

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. 13-73

Dujinis kondensacinis katilas ir jo pajungimo darbai

2022 m. rugsėjo mėn. 15 d.

Jasiuliškis

Jasiuliškių socialinės globos namai, atstovaujami direktoriaus Viliaus Petrausko, veikiančio pagal Įstaigos nuostatus, toliau sutartyje vadinama – Pirkėjas,

ir
UAB „Sigma Solar“ atstovaujama direktoriaus Juozo Armanavičiaus, veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau sutartyje – Pardavėjas, toliau kartu sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai Šalimi, sudarėme šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau vadinama – Sutartis) ir susitarėme dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pardavėjas įsipareigoja Pirkėjui parduoti prie Sutarties pridėtame Pardavėjo pasiūlyme nurodytą prekę **Dujinis kondensacinis katilas ir jo pajungimo darbai** (toliau - Prekė), bei sumontuoti, instaliuoti, išbandyti ir praveisti apmokymą Pirkėjo darbuotoją kaip dirbti su pristatyta Preke, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Prekę ir už ją sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

1.2. Prekė turi atitikti prie Sutarties pridėtą pirkimo sąlygų techninę specifikaciją.

2. PREKĖS PRISTATYMO IR PRIĖMIMO TVARKA

2.1. Pardavėjas savo įsipareigojimus, nurodytus Sutarties 1.1 punkte įvykdo ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2. Pirkėjas pasirašo Pardavėjo pateiktą perdavimo-priėmimo aktą arba kitą prekės pristatymą patvirtinantį dokumentą, jei prekė atitinka Sutarties reikalavimus ir yra tinkamai pristatyta.

2.3. Prekės pristatymo vieta: Dvaro g. 1, Jasiuliškio k., Vidiškių sen., Ukmergės r. sav.

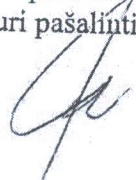
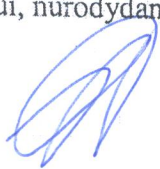
3. PREKIŲ KOKYBĖ IR GARANTIJA

3.1. Garantinių įsipareigojimų terminas yra 24 mėnesiai. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo prekės perdavimo - priėmimo akto ar lygiavertio dokumento pasirašymo dienos.

3.2. Garantinis laikotarpis pakeistai ar sutaisytai prekei galioja likusį prekės garantinį terminą.

3.3. Pardavėjas garantuoja, kad pristatyta prekė yra nauja, nenaudota ir be defektų, paslėptų trūkumų. Prekės kokybė privalo atitikti Techninėje specifikacijoje, Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, taip pat perkamų Prekės modelį ar aprašymą, Prekės dydį/svorį, techninius parametrus bei daikto kokybę nustatančių dokumentų reikalavimus.

3.4. Jei per Sutarties sąlygose nurodytą garantinį terminą po Prekės perdavimo Pirkėjui dienos išryškėja paslėptų Prekės trūkumų, kurie atsirado ne dėl to, kad Pirkėjas pažeidė Prekės naudojimo ir/ar saugojimo taisykles, Pirkėjas per 5 (penkias) darbo dienas turi pranešti apie tokius neatitikimus Pardavėjui, nuroydamas protingą terminą, per kurį Pardavėjas turi pašalinti defektą ar



gedimą. Gavęs pranešimą Pardavėjas per pranešime nurodytą terminą privalo pakeisti Prekę tinkamos kokybės Preke, pašalinti trūkumus ar gedimą. Pardavėjas apmoka visas su garantiniu remontu susijusias išlaidas.

3.5. Pardavėjui nustačius gamintojo nustatytą prekės eksploatacijos sąlygų pažeidimą, Pardavėjas surašo ir perduoda Pirkėjui įrangos eksploatacijos sąlygų pažeidimo aktą

3.6. Jeigu Pardavėjas per nurodytą terminą nepašalina gedimų arba nepakeičia sugedusios prekės, Pirkėjas turi teisę pašalinti prekės trūkumus savo jėgomis ir savo sąskaita, o Pardavėjas įsipareigoja atlyginti visas Pirkėjo dėl to patirtas išlaidas bei nuostolius.

3.7. Pirkėjo pranešimai Pardavėjui apie gedimus turi būti perduoti Pardavėjui telefonu arba el. paštu Sigma solar <sigmasolar1@gmail.com>.

4. PREKĖS KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

4.1. Sutarties kaina yra **19783,50 Eur su PVM** (devyniolika tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai penkiasdešimt centų) ir **16350,00 Eur be PVM** (šešiolika tūkstančių trys šimtai penkiasdešimt eurų). Į nurodytą kainą įtraukti visi Pardavėjui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su prekių tiekimu susijusios išlaidos.

4.2. Sutartyje nurodyta kaina nebus keičiama, išskyrus, kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už prekės, pristatytos po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą.

