

PAPILDOMAS SUSITARIMAS
DĖL 2022 M. KOVO 18 D. RANGOS SUTARTIES NR. SUT-2022-204-(11.31)
PAKEITIMO

2022 m. spalio 12 d. Nr. SUT-2022-806(11.31)

Radviliškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188726247, kurios registruota buveinė yra Radviliškyje, Aušros a. 10, LT-82196, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktorės Jolantos Margaitienės, veikiančios pagal Radviliškio rajono savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašą, patvirtintą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T-444, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Radsta“, juridinio asmens kodas 302650117, kurios registruota buveinė yra Alyvų g. 8, Kutiškių k., LT-82100 Radviliškio r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tautvydo Krivicko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu, Užsakovas ir Rangovas toliau atskirai vadinami Šalimi, o kartu – Šalimis, atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2022 m. kovo 18 d. sudarė rangos sutartį Nr. SUT-2022-204-(11.31) dėl Radviliškio r. sav. administracijos Radviliškio m. seniūnijos vietinės reikšmės kelių ir gatvių su žvyro dangų sluoksnių be rišiklių (DSBR) priežiūros, remonto darbų atlikimo (toliau – Sutartis).

2. Pradinė Sutarties kaina su PVM yra 206 365,50,00 EUR (du šimtai šeši tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt penki eurai 50 ct), iš kurių pridėtinės vertės mokestis (toliau - PVM) yra 35 815,50 EUR (trisdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai penkiolika eurų 50 ct).

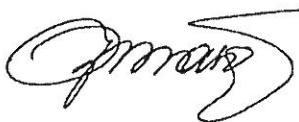
3. Sutarties 2.3 papunktyje nustatyta, Sutarties vykdymo laikotarpiu objekto kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 22 (dvidešimt du) mėnesiams (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį), jeigu kainų pokytis, lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 procentai.

4. Rangovas 2022 m. rugsėjo 16 d. raštu „Dėl sutartyje numatytos objekto kainos perskaičiavimo eigos“ kreipėsi į Užsakovą, išreikšdamas susirūpinimą, kad Pasiūlymo pateikimo metu 2022 m. sausio 20 d. Tiekėjas veikė kaip savo srities profesionalas ir įsivertino galimas kainos pokyčio rizikas esant įprastinėms verslo sąlygoms bei nusistovėjusiai ekonominei situacijai. Rangovas atsižvelgdamas į dabartinę rinkos situaciją, kuomet padidėjo ir toliau didėja Sutarčiai įvykdyti reikalingų žaliavų (kuro) kaina, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p. prašo Užsakovo pakeisti Sutarties kainos peržiūros taisykles. Remiantis išdėstytu bei vadovaujantis tiek bendrosiomis LR Civilinio kodekso 6.204 straipsnio nuostatomis, tiek Viešųjų pirkimų tarnybos pateiktais išaiškinimais, Tiekėjas vertindamas abipusį bendradarbiavimą bei kainų lygio pokytį nuo 2022 m. sausio mėnesio iki 2022 m. rugpjūčio mėnesio, prašo taikyti kainos perskaičiavimą anksčiau atitinkamai keičiant pasirašytų rangos sutarčių sutartinius įsipareigojimus neprieštaraujančius Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

5. Užsakovas detalai išnagrinėjęs Rangovo išsakytus argumentus 2022 m. rugsėjo 20 d. raštu Nr. S-2671-(8.2) „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo“ informavo Rangovą, kad norėdamas išsaugoti šios Sutarties įvykdymą siūlo Sutarties kainas (įkainius) perskaičiuoti dažniau, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal inžinerinių statinių tipą „Keliai-gatvės“ reikšmė pakinta daugiau kaip 4 proc. per bet kurį sutarties vykdymo laikotarpį, bet sekantys perskaičiavimai atliekami ne dažniau kaip kas 6 mėnesius. Rangovas 2022 m. spalio 10 d. raštu „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo periodiškumo“ informavo Užsakovą, kad pritaria tokiam siūlymui.

