ketina pasitelkti subtiekėjus (jo specialistus), subtiekėjų specialistai privalo atitikti nustatytus reikalavimus, jeigu subtiekėjai (jų darbuotojai) patys vykdys tą pirkimo sutarties dalį, kuriai reikia nustatytos kvalifikacijos.

** Pastabos:*

1) jeigu Tiekėjas negali pateikti nurodytų dokumentų, nes atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, pateikiama priesaikos deklaracija arba oficiali tiekėjo deklaracija. Pateikiama atitinkamo dokumento skaitmeninė kopija;

2) pateikiant atitinkamų dokumentų skaitmenines kopijas yra deklaruojama, kad kopijos yra tikros. Perkančioji organizacija turi teisę paprašyti tiekėjo pateikti dokumentų originalus;

3) užsienio valstybių tiekėjų kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai legalizuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. spalio 30 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl dokumentų legalizavimo ir tvirtinimo pažyma (Apostille) tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir 1961 m. spalio 5 d. Hagos konvencija dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo.

4) Statyba – suprantama, taip, kaip ją apibrėžia LR statybos įstatymas, t. y. „Statyba – veikla, kurios tikslas – pastatyti (sumontuoti, nutiesti) naują, rekonstruoti, suremontuoti ar nugriauti esamą statinį.“

5) Perkančioji organizacija turi teisę Pirkimo procedūrų metu tikrinti kvalifikaciją dėl teisės verstis veikla ne visa apimtimi, tačiau jei norminiai teisės aktai numato tam tikrus reikalavimus dėl teisės verstis veikla, tiekėjas pirkimo vykdytojui įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys (pavyzdžiui, įsigyti verslo liudijimą, registruoti individualią veiklą, gauti tam tikrus leidimus, susijusius su pirkimo sutarties vykdymu ir kt.). Iki atitinkamų veiklų vykdymo pradžios (Pirkimo sutarties vykdymo metu) tiekėjas turės pateikti atitinkamus dokumentus, įrodančius, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

23. Perkančioji organizacija pirmiausia įvertins pasiūlymus, po to tikrins, ar nėra ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusių dalyvio pašalinimo pagrindų bei ar šio dalyvio kvalifikacija atitinka nustatytus reikalavimus. Pašalinimo pagrindų nebuvimo ir kvalifikaciją įrodančius dokumentus privalės pateikti tik ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas.

24. Jeigu tiekėjas pasitelkia specialistus ir ekspertus (fiziniai asmenys), kuriais remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo kito ūkio subjekto darbuotojai, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti, tokiu atveju kartu su pasiūlymu turi būti pateiktas dvišalis ketinimo protokolas (ar susitarimas) dėl specialistų įdarbinimo pirkimo laimėjimo atveju. Jei pasitelkiamo specialisto, kuris nėra tiekėjo ar kito pasiūlyme nurodyto ūkio subjekto darbuotojas, neketinama įdarbinti, jis yra laikomas savarankišku atskiru kitu ūkio subjektu ir turi pateikti EBVPD ir jam taikomos visos nuostatos, taikomos pasitelkiamiems kitiems ūkio subjektams. Tokie fiziniai asmenys nurodomi pasiūlymo formoje.

25. Perkančioji organizacija bet kuriuo Pirkimo procedūros metu gali paprašyti kandidatų ar dalyvių pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių jų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitikti kvalifikacijos reikalavimus, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.

IV. ŪKIO SUBJEKTŲ GRUPĖS DALYVAVIMAS PIRKIMO PROCEDŪROSE

26. Tiekėjas, Įstatymo nustatyta tvarka, gali remtis kitų ūkio subjektų (jungtinės veiklos sutarties partnerių, subtiekėju, subteikėju, subrangovu) pajėgumais, kad atitiktų šiose Pirkimo sąlygose nustatytus Teisės verstis veikla, ekonominės ir finansinės būklės, techninio ar profesinio pajėgumo reikalavimus ir/arba, kad paskirtą dalį tam tikrų darbų atlikti kitam ūkio subjektui (jungtinės veiklos sutarties partneriui, subtiekėjui, subteikėjui, subrangovui).

27. Tiekėjas pasiūlyme turi nurodyti kokiems darbams, užduotims ketina pasitelkti subtiekėjus, subteikėjus ir/ar subrangovus (toliau bendrai – subrangovai) sutarties vykdymo metu, net jei subtiekėjai, subteikėjai ir/ar subrangovai nėra tiksliai žinomi.

28. Įrodydamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, nurodytiems šių Pirkimo sąlygų 22 p., tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, tačiau 22.1 p. nustatytus reikalavimus turi atitikti visi ūkio subjektai atskirai.

29. Jei tiekėjas numato remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, jis pasiūlyme privalo įrodyti, kad vykdant pirkimo sutartį ūkio subjektų, kurių pajėgumais jis remiasi, ištekliai jam bus prieinami.

Pateikiant atitinkamų dokumentų skaitmenines kopijas yra deklaruojama, kad kopijos yra tikros. Perkančioji organizacija pasilieka sau teisę prašyti dokumentų originalų.

