

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Sutartis sudaryta 20__ m. _____ d. Nr.

Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktoriaus Egidijaus Viskonto, ir UAB „Gargždų rangos darbai“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama direktoriaus Arturo Uosio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: **Kretingos Jurgio Pabrėžos universitetinės gimnazijos rūsio patalpų remonto darbų atlikimas, vadovaujantis darbų kiekių žiniaraščiais bei kitais dokumentais (Sutarties 1 priedas) (toliau – Darbai).**

2. Rangovas atlieka pagal šios Sutarties ir jos priedų sąlygas Darbus.

3. Sutarties kaina, nustatyta skelbiamos apklausos būdu, yra 49 116,53 Eur be PVM, 59 431,00 Eur su PVM (*penkiasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt vienas euras 00 centų*). Sutarties kaina nurodyta su PVM, kitais mokesčiais bei sutarties vykdymo išlaidomis.

3.1. Pradinė sutarties vertė – Sutartyje nurodyta vertė be PVM, kuri lygi lėšų sumai, kurią planuojama skirti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų įsigijimui. Pasirinkimo galimybės (*opcionas*) netaikomos.

4. Taikomas kainodaros būdas – fiksuota kaina su peržiūra.

5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

6. Sutarties kaina nekinta per visą pirkimo sutarties galiojimo laiką, išskyrus atvejus:

6.1. kai pirkimo kainai įtaką daro pasikeitęs PVM mokestis. Tokiu atveju padidėjus/sumažėjus PVM mokesčiui, pokyčio skirtumu neatliktų Darbų kaina gali būti perskaičiuojama, atitinkamai ją padidinant ar sumažinant, šalims pasirašant papildomą susitarimą. Sutarties perskaičiavimas po pasikeitusio PVM mokesčio – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų Darbų kainos keičiamos (mažinamos ar didinamos) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pasikeitimo, sutarties kaina perskaičiuojama nebus.

6.2 kai reikalingi Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti (Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą, taip pat bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbo dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; nuo sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų) ir pagal Sutarties 23 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų ir Sutartyje nenumatytų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) jei Darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, Darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

7. Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymu (aktuali redakcija), Rangovui už visus atliktus Darbus:

7.1. finansuojamus iš savivaldybės biudžeto lėšų, apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų (pažymos apie atliktų darbų vertę, atliktų darbų aktų, sąskaitos-faktūros) pateikimo Užsakovui dienos;

7.2. finansuojamus iš ES fondų lėšų, apmokama per 60 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų (pažymos apie atliktų darbų vertę, atliktų darbų aktų, sąskaitos-faktūros) pateikimo Užsakovui dienos.

7.3. Tarpiniam mokėjimui gauti Rangovas privalo pateikti Užsakovui atsiskaitymo dokumentus (pažymą apie atliktų Darbų vertę, atliktų Darbų aktus, sąskaitą-faktūrą). Užsakovas, gavęs šiame punkte nurodytus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų Darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

7.3.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

7.3.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

8. Rangovas sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudodamas „E-sąskaita“ sistemą.

9. Atliekas, šiukšles Rangovas privalės pristatyti atliekų tvarkytojui. Už išvežtas atliekas, šiukšles ir pan. bus apmokama už tuos kiekius, už kuriuos bus pateiktos pažymos iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus kiekius.

10. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokį defektų ištaisymą.

11. Darbų atlikimo terminai:

11.1. Darbų pradžia – sutarties įsigaliojimo diena.

11.2. Darbų atlikimas - 6 (šeši) mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. atlikti Darbus griežtai laikantis prie Sutarties pridėtų dokumentų reikalavimų (1 priedas), esamų normų ir taisyklių, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymus įgyvendinančių teisės aktų;

12.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs raštu Užsakovo sutikimą;

12.3. **per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pradžios pateikti Užsakovui užpildytus Darbų kiekių žiniaraščius su atskirų darbų įkainiais;**

12.4. ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti apie darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;

12.5. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo Darbų sukeltų pavojų, ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

12.6. savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už tinkamą medžiagų kokybę;

12.7. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento garantiniu laikotarpiu;

12.8. atliekant Darbus, išsaugoti nesugadintus inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo, yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja Darbų įvykdymą, o sąmatinė Darbų vertė išieškoma iš Rangovui priklausančių mokėjimų;

12.9. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų dokumentų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

12.10. Sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti statybą vadovaujantis Darboviečių įrengimo statybą nuostatais, o pabaigus visus Darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia Sutartimi susiję Darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

12.11. pateikti pažymą iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus statybos ir griovimo atliekų, šiukšlių ir pan. kiekius;

12.12. Rangovas dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;

12.13. jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Darbą, kad šie atitiktų Sutartį;

12.14. iki už Darbų užbaigimą atsakingų asmenų patikrinimo dienos pašalinti iš objekto visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir už Darbų užbaigimą atsakingiems asmenims tinkamas darbo sąlygas objektą apžiūrėti, pateikti reikalingą dokumentaciją.

12.15. užtikrinti, kad statybos darbų vadovu būtų paskirtas *Stanislovas Grabys*. Jeigu nurodytas asmuo negali būti paskirtas ar atlikti jam numatytų pareigų dėl ligos, išėjimo iš darbo ar kitų lygiaverčių aplinkybių, jis, raštu iš anksto suderinęs su Užsakovu, gali būti pakeistas kitu ne mažesnės kvalifikacijos specialistu. Rangovas privalo užtikrinti, kad kitas pasitelktas specialistas būtų pakankamos kvalifikacijos ir turėtų visus vykdomą veiklą leidžiančius dokumentus;

12.16. užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas įsipareigoja Užsakovui, jog Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

12.17. sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

13. Rangovas turi teisę:

13.1. gauti Sutartyje nurodyto dydžio užmokestį už laiku, tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;

13.2. prašyti, kad Užsakovas pateiktų su tinkamu Sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių būtinybė atsirado sutarties vykdymo metu;

14. Užsakovas įsipareigoja:

14.1. organizuoti ir finansuoti reguliarią techninę priežiūrą;

14.2. už tinkamai atliktus Darbus atsiskaityti Rangovui pagal Sutarties 7 punkto nuostatas.

