

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Priedas Nr.1

KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (KIEKIŲ SĄRAŠAS)

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis (Eur) be PVM	Viso (Eur) be PVM
1.	Ardymo darbai				
1.1.	Keraminių plytelių dangos, betono skaldos pagrindo ardymas (100-120 mm), grunto kasimas pastate, keičiant grindų lygį apie 200 mm. g. ūkinių šiukšlių ir statybinio laužo valymas, iš patalpų, išvežant, pakraunant, rūšiuojant.	m ²	39,2	35	1372
1.2.	Esamų medinių durų, langų, vitrinų, vartų demontavimas	m ²	16,2	16,98	275,08
1.3.	Tinko nudaužymas nuo mūrinių sienų, lubų ir angokraščių, dalinai.	m ²	47	2,85	133,95
1.4.	Senos sienų ir lubų dangos, šalinimo darbai: senų plytelių, senos laminuotos dangos, popieriaus pagrindo apmušalus (tapetus) dangos.	m ²	78	2,12	165,36
1.5.	Radiatorių išmontavimas	vnt	2	10,5	21
1.6.	Centrinio šildymo iki 32-50 mm skersmens vamzdinių išardymas,	m	20	2,2	44
1.7.	Mūrinių sienų išardymas durų angos platinimo ir formavimo darbai.	m ³	3,2	60,63	194,02
1.8.	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm ²	m	17	3,59	61,03
1.9.	Medinių laiptų su laiptatakiais ir aikštelėmis, sudėtų ant pagrindo, demontavimas, išsaugant tinkamas pakopas, 17vnt	vnt	1	282	282
1.10.	Dvisluoksnių tinkuotų pertvarų su izoliaciniu sluoksniu išardymas.	m ²	26	6,08	158,08
2.	Pamatai, sienos, pertvaros, lubos				
2.1.	Paviršių mineralinė hidroizoliacija cokoliuose, drėgnų vertikalinių paviršių juos nuplaunant ir išlyginant	m ²	12,2	15,13	184,57
2.2.	Juostinių pamatų iš plytų pakeitimas po esamomis sienomis, pridėdant naujų plytų iki 100% dalinai	m ³	0,74	632,43	468
2.3.	Pamatų stiprinimas gelžbetoninėmis monolitinėmis sijomis (su armatūros dėjimu, apie 60-80kg/1 m ³)	m ³	1,8	698	1256,40
2.4.	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas, kai mūro tūris vienoje vietoje iki 0,3 m ³ , kai angos stačiakampės formos	m ³	2,1	443,3	930,93
2.5.	Mūrinių sienų remontas, pakeičiant plytas, kai remontuojamas plotas iki 1 m ² ir užtaisomos vietos storis 1 plyta	m ²	17	95	1615
2.6.	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu	m ²	84,1		

