

## BŪSTO IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA SUTARTIS

Du tūkstančiai dvidešimt antrųjų metų \_\_\_\_\_ mėnesio \_\_\_\_ diena Nr. \_\_\_\_\_  
Joniškis

Mes, **Joniškio rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 288712070, kurios registruota buveinė yra Livonijos g. 4, LT-84124 Joniškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Tomo Armonavičiaus, veikiančio pagal Joniškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir UAB „Akvitas“, įmonės kodas 253250070, kurios registracijos buveinė yra K. Kasakausko g. 14, LT-85367 Akmenė, duomenys apie bendrovę saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Linos Beniušienės, veikiančios pagal bendrovės įstatų, vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarėme dėl toliau išvardytų sąlygų.

### 1. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

- 1.1.** Sutarties dalykas – Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia  
**1.2.** Sutarties objektas – šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Sutarties darbus pagal lokalines sąmatas (parengtas pagal darbų kiekių žiniaraščius) (priedas) ir perduoti Sutarties darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.  
**1.3.** Sutarties darbų atlikimo vietos:  
 1.3.1.  
**1.4.** Finansavimo šaltinis – Valstybės biudžeto ir Joniškio rajono savivaldybės biudžeto lėšos.

### 2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1.** Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.  
**2.2.** Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Kitais atvejais tokiame pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal VPĮ reikalavimus.  
**2.3.** Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

| <i>Pavadinimas</i>                                                           | <i>Punktas</i> | <i>Duomenys ir sąlygos</i>                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Užsakovo skiriamas asmuo                                                     | 5.3.           | Už Sutarties vykdymą atsakingas Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus statybos inžinierius<br>Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė –<br>Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus |
| Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ nuostatus skiriamas asmuo | 5.3.           | Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą atsakinga Teisės ir metrikacijos skyriaus specialistė –                                                                                                                      |

|                                           |      |                                                                                        |
|-------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Pirkimo sutarties trukmė                  | 4.3. | 4 mėnesiai                                                                             |
| Darbų atlikimo terminas                   | 4.1. | 3 mėnesiai                                                                             |
| Darbų atlikimo termino pratęsimo galimybė | 4.2. | 1 mėnuo                                                                                |
| Atsakomybė už darbų vėlavimą              | 9.1. | 9.1. punkto nuostatos                                                                  |
| Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo     | 9.2. | 0,02% laiku neapmokėtos sumos per dieną                                                |
| Sutarties kaina,                          | 3.2. | 13 850,99 Eur ( <i>trylika tūkstančių aštuoni šimtai penkiasdešimt eurų ir 99 ct</i> ) |
| iš kurių PVM sudaro                       | 3.3. | 2403,89 Eur ( <i>du tūkstančius keturis šimtus tris eurus ir 89 ct</i> )               |
| Mokėjimų terminas                         | 3.7. | 30 kalendorinių dienų                                                                  |

### 3. SUTARTIES DARBŲ KAINA IR APMOKĖJIMAS

**3.1.** Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

**3.2.** Sutarties darbų kaina nustatyta supaprastinto pirkimo, vykdyto atviro konkurso būdu yra: 13 850,99 Eur (trylika tūkstančių aštuoni šimtai penkiasdešimt eurų ir 99 ct)

**3.3.** Į šią Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 2 403,89 Eur (du tūkstančius keturis šimtus tris eurus ir 89 ct)

**3.4.** Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM, Sutarties darbų kaina turi būti peržiūrima ne vėliau kaip sekantį mėnesį nuo mokesčio įsigaliojimo. Peržiūrėjimas įforminamas kaip papildomas susitarimas prie Sutarties ir tampa neatsiejama jos dalimi.

**3.5.** Padidėjus arba sumažėjus PVM tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A \cdot \frac{(S - A) \times (1 + \frac{T_N}{100})}{(1 + \frac{T_S}{100})}$$

$S_N$  - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

$S_S$  - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Suteiktų paslaugų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

$T_S$  - senas PVM tarifas (procentais)

$T_N$  - naujas PVM tarifas (procentais)]

**3.6.** Atsiskaitymas atliekamas Rangovui pateikus tinkamai įformintą PVM sąskaitą faktūrą ir darbų atlikimo aktą. PVM sąskaita faktūra ir darbų atlikimo aktas pateikiamas kiekvienam būstui atskirai pagal Sutarties 1.3. punkte nurodytus adresus.

