

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
DĖL 2021 M. GEGUŽĖS 25 D. RANGOS SUTARTIES NR. SUT-2021-434-(11.31)
PAKEITIMO**

2022 m. spalio 3 d. Nr. SUT-2022-796(11.31)

Radviliškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188726247, kurios registruota buveinė yra Radviliškyje, Aušros a. 10, LT-82196, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktorės Jolantos Margaitienės, veikiančios pagal Radviliškio rajono savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašą, patvirtintą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T-444, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Radsta“, įmonės kodas 302650117, kurios registruota buveinė yra Alyvų g. 8, Kutiškių k., LT-82100 Radviliškio r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tautvydo Krivicko, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

Užsakovas ir Rangovas toliau atskirai vadinami Šalimi, o kartu – Šalimis,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2021 m. gegužės 25 d. sudarė rangos sutartį Nr. SUT-2021-434-(11.31) dėl vietinės reikšmės kelio Nr. RD0543 Šaukotas-Paltynai ruožo ir vietinės reikšmės kelio Nr. RD0544 privažiavimas prie Paltynų nuo kelio Nr. 3432 ruožo Šaukoto sen., Radviliškio r. sav. kapitalinio remonto darbų atlikimo (toliau – Darbai);

2. Sutarties 4 punkte nurodyta, kad pradinės Sutarties vertė yra 233 202,05 (du šimtai trylika tūkstančių vienas šimtas devyniasdešimt keturi eurai 0 ct) Eur su PVM;

3. Sutarties 9.1.1 punkte numatyta, kad Sutarties vykdymo laikotarpiu objekto kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 22 (dvidešimt du) mėnesiams (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį), jeigu kainų pokytis, lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 5 procentai.

4. Rangovas 2022 m. birželio 22 d. raštu Nr. 226-2 „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo“ (toliau – raštas) kreipėsi į Užsakovą, išreikšdamas susirūpinimą dėl tolimesnio Sutarties vykdymo nuo 2022 m. vasario 24 d. pasikeitus geopolitinei situacijai iš esmės bei precedento neturintį kainų kilimą ir statybinių medžiagų brangimą. Visa tai kelia milžinišką riziką, kad Užsakovui ir Rangovui nesutarus dėl reikiamų sprendimų, Rangovui sunku bus užtikrinti Sutarties vykdymo sąlygų vykdymą. Rangovas savo rašte nurodė, kad Darbams atlikti naudojamos medžiagos, pavyzdžiui skalda, bitumas, cementas, metalas turi galutinę reikšmę skaičiuojant darbų ir statinio kainą. Po 2022 m. vasario 24 d. įvykių šių medžiagų kainos rinkoje drastiškai išaugo ir dėl to, jog medžiagų tiekimas tiek dėl karinių veiksmų Ukrainoje, tiek dėl taikomų tarptautinių sankcijų ar panaikintų statybos produktų sertifikatų, vienu metu sustojo iš trijų didelių šių žaliavų rinkų – Ukrainos, Rusijos ir Baltarusijos. Bitumo, kuris yra vienas iš pagrindinių asfalto sudedamųjų dalių, kaina šio sezono pradžioje žymiai išaugo. Dėl nurodytų priežasčių tolimesnis Sutarties vykdymas Rangovui tampa problematiškas.

5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. nuostatomis, Civilinio kodekso 6.204 str. (Sutartinių įsipareigojimų vykdymas pasikeitus aplinkybėms) nuostatomis Rangovas Rašte prašo Užsakovą keisti Sutarties sąlygas, joje numatant lankstesnį kainų indeksavimą;

6. Užsakovas priėmė sprendimą, kad Rašte nurodyti argumentai ir motyvai yra pagrįsti, taip pat Rangovas siekia įvykdyti esamą Sutartį.

vadovaudamosi:

7. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p., nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos: a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminarinės sutarties pobūdžio; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminarinės sutarties vertės;

8. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.204 str. nuostatomis, numatančiomis galimybę pakeisti Sutartį tuo atveju, jeigu iš esmės pasikeičia sutartinių prievolių pusiausvyra ir dėl to Sutarties vykdymas vienai šaliai pasidaro sudėtingesnis, nei kitai šaliai;

9. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktualios redakcijos) 52 p. nuostatomis;

10. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui;

12. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skiltyje „Naujienos“ 2021 m. birželio 25 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių peržiūros sąlygų“, 2022 m. kovo 24 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių kainų ir kitų sąlygų peržiūrėjimo“;

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

13. Sutarties 9 punktą išdėstyti taip:

„9. Suinteresuotos Šalies prašymu Sutarties kaina (įkainiai) pagal bendro kainų lygio kitimą bus perskaičiuojami tokia tvarka:

9.1. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Inžineriniai statiniai“ grupę „Keliai ir gatvės“ (toliau – SSKI) reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį (Sutarties įkainių peržiūros dažnumas nėra ribojamas), o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – su perskaičiavimui taikytu paskutiniu indeksu šia tvarka:

9.1.1. Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojami dėl kainų lygio pokyčio juos padauginant SSKI pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš SSKI pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – SSKI indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – SSKI indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino (t. y. pirkimo dokumentuose nustatyta pasiūlymo pateikimo data) pabaigos mėnuo, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena (jei sutartis vykdoma toliau, kitam perskaičiavimui šio mėnesio SSKI bus imama kaip laikotarpio pradžios indekso reikšmė). Jei prašymas perskaičiuoti įkainius pateikiamas nesulaukus mėnesio pabaigos, atitinkamai vertinami tuo metu skelbiamas SSKI.

9.1.2. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotus fiksuotus

įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

9.2. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

9.3. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).“

14. Šiuo Susitarimu nėra keičiamas Sutarties 3 punkte nurodytas kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotas įkainis su peržiūra.

15. Šiuo Susitarimu nėra keičiama Sutarties 4 punkte nurodyta pradinės Sutarties vertė, kuri yra 233 202,05 EUR su PVM ir nekeičiamos perkamų Darbų apimtys.

16. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo

Susitarimu.

17. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

18. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštiškai Šalių susitarimu.

19. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

20. Susitarimo priedas: Rangovo 2022 m. birželio 22 d. raštas Nr. 226-2 „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo“, 2 lapai.

Užsakovas:

Radviliškio rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188726247

Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis

A. s. LT94 7300 0100 0257 0179

AB bankas „SWEDBANK“

b.k. 73000

tel. (8-422) 69 003,

faks. (8-422) 69 000

El. p. informacija@radviliskis.lt



Administracijos direktorė
Volanta Margaitienė

Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
Statybos ir viešosios tvarkos
skyriaus vedėjas
Gintautas Vičas

Rangovas:

UAB „Radsta“

Įmonės kodas 302650117

PVM kodas LT100006316415

Alyvų g. 8, Kutiškių k., LT-82100

Radviliškio r. sav.

A. s. LT33 7044 0600 0772 0316

AB „SEB bankas“ b.k. 71814

tel. (8-656) 09300

El. p. radsta2011@gmail.com



Direktorius

Tautvydas Krivickas

Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
juridinio skyriaus
vyriausiasis specialistas
Remigijus Rudžianskas