



SUTARTIS Nr. 2022/09/01

Dėl priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbų

2022 m. rugsėjo 1 d.

Visaginas

UAB "MagElita", įmonės kodas 155932364, kurios registruota buveinė yra Jaunystės g. 21, LT-31230 Visaginas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Gevorg Manukyan, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau — Rangovas), ir

Visagino kūrybos ir menų akademija, įmonės kodas 305632124, kurios registruota buveinė yra Vilties g. 16, LT-31121 Visaginas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama I. e. direktoriaus pareigas Romualdo Kondroto, veikiančio (-ios) pagal įstaigos nuostatus (toliau — Užsakovas), susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau — Sutartis).

1. Sutarties dalykas

1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje numatytu terminu atlikti **priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbus** pagal sąmatas objektuose:

- I Korpusas, Rūsų, Kavinė, Vilties g. 16, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai;
- II Korpusas, II aukštas, Festivalio g. 3A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai;
- III Korpusas, Festivalio g. 6A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai.
- II Korpusas, Festivalio g. 3A, III Korpusas, Festivalio g. 6A, evakuacijos krypties ženklai.

1.2. Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka priimti atliktus darbus ir už juos sumokėti.

2. Sutarties kaina ir apmokėjimo tvarka

2.1. Bendra sutarties kaina: **2 408,08 Eur (du tūkstančiai keturi šimtai aštuoni eurai 08 ct) be PVM; 2 913,78 Eur (du tūkstančiai devyni šimtai trylika eurų 78 ct) su PVM:**

2.1.1. I Korpusas, Rūsų, Kavinė, Vilties g. 16, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai – 805,90 Eur (aštuoni šimtai penki eurai 90 ct) be PVM; 975,14 Eur (devyni šimtai septyniasdešimt penki eurai 14 ct) su PVM.

2.1.2. II Korpusas, II aukštas, Festivalio g. 3A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai - 328,18 Eur (trys šimtai dvidešimt aštuoni eurai 18 ct) be PVM; 397,10 Eur (trys šimtai devyniasdešimt septyni eurai 10 ct) su PVM.

2.1.3. III Korpusas, Festivalio g. 6A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai – 1 201,40 Eur (vienas tūkstantis du šimtai vienas euras 40 ct) be PVM, 1 453,69 Eur (vienas tūkstantis keturi šimtai penkiasdešimt trys eurai 69 ct) su PVM.

2.1.4. II Korpusas, Festivalio g. 3A, III Korpusas, Festivalio g. 6A, evakuacijos krypties ženklai – 72,60 Eur (septyniasdešimt du eurai 60 ct) be PVM, 87,85 Eur (aštuoniasdešimt septyni eurai 85 ct) su PVM.

2.2. Pridėtinės vertės mokestis mokamas ir apskaičiuojamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

2.3. Į kainą yra įskaičiuota darbo kaina, visos išlaidos ir mokesčiai.

2.4. Užsakovas už darbus Rangovui sumoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Šalių pasirašytų perdavimo - priėmimo aktų ir PVM sąskaitų faktūrų pateikimo dienos.

2.5. Rangovas įsipareigoja perdavimo - priėmimo aktuose nurodyti, kokie prekės / prekių komponentai pateikta ir sumontuota, kokie darbai atlikti. Minėti aktai privalo būti pasirašyti abiejų Šalių atstovų ir pateikiami kartu su PVM sąskaitomis faktūromis.

2.6. Atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi eurais pavedimu į Rangovo sąskaitą.

3. Kokybės reikalavimai

3.1. Rangovas garantuoja, kad perduodamos prekės ir atlikti darbai atitinka Sutarties sąlygas, Lietuvos Respublikoje nustatytus ir / ar gamintojo deklaruojamus standartus.

3.2. Sumontuoti įrangai taikomi gamintojo nustatyti garantiniai terminai. Garantinis terminas skaičiuojamas nuo darbo perdavimo akto pasirašymo dienos.

3.3. Iškilusių gedimų, įvykusių ne dėl Rangovo kaltės, remonto išlaidas apmoka Užsakovas pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo gedimo pašalinimo dienos.