**3.7.** Visus mokėjimus pagal Sutartį Užsakovas atlieka ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai iš Užsakovo buvo gauta tinkamai įforminta PVM sąskaita faktūra. Mokėjimai

atliekami pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą banko sąskaitą.

**3.8.** Rangovas sąskaitas faktūras teikia VPĮ 22 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka.

**3.9.** Sutarties darbų kaina dėl kainų lygio ir kitų mokesčių (išskyrus PVM) pasikeitimo nebus peržiūrima.

#### **4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS IR SUTARTIES GALIOJIMAS**

**4.1.** Sutarties darbų atlikimo terminas – 3 mėnesiai po Sutarties pasirašymo.

**4.2.** Sutarties darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 mėnesio laikotarpiui.

**4.3.** Sutartis įsigalioja sekančią dieną po Sutarties pasirašymo ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 4 mėnesius.

#### **5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS**

**5.1.** Užsakovas turi teisę:

**5.1.1.** tikrinti atliekamų Sutarties darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

**5.1.2.** nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

**5.2.** Užsakovas įsipareigoja:

**5.2.1.** laiku priimti kokybiškai atliktus Sutarties darbus ir sumokėti Rangovui Sutartyje numatytais kainomis, tvarka ir sąlygomis;

**5.2.2.** nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlyginti Rangovui jo turėtas Sutarties darbų išlaidas bei nuostolius susijusius su Sutarties nutraukimu;

**5.2.3.** sudaryti sąlygas Rangovui atlikti darbus pagal šią Sutartį, perduoti Rangovui statybvietai darbams pagal šią Sutartį atlikti.

**5.3.** Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietaje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ nuostatas, yra nurodytas 2.3. papunktyje.

#### **6. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS**

**6.1.** Rangovas turi teisę naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

**6.2.** Rangovas įsipareigoja:

**6.2.1.** Sutarties darbus atlikti kokybiškai, laikantis Statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų normomis, taisyklėmis ir standartais;

**6.2.2.** savarankiškai apsirūpinti Sutarties darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę, susimokėti už sunaudotą elektros energiją, vandenį bei visus kitus gautus komunalinius mokesčius, kol bus vykdomi statybos darbai;

**6.2.3.** garantuoti ir atsakyti už darbo saugumą objekte, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, užtikrinti tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietaje, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

**6.2.4.** Sutarties darbų metu pabloginęs patalpų ar inžinerinių komunikacijų stovį, savo lėšomis pašalinti atsiradusius defektus;

**6.2.5.** ne vėliau kaip per 10 dienų raštu pranešti apie visų Sutarties darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą;

**6.2.6.** Sutarties vykdymo metu visus iškilusius klausimus derinti su Užsakovo Sutarties 2.3. punkte nurodytais asmenimis;

**6.2.7.** užtikinti, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys;

**6.2.8.** tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

**6.3.** Rangovas Sutarties darbus atlieka savo jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis. Įrangos ir atliktų darbų atsitiktinio susižalojimo, žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki teisės aktų nustatyta tvarka statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos.

## **7. SUBTIEKIMAS**

**7.1.** Vykdydamas Sutartį Rangovas pasitelks šiuos subtiekęs (*jeigu jie yra žinomi pasirašant Sutartį*): (nurodyti kokiai Sutarties daliai ir kokie subtiečiai (subtiečių pavadinimai, kontaktiniai duomenys, jų atstovai) pasitelkiami).

**7.2.** Rangovas įsipareigoja:

**7.2.1.** sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiečių pavadinimus, kontaktinius duomenis, jų atstovus; informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiečius, kuriuos ketinama pasitelkti vėliau;

**7.2.2.** užtikrinti, kad subtiečiai, jeigu vykdant Sutartį jie pasitelkiami, turėtų teisę vykdyti jiems pavestus įsipareigojimus;

**7.2.3.** keisti subtiečią (-us), jeigu vykdant Sutartį jie pasitelkiami, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą ir tik tokiais atvejais, jei subtiečias bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija. Naujų subtiečių kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose subtiečiams keltus reikalavimus.