4.3. Pirkėjas atsiskaito su Pardavėjui už parduotą Prekę iki sutarties galiojimo pabaigos. Kai laiku neapmokamos Pirkėjo mokėjimo paraiškos, pateiktos Lietuvos Respublikos valstybės išdui, apmokėjimo terminas pratęsiamas tiek dienų, kiek vėlavo paraiškos apmokėjimas. Kai laiku neapmokamos Pirkėjo mokėjimo paraiškos, pateiktos Lietuvos Respublikos valstybės išdui, delpinigiaai nemokami.

4.4. Sąskaita faktūra pateikiama naudojant informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemones. Jei informacinės sistemos „E.Sąskaita“ funkcinės galimybės nepakankamos ar laikinai neužtikrinamos, Pardavėjas gali pateikti reikalingą informaciją raštu. Prisijungti prie elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ galima interneto adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

4.5. Visi atsiskaitymai vykdomi eurai, pavedimu į Sutartyje nurodytas Šalių atsiskaitomasias banko sąskaitas. Pasikeitus banko sąskaitai, Šalis privalo informuoti apie šį pasikeitimą per protingą terminą, kuris negali būti ilgesnis kaip 7 (septynios) darbo dienos.

4.6. Sumokėjimo už Prekes diena yra laikoma diena, kai Pirkėjas atliko pavedimą iš savo banko sąskaitos į Sutartyje nurodytą Pardavėjo banko sąskaitą.

5. PARDAVĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Pardavėjas įsipareigoja:

5.1.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, nustatytu terminu pristatyti Prekę į vietą, sumontuoti, instaliuoti, išbandyti, atlikti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje, įskaitant ir Prekės defektų šalinimą. Pardavėjas pasirūpina visa būtina įranga, darbų sauga ir darbo jėga, reikalinga Sutarties vykdymui;

5.1.2. pristatyti Prekę, atitinkančią Techninėje specifikacijoje ir Sutartyje nurodytą Prekės būklę ir nustatytus reikalavus;

5.1.3. prisiimti Prekės žuvimo ar sugedimo riziką iki Prekės perdavimo–priėmimo akto ar lygiaverčio dokumento pasirašymo momento;

5.1.4. laikytis visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Pardavėjas garantuoja Pirkėjui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą,

jei Pardavėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

5.1.5. užtikrinti iš Pirkėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

5.1.6. kartu su Preke pateikti Pirkėjui visą būtiną dokumentaciją, įskaitant Prekės naudojimo ir priežiūros instrukcijas, bei konsultuoti Pirkėją kitais klausimais;

5.1.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5.2. Pardavėjas turi teisę gauti Prekės kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

5.3. Pardavėjas turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

6. PIRKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Pirkėjas įsipareigoja:

6.1.1. priimti Šalių sutartu laiku pristatytą Prekę, jeigu ji atitinka šios Sutarties reikalavimus;

6.1.2. priėmimo metu patikrinti perduodamą Prekę, nurodyti prekės sumontavimo, instaliavimo, išbandymo vietą ir išklausti apmokymą, kaip dirbti su pristatyta preke bei pasirašyti Prekės gavimo dokumentus;

6.1.3. sumokėti Sutarties kainą Sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

6.1.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

6.2. Pirkėjas turi šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Šalys įsipareigoja Sutartį vykdyti tinkamai ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai.

7.2. Pirkėjas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.3. punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Pardavėjui pareikalavus mokėti Pardavėjui 0,02 % delspinigius nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio, už kiekvieną uždelstą dieną.

7.3. Pardavėjui laiku nepristačius Prekės, Pardavėjas moka Pirkėjui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nepristatytos bendros Sutarties kainos be PVM nurodytos Sutarties priede už kiekvieną uždelstą dieną, o Prekės apskritai nepristačius, atsisakius jas pristatyti arba pristačius nekokybišką ir per Pirkėjo nurodytą laiką nepakeitus ją tinkama, Pardavėjas moka baudą lygią 10 (dešimt) procentų nuo bendros Sutarties kainos be PVM nurodytos Sutarties priede

7.4. Nei viena iš Sutarties šalių neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jei jų įvykdyti negalima dėl nenumatytų ir nuo Šalių valios nepriklausančių aplinkybių (*force majeure*), kurios aiškintinos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ prasme.

7.5. Sutarties šalis, kuri dėl Sutarties 7.4. punkte nurodytų aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas privalo raštu apie tai informuoti kitą sutarties šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos šalies informavimas ar informacijos nepateikimas, atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų sutartinių įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

7.6. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį arba Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai nukentėjusios šalies reikalavimu, įspėjus kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

8.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, pirmiausiai sprendžiami abipusiu Šalių susitarimu. Šalis, gavusi pretenziją, privalo per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ją išnagrinėti, o nustačiusi, kad pretenzijoje nurodyti trūkumai yra pagrįsti, pašalinti juos ir apie trūkumų pašalinimą ar atsisakymą juos pašalinti, jeigu jie yra nepagrįsti, raštu informuoti pretenziją pateikusia Šalį. Jeigu pretenzijoje nurodytiems trūkumams pašalinti reikia daugiau laiko, pretenziją gavusi Šalis turi suderinti raštu trūkumų pašalinimo laiką su pretenziją pateikusia Šalimi.