15. Užsakovas turi teisę:

15.1. išskaičiuoti Sutarties 16.3 - 16.5 punktuose nurodytas baudas ir delspinigius iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

15.2. tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu;

15.3. nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti Darbus iki trūkumai ar defektai bus pašalinti;

15.4. raštu pranešus Rangovui, sustabdyti pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo priimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

16. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

16.1. neatsiskaitęs su Rangovu šios Sutarties 7 punkte nustatyta tvarka, moka 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną praterminuotą dieną.

Rangovas:

16.2. vienašališkai nutraukęs Sutartį, netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai ir atlygina dėl Sutarties nutraukimo Užsakovo patirtus nuostolius, jei jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas;

16.3. uždelsęs Darbus, tai yra neįvykdžius Darbų nustatytais darbų atlikimo terminais, taip pat uždelsęs įvykdyti savo sutartinius įsipareigojimus Sutartyje nustatytais terminais, moka 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo neatliktų Darbų vertės už kiekvieną praterminuotą dieną. Bendra delspinigių suma negali viršyti 20 proc. sutartinės objekto kainos;

16.4. netinkamai vykdydamas ar nevykdydamas Sutarties 12 punkte nustatytas pareigas, išskyrus Sutarties 12.4 punktą, už kiekvieną netinkamą vykdymą ar nevykdymą moka 500 Eur baudą Užsakovo naudai;

16.5. Nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, sumoka Užsakovui 1000 (vienas tūkstantis) Eur dydžio baudą. Rangovas taip pat atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

17. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

17.1. jei bus gautas pagrįstas raštiškas pranešimas iš Statybos techninio prižiūrėtojo apie netinkamą Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą. Šiuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

17.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši. Šiuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

17.3. kai Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros

arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus. Šiuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

17.4. jei Rangovas nepradeda vykdyti Darbų arba tampa aišku, kad Darbus baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma. Tuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai.

17.5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nurodytais atvejais ir tvarka.

18. Užsakovas raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks Darbų sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsimas tam Darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo Darbų (jų dalies) vykdymui iki kol Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas. Jeigu po Darbų sustabdymo neišnyksta aplinkybės dėl kurių Darbai (jų dalis) buvo sustabdyti, Užsakovas turi teisę dar kartą nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks Darbų (jų dalies) sustabdymas Rangovui negali būti nurodytas daugiau nei 3 kartus iš eilės ir negali trukti ilgiau kaip 180 dienų nepertraukiamai.

19. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu, Rangovas gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus informuodamas Užsakovą.

20. Sutarties vykdymo metu, kai kiti ūkio subjektai (Subrangovai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų spartą, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

a) apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis bei turi pateikti dokumentus, patvirtinančius apklausos dokumentuose nurodytus kvalifikacijos reikalavimus (pagal jam ketinamą pavesti Darbų sritį);

b) gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, patikrinęs naujo Subrangovo atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, parengia susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

Jeigu Rangovo (įskaitant ir subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

20. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: (*surašyti pasiūlyme nurodytus subrangovus, jeigu tokių nėra, parašyti žodį „nėra“*):

Eil. Nr.	Subrangovo(ų) pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus
			%
Subrangovai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
1.	UAB „Įšmanios sitemos“ įm. kodas 3033322181, Kaštyčio g. 4, Gargždai, LT-96131, Klaipėdos r.	Statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas	5%
Viso:			5%

Kiti žinomi subrangovai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitikimą			

21. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie Subrangovus gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

22. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

23. Užsakovas šiame punkte nustatytomis sąlygomis gali daryti pakeitimus. Keičiant Sutarties kainą Sutarties 6.2 punkte nurodytais pagrindais, Sutarties 3 punkte nurodyta kaina negali būti keičiama daugiau kaip *15 proc.* Pakeitimai, nurodyti Sutarties 6.2 punkte forminami tokia tvarka:

23.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2 punkte nurodytus Darbo kainų nustatymo būdus, ir kurios pagrindu pagal 6.2 punktą koreguojama Sutarties kaina;

23.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.2 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

Atliktų Darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

23.3. Pakeitimai gali apimti:

23.3.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

23.3.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defekciniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais, ar kitais dokumentais, kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, projektuotojo, bei raštu suderinti su Užsakovu. Pakeitimas įforminamas protokolu dėl Darbų pakeitimo ir aktu, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 6.2 papunkčiu). Toks protokolas ir aktas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

23.4. Jeigu yra papildomų nenumatytų Darbų, būtinų norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti Darbus, jie turi būti užsakomi pakeičiant šią sutartį ar įsigijami papildomai Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

24. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie techninio darbo projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai

jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus, bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

25. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

25.1. Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis privalo pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei sumai nei nurodyta pirkimo dokumentuose. Jei Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Jei Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, atitinkamai per 5 darbo dienas Rangovas turi pratęsti ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą.

25.2. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas įgyja teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Jei Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas ketina toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Užsakovui sutikus leisti jam toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Rangovas privalo pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

25.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Rangovas per 10 dienų privalo pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nurodytu atveju nepasirūpina pateikti užtikrinimą, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, o Rangovui tenka prievolė atlyginti užtikrinimo sumą Užsakovui Sutarties neįvykdymo (nutraukimo) dėl Rangovo kaltės atveju.

