

# RANGOS SUTARTIS Nr. 52-329

2022-09-19

Kelmė

*Kelmės rajono savivaldybės administracija*, juridinio asmens kodas 188768730, kurios registruota buveinė yra *Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė*, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Kelmės rajono savivaldybės administracijos Kelmės apylinkių seniūnijos seniūno Algimanto Dambrausko, veikiančio pagal Kelmės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. kovo 28 d. įgaliojimą Nr. VA-36, ir UAB „LIMEGA“, juridinio asmens kodas 145407247, kurio registruota buveinė yra *Kanapių g. 1C, Šiauliai*, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vytauto Vilko, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje paslaugų sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

**1. SUTARTIES OBJEKTAS:** Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą pagal Užsakovo užduotį atlikti Kelmės apylinkių seniūnijos kelių ir gatvių remonto darbus įrengiant skaldos dangą, o Užsakovas įsipareigoja priimti darbų rezultatą ir sumokėti už atliktus darbus. Faktiniai darbų kiekiai gali kisti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytoje ribose, priklausomai nuo faktinio Darbų poreikio.

**2. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮSIPAREIGOJIMAI:** Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu, darbų pirkimo apklausos būdu sąlygomis, kitais teisės aktais ir šia sutartimi.

## **2.1. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:**

- 2.1.1. pateikti Rangovui atliekamų darbų užduotį;
- 2.1.2. apmokėti už sutartinį darbą pagal šios sutarties sąlygas;
- 2.1.3. nustatyti darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;
- 2.1.4. sudaryti būtinas darbams atlikti sąlygas, vykdyti techninę priežiūrą, organizuoti savalaikį darbų priėmimą, apmokėti už atliktus darbus;
- 2.1.5. nustatęs nukrypimus nuo sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti statybos darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui

## **2.2. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:**

- 2.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus, savo lėšomis ištaisyti Užsakovo nurodytus defektus per nustatytą garantinį laiką;
- 2.2.2. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 2.2.3. atlikti darbus, laikydamasis galiojančių normų ir taisyklių;
- 2.2.4. pateikti pažymą apie atliktus darbus;
- 2.2.5. vykdyti gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai neprieštarauja statybos rangos sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;
- 2.3. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, darbų grafiko laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.
- 2.4. Darbų kokybę turi atitikti Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2007 m. balandžio 18 d. įsakymu Nr. V-75 patvirtintos Kelių priežiūros vadovo II dalies „Automobilių kelių priežiūros darbų atlikimo technologija“ KPV DT-06 reikalavimų 2.2.6. p.
- 2.5. Rangovas, netinkamai vykdęs sutartį, neturi teisės remtis ta aplinkybe, kad Užsakovas nevykdė darbų kontrolės ir priežiūros, išskyrus atvejus, kai tokios kontrolės ir priežiūros pareigą Užsakovui nustato įstatymas.
- 2.6. Rangos sutarties šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga). Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena sutarties šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

## **3. SUTARTIES KAINA:**

3.1. Pirkimo sutarties fiksuotas įkainis – **37,86 Eur su PVM (trisdešimt septyni eurai, 86 cent)** už 1 m<sup>3</sup> skaldos atvežimą, išpylimą kelio skersinio profilio formavimą, sutankinimą seniūno nurodytose kelių vietose, kuris nebus keičiamas per visą sutarties galiojimo laikotarpį.

3.2. Preliminari Sutarties kaina 4 921, 80 Eur su PVM (keturi tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt vienas euras, 80 cent) nustatyta pagal planuojamą skaldos apimtį (130 m<sup>3</sup>). Faktinės darbų apimtys gali skirtis nuo planuojamų darbų apimčių – ne mažiau kaip 30 proc. ir ne daugiau kaip 30 proc.

3.3. Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

3.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomas paslaugas ir/ar darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo jas numatyti pagal Užsakovo reikalavimus ir jie yra būtini šiai Sutartčiai tinkamai įvykdyti, šias paslaugas ir/ar darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.5. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui sutarties kaina perskaičiuojama atskiru tarifu, rašytiniu šalių susitarimu Darbams, kurie atliekami po naujo PVM tarifo įsigaliojimo dienos.

3.6. Dėl kainų lygio pasikeitimo Sutarties kaina ne bus perskaičiuojama.

#### 4. APMOKĖJIMAS:

4.1. Už faktiškai atliktus darbus pagal gautus atliktų darbų aktus (forma F-2), pažymas (forma F-3) ir PVM sąskaitas-faktūras (minėtą dokumentaciją parengia Rangovas) apmokama per 30 dienų.

4.2. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties.

4.3. Nekokybiškai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti, taip pat atlyginti dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

4.4. Rangovas turi raštu pranešti Užsakovui apie papildomus darbus.

4.5. Šalys susitaria, kad Sutarties darbų kaina ir (ar) atskirų statybos darbų kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl pasikeitusio pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), neatliktų statybos darbų kainą didinant/mažinant proporcingai pasikeitusio PVM tarifo dydžio, pakeisto tarifo įsigaliojimo dieną. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių aktu ir papildomu susitarimu prie Sutarties po Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį įsigaliojimo.

4.6. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo ir pasikeitus kitiems mokesčiams neperskaičiuojama.

