

NUOMOS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR. 22/09/26

2022 m. rugsėjo 26 d., Vilnius

VŠĮ „Perspektyvinių technologijų taikomųjų tyrimų institutas“, įmonės kodas 300129749, buveinės adresas Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius, atstovaujama direktorės Linos Kygienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau vadinama Nuomininkas) ir

UAB Metsolar, juridinio asmens kodas 305851043, buveinės adresas Mokslininkų g. 6A, 08412 Vilnius, atstovaujama gamybos darbų vadovo Aurimo Aleksandravičiaus, veikiančio pagal įgaliojimą Nr. 3 (toliau vadinama Nuomotoju), toliau abi šalys kartu yra vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**, atsižvelgiant į tai, kad:

(A) - įvykdytas laminatoriaus nuomos paslaugų pirkimas atviro (supaprastinto) konkurso būdu (toliau – Pirkimas);

(B) - Pirkimas įvykdytas įgyvendinant projektą „Inovatyvus žalios elektros energijos generavimo ir saugojimo sprendimai e-transportui (GreenEST)“ Nr. LT07-1-EIM-K01-018.

Šalys susitarė ir sudarė šią nuomos paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja suteikti laminatoriaus nuomos paslaugas (toliau vadinama paslaugos). Laminatorius turi atitikti Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ (toliau - 1 priedas) pateiktą techninę specifikaciją.

1.2. Laminatorių Nuomotojas pristato adresu Mokslininkų g. 6A, 08412 Vilnius per 3 darbo dienas, pasirašius sutartį. Pristačius laminatorių, Nuomotojas sumontuoja jį ir apmoko dirbti darbuotojus su juo per 4 darbo dienas. Laminatoriaus perdavimo-priėmimo aktas pasirašomas, kai laminatorius pristatomas, sumontuojamas, instaliuojamas ir apmokomi darbuotojai dirbti su juo.

1.3. Nuomininkas įsipareigoja priimti Sutarties 1 priede pateiktą techninę specifikaciją atitinkanti laminatorių ir mokėti nuomos mokesť Sutartyje nustatyta tvarka.

1.4. Laminatoriaus nuomos paskirtis: laminavimo proceso gaminant skirtingų technologijų ir medžiagiškumų (polimerų pagrindu) lengvus FV (fotovoltinius) modulius optimizavimas.

2. NUOMOS TERMINAS

2.1. Paslaugų suteikimo terminas yra nuo laminatoriaus perdavimo akto pasirašymo dienos iki 2024 m. balandžio 30 d.

3. NUOMOS MOKESTIS

3.1. Laminatoriaus 1 (vieno) mėnesio nuomos įkainis yra 9800,00 Eur (devyni tūkstančiai aštuoni šimtai eurų) be PVM. Laminatoriaus 1 (vieno) mėnesio nuomos įkainis su PVM 11858,00 Eur. Jei paslaugų suteikimo terminas prasideda ne nuo pirmos mėnesio dienos, pirmo mėnesio nuomos įkainis skaičiuojamas proporcingai suteiktų paslaugos dienų skaičiui. Į laminatoriaus nuomos įkainį

įskaičiuotos visos Nuomotojo išlaidos, susijusios su nuoma, įskaitant, bet neapsiribojant prekės remonto, transportavimo, pakavimo, išskrovimo, ir kt. išlaidos.

3.2. Nuomos mokestis pradedamas skaičiuoti nuo prekės pristatymo, sumontavimo, instaliavimo ir darbuotojų apmokymo dirbti su laminatoriumi dienos, kuri nurodoma Šalių pasirašytame perdavimo- priėmimo akte.

3.3. Sutarčiai taikomos fiksuoto įkainio kainodaros taisyklės. Sutarties galiojimo laikotarpiu nuomos įkainis nėra keičiama, išskyrus, jei dėl teisės aktų pasikeitimo keičiasi PVM tarifas (didėja arba mažėja).

3.4. Nuomotojas pateikia sąskaitą-faktūrą informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis už praėjusio mėnesio nuomą iki sekančio mėnesio 15 d.

3.5. Nuomos mokestis yra mokamas kas mėnesį už praėjusio mėnesio nuomą per 30 kalendorinių dienų, Nuomotojui pateikus sąskaitą-faktūrą.

3.6. Nuomininkas gali tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais. Apie tai Nuomininkas raštu informuoja subteikėjus per 3 (tris) darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subteikėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Nuomininko, Nuomotojo jo subteikėjo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Nuomotojas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1. perduoti Nuomininkui laminatorių, kurio kokybė atitinka 1 priede nustatytus reikalavimus ir būtų techniškai tvarkingas;

4.1.2. kartu su laminatoriumi pateikti visą būtiną paslaugų sutiekimui dokumentaciją bei konsultuoti Nuomininką laminatoriaus eksploatacijos klausimais.