25.4. Rangovas, siekdamas užtikrinti Sutarties įvykdymą, turi teisę Sutartyje numatytais terminais į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke pervesti sumą, ne mažesnę nei Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė. Ši suma Rangovui per 5 (penkias) darbo dienas grąžinama tik tinkamai įvykdžius Sutartį arba užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių. Iš šios sumos, Rangovui netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, gali būti išskaičiuotos Rangovui pritaikytos netesybos ir Užsakovo patirti nuostoliai. Rangovui neįvykdžius įsipareigojimų ar Sutartį nutraukus dėl jo kaltės, visa šiame papunktyje nurodyta į Užsakovo sąskaitą pervesta suma yra negrąžinama.

25.5. Rangovui Sutartyje numatytais sąlygomis nepratęsiant/nepateikiant Sutarties įvykdymo užtikrinimo ar vietoje užtikrinimo į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke nepervedus ne mažesnės, kaip Sutarties įvykdymo užtikrinimas sumos, Užsakovas įgyja teisę reikalauti sumokėti visą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, kadangi Rangovas laikomas neįvykdžiusiu šiame papunktyje nurodyto savo įsipareigojimo ir turi teisę nutraukti Sutartį.

26. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitais teisės aktais, pirkimo dokumentacija ir šios sutarties sąlygomis.

27. Sutarties objektui nustatomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatyti garantiniai terminai. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal sutartį neįvykdymu.

28. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Užsakovo patirtus nuostolius.

29. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau ne per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-

13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka.

30. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teisingumo taisyklės sprendžia teismas pagal Užsakovo buveinės vietą.

31. Šalys susitaria ir supranta, kad ši Sutartis yra nekonfidenciali ir gali būti skelbiama viešai, kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatyme.

32. Užsakovo atsakingi asmenys:

32.1. už sutarties vykdymą ir sutarties pakeitimų paskelbimą – Statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas Andrius Kasputis;

32.2. už sutarties paskelbimą – Viešųjų pirkimų skyriaus specialistė Vaida Zacharevičienė.

33. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir Rangovui pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka pateikus tinkamą sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

34. Sutarties priedai:

34.1. Darbų kiekių žiniaraščiai ir kiti dokumentai;

35. Šalių adresai, telefonų, faksų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas:

UŽSAKOVAS

Kretingos rajono savivaldybės administracija
Savanorių g. 29A, 97111 Kretinga
Juridinio asmens kodas 188715222
Sąskaitos Nr. LT73 4010 0418 0000 0035
Luminor Bank AS, kodas 40100
Tel.: (8 445) 53 141
El. p.: savivaldybe@kretinga.lt

Administracijos direktorius

Egidijus Viskontas

RANGOVAS

UAB „Gargždų rangos darbai“
Kvietinių g. 62, 96101 Gargždai, Klaipėdos r.
Juridinio asmens kodas 163713181
Sąskaitos Nr. LT804010040200030402
Luminor Bank AS, kodas 40100
Tel.: (8 464) 73 354, +3706 5570 891
El. p.: auosis@gmail.com

Direktorius

Arturas Uosis

Kopija

UAB " IBB "

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: Statinys (statiniai)

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5634/0006:278

Bylos Nr.: 56/13301

Registro Nr.: 50/118624 56/19216

Adresas: Klaipėdos apsk., Kretingos m., Savanorių 56

Lapų skaičius : 31

SUDERINTA

Ny. Kados...
(parašas)

(parašas)

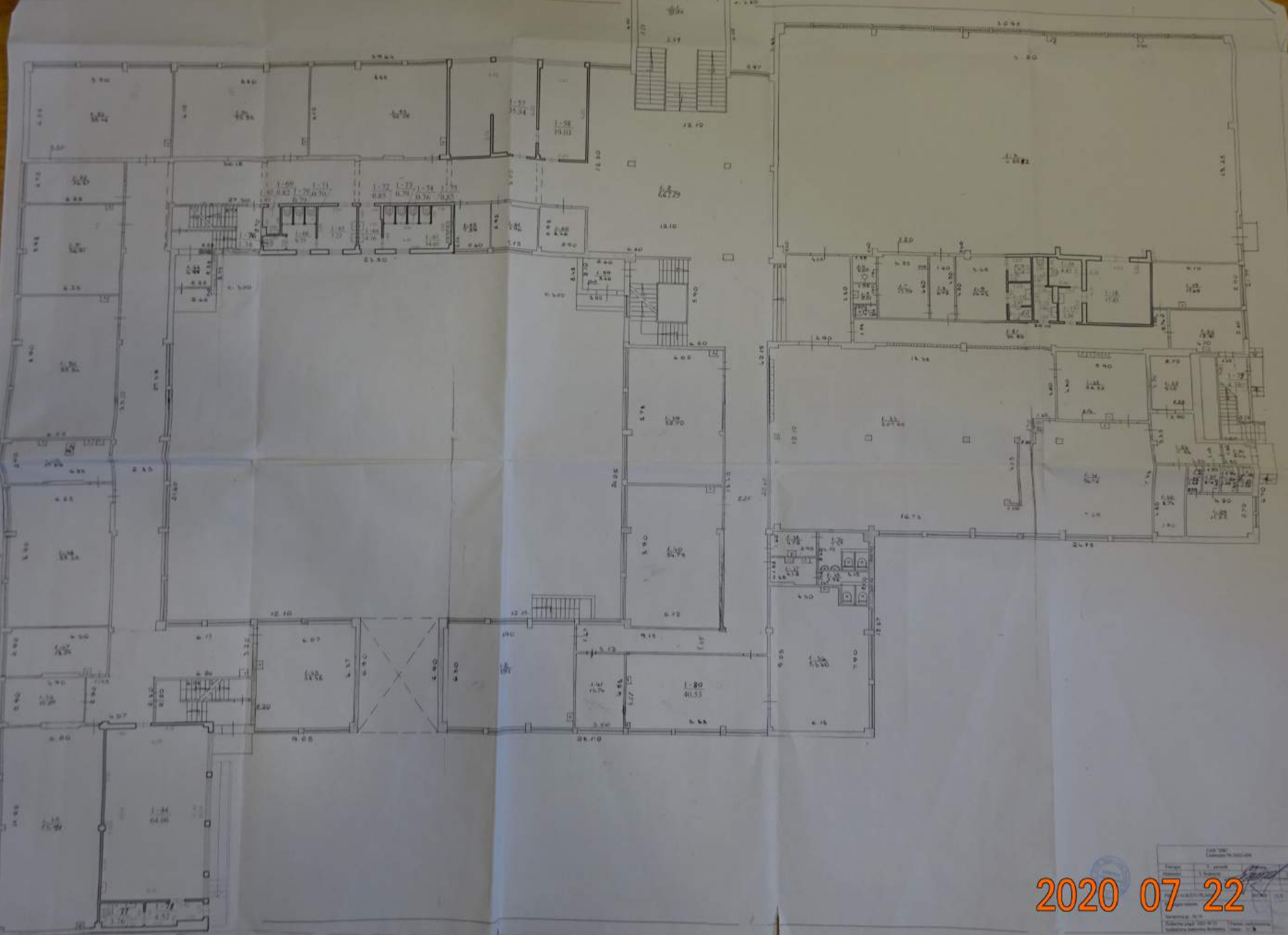
ALINA KLIAUGIUS
(vardas ir pavardė)

