

## BŪSTO IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SUTARTIS

Du tūkstančiai dvidešimt antrųjų metų \_\_\_\_\_ mėnesio \_\_\_\_ diena Nr. \_\_\_\_\_  
Joniškis

Mes, **Joniškio rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 288712070, kurios registruota buveinė yra Livonijos g. 4, LT-84124 Joniškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Armonavičiaus, veikiančio pagal Joniškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Akvitas“, įmonės kodas 253250070, kurios registracijos buveinė yra K. Kasakauskio g. 14, LT-85367 Akmenė, duomenys apie bendrovę saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Linos Beniušienės, veikiančios pagal bendrovės įstatų, vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarėme dėl toliau išvardytų sąlygų.

### 1. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

- 1.1. Sutarties dalykas – Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia
- 1.2. Sutarties objektas – šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Sutarties darbus pagal lokalines sąmatas (parengtas pagal darbų kiekių žiniaraščius) (priedas) ir perduoti Sutarties darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.
- 1.3. Sutarties darbų atlikimo vietos:
  - 1.3.1.
- 1.4. Finansavimo šaltinis – Valstybės biudžeto ir Joniškio rajono savivaldybės biudžeto lėšos.

### 2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 2.2. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Kitais atvejais tokiame pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal VPĮ reikalavimus.
- 2.3. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

| <i>Pavadinimas</i>                                                           | <i>Punktas</i> | <i>Duomenys ir sąlygos</i>                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Užsakovo skiriamas asmuo                                                     | 5.3.           | Už Sutarties vykdymą atsakingas Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus statybos inžinierius _____, nesant Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė – _____ nesant Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vedėja |
| Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ nuostatus skiriamas asmuo | 5.3.           | Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą atsakinga Teisės ir metrikacijos skyriaus specialistė – _____                                                                                                                                            |

|                                           |      |                                                                                              |
|-------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pirkimo sutarties trukmė                  | 4.3. | 4 mėnesiai                                                                                   |
| Darbų atlikimo terminas                   | 4.1. | 3 mėnesiai                                                                                   |
| Darbų atlikimo termino pratęsimo galimybė | 4.2. | 1 mėnuo                                                                                      |
| Atsakomybė už darbų vėlavimą              | 9.1. | 9.1. punkto nuostatos                                                                        |
| Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo     | 9.2. | 0,02% laiku neapmokėtos sumos per dieną                                                      |
| Sutarties kaina,                          | 3.2. | 16 824,90 Eur ( <i>šešiolika tūkstančių aštuoni šimtai dvidešimt keturi eurai ir 90 ct</i> ) |
| iš kurių PVM sudaro                       | 3.3. | 1430,86 Eur ( <i>tūkstantį keturis šimtus trisdešimt eurų ir 86 ct</i> )                     |
| Mokėjimų terminas                         | 3.7. | 30 kalendorinių dienų                                                                        |

### 3. SUTARTIES DARBŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

**3.1.** Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

**3.2.** Sutarties darbų kaina nustatyta supaprastinto pirkimo, vykdyto atviro konkurso būdu yra: 16 824,90 Eur (*šešiolika tūkstančių aštuoni šimtai dvidešimt keturi eurai ir 90 ct*)

**3.3.** Į šią Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 1430,86 Eur (*tūkstantį keturis šimtus trisdešimt eurų ir 86 ct*)

**3.4.** Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM, Sutarties darbų kaina turi būti peržiūrima ne vėliau kaip sekantį mėnesį nuo mokesčio įsigaliojimo. Peržiūrėjimas įforminamas kaip papildomas susitarimas prie Sutarties ir tampa neatsiejama jos dalimi.

**3.5.** Padidėjus arba sumažėjus PVM tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A \cdot \frac{(S - A) \times (1 + \frac{T_N}{100})}{(1 + \frac{T_S}{100})}$$

$S_N$  - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

$S_S$  - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Suteiktų paslaugų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

$T_S$  - senas PVM tarifas (procentais)

$T_N$  - naujas PVM tarifas (procentais)]

**3.6.** Atsiskaitymas atliekamas Rangovui pateikus tinkamai įformintą PVM sąskaitą faktūrą ir darbų atlikimo aktą. PVM sąskaita faktūra ir darbų atlikimo aktas pateikiamas kiekvienam būstui atskirai pagal Sutarties 1.3. punkte nurodytus adresus.

