

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr.
S-6.19E-478/2022 / S-217**

2022-08-22 / 2022-09-15

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, juridinio asmens kodas 188603472, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos kanclerės Jurgitos Grebenkovienės, veikiančios pagal 2017 m. sausio 13 d. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymą Nr. V-43 „Dėl įgaliojimų suteikimo Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos kancleriu“ (toliau – **Užsakovas**)

ir

UAB „Duventa“, juridinio asmens kodas 184269655, kurio registruota buveinė yra Pramonės g. 17, LT-28216 Utenoje, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Rimanto Šiaučiūno, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**),

toliau kartu šioje statybos rangos Sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

bei trečiasis suinteresuotas asmuo – **viešoji įstaiga Respublikinė Vilniaus universitetinė ligoninė**, juridinio asmens kodas 124243848, kurios registruota buveinė yra Šiltnamių g. 29, 04130 Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės dr. Jelenos Kutkauskienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – **Projekto vykdytojas**).

Projekto vykdytojui pagal suteiktą **Užsakovo** įgaliojimą, atlikus viešąjį gydomojo korpuso operacinių ir susijusių patalpų atnaujinimo rangos darbų pirkimą Nr. 606082, atliktą tarptautinio atviro konkurso būdu, apie pirkimą paskelbta 2022 m. birželio 1 d. Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, (toliau – **Pirkimas**) ir **Rangovo Pirkimui** pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, **Šalys** ir **Projekto vykdytojas** sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal **Sutartį** privalo atlikti **Rangovas, įskaitant Įrangą ir Medžiagas**.

1.2. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data.

1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo **Darbų** pradžios iki **Statybos užbaigimo akto** pasirašymo dienos, įskaitant **Darbų** perdavimą **Projekto vykdytojui** ir atliktus baigiamuosius bandymus (jeigu tokie būtini), kurių rezultatai yra teigiami.

1.4. **Darbų perdavimo – priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad **Rangovas** perdavė, o **Projekto vykdytojas** priėmė **Darbus**, pasirašomas vadovaujantis **Sutarties** sąlygų 9.2 punktu.

1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai **Statybvietėje** ar už jos ribų patirtos **Rangovo** tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su **Sutartyje** numatytais **Darbiais**. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys **Darbus** ar jų dalį.

1.7. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti **Darbus** ar jų dalį (išskyrus **Įrangą**).

1.8. **Projektas**:

1.8.1. **investicijų projektas** - „Viešosios įstaigos Respublikinės Vilniaus universitetinės ligoninės Vilniuje, Šiltnamių g. 29, rekonstravimas atnaujinant operacines ir įrengiant vėdinimo sistemas“ (toliau – **Investicijų projektas**);

1.8.2. **techninė užduotis** (toliau – Techninė užduotis) – Darbų techninė specifikacija (reikalavimai), kuri buvo pateikta Pirkimo sąlygose;

1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi **Darbams** vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. **Rangovo** įrengimams nepriskiriama **Įranga, Medžiagos** ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti **Darbus** ar jų dalį.

1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį **Rangovas** įdarbina **Statybvietėje**, tame tarpe gali būti darbininkai, kiti **Rangovo** arba **Subrangovo** įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis **Rangovui** vykdyti **Darbus**.

1.11. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas **Projekto vykdytojo** organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Techninę užduotį, ar statybos metu laikomasi **Sutarties** sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

1.12. **Statybos užbaigimo aktas** – **Užsakovo, Rangovo, Projekto vykdytojo** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovo** sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad Darbai atlikti pagal Techninės užduoties reikalavimus.

1.13. **Statybvietė** – **Darbų** vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma **Įranga** bei **Medžiagos**, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant **Rangovui Statybvietę** vadovaujantis **Sutarties** sąlygų 5.1 punktu.

1.14. **Subrangovas** – kuris nors asmuo **Rangovo** nurodytas konkurso dokumentuose, **Sutartyje**, įvardintas kaip subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti **Rangovo** vykdyti dalį **Darbų**.

1.15. **Sutarties kaina** – **Sutarties** 10.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta **Rangovui** už savalaikį, tinkamą bei pagal **Sutartį Darbų** vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą.

1.16. **Projekto vykdytojo personalas** – visi **Projekto vykdytojui** dirbantys asmenys arba įgalioti **Projekto vykdytojo**, taip pat kitas personalas, apie kurį **Projekto vykdytojas** pranešė **Rangovui** kaip apie **Projekto vykdytojo** personalą.

1.17. **Įkainotas veiklų sąrašas** – dokumentas, užpildytas **Rangovo**, kuriame yra detalizuojama kaina atskiromis **Darbų** veiklomis.

1.18. **Pradinė sutarties vertė** – **Rangovo** pasiūlymo kaina, nurodyta už visą perkamų **Darbų** apimtį ir įrašyta **Sutarties** 10.1 punkte. Jei **Sutarties** kaina peržiūrima 10.10.1 papunktyje numatytu atveju, atitinkamai perskaičiuojama ir **Pradinė sutarties vertė**.

1.19. **Kainodaros metodika** – Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017-06-28 įsakymu Nr.1S-95 patvirtinta „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019-01-24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija).

1.20. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šia **Sutartimi Rangovas** įsipareigoja per **Sutartyje** nustatytą **Darbų** atlikimo terminą atlikti ir perduoti gydymo paskirties pastato 5, 6, 7, 8, 9 aukštuose antro slaugytojų posto esančių patalpų, įskaitant operacines, Vilniuje, Šiltnamių g. 29, atnaujinimo darbus (toliau – **Darbai**), kaip numatyta **Sutartyje** ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose, bei ištaisyti defektus, **Projekto vykdytojas** įsipareigoja sudaryti **Rangovui** būtinas sąlygas **Darbams** atlikti ir **Sutartyje** numatyta tvarka priimti **Darbų** rezultatą, o **Užsakovas** įsipareigoja sumokėti **Rangovui Sutarties** kainą už atliktus **Darbus** šioje **Sutartyje** numatytomis sąlygomis ir tvarka.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių ir **Projekto vykdytojo** teisių ir pareigų pagrindas yra **Sutartis**, Pirkimo dokumentai, **Rangovo** Pirkimui pateiktas pasiūlymas, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

3.2. Šiame punkte pateikiami **Sutartį** sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. Šios **Sutarties** (su priedais) ir jos pakeitimų sąlygos;

3.2.2. **Techninė užduotis**;

3.2.3. **Rangovo** pasiūlymas;

3.2.4. Pirkimo dokumentai;

Techninėje užduotyje numatyti **Darbų** kiekiai (mato vienetais) yra orientaciniai. **Darbų** kiekių svyravimo rizika priskiriama **Rangovui**, jei šių **Darbų** faktinis kiekis, skaičiuojant pinigine verte, neviršija 15 procentų **Pradinės sutarties** vertės. Papildomas apmokėjimas už tokius **Darbus** nedaromas ir **Rangovas** juos privalės atlikti savo sąskaita. Jei faktinė **darbų** vertė viršija 15 procentų **Pradinės sutarties** vertės, 15 procentų ribą viršijantys darbai įsigijami (ar atsisakomi) taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nustatytas **Sutarties** 10.10.2 ir 11.2 punktuose.

3.3. **Rangovas**, be išankstinio **Užsakovo** ir **Projekto vykdytojo** sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbti arba atskleisti bet kurie duomenys apie **Darbus** kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

3.4. **Sutarties** įsigaliojimas – **Sutartis** įsigalioja nuo jos pasirašymo ir **Rangovo** pateikimo **Užsakovui** tinkamo **Sutarties** įvykdymo užtikrinimo (kartu su apmokėjimą patvirtinančiais dokumentais) originalo. **Sutartis** galioja iki visiško **Sutartyje** numatytų įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei 10 (dešimt) mėnesių nuo **Sutarties** įsigaliojimo dienos.

3.5. **Sutarties** sąlygos **Sutarties** galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka. **Sutarties** sąlygų keitimu nebus laikomas **Sutarties** sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

3.6. Visi su **Sutartimi** susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti įteikiami ar siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant **Užsakovui** ir (ar) **Projekto vykdytojui**, ir (ar) **Rangovui** pasirašytinai ar siunčiant registruotu / kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų **Sutartyje** nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena **Šalis** ir **Projekto vykdytojas** nedelsdami, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai **Šaliai** ir **Projekto vykdytojui**. **Šalių** ir **Projekto vykdytojo** adresai susirašinėjimui nurodyti **Sutarties** 16.1 punkte.

3.7. **Darbų** vykdymo metu bent 1 (vieną) kartą per 1 (vieną) savaitę vyksta eiliniai posėdžiai dalyvaujant **Projekto vykdytojui**, **Rangovui**, **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui**, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai ir kuriuose **Rangovo** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovo** dalyvavimas visuomet privalomas, jei **Projekto vykdytojas** nenurodo kitaip. Į posėdžius gali būti kviečiami kiti asmenys.

3.8. Eiliniai posėdžiai (susirinkimai) vyksta adresu Šiltnamių g. 29, Vilniuje, jei nesuderinama el. būdu kita vieta. Neeiliniai posėdžiai vyksta pareikalavus **Projekto vykdytojui**, **Rangovui**, **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui**, ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po atitinkamo rašytinio ir/ar el. būdu pranešimo pateikimo. Šie posėdžiai vyks atskirai sutartu adresu.

4. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. **Užsakovo** teisės:

4.1.1. bet kuriame **Projekto** įgyvendinimo etape gali pareikalauti iš **Projekto vykdytojo**, **Rangovo** papildomos informacijos apie **Darbų** eigą ir skirtų lėšų panaudojimą;

4.1.2. gali sudaryti specialias komisijas ar naudotis auditorių ar audito tarnybų paslaugomis įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka **Projekto** eigai ar atliktiems **Darbams** įvertinti;

4.1.3. gavęs šios **Sutarties** 4.1.2 punkte nurodyto subjekto vertinimo nepalankias (neigiamas) išvadas, turi teisę spręsti dėl tolesnio **Projekto** įgyvendinimo tikslingumo;

4.1.4. **Užsakovas** turi šioje **Sutartyje** bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises (tame tarpe ir teises, kurios numatytos **Projekto vykdytojui**).

4.2. **Užsakovas** įsipareigoja:

4.2.1. sumokėti **Rangovui** už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka **Projekto vykdytojo** priimtus **Darbus** šioje **Sutartyje** numatytais terminais ir tvarka;

4.2.2. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus **Sutartyje**.

5. PROJEKTO VYKDYTOJO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. **Projekto vykdytojas** privalo perduoti **Rangovui Statybviетę** ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuodamas Rangovą ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) kalendorines dienas apie planuojamą Statybviетės perdavimą. Perdavęs statybviетę Projekto vykdytojas ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas privalo apie tai raštu informuoti **Užsakovą**. Statybviетė perduodama **Rangovui** ir **Projekto vykdytojui** pasirašant **Statybviетės perdavimo ir priėmimo aktą** STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka ir apie tai informuojamas Užsakovas. Jeigu **Projekto vykdytojas** šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė **Statybviетės Rangovui**, **Rangovas** privalo raštu pranešti **Užsakovui** ir **Projekto vykdytojui**, kad negali pradėti **Darbų**.

5.2. **Projekto vykdytojas** privalo paskirti **Statinio statybos techninės priežiūros vadovą**, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdyt statinio statybos techninę priežiūrą.

5.3. **Projekto vykdytojas** privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, **Darbų** vykdymo bei **Statybos užbaigimo akto** išdavimo metu.

5.4. **Projekto vykdytojas** turi teisę bet kuriuo metu tikrinti **Darbų** eigą ir kokybę, **Rangovo** teikiamų **Medžiagų** kokybę, **Medžiagų** naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo **Sutarties** sąlygų, bloginančius **Darbų** rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti **Rangovui**. Jeigu **Darbo** atlikimo metu paaiškėja, kad **Darbas** nebus atliktas, **Projekto vykdytojas** turi teisę nustatyti **Rangovui** protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu **Rangovas** per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – pranešti **Užsakovui** ir šiam leidus nutraukti **Sutartį**, ir reikalauti atlyginti nuostolius.

5.5. **Projekto vykdytojas** turi teisę reikalauti, kad **Rangovas** pakeistų **Rangovo** personalą (ar **Subrangovą**), kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis **Sutarties** sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

5.6. **Projekto vykdytojas** atsako už tinkamą lėšų panaudojimą, **Sutarties** ir jos priedų pakeitimų įforminimą, papildomų darbų įvertinimą teisės aktų nustatyta tvarka, pagrįstumą ir pan.

5.7. **Projekto vykdytojas** yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su **Rangovu**.

5.8. **Projekto vykdytojas** įsipareigoja:

5.8.1. suteikti **Užsakovui** ir **Rangovui** informaciją raštu ir žodžiu ir (ar) dokumentus, būtinus **Sutarčiai** vykdyti;

5.8.2. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus **Sutartyje**.

5.9. **Projekto vykdytojo** atsakomybei ir rizikai priskiriama:

5.9.1. **Projekto vykdytojo** naudojimasis bet kuria **Darbų** dalimi iki **Darbų** perdavimo **Projekto vykdytojui** dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal **Sutartį**.

5.10. **Projekto vykdytojas** įsipareigoja ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki numatytų 7.1 p. darbų atlikimo termino pabaigos informuoti **Užsakovą** apie darbų eigą.

5.11. **Projekto vykdytojas**, pastebėjęs galimai neblaivius (girtus) ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų **Rangovo** / **Subrangovo** darbininkus, turi teisę juos nušalinti ir neleisti jiems dirbti. Apie nušalinimą **Projekto vykdytojas** nedelsiant informuoja **Rangovą**.

6. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

6.1. **Rangovas** privalo vykdyti ir užbaigti **Darbus** pagal **Sutartį**, vadovaudamasis **Techninėje užduotyje** numatyta **Darbų** apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikydamasis pateikto **Įkainoto veiklų sąrašo** per **Sutarties** 7.1 punkte numatytą terminą, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.

6.2. **Rangovas** privalo parengti, pateikti derinimui **Projekto vykdytojui** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** sutarties sąlygas atitinkantį **Darbų** vykdymo grafiką ne

vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo **Sutarties** įsigaliojimo dienos. Darbų vykdymo grafikas turi būti sudarytas numatant tolygų **Darbų** atlikimo (finansine išraiška) išdėstymą, arba proporcingai mažėjančią intensyvumą **Darbų** atlikimo eigoje. Darbų vykdymo grafiko suderinimui skiriama ne daugiau kaip 2 darbo dienos nuo jo pateikimo derinimui dienos.

6.3. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad jis, **Rangovo personalas** ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje **Sutartyje** nustatyta veikla, kuri yra **Rangovo** sutartinių įsipareigojimų dalis.

6.4. **Rangovas** yra atsakingas už visus savo ir **Rangovo personalo** veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą, darbų saugą bei trečiųjų asmenų nepatekimą į **Statybvietyje** visu **Darbų** vykdymo laikotarpiu. **Rangovas** statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka privalo gauti statybą leidžiantį dokumentą, jeigu reikalinga.

6.5. Iki **Darbų** pradžios **Rangovas** privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą **Statybos darbų vadovą**, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir nedelsiant pranešti jo kontaktinius duomenis **Projekto vykdytojui** ir **Užsakovui**.

6.6. **Sutarties** vykdymui **Rangovas** gali pasitelkti **Subrangovus**. Jei **Subrangovai** pasitelkiami, esmines užduotis - bendrastatybinius darbus - privalo atlikti **Rangovas**. **Rangovas** įsipareigoja iki **Sutarties** vykdymo pradžios pranešti **Projekto vykdytojui** tuo metu žinomų **Subrangovų** pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu **Sutarties** vykdymo metu (įskaitant informaciją apie naujus **Subrangovus**, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau). **Sutarties** vykdymo metu **Rangovas** gali šioje **Sutartyje** nustatyta tvarka pakeisti **Subrangovus** ar pasitelkti naujus, informuodamas apie tai **Projekto vykdytoją** prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų.

6.7. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai **Subrangovui**, tuomet **Rangovas** kartu su 6.6 p. nurodytu pranešimu pateikia būsimą **Subrangovo** kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o **Projekto vykdytojas**, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas **Subrangovas** juos atitinka. Įsitikinus **Subrangovo** tinkamumu, **Projekto vykdytojas** parengia susitarimo protokolą dėl **Subrangovų** pakeitimo ar pasitelkimo, kuris per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo **Rangovo** pranešimo ir kitų šiame punkte nurodytų dokumentų gavimo dienos pasirašomas **Užsakovo**, **Projekto vykdytojo** ir **Rangovo**.

Jeigu **Rangovo** (įskaitant ir **Subrangovus**) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, **Rangovas** įsipareigoja, kad **Sutartį** vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

6.8. **Rangovas** yra atsakingas už **Subrangovo**, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

Pasiūlyme nurodyti šie **Subrangovai: nenurodyti**.

6.9. **Rangovas** patvirtina, kad yra gavęs visus būtinus duomenis, kuriuos **Rangovas**, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki **Sutarties** pasirašymo, ir kurie gali turėti įtakos **Sutarties** kainai arba **Darbams**. Turi būti laikoma, kad **Sutartyje** nurodyta kaina apima visus **Rangovo** sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam **Darbų** vykdymui ir užbaigimui.

6.10. **Rangovas** privalo apsaugoti **Projekto vykdytojo** turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl **Rangovo** veiksmų. **Rangovas**, vykdydamas **Darbus**, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad **Rangovo** įrengimai ir personalas būtų tik **Statybvietyje** ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias **Projekto vykdytojas** gali suteikti **Rangovui** kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

6.11. Vykdydamas **Darbus** **Rangovas** privalo:

6.11.1. savo sąskaita pašalinti iš **Statybvietytės** visas statybines atliekas ir šiukšles. **Projekto vykdytojo** reikalavimu pateikti dokumentų originalus, patvirtinančius statybinių atliekų ir šiukšlių išvežimą ir pridavimą atliekų tvarkytojui;

6.11.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines **Medžiagas** ir nereikalingus **Rangovo** įrengimus;

6.11.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į **Statybvietę** kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. **Statybvietė** ir visos tokios patekimui į **Statybvietę** naudojamos patalpos bei keliai turi būti švarūs, saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus **Projekto vykdytojo** personalui ir tretiesiems asmenims. **Rangovas** turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl **Rangovo** veiksmų;

6.11.4. Tvarkyti statybos vykdymo dokumentaciją, pildyti **Darbų** žurnalą, pagal **Projekto vykdytojo** pareikavimą pateikti žurnalus susipažinimui.

6.12. **Rangovui Darbams** vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos **Projekto vykdytojui** galima gauti **Statybvietėje** ar šalia jos. **Rangovas** privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti **Projekto vykdytojui** už sunaudotą vandenį bei elektrą kainomis, kurias **Projekto vykdytojas** moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.

6.13. **Rangovo** personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam **Darbų** vykdymui. **Projekto vykdytojas** gali pareikalauti, kad **Rangovas** pakeistų **Rangovo** personalą ar **Subrangovą**, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis **Sutarties** sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

6.14. **Rangovas** privalo naudoti tik **Darbų** vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą **Įrangą** ir **Medžiagas** pagal **Techninėje užduotyje** nurodytus reikalavimus. **Darbams** turi būti naudojamos tik naujos, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos įrenginiai, gaminiai ir įranga, atitinkanti jiems privalomus Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos standartus ir normas. **Projekto vykdytojo** reikalavimu **Rangovas** privalo pateikti sunaudotų medžiagų, įrenginių, gaminių, įrangos dokumentaciją.

6.15. **Rangovas**, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo pranešti **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** ir **Projekto vykdytojui**, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu **Rangovas** paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** ir **Projekto vykdytojui**, tai, **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** ir **Projekto vykdytojui** pareikalavus, **Rangovas** savo sąskaita privalo tą **Darbą** atidengti patikrinimui ir po patikrinimo tą užtaisyti.

6.16. **Rangovas** privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus **Darbų** įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų **Darbų** brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, geologinių tyrimų ataskaitą, kurie reikalingi bet kokių **Darbų** dalių bandymams atlikti. **Rangovas** privalo pranešti **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas. Bandymai laikomi atliktais, kai jų rezultatus patvirtina **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** ir **Projekto vykdytojas**. **Rangovas** privalo į bandymus kvieisti dalyvauti **Projekto vykdytoją** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovą**.

6.17. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors **Įranga**, **Medžiagos** arba **Darbų** kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka **Sutarties**, tai **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** ar **Projekto vykdytojas** gali atmesti tą **Įrangą**, **Medžiagas** arba **Darbų** kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas **Rangovui** ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo ištaisyti trūkumus, defektus, **Medžiagas** ar **Įrangą**, kad šie atitiktų **Sutartį**.

6.18. **Rangovas** privalo atlyginti nuostolius (nuostoliais laikomas ir netektas finansavimas dėl **Rangovo** netinkamai vykdomų / įvykdytų prievolių) ir apsaugoti **Projekto vykdytoją** nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:

6.18.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl **Rangovo** veikos vykdant **Darbus**, taisant defektus **Darbų** vykdymo metu;

6.18.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei **Darbai**) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl **Rangovo** arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo, neveikimo ar **Sutarties** pažeidimo.

6.19. **Rangovas** privalo sudaryti sąlygas **Projekto vykdytojo, Užsakovo** atstovams bei **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui** lankytis Statybvietėje bei susipažinti su visa **Darbų** dokumentacija.

6.20. **Rangovas** privalo prisiimti visą atsakomybę už **Darbus** nuo **Darbų** pradžios iki sutartyje nustatyta tvarka bus sudarytas ir pasirašytas **Statybos užbaigimo aktas**. Jeigu **Darbams, Medžiagoms** ar **Įrangai** padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako **Rangovas** ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina **Projekto vykdytojui**, tai **Rangovas** savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad **Darbai, Medžiagos** ar **Įranga** atitiktų **Sutartį**.

6.21. **Rangovo** pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos lietuvių kalba turi būti pakankamai išsamios, kad **Projekto vykdytojas** galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti **Įrangą**. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią **Sutartį**. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

6.22. **Rangovas** iki **Darbų** pradžios, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo privalo pateikti **Projekto vykdytojui** įrodymą, kad **Rangovas** yra apdraudęs **Darbus** ir savo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu ir pateikti draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo **Darbų** pradžios datos, ir turi galioti iki **Statybos užbaigimo akto** išdavimo. **Rangovo Darbų** ir civilinės atsakomybės draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip 500.000,00 Eur.

6.23. **Rangovas** savo sąskaita už **Sutarties** kainą per 5 (penkias) darbo dienas nuo **Sutarties** pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki **Darbų** pradžios privalo apdrausti statybos darbų vykdymo laikotarpiui visus **Sutartyje** numatytus statybos ir montavimo darbus maksimaliu turto atkuriamosios vertės draudimu nuo visų galimų rizikos atvejų, ir iki **Darbų** pradžios pateikti **Projekto vykdytojui** draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Draudimo sutartyje numatyta išskaita neturi viršyti 500,00 (penki šimtai eurų 00 centų) Eur.