2005. 10. 11
(data)





2020 07 22



[illegible]

UAB "IBB"

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1C3b VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2005.09.21 Nr. 56/13301

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Klaipėdos apskritis Kretingos miestas Savanorių 56

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Data	Autšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų ² plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
							Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2005.09.21	R	R	1	Foje	131,57									131,57
	R	R	2	Rūbinė	3,91									3,91
	R	R	3	Elektros skydinė	13,63									13,63
	R	R	4	Koridorius	220,73									220,73
	R	R	5	Laiptinė	27,57									27,57
	R	R	6	Vent.kamera	28,76									28,76
	R	R	7	Sandėlis	53,18									53,18
	R	R	8	Prausykla	2,35									2,35
	R	R	9	Prausykla	2,30									2,30
	R	R	10	San .mazgas	7,75									7,75
	R	R	11	San .mazgas	8,07									8,07
	R	R	12	Sandėlis	69,45									69,45
	R	R	13	Sandėlis	38,90									38,90



Rūšyje brūkštelėta vienos patalpos.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	R	R	14	Koridorius	160,24									160,24
	R	R	15	Sandėlis	4,06									4,06
	R	R	16	Vent. patalpa	27,23									27,23
	R	R	17	Sandėlis	101,93									101,93
	R	R	18	Biblioteka	71,15									71,15
	R	R	19	Koridorius	30,05									30,05
	R	R	20	Koridorius	35,93									35,93
	R	R	21	Prausykla	7,58									7,58
	R	R	22	San mazgas	1,20									1,20
	R	R	23	Valytojos patalpa	2,30									2,30
	R	R	24	Prausykla	6,90									6,90
	R	R	25	San .mazgas	1,20									1,20
	R	R	26	San .mazgas	1,38									1,38
	R	R	27	San .mazgas	1,38									1,38
	R	R	28	Šiluminis centras	35,28									35,28
	R	R	29	Rūbinė	18,25									18,25
	R	R	30	Rūbinė	19,32									19,32
	R	R	31	Rūbinė	18,45									18,45
	R	R	32	Rūbinė	18,62									18,62
	R	R	33	Rūbinė	18,34									18,34
	R	R	34	Rūbinė	16,66									16,66
	R	R	35	Rūbinė	16,74									16,74
	R	R	36	Rūbinė	22,77									22,77
	R	R	37	Rūbinė	15,54									15,54
	R	R	38	Rūbinė	8,80									8,80
	R	R	39	Rūbinė	18,72									18,72
	R	R	40	Rūbinė	16,45									16,45
	R	R	41	Rūbinė	18,34									18,34
	R	R	42	Rūbinė	19,77									19,77
	R	R	43	Pagalbinė patalpa	8,14									8,14
	R	R	44	Pagalbinė patalpa	8,17									8,17
Iš viso: rūsyje (R) (44 patalp.)					1359,06									1359,06
2005.09.21	1	1	1	Koridorius	35,04								35,04	
	1	1	2	Foje	467,29								467,29	



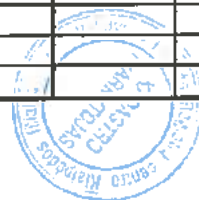
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1	1	3	Sporto salė	455,82								455,82	
	1	1	4	Dušas	3,00									3,00
	1	1	5	Prausykla	2,01									2,01
	1	1	6	San .mazgas	1,24									1,24
	1	1	7	Persirengimo kambarys	13,59									13,59
	1	1	8	Koridorius	6,72								6,72	
	1	1	9	Persirengimo kambarys	14,43									14,43
	1	1	10	Dušas	2,71									2,71
	1	1	11	Prausykla	2,47									2,47
	1	1	12	San .mazgas	1,48									1,48
	1	1	13	Prausykla	3,50									3,50
	1	1	15	San .mazgas	1,90									1,90
	1	1	16	San .mazgas	4,43									4,43
	1	1	17	Prausykla	3,50									3,50
	1	1	18	Sandėlis	17,43									17,43
	1	1	19	Med. punktas	17,69								17,69	
	1	1	20	Med. punktas	12,91								12,91	
	1	1	21	Koridorius	34,90								34,90	
	1	1	22	Šaldytuvas	9,45									9,45
	1	1	23	Koridorius	11,58								11,58	
	1	1	24	Koridorius	2,43								2,43	
	1	1	25	San .mazgas	1,58									1,58
	1	1	26	Prausykla	1,69									1,69
	1	1	27	Koridorius	2,16								2,16	
	1	1	28	Dušas	1,62									1,62
	1	1	29	Persirengimo kambarys	11,25									11,25
	1	1	30	Sandėlis	8,74									8,74
	1	1	31	Virtuvė	56,72									56,72
	1	1	32	Indų plovykla	26,55									26,55
	1	1	33	Valgykla	207,95								207,95	
	1	1	34	San .mazgas	7,37									7,37
	1	1	35	San .mazgas	4,92									4,92
	1	1	36	Klasė	53,40								53,40	
	1	1	37	Prausykla	4,42									4,42