39. Tiekėjas gali teikti tik vieną pasiūlymą. Jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės dalyvis dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus, visi tokie pasiūlymai bus atmesti.

40. Pasiūlymas neprivalo būti pasirašytas kvalifikuotu elektroniniu parašu. Kiekvieno pridedamo dokumento pasirašyti saugiu elektroniniu parašu nereikalaujama. Jei pasiūlymą pasirašo įgaliotas asmuo, kartu su pasiūlymu pateikiamas įgaliojimą.

41. Tiekėjas pasiūlyme turi nurodyti, kokia pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Visas tiekėjo pasiūlymas negali būti laikomi konfidencialia informacija, tačiau tiekėjas, vadovaudamasis Įstatymo 20 str. 2 d. gali nurodyti, kad tam tikra jo pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Konfidencialia negalima laikyti informacijos:

41.1. jeigu tai pažeistų įstatymus, nustatančius informacijos atskleidimo ar teisės gauti informaciją reikalavimus, ir šių įstatymų įgyvendinamuosius teisės aktus;

41.2. jeigu tai pažeistų šio įstatymo 33, 58 straipsniuose ir 86 straipsnio 9 dalyje nustatytus reikalavimus dėl paskelbimo apie sudarytą pirkimo sutartį, kandidatų ir dalyvių informavimo, laimėjusio dalyvio pasiūlymo, sudarytos pirkimo sutarties, preliminariosios sutarties ir šių sutarčių pakeitimų paskelbimo, įskaitant informaciją apie pasiūlyme nurodytą prekių, paslaugų ar darbų kainą, išskyrus jos sudedamąsias dalis;

41.3. pateiktos tiekėjų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams patvirtinančiuose dokumentuose, išskyrus informaciją, kurią atskleidus būtų pažeisti tiekėjo įsipareigojimai pagal su trečiaisiais asmenimis sudarytas sutartis, – tuo atveju, kai ši informacija reikalinga tiekėjui jo teisėtiems interesams ginti;

41.4. informacija apie pasitelktus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi tiekėjas, ir subtiekejus – tuo atveju, kai ši informacija reikalinga tiekėjui jo teisėtiems interesams ginti.

42. Jeigu Perkančiajai organizacijai kyla abejonų dėl tiekėjo pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, ji privalo prašyti tiekėjo įrodyti, kodėl nurodyta informacija yra konfidenciali. Jeigu tiekėjas per Perkančiosios organizacijos nurodytą terminą, kuris negali būti trumpesnis kaip 5 darbo dienos, nepateikia tokių įrodymų arba pateikia netinkamus įrodymus, laikoma, kad tokia informacija yra nekonfidenciali.

43. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą turi teikti pasiūlymą visiems darbams ir paslaugoms nurodytiems Pirkimo dokumentuose pagal Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

44. Visos Pirkimo sąlygos nustatytos Pirkimo dokumentuose, kuriuos sudaro:

44.1. skelbimas apie Pirkimą;

44.2. Pirkimo dokumentai (kartu su priedais);

44.3. Pirkimo dokumentų paaiškinimai (patikslinimai), taip pat atsakymai į tiekėjų klausimus (jeigu bus).

45. Dalyvio pasiūlymą sudaro CVP IS priemonėmis pateiktų dokumentų ir duomenų visuma:

45.1. užpildytas pasiūlymo raštas (Pirkimo sąlygų 1 priedas);

45.2. Tiekėjo deklaracija dėl tiekėjo socialinės įmonės statuso (Pirkimo sąlygų 2 priedas);

45.3. Tiekėjo deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų (Pirkimo sąlygų 3 priedas);

45.4. Tiekėjo deklaracija dėl aplinkosauginių reikalavimų laikymosi jei tiekėjas teikdamas pasiūlymas nurodo laikysiantysis aplinkosauginių reikalavimų (Pirkimo sąlygų 4 priedas);

45.5. Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD) (Pirkimo sąlygų 5 priedas);

45.6. jungtinės veiklos sutarties skaitmeninė kopija (jei teikia ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu);

45.7. įgaliojimo ar kito dokumento (pvz., pareigybės aprašymo), suteikiančio teisę pasirašyti tiekėjo pasiūlymą, skaitmeninė kopija;

45.8. informacija apie pasitelkiamus ūkio subjektus ir jų dokumentai;

45.9. laisvos formos darbų atlikimo grafikas;

45.10. svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių atitikties lentelės;

Kaina	K	90	$K = (K_{\min} / K_p) \times 90$ $K_{\min}$ – mažiausia pasiūlyta kaina Eur be PVM K_p – vertinamo pasiūlymo kaina Eur be PVM
Aplinkos apsaugos vadybos sistemų taikymas (Žaliasis kriterijus)	A	10	$A_1 = 0$ balų, jei tiekėjas netaikys aplinkos apsaugos vadybos sistemų; $A_2 = 10$ balų, jei tiekėjas įsipareigoja taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemas ir pateikia tai patvirtinančius dokumentus.

