

**SUSITARIMAS NR. 1
DĖL 2022 M. GEGUŽĖS 18 D. PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO209065/VP-22 SĄLYGŲ
PAKEITIMO**

2022 m. liepos 11 d.
KAUNAS

UAB „Consolius LT“ (toliau – Tiekėjas), atstovaujama direktoriaus Rolando Drapanausko, veikiančio pagal įstatus,
ir
BĮ „Kauno IX forto muziejus“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Mariaus Pečiulio, veikiančio pagal muziejaus nuostatus,
toliau kartu šiame susitarime Tiekėjas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2022 m. gegužės 18 d. sudarė pirkimo sutartį Nr. CPO209065/Vp-22 (toliau - Sutartis).

B. 2022 m. birželio 29 d. UAB „Consolius LT“ pateikė prašymą Nr. 2022/06-3 dėl papildomų darbų poreikio bei Lokalinę sąmatą Nr. S001 (Susitarimo priedas) (toliau – Prašymas), kuris yra suderintas su Užsakovo atstovu. Prašyme buvo pateiktas pagrindimas, kad dėl I etapo Techniniame projekte padarytų klaidų neįmanoma tinkamai įvykdyti Sutartį, nes būtina atlikti papildomus darbus, kurie yra numatyti II etapo Techniniam projekte.

C. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 89 straipsnio 2 dalimi:

1. papildomų darbų (pakeitimų) vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje;
2. papildomų darbų (pakeitimų) vertė – 3,9 proc. nuo pradinės Sutarties kainos ir tai neviršija 15 proc. – darbų pirkimo atveju;
3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis.

1. ŠALYS SUSITARIA:

1.1. Atlikti papildomus darbus, kurie būtini siekiant tinkamai įvykdyti Sutartį ir kurių vertė – 17 625,51 (septyniolika tūkstančių šeši šimtai dvidešimt penki eurai 51 centai) Eur su PVM. Į papildomų darbų kainą įeina visi Susitarimo pasirašymo dieną galiojantys mokesčiai ir visos kitos išlaidos (tiesioginės ir netiesioginės) reikalingos papildomiems darbams atlikti.

1.2. Sutartyje numatytas Darbų atlikimo terminas dėl papildomų darbų keičiamas nebus.

2. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

- 2.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo ir antspaudais patvirtina Šalių tinkamai įgalioti atstovai.
- 2.2. Du Susitarimo egzempliorius pirmasis pasirašo Tiekėjo atstovas.

3. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
- 3.2. Šiame Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.
- 3.3. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
- 4.4. Tiekėjo 2022-06-29 Nr. 2022/06-3 su lokalinėmis sąmatomis yra neatsiejama Susitarimo dalis ir turi tokią pačią teisinę galią kaip ir šis Susitarimas.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Biudžetinė įstaiga „Kauno IX forto muziejus“

Direktorius Marius Pečiulis



Tiekėjas

UAB „Consolius LT“

Direktorius Rolandas Drapanauskas





Kauno IX forto muziejui
Žemaičių pl. 73, Kauno m.

DĖL 2022-05-16 SUTARTIES Nr. CPO209065/VP-22

2022.06.29 Nr. 2022/06-3

Kaunas

UAB „Consolius LT“ vadovaujantis 2022-05-18 sutartimi Nr. CPO209065/VP-22 (toliau – Sutartis) vykdo objekto, Kauno IX forto muziejaus administracinio pastato 6B1b Žemaičių pl. 71, Kaunas paprastojo remonto darbus pagal projektą „Kauno IX forto muziejaus administracinio pastato 6B1b Žemaičių pl. 71, Kaune (unikalus Nr. 1901-9003-1027), paprastojo remonto projektas (toliau – techninis projektas)“.

Sudarant Sutartį buvo vykdomas viešasis pirkimas, kurio metu buvo įsigyti paprastojo remonto darbai. Vadovaujantis pirkimo dokumentais ir pirkimo metu paskelbtu techniniu projektu buvo apskaičiuota, kokia yra Rangovo įsipareigojimų apimtis. Vykdamas viešąjį pirkimą, paprastojo remonto projektas buvo suskaidytas į etapus. Pirkimo metu paskelbtame Techniniame projekte, kuriuo vadovavosi Rangovas pateikdamas pasiūlymą, nebuvo perkami II – etapo darbai:

1. Griovimo darbai;
2. Esamų elektros tinklų išmontavimas;

Vadovaujantis pirkimo metu paskelbto Techninio projekto duomenimis pirmo etapo darbams atlikti reikalingi papildomi darbai, griovimo darbai ir esamų elektros tinklų išmontavimas, kurie yra numatyti tik Techninio projekto II etape. Pagal TDP formuojamos naujos patalpos I etape, esami patekimai tarp patalpų naikinami, todėl reikalinga iškirsti naujas durų angas (pagal TDP brėžinius 20210127-TDP-SK-01; 20210127-TDP-SK-02). Formuojant naujas patalpas dėl išorinių sienų apšiltinimo, reikalinga išardyti pertvaras, išmontuoti vidaus duris, nuardyti grindjuostas ir grindų dangą (pagal TDP 07042021-01-TDP-SA-02). I-ame etape yra numatyta pakeisti visus langus bei įėjimo vitriną. Norint sumontuoti naują įėjimo vitriną reikalinga išardyti esamas PVC pertvaras (pagal TDP 07042021-01-TDP-SA-02). I-me etape numatyta demontuoti visas lubas, bet esamų šviestuvų ir kabelių demontavimas numatytas tik TDP II-ame etape (pagal TDP 07042021-01-TDP-SA-01; 07042021-01-TDP-E.SŽ). Visą vidaus elektros instaliaciją numatyta įrengti I-ame etape, o esamos instaliacijos demontavimas –II-ame etape (pagal TDP 07042021-01-TDP-E). Neišmontuojant visą esamą elektros instaliaciją (šviestuvus, el. spintas, rozetes, jungiklius ir kabelius), negalima įrengti naujos. Tai reiškia, kad neįvykdžius darbų, kurie priskirti II-am etapui t.y. nesuformavus naujų angų durims, neišardžius pertvarų ir vidaus durų, nenuardžius grindjuosčių bei grindų dangų, nedemontavus PVC pertvarų neįmanoma technologiškai įvykdyti I-ojo etapo darbų. Dėl šios priežasties šituos griovimo-ardymo darbus ir esamų elektros tinklų išmontavimo darbus būtina atlikti I-o etapo metu.