**3.7.** Visus mokėjimus pagal Sutartį Užsakovas atlieka ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai iš Užsakovo buvo gauta tinkamai įforminta PVM sąskaita faktūra. Mokėjimai

atliekami pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą banko sąskaitą.

**3.8.** Rangovas sąskaitas faktūras teikia VPĮ 22 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka.

**3.9.** Sutarties darbų kaina dėl kainų lygio ir kitų mokesčių (išskyrus PVM) pasikeitimo nebus peržiūrima.

#### **4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS IR SUTARTIES GALIOJIMAS**

**4.1.** Sutarties darbų atlikimo terminas – 3 mėnesiai po Sutarties pasirašymo.

**4.2.** Sutarties darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 mėnesio laikotarpiui.

**4.3.** Sutartis įsigalioja sekančią dieną po Sutarties pasirašymo ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 4 mėnesius.

#### **5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS**

**5.1.** Užsakovas turi teisę:

**5.1.1.** tikrinti atliekamų Sutarties darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

**5.1.2.** nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

**5.2.** Užsakovas įsipareigoja:

**5.2.1.** laiku priimti kokybiškai atliktus Sutarties darbus ir sumokėti Rangovui Sutartyje numatytais kainomis, tvarka ir sąlygomis;

**5.2.2.** nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlyginti Rangovui jo turėtas Sutarties darbų išlaidas bei nuostolius susijusius su Sutarties nutraukimu;

**5.2.3.** sudaryti sąlygas Rangovui atlikti darbus pagal šią Sutartį, perduoti Rangovui statybvietai darbams pagal šią Sutartį atlikti.

**5.3.** Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietaje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ nuostatas, yra nurodytas 2.3. papunktyje.

#### **6. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS**

**6.1.** Rangovas turi teisę naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

**6.2.** Rangovas įsipareigoja:

**6.2.1.** Sutarties darbus atlikti kokybiškai, laikantis Statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų normomis, taisyklėmis ir standartais;

**6.2.2.** savarankiškai apsirūpinti Sutarties darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę, susimokėti už sunaudotą elektros energiją, vandenį bei visus kitus gautus komunalinius mokesčius, kol bus vykdomi statybos darbai;

**6.2.3.** garantuoti ir atsakyti už darbo saugumą objekte, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, užtikrinti tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietaje, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

**6.2.4.** Sutarties darbų metu pabloginęs patalpų ar inžinerinių komunikacijų stovį, savo lėšomis pašalinti atsiradusius defektus;

**6.2.5.** ne vėliau kaip per 10 dienų raštu pranešti apie visų Sutarties darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą;

**6.2.6.** Sutarties vykdymo metu visus iškilusius klausimus derinti su Užsakovo Sutarties 2.3. punkte nurodytais asmenimis;

**6.2.7.** užtikinti, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys;

**6.2.8.** tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**6.3.** Rangovas Sutarties darbus atlieka savo jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis. Įrangos ir atliktų darbų atsitiktinio susižalojimo, žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki teisės aktų nustatyta tvarka statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos.

## **7. SUBTIEKIMAS**

**7.1.** Vykdydamas Sutartį Rangovas pasitelks šiuos subtiekęs (*jeigu jie yra žinomi pasirašant Sutartį*): (nurodyti kokiai Sutarties daliai ir kokie subtiečiai (subtiečių pavadinimai, kontaktiniai duomenys, jų atstovai) pasitelkiami).

**7.2.** Rangovas įsipareigoja:

**7.2.1.** sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiečių pavadinimus, kontaktinius duomenis, jų atstovus; informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiečius, kuriuos ketinama pasitelkti vėliau;

**7.2.2.** užtikrinti, kad subtiečiai, jeigu vykdant Sutartį jie pasitelkiami, turėtų teisę vykdyti jiems pavestus įsipareigojimus;

**7.2.3.** keisti subtiečią (-us), jeigu vykdant Sutartį jie pasitelkiami, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą ir tik tokiais atvejais, jei subtiečias bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija. Naujų subtiečių kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose subtiečiams keltus reikalavimus.