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1	1	38	Prausykla	4,72									4,72
	1	1	39	Klasė	52,70								52,70	
	1	1	40	Klasė	54,79								54,79	
	1	1	41	Laboratorija	13,74								13,74	
	1	1	42	Klasė	55,71								55,71	
	1	1	43	Klasė	38,48								38,48	
	1	1	44	Metalo apdirbimo dirbtuvės	64,06								64,06	
	1	1	45	Medžio apdirbimo dirbtuvės	73,91								73,91	
	1	1	46	Sandėlis	14,07									14,07
	1	1	47	Dirbtuvės	18,04								18,04	
	1	1	48	Klasė	55,35								55,35	
	1	1	49	Darbo kabinetas	17,89								17,89	
	1	1	50	Klasė	55,53								55,53	
	1	1	51	Klasė	36,91								36,91	
	1	1	52	Kopijavimo kabinetas	16,87								16,87	
	1	1	53	Klasė	55,48								55,48	
	1	1	54	Klasė	53,53								53,53	
	1	1	55	Klasė	55,09								55,09	
	1	1	57	Direktoriaus kabinetas	35,34								35,34	
	1	1	58	Sekretoriatas	19,03								19,03	
	1	1	59	Priestatas	5,46									5,46
	1	1	60	Laboratorija	8,46								8,46	
	1	1	61	Kabinetas	8,96								8,96	
	1	1	62	Raštinė	7,58								7,58	
	1	1	63	San .mazgas	14,65									14,65
	1	1	64	Prausykla	4,16									4,16
	1	1	65	Prausykla	7,22									7,22
	1	1	66	San .mazgas	9,75									9,75
	1	1	67	Valytojos patalpa	1,95									1,95
	1	1	68	Priestatas	4,99									4,99
	1	1	69	San .mazgas	0,82									0,82
	1	1	70	San .mazgas	0,79									0,79
	1	1	71	San .mazgas	0,70									0,70
	1	1	72	San .mazgas	0,85									0,85



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1	1	73	San .mazgas	0,79									0,79
	1	1	74	San .mazgas	0,76									0,76
	1	1	75	San .mazgas	0,85									0,85
	1	1	76	San .mazgas	1,38									1,38
	1	1	77	San .mazgas	3,76									3,76
	1	1	78	Pagalbinė patalpa	4,52									4,52
	1	1	79	Koridorius	4,38								4,38	
	1	1	80	Klasė	40,53								40,53	
Iš viso: pirmame aukšte (1) (78 patalp.)					2438,44								2150,25	288,19
	2	2	1	Foje	460,03								460,03	
	2	2	2	San .mazgas	6,28									6,28
	2	2	3	San .mazgas	3,66									3,66
	2	2	4	Prausykla	3,37									3,37
	2	2	5	Klasė	59,98								59,98	
	2	2	6	Persirengimo kambarys	7,10									7,10
	2	2	7	Persirengimo kambarys	18,10									18,10
	2	2	8	Salė	264,59								264,59	
	2	2	9	Sandėlis	5,00									5,00
	2	2	10	Koridorius	2,80								2,80	
	2	2	11	Koridorius	2,62								2,62	
	2	2	12	Sandėlis	25,46									25,46
	2	2	13	Sandėlis	10,94									10,94
	2	2	14	San .mazgas	7,15									7,15
	2	2	15	San .mazgas	5,16									5,16
	2	2	16	Klasė	54,53								54,53	
	2	2	17	Prausykla	4,23									4,23
	2	2	18	Prausykla	4,80									4,80
	2	2	19	Klasė	54,22								54,22	
	2	2	20	Klasė	54,78								54,78	
	2	2	21	Klasė	56,56								56,56	
	2	2	22	Laboratorija	18,88								18,88	
	2	2	23	Klasė	74,58								74,58	
	2	2	24	Klasė	65,71								65,71	
	2	2	25	Klasė	74,96								74,96	