**7.3.** Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subtiečiais tokiomis sąlygomis:

**7.3.1.** Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 7.2.1. papunktyje nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subtiečius apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

**7.3.2.** subtiečias, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Kai subtiečias išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir šio subtiečio, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiečiu tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtiečimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subtiečiu tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka;

**7.3.3.** Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Užsakovui ir subtiečiui pagrindimą.

**7.4.** Tiesioginio atsiskaitymo su subtiečiais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

## **8. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMAS IR PRIĖMIMAS**

**8.1.** Sutarties darbai priimami pasirašant darbų perdavimo – priėmimo aktą.

**8.2.** Dėl esminių trūkumų atliktų darbų priėmimas gali būti atidėtas iki jų pašalinimo. Kaltoji pusė atlygina dėl to patirtus nuostolius.

**8.3.** Statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai darbai priimti statybos užbaigimo komisijos ir pasirašytas statybos darbų perdavimo – priėmimo aktas.

## **9. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

**9.1.** Už Sutarties neįvykdymą laiku kiekvieną paskesnę mėnesį po Sutarties darbų atlikimo termino pabaigos numatoma 10 proc. bauda nuo bendros Sutarties kainos. Sumokėta bauda neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės užbaigti darbus.

**9.2.** Užsakovas laiku nesumokėjęs Rangovui už atliktus Sutarties darbus, moka Rangovui delspinigius lygius 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Reikalavimas sumokėti delspinigius pateikiamas raštu.

**9.3.** Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo atlikti Sutarties darbai atitiks Sutartyje nustatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba Sutartyje numatytam panaudojimui.

**9.4.** Sutarties darbams nustatomas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme reglamentuojamas atliktų darbų garantinis terminas.

**9.5.** Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, atsiradusius per garantinį laiką. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, Rangovas moka 5 proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos ir atlygina išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

**9.6.** Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis turi atlyginti Sutarties sąlygų nevykdymu arba netinkamu vykdymu kitai Šaliai jos patirtus nuostolius.

**9.7.** Netesybų sumokėjimas pagal Sutartį neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

## **10. SUTARTIES NUTRAUKIMAS**

**10.1.** Užsakovas, prieš 30 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Rangovas gali, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį prieš 30 dienų raštu pranešęs Užsakovui. Sutartis laikoma nutraukta nuo kitos dienos po pranešimo termino pabaigos.

**10.2.** Sutartis gali būti nutraukta raštišku šalių susitarimu.

**10.3.** Be šioje Sutartyje nustatytų Sutarties nutraukimo atvejų, Sutartis gali būti nutraukiama VPĮ 90 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais atvejais ir tvarka.

## **11. GINČAI**

**11.1.** Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei kalendorinių 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

## **12. NENUGALIMA JĖGA**

**12.1.** Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

**12.2.** Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

**12.3.** Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

### **13. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

**13.1.** Visi vykdyto pirkimo „Būstų ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia“ metu Rangovo ir Užsakovo pateikti dokumentai, raštai ir kiti duomenys yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

**13.2.** Ši Sutartis sudaryta ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais ir kiekviena šalis turi sutarties egzempliorių su abiejų šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuris laikomas Sutarties originalu.

**13.2.** Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

PRIDEDAMA: Lokalinės sąmatos (darbų kiekių žiniaraščiai), 4 lapai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Joniškio rajono savivaldybės  
administracija  
Kodas 288712070

RANGOVAS

UAB „Akvitas“  
Kodas 253250070

Administracijos direktorius  
Tomas Armonavičius

Direktorė  
Lina Beniušienė

## Lokalinė sąmata

Statinių grupė Joniškio rajono savivaldybės administracija

Tvirtinu : 13.850,88 Eur

Statinsys Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas neigaliesiems

Atsakingas atstovas:

Žiniaraštis Joniškis

2022 m. rugsėjo 21 d. UAB

Vladas Petkevičius

Suma žiniaraščiui

13850,88 EUR

| Sąm.<br>eil. | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų<br>aprašymai                                                                                                         | Mato<br>vnt | Kiekis | Kaina EUR     |         |
|--------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|---------------|---------|
|              |                |                                                                                                                                       |             |        | Vieneto kaina | Iš viso |
| 1 Darbai     |                |                                                                                                                                       |             |        |               |         |
| 1 R5-1       |                | Lentinių grindų ardymas                                                                                                               | m2          | 4,0    | 12,00         | 48,00   |
| 2 R5-2       |                | Juodgrindžių ardymas                                                                                                                  | m2          | 4,0    | 12,00         | 48,00   |
| 3 R5-3       |                | Gulekšnių ardymas                                                                                                                     | m2          | 4,0    | 12,00         | 48,00   |
| 4 R5-4       |                | Mūrinių stulpelių po grindų gulekšniais ardymas                                                                                       | m2          | 4,0    | 12,00         | 48,00   |
| 5 R5-5       |                | Gulekšnių įrengimas sutvirtinant likusias grindis (pritaikyta)                                                                        | m2          | 7,0    | 30,00         | 210,00  |
| 6 F1-2-1     |                | Grunto kasimas rankiniu būdu                                                                                                          | m3          | 3,7    | 50,00         | 185,00  |
| 7 R23-58     |                | Skylių įvadams iškalimas betoniniuose pamatuose ir, padarius įvadus, jų užtaisymas betonu                                             | vnt         | 1,0    | 10,00         | 10,00   |
| 8 F1-1-7     |                | Grunto kasimas 0,07m3 kaušo talpos mini ekskavatoriais, suverčiant gruntą į sankasą                                                   | 100m3       | 0,16   | 1000,00       | 160,00  |
| 9 N23P-0201  |                | Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm k1=1.15          | m           | 18,0   | 15,00         | 270,00  |
| 10 N23P-0306 |                | Plastikinių lauko nuotakyno šulinių montavimas, kai šulinių skersmuo daugiau 200 mm iki 315 mm k1=1.15                                | vnt.        | 1,0    | 200,00        | 200,00  |
| 11 F16-2-2   |                | Vandens tiekimo magistralinių tinklų įrengimas, kai vamzdžių skersmuo 25 mm                                                           | 100m        | 0,18   | 1500,00       | 270,00  |
| 12 N23P-0503 |                | Nuotekų vamzdžio prijungimas prie esamų tinklų, iškertant šulinio sienelę (šlapiame grunte, kai vamzdžių skersmuo iki 600 mm) k1=1.15 | vnt.        | 1,0    | 50,00         | 50,00   |
| 13 M12-760-4 |                | Vandentiekio vamzdžio prijungimas prie veikiančios magistralės                                                                        | vnt         | 1,0    | 50,00         | 50,00   |
| 14 F1-1-4    |                | Mechanizuotas tranšėjų ir pamatų užpylimas, perstumiant, palaistant ir sutankinant gruntą                                             | 100 m3      | 0,1    | 1000,00       | 100,00  |
| 15 F1-1-6    |                | Grunto išlyginimas mechanizuotai pagal nurodytas atžymas                                                                              | 100 m3      | 0,1    | 500,00        | 50,00   |
| 16 F1-2-5    |                | Plotų išlyginimas rankiniu būdu (nupjaunant ir užpilant nelygumus, sutankinant ir patikrinant pagal šablono)                          | 100m2       | 0,4    | 200,00        | 80,00   |
| 17 F1-2-3    |                | Tranšėjų ir duobių užpylimas rankiniu būdu                                                                                            | m3          | 1,2    | 40,00         | 48,00   |
| 18 F1-2-4    |                | Grunto tankinimas, užpilant tranšėjas ir duobes                                                                                       | m3          | 1,2    | 10,00         | 12,00   |
| 19 F11-2-2   |                | Skaldos (žvyro) pasluoksnis                                                                                                           | m3          | 0,8    | 50,00         | 40,00   |
| 20 F11-2-5   |                | 40 mm storio armuotas cementinis išlyginamasis sluoksnis                                                                              | 100m2       | 0,04   | 2500,00       | 100,00  |
| 21 N11-31    |                | Pirmas hidroizoliacijos sluoksnis, klijuojant polietileno plėvelę butilo kaučiuko klijais                                             | 100m2       | 0,042  | 2500,00       | 105,00  |
| 22 N12-50    |                | Denginių šilumos izoliacija putų polistirolo plokštėmis                                                                               | m3          | 0,4    | 150,00        | 60,00   |
| 23 N6-156    |                | Betoninio pasluoksnio armavimas tinklais                                                                                              | t           | 0,02   | 2500,00       | 50,00   |
| 24 N11-48    |                | 50mm storio betono užtepimas, atliekamas rankiniu būdu                                                                                | 100m2       | 0,04   | 2500,00       | 100,00  |