4. Priėmimas ir perdavimas

4.1. Darbai pradėdami įsigaliojus sutarčiai ir baigiami iki 2022 m. spalio 31 d.



4.2. Prekės ir/ar darbai yra Rangovo perduotos ir Užsakovo priimtos, kai Šalys pasirašo jų perdavimo - priėmimo aktus ir Rangovas pateikia PVM sąskaitas faktūras Sutartyje nustatytais sąlygomis. Nuo prekių priėmimo momento jos nuosavybės teisės pereina Užsakovui.

5. Sutarties Šalių pareigos ir įsipareigojimai

- 5.1. Rangovas įsipareigoja:
- 5.1.1. atlikti darbus per sutartyje nustatytą terminą;
 - 5.1.2. atliekant darbus vadovautis visais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;
 - 5.1.3. užtikrinti, kad sutarties vykdymo metu, darbus atliks kvalifikuoti specialistai;
 - 5.1.4. savarankiškai aprūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę;
 - 5.1.5. atlikdamas darbus užtikrinti higienos ir darbo saugos reikalavimų vykdymą, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos saugą.
- 5.2. Užsakovas įsipareigoja:
- 5.2.1. priimti Šalių sutartu laiku pristatytas ir parengtas veikti prekes ir darbus.
 - 5.2.2. sumokėti už perduotas prekes ir atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
 - 5.2.3. tinkamai vykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 5.3. Šalys susitaria tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai.

6. Prievolių įvykdymo užtikrinimas

- 6.1. Rangovas, laiku neatlikęs darbų, Užsakovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.
- 6.2. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už darbus nustatytu laiku, Rangovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 6.3. Rangovas, nevykdantis ar netinkamai vykdamas savo sutartinius įsipareigojimus, privalo atlyginti visus dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.
- 6.4. Jeigu Užsakovas nesant Rangovo kaltės vienašališkai atsisako šios Sutarties, jis moka Rangovui už atliktą darbo dalį, panaudotas materialines vertybes ir atlygina jam tiesioginius nuostolius, patirtus dėl Sutarties nutraukimo.
- 6.5. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo ar pažeidimų pašalinimo.

7. Sutarties galiojimo ir nutraukimo tvarka

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 7.2. Jeigu viena Šalis neįvykdė ar netinkamai vykdo Sutarties sąlygas, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti sutartį.
- 7.3. Sutartis gali būti nutraukiama abipusiu susitarimu, apie tai raštu pranešus kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.
- 7.4. Sutarties nutraukimas neatleidžia sutarties Šalies nuo prievolės įvykdymo iki sutarties nutraukimo neįvykdžius savo įsipareigojimų.
- 7.5. Sutarties pakeitimai arba papildymai sudaromi raštu ir abiejų šalių pasirašomi.
- 7.6. Visi priedai prie Sutarties, atlikti rašytine forma ir abiejų šalių patvirtinti parašais ir antspaudais, yra neatskiriama Sutarties dalis.

8. Kitos sąlygos

- 8.1. Ginčų sprendimo tvarka. Bet kokius ginčus ir nesutarimus, kurie gali atsirasti dėl šios Sutarties, Šalys pirmiausia sprendžia derybų būdu. Bet kokie ginčai ir nesutarimai, kurie gali atsirasti dėl šios Sutarties, ir kurie neišsprendžiami betarpiškomis derybomis, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka Užsakovo buveinės vietos teisme.
- 8.2. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių.
- 8.3. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų pasekmėms atsirasti. Apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą Sutarties Šalys privalo nedelsdamos el. paštu, o po to ir raštu, informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, negali būti atleista nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Tiekėjui įrodžius, jog prekės negali būti pateiktos dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, Šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 1 (vienam) mėnesiui. Jei įsipareigojimai dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negali būti



vykdomi ilgiau nei 1 (vieną) mėnesį, bet kuri iš Šalių, prieš 7 (septynias) kalendorines dienas raštu įspėjusi kitą Šalį, turi teisę nutraukti Sutartį.

