

APŠVIETIMO TINKLŲ PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ, REMONTO IR PLĖTROS DARBŲ SUTARTIS

2022 m. spalio 21 d. Nr. S- 222

Varėna

Varėnos rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama administracijos direktoriaus *Alvydo Verbicko*, veikiančio pagal savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, ir uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos aplinkotvarkos grupė“ (toliau - Rangovas), atstovaujama direktoriaus *Vaido Debesiūno*, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis), ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Varėnos rajono savivaldybės gatvių apšvietimo tinklų priežiūros, remonto ir plėtros darbai (toliau - Darbai) pagal techninių specifikacijų (Sutarties priedas Nr. 2) reikalavimus.

1.2. Rangovas teiks Varėnos rajono savivaldybės gyvenviečių gatvių bei kitų teritorijų apšvietimo tinklų priežiūros paslaugas bei atliks apšvietimo tinklų remonto ir plėtros darbus, kurie išvardinti Rangovo pateiktame pasiūlyme (Sutarties priedas Nr. 1).

1.3. Rangovas prieš pradėdamas darbus turi pasirengti visus darbams vykdyti reikalingus dokumentus ir gauti reikiamus leidimus. Darbai atliekami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybos normas ir taisykles, standartus ir kitus norminius teisės aktus. Statybos darbams atlikti naudojamos Europos Sąjungos ar Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties šalys ir galioja iki visų įsipareigojimų įvykdymo. Sutarties trukmė 24 mėnesiai.

2.2. Šalių sutarimu Sutarties trukmės terminas gali būti pratęstas 12 mėnesių (maksimali galima Sutarties trukmė su pratęsimais 36 mėnesiai).

2.3. Darbai atliekami techninėse specifikacijose (Sutarties priedas Nr. 2) nustatytais terminais.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sudaroma fiksuoto įkainio Sutartis. Darbų įkainiai nurodyti Rangovo pateiktame pasiūlyme (Sutarties priedas Nr. 1). Vykdam Sutartį, preliminarai darbų apimtis gali kisti (gali būti įsigyta mažiau arba daugiau pirkimo dokumentuose nurodytų darbų apimties).

3.2. Pradinė sutarties vertė **350 000 Eur be PVM** (423 500 Eur su PVM). Sutarties vykdymo metu nebus galima viršyti šios vertės. Jei fiksuotas įkainis buvo peržiūrėtas pagal sutartyje nurodytas kainų peržiūros sąlygas, atitinkamai patikslinami (didėja arba mažėja) pradinėje sutartyje numatyti įkainių dydžiai ir, esant poreikiui, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės sutarties vertė.

3.3. Įkainis perskaičiuojamas šiais atvejais:

3.3.1. pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio tarifui, kuris turėjo tiesioginės įtakos kainai.

3.4. Darbų įkainiai, nurodyti pasiūlymo 1-2, 21-23 eilutėse, dėl statybos sąnaudų elementų kainų pokyčio perskaičiuojami, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama statybos sąnaudų elementų sąnaudų grupės „Darbo užmokestis ir pridėtinės išlaidos“ kainų indekso, reikšmė pakinta daugiau kaip 10 proc. nuo sutarties pasirašymo.

3.5. Darbų įkainiai, nurodyti pasiūlymo 3-20 eilutėse, dėl statybos sąnaudų elementų kainų pokyčio perskaičiuojami, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama statybos sąnaudų elementų statinių grupės „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“ kainų indekso, reikšmė pakinta daugiau kaip 10 proc. nuo sutarties pasirašymo.

Tokiais atvejais visą sutarties galiojimo laikotarpį sutarties įkainiai perskaičiuojama kas tris mėnesius. Darbų įkainiai perskaičiuojami taip:

Dėl statybos sąnaudų elementų kainų lygio pokyčio (didėjimo daugiau kaip 10 proc. nuo sutarties pasirašymo dienos) įkainiai perskaičiuojami pagal šią formulę: $IN=IS \cdot K$, kur

IN – Perskaičiuotas Sutarties įkainis;

IS – Nustatytas įkainis sutarties pasirašymo diena;

K – Indekso pokyčio koeficientas, kuris apskaičiuojamas taip: $K = IPb/IPr - 0,10$, kur:

IPr – Indekso reikšmė Sutarties pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje (pagal naujausius Lietuvos Respublikos statistikos departamento pateiktus duomenis).

Dėl statybos sąnaudų elementų kainų lygio pokyčio (mažėjimo daugiau kaip 10 proc. nuo sutarties pasirašymo dienos) įkainiai perskaičiuojami pagal šią formulę: $IN=IS \cdot K$, kur

IN – Perskaičiuotas Sutarties įkainis;

IS – Nustatytas įkainis sutarties pasirašymo diena;

K – Indekso pokyčio koeficientas, kuris apskaičiuojamas taip: $K = IPb/IPr + 0,10$, kur:

IPr – Indekso reikšmė Sutarties pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje (pagal naujausius Lietuvos Respublikos statistikos departamento pateiktus duomenis).

Jeigu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis tampa mažesnis negu 10 proc., taikomi įkainiai, kurie buvo Sutarties pasirašymo diena, t.y. $IN=IS \cdot K$, kur:

IN – Perskaičiuotas Sutarties įkainis;

IS – Nustatytas įkainis sutarties pasirašymo diena;

K – Indekso pokyčio koeficientas lygus 1.