59. Kriterijų aprašymas:

Kriterijus	Aprašymas
Kaina (K)	1) Kriterijaus (K) įvertinimas apskaičiuojamas mažiausią pasiūlytą kainą ($K_{\min}$) palyginant su vertinamo pasiūlymo kaina (K_p) ir padauginant iš kriterijaus lyginamojo svorio. $K = K_{\min} / K_p \times 90$ <i>Lyginant pasiūlymo kainas EUR be PVM, balai suteikiami dviejų skaitmenų po kablelio tikslumu. Pavyzdžiui: atlikus mažiausios pasiūlymo kainos palyginimą su vertinamo pasiūlymo kaina gaunama reikšmė 0,9090909090. Ši reikšmė dauginama iš ekonominio naudingumo balo (90). Tokiu atveju gauta reikšmė yra $0,9090909090 \times 90 = 81,81818181$. Vadinasi, vertinamam tiekėjui už kainą (K) bus skiriama 81,82 balo.</i> 2) Vertinama tiekėjų pasiūlyta kaina eurai be PVM.
Aplinkos apsaugos vadybos sistemų taikymas (Žaliasis kriterijus) (A)	1) Vertinamas tiekėjo statybos objekte darbų vykdymo metu efektyvių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių taikymas: kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija; statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo prevencija; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas (A). 2) Pasiūlyme turi būti pateikta įmonės vadovo arba tinkamai įgalioto asmens patvirtintą deklaraciją Dėl aplinkos apsaugos kriterijų užtikrinimo (Pirkimo sąlygų priedas Nr. 4) ir deklaracijoje nurodytais atvejais bus pateikti kiti reikalaujami dokumentai. 3) Jeigu tiekėjas pasiūlymo formoje pažymės, kad Pirkimo sutarties vykdymo metu taikys aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimus ir su pasiūlymu pateiks deklaraciją Dėl aplinkos apsaugos kriterijų užtikrinimo, bus laikoma, kad A_2 yra = 10. Atitinkamai tiekėjo pasiūlymas pagal šį vertinimo kriterijų bus įvertintas dešimt balų. 4) Jeigu tiekėjas pasiūlymo formoje pažymės, kad Pirkimo sutarties vykdymo metu ne taikys aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimų arba pasiūlymo formoje nepažymės ketinantis taikyti aplinkos apsaugos kriterijų reikalavimų ir/arba su pasiūlymu nepateiks deklaracijos Dėl aplinkos apsaugos kriterijų užtikrinimo, bus laikoma, kad A_1 yra = 0. Atitinkamai tiekėjo pasiūlymas pagal šį vertinimo kriterijų bus įvertintas nulių balų.

60. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos bus perskaičiuojamos eurai pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį paskutinę pasiūlymų pateikimo termino dieną.

61. Pasiūlymų eilė sudaroma ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka.

VIII. SUSIPAŽINIMO SU PASIŪLYMAIS PROCEDŪROS

62. Pradinis susipažinimas su pasiūlymais vyksta Komisijos posėdyje. Susipažinimas su pasiūlymais pradedamas CVP IS skelbime apie Pirkimą nurodytą dieną, valandą ir minutę.

63. Susipažinimo su pasiūlymais procedūros rezultatus Komisija įformina protokolu.

64. Tiekėjai nedalyvauja Komisijos posėdžiuose, kuriuose susipažinama su elektroninėmis priemonėmis pateiktais pasiūlymais, atliekamos pasiūlymų nagrinėjimo, vertinimo ir palyginimo procedūros taip pat Perkančioji organizacija neplanuoja į komisijos posėdžius kviesti stebėtojus.

70.4.1. tikrinamas ir vertinamas pasiūlymų atitikimas Pirkimo dokumentuose nustatytiems techniniams reikalavimams, tiesiogiai susijusiems su Pirkimo objektu ir sutarties vykdymu: darbų atlikimo grafikas; svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių atitikties lentelės; svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių ES atitikties sertifikatai ir atitikties deklaracijos; kita Pirkimo dokumentų prašoma informacija ir (ar) dokumentai jei tokios informacijos ar dokumentų poreikis atsirado atsakant į tiekėjų klausimus/patikslinant Pirkimo dokumentų reikalavimus;

70.4.2. tikrinamas ir vertinamas pasiūlymų atitikimas Pirkimo dokumentuose nustatytiems reikalavimams, nesusijusiems su pirkimo objektu: pasiūlymo raštas; deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų; deklaracija dėl aplinkosauginių reikalavimų laikymosi jei tiekėjas teikdamas pasiūlymas nurodo laikysiantysis aplinkosauginių reikalavimų; jungtinės veiklos sutartis (jei teikia ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu); įgaliojimo ar kitas dokumentas suteikiantis teisę pasirašyti tiekėjo pasiūlymą; informacija apie pasitelkiamus ūkio subjektus ir jų dokumentai.