6.24. **Rangovas** turi imtis visų priemonių, kad nekiltų ar nesitęstų situacija, galinti pakenkti nešališkam ir objektyviam **Sutarties** vykdymui. Galimi interesų konflikto šaltiniai – bendri ekonominiai ar profesiniai interesai, giminystės ar draugystės ryšiai ar kitos sąsajos ir bendri interesai. Apie bet kokią galimą **Rangovo** interesų konfliktą, kilusį vykdant **Sutartį**, turi būti nedelsiant raštu pranešta **Užsakovui** ir **Projekto vykdytojui**.

6.25. Jei **Rangovas** veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, jie visi solidariai yra atsakingi už sutarties nuostatų vykdymą pagal **Projekto vykdytojo** valstybės įstatymus ir kitus teisės aktus. **Rangovas** privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su **Projekto vykdytoju** ir **Užsakovu**.

6.26. **Užsakovas** įgalioja **Rangovą** užtikrinti, kad **Statybvietėje** esantys asmenys būtų identifikuoti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22¹ straipsnyje nustatyta tvarka.

6.27. **Rangovas** yra atsakingas už **Statybvietėje** esančių asmenų indentifikavimą Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22¹ straipsnyje nustatyta tvarka ir už šios pareigos nevykdymą atsako Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka. **Rangovas** privalo užtikrinti ir kontroliuoti, kad:

6.27.1. **Statybvietėje Darbus** atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 1 dalyje, turėtų galiojantį Valstybinio socialinio draudimo įstatymo (toliau – VSDĮ) 15¹ straipsnyje nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – **Kodas**), o tais atvejais, kai jiems **Kodas** negali būti suformuotas, privalo turėti **Kode** užšifruojamus duomenis, nurodytus VSDĮ 15¹ straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus ir pateikti jį (juos) patikrinimą atliekančioms institucijoms Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka ar **Projekto vykdytojui**.

6.27.2. **Sutarties** 6.27.1 punkte nenurodyti asmenys prieš patenkant į **Satybvietę** būtų užregistruoti **Rangovo** nustatyta tvarka, nurodant atvykimo į **Statybvietę** pradžios laiką ir priežastį bei turėtų **Rangovo** nustatytą identifikavimo priemonę ir pateiktą ją patikrinimą atliekančioms institucijoms Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka ar **Projekto vykdytojui**.

7. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

7.1. **Darbai** turi būti atlikti ne vėliau kaip per 7 (septynių) mėnesių laikotarpį nuo Statyb vietės perdavimo dienos. **Rangovas** iki **Darbu** atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus **Darbus**, įskaitant baigiamuosius bandymus, jeigu tokie privalomi.

7.2. **Rangovas Darbus** vykdo pagal pateiktą **Įkainotą veiklų sąrašą** ir **Darbu** vykdymo grafiką. **Darbu** vykdymo metu, atsižvelgiant į **Sutartyje** numatytus atvejus, **Darbu** vykdymo grafikas gali būti keičiamas **Projekto vykdytojo** ir **Rangovo** atskiru susitarimu tik tuo atveju, jeigu toks pakeitimas neturės įtakos finansavimo sąlygoms ir šaltiniui.

7.3. Jeigu **Rangovas** vėluoja atlikti bet kokį **Darbą** ar **Darbu** etapą pagal **Darbu** vykdymo grafiką ir nepateikia **Projekto vykdytojui** pagrįstų įrodymų, pateisinančių **Darbu** vėlavimą, **Projekto vykdytojas** privalo apie tai informuoti **Užsakovą** per 3 (tris) darbo dienas. **Užsakovas** turi teisę be oficialaus išspėjimo pradėti skaičiuoti 0,02 % (dvi šimtosios procento dalys) dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų **Darbu** kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

7.4. **Užsakovas** įgyja teisę išskaičiuoti iš **Rangovui** mokėtinų sumų arba kreiptis į **Rangovą** dėl delspinigių sumokėjimo pagal **Užsakovo** pateiktą reikalavimą. **Rangovas** privalo sumokėti apskačiuotus delspinigius **Užsakovui**.

7.5. **Darbu** vykdymo grafikas gali būti koreguotas, tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo **Rangovo**, taip pat dėl:

7.5.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma **Darbams**, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų ir negali būti koreguojama techninėmis priemonėmis);

7.5.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis **Sutarties** sąlygų 11.1 punkto nuostatomis, jei tai atitinka 7.2 p. reikalavimus.

7.5.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba pagrįstai priskiriamų **Projekto vykdytojui**, **Projekto vykdytojo personalui**, arba tretiesiems asmenims (išskyrus įrangos, įrenginių, gaminių ir medžiagų tiekėjus ir trečiuosius asmenis, bet kokiais ryšiais susijusius su **Rangovu**).

7.6. **Darbu** pabaiga pagal **Sutartį** bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi **Sutartyje** numatyti **Darbai**, atlikti baigiamieji bandymai, ištaisyti defektai ir pasirašyti **Darbu** perdavimo – priėmimo bei Statybos užbaigimo aktai, ir **Projekto vykdytojui** bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti **Projekto vykdytojas**.

7.7. **Projekto vykdytojas**, gavęs **Užsakovo** pritarimą raštu, nurodydamas pagrįstą priežastį, gali bet kada raštu nurodyti **Rangovui** sustabdyti, o sustabdžius atnaujinti visų **Darbu** arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl **Rangovo** kaltės, tai **Darbu** atlikimo terminas ir **Sutarties** galiojimo terminas turi būti pratęsimi, tačiau ne ilgiau nei truko **Darbu** sustabdymas (t.y. po **Darbu** vykdymo atnaujinimo **Rangovui** turi būti suteiktas toks pat laikas **Darbu** užbaigimui, koks buvo likęs **Darbu** sustabdymo momentu).

7.8. Priežastys, dėl kurių gali būti stabdomi **Darbai**, yra:

- papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
- vėluojama perduoti dalį Statyb vietės;
- sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- laiku neatlaisvinta **Darbu** vieta;
- būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų **Darbu** viešąjį pirkimą;
- **Projekto vykdytojas** laiku nesudarė sąlygų integruoti **Darbus** į bendrą apsaugos sistemą;
- bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs **Rangovas** nebūtų galėjęs tikėtis;
- fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų **Rangovas** nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos ir numatomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris **Rangovas**.

7.9. Tokio sustabdymo metu visus **Darbus** savo sąskaita **Rangovas** privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų **Darbu** (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo

žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą **Statybvietėje** ir išvengti aplinkos taršos (kaip numatyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priede).

8. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS, DARBŲ GARANTINIS TERMINAS

8.1. **Sutarties** įvykdymas turi būti užtikrintas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais.

8.2. **Sutarties** įvykdymo užtikrinimą (originalą) ir apmokėjimą įrodančius dokumentus (jeigu teikiamas draudimo bendrovės laidavimo raštas) **Rangovas** privalo pateikti **Užsakovui** ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo **Sutarties** pasirašymo, o sutarties įvykdymo užtikrinimo kopiją **Rangovas** privalo pateikti **Projekto vykdytojui**. Jei **Rangovas** per šį laikotarpį **Sutarties** įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad **Rangovas** atsisakė sudaryti **Sutartį**. **Sutarties** įvykdymo užtikrinimo vertė – 10 % (dešimt procentų) nuo **Sutarties kainos** su PVM – 549 978,88 Eur (penki šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai, 88 ct). **Sutarties** įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos teikiamo užtikrinimo arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo **Užsakovui** dieną.

Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

8.3. **Sutarties** įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad **Užsakovui** bus atlyginti nuostoliai (įskaitant netesybas), atsiradę **Rangovui** pažeidus **Sutartį**. Jeigu **Rangovas** nevykdo savo įsipareigojimų pagal **Sutartį** arba juos vykdo netinkamai, **Užsakovas** įgyja teisę kreiptis į įstaigą, išdavusią **Sutarties** įvykdymo užtikrinimą, dėl sumokėjimo pagal **Užsakovo** pateiktą reikalavimą.

8.4. **Sutarties** įvykdymo užtikrinimas turi galioti ne trumpiau kaip 10 mėnesių nuo jo išdavimo dienos.

8.5. Jei **Sutarties** vykdymo laikotarpis yra pratęsimas arba **Sutarties** vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Užsakovas** gali raštu pareikalauti **Rangovo** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų pateikti naują užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Rangovas** nepateikia naujo užtikrinimo, **Užsakovas** turi teisę nutraukti **Sutartį**.

8.6. Jei **Rangovas** nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, **Projekto vykdytojas** privalo apie tai informuoti **Užsakovą** per 3 (tris) darbo dienas ir **Užsakovas** pareikalauja iš užtikrinimą išdavusio juridinio asmens sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos **Sutarties** dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal **Sutarties** įvykdymo užtikrinimą, **Užsakovas** įspėja apie tai **Rangovą**, nuroydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

8.7. **Sutarties** įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos arba **Darbų** pabaigos, nurodytos 7.6 punkte, **Rangovui** pateikus raštišką prašymą.

8.8. Atliktų **Darbų** garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Statybos užbaigimo akto sudarymo ir pasirašymo dienos. Šis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 (penki) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 (dešimt) metų, o jeigu šiuose elementuose buvo nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

8.9. **Rangovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Statybos užbaigimo akto sudarymo ir pasirašymo dienos privalo pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas, atitinkantį **Sutarties** 12.6 punkto reikalavimus.

8.10. **Rangovas** neatsako, jei defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių.

8.11. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis.

9. DARBŲ PERDAVIMAS–PRIĖMIMAS

9.1. Baigiamąjį **Darbų** priėmimą atlieka **Projekto vykdytojas**:
9.1.1. kai visi **Darbai** baigti pagal **Sutartį** ir
9.1.2. kai pasirašomas **Darbų perdavimo–priėmimo**, ir sudaromas bei pasirašomas **Statybos užbaigimo aktas** ir
9.1.3. kai **Rangovas** Projekto vykdytojui pateikia dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal **Sutartį**.
Rangovas, užbaigęs **Darbus**, su prašymu dėl **Darbų perdavimo–priėmimo** raštu privalo kreiptis į **Statinio statybos techninės priežiūros vadovą**.
9.2. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas**, gavęs **Rangovo** prašymą pagal 9.1 punktą, per 5 (penkias) kalendorines dienas privalo:
9.2.1. kartu su **Projekto vykdytoju** atlikti bendrą **Darbų** apžiūrą ir patikrinimą, po kurio **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** privalo parengti **Rangovui Darbų perdavimo – priėmimo aktą** jame nurodydamas, kad **Darbai** buvo baigti pagal **Sutartį** kartu pridėdant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant **Darbus** pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašo turi būti nurodoma, iki kada nebaigti **Darbai** ar defektai turi būti pašalinti. **Darbų perdavimo – priėmimo aktą** pasirašo **Projekto vykdytojas**, **Rangovas** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas**;
arba
9.2.2. raštu atsisakyti perimti **Darbus** nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant **Darbus**, kuriuos **Rangovas** privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas **Darbų perdavimo – priėmimo aktas** bei pradėta **Statybos užbaigimo procedūra**.
9.3. **Rangovas** iki **Statybos užbaigimo akto** sudarymo ir pasirašymo dienos privalo pašalinti iš **Statyb vietės** visus dar likusius **Rangovo** įrengimus, **Medžiagų** perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. **Rangovas** privalo sudaryti **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui**, **Projekto vykdytojui** ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus **Bandymus** ir ištaisyti nustatytus defektus.
9.4. **Rangovas** ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per mėnesį pateikia **Projekto vykdytojui** tarpinį atliktų darbų aktą (3 priedas). **Projekto vykdytojas** privalo apžiūrėti pridoduojamus atliktus **Darbus** ir pasirašyti aktą (su pastabomis ar be jų) arba motyvuotai nuo to atsisakyti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad atliktų **Darbų** apimtys neatitinka nurodytų **Rangovo** pateiktame akte arba **Darbai** atlikti su trūkumais, **Rangovas** privalo ištaisyti minėtą aktą. Pataisytą atliktų darbų aktą **Rangovas** privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo akto grąžinimo pataisymui datos.
9.5. **Darbų priėmimo - perdavimo aktas** / Atliktų darbų aktas pateikiamas **Projekto vykdytojui** pasirašymui tik suderinus jį su **Statinio statybos techninės priežiūros vadovu**. **Darbų priėmimo - perdavimo aktas** / Atliktų darbų aktas sudaromas 3 egzemplioriais (po vieną – **Sutarties Šalims** ir **Projekto vykdytojui**).

10. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

10.1. **Sutarties kaina** yra 5 499 788,80 eurai (penki milijonai keturi šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai ir 80 ct), iš kurių PVM sudaro 954 508,80) eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

Pradinė sutarties vertė yra 5 499 788,80 eurai (penki milijonai keturi šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai ir 80 ct).

10.2. **Sutartis** sudaroma dėl visų **Darbų** vertės arba techniškai priimtinos jų dalies taip, kad:

10.2.1. už priimtus tinkamai atliktus ir laiku užbaigtus **Sutartyje** numatytus **Darbus Užsakovo** būtų mokama neviršijant einamiesiems biudžetiniams metams **Investicijų projektui** nustatyta tvarka patvirtintos (patikslintos) asignavimų sumos.

10.2.2. tuo atveju, jeigu einamaisiais biudžetiniais metais teisės aktų bus apribotas tam tikram laikotarpiui numatytas valstybės piniginių išteklių išdavimas, **Projekto vykdytojas**,

suderinęs su **Užsakovu**, turi teisę einamaisiais biudžetiniais metais atsisakyti tam tikrų **Sutartyje** numatytų, tačiau dar neatliktų **Darbų** atlikimo, ir privalo apie tai informuoti **Rangovą**.

10.3. Šiai **Sutarčiai** taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara. **Rangovui** tinkamai nusattytomis terminais atlikus **Darbus**, **Užsakovas** privalo sumokėti **Sutarties** kainą.

10.4. Atlikti **Darbai** aktuojami pagal faktinį procentinį atskiros veiklos įvykdymą remiantis **Įkainotu veiklų sąrašu** ir **Darbų** vykdymo grafiku.

10.5. **Rangovui** mokėtinos sumos turi būti apskaičiuojamos nustačius procentinį atskiros veiklos įvykdymą remiantis **Įkainotu veiklų sąrašu** ir/ar **Darbų** vykdymo grafiku. **Rangovas**, prieš pateikdamas **Projekto vykdytojui** apmokėjimo už atliktus **Darbus** dokumentus (PVM sąskaitą faktūrą) privalo nustatyti procentinį veiklos įvykdymą remiantis **Įkainotu veiklų sąrašu** ir **Darbų** vykdymo grafiku. **Projekto vykdytojas** privalo patikrinti dalinai atlikto **Darbo** veiklos (etapo) apimtį ir tai patvirtina parašu Atliktų darbų akte / **Darbų priėmimo–perdavimo akte**. PVM sąskaita-faktūra išrašoma **Rangovo** ir **Projekto vykdytojo** pasirašyto atliktų darbų akto (3 priedas) pagrindu.

10.6. Tarpiniam mokėjimui gauti, **Rangovas** privalo pateikti PVM sąskaitą faktūrą **Užsakovui**. PVM sąskaitoje faktūroje **Rangovas** nurodo **Sutarties** registracijos numerį ir datą. PVM sąskaita-faktūra išrašoma **Rangovo**, **Statinio statybos techninės priežiūros vadovo** ir **Projekto vykdytojo** pasirašyto atliktų darbų akto (3 priedas) pagrindu.

10.7. Galutiniam mokėjimui gauti **Rangovas Projekto vykdytojui** gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai **Projekto vykdytojas** ir **Rangovas** pasirašo **Darbų perdavimo–priėmimo** aktą bei **Rangovas** ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus **Darbus**, įvardintus **Darbų perdavimo–priėmimo** metu.

Projekto vykdytojas pasirašytą **Atliktų darbų aktą / Darbų perdavimo–priėmimo aktą** ir PVM sąskaitą faktūrą (taikoma, jei dėl objektyvių priežasčių nėra galimybių PVM sąskaitos faktūros pateikti informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis), **Užsakovui** privalo pateikti per 3 (tris) darbo dienas.

10.8. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

10.8.1. Atsiskaitymai atliekami pagal PVM sąskaitas faktūras, išrašytas pasirašytų **Darbų** perdavimo-priėmimo aktų pagrindu, *ne vėliau kaip per 50 (penkiasdešimt) kalendorinių dienų nuo* PVM sąskaitų faktūrų gavimo dienos bei **Projektų vykdytojui** pateikus **Užsakovui** Sveikatos apsaugos srities investicijų projektų (investicijų projektų įgyvendinimo programų) planavimo, finansavimo, įgyvendinimo ir kontrolės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. V-1081 „Dėl sveikatos apsaugos srities investicijų projektų (investicijų projektų įgyvendinimo programų) planavimo, finansavimo, įgyvendinimo ir kontrolės tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija) 5 priede nustatytos formos finansavimo prašymą (paraišką) gauti valstybės biudžeto lėšų, skirtų valstybės investicijų programoje numatytiems investicijų projektams finansuoti, nes **Užsakovas** mokėjimus atlieka tik gavęs investicines valstybės biudžeto lėšas, o mokėjimo prašymų pateikimui, jų patikrinimui ir kitų procedūrų atlikimui būtinos laiko sąnaudos. Vykdamas **Sutartį**, sąskaitos faktūros teikiamos elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos **Rangovo** pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (informacinės sistemos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu <https://www.esaskaita.eu>). **Užsakovas** elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje numatyti atveju, vykdamas **Sutartį** sąskaitos faktūros gali būti teikiamos ne elektroninėmis priemonėmis. Šiame punkte elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu. **Darbų perdavimo-priėmimo** aktai bus pasirašomi už faktiškai atliktus **Darbus**.

Užsakovas galutinį atsiskaitymą (pagal paskutinį darbų perdavimo priėmimo aktą) su Rangovu atlieka ne vėliau kaip per 50 (penkiasdešimt) kalendorinių dienų, po to, kai sutartyje numatyta tvarka pasirašomas statybos užbaigimo aktas.

10.8.2. mokėjimai atliekami į šioje Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą, kai Užsakovas gauna tinkamus dokumentus, nurodytus Sutarties specialiuųjų sąlygų 10.8.1. punkte.

Sąskaitos Nr. LT857044060002617568;

AB SEB bankas;

Banko kodas 70440

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į **Rangovo** šiame punkte nurodytą sąskaitą.

10.8.3. **Užsakovas** gali tiesiogiai atsiskaityti su **Subrangovais** už jų atliktus darbus. Apie tai **Projekto vykdytojas** raštu informuoja **Subrangovus** per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. **Subrangovui** raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma sutartis tarp **Užsakovo, Rangovo, jo Subrangovo** ir trečiojo suinteresuoto asmens - **Projekto vykdytojo**, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. **Rangovas** turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams **Subrangovui** sutartyje dėl tiesioginio atsiskaitymo su **Subrangovu** nustatyta tvarka.

10.9. Jeigu **Rangovas** negauna apmokėjimo nustatytais terminais, **Rangovo** raštišku pareikalavimu **Užsakovas** privalo sumokėti **Rangovui** už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % (dvi šimtosios procento) delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

10.10. **Sutarties** kaina **Sutarties** galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

10.10.1. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui **Sutarties** kaina atitinkamai didinama arba mažinama. **Sutarties** kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1 + \frac{T_S}{100})} \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N – Perskaičiuota **Sutarties** kaina (su PVM)

S_S – **Sutarties** suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S – senas PVM tarifas (procentais)

T_N – naujas PVM tarifas (procentais)

10.10.2. Pagal 11.1 punktą įforminus Pakeitimą, **Sutarties** kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų **Darbų** sumomis, sudarant susitarimą dėl **Sutarties** kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų **Darbų** kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

10.10.2.1. pritaikant **Rangovo** pasiūlyme nurodytų darbų įkainius, arba;

10.10.2.2. išskaičiuojant kainos dalį iš **Rangovo** pasiūlyme numatyto įkainio, arba;

10.10.2.3. pritaikant **Rangovo** pasiūlyme numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti **Rangovas** kartu su **Statinio statybos techninės priežiūros vadovu**;

10.10.2.4. įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės, pelno) išlaidas pagal **Kainodaros metodikos** priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

10.11. Perskaičiuota **Sutarties** kaina įforminama **Sutarties Šalių** ir **Projekto vykdytojo** atstovų pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra šios **Sutarties** neatskiriama dalis. Susitarimas padidinti / sumažinti **Sutarties** kainą įsigalioja, visoms **Šalims** bei **Projekto vykdytojui** patvirtinus jį parašais.

10.12. **Sutartis** iš Valstybės biudžeto lėšų finansuojama neviršijant einamiesiems biudžetiniams metams **Investicijų projekto** įgyvendinimui sveikatos apsaugos ministro įsakymu skirtų lėšų.

10.13. **Sutartyje** numatytas atlyginimas yra vienintelės **Rangovo** pajamos ar nauda, kurią jis gali gauti pagal **Sutartį**, todėl nei **Rangovas** / subrangovas (-ai), nei jo darbuotojai neturi teisės priimti jokių komisinių, nuolaidų, priemonių, netiesioginių išmokų ar kitų kompensacijų, susijusių su jo sutartinių įsipareigojimų vykdymu.

11. PAKEITIMAI

11.1. **Darbų** pakeitimai, būtini **Darbams** užbaigti, gali būti atliekami šiame skyriuje numatytomis sąlygomis ir gali apimti:

11.1.1. bet kurios **Darbų** dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, **Darbų** dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

11.1.2. bet kurio atskiro **Darbo** atsisakymą arba **Darbo** apimties sumažinimą;

11.1.3. **Darbo** kokybės ar kitų bet kurio atskiro **Darbo** savybių pakitimus;

11.1.4. bet kurią papildomą **Darbą**, **Įrangą**, **Medžiagas**.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais, ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti **Rangovo**, **Statinio statybos techninės priežiūros vadovo** parašais, bei raštu suderinti su **Projekto vykdytoju**.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl **Darbų** pakeitimo, nurodant **Darbų** pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 10.10.2 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas **Šalių** bei **Projekto vykdytojo** ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Darbų pakeitimu nelaikomas **Darbų** kiekio svyravimas, jei jis neviršija 15 procentų Pradinės **Sutarties** vertės, kaip tai numato **Sutarties** 3.2.4 punktas.

11.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

11.2.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro **Darbo**, ar būtina/tikslinga mažinti **Darbų** apimtį, **Rangovas** pateikia nevykdytinų **Darbų** lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų **Darbų** kainas, apskaičiuotas pagal 10.10.2 papunktyje nurodytus **Darbų** kainų nustatymo būdus, ir, **Projekto vykdytojui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama **Sutarties** kaina;

11.2.2. jei **Sutartyje** numatytą atskirą **Darbą** (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu **Darbu**, **Rangovas** pateikia nevykdytinų **Darbų** lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų **Darbų** kainas, apskaičiuotas pagal 10.10.2 papunktyje nurodytus **Darbų** kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų **Darbų**, t.y. vietoje nevykdomų **Darbų** siūlomų atlikti **Darbų** lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 10.10.2 papunktyje nurodytus **Darbų** kainų nustatymo būdus, ir, **Projekto vykdytojui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama **Sutarties** kaina (jei reikia);

11.2.3. papildomi **Darbai**, tai **Sutartyje** neįtraukti **Darbai** ir (ar) **Sutartyje** nurodytų **Darbų** apimtys (kiekiai), viršijantys 15 procentų **Pradinės sutarties** vertės. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus **Darbus**, **Rangovas** pateikia siūlymą dėl papildomų **Darbų**, t.y. papildomų **Darbų** lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 10.10.2 papunktyje nurodytus **Darbų** kainų nustatymo būdus, ir, **Projekto vykdytojui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama **Sutarties** kaina.

