

ORO KONDICIONAVIMO ĮRĖNGINIŲ MONTAVIMO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2022 m. liepos mėn. 14 d. Nr.

Vilnius

Vilniaus Antakalnio progimnazija (toliau – Pirkėjas), atstovaujama direktoriaus Tomo Jankūno, veikiančio pagal progimnazijos nuostatus ir UAB “Ugnis ir Ledas” (toliau – Rangovas) juridinio asmens kodas 302594729, buveinės adresas Ateities pl. 4B Kaunas, atstovaujama komercijos direktoriaus Vytauto Mankevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau Pirkėjas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Sutartis sudaryta remiantis Rangovo pasiūlymu, kuris 2022 m. liepos 13 d. Pirkėjo Oro kondicionavimo įrenginių montavimo darbų viešojo pirkimo apklausos pažyma, pripažintas laimėjusiu vykdyti Sutarties 1.2 punkte nurodytas darbus.
- 1.2. Sutarties objektas – Oro kondicionavimo įrenginių montavimas, techninės specifikacijos, pateiktos šios Sutarties 1 priede.
- 1.3. Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA, ATSISKAITYMAS TARP ŠALIŲ

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka atlikti Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus bei sumokėti už juos šioje Sutartyje nustatytais kainomis ir terminais.
- 2.2. Darbų kaina su PVM – **7973,76** Eur (septyni tūkstančiai devyni šimtai septyniadešimt trys Eurų 76 cent).
- 2.3. Sutartyje nurodyta Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus. Visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.
- 2.4. Darbų kaina, nurodyta šios Sutarties 2.2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų vykdymu.
- 2.5. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
- 2.6. Atsižvelgiant į sutarties pobūdį ir ypatumus už perkamus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų po atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto pagrindu išrašytos sąskaitos – faktūros gavimo dienos.
- 2.7. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5% metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR Civilinio kodekso 6.210 str. 1 d.
- 2.8. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtiną sumą, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikymini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.
- 2.9. Pasikeitus PVM dydžiui Sutarties objekto kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 1 darbo dieną nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota kaina taikoma nuo

perskaiciavimo atliktiems darbams apmokėti. Pasikeitus kitiems mokesčiams kaina nebus perskaiciuojama.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 3.1. Darbai turi būti atlikti iki 2022 m. rugpjūčio 12 d. Darbų atlikimo sąlygos ir apimtyš nustatytos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), kuri yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 3.2. Užsakovas moka Rangovui už faktiškai atliktus darbus, su sąlyga, kad darbai atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku.
- 3.3. Darbai gali būti atliekami darbo dienomis nuo 8.00 iki 20.00 val. ir/arba savaitgaliais nuo 08:00 iki 20:00 val., adresu: Antakalnio g. 33, Vilnius.
- 3.4. Atlikti darbai priimami pagal darbų priėmimo - perdavimo aktą. Užsakovas turi teisę nepasirašyti darbų priėmimo - perdavimo akto, jei nėra ištaisyti Užsakovo nurodyti defektai.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 4.1. Rangovas įsipareigoja:
 - 4.1.1. atlikti šioje Sutartyje nurodytus Darbus, priduoti Darbus Užsakovui;
 - 4.1.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;
 - 4.1.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;
 - 4.1.4. Darbams suteikti ne mažesnę kaip 5 (penkių) metų garantiją. Garantija įsigalioja Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dieną;
 - 4.1.5. atlyginti nuostolius Užsakovui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo sutarties vykdymo ar jos nevykdymo;
- 4.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 4.2.1. sudaryti sąlygas Darbų atlikimui;
 - 4.2.2. Apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus darbus pagal šioje Sutartyje numatytas sąlygas ir terminus.
- 4.3. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus, kol trūkumai nebus pašalinti.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Jei Rangovas praleidžia darbų atlikimo terminą, jis privalo sumokėti Užsakovui 0,03 % delspinigių nuo Sutarties 2.2. punkte nurodytos darbų kainos, už kiekvieną praleistą dieną.
- 5.2. Jei Rangovas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas surašo Sutarties pažeidimo aktą ir numato terminą, per kiek laiko turi būti ištaisyti trūkumai.
- 5.3. Užsakovas turi teisę, įspėjus Rangovą prieš 15 dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas arba netinkamas įvykdymas.
- 5.4. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS

- 6.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų nevykdymą jei tai atsitinka dėl nenugalimos jėgos, apibrėžtos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje, veikimo. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia „force majeure“ aplinkybėmis, privalo iš karto po jų



atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį ir, šiai pareikalavus, pristatyti dokumentus, patvirtinančius „force majeure“ aplinkybių atsiradimą.

6.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veikai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

7.2. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti viešųjų pirkimų principai ir tikslas.