4.1.3. užtikrinti, kad į perduodamą laminatorių tretieji asmenys neturi jokių teisių ar pretenzijų, kad perduodamas laminatorius neareštuotas ir kad jis nėra teismo ginčo objektas, kad Nuomotojo teisė disponuoti laminatoriumi neatimta, neapribota ir nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos laminatoriaus nuomai;

4.1.4. laminatoriaus kokybę užtikrinti visą nuomos laikotarpį;

4.1.5. užtikrinti laminatoriaus techninį aptarnavimą, jei toks būtų reikalingas.

4.2. Nuomininkas įsipareigoja:

4.2.2. Naudoti laminatorių tik pagal tiesioginę jo paskirtį griežtai laikantis laminatoriaus eksploatacijos instrukcijoje nurodytų reikalavimų ir laminatoriaus eksploatavimo metu pastebėjus bet kokius laminatoriaus darbo sutrikimus, nedelsiant nutraukti bet kokius darbus su juo bei apie tai nedelsiant (ne vėliau kaip iki darbo dienos, kurią laminatoriaus trūkumai pastebėti, pabaigos) pranešti Nuomotojui;

4.2.3. laminatoriaus neįkeisti, taip pat bet koku būdu jo neperdirbti ar neatlikti jo pagerinimo darbų;

4.2.4. Nuomininkas be papildomo užmokesčio turi teisę nedelsiant gauti visą reikalingą informaciją apie laminatoriaus naudojimą;

4.2.5. Sutartyje nustatyta tvarka mokėti nuomos mokesť.

5. SUBTEIKĖJAI

5.1. Nuomotojas pasitelks šiuos subteikėjus: nėra (nurodomas subteikėjas ir paslaugų apimtis, kurioms jis pasitelkiamas).

5.2. Subteikėjai gali būti keičiami subteikėjui bankrutavus arba netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus ir tik gavus raštišką Nuomininko sutikimą ir tik tai paslaugų daliai, kurią buvo įsipareigojęs atlikti keičiamas subteikėjas. Keičiami subteikėjai turi atitikti reikalavimus, kurie buvo nustatyti pirkimo dokumentuose. Subteikėjai keičiami rašytiniu sutarties šalių susitarimu, kuris yra neatskiriama pirkimo sutarties dalis.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalys privalo laiku ir tinkamai vykdyti savo sutartinius įsipareigojimus. Šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

6.2. Šalių atsakomybė pagal šią sutartį yra apribota tiesioginiais nuostoliais, nei viena iš Šalių neturi pareigos atlyginti netiesioginių nuostolių (negautų pajamų ir pan.).

6.3. Už laiku neperduotą laminatorių Nuomotojas moka Nuomininkui netesybas, t. y. 0,02 proc. už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos sutarties kainos, Nuomininkui pareikalavus.

6.4. Laiku nesumokėjus nuomos mokesčio, Nuomininkas moka 0,02 proc. delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, Nuomotojui pareikalavus.

6.5. Jei Nuomotojas nepašalina laminatoriaus gedimo per 7 (septynias) kalendorines dienas, už kiekvieną sekančią dieną, kai neveikia laminatorius, Nuomotojas moka Nuomininkui 5 procentų baudą nuo mėnesio nuomos mokesčio, kol bus pašalintas gedimas.

6.6. Nuomotojas, nutraukęs Sutartį ne dėl Nuomininko kaltės, sumoka Nuomininkui baudą, lygią 5 procentams visos Sutarties kainos su PVM, likusios iki nuomos termino pabaigos, taip pat, atlygina visus tiesioginius nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

8.1. Sutartis įsigalioja, kai Šalys ją pasirašo ir galioja iki įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.

8.2. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus atvejus, kai pakeitimas galimas remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir neprieštarauja pagrindiniams viešųjų pirkimų principams bei tikslui.

8.3. Sutartis, jai nepasibaigus, gali būti nutraukta Nuomotojo ir Nuomininko bendru susitarimu arba viena iš Šalių likvidavus įstatymų numatyta tvarka.

8.4. Sutartis gali būti nutraukta ir sutartyje nurodytais atvejais bei Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais ir Civiliniame kodekse nustatytais atvejais ir nustatyta tvarka.

8.5. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais, kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Nuomininko atsakingas asmuo už sutarties vykdymą	Nuomotojo atsakingas asmuo už sutarties vykdymą
Vardas, pavardė	Aurimas Aleksandravičius	Lina Kygienė
Adresas	Mokslininkų g. 6A, Vilnius	Vismaliukų g. 34, Vilnius
Telefonas	+37069979641	+37068797131
El. paštas	aurimas@metsolar.eu	lina@protechnology.lt

9. GINČŲ SPRENDIMAS, KITOS SĄLYGOS

9.1. Kilusius ginčus dėl sutarties vykdymo Šalys sprendžia tarpusavio derybomis. Jeigu taip išspręsti ginčo nepavyksta, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

9.2. Sutartis gali būti pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu arba sudaroma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

10. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Priedas Nr.1 Techninė specifikacija