	metalinio karkasu ir 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas			47,52	3996,43
2.7.	Sienų apdaila drėgmei atsparios gipskartonio plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir aptaisant angokraščius	m ²	76,3	19,9	1518,37
2.8.	Kronšteinų saramų, rėmų, sijų, kolonų ir kitų smulkių plieninių konstrukcijų gaminimas ir montavimas, iškertant vagas rankiniu būdu (laiptų įrengimas, durų angų platinimas ir naujai formuojamos sėramos)	t	0,75	3956	2967
2.9.	Angokraščių aptaisymas, vidinių sienų išorinių kampų ir angokraščių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais, paruošimas dažymui	m	110,3	16,3	1797,89
2.10.	Sienų atskirų vietų iki 5 m ² ploto tinko remontas kalkių skiediniu	m ²	66,3	18,9	1253,07
2.11.	Sienų ir lubų, tinkuotų, surenkamų konstrukcijų glaistymas, šlifavimas, dažymas vandens emulsiniais dažais	m ²	259,9	14,28	3711,37
2.12.	Anksčiau dažytų vidaus lubų ir sienų dažymas emulsiniais dažais: nuvalant, nuplaunant, išlyginant ir paruošiant paviršių, skilimų tvarkymas, dažymo sujungimo sutvarkymas, vagų iki 30 mm gylio ir iki 50 mm pločio užtaisymas (elektros instaliacijos darbai), siūlių sandarinimas silikonu, akrilu, kiti patvarkymo darbai)	m ²	696,2	17,12	11918,94
2.13.	Hidroizoliacijos sluoksniu įrengimas tepant 2 kartus, sienų kampuose klijuojant rulonines medžiagas	m ²	46,2	12,4	572,88
2.14.	Sienų aptaisymas glazūruotomis arba akmens masės plytelėmis ant klijų	m ²	46,2	48,24	2228,69
2.15.	Laiptų maršų, inventorinių klojinių įrengimas, armavimas, betonavimas(aikštelis įrengimas, su 16 pakopų, armavimas 150-180 kg, 1 m ³),	m ³	1,3	858,6	1116,18
2.16.	Laiptų maršių apdaila: žemo plauko kilpinės dangos įrengimas, pakopų apdailinis kampas su guminiu pagrindu.	m ²	10,3	69,9	719,97
2.17.	Laiptų turėklų su figūrinių porankių montavimas.	m	12,1	98,02	1186
3.	Grindys				
3.1.	Grindinio šildymo sistemos įrengimas: šalčiui neatsparaus pagrindo (70-90 mm storio) iš vidutinio grūdžio smėlio, apšiltinimas putų polistirolu plokštėmis klijuojant (h-150mm), montuojant armatūros tinklo, laminuota aliuminuota folija šildomoms grindims, daugiasluoksnių vamzdžių klojimas (tarpas tarp vamzdžių 120-150 mm), 60-70 mm storio armuotų grindų betonavimas paduodant betoną siurbliu, kolektoriaus spintos 3 kontūrų, su automatiniu srauto reguliavimu, pamaišymo mazgų ir siurblių montavimas	m ²	29,2	78,48	2291,62
3.2.	Keraminių arba akmens masės plytelių danga (plytelės medienos imitacija su faktūra), klijuojant sausų klijų mišiniais, kai danga klojama ant	m ²	39,7	48,2	1913,54

	betono				
3.3.	Keraminių plytelių grindjuostės, klijuojant	m ²	36,8	5,98	220,06
3.4.	Apdailintų parketo lentų danga, klijuojant	m ²	29,2	55,9	1632,28
3.5.	Parketinių grindų iš atskirų parketo lentelių remontas, pakeičiant iki 0,5-1 m ² grindų	m ²	19,5	62,2	1212,90
3.6.	Medinių grindų renovacija: obliavimas, siūlių užtaisymas, šlifavimas, lakavimas, siūlių formavimas tarp parketinių grindų ir keraminių plytelių(10mm)	m	115,4	17,12	1975,65
3.7.	Kietos medienos grindjuostės	m	54	6,81	367,74
4.	Durys langai				
4.1.	Lauko durų blokų(komplektas 1100x 2100 mm)montavimas mūrinėse sienose.	vnt	1	1180	1180
4.2.	Durų blokų (1100m x 2100 m) su įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2,5 m ² , tvirtinant medsraigėmis	m ²	15,4	212	3264,8
4.3.	Spintų ir antresolių sienučių iš skydų įrengimas (stumdomų durų sistema)	m ²	12	116,5	1398
4.4.	Plastiko durų blokų su vitrina(3000 mm x 2200 mm) ir varstomų langu su palangėmis įrengimas	m ²	10,6	208,8	2213,28
4.5.	Langu sąvarų sandarinimas, tarpiklių pakeitimas, smulkus langų varčių remontas, rankenų pakeitimas arba remontas, sklendžių pakeitimas arba remontas	vnt	14	45,86	642
4.6.	WC spynų komplekto su rankenomis, įstatymas į duris, padarant lizdus	vnt	10	50,4	504
4.7.	Smulkus durų remontas: tarpiklių pakeitimas, smulkus varčių remontas, rankenų pakeitimas arba remontas, obliavimas, šlifavimas, lakavimas.	vnt	7	46	322
4.8.	Langu ir balkono aptvėrimų montavimas, Vamzdis d25-32, laikikliai 98 vnt. miltelinis dažymas.	m	76	22,2	1687,20
5.	Vandentiekis, kanalizacija šildymas, šaldymas, vėdinimas				
5.1.	Vagų iki 30 mm gylis ir iki 50 mm pločio iškirtimas tinkuotose sienose ir pertvarose	m	48	3,5	168
5.2.	Centrinio šildymo vamzdinių iki 25 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas	m	10	10,9	109
5.3.	Pastatų vidaus daugiasluoksnių arba plastikinio slėginio vamzdyno D15-32 mm su fasoninėmis dalimis tiesimas, tvirtinant prie sienos	m	60	12,5	750
5.4.	Vandens uždarnosios santechninės armatūros keitimas, kai jų skersmuo iki 20 mm	vnt	14	15	210
5.5.	Maišytuvų su dušo įranga montavimas	vnt	2	102	204
5.6.	Plastikinių kanalizacijos vamzdžių su fasoninėmis dalimis, kurių D 50-100 mm, tiesimas	m	28	11,79	330
5.7.	Vamzdžių, kurių D 100mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų	vnt	1	76	76
5.8.	Praustuvo (praustuvas neįgaliesiems) su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių.	vnt	1	245	245
5.9.	Dušo dugno formavimas, kai kanalizacija	vnt	1	125	125