11.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu:

11.3.1. pakeitimas iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant sutarties peržiūros sąlygas ar pasirinkimo galimybes, nurodant pasirinkimo galimybių apimtį, pobūdį ir aplinkybes, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia **Darbų** pobūdis; arba

11.3.2. Pakeitimas nėra esminis, t.y. juo nepakeičiamas **Darbų** bendrasis pobūdis.

Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo:

– pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų, arba

– dėl pakeitimo ekonominė sutarties pusiausvyra pasikeičia **Rangovo** naudai taip, kaip nebuvo aptarta **Pradinėje sutartyje**, arba

– labai padidėja **Darbų** apimtis.

11.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:

11.4.1. prireikia papildomų **Darbų**, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, tačiau tapo būtini **Darbams** užbaigti, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui ar Projekto vykdytojui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba

11.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus **Užsakovas** negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia **Darbų** pobūdis.

11.5. Pakeitimai, kurių bendra vertė neviršija 15 procentų **Pradinės sutarties** vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia **Darbų** pobūdis.

11.6. Atliktų darbų aktai turi atitikti atliktus **Darbų** vykdymo pakeitimus.

11.7. **Užsakovo** reikalavimuose, **Įkainotame veiklų sąrašė** ar **Darbų** vykdymo grafike įvardintos **Darbų** sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos **Techninėje užduotyje**, gali būti keičiamos tik **Projekto vykdytojo** sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja **Techninei užduočiai** (**Darbų** apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai **Sutarties** keitimu nelaikomi.

11.8. Jeigu **Rangovas** **Darbų** vykdymo metu sužino apie techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis **Rangovas** privalo vykdyti **Darbus**, tai **Rangovas** apie tai privalo nedelsdamas pranešti **Projekto vykdytojui** ir **Statinio statybos techninės priežiūros vadovui**. **Projekto vykdytojas**, gavęs tokį **Rangovo** pranešimą, privalo pateikti trūkstamus duomenis, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

11.9. Jeigu **Rangovas**, vykdydamas **Darbus**, susiduria su sąlygomis (kliūtimis) **Statybvietėje**, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai **Rangovas** apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas, pranešti **Projekto vykdytojui**, detaliam nurodymams aplinkybes.

11.10. Jeigu **Darbų** Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

12. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

12.1. **Rangovas** užtikrina, kad per visą garantinį laiką atlikti darbai atitiks normatyvinių dokumentų ir šios **Sutarties** nustatytus reikalavimus bei rodiklius.

12.2. **Projekto vykdytojas**, nustatęs **Darbų** trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo **Sutarties** po **Darbų perdavimo–priėmimo** momento, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo arba nebuvo nustatyti priimant **Darbus** (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo **Rangovo** tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti **Rangovui**.

12.3. **Rangovas** privalo savo sąskaita ir rizika atlikti **Darbus**, jeigu tie **Darbai** susiję su **Sutarties** neatitinkančiomis **Medžiagomis**, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio **Rangovo** įsipareigojimo neįvykdymu. **Rangovas** garantuoja, kad priėmimo metu jo darbai atitiks **Sutartyje** nustatytus reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam panaudojimui.

12.4. **Rangovas** įsipareigoja per **Projekto vykdytojo** nustatytą protingą terminą pašalinti nustatytus defektus (trūkumus) savo sąskaita, išskyrus kai šie trūkumai atsirado dėl **Projekto vykdytojo** kaltės. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek taisomi defektai, už kuriuos atsako **Rangovas**.

12.5. Garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio **Darbų perdavimo - priėmimo akto** pasirašymo momento ir yra:

12.5.1. 5 (penkeri) metai – objekto atviroms konstrukcijoms;

12.5.2. 10 (dešimt) metų – objekto paslėptiems elementams;

12.5.3. 20 (dvidešimt) metų – objekto paslėptiems elementams, esant tyčia paslėptų defektų;

12.5.4. objekto įrangai – pagal gamintojo garantiją, bet ne mažesnę nei 12 mėn.

Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, **Projekto vykdytojui** ir (ar) **Užsakovui** pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo **Darbus**. **Rangovas** privalo **Darbus** atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie **Darbai** susiję su **Sutarties** neatitinkančiomis **Medžiagomis**, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio **Rangovo** įsipareigojimo neįvykdymu. Tuo atveju, jeigu **Rangovas** nepradedą garantinio remonto per 7 kalendorines dienas arba per kitą su **Projekto vykdytoju** suderintą terminą, **Projekto vykdytojas** arba **Užsakovas** turi teisę atlikti garantinį remontą pasitelkdamas trečiuosius asmenis ir reikalauti, kad **Rangovas** atlygintų faktines garantinio remonto išlaidas.

12.6. **Rangovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo **Statybos užbaigimo akto** sudarymo bei pasirašymo dienos turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovų** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Projekto vykdytojui**.

Reikalavimai užtikrinimo dokumentui:

- turi būti išduotas ne trumpesniam nei pirmųjų 5 metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiamas;
- defektų šalinimo užtikrinimo suma turi būti ne mažesnė kaip 10 procentų **Darbų** kainos (su PVM).

13. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

13.1. Jeigu **Darbų** vykdymo sustabdymas, pagal **Sutarties** sąlygų 7.7 punktą, trunka ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, tai **Rangovas** gali reikalauti leidimo atnaujinti **Darbų** vykdymą arba nutraukti **Sutartį**. Tokiu **Sutarties** nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir **Šalių** ir **Projekto vykdytojo** parašais patvirtintos atliktų **Darbų** apimtys ir **Rangovui** mokėtinos sumos.

13.2. Jeigu **Rangovas** nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** raštu gali **Rangovui** nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus **Darbus** per technologinių procesų trukmės pagrįstą laiką.

13.3. **Užsakovas** ir **Projekto vykdytojas** turi teisę nutraukti **Sutartį**, jeigu **Rangovas**:

13.3.1. nevykdo **Sutarties** sąlygų 13.2 punkte nurodytų **Statinio statybos techninės priežiūros vadovo** nurodymų arba nepratęsia sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo;

13.3.2. nepradedą laiku vykdyti **Darbų**, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal **Sutartį** arba nevykdo **Darbų** pagal **Darbų** vykdymo grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki **Darbų** atlikimo termino pabaigos neįmanoma. Dviejų savaičių atsilikimas nuo **Darbų** vykdymo grafiko laikomas pakankamu pagrindu nutraukti **Sutartį**.

13.3.3. **Užsakovas** ir **Projekto vykdytojas** gali bet kuriuo 13.3 punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų apie tai raštu pranešę **Rangovui**, nutraukti **Sutartį** ir pašalinti **Rangovą** iš **Statybvietės**.

13.4. Nutraukus **Sutartį** pagal 13.3 punktą:

13.4.1. **Rangovas** privalo toliau vykdyti pagrįstus **Projekto vykdytojo** nurodymus dėl turto išsaugojimo, **Statybvietės** atlaisvinimo bei perdavimo **Projekto vykdytojui** arba dėl **Darbų** saugos,

ir

13.4.2. **Užsakovas** ir **Projekto vykdytojas** turi nustatyti likusias **Rangovui** mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus **Darbus**. Tačiau **Užsakovas** ir **Projekto vykdytojas** **Rangovo** sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas **Išlaidas**, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas **Užsakovo** ir **Projekto vykdytojo** išlaidas, atsiradusias dėl šios **Sutarties**. **Užsakovas**, padaręs tokius atskaitymus už papildomas **Išlaidas**, praradimus ir nuostolius, visą likusią **Rangovui** mokėtiną sumą privalo išmokėti **Rangovui**.

13.5. **Projekto vykdytojas** ir **Užsakovas**, bet kada, nepriklausomai nuo **Rangovo** veiksmų, turi teisę nutraukti **Sutartį** ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų apie tai raštu pranešdamas **Rangovui**. Tokiu atveju **Rangovui** turi būti sumokėta už bet kurį tinkamai atliktą **Darbą** pagal **Sutartyje** nustatytas kainas. Jei **Sutartis** nutraukiama dėl Viešųjų pirkimų

įstatymo 90 str. 1 dalyje išvardintų priežasčių, laikomasi reikalavimų, išvardintų šio straipsnio 2 dalyje.

13.6. **Rangovas** turi teisę nutraukti **Sutartį**, jeigu:

13.6.1. **Projekto vykdytojas** ir **Užsakovas** visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;

13.6.2. **Darbų** vykdymo sustabdymas pagal **Sutarties** 7.7 punktą trunka ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų apie tai raštu pranešęs **Užsakovui** ir **Projekto vykdytojui**, nutraukti **Sutartį**. **Rangovo** pasirinkimas nutraukti **Sutartį** neturi pažeisti kurių nors kitų iš **Sutarties** arba kitaip kylančių jo teisių.

13.7. **Sutarties** nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį **Sutarties** sąlygų punktą, **Rangovas** per **Projekto vykdytojo** nurodytą terminą privalo:

13.7.1. nutraukti visus tolesnius **Darbus**, išskyrus tokius, kuriuos būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl **Darbų** saugos;

13.7.2. perduoti **Užsakovui** ir **Projekto vykdytojui** **Įrangą** ir **Medžiagas**, už kurias jau sumokėta;

13.7.3. pašalinti visus **Rangovo** įrengimus ir kitus daiktus, įskaitant statybines atliekas, iš **Statybvietės** ir pats palikti **Statybvietę**.

14. GINČAI

14.1. **Sutarties Šalys** ir **Projekto vykdytojas** visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, **Sutarties Šalys** ir **Projekto vykdytojas** raštu išdėsto savo nuomonę kitai **Šaliai**, **Projekto vykdytojui** ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, **Šalis** ir **Projekto vykdytojas** privalo į jį atsakyti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors **Šalis** ar **Projekto vykdytojas** laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita **Šalis** ir **Projekto vykdytojas** turi teisę, įspėdama apie tai kitą **Šalį** ar **Projekto vykdytoją**, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios **Sutarties** ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

15. NENUGALIMA JĖGA

15.1. **Šalis** ir **Projekto vykdytojas** gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už **Sutarties** nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po **Sutarties** įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios **Šalies** ar **Projekto vykdytojas** įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu **Šalis** ar **Projekto vykdytojas** nedelsiant pranešė kitai **Šaliai** ir **Projekto vykdytojui** apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

15.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, **Šalis** ar **Projekto vykdytojas** neturi reikiamų finansinių išteklių arba **Šalies** ar **Projekto vykdytojo** kontrahentai pažeidžia savo privoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos **Šalies** ar **Projekto vykdytojo** veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę **Šalys** ar **Projekto vykdytojas**, sudarydami **Sutartį**, atsižvelgė, t. y. Lietuvos Respublikoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš **Šalių** ar **Projekto vykdytojo** reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvos Respublikoje **Sutarties** sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos

Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 “Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo”).

15.3. **Sutartis** baigiasi kitos **Šalies** ar **Projekto vykdytojo** reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai **Šaliai** ar **Projekto vykdytojui** neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

16. SUSIRAŠINĖJIMAS

16.1. **Sutarties Šalys** ir **Projekto vykdytojas** susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos **Šalis** ir **Projekto vykdytojas** gali pateikti pagal šią **Sutartį**, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai **Šaliai** ir **Projekto vykdytojui** ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena **Šalis** ir **Projekto vykdytojas**, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	Projekto vykdytojas	Rangovas
Vardas, pavardė			
Adresas	Vilniaus g. 33, Vilnius	Šiltnamių g. 29, Vilnius	Viršuliškių g. 34, Vilnius
Telefonas	8 5 266 1401	8 5 211 3234	8 698 00897 8 610 47804 8 685 53000
Faksas	8 5 266 1402	-	-
El. paštas	ministerija@sam.lt	rvul@rvul.lt	@duventa.lt @duventa.lt duventa.lt

16.2. Jei pasikeičia **Šalies** ar **Projekto vykdytojo** adresas, rekvizitai ir (ar) kiti duomenys, tokia **Šalis** ar **Projekto vykdytojas** turi informuoti kitą **Šalį** ir **Projekto vykdytoją** pranešdama ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Jei **Šaliai** ar **Projekto vykdytojui** nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją, jei kitos **Šalies** ar **Projekto vykdytojo** veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja **Sutarties** sąlygoms arba ji negavo jokie pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

16.3. Jei pagal **Sutartį** numatytų veiksmų atlikimui reikalinga gauti **Rangovo**, **Užsakovo** ar **Projekto vykdytojo** pritarimą ar suderinimą, toks pritarimas ar suderinimas turi būti suteiktas ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jei **Sutartyje** nenumatytas kitoks terminas. Jei per nurodytą terminą pritarimas ar suderinimas (ar motyvuotas atsisakymas tai atlikti) nėra suteikiamas, turi būti laikoma, kad pritarimas ar suderinimas yra gautas.

17. ATSAKINGI ASMENYS

17.1. Už **Sutarties** vykdymą atsakingi asmenys:

	Užsakovas	Projekto vykdytojas	Rangovas
Vardas, pavardė			
Adresas	Vilniaus g. 33	Šiltnamių g. 29, Vilnius	Viršuliškių g. 34, Vilnius
Telefonas	8 5 266 1432	8 5 211 3234	8 698 00897
Faksas	8 5 266 1402	-	-
El. paštas	@sam.lt	@rvul.lt	@duventa.lt

17.2. Rangovo pasiūlymą, sudarytą **Sutartį** ir **Sutarties** pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo **Sutarties** sudarymo ar

jų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka paskelbs Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Už minėtos informacijos paskelbimą atsakingas asmuo – , tel. 8 5 265 8195, el. p. @rvul.lt.

18. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18.1. **Sutarties** neatskiriama dalimi yra **Techninė užduotis** ir **Sutarties** pasirašymo metu prie **Sutarties** pridedami priedai:

- 18.1.1. 1 PRIEDAS. Techninė užduotis.
- 18.1.2. 2 PRIEDAS. Įkainotas veiklų sąrašas.
- 18.1.3. 3 PRIEDAS. Atliktų darbų akto forma.
- 18.1.4. 4 PRIEDAS. Statyb vietės priėmimo – perdavimo akto forma.
- 18.1.5. 5 PRIEDAS. Darbų perdavimo – priėmimo akto forma.
- 18.1.6. 6 PRIEDAS. Sutarties įvykdymo garantijos pavyzdinė forma.
- 18.1.7. 7 PRIEDAS. Sutarties įvykdymo laidavimo rašto pavyzdinė forma.

18.2. Ši **Sutartis** sudaryta lietuvių kalba, 3 (trims) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai **Šaliai** ir **Projekto vykdytojui**.

18.3. **Šalys** ir **Projekto vykdytojas** patvirtina, kad **Sutartį** perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

18.4. **Šalių** ir **Projekto vykdytojo** rekvizitai ir parašai:

18.4.1. **Šalių** rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos

sveikatos apsaugos ministerija

Juridinio asmens kodas 188603472

Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius

Sąskaita Nr. LT81 7300 0100 0245 5511

AB Swedbank

Banko kodas 73000

Lietuvos Respublikos sveikatos
apsaugos ministerijos kanclerė

.....

Jurgita Grebenkovienė

RANGOVAS

UAB „Duventa“

Juridinio asmens kodas 184269655

PVM mokėtojo kodas LT842696515

Pramonės g. 17, Utena, LT-28216

Sąskaita Nr. LT85 7044 0600 0261 7568

Bankas AB SEB

Banko kodas 70440

Direktorius

.....

Rimantas Šiaučiūnas

PROJEKTO VYKDYTOJAS

**VšĮ Respublikinė Vilniaus universitetinė
ligoninė**

Juridinio asmens kodas 124243848

PVM mokėtojo kodas LT24238412

Šiltnamių g. 29, LT-04130 Vilnius

A. s. LT21 7044 0600 0664 2377

Bankas AB „SEB bankas“

Direktorė

.....

dr. Jelena Kutkauskienė



**VIEŠOJI ĮSTAIGA
RESPUBLIKINĖ VILNIAUS UNIVERSITETINĖ LIGONINĖ**

Remonto darbų aprašas

Projektas

Gydymo paskirties pastato (Unikalus Nr. 1099-7003-9033) Šiltnamių g. 29, Vilniuje 5, 6, 7, 8, 9 aukštuose esančių II posto patalpų įskaitant 6,7,9 auštų operacines, atnaujinimo darbai

Parengta:

RVUL

Data: 2022-05-17

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS	4p
2. STATINIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS	4-10p
2.1 Statybinių konstrukcijų griovimas, inžinierinių tinklų ir įrangos ardymo darbai	4-5p
2.2 Statybinių konstrukcijų įrengimas	5-7p
2.2.1 Sienos, pertvaros	5-6p
2.2.2 Grindys	6-7p
2.2.3 Lubos	7p
2.3 Apdailos darbai	8-10p
2.3.1 Sienų apdaila	8-9p
2.3.2 Grindų apdaila	9-10p
2.3.3 Lubų apdaila	9p
2.3.4 Langai ir palangės	10p
2.3.5 Durys	10p
3. PASTATO ŠILDYMO SISTEMA	11-13p
3.1 Senos šildymo sistemos demontavimo darbai	11p
3.2 Magistraliniai šildymo sistemos plieniniai vamzdžiai su fasoninėmis dalimis, antikoroazine danga ir šilumine izoliacija.	11p
3.3 Radiatorių keitimas naujais su termostatiniais ventiliais	11-12p
3.4 Šilumos punkto rekonstrukcija	12p
3.5 Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms	12-13p
4. VĖDINIMO SISTEMA	13-17p
4.1 Vėdinimo sistema be įrangos (ortakiai, difuzoriai)	14p
4.2 Ortakiai šachtose ir ugnies vožtuvai	15p
4.3 Vėdinimo įranga.	15-16p
4.4 6,7,9a. operacinių vėdinimo sistemos	16-17p
5. VĖSINIMO SISTEMA	17-19p
5.1 Kondicionavimo sistema (VRF) su kondensato nuvedimo sistema	17p
5.2 Kondicionavimo (VRF) įranga (kasetės, išoriniai blokai)	17-18p
5.3 Šalčio įranga vėdinimo įrenginiams (pirminiam vėsinimui)	18-19p
5.4 Kondensato nuvedimas nuo vėsinimo įrangos	19p
6. VIDAUS VANDENTIEKIO - NUOTEKŲ TINKLAI	20-23p
6.1 Šalto, karšto, cirkuliacinio vandens sistemos	20p

6.2 Buitinių nuotekų sistema	20-21p
6.3 Lietaus nuotekų sistema	21p
6.4 Praustuvės su maišytuvais	21-22p
6.5 Gaisrinių čiaupų demontavimas ir keitimas naujais	22p
6.6 San. mazgai (priedaisai)	22-23p
 7. MEDICININĖS DUJOS	 23-24p
7.1 Vamzdynas su fasoninėmis dalimis	23p
7.2 Paskirstymo skydai	24p
7.3 Medicininės konsolės	24p
 8. ELEKTRONINIAI RYŠIAI	 24-32p
8.1 Elektroninių ryšių sistema	24-31p
8.2 Personalo iškviatimo sistema	31p
8.3 Praėjimo kontrolė	31p
 9. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA	 31-32p
 10.ELEKTROTECHNIKA	 32-36p
 11. REIKALINGŲ LEIDIMŲ GAVIMAS IR PROJEKTO UŽBAIGIMO PROCEDŪROS	 36p
 12. DARBŲ SAUGA IR ORGANIZAVIMAS	 36p
 13. KITI REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS	 37p

1.BENDRIEJI DUOMENYS

Remontuojamos Respublikinės Universitetinės ligoninės Šiltnamių g. 29, Vilniuje, A korpuso 5-9a. II posto ir operacinių patalpos. Bendras remontuojamas patalpų plotas 3473,52m². Remontas atliekamas pagal Projekto vykdytojo parengtą techninės užduoties grafinę medžiagą su tekstine dalimi ir techniniu darbų aprašymu. Rangovas, prieš pradėdant darbus, parengia pakankamos apimties projekcinę dokumentaciją, atskirus sprendinius ir suderina su Projekto vykdytoju. Turi būti parengti darbo projektai inžinerinių sistemų įrengimui (vėdinimas, kondicionavimas, šildymas, elektros tinklai, silpnos srovės). Darbo projektai rengiami ir darbai atliekami prisilaikant galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, techninių reglamentų, taisyklių ir normų. Remonto tikslas perplanuoti patalpas, atnaujinti patalpų apdailą, magistralinius ir vidaus paskirstomuosius inžinerinius tinklus, įrengti naujus magistralinius ir paskirstomuosius inžinerinius tinklus (karštas, šaltas vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus kanalizacija, elektros apšvietimo tinklai, medicininės dujos, silpnų srovių tinklai (priešgaisrinė-apsauginė signalizacija, kompiuteriniai tinklai), įrengiama nauja rekuperacinė vėdinimo sistema, kondicionavimas. Remonto metu išardoma dalis vidinių pertvarų, inžinerinių tinklų šachtos, išmontuojamos esamos durys, grindų ir sienų PVC ir plytelių apdailinės dangos, santechniniai prietaisai. Demontuojami seni paskirstomieji ir magistraliniai šildymo vamzdynai, vėdinimo ortakiai. Įrengiamos naujos mūrinės ir lengvų g/k konstrukcijų pertvaros. Po naujų magistralinių inžinerinių sistemų įrengimo, magistralinių inžinerinių sistemų stovų sugrupavimo, atstatomos tik reikalingos inžinerinių tinklų šachtos ar jų dalys, maksimaliai mažinant užimamą inžinerinių šachtų plotą, paliekant tik tą inžinerinių šachtų dalį, kuri reikalinga magistralinių vamzdynų pravedimui. Remontuojami senų sienų, grindų paviršiai, įrengiama nauja sienų, grindų, lubų apdaila, statomos naujos durys. Įrengiami nauji elektrotechniniai, silpnų srovių, vėdinimo-vėsinimo, šalto-karšto vandens, nuotekų šalinimo vidaus paskirstymo inžineriniai tinklai, montuojama nauja el. įranga, šviestuvai, santechniniai prietaisai, vėdinimo-vėsinimo įranga, difuzoriai, ventiliacinės grotelės. Operacinėse, palatose, procedūriniuose kabinetuose įrengiama medicininė dujų sistema. Palatose, procedūriniuose kabinetuose įrengiama deguonies sistema, operacinėse deguonies, suspausto oro ir vakuumo sistemos. Visos naujai įrengiamos ir esamos inžinerinės sistemos tarpusavyje turi turėti suderinamumą. Remonto metu turi būti išsaugoti arba demontuoti ir vėl atstatyti nerekonstruojamos inž. sistemos ir tinklai (med. personalo iškvietimo sistema, priešgaisrinis vandentiekis), saugomos bendro naudojimo patalpos ir įrenginiai (koridoriai, laiptinės holai, liftų kabinų durys ir t.t.). Atlikus darbus, visos inžinerinės sistemos yra išbandomos ir priduodamos Projekto vykdytojui arba jo įgaliotiems atstovams.

2. STATINIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS

2.1 Statybinių konstrukcijų griovimas, inžinerinių tinklų ir įrangos ardymo darbai.

Ardymo darbai atliekami remontuojamose 5 – 9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis Projekto vykdytojo parengtą techninės užduoties grafinę medžiagą su tekstine dalimi ir techniniu darbų aprašymu. Prieš darbų pradžią Rangovas paruošia ir susiderina su Projekto vykdytoju darbų atlikimo technologinį darbo projektą, inžinerinių sistemų pertvarkos darbo projektus, įrangą, technologines korteles, kalendorinį darbų atlikimo grafiką ir perima darbų frontą. Darbų vykdymo zonoje atjungiamos visos inžinerinių tinklų sistemos arba jų dalys. Ardamos TS grafinėje dalyje nurodytos pertvaros ar jų dalys, kertamos sienose naujos angos, ardomi techninės šachtos, magistraliniai ir paskirstomieji vamzdynai, vėdinimo ortakiai. Ardoma sena grindų ir sienų PVC ir

plytelių apdaila, durys, sieninės spintos, demontuojami esami santechniniai prietaisai, šviestuvai, elektros paskirstymo skydeliai, elektros ir silpnų srovių instaliaciniai laidai, kabeliai el. jungikliai, rozetės, el. ir silpnų srovių montavimo dėžutės. Demontuoti gaminiai, pagal pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytoji, pristatant į nurodytą sandėliavimo vietą arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną, utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į kitas patalpas nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos ir dulkės, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Griovimo darbų metu naudojami dulkes surenkantys siurbiai. **Kadangi darbai vykdomi veikiančioje ligoninėje ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė, iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Dalį darbų gali būti reikalinga atlikti savaitgaliais ir ne darbo valandomis.** Darbuotojai atliekantys darbus turi būti supažindinti su darbo ir priešgaisrinės saugos reikalavimais, ligoninės darbo tvarkos taisyklėmis, aprūpinti individualiomis darbo saugos priemonėmis ir darbo įranga skirta šiems darbams atlikti. Privaloma operatyviai reaguoti į Projekto vykdytojo pateiktas pastabas ir jas šalinti.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus statybinių konstrukcijų ir inžinerinių tinklų ardymo darbų atlikimui ir užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.2 Statybinių konstrukcijų įrengimas.

2.2.1 Sienos, pertvaros.

Sienų ir pertvarų įrengimo darbai atliekami remontuojamose 5 – 9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TS grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų. Projekte nurodytose vietose įrengiamos naujos g/k arba mūrinės pertvaros. G/k pertvaros įrengiamos vadovaujantis „Sausosios statybos sistemų iš gipso kartono plokščių ir metalo profilių montavimo darbai ST 211573430.01:2005“ reikalavimais. Pertvaros įrengiamos iš lengvų metalinių cinkuotų profilių užsukant 2 sluoksnius g/k lakštų. Profilių skersmuo ne mažiau d-75mm, skardos storis ne mažiau 0,6mm su garso izoliacija iš pakietintos akmens vatos lakštų per visą pertvaros storį. Durų angos formuojamos iš sustiprintų metalinių cinkuotų profilių. Drėgnos paskirties patalpose naudojami drėgmei atsparūs g/k lakštai. Visos atitvaros, kurioms numatyti papildomi priešgaisriniai reikalavimai, įrengiamos iš ugniai atsparių g/k lakštų. G/k siūlės užglaistomos glaistais armuojant siūlės armavimo tinkliukais ir stiklo audinio juostomis. WC patalpose pakabinamų klozetų rėmai aptaisomi 2sl. drėgmei atspariomis g/k plokštėmis. Inžinerinių tinklų šachtų sienos mūrijamos iš keramikinių arba silikatinių plytų ir tinkuojamos. Atstatomose techninių šachtų sienose pagal STR reikalavimus inžinerinių tinklų stovų aptarnavimui įrengiami aptarnavimo liukai su durelėmis. Angų išmatavimai 300*300; 400*400. Vamzdynai per g/b perdangą tiesiami apsauginiuose futliaruose, kurie po vamzdynų pravedimo, užsandarinami pagal visus STR techninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Atskiros sienos dalys negali būti skirtingo medžiagiškumo. Jungiant skirtingo medžiagiškumo sienas sandūrų vietose įrengiamos deformacinės siūlės. Dalis esamų mūrinių pertvarų, siekiant išsaugoti esamų mūrinių pertvarų medžiaginę sudėtį, mūrijamos plytomis arba blokeliais. Prieš pradedant pertvarų mūrijimo darbus, būtina išardyti po pertvaromis esančius grindų pasluoksnius ir naują mūrą pradėti mūryti nuo grindų g/b perdangos plokščių. Pertvarų vietose, kuriose išgriovus technologinių šachtų sienas būsimai pertvarai nėra pagrindo, reikia įrengti monolitinę perdangą arba užtaisyti buvusių magistralinių stovų praėjimo vietas. Visų vidaus patalpų durų sąramos sulyginamos į vieną horizontalų lygį. Tikslu kokybiškai sujungti seną mūrą su nauju, ne mažiau kaip trijuose taškuose, atliekamas seno ir naujo

mūro perrišimas. Vietose, kur nėra galimybės tai atlikti, kas trečią plytų eilę atliekamas mūro armavimas dviem AI-III F8 armatūros strypais, juos užtvirtinant sename mūre fiksuojančia mastika. Armatūros strypo tvirtinimo gylis ne mažiau 10cm. Naujai įrengtos mūrinės sienos tinkuojamas kalkiniu-cementiniu skiediniu. Koridoriaus mūro sienos tvarkomos tik tos pačios medžiaginės sudėties medžiagomis. **Mūrinių pertvarų daliniam sienų remontui, išlyginimui ir angų uždarymui g/k plokštės nenaudojamos.** Visos esamų pertvarų ir sienų plokštumos valomos, lyginamos, esantys įtrūkimai užtaisomi remontiniais tinko mišiniais, sandarinimo mastikomis. Išimamos senos instaliacinės dėžutės, užtaisomos sienose esančios vagos ir skylės. Tikrinamas seno tinko sukibimas su mūru. Atsisluoksniavęs tinkas pašalinamas ir įrengiamas naujas. Suremontuoti įtrūkimai, seno ir naujo tinko sujungimo vietos, papildomai armuojami stiklo pluošto armavimo tinkleliais arba audiniais. Neturinčios lygių plokštumų ir stačių kampų sienos ir pertvaros išlyginamos sausais mišiniais arba tinkuojamos. Formuojamas lygus pertvarų paviršius, vertikalios vidinių ir išorinių kampų plokštumos turi turėti stačius kampus. Sienos turinčios didelius nelygumų nukrypimus, kurių negalima išlyginti nuimant seną tinką ir jas pertinkuojant arba lyginant sauso tinko mišiniais, jos ardamos ir įrengiamos naujai. Virš senų pakabinamų lubų sienų plokštumos užtinkuojamos iki lubų g/b perdangos plokščių apačios. Užsandarinamos visos angos ir tarpai tarp g/b perdangų ir sienų, skylės g/b perdangose. Visoms patalpoms su šlapiu eksploataciniu režimu atliekama tepama 2-jų sluoksnių hidroizoliacija. WC patalpose iki 1,3m aukščio, dušinėse, procedūrinėse patalpose, vonių ir padėklų pastatymo zonose, hidroizoliacija atliekama iki lubų g/b apačios. Hidroizoliacijos atlikimo vietose vidiniuose kampuose klijuojami vidiniai hidroizoliaciniai kampai.

Priešgaisrinėse pertvarose kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos. Kai inžinerinės sistemos kerta priešgaisrinės pertvaros statybines konstrukcijas, angas tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį, užsandarinti užpildu (priešgaisrinis sandarinimo skiedinys), kurio atsparumas ugniai ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Paprastojo remonto darbus atlikti vadovaujantis privalomaisiais gaisrinės saugos dokumentais.

Po sienų tinkavimo, lyginimo darbų visos mūrinės ir g/k pertvaros, sienos ruošiamos apdailos įrengimui. Visos naudojamos medžiagos turi būti tarpusavyje derančios. Prieš kiekvieną technologinę operaciją pertvarų plokštumos gruntuojamos giluminiais gruntais.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus pertvarų įrengimo darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.2.2 Grindys.

Grindų įrengimo darbai atliekami remontuojamose 5-9a. II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TS grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų. Nuardžius seną grindų apdailą, pašalinus senus paskirstomuosius santechninius vamzdynus, betoninėse grindyse naujai išpjautose vagose paklojus naujus santechninius vamzdynus ir kitus inžinerinius tinklus, įvertinamas esamų betoninių grindų stovis. Grindyse esančios išmušus, sutrūkusios vietos apipjaunamos, pašalinamas statybinis laužas ir paruošiami tvarkingi betonavimo kontūrai. Naujai betonuojamo pasluoksniu betonavimo storis ne mažiau 5cm. Betonavimas atliekamas naudojant ne mažesnės markės kaip C16/20 betono mišinį ir armuojant AII 150x150x4 metaliniu grindų tinklu. WC patalpose, procedūriniuose kabinetuose, dušinių patalpose, kuriose įrengiami vandens surinkimo trapai - taškiniai WC patalpose ir procedūriniuose kabinetuose, juostiniai dušinėse. Senos betoninės grindys išardomos pilnai, sutvarkoma sena prilydoma hidroizoliacija. Vandens nubėgimui į trapus formuojami grindų nuolydžiai. Tinkamam nuolydžiui suformuoti WC patalpose, dušinėse, procedūriniuose kabinetuose

ardomi esami ir įrengiami nauji betoninių grindų pasluoksniai. Patalpose su trapais betoninės grindys įrengiamos su nuolydžiu į trapą, kurio dydį reglamentuoja STR eksploataciniai reikalavimai arba gamintojo rekomendacijos (2,0-2,5cm į tiesinį metrą). Įrengiami vandens surinkimo trapai pritaikyti PVC grindų dangai. Techninėse patalpose, vėdinimo agregatų montavimo vietose, siekiant apsaugoti apatiniam aukšte esančias patalpas nuo užpylimo, įrengiami taškiniai vandens surinkimo trapai. Trapų skersmuo parenkamas pagal galimą maksimalų vandens kiekio patekimą ant grindų užpylimo metu. Viršutiniame grindų pasluoksnyje suformuojami nuolydžiai į trapus ir įrengiama gerai valoma vieno sluoksnio prilydoma hidroizoliacija.

Visų grindų aukštis remontuojamo aukšto patalpose turi būti vieno aukščio ir neturėti perkritimų. Pagal suderintą su Projekto vykdytoju remontuojamų betoninių grindų įrengimo mazgą, seno ir naujo betonavimo sandūros, įtrūkimo siūlės armuojamos AIII F10 armatūros strypeliais, epoksidiniais mišiniais su armuojančiu pluoštu. Visos remontuojamos plokštumos apdorojamos giluminiais, sukibimą gerinančiais gruntais. Betoninių grindų dangų paviršiaus išlyginimui naudojami remontiniai ir savaime išlyginamieji grindų mišiniai, kurių atsparumas gniuždymui ne mažesnis kaip 30 MPa. Galimas vienas aukščio nelygumas iki 2 mm, tikrinant 2 m ilgio liniuote. Visų remontuojamų patalpų grindų aukštis turi būti suvienodintas į vieną lygį, patalpų grindų aukščio perkritimas neleistinas. Visose šlapio eksploatacinio režimo patalpose (WC, dušinės, procedūriniai kabinetai) atliekama 2-jų sluoksnių tepama armuota grindų hidroizoliacija su vidiniu kampų paklijavimu hidroizoliaciniais kampais.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus grindų įrengimo darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.2.3 Lubos.

Lubų įrengimo darbai atliekami 5-9a. II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TS grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų. Užtaisomos g/b perdangos plokštėse esančios skylės ir tarpai, plyšiai tarp g/b perdangos plokščių ir sienų. Ant sutvarkytų lubų plokštumų montuojami inžinerinių sistemų tinklai (vėdinimas, vėsinimas santechniniai tinklai, el. kabeliai, silpnos srovės. Paklojus inžinerinius tinklus, ant surenkamų metalinių karkasų montuojamos pakabinamos g/k ir modulinės lubos. G/k lubų įrengimo darbai atliekami vadovaujantis „Sausosios statybos sistemų iš gipso kartono plokščių ir metalo profilių montavimo darbai ST 211573430.01:2005“ reikalavimais. Lubų išdėstymas, aukščiai, medžiagiškumas pateikiami TU grafinėje medžiagoje ir grafinės medžiagos tekstinėje dalyje. Surenkamos vieno sluoksnio g/k lubos montuojamos palatose ir kabinetuose prie langų, WC patalpose, procedūrinuose, zonoje virš posto. Drėgnose patalpose luboms naudojamos drėgmei atsparios g/k plokštės. Prieš darbų pradžią visi g/k lubų montavimo mazgai turi būti suderinti su Projekto vykdytoju. G/k siūlės užpildomos glaistų armuojant sintetinėmis armavimo tinkleliais, visos g/k siūlės, atliekant glaistymo darbus, papildomai armuojamos stiklo audinio juostomis. G/ k lubose, pagal inžinerinių tinklų eksploataavimo poreikį, gali būti įrengti inžinerinių sistemų aptarnavimo apžvalginiai liukai su liuko dangčio išpildymu g/k plokšte. Modulinės surenkamos lubos su lubos su įgilinta nematoma konstrukcija montuojamos palatose, kabinetuose, koridoriuose, operacinėse parenkant modulinės plokštės pagal patalpų paskirti, higieninius reikalavimus ir lubų gamintojo nurodytą technologiją, reikalavimus ir rekomendacijas.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus pakabinamų g/k ir modulinų lubų įrengimo darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.3. Apdailos darbai

2.3.1 Sienų apdaila.

Sienų apdailos darbai atliekami remontuojamose 5-9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TS grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų. Prieš apdailos darbų pradžią, Rangovas paruošia ir susiderina su Projekto vykdytoju atliekamų apdailos darbų technologines korteles. Sienos yra gruntuojamos glaistomos ir šlifuojamos. PVC dangų klijavimui sienos glaistomos ne mažiau 2 kartus, visi dažomi paviršiai ne mažiau 3 kartus, sustatomi glaistymo kampai. Palatose, kabinetuose, koridoriuose, procedūriniuose, operacinėse ant paruoštų sienų paviršių, pagal dangų išklotines klijuojama ne prastesnė, kaip Tarkett iQ Megalit, homogeninė PVC danga. Dangos storis 2 mm, bendras svoris pagal ISO 23997 ne mažiau kaip 2500 g/m², gryno PVC kiekis - ne mažiau 60%. Atsparumo slydimui pagal EN 13893 klasė DS ($\mu \geq 0,30$). Atsparumas slydimui pagal DIN 51130 – R9. Atsparumas šilumai pagal EN12667 – 0,01 m² K/W. Formaldehido dujų išskyrimas pagal EN 717-1 – E1. Statinės elektros iškrova pagal EN1815 – antistatinė (≤ 2 kV). Pentachlorfenolio kiekis < 5 ppm. Reakcija į ugnį pagal EN14041 - Bfl-s1. Liekamasis įspaudas pagal ISO 24343-1 $\leq 0,10$ mm. Cheminis atsparumas pagal ISO 26987 – puikus. Spalvos atsparumas šviesai pagal ISO 105-B02 ne mažiau kaip 6. Spalvos 0605, 0606, 0607. Sienų dangoje inkorporuojami juostiniai sprendimai, žiūrėti PVC dangų klijavimo išklotines, pateiktas grafinėje medžiagoje. Sanitarinių mazgų (WC, dušinių) sienų PVC dangų spalva 0621, 0624. Prieš klijuojant PVC dangas visas dangų spalvas papildomai susiderinti su Projekto vykdytoju. Sieninės PVC dangos klijavimo aukštis 10cm nuo grindų, palatose, WC patalpose, procedūriniuose ir operacinėse iki pakabinamų lubų, koridoriuose 67cm, kabinetuose 100cm. Kabinetuose, išskyrus sienas, ant kurių klijuojama ištisinė sieninė PVC danga, klijuojama 33cm pločio apsauginė sieninės arba grindinės homogeninės PVC dangos juosta. Koridoriuose sieninės dangos klijavimo aukštis nuo grindų 67 cm, (aukštis papildomai tikslinamas prieš pradedant darbus). PVC dangų klijavimo aukštis pateikiamas TU grafinėje dalyje, tipinėje sienų apdailos išklotinėje. Apsauginės juostos ruošiamos iš sieninės arba grindinės PVC dangos. Operacinių sienos gali būti dengiamos šildomomis sieninėmis panelėmis su jau atlikta sienų apdaila. Kabinetuose, koridoriuose, palatose sienoms ant kurių neklijuojama PVC danga, atliekamas labai geras dažymas vandeniniais dispersiniais dažais. Dažai pasižymi atsparumu daugkartinei dezinfekcijai, plovimui, mechaniniam lengvam trynimui, valymui detergentais ir dezinfekcijos tirpalais. Dažai skiedžiami tik vandeniu, pralaidūs vandens garams ir nekenkia aplinkai. Atsparumas drėgnajam valymui pagal LST EN 13300 ne mažiau 200 šveitimo ciklų. Dažų spalva pagal RAL 50502-Y50R, papildomai derinama prieš pradedant dažymo darbus. **Medicininio personalo posto zonoje sienų apdailos įrengimas HPL plokšte neatliekamas. Atliekamas tik pilnas sienų paruošimas HPL plokštės apdailos uždėjimui. Sienos turi turėti stačius kampus tiek pagal vertikalią, tiek pagal horizontalią plokštumą. Plokštumų paviršius lygus, gruntuotas, turintis gerą sukibimą su apdailine HPL medžiaga.** Ant visų sienų (durų angokraščių) išorinių kampų, visose patalpose, iš smūgiams atsparaus homogeninio PVC, kurio kraštinių plotis ne mažiau 75 x 75 mm, ne plonesnio kaip 2,0 mm storio, apie 1,10 – 1,30 m aukščio nuo grindų, įrengiamos sienų kampų apsaugos. Kiekvienoje patalpoje, kurioje yra praustuvės, virš praustuvių montuojami veidrodžiai. Veidrodžių matmenys apie 50 x 80 cm. Matmenys tikslinami prieš veidrodžių užsakymą. Veidrodžiai klijuojami prie sienos, o sanitarinės paskirties patalpose – ant priklijuotos sieninės PVC dangos. Koridoriuose, brėžinyje nurodytose apsauginių porankių montavimo vietose, pagal porankio simetrijos liniją ir visą porankio ilgį

atliekamas 20cm pločio sienos pastiprinimas. Porankių montavimo aukštis 85cm nuo grindų. Apsauginiai porankiai bus perkami atskiru pirkimu. Dažai, grunta, glaistai, PVC dangos klijai ir visos kitos medžiagos turi būti sertifikuotos. Visos naudojamos medžiagos turi būti tarpusavyje derančios. Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus sieninių PVC dangų įrengimui ir darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.3.2 Grindų apdaila.

Grindų apdailos darbai atliekami remontuojamose 5-9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TU grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų. Patalpose, kabinetuose, koridoriuose po grindų plokštumų remonto ir išlyginimo darbų klijuojama Tarkett iQ Megalit grindų PVC danga atitinkanti patalpos eksploatacinį režimą. Prieš pradedant klijuoti PVC dangas patikrinamas grindų paviršių lygumas, visi grindų paviršiai gruntuojami ir iki 5mm storio išlyginami savaime išsilyginančiais mišiniais, šlifuojami. Patalpose, koridoriuose, kabinetuose, pagalbinėse ir kitose bendros paskirties patalpose ant paruoštų grindų paviršių pagal dangų išklotines klijuojama ne slidi homogeninė PVC danga. Dangos storis 2 mm, bendras svoris pagal ISO 23997 – ne mažiau kaip 2500 g/m². Gryno PVC kiekis ne mažiau 60%. Atsparumo slydimui pagal EN 13893 klasė DS ($\mu \geq 0,30$). Atsparumas slydimui pagal DIN 51130 – R9. Atsparumas šilumai pagal EN12667 – 0,01 m²/K/W. Formaldehido dujų išskyrimas pagal EN 717-1 – E1. Statinės elektros iškrova pagal EN1815 – antistatinė (≤ 2 kV). Pentachlorfenolio kiekis < 5 ppm. Reakcija į ugnį pagal EN14041 - Bfl-s1. Baldų kojelių įspaudas pagal EN 424 – jokios žalos. Kėdės su ratukais testas pagal ISO 4918 – nėra žalos. Liekamasis įspaudas pagal ISO 24343-1 $\leq 0,10$ mm. Cheminis atsparumas pagal ISO 26987 – puikus. Tinkama šildomoms grindims. Spalvų atsparumas šviesai pagal ISO 105-B02 ne mažiau kaip 6. Spalvos 0605 0606, 0607. Klijuojama pagal grafinėje dalyje pateiktas grindų dangų išklotines. Prieš darbų pradžią būtina derinti su Projekto vykdytoju. Atsparumas grybeliams ir bakterijoms - nepalaiko augimo, danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose. Paviršius atstatomas sauso poliravimo būdu. PVC homogeninė danga turi būti ne prastesnių parametrų, negu duota TS. PVC grindų danga 10cm užleidžiama ant sienų, inkorporuojami juostiniai dangų sprendiniai, pasižymi IQ struktūra (dangos priežiūrai ir atnaujinimui naudotinas sausas poliravimas visą dangos naudojimo laiką). Sanitarinės paskirties patalpose WC ir dušinių, grindų paviršių pagal dangų išklotines klijuojama ne slidi, pritaikyta šlapiems paviršiams homogeninė PVC danga ne prastesnė, kaip Tarkett Granit Safe.T. Dangos storis ne mažiau 2 mm, bendras svoris pagal ISO 23997 – ne mažiau kaip 2950 g/m². Gryno PVC kiekis – ne mažiau 60%. Atsparumo slydimui pagal EN 13893 klasė DS ($\mu \geq 0,30$). Atsparumas slydimui pagal DIN 51130 – R10. Atsparumas šilumai pagal EN12667 – 0,01 m²•K/W. Formaldehido dujų išskyrimas pagal EN 717-1 – E1. Statinės elektros iškrova pagal EN1815 – antistatinė (≤ 2 kV). Pentachlorfenolio kiekis < 5 ppm. Reakcija į ugnį pagal EN14041 - Bfl-s1. Baldų kojelių įspaudas pagal EN 424 – jokios žalos. Kėdės su ratukais testas pagal ISO 4918 – nėra žalos. Liekamasis įspaudas pagal ISO 24343-1 $\leq 0,10$ mm. Cheminis atsparumas pagal ISO 26987 – puikus. Tinkama šildomoms grindims. Danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose, atsparumas grybeliams ir bakterijoms- nepalaiko augimo. Spalvų atsparumas šviesai pagal ISO 105-B02 ne mažiau kaip 6. PVC dangos spalva 0795. PVC dangų klijavimo išklotines, prieš darbų pradžią, būtina derinti su Projekto vykdytoju. Visi grindų paviršiai turi būti įrengiami atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas ir technologiją. Visos naudojamos medžiagos turi būti tarpusavyje derančios.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus grindų PVC dangų įrengimui ir darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.3.3 Lubų apdaila.