70.5. Vertinama ar tiekėjo siūloma kaina nėra neįprastai maža:

70.5.1. Komisija, siekdama įsitikinti, kad dalyvio nurodyta neįprastai maža kaina nėra mažesnė už dalyvio pirkimo sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymo savikainą ir kt. išlaidas, gali reikalauti, kad dalyvis pagrįstų pasiūlyme nurodytą darbų ar jų sudedamųjų dalių kainą arba sąnaudas, jeigu jos atrodo neįprastai mažos. Pasiūlyme nurodyta kaina visais atvejais bus laikoma neįprastai maža, jeigu ji yra 30 ir daugiau procentų mažesnė už visų tiekėjų, kurių pasiūlymai neatmesti dėl kitų priežasčių ir kurių pasiūlyta kaina neviršija Pirkimui skirtų lėšų, nustatytų ir užfiksuotų Perkančiosios organizacijos rengiamuose dokumentuose prieš pradedant Pirkimo procedūrą, pasiūlytų kainų aritmetinį vidurkį.

70.5.2. Komisija, siekdama, kad neįprastai maža kaina būtų pagrįsta, raštu kreipiasi į tokią kainą arba sąnaudas pasiūliusį dalyvį ir prašo pateikti, jos manymu, reikalingas pasiūlymo detales, įskaitant kainos ar sąnaudų sudedamąsias dalis (pvz. savikainą, tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, pristatymo kaštus, pelno dalį, kitas išlaidas) ir skaičiavimus, pagrindžiančius pasiūlymo ekonomiškumą ir jo mažą kainą arba sąnaudas. Perkančioji organizacija prašyme dėl neįprastai mažos kainos ar sąnaudų pagrindimo turi tiksliai ir aiškiai nurodyti, kaip ir kokius konkrečius pasiūlymo aspektus, kainos sudedamąsias dalis ir (arba) kitus skaičiavimus, aprašymus tiekėjas turi pateikti, siekdamas pagrįsti pasiūlyme nurodytą neįprastai mažą kainą ar sąnaudas.

71. Jeigu tiekėjas pateikė netikslus, neišsamius ar klaidingus dokumentus ar duomenis šiuose dokumentuose: pasiūlymo raštas; deklaracija dėl tiekėjo socialinės įmonės statuso; deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų; jungtinės veiklos sutartis (jei teikia ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu); įgaliojimo ar kitas dokumentas suteikiantis teisę pasirašyti tiekėjo pasiūlymą; informacija apie pasitelkiamus ūkio subjektus ir jų dokumentai (dokumentai nesusijusius su pirkimo objektu, jo techninėmis charakteristikomis, sutarties vykdymo sąlygomis ar pasiūlymo kaina) arba šių dokumentų ar duomenų trūksta, Perkančioji organizacija, nepažeisdamas lygiateisiškumo ir skaidrumo principų, prašys dalyvį šiuos dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti, paaiškinti arba pateikti naujus per nustatytą protingą terminą.

72. Jeigu tiekėjas pateikė netikslus, neišsamius klaidingus duomenis dėl aplinkosauginių reikalavimų laikymosi arba šių duomenų nepateikė, Perkančioji organizacija neturi teisės prašyti ir/ar leisti šiuos duomenis pateikti, pataisyti ar patikslinti. Tokio pasiūlymo ekonominio naudingumo kriterijus „Aplinkos apsaugos vadybos sistemų taikymas (Žaliasis kriterijus)“ įvertinamas nulių balų.

73. Jeigu nustatyta, kad netikslūs pasiūlymo dokumentai ar duomenys, nenurodyti Pirkimo sąlygų 71 ir 72 p., Perkančioji organizacija negali prašyti, siūlyti arba leisti pakeisti, papildyti ir/ar pataisyti pasiūlymo esmės – pakeisti pasiūlymo kainą; pakeisti, papildyti ar pataisyti darbų atlikimo grafiką; pakeisti, papildyti ar pataisyti svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių atitikties lenteles; pakeisti, papildyti ar pataisyti svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių ES atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas; pakeisti, papildyti ar pataisyti kitą Pirkimo dokumentų prašomą informaciją ir (ar) dokumentus susijusius su Pirkimo objektu jei tokios informacijos ar dokumentų poreikis atsirado atsakant į tiekėjų klausimus/patikslinant Pirkimo dokumentų reikalavimus.

tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti Pirkimo sutartį. Tokiu atveju pirmiausia turi būti patikrinama, ar šis tiekėjas neatitinka pašalinimo pagrindų ir atitinka kvalifikacijos reikalavimus.

83. Perkančioji organizacija gali nuspręsti nesudaryti Pirkimo sutarties su ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusių tiekėju, jeigu paaiškėja iki Pirkimo paskelbimo nenumatytos aplinkybės dėl kurių negalima ar netikslinga sudaryti Pirkimo sutartį.