	plastikinių vamzdžių(1000x1400mm).				
5.10.	Dušo latakų (700mm-900mm), kurio skersmuo 50 mm, montavimas.	vnt	1	178	178
5.11.	Rankšluosčių džiovintuvų (kombinuotų – vandeniu ir elektra) montavimas ant keramikinėmis plytelėmis apdailintų sienų (800x1500 mm)	vnt	1	178	178
5.12.	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt	3	56	168
5.13.	Maišytuvo su lanksčia žarna montavimas	vnt	1	86	86
5.14.	Unitazo (neįgaliesiems) su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant medstraigčiais prie paruošto pagrindo	vnt	1	188	188
5.15.	Porankiu sistemos montavimas dušo ir unitazo zonoje	kom	2	138	276
5.16.	Dušo kabinos suoliuko arba kėdės sistemos (neįgaliesiems) montavimas tvirtinant medstraigčiais prie sienos.	vnt	1	178	178
5.17.	Dušo kabinos užuolaidų užtraukimo sistemos montavimas.	vnt	1	186	186
5.18.	Dušo kabinos ir unitazo zonos signalizacijos sistemos montavimas	vnt	2	175	350
5.19.	Šildymo radiatorių pakeitimas (600X1400 mm, dvigubas, su apatiniu pajungimu ir pajungimo mazgu).	vnt	2	212	424
5.20.	Šildymo prietaisų patikrinimas, juos sureguliuojant	vnt	15	3	45
5.21.	Centrinio šildymo sistemos hidraulinis bandymas (pastatui)	vnt	1	96	96
5.22.	Ortakių d65-125 su šilumos izoliacija įrengimas.	m	48	12	576
5.23.	Ortakių kolektoriaus 8 kontūrų su oro srauto reguliavimo d65-125mm montavimas	vnt	1	264	164
5.24.	Kondicionavimo sistemos šildymui įrengimas (kanalinis kondicionierius 8-10 kw)	vnt	1	2538	2938
5.25.	Difuzorių arba grotelių montavimas. D100-125mm	kompl	12	24,3	292
5.26.	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas d125 našumo iki 500m3/h jungiant į naujai suformuotą ortakių sistemą.	vnt	2	36	72
6.	Elektros instaliacijos darbai				
6.1.	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 50 mm pločio iškirtimas tinkuose sienose ir pertvarose	m	56	1	56
6.2.	Trijų gyslų laidų 2,5mm ² tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	m	400	3,68	1472
6.3.	Vienfazio įvado skydelio (skydelis 36 vietų, galia 15 kW, nuotėkio rėlė, automatai 16A-25A įrenginiai; apšvietimas, rozetės, buitiniai prietaisai) montavimas	vnt	1	1	398
6.4.	Jungiklio montavimas prie mūro pagrindo, kai instaliacija paslėpta	vnt	15	8	120
6.5.	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėpta	vnt	46	8	368
6.6.	2 ir 3 polių iki 60a paketinių jungiklių ir perjungiklių montavimas	vnt	6	25	150
6.7.	Lubinių 12W+1xLED/4W/230V šviestuvų montavimas	vnt	28	28,79	806
6.8.	Signalizacijos įrengimas WC(neįgaliesiems)	kom	2	98	194