Apdailos darbai atliekami remontuojamose 5-9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis TS grafine medžiaga su tekstine dalimi, techniniu darbų aprašymu ir laikantis šiems darbams numatytų STR reikalavimų, lubų gamintojo nurodymų ir pastabų įrengiamos pakabinamos modulinės lubos su įgilinta nematoma konstrukcija. Patalpų perimetru įrengiamas perimetro „shadow“ tipo profilis. Metalinė pakabinamų lubų konstrukciją privaloma įžeminti. Lubų segmentų matmenys ne mažiau 60x60 cm. Palatoms, kabinetams, koridoriams, procedūriniais, operacinėms, priklausomai nuo paskirties, naudojamos higieninio išpildymo plokštės su antibakterine plėvele. G/k lubų paruošti dažymui paviršiai dažomi luboms skirtais vandens dispersiniais antibakteriniais dažais ne mažiau 2 kartus. Drėgnose patalpose g/k lubos dažomos vandens dispersiniais antibakteriniais dažais skirtais drėgnoms patalpoms. Visi glaistomi ir dažomi paviršiai turi būti dažomi atsižvelgiant į higieninius reikalavimus reglamentuojamus gydymo paskirties patalpoms pagal jų paskirtį. Visos naudojamos medžiagos turi būti tarpusavyje derančios ir sertifikuotos. Lubose montuojami moduliniai lediniai šviestuvai, vėdinimo difuzoriai, priešgaisrinės signalizacijos moduliai ir apžvalginiai liukai skirti priėjimui prie inžinerinių sistemų aptarnavimo tikslais.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus lubų apdailos įrengimui ir darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.3.4 Langai ir palangės.

Langai nekeičiami, paliekami esami. Esami PVC langų rėmai, nepriklausomai nuo to kada buvo ištepti, valomi. Esamų langų rankenos neturinčios rakinimo funkcijos keičiamos rankenomis su rakinimo funkcija. Esamos betoninės palangės remontuojamos remontiniais mišiniais, lyginamos su minimaliu nuolydžių į patalpos vidų iki 1%. Ant paruoštų palangių viršutinės horizontalios plokštumos ir priekinės vertikalios briaunos užklijuojamas palangėms skirtas baltos spalvos, homogeninis PVC lukštas su vientisa vertikalia briauna, storis ne mažiau 2 mm, atsparus mechaniniams smūgiams, trinčiai, UV spinduliams, atsparumas ugniai (degumo klasė B-s2-do). Palangės PVC plokštės paviršius baltos spalvos (artimiausias langų rėmų spalvai), lygus, atsparus dezinfekuojančių medžiagų poveikiui, lengvai valomas įprastinėmis valymo priemonėmis ir didesnės koncentracijos valikliais, tinkamas naudoti viešos paskirties ir sveikatos priežiūros objektuose. Apatinė betoninių palangių plokštuma lyginama, paruošiama dažymo darbams ir dažoma baltos spalvos dažais.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini pagal STR reikalavimus palangių apdailos įrengimui ir darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

2.3.5 Durų įrengimas (angų paruošimas)

Durų montavimo darbai neatliekami. Paruošiamos angos durų montavimui pagal TS grafinėje dalyje numatytas montuoti duris. Sulyginami visų durų angų aukščiai, išlyginamos vertikalios angų plokštumos. Durų angos paruošiamos su tolerancija: į aukštį ir plotį nuo gaminio krašto 10-15mm

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus durų angų įrengimui ir darbų užbaigimui, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

3 PASTATO ŠILDYMO SISTEMA

3.1 Senos šildymo sistemos demontavimo darbai

Remontuojamose 5-9 aukštų II-o posto patalpose ir operacinėse demontuojama visa esama šildymo sistema (vamzdynai, stovai, šildymo prietaisai, aprišimo armatūra). Demontuojant šildymo sistemų izoliacijos sluoksnį turintį apsauginį izoliacijos sluoksnį, kurio sudėtyje yra asbesto, būtina laikytis galiojančių reikalavimų ir tokias kenksmingas atliekas išvežti į toksinių medžiagų sąvartyną. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į nurodyta sandėliavimo vietą, arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami, prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto turi būti derinama su Projekto vykdytoju.

Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus, reikalingus esamos šildymo sistemos demontavimui ir naujos įrengimui. Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus demontuojant seną šildymo sistemą, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

3.2 Magistraliniai šildymo sistemos plieniniai vamzdžiai su fasoninėmis dalimis, antikoroazine danga ir šilumine izoliacija.

Šildymo prietaisai, vamzdynų medžiaga, išdėstymas, valdomoji ir reguliuojamoji įranga turi atitikti priešgaisrinės saugos ir higienos normų reikalavimus. Visą atjungimo ir reguliavimo armatūrą talpinti kolektorinėse dėžutėse. Inžinerinėse šachtose sumontuota uždaroji armatūra turi turėti priėjimą jos reguliavimui per jos aptarnavimui skirtus 300*300;400*400 liukus. Visų vamzdynų montavimą techninėse patalpose numatyti atvirai, o remontuojamuose skyrių aukštuose (5, 6, 7, 8, 9) ir kitose patalpose - paslėptai. Visos medžiagos, kurias numatoma naudoti, turi būti sertifikuotos. Vamzdynų šiluminę izoliaciją numatyti pagal STR ir HN reikalavimus. Rangovas turi įvertinti visus atstatomuosius apdailos darbus. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos iš įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, uždarnosios ir reguliavimo armatūros tipai ir vieta, aukštų planai bei kita eksploatacijai reikalinga informacija.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus pravedant magistralinius šildymo sistemos vamzdynus su antikoroazine ir šilumine izoliacija, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

3.3 Radiatorių keitimas naujais su termostatiniais ventiliais

Atliekami visi darbai, išskyrus radiatorių su termostatiniais ventiliais pastatymą (radiatorius pateiks Užsakovas).

Remontuojamose II-o posto 5-9 a. patalpose ir operacinėse įrengiama nauja, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti, vienvamzdė šildymo sistema. Perdarius šildymo sistemą 5-9 a. turi būti užtikrintas šildymas 1-4 aukštams. Įrengiami nauji šildymo stovai, magistralių vamzdynai, šildymo prietaisai, aprišamoji armatūra. Radiatorių galingsumai turi

būti paskaičiuoti pagal patalpos plotą ir higieninius-temperatūrinius reikalavimus. Visi naujai montuojami šildymo prietaisai turi būti higieninio išpildymo, lygiu paviršiumi. Šildymo prietaisai montuojami su termostatais temperatūros reguliavimui. Termostatinės galvutės turi būti skirtos viešo naudojimo patalpoms, apsaugotos nuo vagysčių. Remontuojamų patalpų temperatūrų vertės šildymo sezono metu turi atitikti galiojančias higienos normas. Operacinėse įrengiama, pagal paruoštą darbo projektą, prisilaikant operacinių patalpų higieninių normų reikalavimų, integruota šildymo sistema su atskiru sistemos valdymu. Sanitarinėse patalpose numatomi elektriniai rankšluosčių džiovintuvai užtikrinantys reikiamus šiluminius patalpos parametrus. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytoji išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdinių diametrai, uždarnosios ir reguliavimo armatūros tipai ir vieta, aukštų planai bei kita eksploatacijai reikalinga informacija.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus atliekant radiatorių su termostatiniais ventiliais keitimą, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

3.4 Šilumos punkto rekonstrukcija

Šildymas radiatoriams tiekiamas iš 2 šiluminio punkto patalpa R17. Įrengiant šilumos tiekimą vėdinimo įrenginiams, bei patalpų šildymui, turi būti įrengtos atskiros atšakos vėdinimo įrenginiui (įrenginiams). Perdarius šildymo sistemą 5-9 a. turi būti užtikrintas šildymas 1-4 aukštams. Reikalinga įrengti naują šilumokaitį ir cirkuliacinį siurblį vėdinimo sistemos oro pašildymui. Šiluminiame mazge reikia pakeisti šilumokaitį ir cirkuliacinį siurblį karšto vandens gamybai. Patikrinti esamų šilumos punkte šilumokaičių ir siurblių galingumus, jų stovį ir reikalui esant juos pakeisti. Šilumos punkto termofikacinio skysčio temperatūra valdoma pagal lauko temperatūrą. Prieš šiluminio punkto rekonstrukcijos darbų pradžią, Rangovas iš anksto turinti suderinti su Projekto vykdytoju visus šiluminio mazgo rekonstrukcinius pakeitimus ir techninius sprendinius, naudotinas medžiagas, paruošti darbo projektą. Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytoji išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga, pateikti panaudotų medžiagų sertifikatus. Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa sumontuotos sistemos techninė informacija – vamzdinių diametrai, uždarnosios ir reguliavimo armatūros tipai ir vieta, aukštų planai bei kita eksploatacijai reikalinga informacija.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus atliekant šilumos punkto rekonstrukciją, privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

3.5 Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms

Šilumą oro pašildymui 5-9a. II posto remontuojamų patalpų ir operacinių oro tiekimą/šalinimą įrenginiams tiekiamą atskiromis šildymo sistemos magistralėmis iš esamo 2-ro šiluminio mazgo rūsyje, patalpa R17 (šilumos punkto lokacijos brėžinys pridedamas). Iki vėdinimo

Įrenginių kaloriferių termofikacinis skystis paduodamas plieniniais vamzdžiais izoliuotais šilumine izoliacija. Statybinių konstrukcijų praejimo vietose vamzdynai montuojami futliaruose. Turi būti įvertinti reikalingi darbai šachtų atvėrimui, vamzdynų pravedimui ir atstatomieji darbai neremontuojamose patalpose. Prie vėdinimo įrenginių kaloriferių įrengiami aprišimo mazgai. Pagal STR reikalavimus paruoštą ir suderintą su Projekto vykdytoju darbo projektą įrengiamos nejudamos atramos ir temperatūros kompensavimo kilpos. Vėdinimo sistemų šildymo kontūro cirkuliacinis siurblys įsijungia tik esant vėdinimo sistemų šildymo poreikiui. Vėdinimo įrenginių kalorifieriai valdomi su vėdinimo įrenginių gamykline automatika. Termofikacinis skystis, neuššąlantis skystis, skirtas pastato šildymo sistemoms. Montuojama sertifikuota rezervinė termofikacinio skysčio talpa turinti automatinę aušinimo skysčio papildymo įrangą su rankinio valdymo galimybe. Talpos dydis ne mažiau 100 l. Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba, panaudotų medžiagų sertifikatus, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Sužymimi vamzdynai, pateikiamas termofikacinio skysčio sertifikatas, nurodomas sistemos termofikacinio skysčio kiekis. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, uždaromosios ir reguliavimo armatūros tipai ir vietos, aukštų planai bei kita, eksploatacijai reikalinga informacija. Rekonstruotas naujas mazgas turi būti integruotas į esamas sistemas ir nedaryti neigiamos įtakos esamų sistemų darbui.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR reikalavimus užtikrinant patikimą šilumos tiekimą vėdinimo sistemoms privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

4. VĖDINIMO SISTEMA

Remontuojamų 5-9 aukštų II posto patalpų ir operacinių vėdinimo sistema įrengiama pagal STR reikalavimus Rangovo parengtą ir su Projekto vykdytoju suderintą darbo projektą. Vėdinimo sistema yra higieninio išpildymo su reviziniais langais sekcijų mazgų tikrinimui bei įrangos stabdymo. Filtrų skyriai turi būti su filtrų fiksavimo mechanizmais. Filtrų keitimas šoninio išpildymo. Filtrų matmenys maksimaliai unifikuoti visoms sistemoms. Vėdinimo įrangą parenkama atsižvelgiant į 10 aukšto techninės patalpos išmatavimus, kurie užtikrintų gerą prieigą prie įrangos ir leistų ją lengvai aptarnauti. Parenkant vėdinimo įrangą turi būti užtikrintas priėjimas prie įrenginio šilumokaičių (šaldymo, šildymo, šilumos gražinimo skyriaus) iš abiejų pusių įrenginio viduje. Perspektyvai vėdinimo kamerali numatoma gamyklinė drėkinimo sekcija, įrengiamas šalto vandens įvadas. Vėdinimo įrangos kiekis parenkamas kiek įmanoma minimizuojant įrangos kiekį, racionaliai išnaudojant techninės patalpos plotą. Grindys po oro apdorojimo įrenginiais įrenginių aptarnavimo plote turi būti lengvai valomos. Grindys įrengtos su klijuojamos hidroizoliacijos sluoksniu ir suformuotais nuolydžiais į vandens surinkimo trapus, kas leistų apsaugoti nuo užpylimo termofikaciniu skysčiu ir valant įrangą vandeniu apatinius aukštus nuo užpylimo. Įrengiami darbiniai ir avariniai trapai. Darbiniai trapai skirti kondensato šalinimui nuo oro apdorojimo įrenginio šaldymo sekcijos. Vėdinimo įrenginio automatika gamyklinio išpildymo. Automatinis valdymas turi užtikrinti įrangos veikimą pagal oro kiekio nustatytą balansą. Turi būti temperatūros reguliavimas - galimybė nustatyti palaikomą oro temperatūrą (tiekiamą, ištraukiamą iš patalpų priklausomai nuo metų sezono). Vėdinimo sistema turi turėti rankinio valdymo galimybę (rankinių būdu nustatyti valdymo signalus įrangos mazgų patikrinimui). Parenkant vėdinimo įrangą, freoninė vėsinimo įrangą, turi

būti užtikrintas stabilus tiekiamo oro temperatūros ($\pm 1,5$ °C) palaikymas esant 30 % įrenginio projektinio našumo. Vėdinimo įrenginių SFP ($W/m^3/h$): $\leq 2,5$

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR vėdinimo sistemų įrengimo ir darbo užtikrinimo reikalavimus privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

4.1 Vėdinimo sistema be įrangos (ortakiai, difuzoriai)

Remontuojamose 5-9a. II posto patalpose, operacinėse ir koridoriuose pagal Rangovo paruoštą ir suderintą su Projekto vykdytoju darbo projektą įrengiamos naujos, atitinkančios galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas vėdinimo sistemos (cinkuotos skardos ortakiai, difuzoriai, reguliavimo sklendės, pravalymo liukai). Vėdinimo sistemos ir atitinkamos jos dalys turi būti suprojektuotos pagal STR taip, kad užtikrintų minimalų oro pasikeitimą, kaip reglamentuoja ligoninių projektavimo, higienos normos ir ES standartai. Oro paskirstymo grotelės (difuzoriai) lengvai išimamos, lengvai valomos ir dezinfekuojamos. Oro paskirstymo grotelių (difuzorių) tipus derinti su Projekto vykdytoju. Ortakiai patalpose montuojami tarp perdangos ir pakabinamų lubų. Siekiant tilpti į virš lubinę erdvę ir ne žeminti patalpų aukščio, gali būti montuojami stačiakampiai ortakiai. Jei technologinėje dalyje nurodyto patalpų aukščio (2,7 m) pasiekti nepavyksta – sprendimai turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Ortakių, difuzorių vietos parenkamos efektyviai išnaudojant parinktų difuzorių aerodinamines savybes ir ne mažinti kitų inžinierinių sistemų efektyvumo. Remontuojamose patalpose įrengiami stačiakampiai, į pakabinamų lubų konstrukciją įmontuojami, tiekimo ir šalinimo difuzoriai. Prieš užsakant difuzorių modelius juos būtina suderinti su Projekto vykdytoju. Oro paėmimo ir šalinimo ortakių vietos parenkamos taip, kad būtų galima sutalpinti visas kitas inžinierines sistemas. Oro paėmimo ir šalinimo ortakiai montuojami minimizuojant ortakių aukštį ir apsaugant oro paėmimą nuo kritulių patekimo į ortakio vidų. Lauko dalies ortakių apšildymas ir apskardinimas atliekamas siekiant apsaugoti ortakius nuo rasojoimo ir apledėjimo. Visos esamos nereikalingos vėdinimo sistemos dalys demontuojamos. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui su pristatymu į nurodytą sandėliavimo vietą arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi darbai vykdomi veikiančioje ligoninėje, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus esamos vėdinimo sistemos demontavimui ir naujos įrengimui. Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, panaudotų medžiagų sertifikatus, bei instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Prieš pradėdant darbus visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Rangovas difuzorių parinkimui turi pateikti ne mažiau dviejų skirtingų gamintojų tris skirtingus gaminių pavyzdžius.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – ortakių diametrai, oro srautų vertės, sklendžių tipai ir vietos, pravalymo liukų vietos bei kita, eksploatacijai reikalinga informacija. Sklendės, pravalymo liukai ir kita uždarymo ir reguliavimo įranga sužymima ant sumontuotų pakabinamų lubų.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR vėdinimo sistemų įrengimo reikalavimus privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

4.2 Ortakiai šachtose ir ugnies vožtuvai

Montuojant naujus ortakius 5-9a. II posto remontuojamose patalpose ir operacinėse turi būti užtikrintas neremontuojamų patalpų vėdinimas. Ortakiai šachtose montuojami minimaliai išnaudojant šachtos plotą. Žemutinių aukštų veikiančių sistemų ortakiai, esant galimybei, permontuojami siekiant padidinti patalpų naudingą plotą (žr. aprašo grafinę dalį). Ugnies vožtuvai turi būti įrengti kiekvienoje vietoje, kur ortakiai kerta priešgaisrinę pastato atitvarą. Ugnies vožtuvų atsparumas ugniai EI30, EI45. Siekiant nemažinti pakabinamų lubų aukščio virš pakabinamų lubų gali būti montuojami stačiakampiai ortakiai. Ortakiai šachtose turi užtikrinti ne mažesnius oro pasikeitimus nei to reikalauja galiojantys statybos reglamentai ir higienos normos. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus esamos vėdinimo sistemos demontavimui ir naujos įrengimui. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Prieš pradėdant darbus visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – ortakių diametrai, oro srautų vertės, sklendžių tipai ir vietos, pravalymo liukų vietos, panaudotų medžiagų sertifikatai, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija. Vieną inžinerinių tinklų šachta, esanti šalia posto, paliekama laisva būsimų inžinerinių sistemų pravedimui. Patekimui į šachtą įrengiamos durys.

Visi darbai, technologinės operacijos ir jų kiekiai, kurie būtini atlikti pagal STR vėdinimo sistemų įrengimo reikalavimus privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

4.3 Vėdinimo įranga.

Remontuojamoms 5-9a. II posto patalpoms pagal Rangovo paruoštą ir suderintą su Projekto vykdytoju darbo projektą įrengiama nauja, galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti, mechaninė vėdinimo sistema. Oro tiekimo/šalinimo įrenginius įrengti techninio aukšto patalpose. Šiose patalpose esančius vėdinimo sistemų nenaudojamus įrenginius ir vamzdynus demontuoti, o eksploatuojamus, jei to reikia, perkelti į šalia esančias patalpas. Šilumos tiekimą į tiekiamo oro vėdinimo įrenginį numatyti iš esamų šiluminių mazgų. Alternatyvus šilumos tiekimo variantas, naudojant vėdinimo sistemų vėsinimo įrangos šilumos siurblio funkcijas. Tiekiamo oro vėsinimo mašinos pastatymo vietą numatoma ant stogo. Vėdinimo įranga turi būti ne žemesnės kaip A energetinės klasės pagal Eurovent ir atitikti STR 2.01.02:2016 A energinio naudingumo klasės pastatams skirtos vėdinimo įrangos reikalavimus. Montuojama vėdinimo įranga turi turėti atstovą ir autorizuotą servisą Lietuvoje. Minimalūs oro pasikeitimai turi būti ne mažesni, kaip to reikalauja ligoninių projektavimo higienos normos ir Europos standartai. Vėdinimo sistemos turi veikti nepertraukiamai. Vėdinimo sistemą turėtų sudaryti: oro paėmimo sklendė, sekcija apsaugai nuo kritulių patekimo į agregatą, oro paėmimo priešfiltras ir filtras, rekuperatorius, vandeninis pašildymo kaloriferis, šaldymo sekcija, antrinio oro pašildymo elektrinis šildytuvas, oro šalinimo iš patalpų sklendė, oro šalinimo iš patalpų filtras, oro tiekimo ir oro šalinimo ventiliatoriai. Gaisro metu gavus

signalą iš gaisro centralės turi būti stabdomas vėdinimo sistemos darbas. Atstacius gaisro aptikimo sistemos darbą, vėdinimo sistemos darbo režimas atsistato automatiškai. Visi vėdinimo dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikoje normatyvinius dokumentus. Visi numatyti, prietaisai, įrengimai, montažinės medžiagos ir gaminiai, numatyti naudoti rekonstruojamame objekte, turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje ar ES. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Statybos produktai tinkami naudoti pagal paskirtį turi būti paženklinėti „CE“ ženklais. Įrangos tvirtinimo vieta ir būdas parenkamas griežtai prisilaikant techninėje dokumentacijoje pateiktą nurodymą. Rangovas Projekto vykdytojo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti įrangos veikimą. Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos, kad būtų įvykdyti joms keliami darbiniai reikalavimai. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Turi būti atlikti visi įrangos instaliavimui ir paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai. Baigti montuoti vėdinimo įrengimai Projekto vykdytojui privalo būti priduoti pagal aktą. Parinkti šildymo, vėdinimo ir šaldymo sistemų sprendiniai turi užtikrinti, kad keliamo triukšmo ir vibracijos lygis neviršys leistinų higienos normatyvų. Pateikiami techniniai pasai su matavimo ir eksploataavimo instrukcijomis, įrengimų automatikos efektyvumo šaltuoju ir šiltuoju metų laikotarpiu išbandymo aptarnaujamose patalpose aktai, triukšmo lygių išbandymo protokolai, oro kiekių aptarnaujamose patalpose matavimų aktai, įrengimų ir medžiagų naudotų montavimo metu atitikties sertifikatai. Prieš eksploataciją visi vėdinimo sistemos ortakiai turi būti išvalyti. Vėdinimo ir šaldymo sistemų įrenginiai priimami tik atlikus visų vėdinimo sistemų bandymą ir reguliavimą, o taip pat vizualiai įvertinus sistemų įrenginių išorę. Vėdinimo sistema komplektuojama su gamykline automatika turi būti pajungta prie interneto tinklo ir valdoma pagal laiko programą. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus esamos vėdinimo sistemos demontavimui ir naujos įrengimui. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į nurodytą sandėliavimo vietą, arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo keliamo perteklinio triukšmo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė, iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Prieš pradėdant darbus, Rangovas paruošia darbo projektą ir susiderina su Projekto vykdytoju. Visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija: ortakio diametrai, oro srautų vertės, sklendžių tipai ir vietos, pralaidumo liukų vietos, aukštų planai, bei kita eksploatacijai reikalinga informacija.

4.4 6,7,9a. operacinių vėdinimo sistemos

6 aukšto operacinėje, 7 aukšto dviejuose operacinėse, 9 aukšto operacinėje ir tvarstomajame pagal Rangovo paruoštą ir suderintą su Projekto vykdytoju darbo projektus įrengiamos naujos higieninio išpildymo operacinių vėdinimo sistemos montuojamos 10-ame (techniniame aukšte). 6a operacinės

vėdinimo sistema, 7a dviejų operacinių vėdinimo sistemos esančios balkone ir 9a operacinės ir tvarstomojo vėdinimo sistemos esančios 10-ame techniniame aukšte yra demontuojamos.