**7.3.** Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subtiečiais tokiomis sąlygomis:

**7.3.1.** Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 7.2.1. papunktyje nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subtiečius apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

**7.3.2.** subtiečias, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subtiečias išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subtiečio, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiečiu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtiečimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subtiečiu tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

**7.3.3.** Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subtiečiui pagrindimą.

**7.4.** Tiesioginio atsiskaitymo su subtiečiais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

## **8. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMAS IR PRIĖMIMAS**

**8.1.** Sutarties darbai priimami pasirašant darbų perdavimo – priėmimo aktą.

**8.2.** Dėl esminių trūkumų atliktų darbų priėmimas gali būti atidėtas iki jų pašalinimo. Kaltoji pusė atlygina dėl to patirtus nuostolius.

**8.3.** Statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai darbai priimti statybos užbaigimo komisijos ir pasirašytas statybos darbų perdavimo – priėmimo aktas.

## **9. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

**9.1.** Už Sutarties neįvykdymą laiku kiekvieną paskesnę mėnesį po Sutarties darbų atlikimo termino pabaigos numatoma 10 proc. bauda nuo bendros Sutarties kainos. Sumokėta bauda neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės užbaigti darbus.

**9.2.** Užsakovas laiku nesumokėjęs Rangovui už atliktus Sutarties darbus, moka Rangovui delspinigius lygius 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Reikalavimas sumokėti delspinigius pateikiamas raštu.

**9.3.** Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo atlikti Sutarties darbai atitiks Sutartyje nustatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba Sutartyje numatytam panaudojimui.

**9.4.** Sutarties darbams nustatomas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme reglamentuojamas atliktų darbų garantinis terminas.

**9.5.** Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, atsiradusius per garantinį laiką. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, Rangovas moka 5 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos ir atlygina išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

**9.6.** Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis turi atlyginti Sutarties sąlygų nevykdymu arba netinkamu vykdymu kitai Šaliai jos patirtus nuostolius.

**9.7.** Netesybų sumokėjimas pagal Sutartį neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

## **10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

**10.1.** Užsakovas, prieš 30 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Rangovas gali, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį prieš 30 dienų raštu pranešęs Užsakovui. Sutartis laikoma nutraukta nuo kitos dienos po pranešimo termino pabaigos.

**10.2.** Sutartis gali būti nutraukta raštišku šalių susitarimu.

**10.3.** Be šioje Sutartyje nustatytų Sutarties nutraukimo atvejų, Sutartis gali būti nutraukiama VPĮ 90 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais atvejais ir tvarka.

## **11. GINČAI**

**11.1.** Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei kalendorinių 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

## **12. NENUGALIMA JĖGA**

**12.1.** Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

**12.2.** Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

**12.3.** Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

### **13. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

**13.1.** Visi vykdyto pirkimo „Būstų ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia“ metu Rangovo ir Užsakovo pateikti dokumentai, raštai ir kiti duomenys yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

**13.2.** Ši Sutartis sudaryta ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais ir kiekviena šalis turi sutarties egzempliorių su abiejų šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuris laikomas Sutarties originalu.

**13.2.** Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

PRIDEDAMA: Lokalinės sąmatos (darbų kiekių žiniaraščiai), 4 lapai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Joniškio rajono savivaldybės  
administracija  
Kodas 288712070

RANGOVAS

UAB „Akvitas“  
Kodas 253250070

Administracijos direktorius  
Tomas Armonavičius

Direktorė  
Lina Beniušienė

SUDERINTA: \_\_\_\_\_ TŪKST.EUR.  
ATSAKINGAS ATSTOVAS \_\_\_\_\_  
2022 M. \_\_\_\_\_ MĖN. D.

TVIRTINU: 11825 TŪKST.EUR. Statybų vadovas  
ATSAKINGAS ATSTOVAS  
2022 M. 09 MĖN. 12