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

NUOMININKAS

VŠĮ „Perspektyvinių technologijų taikomųjų tyrimų institutas“

Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

Įmonės kodas 300129749

PVM mokėtojo kodas LT100002835613

AB SEB bankas

A.s. LT45 7044 0600 0504 3773

Tel.: 8 5 2500610

E.paštas: protecho@protechnology.lt

Direktorė

Lina Kygienė



NUOMOTOJAS

UAB Metsolar

Mokslininkų g. 6A, Vilnius

Įmonės kodas: 305851043

PVM kodas: LT100014389515

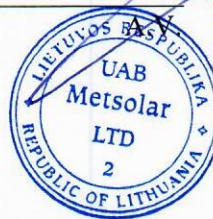
Tel. : (8 5) 2500616

A/s Nr.: LT53 7044 0901 0215 5614

Pagal įgaliojimą Nr.3

Gamybos darbų vadovas

Aurimas Aleksandravičius



NUOMOS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS 22/09/26

2022 m. rugsėjo 26 d., Vilnius

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA Laminatoriaus nuomos paslaugos

- 1. Laminatoriaus paskirtis:** laminavimo proceso gaminant skirtingų technologijų ir medžiagiškumų (polimerų pagrindu) lengvus FV (fotovoltinius) modulius optimizavimas;
- 2. Kiekis:** 1 (vienas) įrengimas;

Laminatoriaus techniniai – technologiniai reikalavimai:

Nr.	Techninė charakteristika arba parametrai	Siūlomos įrangos techninė charakteristika arba parametrai
7. Bendrosios charakteristikos		
1.1	Procesų kameros, vnt.	1
1.2	Nepriklausomi kaitinimo elementai, vnt.	3
1.3	Kameros charakteristikos	Nepriklausomas temperatūros reguliavimas skirtingose kaitinimo elementuose (zonose); yra galimybė realiu laiku stebėti laminavimo proceso parametrus (vakuumo gylis, temperatūra).
1.4	Laminuojamų modulių skaičius	Priklausomai nuo modulių dydžio. Ekvivalentas 5,61m ² aktyvaus laminavimo paviršiaus
8. Procesų parametrai		
2.1	Ciklo laikas	yra galimybė keisti tiek bendro, tiek atskirų laminavimo žingsnių ciklo laikus, priklausomai nuo laminuojamos technologijos.
2.2	Temperatūra	yra galimybė keisti temperatūros diapazoną nuo 30°C -180 °C; Temperatūros skirtumas atskiruose kaitinimo elementuose užtikrinamas elektrinių kaitintuvų: ne didesnis nei ± 2 °C.
2.3	Prispaudimo slėgis	tiesinė (ne laiptuota) laipsniško prispaudimo (angl. ramping) charakteristika; yra galimybė reguliuoti prispaudimo tiesės statumą (mbar/min.); Minimali laipsniško prispaudimo vertė yra ne mažesnė nei 100 mbar/min.
2.4	Skirtingų technologijų bei medžiagiškumų laminavimas (lankstūs/lengvi FV moduliai su skirtingų savybių polimerais).	Įrenginys gali laminuoti skirtingų technologijų ir medžiagiškumų (polimerų pagrindu) fotovoltinius modulius nepabloginant jų pirminių savybių bei suderinamumo su standartinėmis FV žaliavomis.
9. Įrangos kontrolė ir stebėseną		
3.1	Valdymo sistema	Sistema turi galimybę kontroliuoti temperatūrą, vakuumo lygį bei ciklo laiką skirtingose laminavimo proceso pakopose.
3.2	Ruošinių transportavimas	FV ruošiniai automatiškai paduodami į laminavimo kamerą prieš laminavimo procesą bei automatiškai iškraunami po laminavimo proceso pabaigos.
10. Papildomi reikalavimai		
4.1	Įrenginio pristatymas per 3 darbo dienas adresu Mokslininkų g. 6A, Vilnius 08412; montavimas ir paleidimas, darbuotojų apmokymas	taip

	dirbti su laminatoriumi per 4 darbo dienas	
4.2	Įrenginio remontas (per 7 kalendorines dienas)	taip
4.3	Įrenginio draudimas (Turto draudimas nuo visų žalų, taip pat ir įtampos svyravimų rizikai)	taip

NUOMININKAS

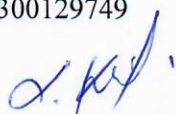
VšĮ „Perspektyvinių technologijų taikomųjų tyrimų institutas“

Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

Įmonės kodas 300129749

Direktorė

Lina Kygienė



A.V.



NUOMOTOJAS

UAB Metsolar

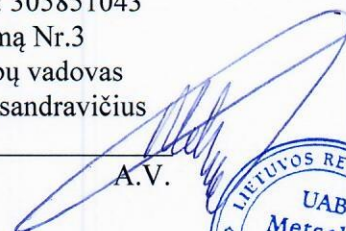
Mokslininkų g. 6A, , Vilnius

Įmonės kodas: 305851043

Pagal įgaliojimą Nr.3

Gamybos darbų vadovas

Aurimas Aleksandravičius



A.V.