Dėl kainų lygio pokyčio pasirašomas susitarimas prie Sutarties. Susitarime nurodomas indekso pokyčio koeficientas, jo apskaičiavimas, perskaičiuoti Darbų įkainiai.

3.6. Užsakovas, įvertinęs, kad Darbai atlikti be trūkumų, priima atliktus Darbus pasirašydamas atliktų Darbų aktą.

3.7. Rangovas, atlikęs Darbus, pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktą, PVM sąskaitą- faktūrą). Už atliktus darbus bus atsiskaitoma ne vėliau kaip per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo Užsakovui dienos.

3.8. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (žr. www.esaskaita.eu). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Elektroninės sąskaitos faktūros priimanamos ir apdorojamos naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

3.9. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti Darbų defektai.

3.10. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo informacijos apie subtiekejus gavimo raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Užsakovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeiui.

3.11. Jeigu vykdant darbus atsiras būtinybė atlikti darbus, kurių įkainis nėra nupirktas, ir šie darbai atsirado nuo Sutarties šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių abi šalys negalėjo numatyti, tai šių darbų įkainis apskaičiuojamas taip:

3.11.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.11.2. išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio;

3.11.3. pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius;

3.11.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių metodikos patvirtinimo“, priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.12. Jeigu Sutarties pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti Viešųjų pirkimo įstatymo 89 straipsnio 1 ir 2 dalyse atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti atliekama nauja pirkimo procedūra pagal šio įstatymo reikalavimus.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo kokių nors savo įsipareigojimų pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

4.2. Vienai Sutarties šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusiai Šalis turi teisę:

4.2.1. reikalauti kitos šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

4.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

4.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius;

4.2.4. nutraukti Sutartį.

4.3. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,05 proc. delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti dėl trečiųjų asmenų veiksmų.

4.4. Jeigu Rangovas laiku neatlieka darbų, tai moka Užsakovui 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Jeigu tiekėjas vėluoja atlikti darbus, tai moka baudas, kurių dydžiai nurodyti techninėje specifikacijoje.

4.5. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti sutartį.

4.6. Apskaičiavęs delspinigius Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

4.6.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

4.6.2. nutraukti Sutartį;

4.7. Rangovas įsipareigoja:

4.7.1. Darbus atlikti sutartyje nustatytais terminais.

4.7.2. už nustatytą kainą ir per Sutartyje numatytą terminą tinkamai ir kokybiškai, laikydamasis galiojančių teisės aktų, normų, taisyklių ir standartų atlikti Darbus. Tuo atveju, jeigu

dėl Rangovo kaltės ar nerūpestingumo šie Darbai nebus atlikti tinkamai, Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius.

4.7.3. Atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, tuo atveju, jeigu dėl Rangovo kaltės ar nerūpestingumo šie Darbai nebus atlikti tinkamai.

4.7.4. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už naudojamų medžiagų kokybę;

4.7.5. garantuoti darbo saugumą, priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą Darbų atlikimo vietoje;

4.7.6. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

4.7.7. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

4.7.8. Sudarius pirkimo sutartį, tačiau ne vėliau negu pirkimo sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekių pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu pirkimo sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekius, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Jeigu taikomos VPĮ 88 straipsnio 5 dalies nuostatos, kartu su informacija apie naujus subtiekius pateikiami ir subtiekių pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai.

4.8. Užsakovas įsipareigoja:

4.8.1. sumokėti Rangovui už faktiškai atliktus Darbus su sąlyga, kad Darbai atlikti tinkamai ir laiku;

4.8.2. Atlyginti Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu, kai Sutartis nutraukiama ne dėl Rangovo kaltės.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Sutarties Šalis susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) nurodytais rekvizitais.

5.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

6. KITOS NUOSTATOS

6.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo Sutarties sąlygas.

6.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitoms Šalims raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kitos Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl

Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami papildomu susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

6.3. Sutartis keičiama Šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais ir antspaudu susitarimo, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis, tikrumą.

6.4. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

6.4.1. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

6.4.2. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

6.5. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal sutartį, taip pat visos kitos sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

6.6. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus.

6.7. Sutartis pasirašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais kiekvienai iš Šalių.

6.8. Sutartis yra perskaityta Šalių, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

6.9. Sutarties priedai:

6.9.1. Sutarties priedas Nr. 1 – Rangovo pateiktas pasiūlymas;

6.9.2. Sutarties priedas Nr. 2 – Techninės specifikacijos.

7. ŠALIŲ REKVIZITAI IR ADRESAI

Užsakovas

Varėnos rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 12, 65184 Varėna
Įstaigos kodas 188773873

Tel.: 8 310 32 005

El. p.: info@varena.lt

A. s. LT79 7181 2000 0113 0793

Bankas AB Šiaulių bankas

Administracijos
Alvydas Verbiška

(parašas)

Rangovas

UAB „Varėnos aplinkotvarkos grupė“
Pramonės g. 3, 65210 Varėna
Įstaigos kodas 184842158
PVM kodas LT848421515
Tel.: 8 616 72194
El. p.: aplinkotvarka@gmail.com
A. s. LT51 7181 2000 0746 7919
Bankas AB Šiaulių bankas

Direktori
Vaidas I. Žilinskas

(parašas)