**LOKALINĖ SĄMATA**  
Sudaryta pagal 2020.10 kainas



**SĄMATA**

**Statinių grupė** K001 Joniškio rajonas

**Statinys** O1 Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas neįgaliesiems

**Žiniaraštis** Joniškis

| 2022-08-28   |             | Suma žiniaraščiui                                                            |               | 11824,90 | EUR           |          | Lapas 1 |
|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------------|----------|---------|
| Sam.<br>eil. | Darbo kodas | Darbų ir išlaidų aprašymai                                                   | Mato vienetas | Kiekis   | Kaina EUR     |          |         |
|              |             |                                                                              |               |          | Vieneto kaina | Iš viso  |         |
|              |             | <b>Keltuvas</b>                                                              |               |          |               |          |         |
| 1            |             | Vertikalaus keltuvo montavimas                                               | vnt           | 1        | 10261,8100    | 10261,81 |         |
| 2            |             | Vertikalaus keltuvo, kurio kėlimo galia 225 kg, paleidimo ir derinimo darbai | vnt.          | 1        | 1000,0000     | 1000,00  |         |
|              |             | <b>Skyriuje</b>                                                              |               |          |               | 11261,81 |         |
|              |             | <b>žiniaraštyje S1</b>                                                       |               |          |               | 11261,81 |         |
|              |             | <b>PVM 5,00%</b>                                                             |               |          |               | 563,09   |         |
|              |             | <b>Iš viso žiniaraštyje S1</b>                                               |               |          |               | 11824,90 |         |

Sudarė:  
V.Petkevičius

SUDERINTA: \_\_\_\_\_ TŪKST. EUR

TVIRTINU: 5,00 TŪKST. EUR  
Statybų vadovas

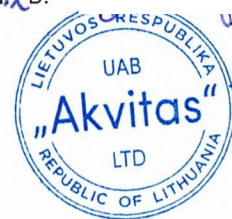
ATSAKINGAS ATSTOVAS \_\_\_\_\_

ATSAKINGAS ATSTOVAS \_\_\_\_\_

2022 M. \_\_\_\_\_ MĖN. D.

2022 M. 09 MĖN. 12 D.**LOKALINĖ SĄMATA**

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

**SĄMATA****UAB Akvitas****Statinių****grupė****Statiny****K001 Joniškio rajonas****01 Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas neigaliesiems****Žiniaraštis****Joniškis**

| 2022-08-28                          |             | Suma žiniaraščiui                                                                                                                      |               | 5 000,00 EUR |               | Lapas 1 |  |
|-------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------|--|
| Sąm. eil.                           | Darbo kodas | Darbų ir išlaidų aprašymai                                                                                                             | Mato vienetas | Kiekis       | Kaina EUR     |         |  |
|                                     |             |                                                                                                                                        |               |              | Vieneto kaina | Iš viso |  |
| Darbai (tik san. mazgo pritaikymas) |             |                                                                                                                                        |               |              |               |         |  |
| 1                                   |             | Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko)                                                             | m2            | 2,2          | 101,9455      | 224,28  |  |
| 2                                   |             | Vonių nuėmimas                                                                                                                         | vnt           | 1            | 10,3400       | 10,34   |  |
| 3                                   |             | Klozeto indo su prijungtu nuplovimo bakeliu ir sifonu keitimas                                                                         | vnt           | 1            | 126,9900      | 126,99  |  |
| 4                                   |             | Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas                                                                                    | 100m2         | 0,03         | 351,6667      | 10,55   |  |
| 5                                   |             | Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo                                                            | m2            | 14           | 3,0986        | 43,38   |  |
| 6                                   |             | Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu K8=1.1                               | m3            | 0,2          | 182,5000      | 36,50   |  |
| 7                                   |             | Pirmas hidroizoliacijos sluoksnis, klijuojant polietileno plėvelę butilo kaučiuko klijais K8=1.14                                      | 100m2         | 0,03         | 1 349,3333    | 40,48   |  |
| 8                                   |             | 40 mm storio armuotas cementinis išlyginamasis sluoksnis                                                                               | 100m2         | 0,03         | 451,0000      | 13,53   |  |
| 9                                   |             | Viensluoksnės 35 mm storio liejamos grindys ant 50 mm storio izoliacijos plokščių                                                      | 100m2         | 0,03         | 2 518,0000    | 75,54   |  |
| 10                                  |             | Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdžio) | m             | 4            | 7,1050        | 28,42   |  |
| 11                                  |             | Plastikinio trapo, kurio skersmuo 100mm, montavimas                                                                                    | kompl.        | 1            | 10,2900       | 10,29   |  |
| 12                                  |             | Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai danga klojama ant betono pagr. K8=1.15        | m2            | 3            | 36,5333       | 109,60  |  |
| 13                                  |             | Skylių vamzdinams tarpaukštiniuose perdangose iškirtimas                                                                               | vnt           | 2            | 5,1700        | 10,34   |  |
| 14                                  |             | Skylių užtaisymas gelžbetonio perdanginiuose, paklojus vamzdžius                                                                       | vnt           | 2            | 8,9600        | 17,92   |  |
| 15                                  |             | Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis                                                                                       | 100m2         | 0,14         | 1 803,0714    | 252,43  |  |
| 16                                  |             | Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas,kai vonia ir tualetas bendri (kranai, maišytuvai, klozetas, praustuvas)                 | but.          | 1            | 852,7000      | 852,70  |  |
| 17                                  |             | Elektros instaliacijos pastatų patalpose keitimas (laidai, prietaisai, šviestuvai)                                                     | kompl         | 1            | 278,7000      | 278,70  |  |
| 18                                  |             | Kanalinio ventiliatoriaus iki 3 kg masės montavimas apvaliuose ortakiuose                                                              | vnt.          | 1            | 15,7700       | 15,77   |  |