8.3. Šalims nepavykus susitarti derybų būdu, ginčai sprendžiami teisme, Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso tvarka.

9. SUBTIEKIMAS

9.1. Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui Pardavėjas subtieko (-u) nepasitelks.

Arba

9.1. Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui Pardavėjas pasitelkia šį (-iuos) subtieko (-us):

Eil. Nr.	Subtieko (-u) pavadinimas (-ai) ir rekvizitai	Subtieko (-ams) perleidžiami įsipareigojimai

Pardavėjas įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtieko (-us), kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

9.2. Pardavėjas gali keisti Sutartyje nurodytus subtieko (-us) tik prieš tai raštu pranešęs Pirkėjui apie tokio keitimo būtinybę, motyvus. Be išankstinio Pirkėjo sutikimo Pardavėjas negali sudaryti subtieko (-us) sutarties ir pakeisti Pardavėjo nurodytą subtieko (-us).

9.3. Pasitelkiami subtieko (-us) turi atitikti visus subtieko (-ams) pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus (jeigu tokie buvo keliami). Pirkėjui sutikus, subtieko (-us) keitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

9.4. Subtieko (-us) nesukuria sutartinių santykių tarp Pirkėjo ir subtieko (-us). Pardavėjas atsako už savo subtieko (-us) veiksmus ar neveikimą. Pirkėjo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas subtieko (-us), neatleidžia Pardavėjo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį.

9.5. Jei Pardavėjas sudaro subtieko (-us) sutartį be Pirkėjo sutikimo, Pirkėjas turi teisę nutraukti Sutartį.

9.6. Jei Pirkėjas turi pagrįstų įtarimų, kad subtieko (-us) yra nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, Pirkėjas gali reikalauti, kad Pardavėjas per Pirkėjo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtieko (-us) reikalavimus atitinkančiu subtieko (-us), arba reikalauti, kad Pardavėjas pats vykdytų subtieko (-us) perduotus sutartinius įsipareigojimus.

9.7. Galimas Pirkėjo tiesioginis atsiskaitymas su subtieko (-us) (jei subtieko (-us) nori pasinaudoti tokia galimybe):

9.7.1. Pirkėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie tuo metu Pardavėjui žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus gavimo, raštu informuoja subtiekiejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

9.7.2. Subtiekiejas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi pateikti raštu prašymą Pirkėjui;

9.3. Jei subtiekiejas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Pirkėjo, pirkimo Sutartį sudariusio Pardavėjo ir jo subtiekiejo.

10. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

10.1. Sutartis įsigalioja nuo 2022-09-15 d. iki 2022-10-31 dienos.

10.2. Esant nuo Pirkėjo nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių Pirkėjas negali priimti Prekės, Pirkėjas turi teisę reikalauti sustabdyti Prekės pristatymą (įskaitant instaliavimą, diegimą, personalo apmokymą ar kt.) iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Pirkėjas nekompensuoja Pardavėjui dėl tokio sustabdymo kilusių Pardavėjo išlaidų. Jei Prekių pristatymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Pardavėjas turi teisę nutraukti Sutartį.

10.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

10.3.1. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

10.3.2. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu;

8.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

11. KITOS NUOSTATOS

11.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

11.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

11.3. Šalys šia sutartimi paskiria po atsakingą asmenį, kurie yra atsakingi:
Pardavėjo paskiriamas asmuo- direktorius Juozas Armanavičius;
Pirkėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra inžinierė Irena Čuvaševa, vyriausioji buhalterė Vilma Sutkuvienė.
Pirkėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra buhalterė Vilma Augulienė.

11.4. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

11.5. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

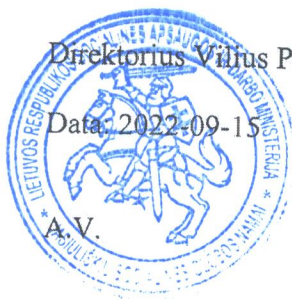
12. SUTARTIES PRIEDAS

12.1. Sutarties priedas yra Pardavėjo 2022-09-12 Pasiūlymas dėl dujinio kondensacinio šildymo katilo pirkimo.

11. ŠALIŲ JURIDINIAI REKVIZITAI

Pirkėjas:

Jasiuliškių socialinės globos namai
Dvaro g. 1, Jasiuliškio k., Vidiškių sen.,
Ukmergės r. sav.
Kodas 190792884
A/s LT234010042900267764
AB LUMINOR bankas
Tel. 8 340 44875
El.p.info@jasiuliskiusgn.lt



Direktorius Vilius Petrauskas

Data: 2022-09-15

Pardavėjas:

UAB „Sigma Solar“
Žiedo g.3-1, Ukmergė
Įm. k. 302881024
PVM LT 100009677917
A/s LT037044060007856268
AB SEB bankas
b. k. 70440
Tel. 8340 42106
El. p. sigmasolar1@gmail.com



Direktorius Juozas Armanavičius

Data: 2022-09-15