Vadovaujantis Sutarties 8.2.3. p.p. įtvirtinta nuostata, Užsakovo rizikai priskiriami Techninio projekto netikslumai. Dėl šios priežasties, pastebėję Techninio projekto netikslumus informuojame Užsakovą ir prašome priimti sprendimą įsigyti papildomus (Sutartyje nenumatytus) darbus sudarant Sutarties pakeitimą, įtraukiant II-etapo dalį darbų, į I-etapo darbus.

Papildomai pateikiame šamata, kurioje yra įvardinti privalomi atlikti II etapo darbai, kad galėtume toliau vykdyti nupirktus I etapo darbus. Pateikiamoje reikalingų atlikti II etapo darbų šamatoje griovimo darbų ir esamų tinklų išmontavimo kainos nurodytos vadovaujantis Sutartyje patvirtintais darbų atlikimo įkainiais ir UAB „Sistela“ paruoštais ir patvirtintais LR darbų atlikimo įkainiais.

Sprendimą dėl griovimo darbų ir esamų elektros tinklų išmontavimo būtina priimti nedelsiant, nes šie darbai yra susiję su darbų eiliškumu – neatlikus šių darbų neįmanoma arba neracionalu vykdyti kitus susijusius darbus. Nepriėmus sprendimo artimiausiu metu, Rangovas bus priverstas stabdyti darbus tiek, kiek jie negali būti vykdomi neatlikus nurodytų papildomų darbų.

Apie priimtą sprendimą prašome informuoti raštu.

Priedama:

1. Šamata – 1 lapas.

Direktorius



Rolandas Drapanauskas

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMS.

Bendrastatybinių ir Spec. darbų
techninis priežiūrėtojas
Egidijus Zukauskas
Kval.at.Nr.33257
Kval.at.Nr.37510

Kompleksas: Kauno IX forto muziejaus administracinio pastato
Objektas: 6B1b Žemaičių pl. 71, Kaune (unikalus Nr. 1901-9003-1027), paprastojo remonto projektas
Kauno IX forto muziejaus administracinis pastatas 6B1b Žemaičių pl., Kaunas. II-o etapo reikalingi atlikti darbai Nr.1

Lokalinė sąmata Nr. S001

Sudaryta 2022 m. kovo mėn. kainomis

Žiniaraštis: Griovimo ir demontavimo darbai (iš II-o etapo)

Iš viso:

17625,51
EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius ADMINISTRACINIS PASTATAS						
Griovimo darbai						
1	R24-16	Plieninių sąramų, sijų iki 25kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,217	4148,65	900,26
2	N46-37 (S9=1,17)	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m3	3,9	229,51	895,10
3	N46-134 (S9=1,17)	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	55	65,32	3592,64
4	A5-37-1	Durų staktų išėmimas	vnt	19	46,69	887,19
5	A5-98-1	Grindjuosčių nuėmimas	100m	1,47	45,15	66,38
6	N46-167	Parquetinių grindų išardymas išardant lentų pagrindą	100 m2	1,4	643,40	900,76
7	R5-57 (S9=1,102)	Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių), (neįgalųjų WC ir tik ten, kur montuojasi naujos pertvaros)	100 m2	0,2	289,58	57,92
8	N46-182	Langų angų užpildymo išardymas, kai langai be palangių *(PVC pertvarų išardymas)	100 m2	0,155	2064,12	319,94
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	29	175,35	5085,07
Iš viso už poskyrį Griovimo darbai						12705,24
Skyrius Esamų elektros tinklų išmontavimas						
10	R63P-0141	Sumontuotų aparatų (prietaisų) įvadiniuose paskirstymo skyduose demontavimas (paskirstymo skydas), kai skydų skaičiuojamoji galia 50 kW	vnt.	5	42,61	213,05
11	R21-29	Šviestuvų, kabinamų ant kronšteinų, demontavimas	100 vnt	1,5	463,66	695,49
12	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt	1,54	66,57	102,52
13	R21-20	Kabelio su gumine izoliacija, nutiesto sienomis, demontavimas	100m	13	65,40	850,24
Iš viso už skyrių Esamų elektros tinklų išmontavimas						1861,30
Iš viso už skyrių ADMINISTRACINIS PASTATAS						14566,54
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						14566,54
Įrengimai						
Bendra vertė be PVM						14566,54
PVM						3058,97
Bendra vertė su PVM						17625,51

Sudarė: Vilius Andriuškevičius /atest.Nr. 33583/

UAB „Consolius LT“ direktorius

Rolandas Drapanauskas

Bendrastatybinių ir Spec. darbų
techninis priežiūrėtojas
Egidijus Zukauskas
Kval.at.Nr.33257
Kval.at.Nr.37510

