



**UŽSAKOVUI:** Vilniaus Gedimino technikos universitetui (**VILNIUS TECH**) 2022-03-30 Nr. 26-168

**FIDIC INŽINIERIUI:** Sauliui Vitkūnui

**PROJEKTAS:** VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbai su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu

## DĖL STATYBOS DARBŲ TERMINŲ PRATĖSIMO

Akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS“ (toliau – **Rangovas**) pagal 2020 m. rugpjūčio 20 d. statybos rangos sutartį Nr. 10.13-174 (toliau – **Sutartis**) sudarytą su užsakovu – Vilniaus Gedimino technikos universitetu (toliau – **Užsakovas**) vykdo VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų laboratorijų korpuso (Plytinės g. 25, Vilnius) statybos darbus su darbo projekto BIM (angl. Building Information Modeling – Statinio informacinis modelis) aplinkoje parengimu (toliau – **Darbai**).

Informuojame, kad ruošiant DP ir vykdant statybos darbus atsirado gamybinių bei technologinių klausimų ir pakeitimų. Užsakovas yra pateikęs Rangovui įvairiausių nurodymų, kurių Rangovas nėra įsivertinęs šalių pasirašytoje rangos sutartyje Nr. 10.13-174. Visi atsiradę klausimai yra betarpiškai išnagrinėti vadybinių pasitarimų metu, detalizuojamos priežastys bei nurodomi sprendimo būdai. Rangovas yra išsiuntęs Užsakovui papildomų darbų aprašymus su DP sprendiniais bei pridėjęs papildomų darbų kainodaras.

2021-10-21 d. Vilniaus Gedimino technikos universitetas Rangovui atsiuntė pranešimą „Dėl papildomų darbų finansavimo“, dokumento Nr. 10.6-70-8.61 E-10445. Tačiau, iki šios dienos Užsakovas su Rangovu vis dar nėra pasirašęs papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo.

Šiuo metu yra dar derinama dokumentacija su CPVA, su kuria Rangovas neturi jokių sutartinių įsipareigojimų, tačiau neatsisako Užsakovui padėti teikiant CPVA atsakymus.

Šiai dienai, savo lėšomis, Rangovas yra atlikęs keletą Užsakovo nurodymų, tačiau likę papildomi darbai sustabdyti, neužsakytos visos reikiamos darbams papildomos medžiagos, nes Rangovas savo lėšomis nebeturi galimybės finansuoti visų papildomų darbų.

Neatlikti papildomi darbai trukdo vykdyti pagrindinių darbų įgyvendinimą, atsiranda atliktų darbų perdarymų arba šiuo metu visai yra sustabdyti konstruktyvų užbaigimo darbai (stogas, šachtos ir t.t.).

Pranešame, kad nuo papildomų darbų pateikimo datos, bei šiuo metu esančių karinių neramumų Ukrainoje, rinkoje smarkiai išbrango statybinės medžiagos. Rangovas informuoja, kad pateiktų papildomų darbų kainos padidėjimas gali būti iki 20 % ir nebegali darbų atlikti pagal pagrindinėje rangos sutartyje nurodytas darbų kainas.

Atsižvelgiant į tai, kad nuo Užsakovo pranešimo datos, dėl papildomų darbų finansavimo, praėjo jau 5 mėn. Rangovas prašo pratęsti rangos sutartį Nr. 10.13-174 iki 2023 02 21 d.

Akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO STATYBOS TREŠTAS“  
Projekto vadovas Arvydas Kotinskas