6. Užsakovas vadovaudamasis kas išdėstyta ir:

6.1. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p., nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo



numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos: a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminarosios sutarties pobūdžio; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminarosios sutarties vertės;

6.2. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.204 str. nuostatomis, numatančiomis galimybę pakeisti Sutartį tuo atveju, jeigu iš esmės pasikeičia sutartinių prievolių pusiausvyra ir dėl to Sutarties vykdymas vienai šaliai pasidaro sudėtingesnis, nei kitai šaliai;

6.3. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktualios redakcijos) 53 p. nuostatomis;

6.4. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui;

6.5. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skiltyje „Naujienos“ 2021 m. birželio 25 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių peržiūros sąlygų“, 2022 m. kovo 24 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių kainų ir kitų sąlygų peržiūrėjimo“;

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

7. Pakeisti Sutarties 2.3 papunktį ir išdėstyti taip:

„2.3. Rangovui mokėtinos sumos, įkainiai už Statybos darbus gali būti perskaičiuojami, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skeliamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Inžineriniai statiniai“ grupę „Keliai ir gatvės“ (toliau – SSKI) reikšmė pakinta daugiau kaip 0,04 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį (Pirmas Sutarties įkainių peržiūros dažnumas nėra ribojamas, bet sekantys perskaičiavimai atliekami ne dažniau kaip kas 6 mėnesius), o jei įkainiai jau buvo perskaičiuoti – su perskaičiavimui taikytu paskutiniu indeksu šia tvarka:

2.3.1. Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojami dėl kainų lygio pokyčio juos padauginant SSKI pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš SSKI pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – SSKI indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

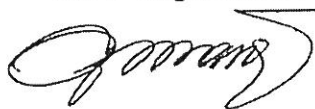
IPb – SSKI indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkimo termino (t. y. pirkimo dokumentuose nustatyta pasiūlymo pateikimo data) pabaigos mėnuo, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena (jei sutartis vykdoma toliau, kitam perskaičiavimui šio mėnesio SSKI bus imama kaip laikotarpio pradžios indekso reikšmė). Jei prašymas perskaičiuoti įkainius pateikiamas nesulaukus mėnesio pabaigos, atitinkamai vertinamas tuo metu skelbiamas SSKI;

2.3.2. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

2.3.3. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

2.3.4. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų



pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,04), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,96) bet kuriuo atveju per bet kurį laikotarpį.“

8. Šiuo Susitarimu nėra keičiamas Sutarties 3 punkte nurodytas kainos apskaičiavimo būdas: fiksuotas įkainis su peržiūra.
9. Šiuo Susitarimu nėra keičiama Sutarties 2.2 papunktyje nurodyta pradinės Sutarties vertė ir nekeičiamos perkamų Darbų apimtys.
10. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
11. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.
12. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
13. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
14. Susitarimo priedai:
 - 14.1. UAB „Radsta“ (Rangovo) 2022 m. rugsėjo 16 d. raštas Nr. 229-1 „Dėl sutartyje numatytos objekto kainos perskaičiavimo eigos“, 1 lapas.
 - 14.2. Radviliškio rajono savivaldybės administracijos (Užsakovo) 2022 m. rugsėjo 20 d. elektroninio dokumento nuorašas Nr. S-2671-(8.12) „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo periodiškumo“, 3 lapai.
 - 14.3. UAB „Radsta“ (Rangovo) 2022 m. spalio 10 d. raštas „Dėl sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo periodiškumo“, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

Radviliškio rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188726247
Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis
(8 422) 69 003, (8 422) 69 000
A/s LT13 7181 4000 0014 2862
El. p. informacija@radviliskis.lt

Administracijos direktorė
Jolanta Margaitienė

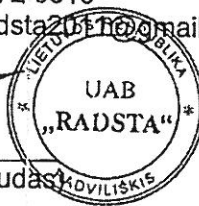
(parašas ir antspaudas)

RANGOVAS

UAB „Radsta“
Įmonės kodas 302650117
Įmonės PVM kodas LT100006316415
Alyvų g. 8, Kutiškių k. Radviliškio r. sav.
A/s LT33 7344 0600 0772 0316
(8 645) 75 235, el. p. radsta2011@gmail.com

Direktorius
Tautvydas Krivickas

(parašas ir antspaudas)



Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
Statybos ir viešosios tvarkos
skyriaus vedėjas
Gintautas Vičas

Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
Juridinio skyriaus
vyriausiasis specialistas
Remigijus Rudžianskas