| Sąrn.<br>eil. | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų<br>aprašymai                                                                                                                    | Mato<br>vnt | Kiekis | Kaina EUR     |         |
|---------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|---------------|---------|
|               |                |                                                                                                                                                  |             |        | Vieneto kaina | Iš viso |
| 25            | F9-12-7        | Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas                                         | 100m2       | 0,12   | 3000,00       | 360,00  |
| 26            | R7-3           | Langų ir durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaičius                                                                                      | vnt         | 4,0    | 15,00         | 60,00   |
| 27            | F8-2-34        | Trisluoksniis mūras,izoliuojant 150mm polist.pl.,kai vidus-1,5 skylėtos keram.plytos,išorė-0,5 apdailos plytos(be past.)                         | m2          | 1,35   | 100,00        | 135,00  |
| 28            | F10-4-4        | Faneruotos durys medinėse sienose ir pertvarose be spynos (m2 bloko)                                                                             | m2          | 6,6    | 150,00        | 990,00  |
| 29            | R7-69          | Durų įstatomų spynų įdėjimas                                                                                                                     | vnt         | 3,0    | 30,00         | 90,00   |
| 30            | F10-3-6        | Plastiko langai varstomi su palangėmis (m2 bloko)                                                                                                | m2          | 0,7    | 200,00        | 140,00  |
| 31            | F10-4-20       | Patalpų durų keitimas (išorės plieninės durys) (m2 bloko)                                                                                        | m2          | 2,2    | 250,00        | 550,00  |
| 32            | N10-81-4       | Mažų ir sudėtingų paviršių plotų pakalimas dailylente iš apačios                                                                                 | m2          | 4,0    | 20,00         | 80,00   |
| 33            | N15-33-3       | Sienų (mažų plotų) aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų k1=1.20                                                     | m2          | 12,0   | 40,00         | 480,00  |
| 34            | N11-110-3      | Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai danga klojama ant betono pagr. k1=1.20                  | m2          | 4,0    | 50,00         | 200,00  |
| 35            | R13-12         | Aptaisyti plytelėmis paviršių plovimas vandeniu                                                                                                  | m2          | 16,0   | 5,00          | 80,00   |
| 36            | N15-67         | Tiesių langų ir durų mūrinių ir betoninių angokraščių tinkas, kai tinkuojami tik angokraščiai                                                    | 100m2       | 0,04   | 2000,00       | 80,00   |
| 37            | F15-4-8        | Vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių dažymui                                                              | 100m2       | 0,3    | 2000,00       | 600,00  |
| 38            | F16-1-1        | Vand.,nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas,kai but. vonia ir tualetas bendri (vamzdynai, kranai ir maišytuvai, trapas, klozetas, praustuvas) | but.        | 1,0    | 2400,00       | 2400,00 |
| 39            | R63P-0121      | Elektros instaliacijos pastatų patalpose keitimas (100m2 patalpų)                                                                                | 100m2       | 0,26   | 1500,00       | 390,00  |
| 40            | N20-938        | Kanalinio ventiliatoriaus iki 3 kg masės montavimas apvaliuose ortakiuose                                                                        | vnt.        | 1,0    | 100,00        | 100,00  |
| 41            | N16P-1205      | Sieninių elektrinių vandens šildytuvų montavimas                                                                                                 | vnt.        | 1,0    | 200,00        | 200,00  |
| 42            | N16P-0906      | Elektrinių plokščiųjų radiatorių montavimas (radiatoriaus aukštis iki 100 cm) k1=1.25                                                            | vnt.        | 1,0    | 50,00         | 50,00   |
| 43            | N17-15         | Rankšluosčių džiovintuvų elektrinių montavimas ant glazūra aptaisyti sienų                                                                       | vnt.        | 1,0    | 150,00        | 150,00  |
| 44            | N16P-1409      | Ranktūrių neįgaliesiems montavimas, kai varžtų skaičius 8 vnt                                                                                    | vnt.        | 4,0    | 10,00         | 40,00   |
| 45            | N16P-1410      | Atlenkiamų suoliukų neįgaliesiems montavimas                                                                                                     | vnt.        | 1,0    | 20,00         | 20,00   |
| 46            | M-1            | Atlenkiamas porankis                                                                                                                             | vnt         | 2,0    | 60,00         | 120,00  |
| 47            | M-2            | Horizontalus porankis                                                                                                                            | vnt         | 2,0    | 40,00         | 80,00   |
| 48            | M-3            | Atlenkiama dušo kėdutė                                                                                                                           | vnt         | 1,0    | 100,00        | 100,00  |
| 49            | N16P-1014      | Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas (stovai dušui)                                                                                    | vnt.        | 1,0    | 20,00         | 20,00   |
| 50            | N16P-1014      | Vonios kambarių tualetinių reikmenų montavimas (pakabos su dušo užuolaida)                                                                       | vnt.        | 1,0    | 20,00         | 20,00   |
| 51            | N6-146         | Priebučių su įėjimu iš vienos pusės paviršių remontas ir slenksčių pritaikymas neįgaliesiems                                                     | m3          | 0,04   | 2500,00       | 100,00  |
| 52            | F5-2           | Gręžtiniai monolitinio gelžbetonio pamatai                                                                                                       | m3          | 0,25   | 250,00        | 62,50   |
| 53            | F9-4           | Kitos smulkios plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) (pritaikyta pandusui)                                                      | t           | 0,25   | 4000,00       | 1000,00 |