Operacinių vėdinimo įrangos reikalavimai atitinka 5-9 aukšto vėdinimo įrangos bendriesiems reikalavimams pritaikant operacinių įrengimo higienines normas ir reikalavimus. Visas operacinių vėdinimo sistemų įrengimas ir pridavimas atliekamas ta pačia tvarka, kaip ir visų 5-9a. vėdinimo sistemų įrengimas ir pridavimas. Operacinėse įrengiamas higieninio išpildymo papildomas valdymo pultas, kuriuo naudosis medicininis personalas. Valdymas turi būti paprastas ir aiškus. Distancinis pultas valdo: sistemos našumą (diskretinis min. 3 greičiai arba tolygus), diskretinio našumo greičiai nustatomi distanciniame arba valdymo pulte prie vėdinimo įrenginio. Keičiant vėdinimo sistemos našumą operacinėje palaikomas viršslėgis turi likti nepakitęs. Sistemos palaikomą temperatūrą (įjungimas/ išjungimas).

Operacinės šildymo sistemos veikimo režimas turi būti suderintas su vėdinimo sistemos temperatūros palaikymo režimu. Operacinės vėdinimo sistema parenkama su patalpos drėgmės palaikymu. Santykinės oro drėgmės ribos (35-70)%.

Visų vėdinimo sistemų Hepa filtrų konstrukcija parenkama taip, kad Hepa filtrų keitimą galėtų atlikti vienas darbuotojas.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai, įrangos pasai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

5. VĖSINIMO SISTEMA

5.1 Kondicionavimo sistema (VRF) su kondensato nuvedimo sistema

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse pagal Rangovo paruoštą ir su Projekto vykdytoju suderintą darbo projektą įrengiamas naujas, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkantis, freoninės VRF oro kondicionavimo sistemos vidinis varinis vamzdynas jungiantis vėsinamų patalpų išorinius blokus su vidinėmis lubinėmis kasetėmis. Visi vėsinimo sistemos variniai vamzdžiai izoliuoti gamykline antikondensacine izoliacija. Lauko blokų numatoma vieta – ant remontuojamo pastato stogo. Kiekvienam remontuojamam aukštui numatoma atskira vėsinimo sistema. Vamzdynas montuojamas paslėptai, priėjimui prie uždaromosios armatūros numatant revizinius liukus ar dureles. Visi vidiniai blokai montuojami su uždaromąja armatūra. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus naujos vėsinimo sistemos įrengimui. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, darbo projektas, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdžių diametrai, ilgiai, šaldymo galia, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

5.2 Kondicionavimo (VRF) įranga (kasetės, išoriniai blokai)

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse pagal Rangovo paruoštą ir su Projekto vykdytoju suderintą darbo projektą įrengiama nauja, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti, freoninė VRF oro kondicionavimo sistema – išoriniai blokai ir vidinės lubinės kasetės. Vidinės kasetės komplektuojamos su kondensato siurbliais, sifonais ir pajungiamos prie kondensato nuvedimo sistemos. Derinant VRF įrangą pateikiamos įrangos montavimo instrukcijos. VRF sistemos darbo režimai: šaldymas/šildymas. Įrangos EER (energijos efektyvumo koeficientas) ne mažesnis nei 4. Projektuojant VRF sistemas būtina atsižvelgti į skirtingus šiaurinės ir pietinės skyriaus dalių vėsinimo poreikius. Išoriniai vėsinimo sistemos blokai montuojami ant pastato stogo, arba kitoje, su Projekto vykdytoju suderintoje vietoje. Išoriniai blokai su vidinėmis kasetėmis sujungiami izoliuotais variniais vamzdeliais. Variniai vamzdžiai su izoliacija turi būti apsaugoti nuo atmosferinio poveikio (pvz. apskardinti). Turi būti įrengta pastoviai veikianti vėsinimo sistema. Visa remontuojamų patalpų šaldymo įranga turi būti valdoma centralizuotai iš kiekviename aukšto poste įrengto valdymo pulto. Valdymo pulte (skyde, kompiuteryje ar pan.) turi būti galimybė reguliuoti šaldymo temperatūrą ir intensyvumą (lubinių kasečių ventiliatoriaus apsukas). Valdymo pultas turi turėti galimybę jungtis prie interneto ir turėti nuotolinio stebėjimo ir valdymo galimybę. Valdymo kabeliai nuo kiekvieno aukšto valdymo pulto nuvedami į dispečerinę (jos vieta nurodyta technologiniame projekte). Visi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti Lietuvos Respublikos galiojančius normatyvinius dokumentus. Visi įrengimai, instaliacinės medžiagos ir gaminiai numatyti ir panaudoti objekte turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje ar ES. Montuojama vėdinimo įranga turi turėti atstovą ir autorizuotą servisą Lietuvoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal gamintojų standartus arba technines sąlygas. Statybos produktai turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Įrangos tvirtinimo vieta ir būdas parenkamas griežtai prisilaikant techninėje dokumentacijoje pateiktų nurodymų. Rangovas Projekto vykdytojo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti įrangos veikimą. Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos, kad būtų įvykdyti joms keliami darbiniai reikalavimai. Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo ir priežiūros ir duomenų vadovus, instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Turi būti atlikti visi įrangos instaliavimui bei paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai. Baigti montuoti vėsinimo įrengimai Projekto vykdytojui privalo būti priduoti pagal aktą. Parinkti šaldymo sistemų sprendiniai turi užtikrinti, kad keliamo triukšmo ir vibracijos lygis neviršys leistinų higienos normų. Pateikiami techniniai pasai su matavimo ir eksploataavimo instrukcijomis, įrengimų automatikos efektyvumo šiltuoju metų laikotarpiu išbandymo aptarnaujamoje patalpoje aktai, triukšmo lygių išbandymo aktai, įrengimų ir medžiagų naudotų montavimo metu atitikties sertifikatai. Šaldymo sistemų įrenginiai priimami atlikus šildymo sistemos bandymą ir reguliavimą, įvertinus vizualiai sumontuotą įrangą. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus naujos vėsinimo sistemos įrengimui. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, Rangovas parengia darbo projektą. Darbo projektas, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Vėsinimo įrangos parinkimui turi būti pateiktos gaminių techninės specifikacijos ir skaičiavimai pagal šiuo metu galiojančius statybos techninius reglamentus ir higienos normas.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyti visa techninė sumontuotos sistemos informaciją – vamzdžių diametrai, ilgiai, šaldymo galia ir kita, eksploatacijai reikalinga informacija.

5.3 Šalčio įranga vėdinimo įrenginiams (pirminiam vėsinimui)

Remontuojamų 5-9 aukštų II posto patalpų ir operacinių vėdinimo sistemų tiekiamo oro pavėsinimui pagal Rangovo paruoštą ir su Projekto vykdytoju suderintą darbo projektą įrengiamos freoninės šalčio mašinos. Kiekvienai vėdinimo sistemai įrengiama po atskirą šalčio mašiną arba bendra šalčio mašiną, su hidrauliniu moduliu, visoms vėdinimo sistemoms. Parenkant vėdinimo įrangos, freoninė vėsinimo įrangą turi būti užtikrintas stabilus tiekiamo oro temperatūros ($\pm 1,5$ °C) palaikymas esant 30 % įrenginio našumui nuo projekcinio. Vėsinimo sistemos turi veikti nepertraukiamai. Freoninė vėsinimo sistema turi būti su šilumos siurblio funkcija, kaip alternatyvus šildymo kontūras. Vėsinimo įrangos valdymas turi turėti gamyklinio išpildymo oro apdorojimo įrenginių automatiką. Visi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius dokumentus. Visi prietaisai, įrengimai, montažinės medžiagos ir gaminiai, numatyti įrengti remontuojamame objekte, turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje ar ES. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Statybos produktai tinkami naudoti pagal paskirtį turi būti paženklinėti „CE“ ženklais. Įrangos tvirtinimo vieta ir būdas parenkamas griežtai prisilaikant techninėje dokumentacijoje pateiktų nurodymų. Rangovas, Projekto vykdytojo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti įrangos veikimą. Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos, kad būtų įvykdyti joms keliami darbiniai reikalavimai Užbaigus sistemos išbandymą ir perdavimą Rangovas turi pateikti išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, ir instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Turi būti atlikti visi įrangos instaliavimui ir eksploatacijai būtini ir reikalingi statybiniai darbai. Baigti montuoti vėsinimo įrengimai Projekto vykdytojui privalo būti priduoti pagal aktą. Sumontuotų sistemų triukšmo ir vibracijos lygis neturi viršyti higienos normomis leistino. Pateikiami techniniai pasai su matavimo ir eksploataavimo instrukcijomis, įrengimų automatikos efektyvumo šaltuoju ir šiltuoju metų laikotarpiu išbandymo aptarnaujamoje patalpoje aktai, triukšmo lygių išbandymo aktai, įrengimų ir medžiagų naudotų montavimo metu atitikties sertifikatai. Sumontuotų sistemų įrenginiai priimami, atlikus prieš paleidžiamą bandymą ir reguliavimą, o taip pat apžiūrėjus sistemų įrenginių išorę. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus, reikalingus naujos vėsinimo sistemos įrengimui. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Vėsinimo įrangos parinkimui turi būti pateiktos gaminių techninės specifikacijos, skaičiavimai pagal galiojančius statybos techninius reglamentus ir higienos normas.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai, išorinių ir vidinių blokų galingumai bei kita eksploatacijai reikalinga informacija.

5.4 Kondensato nuvedimas nuo vėsinimo įrangos

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse įrengiama kondensato nuo vidinių kasečių nuvedimo sistema ir pajungiama į naujai sumontuotą nuotekų tinklą. Vidinių kasečių kondensato linija numatoma su sifonais. Visi vamzdynai įrengiami virš pakabinamų lubų arba papildomai uždengiami. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

6. VIDAUS VANDENTIEKIO - NUOTEKŲ TINKLAI

6.1 Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandens sistemos

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis paprastojo remonto TS, grafine medžiaga ir techniniu darbų aprašymu įrengiamos naujos, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkančios vandentiekio sistemos, įskaitant stovus, magistralinius vamzdynus, atšakas ir naujų santechninių mazgų įrengimą. Esami šalto, karšto ir cirkuliaciniai vandentiekio sistemos stovai demontuojami ir keičiami naujais. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į sandėliavimo vietą, arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Visi vamzdynai įrengiami virš pakabinamų lubų arba papildomai uždengiami. Šalto ir karšto vandentiekio atšakoms ir sanitariniams prietaisams turi būti įrengta vandens atjungimo uždarojoji armatūra. Pagal technologinio proceso poreikius numatyti vandens privedimą projektuojamiems technologiniams įrenginiams. Turi būti numatytas priėjimas prie visos uždarnosios armatūros įrengiant revizines dureles ar liukus. Karšto ir cirkuliacinio vandens vamzdynai izoliuojami šilumine izoliacija, šalto – antikondensacine. Prieš atliekant darbus, būtina įvertinti esamą šilumos mazgų situaciją, patikrinti ar esami karšto vandens ruošimo šilumokaičiai yra pajėgus užtikrinti reikiamos temperatūros karšto vandens tiekimą remontuojamų ir kitų pastato vartotojų reikmėms. Jei esamas galingumas nėra pakankamas būtina numatyti ir įvertinti esamo šilumos punkto pertvarkymą, kad būtų pasiektas reikiamas galingumas. Vandens į atskirus prietaisus ir įrangą paskirstyti atskiromis atšakomis, kurios turi turėti uždarymo armatūrą. Visi vandentiekio, nuotekų vamzdynai turi būti įrengti taip, kad atitiktų visus higieninius, mechaninio stiprumo ir priešgaisrinius normatyvinių dokumentų reikalavimus. Įvertinus, kad legionelių prevencijai karšto vandens temperatūra nakties metu gali būti užkelta daugiau kaip 60 °C ir siekiant apsugoti žmones nuo nusiplikymo, prieš pajungiant sanitarinius prietaisus, įrengiami termostatiniai pamaišymo ventiliai, kurie užtikrina pastovią vandens temperatūrą išėjime. Karšto vandens pamaišymui įrengiami termostatiniai pamaišymo ventiliai, apriboja ir palaiko pastovų maišomo vandens lygį, užtikrina pastovią vandens temperatūrą išėjime (temperatūros reguliavimo ribos nuo 30°C iki 70°C). Prie kiekvieno prietaiso įrengiami atskiri atjungimo kampiniai ventiliai. Statybinėse konstrukcijose, ventilių pastatymo vietose, įrengiamos ne mažesnės, kaip 30 x 30 cm aptarnavimo durelės. Vamzdžiai ir fasoninės dalys tiekiami su kokybę liudijančiais dokumentais, atitikties sertifikatais. Rangovas turi įvertinti visus ardymo ir atstatymo darbus reikalingus naujos vandentiekio sistemos įrengimui. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga suderinama su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

6.2 Buitinių nuotekų sistema

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse vadovaujantis paprastojo remonto TS, grafine medžiaga ir techniniu darbų aprašymu įrengiamos naujos, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkančios, nuotekų sistemos, į kurias pajungiami naujai sumontuoti sanitariniai prietaisai. Esami nuotekų sistemos stovai demontuojami ir keičiami naujais. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į nurodytą sandėliavimo vietą, arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami, prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė, iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Visose patalpose prie sanitarinių prietaisų turi būti sumontuoti atitinkamo diametro nuotekų vamzdynai ir prisijungimo taškai. Vamzdynai montuojami iš storasielių be slėgių vamzdžių ir fasoninių dalių. Vamzdžių sistema skirta kanalizacijai pastato viduje. Naudojamos medžiagos turi atitikti higieninius, mechaninio stiprumo ir priešgaisrinius reikalavimus. Įrengiami nauji nuotekų stovų alsuokliai ant stogo. Nuotekų šalinimo vamzdynus montuoti paslėptai. Nuotekų šalinimo tinklo valymui numatyti pravalymo angas ir revizijas. Sanitarinės paskirties patalpose turi įrengiami sauso tipo trapai su kvapų uždoriais. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai bei kita, eksploatacijai reikalinga, informacija.

6.3 Lietaus nuotekų sistema

Remontuojamose 5 - 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse įrengiama nauja, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti, lietaus nuotekų sistema. Esami lietaus nuotekų sistemos stovai ir demontuojami ir keičiami naujais. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į nurodytą sandėliavimo vietą arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto derinami su Projekto vykdytoju. Lietaus nuotekų, surenkamų nuo pastato stogo, vamzdynai įrengiami iš PVC slėginių vamzdžių. Montuojant vamzdynus būtina vadovautis gamintojo rekomendacijomis ir taisyklėmis. Lietaus nuotekų vamzdynas izoliuojamas izoliacija nuo triukšmo ir nuo rasojimo. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus visos medžiagos iš įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdynų diametrai, montavimo vietos, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija

6.4 Praustuvės su maišytuvais

Remontuojamose 5 – 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse, vadovaujantis paprastojo remonto TS, grafine medžiaga ir techniniu darbų aprašymu įrengiamos naujos, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkančios, praustuvės su maišytuvais. Praustuvų su maišytuvais tipai, matmenys ir kiekiai nurodyti paprastojo remonto grafiniame priede. Visų santechnikos prietaisų tipai ir modeliai turi būti suderinti su Projekto vykdytoju pateikiant ne mažiau 3 gamintojų 5 kolekcijas, iš kurių bus parenkami konkretūs modeliai. Esami prietaisai demontuojami. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojiui, pristatant jį nurodytą sandėliavimo vietą, arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto derinami su Projekto vykdytoju. Žmonėms su negalia montuojami specialūs praustuvai ir maišytuvai pritaikyti negalių žmonių poreikiams, kad vežimėlyje sėdintis žmogus galėtų patogiai privažiuoti prie praustuvo, lengvai pasiekti ir valdyti praustuvo maišytuvą. Visi vandens maišytuvai turi atitikti praustuvo konstrukciją ir leistiną garso gesinimo laipsnį. Patalpose, kabinetuose WC patalpose montuojami paprasti vien svirtiniai maišytuvai. Maišytuvo korpusas chromuotas, be svirtinio dugno vožtuvo. Prietaisų, montuojamų operacinėse, korpusai ir visos detalės turi būti iš nerūdijančio plieno šlifuoto metalo. Visi santechniniai prietaisai turi būti atsparūs daugkartiniai dezinfekcijai, plovimui, lengvam mechaniniam trynimui, valymui detergentais ir dezinfekciniais tirpalais.

Santechniniai prietaisai pajungiami su pajungimo vamzdeliais. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

6.5 Gaisrinių čiaupų demontavimas ir keitimas naujais

Remontuojamose 5 – 9 aukštų II posto patalpose, gaisrinių čiaupų spintose keičiami seni gaisriniai čiaupai, komplektuojamos naujos, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkančios plokščios gaisrinės žarnos su purkštuvais. Žarnų tvirtinimui įrengiamos lentynos. Prie kiekvieno priešgaisrinio čiaupo komplektuojami 6 kg svorio milteliniai gesintuvai. Priešgaisriniai čiaupai pajungiami prie esamo priešgaisrinio vamzdyno. Priešgaisrinių čiaupų lokacijos vietos turi būti pažymėtos. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos iš įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

6.6 San. mazgai (prietaisai)

Remontuojamose 5 – 9 aukštų II posto patalpose ir operacinėse, vadovaujantis paprastojo remonto TS, grafine medžiaga ir techniniu darbų aprašymu įrengiami nauji, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkantys sanitariniai mazgai su sanitariniais prietaisais - praustuvės su maišytuvais, dušai, specialūs porankiai, atramos ir kita technologiniame projekte numatyta įranga. Sanitarinių prietaisų vietos, tipai, matmenys ir kiekiai nurodyti grafinės dalies aukštų planuose. Unitazai pakabinamo tipo – su vandens užtvara viduje. Pakabinimo aukštis 43cm.

Vanduo į unitazų bakelius tiekiamas be garso ir sunaudojant nuplovimui ne daugiau 6 l vandens. Unitazo puodas komplektuojamas su kietomis sėdynėmis ir dangčiais iš plastmasės. **Unitazų rėmus ir pakabinamus klozetus perka Projekto vykdytojas ir pagal pareikalavimą pateikia paslaugas Teikėjui.** Praustuvai komplektuojami su sifonais, kurie gali būti plastmasiniai arba chromuoti ir atitikti vandens ėmimo maišytuvų ir čiaupų padengimo spalvą. Praustuvai ant g/k pertvarų pakabinami prieš tai sumontavus gamintojo rekomenduojamas papildomas tvirtinimo plokštės. Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis. Sanitariniai prietaisai montuojami po to, kai sumontuoti vamzdynai ir atlikti statybiniai apdailos darbai. Atliekami visų tarpų, į kuriuos gali patekti drėgmė, sandarinimo darbai. Keraminiai prietaisai žmonėms su negalia (ŽN). Neįgaliųjų prietaisai turi specialius porankius, atramas. Porankiai yra paženklinėti CE, kaip numato Medicininių prietaisų direktyva ir yra patikrinti pagal SS-EN 12182 Neįgaliųjų institute 150 kg svoriui. Unitazo puodai turi būti paaukštinti. Unitazai pakabinamo tipo, montuojami 50 cm aukštyje nuo grindų. Unitazų pastatomi rėmai apsiuvami dviem sluoksniais drėgmei atsparaus g/k lakštais ir apdailinami sienine PVC danga. Vonių ir dušų maišytuvai komplektuojami su jų padengimo paviršių atitinkančia dušo galvute ir lanksčia žarna. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju. Visų santechnikos prietaisų tipai ir modeliai taip pat turi būti suderinti su Projekto vykdytoju, pateikiant 3 gamintojų 3 kolekcijas iš kurių bus pasirenkami konkretūs modeliai

7. MEDICININĖS DUJOS

7.1 Vamzdynas su fasoninėmis dalimis

Remontuojamose 5 – 9 aukštų II posto palatose ir operacinėse vadovaujantis paprastojo remonto TS, grafine medžiaga ir techniniu darbų aprašymu įrengiama nauja, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti medicininių dujų sistema. Medicininių dujų tipas ir privedimo taškai įrengiami vadovaujantis technologiniais aukštų planais. Esama sena sistema demontuojama. Pasijungimo vietose įrengiama uždaroji armatūra. Demontuoti gaminiai, pagal Projekto vykdytojo pareikalavimą, perduodami Projekto vykdytojui, pristatant į nurodytą sandėliavimo vietą arba išvežami į statybinių atliekų sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbus būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios statybinės atliekos, būtinas darbo zonos drėkinimas ir apsauga nuo perteklinio triukšmo skleidimo. Kadangi dalis patalpų yra veikiančios, ardymo darbų atlikimo laikas ir trukmė iš anksto turi būti derinami su Projekto vykdytoju. Pajungimo jungtys konsolėse turi būti suderintos su ligoninėje naudojamomis jungtimis bei įranga. Medicininių dujų tiekimas numatomas iš esamų ligoninės medicininių dujų stočių. Uždaroji armatūra koridoriuose neturi būti pasiekama ligoninės lankytojams. Uždaromosios armatūros pastatymo vietos pažymimos informaciniais ženklais. Visas medicininių dujų tinklas įrengiamas iš varinių vamzdžių ir varinių fasoninių dalių skirtų medicininėms dujoms. Vamzdynas montuojamas paslėptai, įrengiant aptarnavimo liukus priėjimui prie uždaromosios armatūros. Vamzdyno jungtys turi būti sulituotos arba suvirintos, išskyrus sriegines jungtis tokių komponentų, kaip uždarymo vožtuvai, slėgio reguliatoriai ar galiniai įtaisai. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti

nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdinių diametrai, montavimo vietos, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

7.2 Paskirstymo skydai

Remontuojamų 5-9a. patalpų koridoriuose, šalia II, posto montuojami medicininių dujų paskirstymo skydai. Skydų blokai montuojami sienoje. Į paskirstymo skydą atvedamas naujas medicininių dujų stovas iš esamos medicininių dujų paskirstymo stoties. Komplekte turi būti visi tvirtinimo tvirtinimai. Slėgio kontrolė tiekimo linijose: Vamzdžių pajungimo skersmuo Ø15 mm. Pajungimas prie rezervinių šaltinių DIN 13260-2. Maksimalus dujų srautas linijoje 500 l/min. Pavojaus signalizacija esant dujų slėgiui: O2: 4 bar - 5 bar šviesinė ir garsinė, su garsinės signalizacijos išjungimu. Vartotojų linijos atjungimas nuo centrinės magistralės. Įrenginio durelės rakinamos raktu ir turi avarinio atidarymo mechanizmą. Įrenginys turi atitikti direktyvos 93/42/EEC reikalavimus. Garantijos laikotarpis ne mažiau kaip 2 metai. Skyduose turi būti tame sektoriuje naudojamų medicininių dujų slėgio davikliai, kurie garsiniu ir šviesiniu signalu įspėja kada medicininių dujų slėgiai nukrenta žemiau, ar pakyla aukščiau numatytų ribų. Medicininių dujų kontrolės – paskirstymo skyduose numatytos greito sujungimo movos avariniam balionų pajungimui pagrindinių tiekimo šaltinių gedimo atveju ar magistralinių tinklų pažeidimo atveju. Uždaromoji armatūra koridoriuose neturi būti pasiekama ir prieinama ligoninės lankytojams. Armatūros montavimo vietose turi būti įrengti informaciniai ženklai. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas pateikia Projekto vykdytojui išsamius, atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus ir instrukcijas lietuvių kalba, apmoko Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos iš įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – vamzdinių diametrai, montavimo vietos, aukštų planai bei kita, eksploatacijai reikalinga informacija.

