

**ŠEŠTAS PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2020 M. LAPKRIČIO 12 D. RANGOS SUTARTIES NR. J9-2990**

Sutarties objektas: lopšelio-darželio „Svirpliukas“ Liepų g. 43A, Klaipėda, rekonstravimo darbai su darbo projekto parengimu pagal pridedamą techninę specifikaciją ir techninį projektą

Nr.
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir **UAB „Statmax“ jungtinėje veikloje su UAB „Autentė“** (toliau – Rangovas), atstovaujami UAB „Statmax“ direktoriaus Juozo Valužio, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu bei 2020 m. lapkričio 12 d. Rangos sutarties Nr. J9-2990 (toliau – Sutartis) 29.4 papunkčiu, susitarė:

1. Pakeisti Sutarties 3.2.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„3.2.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) ne anksčiau kaip praėjus 18 (aštuoniolikai) mėnesių nuo rangovo pasiūlymo viešajam pirkimui pateikimo dienos, jeigu kainų pokytis, lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 procentai. Jei Sutartis galioja ilgiau nei 12 mėn., kiti perskaičiavimai atliekami kas 6 mėnesius nuo paskutinės atliktos kainos peržiūros dėl kainų pokyčio. Statybos darbų kainos perskaičiavimo eiga:

3.2.3.1. Užfiksuojama atliktų statybos darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų statybos darbų kiekių, suma. Užfiksuojama Papildomo susitarimo įsigaliojimo dienai neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) vertė.

3.2.3.2. Užfiksuojama neatliktų statybos darbų kaina, tai yra ta statybos darbų kainos dalis, kuri lieka iš statybos darbų kainos, nurodytos Sutarties 2.1 papunktyje, atėmus atliktų statybos darbų iki kainos perskaičiavimo sumą.

3.2.3.3. Neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

3.2.3.4. Pataisymo daugiklis –

$$P = \frac{\left(\frac{SSKI_{\text{esamas}}}{SSKI_{\text{bazinis}}} * 100 - 100 \right) + 100}{100}$$

3.2.3.5. $SSKI_{\text{esamas}}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės kainos perskaičiavimo dienos.

3.2.3.6. $SSKI_{\text{bazinis}}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos. Atliekant pakartotinį (antrą ir tolimesnius) kainos perskaičiavimą – prieš tai buvusio kainos perskaičiavimo $SSKI_{\text{esamas}}$ indeksas.

3.2.3.7. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

3.2.3.7.1. <https://osp.stat.gov.lt>;

3.2.3.7.2. Visi rodikliai;

3.2.3.7.3. Rodiklių duomenų bazė;

3.2.3.7.4. Pagal temą;

3.2.3.7.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

3.2.3.7.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

- 3.2.3.7.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;
- 3.2.3.7.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
- 3.2.3.7.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
- 3.2.3.7.10. Statinių pagal tipą klasifikatorius;
- 3.2.3.7.11. Negyvenamieji pastatai;
- 3.2.3.7.12. Nurodome laikotarpį.“

2. Papildyti Sutartį 4.5.5 papunkčiu:

„4.5.5. Rinkoje nėra darbams atlikti reikalingų medžiagų arba vėluoja darbams atlikti reikalingų medžiagų pristatymas.“

3. Pagal šio Papildomo susitarimo 1 punkte pateiktą kainos perskaičiavimo eigą nustatyti, kad SSKI_{esamas} rodiklis (2022 m. liepos mėn.) yra 152,0538, SSKI_{bazinis} rodiklis (2022 m. sausio mėn.) yra 132,4730, atliktų statybos darbų (dėl kurių yra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) kaina – 576 689,48 Eur, įskaitant PVM, neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai) vertė – 2 241 602,85 Eur, įskaitant PVM, neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros bei pasirašyti atliktų darbų aktai), kuriems taikoma šio papildomo susitarimo 1 punkte numatyta statybos kainos perskaičiavimo tvarka, vertė – 2 227 146,98 Eur, įskaitant PVM. Pataisymo daugiklis – 1,147809742.

4. Padidinti Sutarties 2.1 papunktyje nurodytą statybos darbų kainą 334 966,83 Eur su PVM, t. y. nuo 2 921 012,96 Eur su PVM iki 3 255 979,79 Eur su PVM. Atitinkamai padidinti Sutarties 2 punkto lentelėje nurodytą Sutarties kainą, įskaitant visus mokesčius ir PVM, nuo 2 921 012,96 Eur su PVM iki 3 255 979,79 Eur su PVM.

5. Atsižvelgiant į atliktą kainos peržiūrą, pakeisti pradinę Sutarties vertę, nurodytą Sutarties 2 punkte. Pradinė Sutarties vertė po atliktos peržiūros – 2 520 200,79 Eur be PVM.

6. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo jo pasirašymo momento, o pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, susitarimo įsigaliojimo dieną neatliktų statybos darbų (darbų, dėl kurių nėra pateiktos sąskaitos faktūros ir pasirašyti atliktų darbų aktai) kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P).

7. Šis papildomas susitarimas yra neatsiejama Sutarties sudėtinė dalis ir su visais Šalių įsipareigojimais galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

8. Šis papildomas susitarimas keičiamas, papildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.

9. Šis papildomas susitarimas surašytas dviem vienodą galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šį papildomą susitarimą pasirašiusiai Šaliai.

UŽSAKOVAS

**Klaipėdos miesto savivaldybės
administracija**

Kodas 188710823

Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08

Faks. (8 46) 41 00 47

„Swedbank“, AB

Banko kodas 73000

A. s. LT04 7300 0100 0233 1088

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius

Gintaras Neniškis

RANGOVAS

**UAB „Statmax“ jungtinėje veikloje su UAB
„Autentė“**

Kodas 302607183

PVM mokėtojo kodas LT100006067219

Kęstučio g. 11-4, 87121 Telšiai

Mob. 8 610 610 95

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100

A. s. LT27 4010 0510 0430 7292

UAB „Statmax“ (atsakingas partneris)
direktorius

Juozas Valužis