XII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

84. Ginčai nagrinėjami Įstatymo nustatyta tvarka.

XIII. PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGOS

85. Vykdamas Pirkimo sutartį tiekėjas turi atlikti visus Pirkimo dokumentuose nurodytus darbus nurodytais terminais, medžiagomis/įrenginiais. Perkančioji organizacija įsipareigoja sumokėti tiekėjui fiksuotą bendrą pasiūlymo kainą be peržiūros galimybių jokiais aplinkybėmis. Jei tiekėjo įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo nurodyto perkamo kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į pasiūlymo kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio sutarties kaina negali būti keičiama. Taikant šį metodą, didesni atliktų darbų kiekiai nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais. Iškilus būtinybei, Perkančioji organizacija pagal VPI reikalavimus gali įsigyti papildomų darbų būtinų pasiekti Pirkimo tikslą. Papildomais darbais laikomi tokie darbai, kurie niekaip nebuvo numatyti – paminėti Pirkimo dokumentuose tačiau kurie yra būtini Pirkimo tikslui pasiekti ir Darbams pagal sutartį užbaigti.

86. Pirkimo sutarčiai – darbų apmokėjimui, pagal LR PVM Įstatymo 96 str. nuostatas, taikomas atvirkštinis PVM, todėl Pirkimo sutarties kaina vertinama be PVM ir nebus perskaičiuojama net ir pasikeitus PVM dydžiui.

87. Pasirašius sutartį darbai pradedami vykdyti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po sutarties pasirašymo bet ne anksčiau kaip pateikus atlikimo užtikrinimo dokumentus.

88. Ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po sutarties pasirašymo tiekėjas įsipareigoja pateikti sutarties užtikrinimo dokumentus. Atlikimo užtikrinimas turi sudaryti ne mažiau kaip 5 % priimtos sutarties sumos be PVM, kaip to reikalauja Pirkimo sutarties sąlygos.

89. Sudarant Pirkimo sutartį, joje negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kaina, darbų atlikimo terminai, naudojamos medžiagos/įrenginiai, kitos Pirkimo dokumentuose nustatytos pirkimo sąlygos. Sutarties vykdymo metu Sutartis galės būti keičiama Įstatymo ir Sutartyje nustatyta tvarka.

90. Pirkimo sutarties projektas pridedamas šių Pirkimo sąlygų priede Nr. 6.

91. Pirkimo dokumentuose galima nurodyti (jei yra) konkretūs modeliai ar tiekimo šaltiniai, konkretūs procesai, būdingi konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklai, patentai, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, yra tik informacinio pobūdžio ir tiekėjas nėra įpareigotas siūlyti ir/ar naudoti konkrečių gamintojų produkciją, o standartai gali būti taikomi lygiaverčiai nurodytiems.

Priedas Nr. 1

KAUNO R. VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ PIRKIMAS

PASIŪLYMO RAŠTAS

2) tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Teikėjui nereikia mokėti PVM, Teikėjas atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka;

3) Pirkimo sutarčiai – darbų apmokėjimui, pagal LR PVM Įstatymo 96 str. nuostatas, taikomas atvirkštinis PVM, todėl Pirkimo sutarties kaina vertinama be PVM ir nebus perskaičiuojama net ir pasikeitus PVM dydžiui.

Teikiame informaciją dėl įsipareigojimo pagal Pirkimo dokumentuose nustatytą ekonominio naudingumo kokybės (A) kriterijų:

Nurodyti ar tiekėjas įsipareigoja sutarties vykdymo metu laikytis aplinkos apsaugos vadybos sistemų taikymo (Žaliosis kriterijus)	įsipareigoja arba neįsipareigoja
---	----------------------------------

PIRKIMO DALYVIO DEKLARACIJA

Atsiliepdami į jūsų skelbimą apie Pirkimą, mes, žemiau pasirašiusieji, šiuo pareiškiame, kad:

1. Mes išanalizavome ir visiškai sutinkame su 2022 m. _____ mėn. ____ d. skelbimo apie Pirkimą Nr. _____ bei Pirkimo dokumentų turiniu, ir be jokių išlygų ar apribojimų sutinkame su visomis jų nuostatomis bei patvirtiname, kad tinkamai supratom Pirkimo dokumentų reikalavimus bei po pasiūlymų pateikimo termino niekaip nekvestionuosim Pirkimo dokumentų reikalavimų.
2. Vadovaudamiesi Pirkimo ir žemiau nurodytomis sąlygomis bei terminais, be jokių išlygų ar apribojimų, mes siūlome atlikti Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbus bei ištaisyti defektus.
3. Pasiūlymas galioja 90 dienų nuo paskutinės pasiūlymų pateikimo termino dienos imtinai.
4. Jeigu mūsų pasiūlymas bus nustatytas laimėjusiu ir būsime pakviesti sudaryti sutartį, mes pateiksime Atlikimo užtikrinimą, sudarantį 5 % priimtą sutarties sumos be PVM, kaip to reikalauja Pirkimo sutarties sąlygos.
5. Mes teikiame šį pasiūlymą savo teisėmis šiam Pirkimui. Mes patvirtiname, kad nesame pateikę jokio kito pasiūlymo šiam Pirkimui, nepriklausomai nuo dalyvavimo jame formos.
6. Nėra jokių aplinkybių, dėl kurių mes negalėtume dalyvauti Pirkime ar pasirašyti Sutartį.
7. Mums žinoma, kad jeigu Perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi arba pateikti dokumentai yra suklastoti, ji gali kreiptis į teismą ir išieškoti padarytus nuostolius.
8. Pabrėžiame, jog mums yra žinoma, kad Perkančioji organizacija, vadovaudamasi Įstatymu, bet kuriuo metu iki Pirkimo sutarties sudarymo turi teisę nutraukti Pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Pirkimo pradžios.