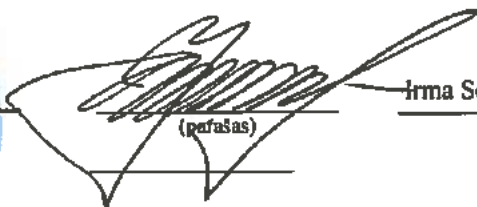


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	2	2	26	Laboratorija	18,29								18,29	
	2	2	27	Klasė	54,47								54,47	
	2	2	28	Laboratorija	17,98								17,98	
	2	2	29	Kabinetas	17,61								17,61	
	2	2	30	Klasė	55,28								55,28	
	2	2	31	Klasė	55,02								55,02	
	2	2	32	Klasė	75,48								75,48	
	2	2	33	Klasė	73,48								73,48	
	2	2	34	Klasė	54,19								54,19	
	2	2	35	Mokytojų kambarys	55,08								55,08	
	2	2	36	Klasė	37,64								37,64	
	2	2	37	Kabinetas	8,62								8,62	
	2	2	38	Kabinetas	7,72								7,72	
	2	2	39	San .mazgas	14,65									14,65
	2	2	40	Prausykla	4,16									4,16
	2	2	41	Prausykla	7,22									7,22
	2	2	42	San .mazgas	9,75									9,75
	2	2	43	Valytojos patalpa	1,95									1,95
	2	2	44	San .mazgas	0,82									0,82
	2	2	45	San .mazgas	0,79									0,79
	2	2	46	San .mazgas	1,48									1,48
	2	2	47	San .mazgas	1,38									1,38
	2	2	48	San .mazgas	0,85									0,85
	2	2	49	San .mazgas	0,82									0,82
	2	2	50	San .mazgas	0,82									0,82
	2	2	51	San .mazgas	0,85									0,85
	2	2	52	Klasė	54,71								54,71	
Iš viso: antrame aukšte (2) (52 patalp.)					1976,60								1829,81	146,79
	3	3	1	Foje	370,98								370,98	
	3	3	2	Klasė	54,64								54,64	
	3	3	3	Klasė	55,08								55,08	
	3	3	4	Prausykla	4,86									4,86
	3	3	5	San .mazgas	7,49									7,49
	3	3	6	San .mazgas	5,29									5,29



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	3	3	7	Prausykla	4,46									4,46
	3	3	8	Klasė	52,50								52,50	
	3	3	9	Klasė	56,88								56,88	
	3	3	10	Laboratorija	18,16								18,16	
	3	3	11	Klasė	75,02								75,02	
	3	3	12	Klasė	73,39								73,39	
	3	3	13	Klasė	74,69								74,69	
	3	3	14	Laboratorija	13,07								13,07	
	3	3	15	Klasė	54,91								54,91	
	3	3	16	Laboratorija	17,61								17,61	
	3	3	17	Klasė	56,78								56,78	
	3	3	18	Laboratorija	17,61								17,61	
	3	3	19	Klasė	53,97								53,97	
	3	3	20	Klasė	55,48								55,48	
	3	3	21	Klasė	73,94								73,94	
	3	3	22	Klasė	53,49								53,49	
	3	3	23	Klasė	54,57								54,57	
	3	3	24	Klasė	55,54								55,54	
	3	3	25	Kabinetas	16,99								16,99	
	3	3	27	Kabinetas	16,27								16,27	
	3	3	28	Prausykla	7,22									7,22
	3	3	29	San .mazgas	9,75									9,75
	3	3	30	Valytojos patalpa	3,30									3,30
	3	3	31	San .mazgas	0,82									0,82
	3	3	32	San .mazgas	0,79									0,79
	3	3	33	San .mazgas	0,82									0,82
	3	3	34	San .mazgas	1,38									1,38
	3	3	35	Klasė	41,00								41,00	
□ Iš viso: trečiame aukšte (3) (34 patalp.)					1458,75								1412,57	46,18
□ Iš viso (208 patalp.)					7232,85								5392,63	1840,22





Irma Sodaitytė

(vardas ir pavardė)





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-07-16 11:28:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 56/19216

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2003-07-01

Adresas: Kretingos r. sav. Kretingos m. Savanorių g. 56

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 5634-0006-0278

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5634/0006:278 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 2.8695 ha

Užstatyta teritorija: 2.8695 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 82664 Eur

Žemės sklypo vertė: 51665 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 395331 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-06-20

2.2.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 5697-9001-9013

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 1C3b

Statybos pradžios metai: 1979

Statybos pabaigos metai: 1979

Rekonstravimo pradžios metai: 2005

Rekonstravimo pabaigos metai: 2005

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Blokeliai

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 3

Bendras plotas: 7232.85 kv. m

Pagrindinis plotas: 5392.63 kv. m

Tūris: 29854 kub. m

Užstatytas plotas: 2706.00 kv. m

Koordinatė X: 6198446.7

Koordinatė Y: 328723.8

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2501738 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %

Atkuriamoji vertė: 2251506 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2005-09-21

Vidutinė rinkos vertė: 1125753 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-09-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-09-21

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

- klasė: C
- Skačiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m²/m.**
- 2.3. **Susisiekimo komunikacijos - Privažiavimo gatvė**
Aprašymas / pastabos: **Važiuojamoji dalis (k1) L=0,094km Automobilių stovėjimo aikštelė (k2) S=256,00kv.m Šaligatvis (k3) S=124,00kv.m Tvora (k4) L=96,00m Veja (k5) S=220,00kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2202-1454**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Pažymėjimas plane: **1k**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5697-9001-9024**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Rekonstravimo pradžios metai: **2011**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59951 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **50684 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-09**
Vidutinė rinkos vertė: **50684 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-09**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Šaligatvis**
Unikalus daikto numeris: **4400-3113-3418**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **2b**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-03**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Aikštelė (1b1) S=3512,00kv.m Šaligatvis (1b2) S=1484,00kv.m Aikštelė (1b3) S=413,00kv.m**
Unikalus daikto numeris: **4400-2203-4118**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Pažymėjimas plane: **1b**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5697-9001-9024**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **231406 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
Atkuriamoji vertė: **140466 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-09**
Vidutinė rinkos vertė: **18246 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657**
Daiktas: **susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-2202-1454, aprašytos p.**

2.3.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1996-02-27
Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2011-10-11,
Nr. D8-1248

[rašas galioja: Nuo 2011-11-14

4.2.**Nuosavybės teisė**

Savininkas: KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2203-4118, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1996-02-27

[rašas galioja: Nuo 2011-11-14

4.3.**Nuosavybės teisė**

Savininkas: KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657

Daiktas: pastatas Nr. 5697-9001-9013, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1996-02-27

[rašas galioja: Nuo 2007-01-25

4.4.**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024

[rašas galioja: Nuo 2003-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1.****Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :**6.1.****Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Servituto sutartis, 2014-05-20, Nr. VK-2817