| Sąm.<br>eil.                    | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų aprašymai                                                                                                                              | Mato<br>vienetas | Kiekis  | Kaina EUR     |          |
|---------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------|----------|
|                                 |                |                                                                                                                                                         |                  |         | Vieneto kaina | Iš viso  |
| 19                              |                | Rankšluosčių džiovintuvų iš pl.cinkuotų vamzdžių montavimas ant glazūra aptaisytų sienų                                                                 | vnt.             | 1       | 13,4400       | 13,44    |
| 20                              |                | Ranktūrių neįgaliesiems montavimas kai varžtų skaičius 8 vnt                                                                                            | vnt.             | 5       | 23,2840       | 116,42   |
| 21                              |                | Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas                                                                                                            | vnt.             | 1       | 18,4500       | 18,45    |
| 22                              |                | Paviršių aptaisymas dailylentėm, įrengiant 25x50 mm tašelių karkasą                                                                                     | 100m2            | 0,03    | 3 931,0000    | 117,93   |
| 23                              |                | Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas stovai dušui                                                                                             | vnt.             | 1       | 8,2800        | 8,28     |
| 24                              |                | Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas (pakabos su dušo užuolaida)                                                                              | vnt.             | 1       | 4,4700        | 4,47     |
| 25                              |                | Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų                                                                                                                      | t                | 0,5     | 19,8800       | 9,94     |
| 26                              |                | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu                                                        | t                | 0,5     | 53,4400       | 26,72    |
| <b>Skyriuje</b>                 |                |                                                                                                                                                         |                  |         |               | 2 473,41 |
| <b>Lauko darbai</b>             |                |                                                                                                                                                         |                  |         |               |          |
| 27                              |                | Lauko durų (jėjimo ties keltuvu) PVC profilio su stiklinta viršutine ir PVC plokštės apatine dalimi, įrengimas (LD-1)                                   | m2               | 2,55    | 126,2745      | 322,00   |
| 28                              |                | Lango keitimas į plastikinio rėmo langą su stiklo paketu (L-1)                                                                                          | m2               | 2,24    | 86,5759       | 193,93   |
| 29                              |                | Lauko palangės (cinkuota skarda su Pural danga): Butų langų lauko palangės (1 vnt./1,6 m) Durų langų lauko palangė (1 vnt. / 1,12 m)                    | m                | 2,72    | 27,9559       | 76,04    |
| 30                              |                | Vidaus palangės iš PVC (keičiamais langams): Butų langų vidaus palangės (1 vnt./ 1,50 m)                                                                | m                | 1,5     | 27,9467       | 41,92    |
| 31                              |                | Esamų išorės langų, vidaus durų išmontavimas kartu su palanginiais profiliais. Statybinių atliekų išvežimas. Esamas trijų dalių langas (1 vnt./3,90 m2) | m                | 3,9     | 3,2564        | 12,70    |
| 32                              |                | Vidinių angokraščių tinkavimas ties naujai keičiamu langu, durimis K8=1.09, K9=1.15                                                                     | 100m2            | 0,014   | 1 877,1429    | 26,28    |
| 33                              |                | Perteklinio dirvožemio išvežimas K9=1.15                                                                                                                | 100m3            | 0,01    | 1 706,0000    | 17,06    |
| 34                              |                | Betoninių trinkelų 200x100x80 mm dangos su konstrukciniais sluoksniais įrengimas K9=1.15                                                                | 100m2            | 0,006   | 7 803,3333    | 46,82    |
| 35                              |                | Žolės sėklos vejų įrengimui ir rekultivavimui                                                                                                           | kg               | 0,034   | 8,8235        | 0,30     |
| 36                              |                | Vejų įrengimo ir rekultivavimo darbai po statybos darbų K9=1.15                                                                                         | 100m2            | 0,017   | 1 025,8824    | 17,44    |
| <b>Skyriuje</b>                 |                |                                                                                                                                                         |                  |         |               | 754,49   |
| <b>Keltuvo pamato įrengimas</b> |                |                                                                                                                                                         |                  |         |               |          |
| 37                              |                | Armatūros tinklai poliams K8=1.04, K9=1.15                                                                                                              | t                | 0,0545  | 1 281,4679    | 69,84    |
| 38                              |                | Polių betonavimas K9=1.15                                                                                                                               | m3               | 0,32    | 166,7188      | 53,35    |
| 39                              |                | Armatūros tinklai pamato plokštei K8=1.04, K9=1.15                                                                                                      | t                | 0,10219 | 1 281,5344    | 130,96   |
| 40                              |                | Betonavimo darbai pamato plokštei K9=1.15                                                                                                               | m3               | 0,68    | 166,6471      | 113,32   |
| 41                              |                | Dolomito skaldos sluoksnio įrengimas                                                                                                                    | m3               | 0,34    | 59,9412       | 20,38    |
| 42                              |                | 15 cm storio pasluoksnio iš smėlio įrengimas K9=1.15                                                                                                    | 100m2            | 0,34    | 262,2647      | 89,17    |
| 43                              |                | PE plėvelė, t=0,2 mm                                                                                                                                    | m2               | 2,25    | 2,4400        | 5,49     |