7.3 Medicininės konsolės

Remontuojamose 5-9a II posto palatose ir operacinėse medicininės konsolės nemontuojamos. Atliekama 1-ma darbų stadija. Grafinėje medžiagoje į palatose nurodytas medicininių konsolių montavimo vietas yra atvedami medicininių konsolių pajungimui reikalingi tinklai (deguonis, el. jėgos įvadas 220V, 6 kategorijos kompiuterinio tinklo kabelis 1vnt., apsauginėje gofroje talpinančioje ne mažiau 3-jų kompiuterinių kabelių, atskiras medicininės konsolės įžeminimo laidininkas). Operacinėse nuo esamų magistralinių tinklų stovų įrengiamos oro, vakuumo, deguonies potinkinės rozetės. Į procedūrinius kabinetus yra atvedamas deguonis ir pastatoma potinkinė deguonies padavimo rozetė. Operacinėse numatomos lubinės medicininės konsolės. Montavimo vietos derinamos darbų eigoje, patikslinus medicininės įrangos išdėstymo vietas. Lubinėms medicininėms konsolių tvirtinimui reikalinga sumontuoti laikančią metalinę konstrukciją. Visi darbai atliekami prisilaikant STR ir higieninių normų reikalavimų ir darbus suderinus su Projekto vykdytoju.

8. ELEKTRONINIAI RYŠIAI

8.1 Elektroninių ryšių sistema

Remontuojamose patalpose, įrengiama nauja, galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkanti elektroninių ryšių sistema (kompiuterinis tinklas). Esama sistema demontuojama išskyrus 5 aukšte esančią komutacinę spintą, kuri aptarnauja 4 aukšto kompiuterizuotas darbo vietas. Įrengiamam tinklui naudojamas 6a kategorijos ryšių kabelis. Kompiuterinio tinklo taškai įrengiami technologiniame projekte nurodytose vietose. Kiekviename remontuojamame aukšte, su Projekto vykdytoju iš anksto suderintoje vietoje, įrengiamos ryšių spintos. Spintose montuojama visa, stabilų sistemos veikimą užtikrinanti įranga: komutacinės panelės, komutatoriai, kabelių sutvarkymo panelės ir kita reikalinga įranga. Komutacinės spintos įranga (įrangos montavimo spinta, komutatoriai, komutacinės panelės, plintai, plintų laikikliai, kabelių tvarkymo panelės, komutaciniai kabeliai) parenkama pagal remontuojamo skyriaus darbo vietų skaičių patalpose. Komutacinių kabelių kiekis paskaičiuojamas pagal padarytų pajungimo vietų skaičių (kiekvienam lizdai skaičiuojami du kabeliai, pajungimui spintoje ir darbo vietoje). Komutacinių kabelių ilgiai parenkami pagal vietą. Komutacinės panelės ir darbo vietų tinklo rozetės turi būti sužymėtos pagal su Užsakovu suderintą formulę. Visos komutacinės spintos pajungiamos iš esamos serverinės patalpos (C125 kab.) atvedant ir pajungiant optinį kabelį. Spintos turi būti pažymėtos informaciniais ir įspėjamaisiais užrašais. Visa įranga turi būti suderinama su esama ligoninės įranga. Atlikus visus montavimo darbus, komutacinėse spintose (arba spec. rėmuose) turi likti ne mažiau kaip 30 proc. laisvos vietos. Patalpose kabeliai iki virš lubinės erdvės turi būti tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (turi tilpti ne mažiau kaip 3 kabeliai). Koridoriuose, virš lubinėje erdvėje, kabeliai klojami ant jiems skirtų specialių kopetėlių. Užbaigus sistemos montavimo darbus, Rangovas turi pateikti projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradedant darbus, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Projekte numatyto telekomunikacijų tinklo komponentai turi būti vieno gamintojo. Rangovas turi pateikti tinklo pasyvinės dalies įrangos atitikties sertifikatus bei suteikti atliktiems darbams 15 m garantiją. Rozečių apdaila derinama prie elektros rozečių apdailos. Į telekomunikacijų rozečių montavimas numatomas šalia elektros lizdų, griežtai tame pačiame aukštyje bei išlaikant vienodus atstumus. Telekomunikacijų rozetės statomos į sienoje įleistas montažines dėžutes. Numatomi atskiri 1xRJ45 lizdai IP vaizdo kameroms. Darbinė temperatūra: -20°C +60°C

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa sumontuotos sistemos techninė informacija – principinės schemos, montavimo vietos, aukštų planai bei kita, eksploatacijai reikalinga informacija.

Komutacinės spintos

Montuojant įrangą komutacinėse spintose numatyti 30% laisvos vietos atsargą.

Matmenys:

2000x800x800 (42U - aukštis nustatomas pagal U skaičių)

Rėmas:

19" (su viena pora standartinių rėmų pagal IEC 297 standartą). UNIT'ų skaičius parenkamas priklausomai nuo sumontuotos įrangos + 30% rezervas. Spintos su skirtingu U skaičiumi numatomos atskiruose žiniaraščio punktuose.

Korpusas:

Metalinės, rakinamos, nuimamos sienelės; rakinamos stiklinės durelės Standi patvari konstrukcija tinkanti ne mažesnei nei 100 kg masės įrangai montuoti.

Kitos būtinos spintos dalys:

TE ventiliatorių blokas skirtas montuoti prie spintos stogo. Ventiliatorių kiekį derinti priklausomai nuo įrangai reikalingo aušinamojo oro srauto kiekio. Termostatas ventiliatorių valdymui. Valdo ventiliatorius. Stogas su kabelių įvadu. Tvirtinamas 19" spintos viršuje. Pageidautina – perforuotas Šoninės sienos.

Kabelių paskirstymo šyna.

Spintos įžeminimo komplektas. Numatytas automatinis saugiklis.

Į komplektą turi įeiti visos veržlės, varžtai, profiliai, kampuočiai, strypai.

Tvirtinimas, montavimas:

Kabinamos arba statomos ant horizontalios plokštumos, ant reguliuojamų kojelių . Visos nuimamos detalės turi būti

įžemintos bendrame spintos srovėlaidyje į kurį prijungiami ir visi spintoje esančios įrangos įžeminimo laidininkai taip, kaip reikalauja standartas EN 50310, taip pat, spintos turi atitikti šiuos standartus: EN 60950 (informacinių technologijų įrangos saugumas), EN 60529 - IP30 (elektrinės įrangos apsaugos klasė).

Komutacinė panelė 6 kat. 24xRJ45

Lizdų skaičius: 24 (įmontuoti į komutacinę panelę). Visos lizdų pozicijos sunumeruotos.

Jungčių tipas: RJ45

Tvirtinimas: Pritaikyta 19' rėmui, 1U

Kategorija: 6

Maitinimo panelės

Lizdų skaičius: Turi būti 7x230V (galimi ir kiti variantai 8x230V ir kt.) standartiniai "Schuko" tipo elektros kištukiniai lizdai su įžeminimo kontaktais ir mažiausiai 2 m ilgio lankstus kabelis su tokio pat tipo kištuku.

Tvirtinimas: Pritaikyta 19" rėmui, 1U

Kita: panelė turi būti su jungikliu.

Lentyna montuojama į spintą

Tvirtinimas: Pritaikyta 19" rėmui, 1U

Išlaiko svorį: 30 ir daugiau kg.

Kabelių sutvarkymo panelė

19", 2U, kabelių sutvarkymo panelė su metaliniais žiedais. Montuojamos komutacinėje spintoje

tvirtinant specialiais varžtais, tarp aktyvinės ir pasyvinės įrangos.

Nepertraukiamo maitinimo šaltiniai (NMŠ)

Rezervinio maitino šaltinis UPS: 230V(AC) ≥2000VA.

Nenutrūkstamam sistemos darbui. Turi turėti įtampos stabilizavimą, apsaugą nuo viršįtampių, akumuliatorių keitimo indikaciją, akumuliatorių iškrovimo signalizavimą.

Įvesties įtampa 160-280V (AC) (50Hz±2Hz).

Išvesties įtampa 230V. Sinusoidės formos.

Montuojamas į visas komutacines spintas.

Kabeliai 4x2x0,5, 6 kategorija

Laidininkų kiekis ir skersmuo ir tipas: 4x2x0,5;

Izoliacinis apvalkalas: PVC

Laidininko varža: 73,6Ω/km;

Talpumas: 800 pF /500m;

Duomenų perdavimo standartų palaikymas: TIA-568-B.2-1 ir 5; ISO/IEC 11801:2002 Cat 6; EN

50173-1:2002 Cat 6; IEC/EN 61935-2.

Perdavimo impedansas prie 10MHz (max): 5m Ω;

Kabelio diametras: 0,8cm;

Kabelio masė: 65kg/km

Jungiamasis kabelis (patch cord)

6 cat, su RJ45/RJ45 antgaliais, lankstus

3 cat, su LSAprius/RJ45 antgaliais. Lankstus.

Rozetės

Rozečių tipas ir dizainas privalo būti derinamas su elektros dalies rozetėmis.

Korpusas: PVC skirtas vieno arba dviejų RJ tipo lizdų tvirtinimui;

Lizdo tipas: RJ45;

Kategorija: 6

Tvirtinimas: Tvirtinant sienoje numatyti potinkinę montažinę dėžutę kištukinių lizdų montavimui esant paslėptai instaliacijai iš savaime gėstančio poliestario IP20.

Tinklo komutatoriai

1	Prievadų skaičius:
1.1	Ne mažiau 48vnt. 10/100/1000 POE+ Ethernet prievadai;
1.2	Ne mažiau 2vnt. 1 GigabitEthernet RJ-45 prievadų;
1.3	Ne mažiau 2vnt. 1 GigabitEthernet prievadų SFP tipo sąsajoms;

1.3. 1	Turi būti komplektuojamas su 2 x 1G moduliu (GBIC: SFP-1G-SX) suderinami su tinklo įranga. (Viso 30 vnt)
2	Greitaveika ne mažiau 176 Gbps
3	VLAN palaikymas: Turi palaikyti IEEE 802.1Q. Ne mažiau kaip 1005 VLAN palaikymas vienu metu, ne mažiau 4000 VLAN įrašų (VLAN ID)
4	Komutavimas:
4.1	IEEE 802.3ad Link Aggregation Control Protocol;
4.2	IEEE 802.1D Spanning Tree Protocol;
4.3	IEEE 802.1w Rapid Spanning Tree;
4.4	IEEE 802.1s Multiple Spanning Tree;
4.5	Rapid PVST+.
4.6	Maršrutizavimas: Ne mažiau 512 statinių maršrutų; IPv4/IPv6 sąlyginis maršrutizavimas (angl. policy based routing)
5	Paslaugos kokybė (QoS):
5.1	IEEE 802.1 p Class of Service;
5.2	Paketų klasifikacija ir srauto ribojimas pagal siuntėjo/gavėjo IP adresus, siuntėjo/gavėjo TCP/UDP prievadų numerius;
5.3	Ne mažiau 8 eilių;
5.4	Turi būti užtikrintas pralaidumo ribojimas įeinančiam/išeinančiam duomenų srautui: per virtualų potinklį, per prievadą.
6	Saugumas:
6.1	ACL prieigos kontrolė ir pralaidumo ribojimas pagal siuntėjo ir gavėjo IP adresus, TCP/UDP portus (ne mažiau 1000 taisyklių) ;
6.2	Spanning Tree protokolo BPDU įeinančių ir išeinančių paketų filtravimas;
6.3	Dynamic ARP Inspection (DAI);
6.4	Private/Isolated VLAN: IEEE 802.1x vartotojų autentifikacija;
6.5	Įsiregistravimo (angl. Logon) autentikavimas RADIUS ar TACACS+ protokolu;
6.6	Prisijungimo ribojimas pagal MAC adresus (angl. Port Security), kuomet leidžiama prisijungti nurodytam skaičiui MAC adresų arba tik nuorodytiems MAC adresams;
6.7	Storm Control;
6.8	MLD v1/2, DHCP ir IGMP snooping;
6.9	Paketų filtravimas pagal IP adresą, TCP/UDP prievadus.

7	Valdymas:
7.1	Web sąsaja;
7.2	Komandinė eilutė (CLI);
7.3	Telnet;
7.4	SSH v2;
7.5	RMON (4 grupės);
7.6	TFTP protokolas;
7.7	SNMPv3;
7.8	Serijinė konsolės sąsaja;
7.9	Secure Copy (SCP);
7.10	Syslog;
7.11	RSPAN (remote mirroring);
7.12	Komutatoriuje turi veikti LLDP (Link Layer Discovery) protokolas.
8	Programinė įranga: Tinklo komutatorius turi būti su naujausia gamintojo programine įranga (angl. firmware)
9	Maitinimo šaltinis: Turi būti vidinis maitinimo šaltinis, komplektuojamas su tinkamu elektros maitinimo kabeliu.
10	Montavimas: Turi būti montuojamas serverinėje spintoje. Aukštis - ne daugiau 1U. Turi būti komplektuojamas su visomis montavimui reikalingomis detalėmis.
11	Garantis aptarnavimas: Garantinės priežiūros laikotarpis ne mažesnis kaip 36 mėnesių nuo prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Garantinės priežiūros laikotarpiu gamintojo garantuojamas nemokamas dalių tiekimas ir nemokami remonto darbai bei nemokamas programinės įrangos atnaujinimas.

Optiniai kabeliai

Single modinis kabelis, ne mažiau 8 skaidulų, skirtas vidaus instaliacijoms sujungti. Komplektuojamas su antgaliais, suderinamais su tinklo įrangą. Sujungimui lituojamos 6 skaidulos abiejuose kabelio pusėse. Šviesolaidinio kabelio komutacinė ODF panelė 19", su SC tipo atsišakojimo jungtimis.

Markiravimas

Markiravimas atliekamas pagal LST EN 445 12 00 reikalavimus. Sužymima visa įranga. Panelių prievadai turi būti sužymima nuoseklia tvarka. Kištukiniai lizdai sužymimi nurodant pilną prijungimo adresą. Kabeliai sužymimi nurodant kabelio numerį abiejuose jo galuose šalia panelės ir lizdo, o tose vietose, kur praeina sienas - abiejose sienos pusėse. Markiravimas turi būti ilgaamžis, gerai matomas.

Kištukiniai lizdai žymimi tokiu formatu: NRXXYY:

N - komutacinės spintos (KS) numeris;

R- komutacinės panelės raidė ;

XX- komutacinės panelės lizdo numeris;

YY- komutacinės panelės lizdo numeris;

8.2 Personalo iškvietimo sistema

Remontuojamose patalpose turi būti išsaugota esama medicinos personalo iškvietimo sistema. Planšetės, iškvietimo elementai, lemputės, mygtukai turi būti išmontuoti, aiškiai sužymėti (kuris įrenginys kuriai platai priklauso) ir perduoti saugojimui į IT skyrių, kol vyks remontas. Nuo informacinių lempučių ir garsinio signalo šaltinių iki postų (palikti palubėje) turi būti atvestas naujas tinklo kabelis (2x0,5 mm, varis, monolitas arba 2x2x0,5 mm, varis, monolitas ir palikta po 1,5 m. ilgio kabelio rezervas). Postuose (palubėje) šalia atvestų kabelių turi būti įrengta viena elektros tinklo rozetė. Po remonto darbų įranga turi būti sumontuojama atgal į tas pačias palatas. Nebenaudojama sena sistema demontuojama.

8.3 Praėjimo kontrolė

Pagal TS grafinėje dalyje nurodytą informaciją 5-9a. įrengiama durų praėjimo kontrolė. Kiekviename aukšte durų praėjimo kontrolė įrengiama: pagrindinės įėjimo durys į postą, avarinės laiptinės durys ir 6,7,9a. operacinės. Kiekviename aukšte iš inžinierės įrangos patalpos, esančios šalia medicinos personalo posto, prie durų su praėjimo kontrole turi būti atvesti po 2 UTP Cat6 kabeliai ir vienas jėgos -230V kabelis, el. sklendės užmaitinimui. **Šiuo pirkimu perkama tik praėjimo kontrolės instaliavimo darbų pirma stadija, be įrangos ir jos montavimo darbų.** Inžinerinėje patalpoje turi būti užtikrintas patalpos mikroklimatas, kuris neleistų perkaisti IT įrangai dėl perteklinio šilumos išskyrimo susidariusio IT įrangos darbo metu. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

9. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Remontuojamuose 5-9 a. II posto ir operacinės patalpose įrengiama nauja GSS sistema pagal ligoninės parengtą TP Nr.AT2010/06-A-TP. Projektas pridedamas. A korpuso dispečeriniame punkte įrengiama gaisrinė centralė pagal GSS projektą TP Nr.AT2010/06-A-TP. Iš kiekvieno remontuojamo aukšto vedama atskira kilpa, viso 5 kilpos, taip pat prijungiant A korpuso 5-9 a. I posto esamas GSS centras ir sumontuojant adresinius modulius. Numatyti GSS centralėje reikiamus išplėtimo modulius. Apsaugos centriniame poste pastatyti visų GSS centrinių kartotuvus, kad būtų papildomas GSS sistemos informacijos pateikimas apsaugos personalui. GSS sistema testuojama ir pateikiami sistemos išbandymo aktai. Užbaigus sistemos įrengimą ir perdavimą Projekto vykdytojui, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, instrukcijas lietuvių kalba ir apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – principinės schemos, montavimo vietos, aukštų planai ir kita eksploatacijai reikalinga informacija.

10 ELEKTROTECHNIKA

Kiekviename 5-9 a. II poste remontuojamame aukšte įrengti naujus elektros paskirstymo skydus AS, AAS, JS, JKS. Seni skydai demontuojami. Nauji skydai montuojami senų skydų vietose. Kiekvieno skydo įvadiniai kabeliai (ne prastesni nei Cca kategorijos) suvedami į A korpuso 4 el. skydinę. AS, JS įvadiniai kabeliai prijungiami prie esančio JPS – 1 el. spintos. A korpuso 4 el. skydinėje sumontuoti nauja elektros skydą JS-UPS-1/2 ir pajungti maitinimą iš JS-UPS-1 skydo. Skydas turi būti panašaus modelio kaip esančio skydo JS-UPS-1. 5-9 a. II posto kompiuteriniai elektros skydai JKS, AAS užmaitinami iš elektros skydinės Nr. 4 JS-UPS-1/2 elektros skydo. Administracijos koridoriuose esančiose elektros skydinėse įrengiami nauji elektros skydai AAS, AS, JS, KS skirti tik 6,7,9a operacinėms ir joms priskiriamoms pagalbinėms patalpoms. Kiekvieno skydo įvadiniai kabeliai suvedami į A korpuso 4 el. skydinę. AS, JS įvadiniai kabeliai prijungiami prie esančio JPS – 1 el. spintos. Elektros skydai JKS,AAS užmaitinami iš elektros skydinės Nr. 4, JS-UPS-1/2.

Aukšto elektros skydinėje montuojami elektros skirstymo skydai skirti elektros energijos skirstymui 380 / 230 V įtampos, 50 Hz dažnio tinkle, apsaugos aparatų montavimui. Apsaugos laipsnis IP20-IP44, priklausomai nuo to, kokioje aplinkoje montuojami. Skydeliai virštinkiniai. Korpusas plieninis arba PVC, durelės nepermatomos su užraktu. Skydeliuose montuojamų elektros aparatūros ir prietaisų padėtis turi atitikti jų technines sąlygas. Skyduose montuojama DIN laikymo šyna, profilis 35 mm. Skydelis komplektuojamas su PE ir N gnybtais variniam laidui, kabelio įvado niša bei elastingomis sandarinimo membranomis (tik IP54) kabelio įvadui.

Automatiniai jungikliai. Automatinai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui, bei linijų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių. Vardinė įtampa – 230 / 400 V. Polių skaičius – 1 arba 3. Atjungimo geba: 10 kA. Lieto korpuso. Apsaugos laipsnis IP20 pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo +5 iki +40°C. Termo magnetinio atjungimo charakteristika B arba C (priklausomai nuo ėmėjo). Su galimybe prijungti indikacijos, matavimo priedus, valdymo pagalbinis įtaisas. Montuojamas ant montažinio profilio DIN EN 50022.

Kiekvienai patalpai (išskyrus sanitarinės paskirties patalpas, sandėliukus) įrengti atskira automatinį jungiklį apšvietimui (avariniam, naktiniam apšvietimui galima apjungti 2-4 patalpas), jėgos tinklui, kompiuterinio elektros tinklo darbo vietai, paciento konsolei.

Visiems elektros imtuvams, dirbantiems padidinto pavojingumo elektros srovės poveikio žmogui sąlygomis, įrengiama srovės skirtuminė apsauga, kompiuterių maitinimo linijoms – viršįtampių apsauga.

Srovės nuotėkio relės. Apsauga nuo elektros srovės pratekėjimo į žemę: Vardinė įtampa – 230 V / 400 V; Dažnis 50 Hz; Vardinė srovė –16 A; Nuotėkio srovė – 0,03 A; Apsaugos klasė - IP40; Laidininko skerspjūvis - 1-25 mm²; Dviejų - keturių polių; AC klasė; Standartai - PN-EN 61008; PN IEC 61008; DIN VDE 0664 T1; Montuojama ant montažinio profilio DIN EN 50022.

Viršįtampių ribotuvai. Naudojami įrenginių apsaugai nuo jungimo bei indikuotų ir redukuotų atmosferinių virš įtampių: Vardinė smūginė srovė 20 kA; Maksimali įtampa 275V; Apsaugos lygis < 1,5 kV; Užvėlinimo laikas < 25 ns su vizualiniu pažeidimo indikatoriumi.

Elektros skyduose atliekamas visų kabelių sužymėjimas su vartotojų pajungimo schemomis. Atliekami izoliacijos varžų matavimai, grandinės tarp įžemiklių matavimai, kilpos fazė- nulis matavimai, pateikiami protokolai. Užbaigus sistemos įrengimą ir perdavimą Projekto vykdytojai, Rangovas turi pateikti Projekto vykdytojui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus, bei instrukcijas lietuvių kalba, apmokyti Projekto vykdytojo atsakingus asmenis naudotis įranga. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga, turi būti suderinta su Projekto vykdytoju.

Remontuojamose patalpose, technologiniame projekte nurodytose vietose, įrengiami nauji, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkantys vidaus apšvietimo tinklai (šviestuvai). Šviestuvų vietos, tipai, valdymo būdas, jungiklių, būvio/judesio daviklių vietos ir kiekiai nurodyti technologiniame projekte. Įrengiamas avarinis apšvietimas su LED šviesos šaltiniais savyje turintis arba komplektuojamas su 1-3 h veikimo akumuliatoriais. **Parinkimui pateikia ne mažiau 3-jų gamintojų 5 kolekcijas LED šviestuvai švarioms patalpoms**

Montuojami individualiai į pakabinamas lubas 600 x 600 mm.

Šviestuvai skirti naudoti švariose patalpose, atsparūs dezinfekavimo priemonių poveikiui.

Korpusas iš plieno lakšto, miltelinis dažymas.

Šviestuvo sklaidytuvas inertinio grūdinto stiklo su mikro-prizmatine struktūra, leidžiančia riboti akinimą.

Šviestuvą turi būti jungiamas prie elektros tinklo jo neišardant, viso korpuso sandarumas ne mažiau IP44 apsaugos klasės.

Maitinimo įtampa: 230 V / 50 Hz.

Šviestuvą pagamintas su LED diodais, bendras LED šaltinių srautas ne mažiau 3900 LM (30 W).

Vienas šaltinis ne mažiau 1300 lm (10 W), skirtas budinčiam apšvietimui.