#### 5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI:

5.1. Darbų pradžia: pasirašius Sutartį ir gavus raštišką užsakovo pranešimą apie darbų pradžią.

- 5.2. Darbai turi būti atlikti pasirašius sutartį per 30 d.d.
- 5.3. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

#### 6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS:

6.1. Sutarties tinkamas įvykdymas užtikrinamas Sutarties 9 p. nustatytomis netesybomis (bauda ir delspinigiais).

#### 7. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS:

7.1. Baigus darbus Sutarties 4.1. punkte nustatyta tvarka.

7.2. Atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų aktus, pažymas) Rangovas privalo parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas turi nurodyti darbų sudėtį, pavadinimus ir, Užsakovui pareikalavus, pateikti dokumentus, patvirtinančius darbų rūšies ir apimties bei produkcijos atitikties paskaičiavimus.

7.3. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu, kai yra atlikti visi sutartyje numatyti darbai ir pašalinti defektai.

#### 8. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ NEMOKĖTI UŽ ATLIKTUS DARBUS, JEIGU DĖL RANGOVO KALTĖS:

- 8.1. nepašalinti jau apmokėtų kitų darbų defektai;
- 8.2. Užsakovui padaryti nuostoliai;
- 8.3. darbai atliekami nesilaikant darbų atlikimo grafiko.

#### 9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:

##### 9.1. Užsakovas:

9.1.1 nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,03 procentų Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

9.1.2. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

##### 9.2. Rangovas:

9.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką moka Užsakovui 0,03 procentų Sutarties kainos dydžio delspinigius ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

9.2.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

9.2.3. uždelsęs arba atlikęs darbus nekokybiškai moka Užsakovui 0,03 procentų visos Sutarties kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną iki darbų atlikimo arba pataisymo.

9.2.4. Delspinigių suma gali būti sumažinta Rangovui įrodžius, kad uždelsta dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės ar dėl aplinkybių, kurių nei viena iš šalių Sutarties pasirašymo metu nenumatė ir negalėjo nenumatyti.

9.2.5. Be delspinigių, Rangovas, pažeidęs Sutarties sąlygas (nekokybiškai atlikti darbai, darbų atlikimo grafiko nesilaikymas ir pan.), moka Užsakovui 5 % baudą nuo preliminaros sutarties kainos. Bauda mokama kiekvienu Sutarties sąlygų pažeidimo atveju. Užsakovas turi teisę baudą sumažinti, Rangovui įrodžius, kad sąlygos buvo pažeistos dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės. Bauda ir delspinigiai užsakovo pasirinkimu sumokami:

- išskaičiuojant jos (jų) sumą iš Užsakovui mokėtinų sumų;

- pagal Užsakovo pateiktus mokėjimo dokumentus, kuriuos Rangovas privalo apmokėti per 30 dienų nuo jų gavimo dienos;

- pasinaudojant Garantija;

9.2.6. Baudos (-ų) sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo delspinigių mokėjimo).

## **10. GARANTIJŲ DARBAMS SUTEIKIMAS:**

10.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti darbai atitinka norminių dokumentų reikalavimus.

10.2. Garantinis laikotarpis darbų rezultatams nustatomas pagal LAKD prie susisiekimo ministerijos Statybos rekomendacijas R35-01 „Automobilių kelių asfaltbetonio ir žvyro dangos“.

10.3. Garantinis laikas skaičiuojamas nuo darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos.

## **11. GINČŲ SPRENDIMAS:**

11.1. Ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose ar tarpininkaujant tretiesiems asmenims - ekspertams. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## **12. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKAITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS:**

12.1. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

12.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo per dešimt kalendorinių dienų apie tai pranešti kitai šaliai. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo.

12.3. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užtrunka ilgiau nei tris mėnesius, šalys gali vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai per dešimt kalendorinių dienų pranešdamos kitai šaliai. Tokiais atvejais, sutartį nutraukusi šalis nemoka kitai šaliai baudos už sutarties nutraukimą.

12.4. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

12.5. Sutartis gali būti pratęsta atskiru abiejų šalių susitarimu. Sutartis gali būti pratęsta du kartus po vienerius metus. Bendras sutarties terminas negali būti ilgesnis kaip treji metai.

12.6. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

## **13. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS:**

13.1. Vykdydamos sutartį šalys vadovaujasi šios sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

13.2. Ši sutartis sudaryta trimis egzemplioriais – 2 egz. Užsakovui ir 1 egz. Rangovui. Visi egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

# 14. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, TELEFONAI, FAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS:

## UŽSAKOVO:

Kelmės rajono savivaldybės administracija

Vytauto Didžiojo g. 58, LT-86143 Kelmė

Įmonės kodas 188768730

AB DnB NORD bankas

Banko kodas 40100

Sąskaitos Nr. LT44 4010 0438 0003 0074

Tel. (8 427) 69053

Faks.(8 427) 69052

Pagal įgaliojimą Kelmės apylinkių seniūnijos

Seniūnas Algimantas Dambrauskas



## UŽSAKOVO:

UAB „LIMEGA“

Kanapių g. 1C, Šiauliai

Įmonės kodas 145407247

PVM kodas LT454072410

bankas AB Swedbank

Banko kodas 73000

Sąskaitos Nr. LT45 7300 0101 1526 7450

Tel. 8 41 45 57 98

Direktorius

Vytautas Vilkas