PRIE PASIŪLYMO PRIDEDAMI PRIEDAI:

Eil. Nr.	Prie pasiūlymo pridedamų dokumentų pavadinimas	Nurodoma, ar dokumentas konfidencialus
1.	EBPVD	
2.	(1) Tiekėjo / Ūkio subjektų grupės narių, (2) ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, ir (3) jei pašalinimo pagrindai taikomi visiems subtiekejams - subtiekejų, kolegialaus priežiūros organo (Stebėtojų tarybos) ir (ar) kolegialaus valdymo organo (Valdybos) deklaracija ir (ar) asmuo, kuriam suteikti VPI 46 str. 2 d. 2 p. numatyti įgaliojimai	
3.	Įgaliojimas	
4.	Jungtinės veiklos sutartis (jei taikoma)	
5.	Deklaracija dėl tiekėjo socialinės įmonės statuso	
6.	Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų	
7.	Deklaracija dėl aplinkos apsaugos kriterijų laikymosi užtikrinimo (jei taikoma)	
8.	Darbų atlikimo grafikas	
9.	Svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių atitikties lentelės;	
10.	Svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių ES atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijos	

DEKLARACIJA
DĖL TIEKĖJO SOCIALINĖS ĮMONĖS STATUSO

2022-__-__

(*Tiekėjo pavadinimas*) dalyvaujantis Kauno rajono savivaldybės administracijos atliekamame pirkime „Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbų pirkimas“, pirkimo Nr. (*pirkimo numeris*), skelbtame CVP IS priemonėmis (toliau – Pirkimas), patvirtiname, kad (*Tiekėjo, subtiekėjo, jungtinės veiklos partnerio jei taikoma pavadinimai*) atitinkame socialinės įmonės, kaip tai apibrėžta VPĮ 23 str. 1 d. ir Lietuvos Respublikos Socialinių įmonių įstatyme, statusą ir tuo atveju jei mūsų pasiūlymas bus nustatytas galimu Pirkimo laimėtoju įsipareigojame pateikti Pirkimo sąlygų 22.1 p. nustatytus reikalavimus atitinkančius duomenis ir/ar dokumentus.

Pirkimo sutarties pasirašymo atveju, įsipareigojame, kad visą Pirkimo sutarties galiojimo terminą užtikrinsime VPĮ 23 str. 1 d. ir Lietuvos Respublikos Socialinių įmonių įstatyme nustatytus socialinės įmonės statuso reikalavimus.

DEKLARACIJA
DĖL APLINKOS APSAUGOS KRITERIJŲ UŽTIKRINIMO

2022-__-__

(*Tiekėjo pavadinimas*) dalyvaujantis Kauno rajono savivaldybės administracijos atliekamame pirkime „Kauno r. Vandžiogalos gimnazijos pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbų pirkimas“, pirkimo Nr. (*pirkimo numeris*), skelbtame CVP IS priemonėmis (toliau – Pirkimas), patvirtiname, kad tuo atveju jei ekonominio naudingumo vertinimui pateikiame įsipareigojimą Pirkimo sutarties vykdyme taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemas, tuo atveju jei mūsų pasiūlymas bus nustatytas galimu Pirkimo laimėtoju įsipareigojame pateikti aplinkos apsaugos vadybos sistemos EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemą pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus, įrodymus, kad (*Tiekėjo ar subtiekėjo ar jungtinės veiklos partnerio pavadinimas*) taiko kitas lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones.

Pirkimo sutarties pasirašymo atveju, įsipareigojame, kad visą Pirkimo sutarties galiojimo terminą užtikrinsime, kad vykdant visus Pirkimo sutarties darbus bus laikomasi aplinkos apsaugos vadybos standartų ir užtikrinsime kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija; statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo prevencija; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimo mažinimą.

	aukščiau nurodytą nusikalstamą veiką, kai dėl: 1) tiekėjo, kuris yra fizinis asmuo, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą; 2) tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo finansinės apskaitos dokumentus, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą; 3) tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis arba VPĮ 46 straipsnio 3 dalies atveju – galutinis administracinis sprendimas, jeigu toks sprendimas priimamas pagal tiekėjo šalies teisės aktų reikalavimus.		
2.	Tiekėjas yra nuteistas už įsipareigojimų, susijusių su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, nevykdymą pagal šalies, kurioje registruotas tiekėjas, ar šalies, kurioje yra perkančioji organizacija, reikalavimus, kaip tai apibrėžta VPĮ 46 straipsnio 2 dalies 1 ir 3 punktuose, arba perkančioji organizacija turi kitų įrodymų apie šių įsipareigojimų nevykdymą. Laikoma, kad tiekėjas arba jo atsakingas asmuo nuteistas už aukščiau nurodytą nusikalstamą veiką, kai dėl: 1) tiekėjo, kuris yra fizinis asmuo, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą; 2) tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, per	VPĮ 46 straipsnio 3 dalis EBVPD III dalies B1 ir B2 punktai	1) Dėl įsipareigojimų, susijusių su mokesčių mokėjimu, įvykdymo iš Lietuvoje įsteigtų subjektų prašoma: • išrašo iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos išduoto dokumento, • arba valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduoto dokumento, patvirtinančio jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis. Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama: • atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumento².