Plotas: 0.0194 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-06-02

6.2.**Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Servituto sutartis, 2014-05-20, Nr. VK-2817

Plotas: 0.0194 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-06-02

7. Juridiniai faktai:**7.1.****Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2003-07-08, Nr. PN 56/2003-0070

Plotas: 2.8695 ha

[rašas galioja: Nuo 2008-10-31

Terminas: Nuo 2003-07-08 iki 2079-07-08

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**9.1.**

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024
 Plotas: 0.416 ha
 [rašas galioja: Nuo 2003-07-01

9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024
 Plotas: 0.109 ha
 [rašas galioja: Nuo 2003-07-01

9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024
 Plotas: 0.204 ha
 [rašas galioja: Nuo 2003-07-01

9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024
 Plotas: 0.1588 ha
 [rašas galioja: Nuo 2003-07-01

9.5. I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5634-0006-0278, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2003-06-20, Nr. 13.6-2024
 Plotas: 0.0456 ha
 [rašas galioja: Nuo 2003-07-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)

Duomenis nustatė: UAB "Kartografiniai projektai", a.k. 300975770
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3113-3418, aprašyti p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-10-29
 [rašas galioja: Nuo 2014-11-17

10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5697-9001-9013, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas, 2014-07-08, Nr. MK-0011-0005/0
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2007-02-14 iki 2017-02-14

10.3. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2202-1454, aprašytos p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2203-4118, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-08-09
 [rašas galioja: Nuo 2011-11-09

10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2202-1454, aprašytos p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2203-4118, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-08-09
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-359
 [rašas galioja: Nuo 2011-11-09

10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2203-4118, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-08-09

[rašas galioja: Nuo 2011-11-09

10.6.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: susisieikimo komunikacijos Nr. 4400-2202-1454, aprašytos p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-08-09
Deklaracija apie statybos užbaigimą, 2011-10-11,
Nr. D8-1248

[rašas galioja: Nuo 2011-11-09

10.7.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "IBB", a.k. 300087061**

Daiktas: pastatas Nr. 5697-9001-9013, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2005-09-21
[rašas galioja: Nuo 2009-09-01

10.8.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5697-9001-9013, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-10-20, Nr. 66
[rašas galioja: Nuo 2009-09-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 56/13301

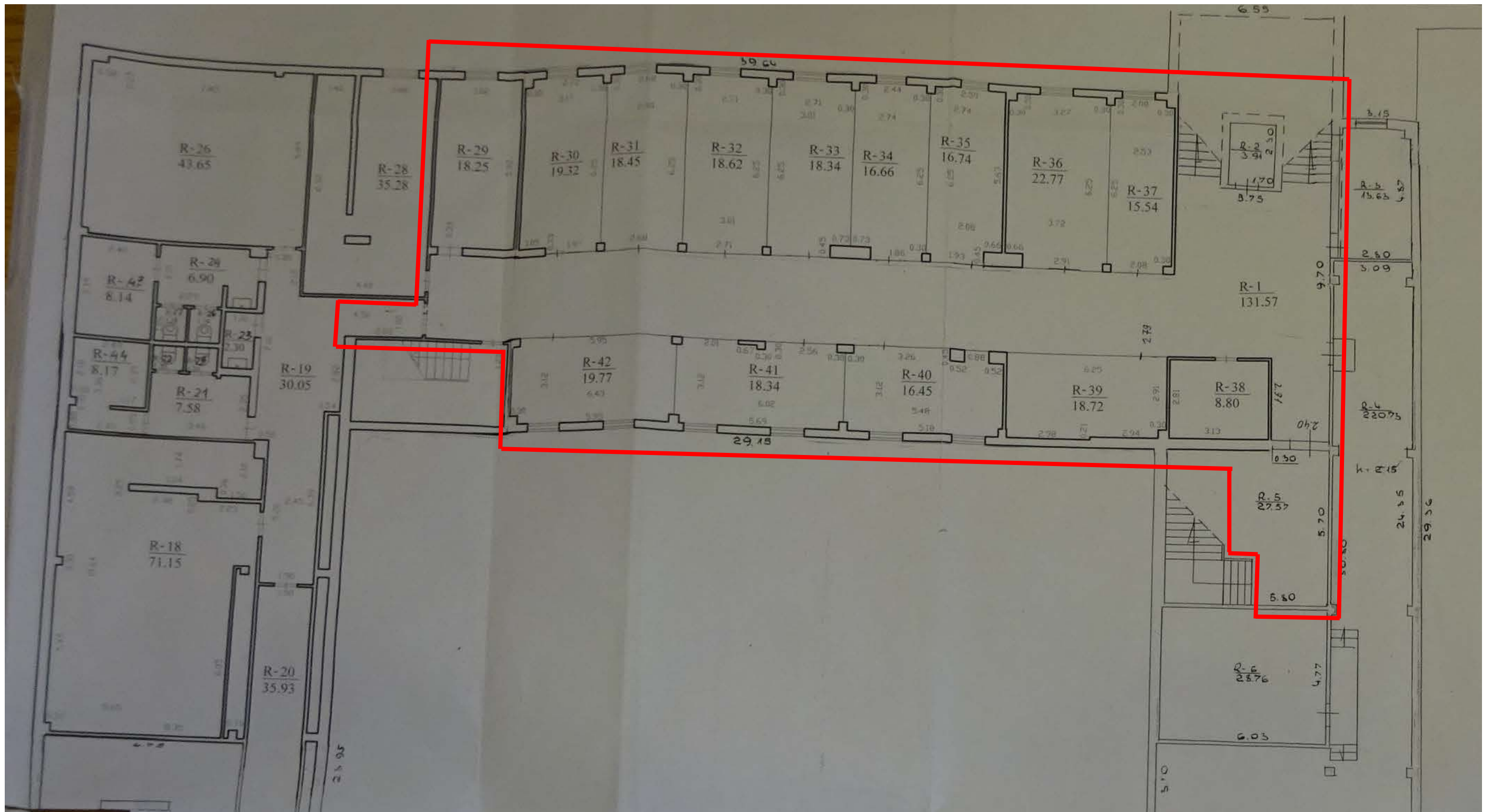
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2015-07-16 11:28:07