8.4. Bet kurie ir visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali ar turi pateikti pagal šią Sutartį bus laikomi galiojančiais, jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai, el. paštu kai gaunamas kitos Šalies patvirtinimas apie pranešimo gavimą, tiesiogiai suformuoti specialiai tam skirtomis elektroninėmis priemonėmis arba išsiųsti registruotu paštu, žemiau nurodytais adresais, ar kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą. Jei Šalys teikia pranešimus viena kitai elektroniniu paštu ar tiesiogiai formuoja specialiai tam skirtomis elektroninėmis priemonėmis, kiekviena Šalis atsakinga už savo pačios informacinių sistemų apsaugą ir tinkamą veikimą.

8.5. Apie visus Šalių rekvizitų pakeitimus Šalys privalo raštu informuoti vienas kitą per 3 (tris) darbo dienas nuo rekvizitų pasikeitimo dienos. Šalis, nevykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba, jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

8.6. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

8.7. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties yra pridedami šie priedai, kurie yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi:

8.7.1. I Korpusas, Rūsų, Kavinė, Vilties g. 16, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai, Sąmata Nr. 2022/09/01 (I), 1 lapas.

8.7.2. II Korpusas, II aukštas, Festivalio g. 3A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai, Sąmata Nr. 2022/09/01 (II), 1 lapas.

8.7.3. III Korpusas, Festivalio g. 6A, Visaginas, priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai, Sąmata Nr. 2022/09/01 (III), 1 lapas.

8.7.4. II Korpusas, Festivalio g. 3A, III Korpusas, Festivalio g. 6A, evakuacijos krypties ženklai, Sąmata Nr. 2022/09/01 (IV), 1 lapas.

Rangovas

UAB „MagElita“

Jaunystės g. 21, 31230 Visaginas

Įmonės kodas: 155932364

PVM mokėtojo kodas: LT559323610

Tel. (8 386) 73939, faks. (8 386) 73939

El. p. magelitainfo@gmail.com

Užsakovas

Visagino kūrybos ir menų akademija

Vilties g. 16, LT-31121 Visaginas

Įmonės kodas: 305632124

PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas

Tel. +370 386 32 512

El. p. akademija@vkma.lt

A. s. LT42 7300 01 00 0261 6554

Swedbank AB

Banko kodas 73000

Direktorius

(parašas)

A.V.



A. s. LT03 7300 0101 6492 6580

Swedbank AB

Banko kodas 73000

L.e. direktoriaus pareigas

(parašas)

Gevork Manukyan

A.V.



Romualdas Kondrotas

S A M A T A Nr. 2022/09/01 (I)

2022 m. rugsėjo 1 d.

Užsakovas: Visagino kūrybos ir menų akademija

Vykdytojas: UAB "MagElita"

Objektai: I Korpusas, Rūsysis, Kavinė, Vilties g. 16, Visaginas

Pagrindas: 2022 m. rugsėjo 1 d. Sutartis Nr. 2022/09/01 Dėl priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbų

Priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
I KORPUSAS, Rūsysis, VILTIES G. 16					
Priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai					
	I. Remonto darbai				
1	Dūminis detektorius	Vnt.	1	12,90 €	12,90 €
2	Temperatūrinis jutiklis	Vnt.	1	11,60 €	11,60 €
3	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	10,00 €	10,00 €
4	Remonto darbai	Vnt.	1	15,00 €	15,00 €
	II. Įrengimo darbai				
5	Temperatūrinis jutiklis	Vnt.	14	11,60 €	162,40 €
6	Kabelis 2x0.8	m	180	0,35 €	63,00 €
7	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	84,00 €	84,00 €
8	Įrengimo darbai	Vnt.	1	270,00 €	270,00 €
I KORPUSAS, Kavinė, VILTIES G. 16					
Priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai					
1	Temperatūrinis jutiklis	Vnt.	3	11,60 €	34,80 €
2	Kabelis 2x0.8	m	48	0,35 €	16,80 €
3	Instaliacinis lovelis	m	24	2,60 €	62,40 €
4	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	14,00 €	14,00 €
5	Įrengimo darbai	Vnt.	1	49,00 €	49,00 €
Viso					805,90 €
PVM 21%					169,24 €
Bendra suma					975,14 €

UAB "MagElita"

Direktorius

Gevork Manukyan

A.V.