**KAUNO R. VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ
PIRKIMAS**

			jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis. 2.2) Jeigu tiekėjas yra fizinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, jis pateikia išrašą iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba „Sodros“ išduotą dokumentą, arba valstybės įmonės Registrų centras Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis. Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama: • atitinkamos užsienio šalies kompetentingos institucijos dokumento³. Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 120 dienų iki <i>tos dienos, kai tiekėjas perkančiosios organizacijos prašymu turės pateikti pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Pavyzdys: Jeigu perkančioji organizacija 2022-10-10 kreipėsi į tiekėją prašydama iki 2022-10-14 pateikti įrodančius dokumentus, jis turi būti išduotas ne anksčiau kaip 120 dienų, jas skaičiuojant atgal nuo 2022-10-14.</i> Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jame nurodytas galiojimo terminas ilgesnis nei pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančių dokumentų pagal EBVPD galutinis pateikimo terminas, toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas.
3.	Tiekėjas su kitais tiekėjais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir perkančioji organizacija dėl to turi įtikinamų duomenų.	VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 1 punktas EBVPD III dalies C10 punktas	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama. Užtenka pateikto EBVPD.
4.	Tiekėjas pirkimo metu pateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta VPĮ 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konflikta	VPĮ 46 straipsnio 4 dalies 2 punktas EBVPD III dalies C12 punktas	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama. Užtenka pateikto EBVPD.

³ Jeigu tiekėjas negali pateikti nurodytų dokumentų, įrodančių, kad nėra pašalinimo pagrindų, numatytų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 ir 3 dalyse ir 6 dalies 2 punkte, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų 46 straipsnio 1 ir 3 dalyse ir 6 dalies 2 punkte keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:

- priesaikos deklaracija;
- oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

**KAUNO R. VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ
PIRKIMAS**

	informaciją, kuri gali daryti esminę įtaką perkančiosios organizacijos sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir perkančioji organizacija gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis.		
8.	Tiekėjas yra neįvykdęs sutarties, sudarytos vadovaujantis VPI, Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymu ar Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu, ar koncesijos sutarties arba yra netinkamai ją įvykdęs ir tai buvo esminis sutarties pažeidimas, kaip nustatyta Civilinio kodekso 6.217 straipsnyje (toliau – esminis sutarties pažeidimas), dėl kurio per pastaruosius 3 metus buvo nutraukta sutartis arba per pastaruosius 3 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs teismo sprendimas, kuriuo tenkinamas perkančiosios organizacijos, perkančiojo subjekto ar suteikiančiosios institucijos reikalavimas atlyginti nuostolius, patirtus dėl to, kad tiekėjas sutartyje nustatytą esminę sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, ar per pastaruosius 3 metus buvo priimtas perkančiosios organizacijos sprendimas, kad tiekėjas sutartyje nustatytą esminę sutarties sąlygą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais ir dėl to buvo pritaikyta sutartyje nustatyta sankcija. Šiuo pagrindu tiekėjas taip pat pašalinamas iš pirkimo procedūros, kai, vadovaujantis kitų valstybių teisės aktais, per pastaruosius 3 metus nustatyta, kad jis, vykdydamas ankstesnę sutartį, ankstesnę sutartį su perkančiuoju subjektu arba ankstesnę koncesijos sutartį, sutartyje nustatytą esminį reikalavimą vykdė su dideliais arba nuolatiniais trūkumais ir dėl to ta ankstesnė sutartis buvo nutraukta anksčiau, negu toje sutartyje nustatytas jos galiojimo terminas, buvo pareikalauta atlyginti žalą ar taikomos kitos panašios sankcijos.	VPI 46 straipsnio 4 dalies 6 punktas EBVPD III dalies C14 punktas	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama. Užtenka pateikto EBVPD. Priimant sprendimus dėl tiekėjo pašalinimo iš pirkimo procedūros šiame punkte nurodytu pašalinimo pagrindu, gali būti atsižvelgiama į pagal VPI 91 straipsnį skelbiamą informaciją: https://vpt.lrv.lt/lt/pasalinimo-pagrindai-1/nepatikimi-tiekejai-1 https://vpt.lrv.lt/lt/pasalinimo-pagrindai-1/nepatikimu-koncesininku-sarasas-1/nepatikimu-koncesininku-sarasas
9.	Tiekėjas yra padaręs rimtą profesinį pažeidimą, dėl kurio perkančioji organizacija abejoja tiekėjo sąžiningumu, kai jis yra padaręs finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimą ir nuo jo	VPI 46 straipsnio 4 dalies 7 punkto a papunktis EBVPD III dalies C11 punktas	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama. Užtenka pateikto EBVPD.