7.	Fasadas, tvora, stogas, aplinkos tvarkymas				
7.1.	II grupės grunto, duobių (šurfų) kasimas rankiniu būdu, įrengiant tvirtinimus, remontuojant pamatus	m ³	7	42	294
7.2.	Drėgnų vertikalių paviršių mineralinė hidroizoliacija, nuplaunant ir išlyginant paviršių	m ²	12	16	192
7.3.	Metalinų inventorinių iki 10 m aukščio pastolių išorės darbams įrengimas (vertikali projekcija)	m ²	210	4,5	945
7.4.	Lietvamzdžių, latakų ir laikiklių pakeitimas dirbant ant pastolių.	m	60	18,36	1101,6
7.5.	Dažytų fasadų, tvorų aliejinis dažymas, paruošiant paviršių ir nuvalant 30 % senų dažų.	m ²	110	6,8	748
7.6.	Mūrinių sienų ir tvoros stulpų išorės kampų remontas, kai užtaisomos vietos storis 1 apdailine plyta	m	30	32,5	975
7.7.	Plyšių mūrinėse sienose ir tvoros stulpų užtaisymas dekoratyvinių cemento skiediniu	m	71	2,51	178
7.8.	Fasadų, stulpų tinko remontas, kai remontuojamas plotas iki 5 m ²	m ²	48	22	1056
7.9.	Fasadų, stulpų lygių paviršių dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus	m ²	40	9,8	392
7.10.	Šaligatvių iš betono plytelių ir pagrindo(150-250mm st.) ardymas pakraunant ir išvežant statybinį laužą.	m ²	50	4	200
7.11.	200x100 mm betono plytelių šaligatvių įrengimas užtaisant siūles, įrengiant pagrindą iš kelio skaldos 12 cm ir 20cm smėlio-žvyro sluoksnio	m ²	48	36	1728
7.12.	80 x 200 mm skersmens betoninių bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo, atstatant šaligatvio pagrindą	m	9	12	108
7.13.	120 x 160 x 400 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas, vertikalčiai formuojant trijų pakopų laiptus ir pandusą (terasos pagrindas)	m	20	31	620
7.14.	Šaligatvių atskirų vietų remontas, keičiant 15% plytelių ir 12 cm storio sluoksnio šaligatvio pagrindo iš skaldos remontas, pridėdant naujų medžiagų	m ²	180	16	2880
7.15.	Aluminio stoginės virš terasos (3000 mm x 4000 mm)montavimas	m ²	12	248	2976
7.16.	Lauko turėklų ir aptvėrimų montavimas, metalinis vamzdis d25-32, laikikliai (miltelinis dažymas).	m ²	16	104	1676
7.17.	Parapetų, stogelių dengimas skarda (tvoros stulpai 10 m ²)	m ²	12	18,2	218,40
Suma be PVM (Eur):					89437,28
PVM /tarifas/:					18781,83
Viso su PVM (Eur):					108219,11