| Sam.<br>eil.                      | Darbo<br>kodas | Darbų ir išlaidų<br>aprašymai                                                                   | Mato<br>vnt | Kiekis | Kaina EUR     |          |
|-----------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|---------------|----------|
|                                   |                |                                                                                                 |             |        | Vieneto kaina | Iš viso  |
| 54                                | F9-3           | Plieno turėklai, grotelės (gruntuojant ir dažant du kartus)                                     | t           | 0,05   | 5000,00       | 250,00   |
| 55                                | F27-3-1        | Betoninių trinkelų grindinio įrengimas (nuovaža nuo panduso)                                    | 100m2       | 0,024  | 2400,00       | 57,60    |
| 56                                | R23-59         | Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų                                                              | t           | 1,0    | 50,00         | 50,00    |
| 57                                | R23-61         | Statybinių šiukšlių išvežimas 5 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t           | 1,0    | 50,00         | 50,00    |
| <b>Skyriuje 1</b>                 |                |                                                                                                 |             |        |               | 11447,10 |
| <b>Žiniaraštyje</b>               |                |                                                                                                 |             |        |               | 11447,10 |
| Pridėtinės vertės mokestis 21.00% |                |                                                                                                 |             |        |               | 2403,89  |
| <b>Iš viso žiniaraštyje</b>       |                |                                                                                                 |             |        |               | 13850,99 |

Sudarė: Petkevičius  
(Pavardė)

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Joniškio rajono savivaldybės administracija                   |
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | UAB „Akvitas“                                                 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2022-09-23 Nr. (3.37 E) A4-154                                |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                             |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                     |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Tomas Armonavičius Administracijos direktorius                |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-09-23 13:27                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | Archyvinis (XAdES-A)                                          |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-09-23 13:27                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA-A                                                     |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-05-05 09:26 - 2024-05-04 09:26                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | LINA BENIUSIENĖ -                                             |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2022-09-30 15:10                                              |
| Parašo formatas                                                                                      | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)                               |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2022-10-01 02:16                                              |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2020-10-19 08:54 - 2022-10-19 08:54                           |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                             |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 1                                                             |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                             |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                             |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | Sąmata Senoji g. 31.pdf                                       |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                             |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20220923.1                                           |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-10-03)     |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2022-10-03 nuorašą suformavo                                  |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                             |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                             |