7.3. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

7.4. Pasikeitus šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numerii ar kitiems rekvizitams, šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

7.5. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios sutarties ar susijusį su šia sutartimis, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Savivaldybės buveinės vietą.

7.6. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarauja teisės aktams.

7.7. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

7.8. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienoda teisine galia turinčiais egzemplioriais. Vienas Sutarties egzempliorius atitenka Užsakovui, kitas Rangovui.

VIII. SUTARTIES PRIEDAI

8.1. Techninė specifikacija, 1 priedas, 1 lapas:



IX. ŠALIŲ REKVIZITAI IR JŲ ATSTOVŲ PARAŠAI

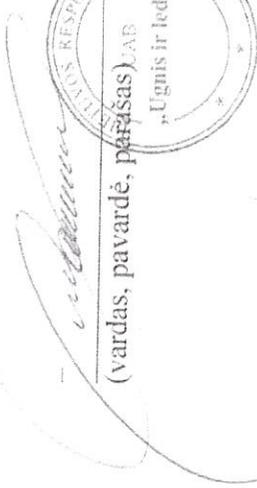
Rangovas

UAB Ugnis ir Ledas
Ateities pl. 4B, Kaunas
įmonės kodas 302594729
Bankas AB „Swedbank“
a/s LT457300010125803493
PVM mokėtojo kodas LT100006075211
tel. 8 687 39236
El. paštas: info@ugnisirledas.lt

Užsakovas

Vilniaus Antakalnio progimnazija
Antakalnio g. 33, Vilnius
įstaigos kodas 302818006
Tel. (8 659) 00 612
rastine@antakalnio.lt

Komercijos direktorius
Vytautas Mankevičius


(vardas, pavardė, parašas) UAB
„Ugnis ir ledas“



Pavadootoja vaduojanti direktorių
Darja Lyzėnko
Direktorius Antakalnio progimnazijoje:
Darja Lyzėnko
neformaliam ugdymui
(vardas, pavardė, parašas)



Vilniaus Antakalnio progimnazijos
direktoriaus pavaduotojas
ugdymo aprūpinimui
Adomas Vasiliauskas



ORO KONDICIONAVIMO ĮRENGINIŲ MONTAVIMO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Rangovas privalo sumontuoti, paleisti ir suderinti 16 vnt. „Split“ tipo inverterinius sieninius kondicionierius, Antakalnio progimnazijos patalpose – adresu Antakalnio g. 33 Vilnius. Kabinetuose Nr. 7,8,9,10,12,13,15,16,17,18,21,22,24,25,26,27. Tiksliai sieninių kondicionierių pastatymo/įrengimo vieta derinama prieš atliekant montavimo darbus. Oro kondicionavimo įrenginiai kuriuos Tiekėjas privalo sumontuoti: Gree Pular GWH12AGBK6DNA1A/O + GWH12AGBK6DNA1AI (Šildymas 3,4 kW(0,9-4,0), šaldymas 3,2 kW(0,9-3,6)). Įrangai privalo būti taikoma STR 2.09.02:2005 techninė specifikacija. Įrangos paskirtis – gyvenamųjų švietimo objektų, įstaigų šildymas ir vėdinimas. Įranga privalo būti sertifikuota, turi turėti eksploatacinių savybių pastovumo sertifikata. Rangovas privalo atlikti montavimą pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus. Rangovas privalo vadovautis įrangos techninėmis specifikacijomis ir užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, priešgaisrinę apsaugą ir užsakovo inventoriaus apsaugą atliekamų darbų vietoje. Montavimas turi būti atliktas iki 2022 m. rugpjūčio 12 d.

Montavimui reikalingas medžiagas bei dalis Rangovas privalo naudoti tik naujas bei kokybiškas.

1. Įrengiant kondicionavimo įrenginius turi būti laikomasi:

1.1. Lietuvos higienos normos HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. rugpjūčio 10 d. įsakymu Nr. V-773 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo“; (toliau – HN 21:2017) 50 punkte nurodyto reikalavimo, kad mokyklos pastate ir (ar) patalpose turi būti suprojektuotos ir įrengtos tokios mikroklimato bei oro kokybės parametrus palaikančios ir reguliuojančios šildymo, vėdinimo ir (ar) oro kondicionavimo sistemos, kad jose būtų galima palaikyti Lietuvos higienos normoje HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“; patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. V-362 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“ patvirtinimo“; nustatytus oro kokybės parametrus.

1.2. HN 21:2017 7 punkte nurodyto reikalavimo, kad mokykloje esantys įrenginiai turi būti įrengti ir prižiūrimi taip, kad juos naudojant būtų išvengta nelaimingų atsitikimų.

1.3. Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, nustatytų reikalavimų, kad kondicionavimo įrenginiai patalpose keliamas triukšmas neviršytų normos.

Komercijos direktorius

Vytautas Mankevičius