KAUNO R. VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ PIRKIMAS

PASIŪLYMO RAŠTAS

PATEIKĖ

	Pirkimo dalyvio pavadinimas	Dalyvio adresas
Pirkimo dalyvis / jungtinės veiklos pagrindinis partneris	UAB „Apdailos ekspertai“	Partizanų g. 58, Kaunas
Partneris 1*		

* Turi būti tiek eilučių, kiek yra jungtinės veiklos partnerių (veikiančių jungtinės veiklos sutarties pagrindu). Subrangovai nelaikomi partneriais.

	Pavadinimas	Adresas	Darbai (Darbų dalis (%), jei žinoma)***
Žinomas subrangovas 1**			

** Turi būti tiek eilučių, kiek yra žinomų subrangovų (ar darbų). Šioje lentelėje nurodomi ir tiekėjo numatomi pasitelkti specialistai, kurie nėra tiekėjo (ar jo subrangovo) darbuotojai ir neketinama jų įdarbinti.

*** Turi būti nurodomi ir tie darbai kuriems subrangovus numatoma pasitelkti vėliau, ir pasiūlymo pateikimo metu jie nėra žinomi.

ASMUO ATSAKINGAS UŽ PASIŪLYMĄ

Vardas, pavardė	Vaidotas Gervė
Adresas	Partizanų g. 58, Kaunas
Telefonas	
Faksas	
El. paštas	

SIŪLOMŲ DARBŲ IR PASLAUGŲ KAINA (PASIŪLYMO KAINA)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina EUR be PVM	PVM (21 proc.)	Kaina EUR su PVM
1.	Betoninių trinkelų pėsčiųjų takų ir panduso įrengimas įskaitant kitus susijusius darbus	56240,00	11810,40	68050,40
2.	Automobilių stovėjimo aikštelės lietaus vandens nuvedimo įrengimas įskaitant kitus susijusius darbus	21130,00	4437,30	25567,30
3.	Šiltinamo pastato dalies išorės sienų ir stogo šiltinimo darbai įskaitant hidroizoliacijos įrengimą ir kitus susijusius darbus	1150274,00	241557,54	1391831,54
4.	Nešiltinamo pastato dalies išorės sienų tinkavimas ir dažymas įskaitant kitus susijusius darbus	72145,00	15150,45	87295,45
Viso:		1299789,00	272955,69	1572744,69

**KAUNO R. VANDŽIOGALOS GIMNAZIJOS PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBŲ
PIRKIMAS**

	tarybos) ir (ar) kolegialaus valdymo organo (Valdybos) deklaracija ir (ar) asmuo, kuriam suteikti VPĮ 46 str. 2 d. 2 p. numatyti įgaliojimai	
3.	Įgaliojimas	
4.	Jungtinės veiklos sutartis (jei taikoma)	
5.	Deklaracija dėl tiekėjo socialinės įmonės statuso	nekonfidencialus
6.	Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų	nekonfidencialus
7.	Deklaracija dėl aplinkos apsaugos kriterijų laikymosi užtikrinimo (jei taikoma)	nekonfidencialus
8.	Darbų atlikimo grafikas	nekonfidencialus
9.	Svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių atitikties lentelės;	nekonfidencialus
10.	Svarbiausių numatomų naudoti medžiagų/įrenginių ES atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijos	nekonfidencialus
11.	Ketinių protokolai Gustaitis	konfidencialus
12.	Ketinių protokolai Radvilavičius	konfidencialus
13.	Įmonės atestatas	nekonfidencialus
14.	Registru centro išrašas	nekonfidencialus
15.	Socialinės įmonės pažymėjimas	nekonfidencialus

Direktorius
(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

Vaidotas Gervė
(vardas, pavardė)



**TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo pareigos, vykdamą pirkimo sutartį	Specialisto darbų teikimo tiekėjui teisinė forma	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)
1	2	3	4	8
1	ARŪNAS ABROMAITIS	STATYBOS DARBŲ VADOVAS	DARBO SUTARTIS	KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. 33621
2	AURIMAS LABATMEDIS	SPEC. DARBŲ VADOVAS (ELEKTROTECHNIKA, SILPNOS SROVĖS)	DARBO SUTARTIS	KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. 34786
3	ARTŪRAS SAMEDOVAS	SPEC. DARBŲ VADOVAS (MECHANIKOS DARBAI)	DARBO SUTARTIS	KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. 32663
4	DONATAS GUSTAITIS	MATININKAS	KETINIMŲ PROTOKOLAS	KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMAS NR. 1GKV-1138
5	ŽILVINAS RADVILAVIČIUS	PROJEKTUOTOJAS	KETINIMŲ PROTOKOLAS	KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. A818
..				

Įmonės vadovas Direktorius Vaidotas Gervė
 (Vardas, pavardė, parašas)
 A.V.