Šviesos koreliacinė temperatūra – 4000 K.

Tarnavimo laikas: ne mažiau 30 000 val.

CE ženklavimas.

Garantija visam šviestuvui ne mažiau 5 metai.

LED šviestuvai drėgnoms patalpoms.

Drėgnose patalpose (wc, sandėliukuose, šeimnininkės patalpose) montuojami įleidžiami į lubas LED šviestuvai :

Korpusas – lieto aliuminio, dažytas balta spalva.

LED aušinimo sistema – aktyvi.

Apsaugos laipsnis ne mažiau IP44.

Lempų uždegimo elektroninis aukšto dažnio droselis.

Šviestuvo matmenys: ne mažesnio skersmens kaip 180 mm.

Matmenys lubose šviestuvui sumontuoti: skersmuo ne mažiau 170 mm.

Šviestuvo šviesos srautas ne mažiau 14 W – 1560 lm,

Vidutinis tarnavimo laikas – ne mažiau 50.000 h.

CE ženklavimas.

Garantija visam šviestuvui ne mažiau 5 metai.

Sieniniai šviestuvai. Virš praustuvių (virš veidrodžių) montuojami paviršiniai šviestuvai, valdomi įleidžiamais klavišiniais jungikliais, montuojami prie kriauklių ne arčiau 0,50 m atstumu.

LED paviršinis šviestuvą.

Galia – 20 W.

Įtampa – AC 220-240 V.

Šviesos spalvos temperatūra ne mažiau 3000 K (šiltai balta šviesa).

Šviesos srautas ne mažiau 1600 Lm.

Atsparumo klasė ne mažiau IP44.

Korpuso spalva - balta.

Šviestuvo forma – stačiakampė.

Garantija visam šviestuvui ne mažiau 2 metai.

CE ženklėjimas.

Naktinio pašvietimo šviestuvas. Įleistas į sieną, montuojamas palatų naktinio apšvietimo šviestuvas, ne mažiau IP20 apsaugos klasės, 2 W LED lempa, su matiniu lygiu stiklu.

Avarinis evakuacinis apšvietimas.

Koridoriuose įrengiamas evakuacinis el. apšvietimas. Evakuacinio išėjimo kryptis bus nurodoma signaliniais LED šviestuvais su piktogramomis ir autonominiiais maitinimo šaltiniais 3 val. darbo laikui, prijungiant juos prie avarinio apšvietimo el. tinklo. Šie šviestuvai turi šviesti visą laiką ir yra nevaldomi jungikliais.

Avarinis apšvietimas įrengiamas pagal HN47-2.206 reikalavimus. Šviestuvai avariniai su LED šviesos šaltiniais:

savyje turintis 3 h veikimo akumuliatorių,

šviestuvo apsaugos klasė IP20. Šviestuvo korpusas aliuminis. Šviestuvas skirtas apšviesti evakuacijos kelius visuomeniniuose pastatuose, žmonių susibūrimo vietose.

Tinklo įtampa: 230V, AC, 50 – 60Hz

Darbinė temperatūra: 10 – 50°C

Akumuliatorius: Ni – Cd

Akumuliatoriaus įkrovimo laikas: pirmas įkrovimas 48 h, sekantis įkrovimas 24 h.

Šviestuvo matomumas: 32 m.

Šviestuvas privalo turėti integruotą avarinę tvirtinimo apsaugą.

Šviesos efektyvumas ne mažiau 100 lm / W.

Šviesos sklaidimo kampas ne mažesnis 140°.

Tarnavimo laikas ne mažesnis, kaip 30.000 h,

CE ženklėjimas.

Garantija visam šviestuvui ne mažiau, kaip 5 metai.

Remontuojamose 5 – 9 aukštų patalpose įrengiami nauji, pagal galiojančius statybos reglamentus ir higienos normas atitinkantys, vidaus elektros tinklai. Kabelių degumo klasė ne prastesnė kaip Cca. Montuojami nauji variniai kabeliai, parinkti reikiamo skerspjūvio pagal paskaičiuotą galingumą. Visi kabeliai sienose iki pakabinamų lubų klojami paslėptai. Kabelių trasoms iki skydų montuojamos metalinės kabelinės kopėtėlės ne mažesnės nei 200 mm. Kabeliai abiejuose galuose ženklėjami etiketėmis nurodant kabelio numerį, adresus ir žymes. Kištukinių lizdų ir jungiklių tipas, kiekis ir vietos nurodytos grafinėje med. Papildomai elektros kištukiniai lizdai montuojami koridoriuose (ne didesniu kaip 15 m atstumu) virš pakabinamų lubų WiFi stotelių prijungimui.

Kabinetuose vienai darbo vietai įrengiamas vienas kištukinių lizdų blokas su 4 elektros lizdais ir vienu ryšių lizdu (internetu ir telefono) ir papildomas buitinės paskirties kištukinių lizdų blokas iš 2 lizdų. Postuose įrengiama grindinė dėžė ne mažiau 12modulių, montuojami 8 elektros lizdai ir 6

ryšių lizdai (internetui ir telefonui). Palatose prie lovų įrengiami elektros kištukinių lizdų blokas su 2 elektros lizdais. Po vieną elektros lizdą palatose prie plautuvės. Koridoriaus sienoje montuojami dviejų klavišų jungikliai sanitarinės paskirties patalpų apšvietimo valdymui (sieniniam ir lubiniam). Sanitarinės paskirties patalpose įrengiami kištukiniai lizdai rankšluosčių džiovintuvams. Perkami ir montuojami balti 40-100 W galingumo rankšluosčių džiovintuvai. Prie GČ montuojami sieniniai šviestuvai su gaisrinio čiaupo simboliu. Instaliaciniai kabeliai avariniam, evakuaciniam ir GČ apšvietimui turi būti su nedegia izoliacija, E60 klasės. Iš JKS skydo atskira linija pravedama į ryšių spintas po 2 elektros lizdus kompiuterinio tinklo šakotuvų ir maršrutizatorių maitinimui.

Visos metalinės konstrukcijos (Pakabinamos lubos, durys, medicininės konsolės, kompiuterinės spintos, kabelinės kopetėlės) turi būti įžemintos pagal EJT reikalavimus ne mažesniu nei 1 x 4 mm² skerspjūvio laidu

Rangovas, ne vėliau kaip iki darbų užbaigimo, privalo pateikti darbų išpildomąją dokumentaciją, kurioje nurodyta visa techninė sumontuotos sistemos informacija – principinės schemos, aukštų planai, montavimo vietos, varžų matavimo protokolai, bei kita, eksploatacijai reikalinga, informacija. Skydai turi būti pažymėti informaciniais ir įspėjamaisiais užrašais.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra apibūdinti šiame dokumente ar ne. Prieš pradėdant darbus, visos medžiagos ir įranga turi būti suderinta su Projekto valdytoju.

11 REIKALINGŲ LEIDIMŲ GAVIMAS IR PROJEKTO UŽBAIGIMO PROCEDŪROS

Atlikus remonto darbus parengiamos remontuotų patalpų kadastrinės bylos be registracijos Registrų centre. Kiekvienam remontuotam aukštui parengiami evakuaciniai planai. Planai įreminami ir pakabinami remontuotose patalpose reikiamose vietose. Iškilus poreikiui gauti statybą leidžiančius dokumentus, Rangovas turi juos gauti pagal suteiktą Projekto vykdytojo įgaliojimą.

12. DARBŲ SAUGA IR ORGANIZAVIMAS

Darbai atliekami prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbai vykdomi veikiančioje ligoninėje, todėl juos būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios dulkės, būtinas darbo zonos drėkinimas. Triukšmingų darbų atlikimo laikas, trukmė, iš anksto turi būti suderinti su ligoninės personalu. Darbai atliekami operatyviai, siekiant maksimaliai apsaugoti ligonius ir ligoninės personalą dėl vykdomų statybos remonto darbų sukeltų nepatogumų. Darbuotojai, vykdydami darbus, turi būti supažindinti su darbo saugos reikalavimais, ligoninės vidaus darbo tvarkos taisyklėmis, aprūpinti individualiomis darbo saugos priemonėmis ir darbo įranga skirta šiems darbams atlikti. Visi Rangovo darbuotojai privalo dėvėti skiriamąsias liemenes su įmonės pavadinimu ir visada turėti darbuotojo pažymėjimą identifikavimui. Privaloma operatyviai reaguoti į pastabas ir šalinti susidariusią kritinę situaciją. Pasiūlyme turi būti išskirta darbų saugos ir statybų organizavimo išlaidų kaina atskira eilute, visam statybų laikotarpiui. Netinkamai organizuojant darbus Rangovui bus forminamas aktas apie netinkamai vykdomus darbus, darbų kultūrą ir netvarką objekte ir išstatomos baudos nuo 300 iki 500Eur. už kiekvieną atvejį atskirai, arba reikalaujama padengti išlaidas, kurias patyrė Projekto vykdytojas tvarkymo ir valymo darbus atlikdamas savo jėgomis.

13. KITI REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Rangovas, apžiūrėjęs remontuojamus aukštus, įsivertina, kad atliekant patalpų remontą reikės atlikti ir kitus darbus (statybinio laužo išnešimas iš remontuojamų aukštų, transportavimas į sąvartyną, sąvartyno mokestis, įrankių ir įrangos nuoma ir taip toliau) nenumatytus Projekto vykdytojo atliekinų darbų aprašyme. Išsamiai susipažįsta su TP ir darbų techniniame aprašyme nurodytais reikalavimais, įsivertina darbų kiekius, reikalavimus statybos darbuose naudojamoms medžiagoms, laikosi darbų technologijos ir eiliškumo, darbo saugos, priešgaisrinės saugos, higienos reikalavimų, ligoninės vidaus tvarkos ir taisyklių reikalavimų, naudoja tvarkingus darbo įrankius, el. instrumentus, pagalbines priemones. Rangovas, prieš pradedant darbus, su Projekto vykdytoju turi susiderinti statybos procese naudojamas statybines ir apdailines medžiagas, santechninius prietaisus, šviestuvus, el. jungiklius, rozetes ir kitus aksesuarus. **Parinkimui pateikia ne mažiau 3-jų gamintojų 5 kolekcijas.** Prieš atliekant darbus pateikti ir susiderinti atliekamų darbų technologines korteles.

Pagal atliekinų darbų aprašymą ir pateiktą paprasto remonto projektą, Rangovas privalo įsivertinti būsimus darbus ir jų kiekius. Atliekamų darbų technologinės kortelės, darbų atlikimo eiliškumas, terminai, darbų atlikimo grafikas privalomi pateikti ir suderinti su Projekto vykdytoju prieš darbų pradžią. **Panaudotos nederintos medžiagos ar gaminiai vertinami, kaip vienašališkai Rangovo iniciatyva atliekami darbai už kuriuos nebus apmokama.** Rangovas pildo paslėptų darbų aktus, atlieka sumontuotų inžinerinių sistemų derinimą, bandymus, registruoja ir pateikia pažymą apie statybinio laužo išvežimą į sąvartyną, parengia išpildomuosius inžinerinių sistemų brėžinius, bandymų protokolus visą techninę dokumentaciją susijusią su montuojama inžinerine įranga, panaudotų medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijas, sertifikatus, pasus ir naudojimosi instrukcijas. Apmokyti dirbti atsakingą už inžinerinių sistemų darbą ligoninės personalą.

Rangovas visus darbus turi atlikti pilnai išbaigtus nepriklausomai nuo brėžiniuose pateiktų kiekių ar Rangovo atliktų mažesnių apmatavimų. Paprastojo remonto projekte nurodomi darbų kiekiai yra tik orientaciniai ir negali būti vertinami kaip faktiniai. Rangovas prieš darbų pradžią turi įsivertinti visus darbus, kiekius ir visas rizikas susijusias su pilnu ir išbaigtu darbų atlikimu.

Statybinės medžiagos ir įrengimai turi būti sertifikuoti, tinkami ASPĮ (asmens sveikatos priežiūros įstaiga) profilio patalpų įrengimui. Garantija atliktiems remonto darbams ne mažiau 5 metų (paslėptiems darbams – ne mažiau 20 metų) nuo patalpų pridavimo eksploatacijai. Statybos darbai atliekami veikiančioje ligoninėje.

Remontuojamų patalpų baldai šiuo pirkimu neperkami.

Užsakovo rezervas nenumatytas.

Priedama:

- | | |
|---|---------|
| 1. A korpuso 5-9a II posto patalpų ir operacinių paprastojo remonto TPU grafinė dalis Nr.2021-RVUL-Š29-PR | - 1vnt. |
| 2. Gaisrinės apsauginės signalizacijos TP Nr.AT2010/06-A-TP | - 1vnt. |
| 3. Ligoninės pastatų išdėstymo planas | -1vnt. |

ĮKAINOTŲ VEIKLŲ SĄRAŠAS

Tiekėjo pavadinimas	
---------------------	--

Objektas: Gydytojų paskirties pastato (Unik nr. 1099-7003-9033) Šiltnamių g. 29, Vilniuje 5, 6, 7, 8, 9 aukštuose esančių II posto patalpų, įskaitant 6,7,9 aukštų operacines, atnaujinimo darbai

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Darbų kaina, EUR be PVM
1	STATINIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS	Kompl.	1	
1.1	Statybinių konstrukcijų griovimas, inžinerinių tinklų ir įrangos ardymo darbai	Kompl.	1	
1.2	Statybinių konstrukcijų įrengimas:	Kompl.	1	
1.2.1	Sienų pertvarų įrengimas	Kompl.	1	
1.2.2	Grindų įrengimas	Kompl.	1	
1.2.3	Lubų įrengimas	Kompl.	1	
1.3	Apdailos darbai:	Kompl.	1	
1.3.1	Sienų apdaila	Kompl.	1	
1.3.2	Grindų apdaila	Kompl.	1	
1.3.3	Lubų apdaila	Kompl.	1	
1.3.4	Langai palangės	Kompl.	1	
1.3.5	Durų įrengimas (angų paruošimas)	Kompl.	1	
1.3.5.1	ZK tipo metalinės durys (be durų kainos)	Kompl.	1	
1.3.5.2	Aluminio konstrukcijų durys (be aluminio konstrukcijų kainos)	Kompl.	1	
3	PASTATO ŠILDYMO SISTEMA	Kompl.	1	
3.1	Senos šildymo sistemos demontavimo darbai	Kompl.	1	
3.3	Magistraliniai šildymo sistemos plieniniai vamzdžiai su fasoninėmis dalimis, antikoroze danga ir šilumine izoliacija.	Kompl.	1	
3.2	Šildymo sistemos prietaisų pastatymas su termostatiniais ventiliais (be radiatorių su termostatiniais ventiliais kainos)	Kompl.	1	
3.4	Šilumos punkto rekonstrukcija	Kompl.	1	
3.5	Šilumos tiekimas vėdinimo sistemoms	Kompl.	1	
4	VĒDINIMO SISTEMA	Kompl.	1	
4.1	Senos vėdinimo sistemos demontavimo darbai	Kompl.	1	
4.2	Vėdinimo sistema be įrangos (ortakiai, difuzoriai)	Kompl.	1	
4.3	Ortakiai šachtose ir ugnies vožtuvai su senų sistemų ardymo darbais	Kompl.	1	
4.4	Vėdinimo įrangos montavimas	Kompl.	1	
4.5	6,7,9a. Operacinių vėdinimo sistemos su senų sistemų ardymo darbais	Kompl.	1	
5	VĒSINIMO SISTEMA	Kompl.	1	
5.1	Kondicionavimo sistema (VRF) be įrangos su kondensato nuvedimo sistema	Kompl.	1	
5.2	Kondicionavimo (VRF) įranga (kasetės, išoriniai blokai)	Kompl.	1	
5.3	Šalčio įranga vėdinimo įrengimams (pirminiam vėsinimui)	Kompl.	1	
5.4	Kondensato nuvedimas nuo vėsinimo įrangos	Kompl.	1	
6	VIDAUS VANDENTIEKIO - NUOTEKŲ TINKLAI	Kompl.	1	
6.1	Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandens sistemos	Kompl.	1	
6.2	Buitinių nuotekų sistema	Kompl.	1	
6.3	Lietaus nuotekų sistema	Kompl.	1	
6.4	Santechninių prietaisų montavimas (praustuvės su maišytuvais)	Kompl.	1	
6.5	Gaisrinių čiaupų demontavimas ir keitimas naujais	Kompl.	1	
6.6	San. mazgai (prietaisai) (be klozetų su montavimo rėmais kainos)	Kompl.	1	
7	MEDICININĖS DUJOS	Kompl.	1	
7.1	Vamzdynas su fasoninėmis dalimis	Kompl.	1	
7.2	Paskirstymo skydai	Kompl.	1	
7.3	Medicininės konsolės (Be medicininių konsolių pastatymo kainos)	Kompl.	1	
8	ELEKTRONINIAI RYŠIAI	Kompl.	1	
8.1	Elektroninių ryšių sistema	Kompl.	1	
8.2	Personalo iškvietimo sistema (neperkama)	Kompl.	1	
8.3	Praėjimo kontrolė (be įrangos kainos)	Kompl.	1	
9	GAISRINĖ SIGNALIZACIJA	Kompl.	1	
10	ELEKTROTECHNIKA	Kompl.	1	
11	REIKALINGŲ LEIDIMŲ GAVIMAS IR PROJEKTO UŽBAIGIMO PROCEDŪROS	Kompl.	1	
12	DARBŲ SAUGA IR ORGANIZAVIMAS, KITI REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS	Kompl.	1	

Suma be PVM:	4,545,280.00
PVM	
(tarifas) suma:	954,508.80
Bendra suma su PVM:	5,499,788.80



20....- - Statybos rangos sutarties Nr. S-
3 priedas

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____
Data _____

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta: už _____ m. _____ mėn.

*Sumos nurodytos [valiutos pavadinimas]

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį Eur, be PVM	Atliktų darbų grupės (etapo) dalis nuo Darbų pradžios, įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atliktų darbų grupės (etapo) dalis nuo Darbų pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atliktų darbų grupės (etapo) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma, Eur, be PVM	%	Suma, Eur, be PVM	%	Suma, Eur, be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal įkainotą veiklų sąrašą ir Darbų vykdymo grafiką]							
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

(Rangovo arba jo įgalioto

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

asmens pareigų pavadinimas)

Rangovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Projekto vykdytojas

Tel. , faks

Juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties numeris:	
Statybvietės adresas:	
Projekto vykdytojas – Viešoji įstaiga, vadovaudamasis sutarties sąlygų 5.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo – perdavimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. Statybvietės priėmimo – perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas: 1. 2.	
Priedai: 1. Statybvietės ribų brėžinys; 2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Rangovo atstovas _____ Parašas: _____ Data	
Projekto vykdytojo atstovas _____ Parašas: _____ Data	

DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

Pagal [sutarties pavadinimas] sutartį Nr.
sudarytą m. mėn. d.

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Užsakovas) įgaliota, atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Projekto vykdytoju (toliau Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), remiantis Šalių ir Projekto vykdytojo sudaryta sutartimi [Sutarties pavadinimas, sudarymo data] sudarė šį Darbų perdavimo–priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Projekto vykdytojui Darbus –, o Projekto vykdytojas šiuos Darbus priima.

2. Už atliktus Darbus Užsakovas (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija) įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių ir Projekto vykdytojo sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.

3. Projekto vykdytojas neturi Rangovui pretenzijų dėl atlikto Darbo kokybės / Pridedamas darbų defektinis aktas.

4. Šis aktas sudarytas 3 (trimis) egzemplioriais (po vieną Projekto vykdytojui, Rangovui ir Užsakovui), kurie turi vienodą juridinę galią.

Rangovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Projekto vykdytojas

Tel., faks.

Juridinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

(Sutarties įvykdymo garantijos pavyzdinė forma)

SUTARTIES ĮVYKDYMO GARANTIJA Nr. _____

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai

Juridinio asmens kodas 188603472

Buveinės adresas Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius

20.... m. d.
(sudarymo vieta)

Klientas, (*kliento pavadinimas, įmonės kodas adresas*), pranešė, kad m. _____ d. sudarė sutartį Nr. _____ su **Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Garantijos gavėjas)** ir dėl statybos rangos darbų atlikimo.

(*Banko pavadinimas*), atstovaujamas (*banko filialo pavadinimas*) filialo, (*adresas*) (toliau – Garantas), šioje garantijoje nustatytais sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip (*suma skaičiais*), (*suma žodžiais, valiutos pavadinimas*), gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantijos Nr. patvirtinanti, kad Klientas neįvykdė (*sutarties data*) sutarties Nr. sąlygų, nurodant kokios sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos.

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu (*garantijos išdavimo data*).

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina. *Bet kokius raštiškus pranešimus Garantijos gavėjas turi pateikti Garantui.*

Ši garantija galioja iki (*garantijos galiojimo data*).

Visi Garanto įsipareigojimai pagal šią garantiją baigiasi, jei:

1. Iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantas aukščiau nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo);

2. Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:

2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šią garantiją;

arba

2.2. Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši garantija turi būti grąžinta Garantui pasibaigus galiojimo laikotarpiui arba anksčiau, jei ji taptų nebereikalinga.

_____ filialas
(Garanto pavadinimas)
A.V.

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

(Sutarties įvykdymo laidavimo rašto pavyzdinė forma)

SUTARTIES ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTAS

(LAIDAVIMO RAŠTAS TURI BŪTI PATEIKTAS KARTU SU LAIDAVIMO DRAUDIMO LIUDIJIMU (POLISU))

Šis laidavimo raštas galioja tik su Draudimo sutartimi Nr. *(įrašykite draudimo sutarties numerį)*.

Šiuo laidavimo raštu klientas *(įrašykite pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus arba pažymėkite, kad rangovas sudarė sutartį jungtinės veiklos pagrindu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą)* ir Laiduotojas *(įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą)*, (toliau vadinamas – Laiduotoju), neatšaukiamai įsipareigoja **Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai** (toliau – Užsakovas) *(įrašykite laidavimo sumą skaičiais)* *(įrašykite sumą žodžiais)* suma ir ją tinkamai išmokėti pagal šią laidavimo sutartį.

KADANGI klientas pagal sutartį su Užsakovu ir įgaliotąja organizacija Viešąja įstaiga, įsipareigojo atlikti statybos rangos darbus Užsakovui, **TODĖL ŠIO LAIDAVIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:**

Jei klientas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų, Laiduotojas įsipareigoja nedelsiant sumokėti Užsakovui aukščiau nurodytą sumą, gavęs Užsakovo pirmą raštišką pareikalavimą. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurios sutarties sąlygos buvo nevykdomos.

Laiduotojo įsipareigojimai galioja įskaitytinai iki *(metai)*, *(mėnuo)*, *(diena)*. Užsakovui paprašius pratęsti sutarties įvykdymo laikotarpį, Klientas įsipareigoja pranešti Laiduotojui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo rašto galiojimas kliento prašymu gali būti pratęstas.

Reikalavimas sumokėti Užsakovui turi būti pateiktas Laiduotojui ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo Laiduotojo įsipareigojimų termino pabaigos.

Esant prieštaravimų tarp šiame rašte nurodytų sąlygų ir Laiduotojo nustatytų standartinių draudimo taisyklių ar papildomų sąlygų draudimo liudijime (polise), prioritetas teikiamas šiame rašte nurodytoms sąlygoms.

Laiduotojas:

Laiduotojo pavadinimas:

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)