| Sąm.<br>eil. | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų aprašymai                  | Mato<br>vienetas | Kiekis | Kaina EUR     |          |
|--------------|----------------|---------------------------------------------|------------------|--------|---------------|----------|
|              |                |                                             |                  |        | Vieneto kaina | Iš viso  |
| 44           |                | Perteklinio dirvožemio išvežimas<br>K9=1.15 | 100m3            | 0,01   | 1 703,0000    | 17,03    |
| 45           |                | Mūrinių sienų ardymas                       | m2               | 0,5    | 3,4600        | 1,73     |
|              |                | <b>Skyriuje</b>                             |                  |        |               | 501,27   |
|              |                | <b>Elektros darbai keltuvo įrengimui</b>    |                  |        |               |          |
| 46           |                | Instaliacinio lovelio montavimas            | kompl            | 1      | 97,2300       | 97,23    |
| 47           |                | Kabelio tiesimas paklotame lovelyje         | 100m             | 1      | 94,6500       | 94,65    |
| 48           |                | Automatinio jungiklio montavimas ĮPS        | vnt.             | 1      | 13,6000       | 13,60    |
| 49           |                | Kabelio pajungimas prie įrenginių           | kompl.           | 1      | 13,6000       | 13,60    |
| 50           |                | Įžeminimo įrengimas                         | kompl            | 1      | 183,9800      | 183,98   |
|              |                | <b>Skyriuje</b>                             |                  |        |               | 403,06   |
|              |                | <b>Žiniaraštyje</b>                         | <b>S1</b>        |        |               | 4 132,23 |
|              |                | <b>PVM</b>                                  |                  |        |               | 867,77   |
|              |                | <b>Iš viso</b>                              |                  |        |               | 5 000,00 |

Sudarė:

V.Petkevičius



Tikrino:

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Joniškio rajono savivaldybės administracija                   |
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | UAB „Akvitas“                                                 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2022-09-19 Nr. (3.37 E) A4-149                                |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                             |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                     |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Tomas Armonavičius Administracijos direktorius                |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-09-19 12:55                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | Archyvinis (XAdES-A)                                          |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-09-19 12:55                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA-A                                                     |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-05-05 09:26 - 2024-05-04 09:26                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | LINA BENIUSIENĖ -                                             |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-09-20 20:33                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)                               |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-09-21 00:28                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2020-10-19 08:54 - 2022-10-19 08:54                           |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                             |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 1                                                             |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                             |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                             |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | Joniskio neigal su keltuvu samata.pdf                         |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                             |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20220914.2                                           |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-09-26)     |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2022-09-26 nuorašą suformavo                                  |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                             |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                             |