Visagino kūrybos ir menų akademija



S A M A T A Nr. 2022/09/01 (II)

2022 m. rugsėjo 1 d.

Užsakovas: Visagino kūrybos ir menų akademija

Vykdytojas: UAB "MagElita"

Objektai: II Korpusas, II aukštas, Festivalio g. 3A, Visaginas

Pagrindas: 2022 m. rugsėjo 1 d. Sutartis Nr. 2022/09/01 Dėl priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbų

Priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
II KORPUSAS, FESTIVALIO G. 3A, II aukštas					
Priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai					
1	Daviklio būklės indikatorius	Vnt.	1	6,98 €	6,98 €
2	Optinis dūminis detektorius	Vnt.	6	12,90 €	77,40 €
3	Kabelis 2x0.8	m	108	0,35 €	37,80 €
4	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	56,00 €	56,00 €
5	Įrengimo darbai	Vnt.	1	150,00 €	150,00 €
Viso					328,18 €
PVM 21%					68,92 €
Bendra suma					397,10 €

UAB "MagElita"

Direktorius

Gevork Manukyan



Visagino kūrybos ir menų akademija



SAMATA Nr. 2022/09/01 (III)

2022 m. rugsėjo 1 d.

Užsakovas: Visagino kūrybos ir menų akademija

Vykdytojas: UAB "MagElita"

Objektai: III Korpusas, Festivalio g. 6A, Visaginas

Pagrindas: 2022 m. rugsėjo 1 d. Sutartis Nr. 2022/09/01 Dėl priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbų

Priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
III KORPUSAS, FESTIVALIO G. 6A					
Priešgaisrinės signalizacijos įrengimo darbai					
1	Daviklio būklės indikatorius	Vnt.	1	6,98 €	6,98 €
2	Optinis dūminis detektorius	Vnt.	31	12,90 €	399,90 €
3	Priešgaisrinės signalizacijos sirena	Vnt.	2	14,56 €	29,12 €
4	8 zonų išplėtimo plokštė SmartLine/8Z	Vnt.	1	51,20 €	51,20 €
5	Kabelis 2x0.8	m	312	0,35 €	109,20 €
6	Instaliacinės medžiagos	kompl.	1	146,00 €	146,00 €
7	Įrengimo darbai	Vnt.	1	390,00 €	390,00 €
8	Darbo projektų paruošimo darbai	Vnt.	1	69,00 €	69,00 €
Viso					1 201,40 €
PVM 21%					252,29 €
Bendra suma					1 453,69 €

UAB "MagElita"

Direktorius

Gevork Manukyan

Visagino kūrybos ir menų akademija



SAMATA Nr. 2022/09/01 (IV)

2022 m. rugsėjo 1 d.

Užsakovas: Visagino kūrybos ir menų akademija

Vykdytojas: UAB "MagElita"

Objektai: II Korpusas, Festivalio g. 3A, Visaginas, III Korpusas, Festivalio g. 6A, Visaginas

Pagrindas: 2022 m. rugsėjo 1 d. Sutartis Nr. 2022/09/01 Dėl priešgaisrinės signalizacijos remonto ir įrengimo darbų

Evakuacijos krypties ženklai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
II KORPUSAS, FESTIVALIO G. 3A, III KORPUSAS, FESTIVALIO G.6A					
Evakuacijos krypties ženklai					
1	Evakuacijos krypties ženklų (lipdukas (PV), fotoluminescencinis lipdukas (FV)) komplektas: - Avarinis išėjimas - 3 vnt., Išėjimas - 3 vnt., Įėjimas - 3 vnt., Išėjimas žemyn į dešinę - 3 vnt., Išėjimas žemyn į kairę - 2 vnt., Evakuacinis išėjimas žemyn - 4 vnt., Evakuacinis išėjimas tiesiai - 4 vnt.	Vnt.	1	72,60 €	72,60 €
Viso					72,60 €
PVM 21%					15,25 €
Bendra suma					87,85 €

UAB "MagElita"

Direktorius

Gevork Manukyan

A.V.



Visagino kūrybos ir menų akademija



A.V.