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ VAIČIENĖ

REMONTUOJAMŲ RŪŠIO PATALPŲ PLANAS



SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**Kretingos rajonas****Statinių grupė 2 2****Statinyss 934 Jurgio Pabrėžos universitetinės gimnazijos Savanorių g. 56, Kretingoje rūšio patalpų remontas****Žiniaraštis 1 Bendrastatybiniai darbai**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Patalpų remontas (be R-40, R-41, R-1/5kv.m)						
1		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2		3,385	
2		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k1=1.25,k2=1.25	100m2		4,078	
3		Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluksnis tinkas (rankiniu būdu) k8=1.12	100m2		0,470	
4		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2		4,196	
6		Durys mūro sienose be spynos (1 vnt.)	m2		1,773	
7		Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynos, iškalant lizdus)	vnt.		1,000	
8		Durų apvadų montavimas , kai apvadai minkštų veislių medienos	m		5,000	
10		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu (išardžius duris) k8=1.15	m2		1,000	
11		Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksniu storis 3.00 mm)	100m2		3,385	
12		Grindų teptinių hidroizoliacijų įrengimas (Betonkontakt) k8=1.14	m2		338,550	
15		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio , plytelės plotas iki 0,012m2	m2		338,550	
17		Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2		25,000	
22		Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2		338,550	
23		Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2		407,800	

Skyriuje 1**2 Elektros darbai**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1		Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,150		
2		Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,280		
3		Laidadėžių (kabelių kanalų) dangčių, demontavimas	m	10,000		
4		Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0,100		
5		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0,100		
6		Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0,100		
7		Bechalogeniniai kabeliai 3x2.5	m	10,000		
8		Jungiklių dvipolių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,090		
9		Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,060		
10		LED šviestuvų IP66 / 40W/ 4000K L-1,2m montavimas	100vnt	0,280		

Skyriuje 2

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

Sudarė :

/Pavardė/

SUDERINTA: _____ TŪKST.LT.

TVIRTINU: _____ TŪKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS 2**Kretingos rajonas****Statinių grupė 2 2****Statiny s 938 Jurgio Pabrėžos universitetinės gimnazijos Savanorių g. 56, Kretingoje rūšio patalpų remontas****Žiniaraštis 1 Bendrastatybiniai darbai**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Patalpų remontas (R-40, R-41, R-1/ 5 kv.m)						
1		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	1,333200		
2		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu k1=1.25,k2=1.25	100m2	0,562000		
3						
4		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8=1.15	m2	0,804000		
5		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,106400		
6		Durys mūro sienose be spynos (6 vnt.)	m2	8,867000		
7		Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynos, iškalant lizdus)	vnt.	5,0		
8		Durų apvadų montavimas , kai apvadai minkštų veislių medienos	m	25,0		
9		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,030000		
10		Sienų atskirų vietų iki 1 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu (išardžius duris) k8=1.15	m2	1,0		
11		Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m2	0,712700		
12		Grindų teptinių hidroizoliacijų įrengimas (Betonkontakt) k8=1.14	m2	71,270000		
13		Plytelių grindjuosčių nuardymas	100m	1,870000		
14		Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms , keramines grindų plyteles padarant grindjuostėmis	m	187,0		
15		Akmens masės plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio , plytelės plotas iki 0,012m2	m2	71,270000		
16		Laiptų pakopų paviršių aptaisymas akmens masės plytelėmis, kai siūlių plotis iki 8 mm , plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	19,0		
17		Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	4,0		
18		Revizinių durelių montavimas	100vnt	0,030000		

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
19		Revizinės drelės 15x15	vnt	2,0		
20		Revizinės drelės 30x30	vnt	1,0		
21		Dangčio (ant vamzdžių) įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB)	100m2	0,0 5000		
22		Anksčiau dažytų lubų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	133,270000		
23		Anksčiau dažytų vidaus sienų gerasis dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	56,200000		

Skyriuje 1

2 Elektros darbai

1	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,010000
2	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,040000
3	Laidadėžių (kabelių kanalų) dangčių, demontavimas	m	0.00
4	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0.00
5	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.00
6	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.00
7	Bechalogeniniai kabeliai 3x2.5	m	0.00
8	Jungiklių dvipolių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,010000
9	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.00
10	LED šviestuvų IP66 / 40W/ 4000K L-1,2m montavimas	100vnt	0,040000

Skyriuje 2

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

Sudarė :

/Pavardė/

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kretingos rajono savivaldybė
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB 'Gargždų rangos darbai'
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Statybos rangos sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-09 Nr. S1-971
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Egidijus Viskontas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-08 16:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-08 17:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-01 09:36 - 2024-02-01 09:36
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTURAS,UOSIS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-09 08:29
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-02-13 15:02 - 2024-02-12 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Mikelėnienė Vyr.specialistas (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-09 08:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-09 08:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-14 11:39 - 2024-10-13 11:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Inventorine (1) (3)(sutarties priedas).pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Nuosavybes dokumentai (sutarties priedas).PDF
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Remontuojamų patalpų planas (sutarties priedas).pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Darbu kiekiu ziniarastis (2)(sutarties priedas).xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Darbu kiekiu ziniarastis 2 (4)(patikslintas) (sutarties priedas).xlsx

Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220908.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-09-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-09-09 nuorašą suformavo Vaida Zacharevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-